

ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE LES BORGES BLANQUES

Identificació de la sessió

Núm.: 15/2016

Caràcter: ordinari

Data: 12 d'abril de 2016

Horari: de les 14:30 h a les 15 h

Lloc: sala de sessions de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

Enric Mir Pifarré, alcalde

Núria Palau Minguella, regidora

Jordi Ribalta Roig, regidor

Maria Fusté Marsal, regidora

Francesc Mir i Salvany, regidor

També assisteixen amb veu, però sense vot:

Daniel Not Vilafranca, regidor

Ariadna Salla Gallart, regidora

Ester Vallés Fernández, regidora

Sara Miñarro Gómez, secretària de l'Ajuntament

ORDRE DEL DIA DE LA SESSIÓ

1.- APROVACIÓ DE LES ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS

2.- PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

3.- APROVACIÓ CONCESSIÓ DE GUAL PERMANENT

4.- PETICIÓ DE CONDIS SUPERMERCATS, PER TANCAMENT CARRER AL TRÀNSIT RODAT PER CÀRREGA I DESCÀRREGA

5.- AUTOLIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES

6.- DESESTIMACIÓ DE LA RECLAMACIÓ PRESENTADA PER MARINA EMILIA SANS LANA

7.- EXPEDIENTS D'OBRES

8.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

8.A).- Llicència urbanística Pedreres Sàez SL

8.b).- Llicència urbanística SUPSA, Supermercats Pujol, SL

9.- LLICÈNCIA DE SEGREGACIÓ FINCA SITUADA A L'AV. DE LA SARDANA, 33

10.- CONTRACTE MENOR DE SERVEI PER LA REDACCIÓ DEL DUPROCIM DE LES BORGES BLANQUES, EL QUAL HA D'INCLOURE EL PROCICAT, INUNCAT, TRANSCAT, PASEQCAT I NEUCAT

11.- RESOLUCIÓ DELS RECURSOS DE REPOSICIÓ INTERPOSATS CONTRA LES LIQUIDACIONS DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA .

12.- APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'APROFITAMENT PRIVATIU ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC A FAVOR D'EMPRESSES QUE UTILITZEN EL DOMINI PÚBLIC: VIESGO ENERGIA SL

VIESGO ENERGIA, S.L.

13.- TRAMITACIÓ EXPEDIENT D'ACTIVITATS

14.- BASES REGULADORES DEL PROCÉS DE SELECCIÓ PEL PROCEDIMENT DE CONCURS-OPOSICIÓ, DE PROMOCIÓ INTERNA, PER COBRIR EN PROPIETAT UNA PLAÇA DE CAPORAL DE LA POLICIA LOCAL, VACANT A LA PLANTILLA DE PERSONAL FUNCIONARI DE L'AJUNTAMENT DE LES BORGES BLANQUES.-

15.- ACORD PAGAMENT BESTRETA DE SUBVENCIO A DIVERSES ENTITATS

16.- OBERTURA PROCEDIMENT LICITATORI PER A LA CONTRATACIÓ PEL SISTEMA D'ARRENDAMENT DEL BAR DE LES PISCINES MUNICIPALS I APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES

17.- ACORDAR DONAR FALLITS REBUTS PENDENTS DE PAGAMENT

18.- APROVACIÓ SOL.LICITUD DE SUBVENCIONS AL DEPARTAMENT DE CULTURA

18.a) Organització de festivals i trobades nacionals de cultura popular i tradicional

18.b) Activitats culturals relacionades amb la cultura popular i tradicional i l'associacionisme organitzades per corporacions locals i per entitats privades sense finalitat de lucre.

18.c) Producció d'espectacles i d'exposicions relacionats amb la cultura popular i tradicional catalana.

19.- APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES

20.- DONAR COMPTE DEL REGISTRE D'ENTRADA

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ I ACORDS

1.- APROVACIÓ DE LES ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS

Examinada l'acta de la sessió ordinària del dia 5 d'abril de 2016, s'aprova per unanimitat dels assistents.

2.- PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús de diversos espais i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 22, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
 - en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

- **JARDINS DEL TERRALL I CASA CULTURA. / PAVELLÓ DE L'OLI EN CAS DE PLUJA**

ENTITAT	DIA	MOTIU	MATERIAL
A AMICS DEL TERRALL	1 maig	Festa Major del Terrall	<ul style="list-style-type: none"> • 2 barbacoes • 10 taules • 12 cadires • Servei megafonia • Accés a la sala de la Cultura • Tancament dels aspersors al voltant basses Terrall (concurs de pesca) • 9 trofeus
AMICS DEL TERRALL	16 juliol	Cantada havaneres a les 23 h Concurs de pesca nocturna de les 23:30 a 7 h matí	<ul style="list-style-type: none"> • Plataforma a l'entrada del pg. (biblioteca) • Servei de megafonia • Punt subministrament elèctric • 350 cadires • 2 taules de fusta pel rom cremat • Tancament dels aspersors al voltant de les basses pel concurs de pesca <p>PER LA CANTADA D'HAVANERES, EN CAS DE PLUJA, DEMANEN EL PAVELLÓ DE L'OLI</p>

- **CASA DE LA CULTURA**

ENTITAT	DIA	HORA	MOTIU	MATERIAL
A AMICS DEL TERRALL	27 maig	18 h	Xerrada:	Material existent a la sala

Josep Domènech			Gaudiu dels petards i fogueres amb precaució	
A AMICS DEL TERRALL	28 abril	19 h	Conferència sobre la responsabilitat dels propietaris de mascotes en convivència amb la societat	Material existent a la sala Cadires, megafonia i escenari

• **PAVELLÓ POLIESPORTIU FRANCESC MACIÀ**

ENTITAT	DIA	HORA	MOTIU	MATERIAL
CLUB PATÍ BORGES	12 juny	Tot el dia	Festival club patí borges	<ul style="list-style-type: none"> • Megafonia • connexió elèctrica • Les cadires disponibles

• **CENTRE CÍVIC**

ENTITAT	DIA	HORA	MOTIU	MATERIAL
	21 abril	21 h	Xerrada d'ERC	<ul style="list-style-type: none"> • Megafonia • Cadires
MOTARDS FOTLI-GASTOO	8, 15, 22 i 20 abril 6, 12, 20 i 27 maig 3, 10, 15 i 17 juny	22 h	Reunions per preparar la trobada motera, la qual serà el 19 de juny	
COMUNITAT DE PROPIETARIS JOAN MARAGALL, 52 – BLOC MAS	14 abril	19:30 h	Reunió comunitat propietaris Joan Maragall, 52 Bloc Mas	

• **CENTRE CÍVIC / CASA DE LA CULTURA / PAVELLÓ DE L'OLI I ALTRES I MATERIAL**

JORNADES ABRIL CULTURAL I SALUDABLE organitzades per les regidories de cultura i benestar social i família de l'Ajuntament

DIA	HORA	ESPAI	JORNADA / ACTE	MATERIAL
14 al 16 abril	Tot el dia	Pavelló de l'Oli	Espectacle FADES Dies 14 i 15 assaig Dia 16 a les 21 h: espectacle	<ul style="list-style-type: none"> • Roba blanca a l'escenari • Grades • 150 cadires • 2 taules •
19 abril	9 a 12:30	Casa de la Cultura Sala Maria Lois	Exposició i xerrada informativa "Lleida per la Donació"	<ul style="list-style-type: none"> • Panell de 3 x 2 Un cop finalitzada la xerrada es desmuntarà el panell
Del 14 d'abril a l'1 de maig		Casa de la Cultura Centre Cívic	Diverses xerrades i actes segons programa	<ul style="list-style-type: none"> • Projector • Ordinador portàtil • Megafonia amb micròfon de sobretaula i un sense fil
26 abril	10.30 a les 16.30 hores	Pl. Constitució	Cap conversa pendent. Preparat per parlar de la teva salut mental?	<ul style="list-style-type: none"> • Carpa: caldrà muntar-la a la cruïlla entre Pl. Constitució, c/ Carne i c/

				la Bassa
16 abril	Matí	Font Vella	Caminada contra el càncer	<ul style="list-style-type: none"> • 30 cadires • 1 taula

** Caldrà una persona encarregada d'obrir les sales 45 minuts abans de cada acte.

3.- APROVACIÓ CONCESSIÓ DE GUAL PERMANENT

Atesa la petició de gual permanent, i vist l'informe redactat per la Policia Local en data 4 d'abril de 2016., la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA l'autorització i alhora també la corresponent liquidació de la taxa per Entrades de Vehicles a través de les Voreres:

Gual 756	Sant Pere, 62	92,50 € gual 16,00 € placa
----------	-------	---------------	-------------------------------

4.- PETICIÓ DE CONDIS SUPERMERCATS, PER TANCAMENT CARRER AL TRÀNSIT RODAT PER CÀRREGA I DESCÀRREGA

En data 30 de març de 2016 es presenta sol.licitud de permís per tancar un tram de carrer de la ciutat degut a càrrega i descàrrega del seu local

En data 4 d'abril de 2016, la Policia Local redacta un informe segons el qual:

“no s'aprecia inconvenient en que es realitzi el tall de carrer esmentat, sempre i quan aquest estigui degudament senyalitzat.

*El tall del carrer s'haurà de realitzar amb una o varies tanques, amb la senyalització de direcció prohibida reflectant (R-101) i un panell informant el motiu del tall de carrer, ex. Càrrega i descàrrega supermercat Condis
També s'haurà de dotar a la tanca d'elements reflectants i/o lluminosos”*

la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA autoritzar al següent peticionari el tancament del carrer que s'indica en el llistat, i s'aprova, alhora, la taxa corresponent.

NOM I COGNOMS	LOCALITZACIÓ	DIES	PREU (per dia o fracció)	IMPORT
CONDIS SUPERMERCATS, SA	C/ Sant Josep a l'alçada del Raval del Carne	30 minuts al dia, amb un total de 3 hores i mitja a la setmana	<ul style="list-style-type: none"> • Les dues primeres hores: gratuït • A partir de la tercera hora, per dia o fracció: 16,50 € 	0 €

Caldrà notificar al peticionari que serà condició indispensable l'horari de càrrega i descàrrega. Aquest haurà de ser exclusivament entre les 23 h i les 8 del matí

Així mateix, pel que fa a la seguretat i senyalització caldrà complir amb l'informe de la policia local, el qual s'ha transcrit en el paràgraf anterior

5.- AUTOLIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES

El cap de la Policia Local ha redactat els corresponents informes en relació a les peticions per part de particulars d'ocupació de la via pública amb taules i cadires

Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Aprovar la següent autoliquidació de la taxa d'ocupació de la via pública amb taules i les corresponents cadires durant el període sol·licitat, sempre i quan no interfereixin la circulació de vianants:

NOM	LOCALITZACIÓ	NÚM. TAULES	Bimestre	TOTAL €
ORIGINAL KEBAB	Raval del Carme, 76	4	Tot l'any	192 €
SNACK BAR LLUÍS	Av. Francesc Macià, s/n	3	Tot l'any	144 €

Segon.- Notificar aquest acord als interessats en temps i forma amb l'advertiment que segons l'informe de la Policia Local, correspon als responsables de l'establiment el següent:

- respectar l'horari màxim de funcionament de la terrassa.
- ocupar únicament l'espai actual delimitat com a terrassa.
- mantenir en tot moment en perfectes condicions de neteja la superfície que ocupi aquesta.
- retirar diàriament de la via pública, dins de l'horari fixat, tot el mobiliari instal·lat a la terrassa i netejar adequadament la zona.
- prendre les mesures necessàries per evitar molèsties al veïnat
- fer-se responsable dels danys i perjudicis causats a tercers, a la via pública, dintre de l'espai autoritzat i en l'exercici de l'activitat. A aquest efecte haurà de disposar de l'assegurança corresponent per fer front a aquesta responsabilitat
- L'Ajuntament podrà revocar per motius d'interès públic aquesta autorització

6.- DESESTIMACIÓ DE LA RECLAMACIÓ PRESENTADA PER

En data 16 de febrer de 2016, la senyora..., presenta escrit de reclamació de responsabilitat patrimonial, segons el qual el passat 7 de setembre de 2015 va estacionar el seu vehicle a la placeta del Terrall i per no passar per la carretera va passar pel costat de les escales i va posar el peu accidentalment en una reixa mal col.locada, la qual cosa li va provocar una fractura del metatarsià del peu dret. En conseqüència va estar de baixa mèdica fins al 18 de gener de 2016

Per tot això reclama el pagament d'una indemnització pels danys soferts, el pagament de les despeses de farmàcia, ortopèdia i desplaçaments per anar a les visites mèdiques.

En data 29 de febrer de 2016, el cap de la Policia Local de les Borges Blanques, redacta informe en el qual fa constar:

“..... Que aquesta policia no ha tingut cap coneixement de l'incident en el dia dels fets ni a posteriori, desconeixent si les lesions que presenta la senyora han estat en el lloc que indica”

En data 29 de març de 2016, l'arquitecte municipal, senyor Lluís Guasch, presenta informe al respecte, el qual es transcriu de forma literal:

“Ref: Sol.licitud de la senyorareferent al desguàs existent al parc del Terrall

En relació a l'escrit de referència, amb registre d'entrada 398/18 l'objecte del qual és la lesió patida per la senyora sol.licitant, atribuïda a la solució del desguàs existent entre l'aparcament i el mur que delimita la placeta, situat a la banda nord del parc del Terrall cal fer constar:

- 1. Que l'espai referit ha estat històricament un desguàs i en cap cas una vorera, tant amb anterioritat a l'obra d'urbanització executada l'any 2013 com després. Això s'entén del fet que de la banda del parc existeix un mur de pedra que impedeix l'accés a l'aparcament, i de la banda de l'aparcament existeix una vorada per impedir que els vehicles aparquin envaint el desguàs. Ni l'amplada ni les característiques del paviment poden donar entendre que és un lloc de pas dels vianants.*
- 2. Que la modificació de 2013 no representa una alteració de l'espai que faci entendre que s'ha dissenyat la nova actuació per a facilitar la circulació dels vianants, sinó un increment del desnivell per facilitar l'evacuació de l'aigua de pluja*
- 3. Aquesta situació és deduïble del propi comentari de la senyora sol.licitant, quan diu que va passar pel desguàs “per no passar per la carretera”. Hem de concloure que l'ús normal de l'espai és que un cop aparcat el vehicle cal passar per la vorera que hi ha a l'altre costat de la calçada.*

Per tot plegat, en relació a la reclamació referida correspon a criteri del sotassignant NO apreciar responsabilitat municipal per haver-se produït un ús inhabitual de l'espai.”

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Desestimar la reclamació d'indemnització presentada a l'Ajuntament en data 22 de febrer de 2016 per, contra l'Ajuntament de les Borges Blanques pels danys soferts al peu dret, atès que segons els informes abans esmentats no existeix responsabilitat ni negligència per part de l'Ajuntament, sinó que es tracta d'un ús indegut i inhabitual de l'espai per part de la senyora

Segon.- Notificar aquest acord a la senyora ...

7.- EXPEDIENTS D'OBRES

Examinats els expedients d'obres, juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'Ajuntament, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de les comunicacions efectuades pels peticionaris i donar la conformitat amb les condicions que es contenen en llurs informes, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

NÚM. LIQUID.	NOM I COGNOMS	LOCALITZACIÓ	QUOTA TOTAL	OBRA A REALITZAR
051/16		Carles Puente Nicolàs, 2	31,68	Pintar la façana
052/16		av. Onze de setembre, 22	36,88	Fer marquesina amb planxa metàl·lica
053/16		Bellavista, 22	95,87	Arreglar cobert existent (enrajolar el terra i arreglar teulada per evitar goteres)

Segon.- Notificar aquests acords als interessats en temps i forma

8.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

8.A).- Llicència urbanística Pedreres Sàez SL

Pedreres Sàez, SL en data 3 de febrer de 2011 va sol·licitar la llicència d'obres per dur a terme un moviment de terres per millorar la finca situada al polígon 17, parcel·la 115 (partida Pla de Falliver) del terme municipal de les Borges Blanques. (Exp. 017/11).

Vistos els informes dels Serveis Tècnics municipals i de Secretaria.

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'Alcalde,

ACORDA:

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe dels tècnics municipals de data 24 de març de 2016 i en l'informe de secretaria de data 12 d'abril de 2016 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de l'interessat, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

NÚM. LIQUID.	NOM I COGNOMS	LOCALITZACIÓ	LLICÈN. 3,47%	TAXA 0,25%	PLACA	QUOTA TOTAL	OBRA A REALITZAR
017/11	PEDRERES SÀEZ, SL	Polígon 17, parcel·la 115 (Pla de Falliverplanta baixa)	41,64	20,00	3,00	64,64	Moviment de terres per millorar la finca

Aquesta llicència es concedeix amb els següents condicionants:

- Les obres es duran a terme d'acord amb l'informe del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural de data 8 d'octubre de 2012.
- Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

Segon.- Notificar l'interessat l'acord adoptat, el qual els serà transcrit literalment per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-los els recursos procedents.

8.b).- Llicència urbanística SUPSA, Supermercats Pujol, SL

Oriol Cardoner Manen en representació de la societat SUPSA, Supermercats Pujol, SL, en data 9 de març de 2016 va sol·licitar la llicència d'obres per dur a terme l'adequació de local per a la instal·lació d'un supermercat situat al c/ Dr. Trueta, 3 (planta baixa) de les Borges Blanques, d'acord amb el projecte visat núm. B-523935 de data 7 de març de 2016 redactat per l'enginyer industrial Oriol Cardoner Manen, i el full d'assumeix signat pel mateix tècnic. (Exp. 035/16).

Vistos els informes dels Serveis Tècnics municipals i de Secretaria.

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'Alcalde,

ACORDA:

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en els informes dels tècnics municipals de data 21 de març de 2016 i 5 d'abril de 2016 i en l'informe de secretaria de data 12 d'abril de 2016 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de l'interessat, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

NÚM. LIQUID.	NOM I COGNOMS	LOCALITZACIÓ	LLICÈN. 3,47%	TAXA 0,25%	PLACA	QUOTA TOTAL	OBRA A REALITZAR
035/16	SUPSA, SUPERMERCATS PUJOL, SL	Dr. Trueta, 3 (planta baixa)	6.093,32	439,00	3,00	6.535,32	Adequació de local per a la instal·lació d'un supermercat
Fiança gestió residus		495,00 €					

Aquesta llicència es concedeix amb els següents condicionants:

- Les obres es duren a terme d'acord amb el projecte núm. B-523935 de data 7 de març de 2016 redactat per l'enginyer industrial Oriol Cardoner Manen, i el full d'assumeix signat pel mateix tècnic. L'import de la fiança per a respondre de l'abocament de runa es fixa en 495,00 €. Per a la devolució d'aquesta fiança caldrà que l'interessat presenti el certificat acreditatiu de la gestió dels residus que li haurà de lliurar l'entitat gestora dels mateixos, en el qual hi haurà de constar la identificació de l'obra, la quantitat i el tipus de residus lliurats.
- Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

Segon.- Notificar l'interessat l'acord adoptat, el qual els serà transcrit literalment per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-los els recursos procedents.

9.- LLICÈNCIA DE SEGREGACIÓ FINCA SITUADA A L'AV. DE LA SARDANA, 33

..... en data 7 d'abril de 2016 ha sol·licitat llicència de la finca urbana situada a l'av. de la Sardana, 33 de les Borges Blanques, d'acord amb la documentació tècnica per a la segregació d'una finca urbana redactat pels arquitectes Marc Farran Balcells i Magda Gorgues Sans i la nota simple del Registre de la Propietat de les Borges Blanques de la finca registral núm. 154. En data 12 d'abril de 2016 Marc Farran Balcells presenta un document de compliment de la normativa urbanística per annexar a la documentació tècnica presentada; (Exp. 055/16).

D'acord amb la nota simple aportada, la descripció de la finca registral núm. 154 inicial és:

Finca inscrita al Registre de la propietat de les Borges Blanques amb el núm. 154, tom 24, llibre 2, foli 62 (del ple domini per títol de compravenda) i al tom 395, llibre 54, foli 243 (del ple domini per títol d'obra nova).

URBANA

Habitatge unifamiliar situat a les Borges Blanques, carretera de Cervià, sense número, composta d'un petit soterrani destinat a bodega, planta baixa, destinada a magatzem, garatge i accés a l'habitatge tipus "dúplex", amb una superfície construïda en planta soterrani d'un vint metres quadrats; en planta baixa d'uns dos-cents vint-i-nou metres amb trenta-un decímetres quadrats i una superfície útil l'habitatge d'uns cent setanta-un metres, catorze decímetres quadrats; essent destinat a hort la resta de cabuda del solar en què està construïda el qual té una superfície total d'un mil tres-cents vint-i-vuit metres, seixanta-set decímetres quadrats. Confronta: pel seu davant que és Sud, l'esmentada carretera; darrera, Nord, sèquia; drete entrant, Est,; i esquerra, Oest,

Segon.- Els arquitectes Marc Farran Balcells i Magda Gorgues Sans descriuen aquesta finca matriu inicial en la documentació tècnica de la següent manera:

- Parcel·la situada a l'av. de la Sardana núm. 33 i amb façana també al carrer de la Via Aurèlia
- Referència cadastral: 2485022CF2928N0001UO
- Superfície de la parcel·la segons cadastre: 1.120,00 m²
- Superfície de la parcel·la segons mesurament sobre el terreny: 1.158,82 m²
- Se'n pretén segregar una porció de terreny de superfície 477,72 m²
- La forma i dimensions de la finca inicial es grafia al plànol núm. 02 del documentació tècnica aportada.

Es pretén segregar aquesta finca en dues parcel·les resultants, que es descriuen a la documentació tècnica de la següent manera:

FINCA RESULTANT "A":

1. Finca matriu resultant després de la segregació (aquesta parcel·la és la que mantindrà les dades registrals de la finca matriu inicial), amb una longitud de façana de 13,40 metres a l'av. de la Sardana. La longitud de façana no s'ha alterat amb la segregació i continua sent la mateixa que la de la finca inicial.
2. Superfície de la parcel·la resultant: 681,10 m².
3. Està parcialment ocupada per un edifici d'ús residencial (unifamiliar), la descripció del qual és la mateixa que consta a la descripció registral de la finca.

FINCA RESULTANT "B":

1. Nova parcel·la resultant després de la segregació amb una longitud de façana de 14,60 metres al carrer de la Via Aurèlia. La longitud de façana no s'ha alterat amb la segregació i continua sent la mateixa que la de la finca inicial.
2. Superfície de la parcel·la resultant: 477,72 m².
3. Està parcialment ocupada per una piscina).

La forma i dimensions d'aquestes parcel·les resultants es grafien al plànol núm. 03 del documentació tècnica aportada.

Els serveis tècnics municipals en data 12 d'abril de 2016 manifesten que aquestes parcel·les resultants s'adeqüen a la normativa urbanística vigent i compleixen els paràmetres urbanístics i de parcel·la mínima establerts a la zona urbanística **zona 4A. Edificació aïllada, Intensitat I**, per la qual cosa informen favorablement la llicència de segregació proposada.

En data 12 d'abril de 2016 s'ha emès informe de secretaria en el que es posa de manifest que la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i articles 25 i següents del DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015,

ACORDA:

Primer.- Aprovar la segregació de la finca urbana situada a l'av. de la Sardana, 33 de les Borges Blanques, d'acord amb el contingut de l'informe tècnic i l'informe de secretaria de data 12 d'abril de 2016 abans referits i amb la documentació tècnica redactada pels arquitectes Marc Farran Balcells i Magda Gorgues Sans. (Exp. 055/165).

Segon.- Aprovar la liquidació de les taxes per expedició de documents administratius següents:

NÚM. LIQUID.	NOM I CONGOMS	LOCALITZACIÓ	QUOTA	OBRA A REALITZAR
055/16		Av. de la Sardana, 33	190,00	Segregació

Tercer.- Notificar a la interessada l'acord adoptat, per al seu coneixement i efectes, oferint-li els recursos procedents.

10.- CONTRACTE MENOR DE SERVEI PER LA REDACCIÓ DEL DUPROCIM DE LES BORGES BLANQUES, EL QUAL HA D'INCLOURE EL PROCICAT, INUNCAT, TRANSCAT, PASEQCAT I NEUCAT

Per tal de donar compliment al Decret 155/2014, de 25 de novembre, pel qual s'aprova el contingut mínim per a l'elaboració i homologació dels plans de protecció civil municipals i s'estableix el procediment per a la seva tramitació conjunta, alhora que proposava la contractació d'una empresa externa per a la redacció del DUPROCIM (Document Únic de Protecció Civil Municipal)

L'informe del tècnic municipal de protecció civil, Albert Quintillà, de data 11 d'abril de 2016, posa de manifest que s'ha demanat a l'empresa Aurum Serveis Ambientals i a la tècnica Sònia Pintó Grau, pressupost per a la redacció del DUPROCIM de les Borges Blanques, el qual ha d'incloure els documents PROCICAT, INUNCAT, TRANSCAT, PLASEQCAT I NEUCAT, així com el programa i procediment d'implantació i simulacres anual. L'esmentat informe proposa a la Junta de Govern Local l'adjudicació de la redacció del document esmentat i el procediment d'implantació i simulacres a l'empresa Aurum Serveis Ambientals, per se la més avantatjosa per a l'Ajuntament.

S'ha emès informe de secretaria en virtut del qual, segons els articles 111 i 138 del Reial Decret Llei 3/2011 que aprova la Refosa de la Llei de contractes del sector públic, ens trobem davant d'un contracte menor de servei atesa la seva durada i el seu pressupost que no excedirà els 17.999,99 €. (IVA vigent no inclòs).

S'ha emès informe d'Intervenció acreditatiu que a la partida 920 22706 del Pressupost municipal de despeses per a l'exercici 2016 hi ha consignació pressupostària suficient per fer front a la despesa proposada.

De conformitat amb la disposició addicional segona del TRLCSP, correspon a l'alcaldia la competència com a òrgan de contractació respecte dels contractes

d'obres, de subministrament, de serveis, de gestió de serveis públics, els contractes administratius especials, i els contractes privats quan el seu import no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva duració no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada. Aquesta competència resta delegada en la junta de govern local per Decret 84/2015 de data 15 de juny de 2015.

De conformitat amb l'article 72 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques la factura pertinent constituirà el document contractual.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, i per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Adjudicar a l'empresa AURUM SERVEIS AMBIENTALS SCP de Tàrraga, amb NIF J25666793, el contracte menor de serveis per a la redacció del DUPROCIIM de les Borges Blanques, el qual ha d'incloure els documents PROCICAT, INUNCAT, TRANSCAT, PLASEQCAT I NEUCAT, així com el programa i procediment d'implantació i simulacres anuals

Segon.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 2.830€ (IVA vigent no inclòs), relacionat de la següent forma: 2.150 € (riscos obligatoris PROCICAT, INUNCAT, TRANSCAT, PLASEQCAT) + 200 € (risc recomanat NEUCAT) + 480 €/anual (Programa i procediment d'implantació i simulacres); amb càrrec a l'aplicació pressupostària 920 22706 del pressupost municipal per a l'exercici 2016.

Tercer.- L'adjudicatari haurà d'emetre la corresponent factura adreçada a l'alcalde i presentada al Registre General d'Entrades, que serà conformada pel tècnic responsable del departament municipal corresponent, i posteriorment fiscalitzada i comptabilitzada per la Intervenció municipal. El pagament es realitzarà d'acord amb la legislació vigent.

Quart.- La factura, que constituirà document contractual al tractar-se d'un contracte menor, haurà de contenir, d'acord amb allò que disposa l'art. 72 del RLCAP, les dades següents:

- Número, i en el seu cas, sèrie. La numeració de les factures serà correlativa
- Nom i cognom o denominació social, número d'identificació fiscal i domicili de l'expedidor.
- Òrgan que celebra el contracte, amb identificació de la seva adreça i del número de identificació fiscal. (En aquest contracte l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local, NIF P2507000D)

-Descripció de l'objecte del contracte, amb expressió del servei a que vagi destinat. (En aquest contracte la descripció de l'objecte figura al punt PRIMER).

- Preu del contracte.

-Lloc i data de la seva emissió.

Cinquè.- Notificar aquests acords a tots els participants, a l' empresa adjudicatària, als Serveis Tècnics, a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

Sisè.- Autoritzar a l'alcalde per tal de signar la documentació necessària per a la tramitació i execució d'aquest acord.

11.- RESOLUCIÓ DELS RECURSOS DE REPOSICIÓ INTERPOSATS CONTRA LES LIQUIDACIONS DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA .

Fets.-

Els senyors Josep París Peiró , va comunicar recurs verbal dient que la plusvàlua 161/13 que consta al seu nom i que fa referència a la 1/2 de la finca situada al C. Mossèn Cinto Verdaguer, 8 ha d'anar a nom de la seva esposa Francisca Ruíz Crespillo. Fetes les comprovacions oportunes al Registre de la Propietat s'ha pogut constatar que el 11/10/1989 hi va haver un canvi de nom del senyor Josep París a la seva esposa de la 1/2 de la finca. Per tant, podem considerar com a recurs de reposició contra la liquidació de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, aprovada per una Junta de Govern Local anterior, amb núm. d'expedient 161/13, de la finca situada al carrer Mossèn Cinto Verdaguer, 8 per un import de 1.118,71 € , ja que aquesta 1/2 de la finca no era de la seva propietat sino de la seva esposa Fca. Ruíz Crespillo.

Per tot això, s'acorda per unanimitat dels presents:

1.- Estimar el recurs verbal interposat pel senyor Josep París Peiró, referent a la liquidació efectuada de l'impost sobre l'increment dels valor dels terrenys de naturalesa urbana de la finca situada al carrer Mossèn Cinto Verdaguer, 8.

Exp.	Finca	Venedor	Nou propietari	€
161/13	Mossèn Cinto Verdaguer, 8 (1/2)		Camp	-1118,71

2.- Aprovar la nova liquidació efectuada de l'impost sobre l'increment dels valors dels terrenys de naturalesa urbana de la finca esmentada amb un import:

Exp.	Finca	Venedor	Nou propietari	€
1671854	Mossèn Cinto Verdaguer, 8 (1/2)		Camp	1118,71

3.- Notificar aquest acord als interessats, fent-los-hi avinent que contra la resolució d'aquest recurs només pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat contenciós administratiu de Lleida en el termini de 2 mesos.

12.- APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'APROFITAMENT PRIVATIU ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC A FAVOR D'EMPRESSES QUE UTILITZEN EL DOMINI PÚBLIC: VIESGO ENERGIA SL

Efectuats els càlculs corresponents d'acord amb les dades facilitades per VIESGO ENERGIA SL, i segons l'ordenança fiscal reguladora de la taxa d'aprofitaments especials del domini públic local a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general, la qual s'ha publicat íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998; la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, i per unanimitat dels membres presents, aprova les liquidacions corresponents, essent les següents:

VIESGO ENERGIA, S.L.	base ingressos facturació energia	1,5 % taxa
4T. TRIMESTRE 2015	2.472,16	37,08
TOTAL VIESGO ENERGIA, S.L.	2.472,16	37,08

13.- TRAMITACIÓ EXPEDIENT D'ACTIVITATS

El Sr....., ha presentat la comunicació prèvia d'inici de l'activitat d'ampliació d'un local existent destinat a taller mecànic i nova implantació de l'activitat de venda de material agrícola ramader amb fitosanitaris, al carrer Carrerada, 3 de les Borges Blanques.

Identificació de l'expedient

Expedient: 8//2016
Titulars: ...
Emplaçament: c/ Carrerada, 3
Tipus d'activitat: Comerç de material agrícola ramader, amb fitosanitaris i taller mecànic
Classificació: Annex-III, 12.10 Dipòsit i emmagatzematge de productes perillosos, amb una capacitat $\leq 50 \text{ m}^3$.
Tràmit administratiu: Règim de comunicació.
Documentació tècnica:

Comunicació prèvia d'activitats ANNEX-III

Projecte obra nova i activitat per a l'ampliació i reordenació d'espais d'un local existent destinat a taller mecànic i nova implantació de l'activitat de venda de material agrícola ramader amb fitosanitaris. (enginyer tècnic industrial Jordi Calafell Susagna, visat 6-2-16).

Assumeix de la direcció facultativa (enginyer tècnic industrial Jordi Calafell Susagna, 8-2-16)

FETS

El titular de la present activitat ja disposa d'una llicència municipal per un taller mecànic. Aquesta llicència serà substituïda per la nova que se sol·licita, atès que es tracta d'un canvi substancial.

El titular de l'activitat presenta una comunicació per a una nova l'activitat consistent en:

Comerç per a la venda al detall de productes per al l'agricultura i ramaderia com fitosanitaris, zoosanitaris, biocides, adobs, pinsos, material de ferreteria, productes secs i envasats d'alguns productes per a la llar.

Magatzem de productes fitosanitaris , zoosanitaris i biocides amb capacitat $\leq 50 \text{ m}^3$.

Taller de reparació de vehicles a motor, sense operacions de pintura i tractament de superfícies.

INFORME EN MATÈRIA DE MEDI AMBIENT

Atès que l'activitat descrita li és d'aplicació la Llei 20/2019, de 4 de desembre de Prevenció i control de les activitats. D'acord amb els annexes de la citada Llei, l'activitat es classifica com:

Activitat de comerç en general: Activitat innòcua.

Activitat d'emmagatzematge de fitosanitaris: Annex-III, 12.10 "Dipòsit i emmagatzematge de productes perillosos (productes químics, productes petrolífers, gasos combustibles i altres productes perillosos), amb una capacitat $\leq 50 \text{ m}^3$.

Activitat de taller de reparació: Annex-III, 12.19b "Manteniment i reparació de vehicles de motor i manteniment de material de transport, que no fan operacions de pintura i tractament de superfícies".

Respecte de l'activitat descrita, queda sotmesa al règim de COMUNICACIÓ, i s'informa FAVORABLEMENT amb els següents condicionants:

Limitació de les emissions acústiques, d'acord amb el mapa de capacitat acústica del municipi de les Borges Blanques, l'emplaçament es classifica com zona de sensibilitat acústica alta A4 (predomini de sòl d'ús residencial) als valors següents valors límits d'immissió:

Espai	Valors límits d'immissió en dB(A)		
	Dia	Vespre	Nit
Interior (dormitori)	30	30	25
Interior (sala d'estar)	35	35	30
Exterior (Zona A4)	55	55	45

Aigües residuals: no es permet abocar al clavegueram municipal aigües residuals que no siguin les estricament d'origen sanitari.

Residus: No es permet disposar en els contenidors de la via pública restes de producte del tipus fitosanitari, biocida o altres residus perillosos o cap envàs que n'hagi contingut. Aquests residus hauran de ser gestionats per gestor autoritzat. Tots els residus generats al taller, com ara greixos, olis, bateries ..., seran emmagatzemats de forma separada i adequada i gestionats per gestor autoritzat.

INFORME EN MATÈRIA DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

Reglamentació aplicable:

Llei 3/2010 de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Codi tècnic de l'edificació, SB-SI.

Llei 16/2015 de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica (articles 21 i 22).

Atès que l'activitat descrita constitueix un establiment comercial li serà d'aplicació el CTE-DB-SI.

S'emet informe FAVORABLE en matèria de prevenció d'incendis amb els següents condicionants:

En cas que l'habitatge de la planta primera sigui d'un titular diferent del de l'activitat de planta baixa, caldrà que l'activitat constitueixi sector d'incendi diferencial i el forjat que els separa sigui REI-120.

Altres mesures indicades en el projecte

CONCLUSIÓ

S'informa FAVORABLEMENT respecte de l'activitat de:

Comerç per a la venda al detall de productes per al l'agricultura i ramaderia com fitosanitaris, zoosanitaris, biocides, adobs, pinsos, material de ferreteria, productes secs i envasats d'alguns productes per a la llar.

Magatzem de productes fitosanitaris, zoosanitaris i biocides amb capacitat $\leq 50 \text{ m}^3$.

Taller de reparació de vehicles a motor, sense operacions de pintura i tractament de superfícies.

Aquest informe ve condicionat al compliment dels condicionants descrits en apartats anteriors.

Informe en matèria de medi ambient: FAVORABLE amb condicionants
Informe en matèria d'incendis: FAVORABLE amb condicionants

Prèviament a la posada en funcionament caldrà presentar a aquest Ajuntament el preceptiu certificat de final d'obra signat per tècnic qualificat on s'indicarà que es compleixen les mesures indicades en el projecte i en el present informe.

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, i per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

PRIMER.- Donar-se per assabentada de la comunicació efectuada pel Sr.per a exercir l'activitat de Comerç per a la venda al detall de productes per al l'agricultura i ramaderia com fitosanitaris, zosanitaris, biocides, adobs, pinsos, material de ferreteria, productes secs i envasats d'alguns productes per a la llar.

Magatzem de productes fitosanitaris , zosanitaris i biocides amb capacitat $\leq 50 \text{ m}^3$.

Taller de reparació de vehicles a motor, sense operacions de pintura i tractament de superfícies.

SEGON.- Aprovar la taxa de 247,00 euros, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 16 per obertura d'establiment.

TERCER.- Notificar-ho a l'interessat en temps i forma

14.- BASES REGULADORES DEL PROCÉS DE SELECCIÓ PEL PROCEDIMENT DE CONCURS-OPOSICIÓ, DE PROMOCIÓ INTERNA, PER COBRIR EN PROPIETAT UNA PLAÇA DE CAPORAL DE LA POLICIA LOCAL, VACANT A LA PLANTILLA DE PERSONAL FUNCIONARI DE L'AJUNTAMENT DE LES BORGES BLANQUES.-

Atès que organitzativament per garantir els serveis i l'eficàcia en les actuacions de la Policia Local de les Borges Blanques, s'ha de cobrir la vacant de caporal existent a la plantilla de l'Ajuntament de les Borges Blanques.

Atès l'article 20.2.c) de la Llei 48/2015, de 29 d'octubre, de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2016 que tipifica, que durant l'exercici 2016 no es procedirà a la incorporació de nou personal, a excepció de determinats sectors com el corresponent al personal de la Policia Local en l'àmbit de l'Administració Local en relació amb la cobertura de les corresponents places de dita policia.

Atès que existeix disponibilitat pressupostaria en el Capítol I per a la cobertura de l'esmentada plaça.

Atès el que disposa l'article 9 de l'EBEP i l'article 4 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals i les demés disposicions legals aplicables.

Examinades les bases de la convocatòria del procés de selecció esmentat i de conformitat amb l'article 23.2.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local,

Per tot això, atès la proposta realitzada per la Regidoria de Governació, i tenint en compte que l'adopció d'aquest Acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades en data 15 de juny de 2015, mitjançant la resolució del Decret d'Alcaldia núm. 84/2015

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat:

PRIMER. Aprovar les bases reguladores adjuntes de la convocatòria del concurs oposició, de promoció interna, per cobrir en propietat una plaça de caporal de la Policia Local, vacant a la plantilla de personal funcionari de l'Ajuntament de les Borges Blanques.

SEGON. Publicar íntegrament les esmentades bases en el taulell d'anuncis i la pàgina web de l'Ajuntament.

TERCER. El termini per presentar sol·licituds comptarà des de la publicació de la convocatòria corresponent al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya o al Butlletí Oficial de la Província fins a vint dies naturals a partir de l'endemà de la darrera publicació.

QUART. Donar compte d'aquest acord, als Delegats de Personal Funcionari, i si s'escau, a les seccions sindicals.

15.- ACORD PAGAMENT BESTRETA DE SUBVENCIO A DIVERSES ENTITATS

Les entitats que es relacionen en la part resolutiva d'aquest acord, han sol·licitat el pagament d'una bestreta corresponent a la subvenció per al funcionament del seu club i realització d'activitats, que se'ls va concedir per acord de Junta de Govern Local en el marc la subvenció directa establerta al pressupost municipal per l'exercici 2016.

Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així com als articles 118 a 129 del Reglament

d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Aprovar el pagament de la bestreta de la subvenció concedida a la següent entitat amb el detall següent

Subvenció Entitat - Bestreta		2016	
Entitat	Subvenció	Anticipat març 2016	Bestreta fins al 50%
CLUB FUTBOL BORGES	25.800,00	7.000,00	5.900,00
Total pagament a compte 50%			12.900,00

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord a la intervenció municipal per tal que es procedeixi al pagament del referit import.

16.- OBERTURA PROCEDIMENT LICITATORI PER A LA CONTRATACIÓ PEL SISTEMA D'ARRENDAMENT DEL BAR DE LES PISCINES MUNICIPALS I APROVACIÓ DEL PLEC DE CLÀUSULES

Atès que ha finalitzat el contracte de gestió del bar de les piscines municipals que actualment s'estava prestant.

Atès que l'article 262 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i els articles 275-281 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny, regulen la modalitat d'arrendament com a forma de gestió indirecta de serveis públics.

Per poder contractar la gestió indirecta del servei de bar de les piscines municipals mitjançant la modalitat d'arrendament cal complir els tràmits previstos al Text Refós de la Llei de Contractes del sector públic, i emprar el procediment obert i la forma de concurs per adjudicar-lo que preveu l'article 160.1.a), tal com disposa l'article 234 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Aquest contracte té la naturalesa d'un contracte administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per allò que s'estableix en el present Plec i, per allò que no es preveu en aquest, seran d'aplicació el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, el Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals, el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, el Reial Decret 817/2009, de 8 de maig,

pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques en tot allò que no s'oposi al Text Refós de la Llei de Contractes i sigui vigent amb l'entrada en vigor del RD 817/2009; supletòriament s'aplicaran les normes de dret administratiu i, si no n'hi ha, les normes de dret privat.

Atès que l'expedient d'aquesta contractació és objecte de tramitació ordinària i l'adjudicació és farà mitjançant procediment obert.

El procediment més adequat per a l'adjudicació del contracte és el procediment obert, amb diversos criteris de valoració, regulat als articles 157 a 161 del TRLCSP.

Atès que l'aprovació del plec de clàusules administratives particulars correspondrà a l'òrgan de contractació.

Atès que segons la disposició addicional segona del TRLSCP i l'art. 274.1 TRLMRLC s'estableix que és competència de l'Alcalde alienar, gravar o cedir, per qualsevol títol, béns patrimonials de propietat municipal, quan el seu valor no superi el 10 % dels recursos ordinaris del pressupost, sempre que aquesta, respecte als béns immobles i respecte als béns mobles declarats de valor històric o artístic, estigui prevista en el pressupost.

Per decret de l'alcaldia 84/2015 de data del 15 de juny de 2015 es va delegar a favor de la Junta de govern local entre altres, la següent competència: "Les contractacions i les concessions de tot tipus quan llur import no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, els 6.010.121,04 euros; incloses les de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada."

Atès que la duració prevista per a l'arrendament no supera els cinc anys, en concret està fixat en 1 any i el cost del seu establiment no supera el 20% dels recursos ordinaris del pressupost, és la junta de govern local l'òrgan competent,

Tenint en compte l'exposat, la junta de govern local per unanimitat acorda:

Primer.- Iniciar el procediment d'adjudicació per l'arrendament, l'explotació del recinte i de la gestió de servei del bar de les piscines municipals per contractar mitjançant procediment obert utilitzant diversos criteris d'adjudicació.

Segon.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que s'adjunten com annex i que regeixen l'arrendament ja que regulen els pactes i condicions definidores dels drets i obligacions de les parts del contracte i les altres mencions requerides per la llei i les normes de desplegament i formaran part integrant del contracte.

Tercer.- En l'expedient contractual es determinen els elements singulars, següents:

- **Preu:** El contractista arrendatari rebrà de l'Ajuntament com a màxim (el 12% de la recaptació bruta de les entrades que es verifiquin per cada temporada) en concepte de prestació de serveis de la taquilla. Aquesta quantia pot ser millorada a la baixa per part del proponent no essent aquesta, en cap cas, determinant per a l'adjudicació del contracte.

Ingressos de l'arrendament. El contractista té dret a percebre dels usuaris el preu per les consumicions de begudes, aperitius o menjar del bar.

- **Durada:** La duració d'aquest contracte és per un període d'UN ESTIU (2016). La data exacta de les temporades d'estiu les fixarà l'Ajuntament de les Borges Blanques, Tanmateix, per mutu acord de les parts es pot prorrogar de manera expressa, per un altre període d'igual duració que la inicial, FINS UN MÀXIM DE TRES ANYS, essent la data límit: 2018 inclòs.
- L'adjudicatari, en el curs dels quinze dies hàbils següents al de la recepció de la notificació de l'adjudicació, ha de constituir la garantia definitiva a la Tresoreria de la corporació per un import de 422 €, que assegurarà la prestació del servei.

Quart.- Anunciar la licitació i establir un termini de 15 dies naturals a comptar del següent al de la publicació de l'anunci de la convocatòria al BOP. El plec de clàusules administratives estarà penjat al perfil del contractant.

Cinquè.- Optar pel procediment obert per a l'adjudicació del contracte

Sisè.- Fer constar que contra aquests acords, per tractar-se d'actes administratius de tràmit no qualificats, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

Setè.- Facultar l'alcalde perquè subscriuï tots els documents que siguin necessaris per fer efectius els acords precedents.

17.- ACORDAR DONAR FALLITS REBUTS PENDENTS DE PAGAMENT

El Departament de Recaptació presenta informe en data 6 d'abril de 2016 referent a la relació de rebuts fallits de la taxa de recollida d'escombraries

Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Donar fallits els rebuts pendents de pagament, amb el següent detall i pels motius que tot seguit es relacionen:

COGNOMS I NOM	N. FIXE	MOTIU	2015	1r.SEM.16	TOTAL
	1597960	INHABITABILITAT	53,00	53,00	106,00
TOTAL A 06-04-2016			53,00	53,00	106,00

18.- APROVACIÓ SOL.LICITUD DE SUBVENCIONS AL DEPARTAMENT DE CULTURA

18.a) Organització de festivals i trobades nacionals de cultura popular i tradicional

En el DOGC núm 7051, en data 3.2.2016, s'ha publicat la convocatòria de diverses línies de subvenció del Dep. de Cultura de la Generalitat de Catalunya.

L'Ajuntament de les Borges Blanques vol dur a terme una Trobada de Gegants, Grallers i Correfocs, la qual s'encabeix dins de l'organització de festivals i trobades nacionals de cultura popular i tradicional.

Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Aprovar el Projecte de la XXXIV Trobada de Gegants, Grallers i Correfocs de les Borges Blanques, que tindrà lloc el dia 3 de setembre de 2016.

Segon.- Sol·licitar la subvenció per a la realització de la XXXIV Trobada de Gegants, Grallers i Correfocs de les Borges Blanques. Quantitat sol·licitada : 17.300 € (50% quantitat total pressupostada).

Tercer.- Sol·licitar certificat d'intervenció per la suficiència de partida pressupostària.

Quart.- Comprometre's a destinar l'import concedit a la finalitat establerta i a complir totes i cadascuna de les obligacions establertes a les bases de la convocatòria.

Cinquè.- Facultar a Sr. Alcalde per signar tota documentació necessària per aquesta finalitat.

18.b) Activitats culturals relacionades amb la cultura popular i tradicional i l'associacionisme organitzades per corporacions locals i per entitats privades sense finalitat de lucre.

En el DOGC núm 7051, en data 3.2.2016, pel qual es convoca l'ajut d'una subvenció del Dep. de Cultura de la Generalitat de Catalunya per a activitats culturals relacionades amb la cultura popular i tradicional i l'associacionisme organitzades per corporacions locals i per entitats privades sense finalitat de lucre.

L'Ajuntament de les Borges Blanques vol dur a terme la restauració d'una parella de gegants

Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Aprovar el Projecte de restauració de la parella de gegants de l'Ajuntament de les Borges Blanques i vestuari dels mateixos.

Segon.- Sol·licitar la subvenció per a la restauració de la parella de gegants de l'Ajuntament de les Borges Blanques i vestuari dels mateixos. Quantitat sol·licitada : 4.500 € (50% import pressupostat)

Tercer.- Sol·licitar certificat d'intervenció per la suficiència de partida pressupostària.

Quart.- Comprometre's a destinar l'import concedit a la finalitat establerta i a complir totes i cadascuna de les obligacions establertes a les bases de la convocatòria.

Cinquè.- Facultar a Sr. Alcalde per signar tota documentació necessària per aquesta finalitat.

18.c) Producció d'espectacles i d'exposicions relacionats amb la cultura popular i tradicional catalana.

En el DOGC núm 7051, en data 3.2.2016, pel qual es convoca l'ajut d'una subvenció del Dep. de Cultura de la Generalitat de Catalunya per la producció d'espectacles i d'exposicions relacionats amb la cultura popular i tradicional catalana

L'Ajuntament de les Borges Blanques vol dur a terme la representació de l'obra de teatre "Els Pastorets"

Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Aprovar el Projecte de realització de l'obra "Els Pastorets", de Josep M. Folch i Torres, en dates properes a la festa de Nadal.

Segon.- Sol·licitar la subvenció en concepte de llum i so, per a la representació de l'obra "Els Pastorets", de Josep M. Folch i Torres. Quantitat sol·licitada : 550 € (50% pressupost final).

Tercer.- Sol·licitar certificat d'intervenció per la suficiència de partida pressupostària.

Quart.- Comprometre's a destinar l'import concedit a la finalitat establerta i a complir totes i cadascuna de les obligacions establertes a les bases de la convocatòria.

Cinquè.- Facultar a Sr. Alcalde per signar tota documentació necessària per aquesta finalitat.

19.- APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES

Fonaments de dret.-

Articles 21.1 f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim local i 53.1 g) del Text Refós de la Llei municipal i de Règim local, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril i 185 del R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i 60 del R. D. 500/1990, de 20 d'abril

Les Bases d'execució del Pressupost General de l'exercici actual

Per tot l'exposat en els fonaments de dret, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Aprovar la relació de despeses, autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament d'aquestes, compreses en la relació formulada per Intervenció per un import total de 91.570,63 €.

20.- DONAR COMPTE DEL REGISTRE D'ENTRADA

La secretària informa que s'ha tramés per correu electrònic als membres de la Junta de Govern Local una còpia del Registre d'Entrada de l'Ajuntament, des del dia 5 a l'11 d'abril, per al seu coneixement.

El President aixeca la sessió i per constància del que s'ha tractat i els acords presos, estenc aquesta acta que signa el President i certifico amb la meva signatura.

La Secretària

L'Alcalde