

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE LES BORGES BLANQUES

Identificació de la sessió

Núm.: 12/2017

Caràcter: ordinari

Data: 27 de març de 2017

Horari: de les 14:30 a les 15:00 h

Lloc: sala de sessions de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

Enric Mir Pifarré, alcalde

Núria Palau Minguella, regidora

Jordi Ribalta Roig, regidor

Maria Fusté Marsal, regidora

Francesc Mir i Salvany, regidor

També assisteixen amb veu, però sense vot:

Daniel Not Vilafranca, regidor

Ester Vallés Fernández, regidora

Carme Vallés i Fort, secretària de l'Ajuntament

Marc Fernández Mesalles, interventor de l'Ajuntament

Albert Quintillà Benet, gerent àrea urbanisme

ORDRE DEL DIA DE LA SESSIÓ

- 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR
- 2.- PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL
- 3.- AUTOLIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES
- 4.- PETICIÓ INSTAL·LACIÓ D'UNA PARADA A L'EXTERIOR DE LA BOTIGA COOP. SANT ISIDRE, SCCL
- 5.- PETICIÓ AMPLIACIÓ HORARI TANCAMENT PUB EGIPSY
- 6.- COMUNICAT BAIXA DE L'ACTIVITAT DE LOCAL DESTINAT A CONFECCIÓ DE ROBA A MIDA DE ROBA DE VESTIR
- 7.- PROPOSTA DE RESOLUCIÓ A L'EXPEDIENT DE SOL·LICITUD DE DEVOLUCIÓ FIANÇA DEFINITIVA CONSTITUÏDA EN EL CONTRACTE D'OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'UN CENTRE CULTURAL POLIVALENT A LES BORGES BLANQUES
- 8.- COMUNICACIÓ PRÈVIES D'OBRES

9.- APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 1 I ÚNICA DE L'OBRA PER A LA MILLORA I LA INSTAL·LACIÓ D'UN SISTEMA DE RECLORACIÓ EN UNA CASETA PREFABRICADA DE FORMIGÓ A L'ENTRADA DEL POLÍGON INDUSTRIAL LES VERDUNES DE LES BORGES BLANQUES

10.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT D'ÀRID RECICLAT

11.- GRATIFICACIONS PERSONAL AJUNTAMENT

11.1.- JOSEP SEGURA

11.2.- KAROL MRIZO

12.- APROVACIÓ DE LES LIQUIDACIONS D'INGRÉS DIRECTE TAXA DE RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES 1R. SEM. 2017

13.- RECONeixEMENT DEL DRET A L'EXEMPCIÓ DE EXEMPCIÓ EN L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA (RDL 8/2014 DE 4 DE JULIOL)

14.- APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES

15.- AUTORITZACIÓ ASSISTÈNCIA AL SALÓ DEL CÒMIC PER PART DE PERSONAL DE LA BIBLIOTECA I PAGAMENT DESPESES

16.- DONAR COMPTE DEL REGISTRE D'ENTRADA

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ I ACORDS

1.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Examinada l'acta de la sessió ordinària del dia 20 de març de 2017, s'aprova per unanimitat dels assistents.

2.- PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús de diversos espais i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible

- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

• CENTRE CÍVIC

ENTITAT	DIA	HORA	MOTIU	LLOC I MATERIAL
	- 29 de març de 2017 - dimecres d'abril inclòs 26 d'abril	21:00 a 23:00 h	Reunió plataforma	<ul style="list-style-type: none"> • Sala d'actes • Sala 1
	06/04/2017	20:30 a 24:00	Assemblea de socis	<ul style="list-style-type: none"> • Sala d'actes
	19/04/2017	15:30 a 22:30 h	Campanya donació de sang	<ul style="list-style-type: none"> • Sala d'actes
	21/04/2017	18:00 a 20:30 h	Festa de Sant Jordi	<ul style="list-style-type: none"> • Sala d'actes • Megafonia • Cadires
	Del 4 al 7 de juliol de 2017	18:00 a 20 h	Exposició treballs	<ul style="list-style-type: none"> • Sala d'actes • 10 taules

• BIBLIOTECA SALA D'ACTES

ENTITAT	DIA	HORA	MOTIU	LLOC I MATERIAL
---------	-----	------	-------	-----------------

• JARDINS EL TERRALL DAVANT BIBLIOTECA

ENTITAT	DIA	HORA	MOTIU	LLOC I MATERIAL
	21/05/2017	6:30 a 14:30 h	IV marxa de l'or de Creu Roja les Garrigues. Moure esdeveniment a Pavelló Oli en cas de pluja.	<ul style="list-style-type: none"> • 12 cadires • 5 taules • 2 cubells • 2 barbacoes • Megafonia exterior

• CEI SALA DE FORMACIÓ

ENTITAT	DIA	HORA	MOTIU	LLOC I MATERIAL
	06/04/2017	15 a 17 h	Capsula formativa, com ser una empresa legalment ordenada.	<ul style="list-style-type: none"> • Projector • Pantalla • Megafonia

• MERCAT DEL DIMARTS

ENTITAT	DIA	HORA	MOTIU	LLOC I MATERIAL
	04/04/2017	matí	Taula al mercat per votar "per un país en comú"	

3.- AUTOLIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES

El cap de la Policia Local ha redactat els corresponents informes en relació a les peticions per part de particulars d'ocupació de la via pública amb taules i cadires

Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Aprovar la següent autoliquidació de la taxa d'ocupació de la via pública amb taules i les corresponents cadires durant el període sol·licitat, sempre i quan no interfereixin la circulació de vianants:

NOM	LOCALITZACIÓ	NÚM. TAULES	Bimestre	TOTAL €
		8	Tot l'any	384 €
		4	2n, 3r, 4t, 5è	128 €
		4	2n, 3r, 4t, 5è	128 €
		4	Tot l'any	192 €

Segon.- Notificar aquest acord als interessats en temps i forma amb l'avertiment que segons l'informe de la Policia Local, correspon als responsables de l'establiment el següent:

- respectar l'horari màxim de funcionament de la terrassa.
- ocupar únicament l'espai actual delimitat com a terrassa.
- mantenir en tot moment en perfectes condicions de neteja la superfície que ocupi aquesta.
- retirar diàriament de la via pública, dins de l'horari fixat, tot el mobiliari instal·lat a la terrassa i netejar adequadament la zona.
- prendre les mesures necessàries per evitar molèsties al veïnat
- fer-se responsable dels danys i perjudicis causats a tercers, a la via pública, dintre de l'espai autoritzat i en l'exercici de l'activitat. A aquest efecte haurà de disposar de l'assegurança corresponent per fer front a aquesta responsabilitat
- L'Ajuntament podrà revocar per motius d'interès públic aquesta autorització

4.- PETICIÓ INSTAL·LACIÓ D'UNA PARADA A L'EXTERIOR DE LA BOTIGA COOP. SANT ISIDRE, SCCL

Atesa la instància presentada per, en representació de la Coop. Sant Isidre, SCCL, sol·licitant autorització per instal·lar una parada de 5 metres de longitud davant l'Agrobotiga per a la venda al carrer, del dia 1 d'abril fins el 31 d'agost de 2017.

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Aprovar la següent autoliquidació de la taxa d'ocupació de la via pública durant sol·licitada per Coop. Sant Isidre, SCCL, per instal·lar una parada de 5 metres de longitud davant l'Agrobotiga per a la venda al carrer, del dia 1 d'abril fins el 31 d'agost de 2017, sempre i quan no interfereixin la circulació de vianants i amb una amplada màxima d'1 metre, segons la Tarifa 3a de l'Ordenança fiscal núm. 7 reguladora de la taxa per l'ocupació de vies i terrenys d'ús públic:

$$5 \text{ m}^2 \times 8,50 \text{ €/m}^2 \times 5 \text{ mesos} = 212,50 \text{ €}$$

Segon.- Notificar aquest acord als interessats en temps i forma.

5.- PETICIÓ AMPLIACIÓ HORARI TANCAMENT PUB EGIPSY

En data 23 de març de 2017, el senyor (Pub Egipsy), ha demanat autorització per a l'ampliació de l'horari de tancament del Pub pel dia 1 d'abril de 2017, fins a les 5 de la matinada, coincidint amb l'actuació de l'artista invitat DJ Blanca Ross, amb motiu de l'inici de la primavera.

En data 24 de març de 2017, a Policia Local ha emès un informe on s'especifica que l'establiment disposa de llicència d'activitats de bar musical, pel que l'horari de tancament és a les 2:30 hores i segons la normativa es podria perllongar l'horari de tancaments fins a les 03:00 hores de la matinada i que per ampliacions excepcionals d'horari de tancament s'ha de sol·licitar als Serveis Territorials d'Interior.

L'ORDRE INT/358/2011, de 19 de desembre, per la qual es regulen els horaris dels establiments oberts al públic, dels espectacles públics i de les activitats recreatives sotmesos a la Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i de les activitats recreatives, i al seu Reglament, preveu el següent:

“Article 12

Ampliacions excepcionals de l'horari de tancament

12.1 La persona titular de la direcció general competent en matèria d'espectacles públics i activitats recreatives pot ampliar l'horari de tancament quan ho requereixi la durada de l'espectacle públic o de l'activitat recreativa, amb la petició prèvia de la persona organitzadora o titular de l'establiment o organitzadora de l'espectacle o activitat recreativa.

La citada ampliació d'horari requereix l'informe previ vinculant de l'ajuntament on s'ubiqui el local afectat, relatiu a la idoneïtat de l'ampliació, el qual s'ha d'emetre en un termini màxim de quinze dies, com també l'informe de la direcció general competent en matèria de policia del departament competent en matèria de seguretat pública.

12.2 Aquesta ampliació s'ha d'acordar mitjançant resolució motivada, en la qual s'ha d'establir el període de vigència de l'autorització. La resolució s'ha de notificar a la persona interessada en el **termini màxim d'un mes des de la corresponent sol·licitud** i comunicar a l'ajuntament i als diferents òrgans administratius afectats. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi dictat i notificat la resolució corresponent, la petició s'ha d'entendre estimada.”

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, de conformitat amb la legislació vigent, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Autoritzar l'ampliació de l'horari de tancament del Pub Egipsy situat als baixos del carrer Catalunya, de les Borges Blanques, per la matinada del dia 1 al dia 2, fins les 3h del matí.

Segon.- Informar **desfavorablement** la idoneïtat de l'ampliació més enllà de les 3h de la matinada, pels problemes i molèsties que aquesta autorització podria causar als veïns de l'establiment.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord al Servei Territorial del Joc i d'Espectacles a Lleida als efectes del que preveu l'article 12 de L'ORDRE INT/358/2011, de 19 de desembre.

Quart.- Notificar aquest acord a l'interessat amb l'avertiment que contra aquest acord, per tractar-se d'un acte de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap recurs.

6.- COMUNICAT BAIXA DE L'ACTIVITAT DE LOCAL DESTINAT A CONFECCIÓ DE ROBA A MIDA DE ROBA DE VESTIR

Identificació de l'expedient

Núm. Expedient: 32/2014
Promotor:
Activitat: Confecció de roba a mida de roba de vestir
Emplaçament: Raval de Lleida, 6

Antecedents

La Sra., va comunicar a l'Ajuntament de les Borges Blanques la seva baixa de l'activitat esmentada, que venia realitzant al local del Raval de Lleida, 6 de Borges Blanques.

Documentació aportada

Instància comunicant la baixa de l'activitat

A la vista de la documentació aportada, La Junta de Govern, **ACORDA**:

Donar-se per assabentada de la comunicació de la baixa de l'activitat, de la Sra. Maria Pilar Casas Ferrer del local comercial destinat a Confecció de roba a mida

de roba de vestir al local del Raval de Lleida, 6 de les Borges Blanques, així com dels impostos derivats de la mateixa.

7.- PROPOSTA DE RESOLUCIÓ A L'EXPEDIENT DE SOL·LICITUD DE DEVOLUCIÓ FIANÇA DEFINITIVA CONSTITUÏDA EN EL CONTRACTE D'OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'UN CENTRE CULTURAL POLIVALENT A LES BORGES BLANQUES

ANTECEDENTS

I. Per acord de la Junta de Govern Local de 6 d'abril de 2009 es va adjudicar definitivament a l'empresa NOVA EXCAVACIONS 96, SL el contracte d'obres de construcció del centre cultural polivalent de les Borges Blanques. El contracte administratiu es va signar en data 17 d'abril de 2009.

II. L'empresa va dipositar l'aval bancari en concepte de garantia definitiva del contracte, per import de 34.016,08,-€, de l'entitat AVALIS DE CATALUNYA, SGR inscrit en el Registre Especial d'Avalls amb el número 02-1000099.

III. L'empresa va informar del canvi de denominació social passant de Nova Excavacions-96, SL a Construcciones y Contratas Novex, SL.

IV. En data 16 de setembre de 2016, el senyor Ramón Fernández Muñoz en representació de l'entitat Avalis de Catalunya, SGR sol·licita la devolució d'aquest aval dipositat o bé un certificat emès per l'Ajuntament de les Borges Blanques conforme l'aval està cancel·lat.

V. Revisada la clàusula 1.32 del Plec de clàusules administratives que regien aquest contracte es comprova que el termini de garantia del contracte era d'un any a comptar des de la data de recepció de les obres, la qual es va signar en data 3 de desembre de 2010.

VI. Finalitzat aquest termini de garantia, l'arquitecte tècnic municipal Francesc Casals Piera en data 20 de març de 2017 va emetre el següent informe:

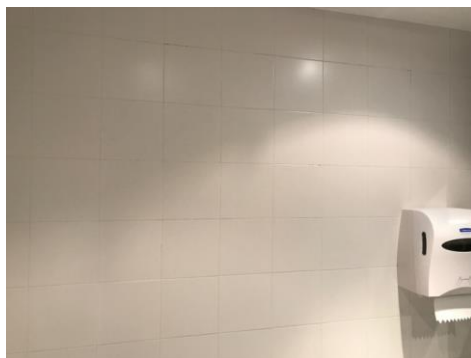
"INFORME TÈCNIC

Assumpte. Informe tècnic de patologies constructives a l'edifici del Centre cultural Polivalent 'Espai Macià'.

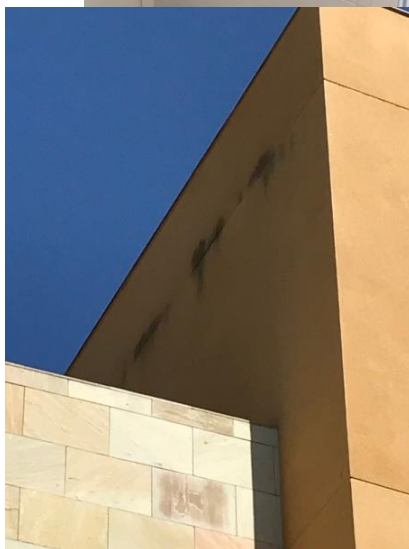
Es realitza inspecció tècnica al Centre Cultural Polivalent, 'Espai Macià', el 20 de març de 2017 i es detecten dues patologies diferenciades, l'una en el revestiment de rajoles dels banys de planta soterrani i l'altra humitat en façana provinents de la coberta. Es detallen a continuació cada una d'elles:

1.- En el bany de minusvàlids i d'homes de planta soterrani el revestiment de rajola han perdut l'adherència al suport. La superfície afectada és:

<i>Bany minusvàlids</i>	<i>200x240 cm</i>
<i>Banys homes</i>	<i>200x240 cm i 170x240 cm</i>
<i>Total superfície afectada</i>	<i>13,68 m²</i>



2.- En façana s'observen des de l'exterior humitats que fan pensar que la impermeabilització de la coberta plana no compleix la seva funció.



El certificat final d'obra data de 2.12.2010 i l'acta de recepció definitiva de l'obra de 3.12.2010.

Les patologies que han aparegut no són conseqüència de l'ús, i es consideren vicis ocults que tant en la data del c.f.o. com en la data de l'acta de recepció no hi eren presents.

I perquè consti als efectes oportuns ho signo a les Borges Blanques el 20 de març de 2017."

CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

La normativa aplicable en aquest contracte és la Llei de contractes 30/2007 del sector públic (en endavant LCSP), tal com preveu la Disposició Transitòria 1a del Text refós de la Llei de contractes del sector públic RDL 3/2011, per ser la

Ilei vigent en el moment d'iniciar l'esmentat expedient.

L'article 88 LCSP preveia que la garantia respon, entre altres, de l'execució correcta de les prestacions previstes en el contracte, de les despeses originades a l'Administració per la demora del contractista en el compliment de les seves obligacions, i dels danys i perjudicis ocasionats a la mateixa Administració amb motiu de l'execució del contracte o pel seu incompliment, quan no sigui procedent resoldre'l.

L'art. 90 LCSP preveu que la garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte o fins que se'n declari la resolució sense culpa del contractista.

Per altra banda l'article 219 LCSP aborda la responsabilitat per vicis ocults, en els següents termes:

*"1. Si l'obra s'arruïna amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia per vicis ocults de la construcció, a causa d'incompliment del contracte per part del contractista, aquest ha de respondre dels danys i perjudicis que es manifestin durant un termini de quinze anys a comptar de la recepció.
.../..."*

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres adopta la següent **PROPOSTA DE RESOLUCIÓ**:

Primer.- No retornar a l'empresa CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS NOVEX, SL ni a l'entitat AVALIS DE CATALUNYA, SGR l'aval de 34.016,08,-€. dipositat en concepte de garantia definitiva per respondre del contracte d'obres de construcció del centre cultural polivalent de les Borges Blanques, **fins que no es reparin les patologies detectades** a l'edifici descrites a l'informe tècnic de data 20 de març de 2017 abans referit, les quals no són conseqüència de l'ús, i es consideren vicis ocults no presents ni en la data del certificat final d'obra ni en la de l'acta de recepció. Les patologies detectades són:

1.- En el bany de minusvàlids i d'homes de planta soterrani el revestiment de rajola han perdut l'adherència al suport. La superfície afectada és:

Bany minusvàlids	200x240 cm
Banys homes	200x240 cm i 170x240 cm
Total superfície afectada	13,68 m ²

2.- En façana: humitats que s'observen des de l'exterior que fan pensar que la impermeabilització de la coberta plana no compleix la seva funció.

Segon.- Concedir a l'empresa CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS NOVEX, SL i a l'entitat AVALIS DE CATALUNYA, SGR un termini de deu dies hàbils comptadors des de la recepció d'aquesta notificació, per a formular les

al·legacions que estimin oportunes, amb l'advertiment que transcorregut aquest termini sense que se n'hagin formulat, aquesta proposta s'eleva a resolució definitiva. En cas que se'n formulin, seran examinades i valorades en l'esmentada resolució final.

Tercer.- Concedir a l'entitat AVALIS DE CATALUNYA, SGR un termini de deu dies hàbils comptadors des de la recepció d'aquesta notificació per a acreditar la seva legitimació per a sol·licitar la devolució del referit aval, donat que qui el va constituir fou CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS NOVEX, SL.

Quart.- Notificar aquesta proposta de resolució a l'empresa CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS NOVEX, SL i a l'entitat AVALIS DE CATALUNYA, SGR en temps i forma amb l'advertiment que per tractar-se d'un acte de tràmit no qualificat no procedeix la interposició de cap recurs.

8.- COMUNICACIÓ PRÈVIES D'OBRES

Examinades les comunicacions prèvies d'obres presentades, juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'Ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de les comunicacions efectuades pels peticionaris i donar la conformitat amb les condicions que es contenen en llurs informes, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

NÚM. LIQUID.	NOM I COGNOMS	LOCALITZACIÓ	PRESSUPOST	QUOTA TOTAL	OBRA A REALITZAR
044/17		Folch i Torres, 38	6548,00	250,22	Canviar finestres de fusta per alumini (sense modificacions estructurals)
046/17		Màrius Torres, 13	500	40,35	Canviar claraboia de la teulada
047/17		Sant Jaume, 32	298,65	33,36	Arreglar la teulada (canviar teules)

Segon.- Notificar aquests acords als interessats en temps i forma

9.- APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 1 I ÚNICA DE L'OBRA PER A LA MILLORA I LA INSTAL·LACIÓ D'UN SISTEMA DE RECLORACIÓ EN UNA CASETA PREFABRICADA DE FORMIGÓ A L'ENTRADA DEL POLÍGON INDUSTRIAL LES VERDUNES DE LES BORGES BLANQUES

Per acord de la Junta de Govern Local de data 9 de desembre de 2015 es va adjudicar el contracte menor d'obres per a la "millora i la instal·lació d'un sistema de rectoració en una caseta prefabricada de formigó a l'entrada del polígon industrial les Verdunes de les Borges Blanques", a l'empresa SOREA, Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, SAU, pel preu de 34.005,59 € (IVA vigent inclòs), per ajustar-se la proposta presentada als interessos municipals.

S'ha emès la certificació núm. 1 i única de l'obra, per import de 34.005,59 €, (trenta-quatre mil cinc euros, amb cinquanta-nou cèntims), IVA vigent inclòs, que ha estat degudament signada pel director de l'obra.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la certificació núm. 1 i única i la corresponent factura emesa a l'efecte, de l'obra d'instal·lació d'una planta de regulació de la concentració d'alumini a l'ETAP de les Borges Blanques, per import de trenta-quatre mil cinc euros, amb cinquanta-nou cèntims (34.005,59 €) IVA vigent inclòs, presentada per l'empresa SOREA, Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas, SAU de Tàrraga, amb NIF A-08146367

Segon.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre de la corporació en qui delegui per a l'execució d'aquest acord, i per a la signatura dels documents corresponents.

Tercer.- Notificar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes oportuns

10.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT D'ÀRID RECICLAT

En data 7 de febrer de 2017 la Junta de Govern Local va aprovar l'expedient de CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT D'ÀRID RECICLAT tramitada per procediment obert, tramitació ordinària, objecte de publicació al perfil del contractant, al Tauler d'Edictes i al BOP núm. 31, de 14 de febrer de 2017.

La Mesa de Contractació, segons s'acredita en l'Acta formalitzada el dia 6 de març de 2017 que figura a l'expedient, ha resultat proposar l'adjudicació del contracte a ROMÀ, INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU, per haver resultat l'única oferta presentada i resultar avantatjosa per als interessos municipals.

Per Decret d'Alcaldia núm. 54/2017, de 7 de març de 2017, es va acordar requerir a l'empresa ROMÀ, INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU, la documentació que preveu l'article 151.2 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic i la Clàusula 7a i 12.5 del Plec de Clàusules administratives

particulars i l'acreditació de la constitució de la fiança definitiva per import de 1.959,03 euros, d'acord amb la Clàusula 8a.

En data 17 de març de 2017, la representació de ROMÀ, INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU ha presentat la documentació requerida i ha acreditat que ha constituït la fiança definitiva mitjançant aval amb inscripció al Registre Especial d'Avalls núm. 9340.03.1942211-43, el qual ha estat degudament dipositat, d'acord amb la Clàusula 8a.

En virtut de quant s'ha exposat, en exercici de les facultats delegades pel Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, la Junta de Govern Local per unanimitat dels membres presents, **ACORDA:**

Primer.- Adjudicar el contracte de SUBMINISTRAMENT D'ÀRID RECICLAT, licitat mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, a l'empresa ROMÀ, INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU., amb CIF A25012386 per haver resultat l'única oferta presentada i resultar avantatjosa per als interessos municipals, tal com figura a l'expedient, d'acord amb les condicions previstes en el plec de clàusules administratives i prescripcions tècniques que regeixen la licitació, essent la proposta econòmica presentada i acceptada la següent:

Cost m ³ d'àrid marcatge CE:	6,39 € sense IVA
IVA:	1,34 euros

Segon.- Notificar aquest acord a l'adjudicatari amb l'avertiment que contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, i per no resultar d'aplicació el recurs especial en matèria de contractació que regula l'article 40 del Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, es pot interposar recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Lleida, d'acord amb l'article 8 de la Llei 29/1998 de 13 de juliol. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Tercer.- Publicar aquest acord al Perfil del contractant de l'Ajuntament i donar-ne compte a la Intervenció municipal als efectes oportuns.

Quart.- Formalitzar el contracte amb l'adjudicatari en document administratiu, no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació d'aquesta adjudicació.

Cinquè.- Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb allò que estableix l'article 333.3 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre.

11.- GRATIFICACIONS PERSONAL AJUNTAMENT

11.1.-

L'article 174.2 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei dels ens locals, preveu que les gratificacions, que en cap cas poden ser fixes en la seva quantia ni periòdiques en el seu meritament, han de respondre a serveis extraordinaris realitzats fora de la jornada normal de treball.

L'article 174.1 de l'esmentat Decret 214/1990, disposa que correspon a l'alcalde l'assignació individual de les gratificacions si bé per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny de 2015 es va delegar en la Junta de Govern Local aquesta competència.

Vista l'acreditació de serveis extraordinaris presentades per diversos treballadors i degudament validades pel/la regidor/a responsable del servei, la Junta de Govern local, en exercici de les facultats delegades, per unanimitat **ACORDA:**

Primer.- Aprovar l'assignació de les gratificacions al Sr., treballador municipal, 23,5h de serveis extraordinaris realitzats durant els mesos de febrer i març de l'any 2017, essent l'import de la gratificació: 379,53 euros.

Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat i donar-ne compte a la Intervenció municipal per tal que es faci efectiu el seu pagament a la nòmina del mes de març.

11.2.-

L'article 174.2 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei dels ens locals, preveu que les gratificacions, que en cap cas poden ser fixes en la seva quantia ni periòdiques en el seu meritament, han de respondre a serveis extraordinaris realitzats fora de la jornada normal de treball.

L'article 174.1 de l'esmentat Decret 214/1990, disposa que correspon a l'alcalde l'assignació individual de les gratificacions si bé per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny de 2015 es va delegar en la Junta de Govern Local aquesta competència.

Vista l'acreditació de serveis extraordinaris presentades per diversos treballadors i degudament validades pel/la regidor/a responsable del servei, la Junta de Govern local, en exercici de les facultats delegades, per unanimitat **ACORDA:**

Primer.- Aprovar l'assignació de les gratificacions al Sr., treballador municipal, contractat en règim laboral, categoria peó de la brigada municipal 7,5 hores de serveis extraordinaris realitzats el dia 11 de març de 2017, essent l'import de la gratificació: 92,63 euros

Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat i donar-ne compte a la Intervenció municipal per tal que es faci efectiu el seu pagament a la nòmina del mes de març.

12.- APROVACIÓ DE LES LIQUIDACIONS D'INGRÉS DIRECTE TAXA DE RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES 1R. SEM. 2017

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres presents, aprova la següent relació presentada pel departament de recaptació en relació a les liquidacions d'ingrés directe del 1r. semestre 2017, corresponent a la Taxa de recollida d'escombraries, amb el següent detall :

TITULAR	OBJ. TRIBUTARI	IMPORT
BUILDINGCENTER SAU	Ptge. Joan Cornudella, 3, bxs-3	53,00
	Ptge. Joan Cornudella, 1, 1r-1a	53,00
	Ptge. Joan Cornudella, 1, 3r-1a	53,00
	Ptge. Joan Cornudella, 1, 2n-1a	53,00
	Ptge. Joan Cornudella, 1, 3r-2a	53,00
	Ptge. Joan Cornudella, 3, 3r-3a	53,00
	Ptge. Joan Cornudella, 3, 3r-2a	53,00
	Ptge. Joan Cornudella, 3, 3r-1a	53,00
	Ptge. Joan Cornudella, 1, 3r-3a	53,00
	Av. Santiago Rusiñol, 83-A, bxs-3	53,00
	Av. Santiago Rusiñol, 83-A, 1r-1a	53,00
	Av. Santiago Rusiñol, 83-A, 3r-1a	53,00
	Av. Santiago Rusiñol, 83-A, 3r-2a	53,00
	Av. Santiago Rusiñol, 83-A, 2n-3a	53,00
	Av. Santiago Rusiñol, 83-A, 2n-4a	53,00
	Av. Santiago Rusiñol, 83-B, 1r-2a	53,00
	Av. Santiago Rusiñol, 83-B, 3r-1a	53,00
	Av. Santiago Rusiñol, 83-B, 3r-3a	53,00
	Av. Santiago Rusiñol, 83-C, 3r-1a	53,00
	Av. Santiago Rusiñol, 83-C, 3r-2a	53,00
Av. Santiago Rusiñol, 83-C, 3r-3a	53,00	
CRITERIA CAIXAHOLDING SA	Ptge. Joan Cornudella, 1, 1r-4a	53,00
	Ptge. Joan Cornudella, 1, 2n-2a	53,00
	Ptge. Joan Cornudella, 1, 2n-3a	53,00
	Ptge. Joan Cornudella, 1, 2n-4a	53,00
	Ptge. Joan Cornudella, 3, bxs-1	53,00
	Ptge. Joan Cornudella, 3, 1r-2a	53,00
	Ptge. Joan Cornudella, 3, 1r-4a	53,00
	Ptge. Joan Cornudella, 3, 2n-2a	53,00
	Ptge. Joan Cornudella, 3, 2n-3a	53,00
	Ptge. Joan Cornudella, 3, 2n-4a	53,00
	Av. Santiago Rusiñol, 83-A, bxs-2	53,00
	Av. Santiago Rusiñol, 83-A, 1r-4a	53,00
	Av. Santiago Rusiñol, 83-A, 2n-2a	53,00
	Av. Santiago Rusiñol, 83-A, 3r-3a	53,00
	Av. Santiago Rusiñol, 83-B, bxs-1	53,00
	Av. Santiago Rusiñol, 83-B, bxs-3	53,00
	Av. Santiago Rusiñol, 83-B, 1r-4a	53,00
	Av. Santiago Rusiñol, 83-B, 2n-1a	53,00
	Av. Santiago Rusiñol, 83-B, 2n-4a	53,00
	Av. Santiago Rusiñol, 83-C, bxs-1	53,00
	Av. Santiago Rusiñol, 83-C, bxs-4	53,00
	Av. Santiago Rusiñol, 83-C, 1r-2a	53,00
	Av. Santiago Rusiñol, 83-C, 1r-4a	53,00
	Av. Santiago Rusiñol, 83-C, 2n-2a	53,00
	Av. Santiago Rusiñol, 83-C, 2n-5a	53,00
TOTAL LIQUIDACIONS	2.438,00 €	

13.- RECONeixEMENT DEL DRET A L'EXEMPCIó DE EXEMPCIó EN L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESa URBANA (RDL 8/2014 DE 4 DE JULIOL)

Antecedents

Davant aquest Ajuntament s'han formulat diverses peticions de reconeixement de l'exempció de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, meritats com a conseqüència del procediment de dació en pagament de deutes.

S'ha sol·licitat i presentat la documentació preceptiva per a tramitar l'expedient corresponent i acreditar la concurrència dels requisits per a reconèixer el dret a la referida exempció, del que s'ha donat trasllat a la Intervenció municipal als efectes oportuns.

En data 03/03/2017 s'ha emès Informe d'Intervenció que constata que els sol·licitants han aportat els documents necessaris i compleixen els requisits exigits legalment per a obtenir el reconeixement del dret a l'esmentada exempció.

Consideracions jurídiques

El Reial Decret Llei 8/2014, de 4 de juliol, d'aprovació de mesures urgents per al creixement, la competitivitat i l'eficiència, va introduir una modificació del RDL 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals en el sentit d'incorporar un nou supòsit d'exempció en el seu article 105. 1 c) a transmissions realitzades amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual, i també en execucions hipotecàries judicials o notariales. Els efectes s'estenen a fets imposables anteriors a 1 de gener de 2014.

Per la seva banda la Llei 18/2014, de 15 d'Octubre, recull amb alguna mínima diferència les novetats que ja va introduir el Reial Decret Llei 8/2014 de 4 de Julio, introduint una modificació de l'article 105.1,c) del TRLRHL, relatiu a l'exempció d'IIVTNU per a les dacions en recompensa de l'habitatge habitual disposant: *"No resultarà d'aplicació aquesta exempció quan el deutor o garant transmetent o qualsevol altre membre de la unitat familiar disposi d'altres béns o drets en quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute hipotecari. Es presumirà el compliment d'aquest requisit. No obstant això, si amb posterioritat es comprova el contrari es procedirà a girar la liquidació tributària corresponent"*

Per tot l'exposat, a la vista de la documentació que integra l'expedient, la Junta de Govern Local, per unanimitat, **ACORDA:**

Primer.- Reconèixer el dret a l'exempció de l'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana meritat per tractar-se d'una dació en

pagament de deutes i reunir els requisits que exigeix la legislació aplicable, següents:

Nom i sol·licitant	DNI	Núm. exp./núm. plusvàlua	Ubicació immoble	Ref. Cadastral	Causa exempció	Import
.		1919767	Carme, 15	2390018	Dació pagament	552,80
.		1919766	Carme, 15	2390018	Dació Pagament	552,80
.		1951142	Marquès d'Olivart, 5,1r	2390012	Dació pagament	238,76

Segon.- Notificar el present acord als interessats, al departament d'intervenció i Tresoreria d'aquesta corporació, amb l'avertiment que contra aquest acord, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació, de conformitat amb l'article 14 del RDL 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

14.- APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES

Fonaments de dret.-

Articles 21.1 f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim local i 53.1 g) del Text Refós de la Llei municipal i de Règim local, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril i 185 del R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i 60 del R. D. 500/1990, de 20 d'abril

Les Bases d'execució del Pressupost General de l'exercici actual

Per tot l'exposat en els fonaments de dret, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Aprovar la relació de despeses, autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament d'aquestes, compreses en la relació formulada per Intervenció per un import total de **78.506,97 €** corresponent a l'exercici de 2017

15.- AUTORITZACIÓ ASSISTÈNCIA AL SALÓ DEL CÒMIC PER PART DE PERSONAL DE LA BIBLIOTECA I PAGAMENT DESPESES

El personal de la biblioteca d'aquest Ajuntament, i, han sol·licitat l'autorització i el pagament de les despeses per l'assistència al Saló del Còmic, el proper 31 de març, per haver obtingut la Biblioteca una subvenció de 500 € per a la compra de còmics.

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Autoritzar l'assistència de les treballadores al Saló del Còmic el proper 31 de març de 2017 i fer-se càrrec del cost de les despeses de quilometratge, pàrquing i dietes.

16.- DONAR COMPTE DEL REGISTRE D'ENTRADA

La secretària informa que s'ha tramés per correu electrònic als membres de la Junta de Govern Local una còpia del Registre d'Entrada de l'Ajuntament, des del dia 20 al 24 de març de 2017, per al seu coneixement.

El President aixeca la sessió i per constància del que s'ha tractat i els acords presos, estenc aquesta acta que signa el President i certifico amb la meua signatura.

La Secretària

L'Alcalde