

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE LES BORGES BLANQUES

Identificació de la sessió

Núm.: 50/2016

Caràcter: ordinari

Data: 12 de desembre de 2016

Horari: de les 13:30 a les 15 h

Lloc: sala de sessions de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

Núria Palau Minguella, regidora

Jordi Ribalta Roig, regidor

Maria Fusté Marsal, regidora

Francesc Mir i Salvany, regidor

També assisteixen amb veu, però sense vot:

Daniel Not Vilafranca, regidor

Ariadna Salla Gallart, regidora

Ester Vallés Fernández, regidora

Carme Vallés i Fort, secretària de l'Ajuntament

Marc Fernández Mesalles, Interventor

Albert Quintillà, Gerent d'Urbanisme

Excusa la seva assistència Enric Mir Pifarré, alcalde

ORDRE DEL DIA DE LA SESSIÓ

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

2.- PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

3.- EXPEDIENTS D'ACTIVITAT

3.1 TRAMITACIÓ EXPEDIENT D'ACTIVITATS PER CANVI DE NOM

3.2 TRAMITACIÓ EXPEDIENT D'ACTIVITATS PER BAIXA

4.- ADQUISICIÓ LLIBRES D'AUTORS O TEMÀTICA LOCAL

5.- APROVACIÓ PRESTACIONS SOCIALS PER NAIXEMENT D'UN FILL

6.- BAIXA LOCAL CEI DE AUDIVIO MULTIMEDIA, SLU

7.- ARRENDAMENT D'UNA NAU INDUSTRIAL - CONTRACTE MENOR

8.- INFORME A LA JUNTA DE GOVERN DE LA CONTRACTACIÓ PER PART DE SOREA DE LA INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DEL SISTEMA DE RE-CLORACIÓ DEL POLÍGON INDUSTRIAL LES VERDUNES

9- APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES

10.- DONAR COMPTE DEL REGISTRE D'ENTRADA

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ I ACORDS

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Examinada l'acta de la sessió ordinària del dia 2 de desembre de 2016, s'aprova per unanimitat dels assistents.

2.- PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús de diversos espais i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

• PAVELLÓ DE L'OLI

ENTITAT	DIA	HORA	MOTIU	MATERIAL
CENTRE EXCURSIONISTA BORGES-GARRIGUES	26/03/2017	8 a 15 h	Caminada de resistència Borges-Garrigues	<ul style="list-style-type: none">• 50 cadires• 12 taules• Sols en cas de pluja
ESTIL DANSA	2/06/2017 3/06/2017	16 a 22 h 10 a 23 h	Assaig festival Festival fi curs	<ul style="list-style-type: none">• Equip de llum i pantalla• 400 cadires• Un micròfon i un sense fil• Escenari el més gran.
AGRUPACIO SARDANISTA	17/12/2016	9 a 02 h dirà	Sardanadal	<ul style="list-style-type: none">• Roba per folrar baixos escenari

		18/12/2016		<ul style="list-style-type: none"> • 500 cadires • 2 taules • Penjar cartells enllumenats
--	--	------------	--	--

• CENTRE CÍVIC

ENTITAT	DIA	HORA	MOTIU	MATERIAL
BANC DE SANG I TEIXITS	19/01/2017	16,30 a 22 h	Donació de sang	
CONSELL COMARCAL DE LES GARRIGUES	22/12/2016	10 a 11:30 h	Taller de salut	<ul style="list-style-type: none"> • 25 cadires • Projector i pantalla
	21/12/2016	19:30 a 21 h	Trobada necessitat centre per a la gent gran	<ul style="list-style-type: none"> • 30 cadires
ANC	12/12/2016	20 a 22 h	Reunió associats	

• POLIESPORTIU FRANCESC MACIÀ

ENTITAT	DIA	HORA	MOTIU	MATERIAL
CLUB PATINS BORGES	20/05/2017	Tot el dia	Certificats lliures patinatge artístic	<ul style="list-style-type: none"> • Megafonia, 300 cadires i connexió elèctrica

• MATERIAL

ENTITAT	DIA	HORA	MOTIU	MATERIAL
CLUB ATLÈTIC BORGES	Del 20 al 22 de gener 2017	Tots el dia	Cursa de l'oli	<ul style="list-style-type: none"> • Escenari Placeta Terrall • Megafonia • 1 carro de cadires • 30 taules • 10 cubells escombraries • 2 barbacoes portàtils • Cons i cintes per tall carrers • Dutxes poliesportiu • Espai per contenidors brossa de Griñó • Deixar lliure carrer Ensenyança i P Terrall
RESIDÈNCIA	17/12/2016	Hora de dinar	Dinar famílies Residència Avis	<ul style="list-style-type: none"> • 150 cadires sense reposa braços (sempre i quant sobrin del Sardanadal) • 25 cavallets complets • 15 taulons de 2,5 m

3.- EXPEDIENTS D'ACTIVITAT

3.1 TRAMITACIÓ EXPEDIENT D'ACTIVITATS PER CANVI DE NOM

Identificació de l'expedient

Nou promotor: FISIOTERÀPIA BORGES SLP

Antic promotor: OSMUS CENTRE SCP

Expedient d'activitats: 51/2016

Expedient d'activitats inicial: 6/2004

Codi Control:

Emplaçament: c/ Màrius Torres, 21

Activitat: Local destinat a centre de fisioteràpia

Documentació: Aporta

Comunicació conjunta de canvi de titularitat de data 10 de novembre de 2016.

ANTECEDENTS

L'anterior titular : OSMUS CENTRE SCP disposa de llicència d'activitat per a un establiment de *Centre de fisioteràpia* situat a c/ Màrius Torres, 21 segons acord de la Junta de Govern de l'Ajuntament de les Borges Blanques en data 16 de febrer de 2004 (expedient 6/2004) com activitat innòcua.

L'activitat disposa del certificat de final d'obra de data 23 d'agost de 2004 signat per l'enginyer tècnic industrial Ramon Mònico i Arrufat.

L'activitat descrita té una $S_{\text{cons}} = 157,72 \text{ m}^2$.

CONSIDERACIONS REGLAMENTÀRIES

Ateses les modificacions reglamentàries: l'activitat descrita no està inclosa en la Llei 20/2009 de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats.

L'activitat està inclosa en els annexes de la *Llei 16/2015 de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica*.

Epígraf: S-960

Descripció: "Activitats de manteniment físic"

Condicció: Si $120 \text{ m}^2 \leq S_{\text{cons}} \leq 500 \text{ m}^2$

Classificació: Activitat de risc baix (Annex II)

Règim administratiu: comunicació prèvia

A l'activitat descrita li és d'aplicació la Llei 16/2015, de 21 de juliol de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica com a activitat de baix risc (epígraf R-960: Activitats de manteniment físic).

Els serveis tècnics municipals en data 7 de desembre de 2016 informen FAVORABLEMENT respecte del canvi de titularitat de l'activitat: Caldrà informar al nou titular de les condicions imposades en la llicència inicial perquè en tingui constància.

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local, en exercici de les facultats delegades pel Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny de 2015,
ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentada de la comunicació de canvi de titularitat de l'activitat de gimnàs a favor de FISIOTERÀPIA BORGES SLP

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa corresponent per import de 105 €, d'acord amb l'article 5 de l'Ordenança Fiscal núm. 16.

Tercer.- Notificar aquest acord als interessats en temps i forma.

3.2 TRAMITACIÓ EXPEDIENT D'ACTIVITATS PER BAIXA

Identificació de l'expedient

Núm. Expedient: 35/2009

Promotor: Prefabricats Ojefer, SL

Emplaçament: Polígon Les Verdunes parcel·la, 21

Antecedents

El senyor, amb DNI núm., en representació de la societat Prefabricados OJEFER, SL va comunicar a l'Ajuntament de les Borges Blanques la seva baixa de l'activitat de local destinat a emmagatzematge de la construcció dedicat a la impermeabilització i drenatges al local del polígon de les Verdunes parcel·la 21 de les Borges Blanques.

Documentació aportada

Instància comunicant la baixa de l'activitat i còpia de l'IAE.

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local, en exercici de les facultats delegades pel Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny de 2015,

ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentada de la baixa de l'activitat al local del polígon industrial les Verdunes, 21.

SEGON.- Notificar al Departament de Recaptació la baixa de l'activitat a efectes de donar de baixa els impostos derivats de la mateixa

4.- ADQUISICIÓ LLIBRES D'AUTORS O TEMÀTICA LOCAL

Atès que la Junta de Govern local, en sessió de data 10 de setembre de 2013, va modificar els criteris a seguir per part de l'Ajuntament per a l'adquisició de llibres de temàtica local o garriguenca o bé d'autors locals, quedant el redactat de l'acord de la següent forma:

“La Junta de Govern Local adopta el criteri a seguir per part de l'Ajuntament de les Borges Blanques d'adquirir el següent nombre de llibres, al preu de venda al públic, quan es tracti de llibres de temàtica local o garriguenca, o bé d'autors locals:

<i>Temàtica local (edició local)</i>	<i>90 llibres al PVP</i>
<i>Temàtica local (edició no local)</i>	<i>70 llibres al PVP</i>
<i>Autor local (edició local)</i>	<i>40 llibres al PVP</i>
<i>Autor local (edició no local)</i>	<i>30 llibres al PVP</i>
<i>Autor garriguenc (temàtica garriguenca)</i>	<i>20 llibres al PVP</i>
<i>Autor no garriguenc (temàtica garriguenca)</i>	<i>10 llibres al PVP</i>

Així mateix, s'estableix un límit màxim de 400 € en l'adquisició dels llibres de qualsevol de les modalitats esmentades anteriorment.

Al mateix temps es redueix a 2 el nombre màxim de subvencions que l'Ajuntament concedirà anualment als autors de llibres inclosos en les modalitats esmentades en el paràgraf anterior."

Per tot això, i atesa la instància presentada per, segons la qual demanen l'acord de la Junta de Govern per a l'adquisició de llibres amb el títol "**Con dos cojones. Ictus. Mi historia**", essent l'autora de la població de Les Borges Blanques.

Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Adquirir a l'Editorial Círculo Rojo la quantitat de 30 llibres "**Con dos cojones. Ictus. Mi historia**", d'autor local i edició no local al PVP, que és de 11 euros/unitat (IVA inclòs).

5.- APROVACIÓ PRESTACIONS SOCIALS PER NAIXEMENT D'UN FILL

Atès que l'any 2010 es va dur a terme la signatura del conveni de l'Ajuntament amb els seus treballadors, segons el qual en el capítol 5: prestacions socials, s'establien diversos ajuts, un dels quals és per naixement o adopció d'un fill

Atès que en data 7 de desembre, la senyora, personal de l'Ajuntament, ha presentat instància en la qual demana l'ajut de 300 euros per naixement d'un fill el passat mes de setembre de 2015, segons consta en el conveni mencionat en el paràgraf anterior.

La Junta de Govern Local acorda aprovar l'ajut de 300 euros a en concepte d'ajut per naixement d'un fill, segons consta en l'apartat de prestacions socials del conveni signat amb l'Ajuntament

6.- BAIXA LOCAL CEI DE AUDIVIO MULTIMEDIA, SLU

Atès que la Junta de Govern Local, en data 10 de febrer de 2015 va acordar seleccionar a l'empresa AUDIVIO MULTIMEDIA, SLU, per tal d'arrendar el mòdul de 25 m2 D3 del centre d'empreses CEI de les Borges

Atès que en data 10 de juliol de 2015 es va signar un contracte entre l'Ajuntament de les Borges i l'empresa AUDIVIO MULTIMEDIA, SLU pel lloguer l'espai mencionat en l'apartat anterior del Centre d'Empreses Innovadores, per un període de 3 anys.

Vist l'escrit presentat en data 11 de novembre de 2016, de l'empresa AUDIVIO MULTIMEDIA, SLU, en el qual se'ns comunica la decisió de deixar, a partir del dia 16 de desembre de 2016 el local del CEI per desenvolupar la seva activitat.

La Junta de Govern Local es dóna per assabentada d'aquesta comunicació als efectes oportuns.

7.- ARRENDAMENT D'UNA NAU INDUSTRIAL - CONTRACTE MENOR

Es planteja la necessitat de dur a terme l'arrendament d'una nau industrial, del 15 de desembre de 2016 fins al 30 de gener de 2017, per tal que les entitats de la població puguin dur a terme el muntatge de les carrosses que desfilaran durant la Festa dels Tres Tombs

A través de la gestora immobiliària Finques Borges SL, l'Ajuntament vol arrendar al senyor i a la senyora, la nau industrial situada a l'avinguda Francesc Macià, 23-25 de les Borges Blanques per a la finalitat abans indicada, ja que l'import del lloguer s'ajusta als interessos municipals.

D'acord a l'article 4.1 p) del TRLCSP, es tracta d'un negoci jurídic de dret privat exclòs de l'àmbit d'aplicació d'aquesta Llei i es regirà per la legislació patrimonial, continguda al RD 1372/1986 que aprova el Reglament de Béns de les Corporacions Locals i en la Llei 33/2003, de Patrimoni de les Administracions Públiques. Els actes de preparació i adjudicació es regularan pel que estableix la normativa contractual, la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions públiques i el seu reglament, i en defecte altres normes especials que seran d'aplicació supletòria la TRLCSP; aplicant-se les normes de dret privat en quan als efectes i extinció del mateix (art. 20.2 TRLCSP). L'arrendament d'immobles es troba regulat en la Llei 29/1994, de 24 de novembre.

Segons els articles 111 i 138 del TRLCSP, ens trobem davant d'un contracte menor atesa la seva durada i el seu pressupost que no excedirà els 17.999,99 €. (IVA vigent no inclòs).

S'ha verificat que a la partida 338 22699 del Pressupost municipal de despeses per a l'exercici 2016 hi ha consignació pressupostària suficient per fer front a la despesa proposada.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, i per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Arrendar als senyors (amb DNI: 4.....) i a la senyora, la nau industrial situada a l'avinguda Francesc Macià, 23-25 de les Borges Blanques, per tal que les entitats de la població duguin a terme el muntatge i desmuntatge de les carrosses que han de participar a la festa dels Tres Tombs, amb càrrec a la partida 338 22699 per a l'exercici de 2016.amb les següents condicions:

- Termini de l'arrendament: període únic, des del 15 de desembre de 2016 fins el 31 de gener de 2017.

- Preu únic: dos mil cent setanta-vuit euros (2.178 €), IVA inclòs (a raó de 1.200 € mensuals)

Segon.- Autoritzar a l'alcalde per tal de signar la documentació necessària per a la tramitació i execució d'aquest acord.

Tercer.- Notificar aquest acord als senyors i a la senyora, als efectes oportuns

8.- INFORME A LA JUNTA DE GOVERN DE LA CONTRACTACIÓ PER PART DE SOREA DE LA INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DEL SISTEMA DE RE-CLORACIÓ DEL POLÍGON INDUSTRIAL LES VERDUNES

SOREA, SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, SA està realitzant aquesta obra i per a la seva execució és necessari fer un subministrament en baixa tensió i comptadors corresponents que subministren el sistema de bombes i cloració, per la qual cosa s'han de fer les connexions (segons indicacions d'ENDESA) a la via pública. Sorea ha informat que l'empresa que realitzarà la instal·lació és INSTAL·LACIONES PARERA.

Per tant, la Junta de Govern Local es dóna per assabentada i autoritza que SOREA contracti a INSTAL·LACIONES PARERA per a dur a terme la instal·lació elèctrica de l'esmentat sistema de re-cloració i les obres a realitzar. Al tractar-se d'una obra municipal no és preceptiva la llicència d'obres.

La Junta de Govern Local en sessió de data 22 d'octubre de 2015 va aprovar la Memòria Valorada redactada per l'arquitecte tècnic Francesc Casals, relativa a les actuacions necessàries per a dur a terme la instal·lació d'un sistema de re-cloració a l'entrada del Polígon Industrial les Verdunes.

En data 9 de desembre de 2015, la Junta de Govern Local va adjudicar a l'empresa SOREA, SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, SAU, el contracte menor d'obres per a la millora i instal·lació d'un sistema de re-cloració a l'entrada del polígon Industrial les Verdunes de les Borges Blanques

9- APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES

Fonaments de dret.-

Articles 21.1 f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim local i 53.1 g) del Text Refós de la Llei municipal i de Règim local, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril i 185 del R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i 60 del R. D. 500/1990, de 20 d'abril

Les Bases d'execució del Pressupost General de l'exercici actual

Per tot l'exposat en els fonaments de dret, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Aprovar la relació de despeses, autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament d'aquestes, compreses en la relació formulada per Intervenció per un import total de 90.994,23 €.

10.- DONAR COMPTE DEL REGISTRE D'ENTRADA

La secretària informa que s'ha tramés per correu electrònic als membres de la Junta de Govern Local una còpia del Registre d'Entrada de l'Ajuntament, des del dia 2 de desembre al 9 de desembre, per al seu coneixement.

El President aixeca la sessió i per constància del que s'ha tractat i els acords presos, estenc aquesta acta que signa el President i certifico amb la meva signatura.

La Secretària

L'Alcalde