

CONVOCATÒRIA PER A LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS PER A LA REHABILITACIÓ D'HABITATGES DESTINATS A JOVES, ANUALITAT 2024

Primer.- Bases reguladores

Les bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'habitatges destinats a joves van ser aprovades inicialment pel Ple de l'Ajuntament de data 30 de novembre de 2017 i van quedar aprovades definitivament en data 1 de març de 2018. La seva publicació íntegra es troba en el BOP de Lleida número 27 de data 7 de febrer de 2018 i en la web de l'Ajuntament.

Segon.- Objecte

Aquesta convocatòria té per objecte regular el procediment de concessió de subvencions, en règim de concurrència no competitiva, per a la rehabilitació, reforma o millora d'habitatges per a ser destinats a vivenda habitual de joves de fins a 35 anys, per a l'any 2024.

Tercer.- Quantia

La dotació econòmica de la convocatòria és de 6.000,00 euros i anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 1522 48000 de l'estat de despeses del pressupost per a l'exercici 2024.

La quantia màxima a percebre pels beneficiaris serà del 50% del pressupost de les obres, amb un màxim de 1.000,00 euros per actuació, fins a esgotar el crèdit previst per aquesta convocatòria.

Quart.- Beneficiaris

Podran ser beneficiaris d'aquests ajuts les persones de fins a 35 anys que rehabilitin habitatges per a ser destinats a la seva vivenda habitual.

Cinquè.- Termini de presentació de sol·licituds

El termini de presentació de sol·licituds s'iniciarà al dia següent de la publicació d'aquesta convocatòria en el BOP de Lleida i finalitzarà el dia 31 d'octubre de 2024.

Sisè.- Òrgans competents per a la instrucció i resolució

La instrucció del procediment es durà a terme pels Serveis Tècnics Municipals, que emetran informe motivat sobre la valoració i idoneïtat de les obres i el compliment dels requisits exigits.

A la vista de l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, la Junta de Govern Local resoldrà sobre la procedència de l'atorgament de la subvenció.

Setè.- Altres dades

a. Despeses subvencionables

Seràn subvencionables els costos de rehabilitació, reforma o millora dels habitatges que satisfacin els beneficiaris.

En cap cas, es subvencionarà l'adquisició de béns immobles ni les quantitats satisfetes en concepte d'IVA.

En el cas de béns mobles, només es subvencionaran aquells que es tinguin en compte per al càlcul de la base imposable de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

b. Forma i lloc de presentació de sol·licituds

Les sol·licituds s'adreçaran en instància normalitzada a l'Il·lm. Sr. Alcalde de l'Ajuntament de les Borges Blanques i podran presentar-se per qualsevol dels mitjans admesos en la legislació vigent.

c. Documentació de la sol·licitud

La documentació a adjuntar a la instància de la sol·licitud s'especifica a la Base 9a de les bases específiques.

d. Termini de resolució i notificació

El termini màxim per resoldre i notificar la resolució serà de 3 mesos des de la presentació de la sol·licitud

e. Termini d'execució i justificació de les actuacions subvencionables

Les obres s'hauran d'executar en el termini màxim d'un any des de la notificació de l'acord de concessió de la subvenció.

S'acceptaran actuacions ja iniciades o executades amb anterioritat a la publicació d'aquesta convocatòria, sempre que s'hagin dut a terme a partir del dia 1 de novembre de l'any 2023.

El termini de justificació serà d'un mes des de la finalització de l'actuació. En cas d'actuacions ja finalitzades en la data de la sol·licitud, el termini d'un mes es computarà des de la recepció de la notificació de la concessió.

La documentació justificativa es preveu en la Base 12a de les bases específiques.

L'Ajuntament es reserva les facultats d'inspecció per comprovar en qualsevol moment que el beneficiari fa ús de l'habitatge objecte de subvenció com a vivenda habitual.

Les Borges Blanques, abril de 2024