

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE LES BORGES BLANQUES

Identificació de la sessió

Núm.: 21/2016

Caràcter: ordinari

Data: 24 maig de 2016

Horari: de les 14:00 h a les 15 h

Lloc: sala de sessions de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

Enric Mir Pifarré, alcalde

Núria Palau Minguella, regidora

Jordi Ribalta Roig, regidor

Maria Fusté Marsal, regidora

Francesc Mir i Salvany, regidor

També assisteixen amb veu, però sense vot:

Daniel Not Vilafranca, regidor

Ariadna Salla Gallart, regidora

Ester Vallés Fernández, regidora

Carme Vallés i Fort, secretària de l'Ajuntament

ORDRE DEL DIA DE LA SESSIÓ

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

2.- PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

3.- COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES

4.- L·LICÈNCIA URBANÍSTICA DE JOAN MANEL GONZÀLEZ GIL

5.- PROPOSTA DE RESOLUCIÓ A LA SOL·LICITUD DEVOLUCIÓ DE FIANÇA DEFINITIVA CONSTITUÏDA EN EL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE MATERIAL PER A LA RENOVACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ SEMAFÒRICA

6.- CONCESSIÓ DE L·LICÈNCIA D'OBRES I L·LICÈNCIA PER A L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC MITJANÇANT LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CANONADA SOTERRADA DE VAPOR A TRAVÉS DE LA ZONA VERDA DEL POLÍGON INDUSTRIAL LES VERDUNES

7.- CONCESSIÓ DE TÍTOL DE NÍN·XOL

8.- TRANSMISSIÓ TITULARITAT DE NÍN·XOL

9.- ACORD PAGAMENT SUBVENCIONS A DIVERSES ENTITATS

10.- TRAMITACIÓ EXPEDIENT D'ACTIVITATS

11.- APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'APROFITAMENT PRIVATIU ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC A FAVOR D'EMPRESES QUE UTILITZEN EL DOMINI PÚBLIC , IBERDROLA, VIESGO ENERGIA, SL

12.- PROCEDIMENT LICITATORI PER A LA CONTRACTACIÓ PEL SISTEMA D'ARRENDAMENT DEL BAR DE LES PISCINES MUNICIPALS: DECLARACIÓ DE PROPOSTES ADMESSES I EXCLOSES I REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ

13.- APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT PER L'OBRA D'ENDERROC I CONSERVACIÓ D'EDIFICACIÓ UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES SITUADA AL C/ HOSPITAL, 43"

14.- ACORD D'APROVACIÓ DE PROJECTE REDUÏT I SOL·LICITUD SUBVENCIÓ A LA DIPUTACIÓ DE LLEIDA

15.- CONTRACTE MENOR AMB AMAZON SPAIN SERVICES SL PER SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE CÀMERES DE SEGURETAT A L'ESPAI MACIÀ

CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT ORDINADOR PORTÀTIL PER LA BIBLIOTECA

16.- APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES

17.- DONAR COMPTE DEL REGISTRE D'ENTRADA

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ I ACORDS

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Examinada l'acta de la sessió ordinària del dia 17 de maig de 2016, s'aprova per unanimitat dels assistents.

2.- PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús de diversos espais i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 22, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de

quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
 - en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

• **CASA DE LA CULTURA – Sala d’Actes Maria Lois**

ENTITAT	DIA	HORA	MOTIU	MATERIAL
JUNTA GENERAL COL·LECTIVITATS REGANTS DEL CANAL SEGARRA GARRIGUES	9 de juny	20 h a 22 h	Junta Gral. De Regants Canal Segarra –Garrigues	Megafonia Cadires Taules Projector i pantalla
ESCOLA DE FUTBOL	16 de juny	22 h	Campus estelet L'ús d'aquest espai quedarà condicionat als actes que es puguin dur a terme de la campanya electoral	

• **CEI**

ENTITAT	DIA	HORA	MOTIU
OFICINA JOVE LES GARRIGUES	27,28,29 i 30 juny 1,2,4,5,6,7,8 i 9 de juliol	9 a 14h i de 15 a 20h	Curs de monitors/res de lleure

• **MATERIAL**

ENTITAT	DIA	HORA	MOTIU	MATERIAL
ESCOLA JOAN XXIII	10 de juny	20 h	lliurament d'Orles a l'alumnat de 6è	220 cadires al Gimnàs de l'escola
AMPA INS JOSEP VALLVERDU	27 de maig	9 a 24 h	Festa Orles 4rt ESO, 2n Batxillerat	- Escenari 14x7, 1m alçada i 2 escales - Megafonia: 4 micròfons - 1 diadema, micròfons ambient - Cadires: totes les disponibles - 40 taules
CASAL DE LA GENT GRAN	18 de juny		dinar cloenda activitats	- Taules per 40 persones
COL·LEGI MARE DE DEU DE MONTSERRAT - 3r ESO	29 maig 17 juny		Jornada esportiva i final de curs	29 maig: 1 carpa 17 juny: 2 carpes

3.- COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRES

Examinades les comunicacions prèvies d'obres presentades, juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'Ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de les comunicacions efectuades pels peticionaris i donar la conformitat amb les condicions que es contenen en llurs informes, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

NÚM. LIQUID.	NOM I COGNOMS	LOCALITZACIÓ	QUOTA TOTAL	OBRA A REALITZAR	FIANÇA GESTIÓ RESIDUS
--------------	---------------	--------------	-------------	------------------	-----------------------

080/16		Carme, 24, planta baixa	2117,98	Adequació de local per oficina bancària	150,00
086/16		Raval del Carme, 76	31,34	Obertura d'escomesa per a gas natural	
087/16		urbanització les Forques, 6	64,64	Reforma de la llar de foc (col·locar tub metàl·lic per l'interior)	
088/16		av. Francesc Macià, 20, 4-2	70,19	Canviar enrajolat de la cuina	
090/16		Nou, 12, planta baixa	94,14	Adequació de local destinat centre de formació viària	
091/16		Raval del Carme, 54	29,94	Canviar la canal d'aigües de la façana	
092/16		la Font, 53	50,76	Repassar i pintar la façana i el sòcol	
093/16		Santa Justina, 26, 2-2	103,75	Substituir banyera per plat de dutxa	
094/16		Raval de Lleida, 20	47,29	Traure enrajolat existent de la façana i col·locar monocapa	
096/16		Sant Pere, 53	84,77	Repassar teulada i canviar claraboies, arreglar esquerdes terrassa posterior i repassar façana post.	

Segon.- Notificar aquests acords als interessats en temps i forma

4.- LLICÈNCIA URBANÍSTICA DE

El senyor en representació de la societat Pinotech Automotive, SL, en data 14 d'abril de 2016 va sol·licitar la llicència d'obres per dur a terme l'adequació d'una nau industrial existent per a la producció per teomoconformat d'aïllaments termoacústics per a l'automòbil i emmagatzematge dels productes elaborats i matèria primera al polígon industrial les Verdunes, parcel·les 20 i 21 de les Borges Blanques, d'acord amb el projecte signat i el full d'assumeix de la direcció de l'obra signats per l'enginyer industrial Josep Ticó Orte, visat núm. M-32092 de data 11 d'abril de 2016. (Exp. 066/16).

Vistos els informes dels Serveis Tècnics municipals i de Secretaria.

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents
ACORDA:

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe dels tècnics municipals de data 23 de maig de 2016 i en l'informe de secretaria de data 23 de maig de 2016 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de l'interessat, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

NÚM. LIQUID.	NOM I COGNOMS	LOCALITZACIÓ	LLICÈN. 3,47%	TAXA 0,25%	PLACA	QUOTA TOTAL	OBRA A REALITZAR
095/16	.	polígon 10, parcel·la 110 (partida Torre l'Arqués)	156,15	20,00	3,00	179,15	Instal·lar dipòsit metàl·lic per a reg de finca (11,46 m. diàmetres x 2,30 m alçada)

Aquesta llicència es concedeix amb els següents condicionants:

- Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

Segon.- Notificar a l'interessat l'acord adoptat, el qual els serà transcrit literalment per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-los els recursos procedents.

5.- PROPOSTA DE RESOLUCIÓ A LA SOL·LICITUD DEVOLUCIÓ DE FIANÇA DEFINITIVA CONSTITUÏDA EN EL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT DE MATERIAL PER A LA RENOVACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ SEMAFÒRICA

ANTECEDENTS

I. Per acord de la Junta de Govern Local de 15 d'octubre de 2013 es va acordar adjudicar definitivament a l'empresa Etra Bonal, SA el contracte de subministrament de material per a la renovació de la instal·lació semafòrica de dues cruïlles de la N240 de les Borges Blanques. El contracte administratiu es va signar en data 8 de novembre de 2013.

II. L'esmentada empresa va depositar el corresponent aval bancari per constituir la garantia definitiva del contracte, per un import total de 681,48 €.

III. En data 16 de gener de 2015, l'empresa adjudicatària va sol·licitar la devolució de l'aval dipositat per respondre del compliment del contracte.

IV. Revisada la clàusula 1.23 del Plec de clàusules administratives que regien aquest contracte es va comprovar que el termini de garantia del contracte era de 2 anys a comptar des de la data de recepció i/o conformitat de la prestació contractada i que aquest termini de garantia no finalitzava fins al dia 1 d'abril de 2016, el que es va notificar a l'empresa en data 27 de gener de 2015.

V. Finalitzat aquest termini de garantia, l'arquitecte municipal Lluís Guasch Fort en data 17 de maig de 2016 va emetre el següent informe:

“ INFORME TÈCNIC

Ref: retorn de la fiança a Etra Bonal, SA

En relació al contracte de subministraments de material per a la renovació

de la instal·lació semafòrica de data 8 de novembre de 2013, del que expira el període de garantia en data 1 d'abril de 2016.

Atès que per part de la mateixa empresa s'han efectuat diverses operacions de reparació, les característiques de les quals són:

Data intervenció	Concepte	Import
4 agost 2015	Reparació del semàfor c Ensenyança	190,00€+IVA=229,90E)
8 oct 2015	Regulador del c Carme – cada dia es <i>resseteja</i>	246,00€(+IVA=297,66)
9 octubre 2015	Reparar una tarja de sortida, revisar decontadors	291,37€ (+IVA=352,56)
5 nov 2015	Instal·lar termòstat i ventilador, reparar CPU i tarja de sortida	415,51€(+IVA=502,77)

Es constata que en totes les intervencions excepte la primera hi ha hagut reparacions justificades, directa o indirectament, per mancances del material subministrat.

En aplicació de l'article 100.d del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre , pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del Sector Públic.

“A més , en el contracte de subministrament la garantia definitiva respon de la inexistència de vicis o defectes dels béns subministrats durant el termini de garantia que s'hagi previst en el contracte.”

Cal considerar que la fiança prestada al seu dia assegura el contracte de subministrament de les despeses facturades per la mateixa ETRA BONAL, S.A. extrem pel qual es proposa executar l'aval per proveir el rescabament corresponent”

CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

Primera.- L'art.100 lletra d) del Text refós de la Llei de contractes del sector públic RDL 3/2011, preveu que la garantia definitiva respondrà en els contractes de subministrament, de la inexistència de vicis o defectes dels béns subministrats durant el termini de garantia que s'hagi previst en el contracte.

Segona.- L'art.102 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic RDL 3/2011, preveu que la garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte o fins que se'n declari la resolució sense culpa del contractista. També disposa que aprovada la liquidació del contracte i transcorregut el termini de garantia, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre aquesta, es dictarà acord de devolució de la mateixa en el termini de dos mesos des de la finalització del termini.

Segona.- L'òrgan competent per resoldre aquesta qüestió és la Junta de Govern Local, per haver estat l'òrgan de contractació.

Per tot l'exposat, aquest Junta de Govern Local, per unanimitat adopta la següent **PROPOSTA DE RESOLUCIÓ**:

Primer.- No retornar a l'empresa Etra Bonal, SA l'aval de 681,48,-€. dipositat en concepte de garantia definitiva per respondre del contracte de subministrament de material per a la renovació de la instal·lació semafòrica de dues cruïlles de la N240 de les Borges Blanques i procedir a la seva execució per a fer front a les reparacions realitzades a causa de mancances del material subministrat, que han superat amb escreix l'import de la fiança referida, segons consta en els antecedents d'aquesta proposta.

Segon.- Concedir a l'empresa Etra Bonal, SA un termini de deu dies hàbils comptadors des de la recepció d'aquesta notificació, per a formular les alegacions que estimin oportunes, amb l'avertiment que transcorregut aquest termini sense que se n'hagin formulat, aquesta proposta s'eleva a resolució definitiva. En cas que se'n formulin, seran examinades valorades en l'esmentada resolució final.

Tercer.- Notificar aquesta proposta de resolució a l'empresa Etra Bonal, SA en temps i forma amb l'avertiment que per tractar-se d'un acte de tràmit no qualificat no procedeix la interposició de cap recurs.

6.- CONCESSIÓ DE L·LICÈNCIA D'OBRES I L·LICÈNCIA PER A L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC MITJANÇANT LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CANONADA SOTERRADA DE VAPOR A TRAVÉS DE LA ZONA VERDA DEL POLÍGON INDUSTRIAL LES VERDUNES

L'empresa ARPASOL VAT, SL ha presentat una sol·licitud en la que demana autorització per a la instal·lació d'una canonada soterrada de 243 metres lineals de vapor a través de la zona verda del Polígon Industrial les Verdunes, per un termini de 50 anys acompanyada d'una memòria explicativa i uns plànols descriptius.

En data 10 de maig s'ha emès informe per l'arquitecte municipal amb el següent contingut:

“Objecte: Instal·lació d'una canonada soterrada de vapor a través de la zona verda del polígon industrial les Verdunes.

Documentació aportada:

- *Instància, DNI, NIF, declaració responsable i autorització per comunicació d'obres*
- *Memòria descriptiva signada per l'enginyer tècnic industrial Jordi Segura Camps, visat núm. 2016/01127*
- *Escrit presentat en data 22 d'abril de 2015 (RE núm. 957/17) per Teòfil Camí Gibert en representació de la societat Arpasol Vat, SL sol·licitant el dret de pas d'aquesta canonada a través de la zona verda del Polígon Industrial les Verdunes*

Aquesta documentació SÍ és suficient per a un correcte coneixement dels treballs a realitzar.

En l'escrit presentat pel senyor Camí sol·licitant el dret de pas per la canonada a través de la zona verda del Polígon Industrial les Verdunes es justifica la impossibilitat de realitzar aquesta instal·lació per cap altra alternativa que no sigui la proposada.

*Essent la classificació jurídica del sòl **sòl urbanitzable amb pla parcial aprovat**, i la qualificació urbanística **sistema de parcs i jardins del polígon industrial**, d'acord a la normativa urbanística vigent, s'informa favorablement la realització de les obres comunicades, entenent que la canonada a instal·lar és una infraestructura de serveis compatible amb el contingut de l'article 14 de les normes del Polígon Industrial les Verdunes i atesa la inviabilitat d'una altra alternativa.*

Aquesta autorització restarà condicionada al compliment dels següents compromisos per part de l'interessat:

- 1. La canonada del drenatge anirà totalment soterrada.*
- 2. Les despeses ocasionades per la instal·lació de la canonada, el manteniment, la reparació o la retirada de la mateixa aniran a càrrec del peticionari, essent també al seu càrrec les despeses que es puguin ocasionar per l'arranjament de desperfectes produïts a les finques ubicades a les parcel·les colindants o en els terrenys i vials de titularitat municipal, com a conseqüència d'aquesta instal·lació o de possibles fuites de la canonada.*
- 3. El peticionari es comprometrà a retirar al seu càrrec la canonada instal·lada, havent d'assumir les despeses que la seva retirada comporti i deixant el terreny en les mateixes condicions en què es trobava abans de la seva instal·lació, en el moment en què l'Ajuntament de les Borges Blanques li requereixi per qualsevol circumstància d'interès general que faci necessària la retirada de la canonada esmentada, sense poder sol·licitar a l'Ajuntament cap tipus d'indemnització per aquest concepte.*
- 4. Caldrà reposar el paviment amb les mateixes condicions i materials de l'existent.*
- 5. Per garantir els anteriors extrems, es dipositarà una fiança de 4.500 €.”*

En data 19 de maig de 2016 s'ha emès informe de secretaria que consta l'expedient i en el que es posa de manifest el següent:

- l'ús privatiu sol·licitat, que no comporta la transformació o la modificació del domini públic, resta subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic d'acord amb els articles 53, 56, 57 i 60 del Decret 336/1998, de 17 d'octubre, Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, respecte a la utilització dels béns de domini públic i tenint també en compte allò que disposa el Capítol I, del Títol IV, de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.
- El sol·licitant és l'únic peticionari de l'ús privatiu objecte de la llicència, de manera que, en no existir una pluralitat de sol·licitants, no és necessari assegurar els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència

mitjançant la convocatòria d'un concurs, tal com preveu l'article 57.3 del Reglament de patrimoni dels ens locals.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de la delegació efectuada en matèria de llicències per decret d'Alcaldia 84/2015 de data 15 de juny de 2015, d'acord amb l'article 54 del DL 2/2003, de 29 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, per unanimitat dels assistents, **ACORDA:**

Primer.- Concedir la llicència urbanística tot seguit es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe tècnic municipal de 10 de maig de 2016 i en l'informe de secretaria de 19 de maig de 2016 que consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de l'interessat, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

NÚM. LIQUID.	NOM I COGNOMS	LOCALITZACIÓ	LLICÈN. 3,47%	TAXA 0,25%	PLACA	QUOTA TOTAL	OBRA A REALITZAR
070/16	ARPASOL VAT, SL	Zona verda Polígon Les Verdunes	1024,41	73,81	3,00	1101,00	Instal·lació canonada soterrada de vapor de 243m lineals
Fiança residus	150€						

Aquesta llicència es concedeix amb els següents condicionants:

- Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

Segon.- Concedir a ARPASOL VAT, SL, sens perjudici de tercer i salvant el dret de propietat, llicència per a l'ús privatiu de domini públic consistent en la instal·lació d'una canonada soterrada de vapor de 243 metres lineals de longitud, per un termini de 50 anys, a través de la zona verda del Polígon Industrial les Verdunes, sotmesa al compliment de la normativa sectorial aplicable i a les condicions i determinacions contingudes en l'informe de l'arquitecte municipal següents:

1. La canonada del drenatge anirà totalment soterrada.
2. Les despeses ocasionades per la instal·lació de la canonada, el manteniment, la reparació o la retirada de la mateixa aniran a càrrec del peticionari, essent també al seu càrrec les despeses que es puguin ocasionar per l'arranjament de desperfectes produïts a les finques ubicades a les parcel·les colindants o en els terrenys i vials de titularitat municipal, com a conseqüència d'aquesta instal·lació o de possibles fuites de la canonada.
3. El peticionari es comprometrà a retirar al seu càrrec la canonada instal·lada, havent d'assumir les despeses que la seva retirada comporti i deixant el terreny en les mateixes condicions en què es trobava abans

de la seva instal·lació, en el moment en què l'Ajuntament de les Borges Blanques li requereixi per qualsevol circumstància d'interès general que faci necessària la retirada de la canonada esmentada, sense poder sol·licitar a l'Ajuntament cap tipus d'indemnització per aquest concepte.

4. Caldrà reposar el paviment amb les mateixes condicions i materials de l'existent

5. Per garantir els anteriors extrems, es dipositarà una fiança de 4.500,00 €.

La present llicència genera una situació de possessió precària, essencialment revocable en qualsevol moment per raons d'interès públic.

Tercer.- Notificar aquesta acord als interessats en temps i forma, oferint-los els recursos procedents.

7.- CONCESSIÓ DE TÍTOL DE NÍNXL

L'Ajuntament de les Borges Blanques va finalitzar l'obra de construcció de nous nínxols al cementiri municipal, i atesa la petició presentada sol·licitant la titularitat d'un nínxol, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Concedir el TÍTOL DE NÍNXL-DRET FUNERARI a la següent petició. Així mateix, aprova la liquidació corresponent de la Taxa per assignació de nínxol al Cementiri Local.

Núm. nínxol	Dept.	Fila	Nom adquirent	Import
4	Est Central D	3		920 €

8.- TRANSMISSIÓ TITULARITAT DE NÍNXL

Atesa la petició presentada de transmissió de titularitat de nínxol, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar el canvi i aprovar la liquidació corresponent de la Taxa per prestació de serveis en Cementiris Locals

Núm. nínxol	Dept.	Fila	Nom anterior titular	Nom actual titular	import
11	OEST	3			36,5 €
19	NORD B	1			36,5 €

Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat en temps i forma

9.- ACORD PAGAMENT SUBVENCIONS A DIVERSES ENTITATS

Les entitats que es relacionen en la part resolutiva d'aquest acord, han sol·licitat el pagament de la subvenció per al funcionament del seu club i realització d'activitats, que se'ls va concedir per acord de junta de govern local en el marc la subvenció directa establerta al pressupost municipal per l'exercici 2015.

Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així com als articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

Donat que s'ha presentat per part de les entitats els documents justificatius de les despeses així com la resta de documentació que preveu la Llei general de subvencions i resta de la normativa aplicable.

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Aprovar el pagament de la subvenció per concessió directa a les següents entitats:

Subvencions Entitats - Bestretes		2016	
Entitat	Subvenció	Anticipat	A compte 50%
ASSOCIACIÓ AMICS DEL TERRALL	1.980,00	0,00	990,00
CLUB CICLISTA ATENEU GARRIGUENC	1.440,00	0,00	720,00
CLUB FUTBOL BORGES	25.800,00	9.900,00	5.000,00
CLUB TENNIS TAULA BORGES	26.640,00	9.000,00	4.320,00
Total pagament a compte 50%			11.030,00

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord a la intervenció municipal per tal que es procedeixi al pagament dels referits imports.

10.- TRAMITACIÓ EXPEDIENT D'ACTIVITATS

Identificació de l'expedient

Exp. 15/2016

Titulars:

Emplaçament: c/ Nou, 18

Tipus d'activitat: Activitat associativa de promoció d'activitats culturals (Local cultural).

Nom Comercial: MUSEU DE CAL PAUET

Ús del local: Pública concurrència

Classificació de l'activitat: Risc baix (S = 136,66 m²)

Tràmit administratiu: Declaració responsable (Llei 16/2015 de 21 de juliol)

Aforament: 41 persones

Documentació tècnica: de la *Llei 16/2015 de 21 de juliol*

- Comunicació prèvia de 14-03-2016.
- Declaració responsable signada pel titular i tècnic de data 14-03-16.
- Certificat tècnic redactat per Marc Garsaball Segura, enginyer tècnic en data 11 de maig de 2016.

INFORME EN MATÈRIA DE MEDI AMBIENT I EXERCICI DE L'ACTIVITAT

L'activitat descrita està inclosa en l'annex-I de la *Llei 16/2015 de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica*.

Epígraf: S-949.

Descripció: "Activitats associatives diverses".

Comentari: "S_{cons} ≤ 500 m²".

Examinada la documentació presentada s'accepta que l'activitat descrita encaixa en la classificació segons l'epígraf S-949 "Activitats associatives diverses", atès que es pretén realitzar activitats d'associacionisme i foment de la cultura i costums del municipi de diverses èpoques, en actes com la mostra d'objectes diversos, conferències, accions educatives,...

En base a aquesta classificació, l'expedient està sotmès al *règim de declaració responsable* com una *activitat innòcua*, i un cop examinada la documentació presentada, s'emet informe FAVORABLE respecte de les condicions ambientals i d'exercici de l'activitat.

CONCLUSIÓ

S'emet informe **FAVORABLEMENT** respecte de l'activitat descrita.

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local, en exercici de les facultats delegades pel Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny de 2015, **ACORDA:**

PRIMER.- Donar-se per assabentada de la comunicació efectuada pel Sr. per a iniciar l'activitat associatives diverses al local situat al C. Nou,18 (Accés Passatge Vila de Carlet) .

SEGON.- Aprovar la taxa de 247,00 euros, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 16 per obertura d'establiment.

TERCER.- Notificar aquest acord a l'interessat en temps i forma.

11.- APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'APROFITAMENT PRIVATIU ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC A FAVOR D'EMPRESSES QUE UTILITZEN EL DOMINI PÚBLIC , IBERDROLA, VIESGO ENERGIA, SL

Efectuats els càlculs corresponents d'acord amb les dades facilitades per IBERDROLA, SAU VIESGO ENERGIA, SL, i segons l'ordenança fiscal reguladora de la taxa d'aprofitaments especials del domini públic local a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general, la qual s'ha publicat íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998; la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, i per unanimitat dels membres presents, aprova les liquidacions corresponents, essent les següents:

IBERDROLA, SAU	base ingressos facturació energia	1,5 % taxa
ABRIL 2016	12.671,60	190,07
IBERDROLA, SAU	base ingressos Facturació gas	1,5 % taxa
ABRIL 2016	8.785,62	131,78
TOTAL IBERDROLA, SAU	21.457,22	321,85

VIESGO ENERGIA, S.L.	base ingressos facturació gas	1,5 % taxa
1R. TRIMESTRE 2016	25,35	0,38
VIESGO ENERGIA, S.L.	base ingressos facturació energia	1,5 % taxa
1R. TRIMESTRE 2016	2.249,35	33,74
TOTAL VIESGO ENERGIA, S.L.	2.274,70	34,12

12.- PROCEDIMENT LICITATORI PER A LA CONTRACTACIÓ PEL SISTEMA D'ARRENDAMENT DEL BAR DE LES PISCINES MUNICIPALS: DECLARACIÓ DE PROPOSTES ADMESES I EXCLOSES I REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ

S'ha tramitat l'expedient de contractació pel sistema d'arrendament del bar de les piscines municipals, mitjançant procediment obert.

La Mesa de Contractació vàlidament constituïda, reunida en les sessions públiques de 10 i 17 de maig, va procedir a l'obertura del sobre 1 referent a la documentació i un cop efectuats els requeriments oportuns i atorgat el termini de 3 dies que preveu la clàusula 17.3 va declarar la següent relació final de licitadors admesos i exclosos:

1. Empreses ADMESES:

Núm.	Data entrada	Núm de registre	NIF	CANDIDATS
1	02/05/2016	1049/18	24349728L	
4	05/05/2016	1112/17	78068871Y	

2. Empreses EXCLOSES:

Núm.	Data entrada	Núm de registre	NIF	CANDIDATS
2	04/05/2016	1086/18	X412442J	
3	04/05/2016	1098/18	X7080199V	

En la sessió pública de 17 de maig, la Mesa va procedir a l'obertura del sobre 3 de les propostes admeses i va acordar demanar informe al Gerent d'urbanisme per a la seva valoració.

Reunida novament la Mesa en sessió pública de 19 de maig s'ha procedit a la lectura de l'informe requerit que s'incorpora a l'expedient i del que resulta la següent valoració final de les millores presentades en el sobre 3:

LICITADOR/A	Millores que es proposen	Puntuació
	Obertura i tancament al públic, horari d'obertura al bar: es proposa ampliar-los	1 punt
	Servei de Bar. Cafeteria, esmorzars, dinars i sopars	0,75 punts
	Pla de dinamització: Wiffi Premsa i revistes Espai lúdic infantil, entreteniment i jocs per la mainada Música en directe les nits dels dissabtes	1,75 punts
		3,5 punts
	Ofereix la seva experiència en piscines del Palau d'Anglesola i Pavelló poliesportiu i de cuinera en residència a diari, etc Es mostra oberta a millorar i parlar de les coses que es poden gestionar millor etc	0 punts
	Propostes d'entreteniment: cartes, jocs de taula Col·laboració amb la Biblioteca per oferir llibres	1,75 punts
	Donar servei als usuaris dels cursets de natació si ho demanen	1 punt
	Servei de Bar: begudes, lliminadures, entrepans, pizzes, plats combinats i barbacoa a demanda	1 punt
		3,75 punts

Tot seguit s'ha procedit a l'obertura del sobre 2 resultant el següent:

LICITADOR/A	Proposta econòmica	Puntuació
	12 % de la recaptació bruta de les entrades de les piscines	0 punts
	10 % de la recaptació bruta de les entrades de les piscines	1 punts

Essent la puntuació final obtinguda la següent:

LICITADOR/A	Millores	Proposta econòmica	Puntuació
	3,5 punts	0 punts	3,5 punts
	3,75 punts	1 punt	4,75 punts

Per tot això, la Mesa proposa l'adjudicació del contracte a la Sra. per haver obtingut major puntuació.

L'article 151 del TRLCSP preveu que correspon a l'òrgan de contractació requerir al licitador que hagi presentat l'oferta més avantatjosa per a la presentació de la documentació a què fan referència amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer.- Declarar l'admissió de les propostes presentades pel Sr. i la Sra., i l'exclusió de les propostes presentades peri, per manca de documentació.

Segon.- Proposar l'adjudicació de la contractació pel sistema d'arrendament del bar de les piscines municipals, mitjançant procediment obert, a la Sra. ... per ser la proposta que ha obtingut major puntuació i ser la més avantatjosa per als interessos municipals.

Tercer.- Comunicar aquest acord a la senyora ... per tal que en el termini de 10 dies hàbils a comptar des del següent a aquell en que rebí aquest requeriment, porti, tal i com fixa l'article 151 del Text Refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011 de 14 de novembre, la següent documentació:

- Documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries, amb la Seguretat Social i amb la Corporació o autorització a l'òrgan de contractació per obtenir-ne de forma directa l'acreditació
- L'acreditació de la constitució de la fiança definitiva per import de **422,00 euros**, d'acord amb la Clàusula 20.2

Quart.- Delegar en el senyor Alcalde la facultat d'adjudicar el contracte i procedir a la formalització del document administratiu pertinent, en cas que la documentació sigui presentada per l'empresa en temps i forma, conforme al requeriment formulat. Si transcorregut el termini esmentat no s'aporta la documentació, l'Alcaldia podrà formular el requeriment a què fa referència l'acord primer al següent licitador que procedeixi d'acord amb l'informe tècnic de proposta d'adjudicació.

Cinquè.- Notificar aquests acord als interessats, fent-los avinent que pel fet de tractar-se d'un acte de tràmit no qualificat no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

13.- APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT PER L'OBRA D'ENDERROC I CONSERVACIÓ D'EDIFICACIÓ UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES SITUADA AL C/ HOSPITAL, 43"

Antecedents:

I. Per acord de Junta de Govern Local de data 17 de maig de 2016 es va adjudicar el contracte d'obres d'enderroc i manteniment d'edificació unifamiliar entre mitgeres situada al carrer Hospital, 43 a Emili Sans Escudero, de les Borges Blanques, amb NIF 43728196-K, mitjançant contracte menor, pel preu de 8.409,50 (IVA vigent inclòs), per ser la proposta més avantatjosa als interessos municipals.

II. En data 24 de maig de 2016 l'adjudicatari ha presentat un projecte de Pla de seguretat i salut en el treball, elaborat a partir de les previsions contingudes en l'Estudi de Seguretat i Salut que consta com annex al projecte.

III. En data 24 de maig de 2016 el Sr. Francesc Casals i Riera, designat per la Junta de Govern Local com director executiu i coordinador en matèria de seguretat i de salut durant l'execució de l'obra, ha informat favorablement l'esmentat Pla de seguretat i salut.

Legislació aplicable:

Article 7 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció, preveu que cada contractista ha d'elaborar un pla de seguretat i salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i completin les previsions contingudes en l'estudi o estudi bàsic, d'acord amb el seu propi sistema d'execució de l'obra.

Disposa que en el cas d'obres de les Administracions públiques, el pla, amb el corresponent informe del coordinador en matèria de seguretat i de salut durant l'execució de l'obra, s'ha d'elevat per a la seva aprovació a l'Administració pública que hagi adjudicat l'obra.

D'acord amb tot l'exposat, la Junta de Govern Local per unanimitat del presents
ACORDA:

Primer.- Aprovar el Pla de seguretat i salut de l'obra d'enderroc i manteniment d'edificació unifamiliar entre mitgeres situada al carrer Hospital, 43 presentat pel contractista adjudicatari Emili Sans Escudero.

Segon.- Facultar l'alcalde, o persona en qui delegui, per a la signatura de la documentació necessària per a fer efectiu aquest acord.

14.- ACORD D'APROVACIÓ DE PROJECTE REDUÏT I SOL·LICITUD SUBVENCIÓ A LA DIPUTACIÓ DE LLEIDA

Els vestidors del camp de futbol, situats davall de les graderies del camp, presenten una sèrie de deficiències que cal reparar:

- El paviment dels vestuaris és de panot de formigó que no proporciona cap condició higiènica i de seguretat d'ús (lliscament).
- El revestiment de les parets dels vestuaris és de rajola ceràmica blanca de 20x20 que cal reparar.
- L'actual sistema de recollida de l'aigua de les dutxes no té resolt l'encontre amb el paviment i es generen humitats en les parets al filtrar-se l'aigua.
- Les filtracions d'aigua provinents de la graderia superior abans de la substitució de la coberta van causar goteres als vestuaris i al magatzem de material.
- El sistema d'escalfament de l'aigua calenta sanitària és obsolet, i no abasteix prou bé totes les dutxes (les més properes a la sala d'instal·lacions reben l'aigua a temperatura adequada, però les més allunyades no reben el cabal ni la temperatura adients)
- Les finestres dels vestidors no ajusten i algunes tenen el vidre trencat
- Cal pintar les banquetes i els penjadors dels vestidors

Per aquest motiu, l'Ajuntament preveu realitzar unes actuacions de millora i reforma d'aquests vestidors, de manera que es compleixin els requeriments tècnics per als equipaments esportius establerts a la normativa del Pla Director d'Instal·lacions i Equipaments Esportius de Catalunya i l'arquitecte tècnic municipal ha elaborat el projecte reduït per a la reforma i millora dels vestidors del camp de futbol municipal, el qual contempla les actuacions necessàries per a la seva execució.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local acorda:

Primer.- Aprovar el projecte reduït per a la reforma i millora dels vestidors del camp de futbol municipal de les Borges Blanques redactat per i l'arquitecte tècnic municipal, Francesc Casals Piera, amb un import de 36.318,89 (IVA vigent inclòs) per tal de dur a terme les actuacions necessàries per executar la reforma i millora dels vestidors del camp de futbol municipal.

Segon.- Sol·licitar a la Diputació de Lleida un ajut directe amb un import de 30.000,00€ per tal de poder dur a terme l'actuació esmentada en el paràgraf anterior.

Tercer.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

15.- CONTRACTE MENOR AMB AMAZON SPAIN SERVICES SL PER SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE CÀMERES DE SEGURETAT A L'ESPAI MACIÀ

Arran de l'atac que va patir la setmana passada l'Espai Macià, lloc dedicat a la memòria de l'expresident de la Generalitat de Catalunya, perpetrat per dos desconeguts amb la cara tapada que van amenaçar de mort, colpejar i insultar el responsable de l'equipament, a més de causar diverses destrosses i desordre a l'interior. A més a més, al correu electrònic de l'Espai Macià s'ha rebut missives amb noves amenaces i insults cap a l'equipament i els seus gestors.

El tècnic informàtic de l'Ajuntament ha demanat diversos pressupostos de material de vigilància

S'ha emès informe de secretaria en virtut del qual, segons els articles 111 i 138 del Reial Decret Llei 3/2011 que aprova la Refosa de la Llei de contractes del sector públic, ens trobem davant d'un contracte menor de subministrament atesa la seva durada i el seu pressupost que no excedirà els 17.999,99 €. (IVA vigent no inclòs).

S'ha comprovat que a la partida 333-22699 del Pressupost municipal de despeses per a l'exercici 2016 hi ha consignació pressupostària suficient per fer front a la despesa proposada.

De conformitat amb la disposició addicional segona del TRLCSP, correspon a l'alcaldia la competència com a òrgan de contractació respecte dels contractes d'obres, de subministrament, de serveis, de gestió de serveis públics, els contractes administratius especials, i els contractes privats quan el seu import no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva duració no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada. Aquesta competència resta delegada en la junta de govern local per Decret 84/2015 de data 15 de juny de 2015.

De conformitat amb l'article 72 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques la factura pertinent constituirà el document contractual.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, i per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Adjudicar a l'empresa **Amazon Spain Services, S.L.**, amb NIF ESB84570936 el contracte menor de subministrament del kit ANNKE, consistent en 4 càmeres de vigilància de seguretat (4 càmeres + 1 tb de capacitat d'enregistrament), pel preu de 274.99€ IVA vigent inclòs

Segon.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de DOS-CENTS SETANTA-QUATRE AMB NORANTA NOU CÈNTIMS (274,99 €) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 333-22699 del pressupost municipal per a l'exercici 2016.

Tercer.- L'adjudicatari haurà d'emetre la corresponent factura adreçada a l'alcalde i presentada al Registre General d'Entrades, que serà conformada pel tècnic responsable del departament municipal corresponent, i posteriorment fiscalitzada i comptabilitzada per la Intervenció municipal. El pagament es realitzarà d'acord amb la legislació vigent.

Quart.- La factura, que constituirà document contractual al tractar-se d'un contracte menor, haurà de contenir, d'acord amb allò que disposa l'art. 72 del RLCAP, les dades següents:

- Número, i en el seu cas, sèrie. La numeració de les factures serà correlativa
- Nom i cognom o denominació social, número d'identificació fiscal i domicili de l'expedidor.
- Òrgan que celebra el contracte, amb identificació de la seva adreça i del número de identificació fiscal. (En aquest contracte l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local, NIF P2507000D)
- Descripció de l'objecte del contracte, amb expressió del servei a que vagi destinat. (En aquest contracte la descripció de l'objecte figura al punt PRIMER).
- Preu del contracte.
- Lloc i data de la seva emissió.

Cinquè.- Notificar aquests acords a tots els participants, a l' empresa adjudicatària, als Serveis Tècnics, a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

Sisè.- Autoritzar a l'alcalde per tal de signar la documentació necessària per a la tramitació i execució d'aquest acord.

16.- APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES

Fonaments de dret.-

Articles 21.1 f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim local i 53.1 g) del Text Refós de la Llei municipal i de Règim local, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril i 185 del R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i 60 del R. D. 500/1990, de 20 d'abril

Les Bases d'execució del Pressupost General de l'exercici actual

Per tot l'exposat en els fonaments de dret, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Aprovar la relació de despeses, autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament d'aquestes, compreses en la relació formulada per Intervenció per un import total de 17.573,26 €.

17.- DONAR COMPTE DEL REGISTRE D'ENTRADA

La secretària informa que s'ha tramés per correu electrònic als membres de la Junta de Govern Local una còpia del Registre d'Entrada de l'Ajuntament, des del dia 17 al 23 de maig, per al seu coneixement.

El President aixeca la sessió i per constància del que s'ha tractat i els acords presos, estenc aquesta acta que signa el President i certifico amb la meua signatura.

La Secretària

L'Alcalde