

ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE LES BORGES BLANQUES

Identificació de la sessió

Núm.: 6/2016

Caràcter: ordinari

Data: 10 de febrer de 2016

Horari: de les 13:00 h a les 15 h

Lloc: sala de sessions de l'Ajuntament

Hi assisteixen:

Enric Mir Pifarré, alcalde

Núria Palau Minguella, regidora

Jordi Ribalta Roig, regidor

Maria Fusté Marsal, regidora

Francesc Mir i Salvany, regidor

També assisteixen amb veu, però sense vot:

Daniel Not Vilafranca, regidor

Ariadna Salla Gallart, regidora

Ester Vallés Fernández, regidora

Sara Miñarro Gómez, secretària de l'Ajuntament

ORDRE DEL DIA DE LA SESSIÓ

- 1.- APROVACIÓ DE LES ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS
- 2.- PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL
- 3.- CONCESSIÓ DE GUAL PERMANENT
- 4.- BAIXA DE GUAL PERMANENT
- 5.- ACORD PAGAMENT SUBVENCIONS A DIVERSES ENTITATS
- 6.- APORTACIÓ MANCOMUNITAT DE MUNICIPIS PER A LA MÚSICA DE LES GARRIGUES
- 7.- VALORACIÓ DE LES SOL·LICITUDS PRESENTADES PER PART DELS MEMBRES QUE COMPOSEN LA COMISSIÓ QUALIFICADORA ESPECIFICA PER A L'ATORGAMENT DE SUBVENCIONS EN MATÈRIA DE DESENVOLUPAMENT LOCAL

8.- ACORD DE LIQUIDACIÓ DEFINITIVA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES I TAXA PER L'EXPEDICIÓ DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES NÚM. 035/15.

9.- ACORD DE LIQUIDACIÓ DEFINITIVA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES I TAXA PER L'EXPEDICIÓ DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES NÚM. 111/14.

10.- TRAMITACIÓ EXPEDIENTS D'OBRES

11.- L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES

11.A).- RESTAURACIÓ BEGA, SL

11.B).- DISTRIBUIDORA INTERNACIONAL DE ALIMENTACIÓ, SA (DIA, SA)

12.- DENEGACIÓ L·LICÈNCIA D'OBRES PER DUR A TERME L'ADEQUACIÓ DE GRANJA EN DESÚS PER A L'ENGREIX DE POLLASTRES SITUADA AL POLÍGON 2, PARCEL·LA 100 (PARTIDA FONT VELLA O MIRABELLA) DEL TERME MUNICIPAL DE LES BORGES BLANQUES

13.- DEVOLUCIÓ DE FIANÇA A L'EMPRESA OLIVART ARRUFAT, SCP

15.- TRAMITACIÓ EXPEDIENT D'ACTIVITATS MONTSERRAT ESTER MARTÍNEZ FARRÉ

16.- INFORME RELATIU A LA DEVOLUCIÓ DE TRANSFERÈNCIA A L'EMPRESA CAMP DE BELLAGUARDA, SCCL

18.- RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE DE L'ESPAI CEDIT PER ADIF PER A SER UTILITZAT COM HABITATGE D'ACORD AMB EL CONTRACTE SIGNAT L'ANY 2013.

19.- CONTRACTES MENORS D'OBRES AMB EXCAVACIONS I CONSTRUCCIONS MIR CAPDEVILA

19.A).- CONTRACTE MENOR AMB EXCAVACIONS I CONSTRUCCIONS MIR CAPDEVILA PER ARREGLAR UNA PART DE LA VORERA DEL C/ JAUME I – Pisos del davant de la Creueta

19. B).- CONTRACTE MENOR AMB EXCAVACIONS I CONSTRUCCIONS MIR CAPDEVILA PER ARREGLAR UNA PART DE LA CLAVEGUERA MALMESA DEL C/ JAUME I – Zona de la Creueta

20.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DE LLOGUER AMB MARIA MAGDALENA I EMÍLIA BOLDÚ LLAURADÓ

21.- APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES

22.- DONAR COMPTE DEL REGISTRE D'ENTRADA

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ I ACORDS

1.- APROVACIÓ DE LES ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS

Examinada l'acta de la sessió ordinària del dia 2 de febrer de 2016, s'aprova per unanimitat dels assistents.

2.- PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús de diversos espais i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 22, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

• CENTRE CÍVIC – Sala 1 -

ENTITAT	DIA	HORA	MOTIU
GRUP DE TEATRE NISSAGA	9/02/2016	21 h	Reunió del grup

• PAVELLÓ DE L'OLI

ENTITAT	DIA	HORA	MATERIAL	MOTIU
ESCOLA DE MÚSICA DE LES GARRIGUES	30 abril	9 a 19 h	<ul style="list-style-type: none">• Equip de so• Cadires sense recolzabraços pels músics• Escenari• Grades i cadires per unes 450 persones aprox.	Trobada d'escoles de música
DEP. D'ENSENYAMENT Servei Educatiu de les Garrigues Centre de Recursos Garrigues	23 febrer	Ampliació reserva espai fins a les 16:15 h	<ul style="list-style-type: none">• Ja demanat anteriorment	Teatre anglès

• MATERIAL

ENTITAT	DIA	HORA	MATERIAL	MOTIU
AMICS DE LA FONT VELLA	9 juliol	Tot el dia	<ul style="list-style-type: none">• Taules• Cadires• Senyals• Carretes• Tanques• 2 trofeus iguals	Festa de Sant Cristòfol

3.- CONCESSIÓ DE GUAL PERMANENT

Atesa la petició de gual permanent, i vist l'informe redactat per la Policia Local en data 01/02/2016, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA l'autorització i alhora també la corresponent liquidació de la taxa per Entrades de Vehicles a través de les Voreres:

Gual 759		Francesc Macià, 48 A	92,50 € gual 16,00 € placa
----------	--	----------------------	-------------------------------

4.- BAIXA DE GUAL PERMANENT

El senyor Isidre Giné va demanar un gual permanent al carrer Santa Justina el qual se li va concedir en Junta de Govern Local de data 12 de gener de 2016. Un cop notificat l'acord el senyor Giné demana l'anul.lació d'aquest al.legant que no el necessita. Per tot això, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Donar de baixa el següent gual, atès que el senyor Giné ni tan sols ha retirat la placa corresponent. Així mateix, s'acorda anul.lar la taxa per Entrades de Vehicles a través de les Voreres corresponent a l'exercici 2016, segons l'article 8.4 de les ordenances fiscals municipals

Gual 756		Sta. Justina, 79	- 92,50 € gual - 16,00 € placa
----------	--	------------------	-----------------------------------

5.- ACORD PAGAMENT SUBVENCIONS A DIVERSES ENTITATS

Les entitats que es relacionen en la part resolutiva d'aquest acord, han sol.licitat el pagament de la subvenció per al funcionament del seu club i realització d'activitats, que se'ls va concedir per acord de Junta de Govern Local en el marc la subvenció directa establerta al pressupost municipal per l'exercici 2015.

Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així com als articles 118 a 129 del Reglament

d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

Donat que s'ha presentat per part de les entitats els documents justificatius de les despeses així com la resta de documentació que preveu la Llei general de subvencions i resta de la normativa aplicable.

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Aprovar el pagament de la subvenció per concessió directa a les següents entitats:

Entitat	Subvenció	Anticipat	Pendent
ASSOCIACIÓ GENT GRAN LES GARRIGUES	900,00	450,00	450,00
GRALLERS ELS MOSQUITS	733,10	675,00	58,10
ASSOCIACIÓ DE DIABÈTICS	1.350,00	675,00	675,00
Total pagament pendent			1.183,10

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord a la intervenció municipal per tal que es procedeixi al pagament dels referits imports.

6.- APORTACIÓ MANCOMUNITAT DE MUNICIPIS PER A LA MÚSICA DE LES GARRIGUES

El passat 18 de desembre de 2014, l'Assemblea de la Mancomunitat de Municipis per a la Música, va aprovar acordar que les aportacions dels ens mancomunats es liquidarien trimestralment de forma anticipada a partir del mes de gener de 2015.

Les aportacions dels municipis es liquiden provisionalment tenint en compte l'alumnat del mes anterior. Al final de l'exercici es farà una liquidació definitiva.

Segons el nombre d'alumnes matriculats de les Borges Blanques, per la qual cosa la Mancomunitat reclama, en escrit de data 25 de gener de 2016, el pagament de 15.872,00 euros corresponent al primer trimestre de 2016

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Aprovar l'aportació de 15.872,00 € corresponent al primer trimestre de 2016, i ordenar el pagament d'aquesta quantitat.

7.- VALORACIÓ DE LES SOL·LICITUDS PRESENTADES PER PART DELS MEMBRES QUE COMPOSEN LA COMISSIÓ QUALIFICADORA ESPECÍFICA PER A L'ATORGAMENT DE SUBVENCIONS EN MATÈRIA DE DESENVOLUPAMENT LOCAL

En data 26 de novembre de 2009 es va aprovar inicialment pel Ple de l'ajuntament el reglament regulador de les subvencions en matèria de desenvolupament local, el qual va esdevenir definitiu un cop acabada la seva exposició al públic i no haver-hi al·legacions. El text íntegre es va publicar al BOP núm.51 del dia 13 d'abril de 2010.

S'han presentat al registre general de l'Ajuntament les següents sol·licituds de petició de subvenció en matèria de desenvolupament local:

- La Sra., per l'obertura d'una perruqueria
- Centre d'Assessorament Pardinyes, Sl, per l'obertura d'un centre de gestió administrativa, assegurances, intermediació immobiliària
- Sans Rosell, SA, per l'activitat d'oficines i magatzem d'instal·lació de gas
- Sr..., per l'obertura d'un centre de formació
- Sra....., per l'obertura d'un centre d'ensinistrament i cures d'animals
- Sra....., en nom de l'empresa Oilamer, Sl, per al comerç al menor de productes alimentaris

Es valoren les sol·licituds presentades per part dels membres de la Comissió Qualificadora d'acord amb els criteris de puntuació relacionades en el reglament regulador abans esmentat

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local, en exercici de les facultats delegades pel Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny de 2015,

ACORDA:

Primer.- Atorgar a les següents empreses les subvencions que es detallen a continuació:

NÚM.	PETICIONARI/ÀRIA	ADREÇA	PRESSUPOST TOTAL	A PAGAR
2/2015		C. Diagonal, 10	9.871,40	2.000,00
3/2015		C. Ensenyament, 24 bxos	16.607,51	2.000,00
4/2015		Pol. Verdunes, 54	62.940,64	2.000,00
5/2015		Onze de Setembre, 27 bxos	2.991,34	698,27

TOTAL				6.698,27
-------	--	--	--	----------

Segon.- **Denegar** la sol·licitud d'ajut econòmic a la Sra....., per no complir els requisits establerts en les clàusules particulars per a l'atorgament de subvencions en matèria de desenvolupament local, ja que no pot justificar la creació o consolidació de 3 llocs de treball.

Tercer.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de 6.698,27 € en concepte de subvencions a favor de les empreses esmentades de les Borges Blanques a consignar a la partida pressupostària corresponent.

Cinquè.- Ordenar el pagament donant compte al departament d'Intervenció d'aquest Ajuntament, així com notificar aquesta resolució als beneficiaris.

8.- ACORD DE LIQUIDACIÓ DEFINITIVA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES I TAXA PER L'EXPEDICIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES NÚM. 035/15.

Antecedents

La Junta de Govern Local en sessió de data 24 de març de 2015 va donar conformitat a la comunicació d'obra amb núm. d'expedient 035/15 per dur a terme l'adequació d'un local destinat a perruqueria situat al c/ Diagonal, 10, planta baixa, sol·licitada per Sra., amb un pressupost d'execució de 2.937,00€.

El pagament de la llicència inicial es va fer efectiu en data 19 de març de 2015.

Finalitzades les obres, la senyora en data 10 de juny de 2015 va sol·licitar un ajut a l'Ajuntament per a la promoció del comerç i la indústria, aportant factures per import de 5.476,40€, per la qual cosa el cost final de l'actuació ha superat en 2.539,40 € el pressupost inicial sobre el qual es va practicar la liquidació provisional de l'ICIO i la corresponent taxa, i és procedent realitzar una revisió de la liquidació corresponent a aquest expedient d'obres amb núm. 035/15.

D'acord amb aquesta revisió, la liquidació de les quantitats pendents de pagament són:

Base Imposable final: 5.476,40 €

Liquidació definitiva

ICIO: 3,47 % de 5.476,40 € = 190,03€

Taxa per expedició llicència: 0,25 % de 5.476,40 € (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa obres: 3,00€

Imports pagats:

ICIO: 3,47 % de 2.937,00 € = 101,91€

Taxa per expedició llicència: 20,00€

Placa obres: 3,00€

Imports pendents de pagament:

ICIO: 3,47 % de 2.539,40 € = 88,12 €

TOTAL: 88,12 €

Consideracions jurídiques

L'article 6.4. de l'Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'ICIO, d'acord amb l'article 103. 1. b) del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, preveu que un cop acabades les construccions, instal·lacions o obres, l'Ajuntament, prèvia comprovació, modificarà si s'escau, la base imposable utilitzada en l'autoliquidació de l'interessat o en la liquidació provisional de l'ICIO, i exigirà del subjecte passiu, o li reintegrarà, si és el cas, la quantitat que correspongui.

Per altra banda, l'Ordenança Fiscal número 13 reguladora de la Taxa per expedició de documents administratiu, preveu en el seu article 7, Epígraf 4rt. 17, que la taxa per l'expedició de llicència d'obres serà equivalent al 0,25 % de la base imposable de l'ICIO (amb un mínim de 20,00€ i un màxim de 9.000,00€)

Per tot l'exposat, segons els antecedents i la normativa aplicable, la Junta de Govern local, per unanimitat dels seus membres **ACORDA:**

Primer. Aprovar la liquidació definitiva de l'ICIO i de la taxa per l'expedició de la llicència d'obres amb núm. d'expedient 035/15 concedida a sra., amb NIF, per a dur a terme les obres d'adequació de local destinat a perruqueria situat al c/ Diagonal, 10, planta baixa, per haver superat el cost efectiu de les obres finalitzades, l'import inicialment pressupostat en 2.539,40 €, resultant la següent liquidació de les quantitats pendents de pagament:

Base Imposable final: 5.476,40 €

Liquidació definitiva

ICIO: 3,47 % de 5.476,40 € = 190,03€

Taxa per expedició llicència: 0,25 % de 5.476,40 € (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa obres: 3,00€

Imports pagats:

ICIO: 3,47 % de 2.937,00 € = 101,91€

Taxa per expedició llicència: 20,00€

Placa obres: 3,00€

Imports pendents de pagament:

ICIO: 3,47 % de 2.539,40 € = 88,12 €

TOTAL: 88,12 €

Segon. Notificar aquesta liquidació definitiva a la interessada, amb els imports abans indicats, fent-li avinent que contra aquest acord, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la notificació. L'esmentat recurs s'entendrà desestimat si transcorre un mes des de la seva interposició sense que es notifiqui la seva resolució.

Contra la desestimació del recurs de reposició es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat contenciós administratiu de Lleida, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició; i si no es notifiqués cap acord resolutori, en el termini de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el recurs de reposició s'hagi d'entendre desestimat presumptament. Tot això, d'acord amb l'establert pels articles 8.1 i 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa. No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs si es considera oportú.

La interposició del recurs de reposició no detindrà en cap cas l'acció administrativa per al cobrament a menys que se sol·liciti, dins del termini per a interposar el recurs, la suspensió de l'execució de l'acte impugnat, i s'acompanyi d'una garantia que cobreixi el total del deute tributari.

9.- ACORD DE LIQUIDACIÓ DEFINITIVA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES I TAXA PER L'EXPEDICIÓ DE LA LICÈNCIA D'OBRES NÚM. 111/14.

Antecedents

La Junta de Govern Local en sessió de data 30 de setembre de 2014 va donar conformitat a la comunicació d'obra amb núm. d'expedient 111/14 per dur a terme la construcció d'un altell d'oficina en nau existent situada al polígon industrial les Verdunes, parcel·la 54, sol·licitada per ..., amb un pressupost d'execució de 55.766,40€.

El pagament de la llicència inicial es va fer efectiu en data 24 de setembre de 2014.

Finalitzades les obres, l'empresa ... en data 24 de febrer de 2015 va sol·licitar un ajut a l'Ajuntament per a la promoció del comerç i la indústria, aportant factures per import de 61.790,64€, per la qual cosa el cost final de l'actuació ha superat en 6.024,24 € el pressupost inicial sobre el qual es va practicar la liquidació provisional de l'ICIO i la corresponent taxa, i és procedent realitzar una revisió de la liquidació corresponent a aquest expedient d'obres amb núm. 111/14.

D'acord amb aquesta revisió, la liquidació de les quantitats pendents de pagament són:

Base Imposable final: 61.790,64 €

Liquidació definitiva

ICIO: 3,47 % de 61.790,64 € = 2.144,13€

Taxa per expedició llicència: 0,25 % de 61.790,64 € (mínim 20,00€) = 154,48 €

Placa obres: 3,00€

Imports pagats:

ICIO: 3,47 % de 55.766,40 € = 1.935,09€

Taxa per expedició llicència: 0,25 % de 55.766,40 € = 139,42 €

Placa obres: 3,00€

Imports pendents de pagament:

ICIO: 3,47 % de 6.024,24 € = 209,04 €

Taxa per expedició llicència: 0,25 % de 6.024,24 € = 15,06 €

TOTAL: 224,10 €

Consideracions jurídiques

L'article 6.4. de l'Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'ICIO, d'acord amb l'article 103. 1. b) del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, preveu que un cop acabades les construccions, instal·lacions o obres, l'Ajuntament, prèvia comprovació, modificarà si s'escau, la base imposable utilitzada en l'autoliquidació de l'interessat o en la liquidació provisional de l'ICIO, i exigirà del subjecte passiu, o li reintegrarà, si és el cas, la quantitat que correspongui.

Per altra banda, l'Ordenança Fiscal número 13 reguladora de la Taxa per expedició de documents administratiu, preveu en el seu article 7, Epígraf 4rt. 17, que la taxa per l'expedició de llicència d'obres serà equivalent al 0,25 % de la base imposable de l'ICIO (amb un mínim de 20,00€ i un màxim de 9.000,00€)

Per tot l'exposat, segons els antecedents i la normativa aplicable, la Junta de Govern local, per unanimitat dels seus membres **ACORDA:**

Primer. Aprovar la liquidació definitiva de l'ICIO i de la taxa per l'expedició de la llicència d'obres amb núm. d'expedient 111/14 concedida a l'empresa Sans Rosell, SA, amb NIF A-25025313, per a dur a terme la construcció d'un altell d'oficina en nau existent situada al polígon industrial les Verdunes, parcel·la 54, per haver superat el cost efectiu de les obres finalitzades l'import inicialment pressupostat en 6.024,24 €, resultant la següent liquidació de les quantitats pendents de pagament:

Base Imposable final: 61.790,64 €

Liquidació definitiva

ICIO: 3,47 % de 61.790,64 € = 2.144,13€

Taxa per expedició llicència: 0,25 % de 61.790,64 € (mínim 20,00€) = 154,48 €

Placa obres: 3,00€

Imports pagats:

ICIO: 3,47 % de 55.766,40 € = 1.935,09€

Taxa per expedició llicència: 0,25 % de 55.766,40 € = 139,42 €

Placa obres: 3,00€

Imports pendents de pagament:

ICIO: 3,47 % de 6.024,24 € = 209,04 €

Taxa per expedició llicència: 0,25 % de 6.024,24 € = 15,06 €

TOTAL: 224,10 €

Segon. Notificar aquesta liquidació definitiva a la societat interessada, amb els imports abans indicats, fent-li avinent que contra aquest acord, que no posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la notificació. L'esmentat recurs s'entendrà desestimat si transcorre un mes des de la seva interposició sense que es notifiqui la seva resolució.

Contra la desestimació del recurs de reposició es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat contenciós administratiu de Lleida, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició; i si no es notifiqués cap acord resolutori, en el termini de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el recurs de reposició s'hagi d'entendre desestimat presumptament. Tot això, d'acord amb l'establert pels articles 8.1 i 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa. No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs si es considera oportú.

La interposició del recurs de reposició no detindrà en cap cas l'acció administrativa per al cobrament a menys que se sol·liciti, dins del termini per a interposar el recurs, la suspensió de l'execució de l'acte impugnat, i s'acompanyi d'una garantia que cobreixi el total del deute tributari.

10.- TRAMITACIÓ EXPEDIENTS D'OBRES

Examinats els expedients d'obres, juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'Ajuntament, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de les comunicacions efectuades pels peticionaris i donar la conformitat amb les condicions que es contenen en llurs

informes, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

NÚM. LIQUID.	NOM I COGNOMS	LOCALITZACIÓ	QUOTA TOTAL	OBRA A REALITZAR
009/16		Diagonal, 9	31,34	Obertura d'escomesa per a nou subministrament de gas natural
014/16		Raval del Carme, 104, 2	36,88	Col·locar barana de ferro i canviar enrajolat a la terrassa posterior
015/16		av. Carrasco i Formiguera, 13A	36,36	Traure tela metàl·lica i refer tancament posterior de la parcel·la
016/16		Castell Baix, 33	88,93	Arreglar la teulada per evitar goteres (substituir canyís i col·locar claraboia)
017/16		Santa Vedruna, 34	369,59	Reforçar bigues de fusta de la planta baixa i soterrani, enrajolar cuina i lavabo, repassar i pintar la façana i arreglar l'entrada del garatge

Segon.- Notificar aquests acords als interessats en temps i forma

11.- LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

11.A).- RESTAURACIÓ BEGA, SL

Sr..... en representació de la societat Restauració Bega, SL en data 28 de desembre de 2015 va sol·licitar la llicència d'obres per a la substitució de coberta en edifici existent situat a la CN-240, pk 67,7 del terme municipal de les Borges Blanques, d'acord amb el projecte i el full d'assumeix de la direcció de l'obra signats per l'arquitecte Ramon Mallol Figuera, visat núm. 2015501185 de data 21 de desembre de 2015 (Exp. 192/15).

Vistos els informes dels Serveis Tècnics municipals i de Secretaria.

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'Alcalde,

ACORDA:

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 30 de desembre de 2015 i en l'informe de secretaria de data 2 de febrer de 2016 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de l'interessat, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

NÚM. LIQUID.	NOM COGNOMS	LOCALITZACIÓ	LLICÈN. 3,47%	TAXA 0,25%	PLACA	QUOTA TOTAL	OBRA A REALITZAR
192/16		CN-240, pk 67,7	906,20	65,29	3,00	974,49	Substitució de coberta en edifici existent
Fiança gestió residus		495,00					

Aquesta llicència es concedeix amb els següents condicionants:

- Per a la devolució de la fiança de 495,00€ dipositada per garantir la correcta gestió dels residus, caldrà que els interessats presentin el certificat acreditatiu d'aquesta gestió que els haurà de lliurar l'entitat gestora dels mateixos.

Segon.- Notificar l'interessat l'acord adoptat, el qual els serà transcrit literalment per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-los els recursos procedents.

11.B).- DISTRIBUIDORA INTERNACIONAL DE ALIMENTACIÓN, SA (DIA, SA)

Sr....., en representació de la societat Distribuidora Internacional de ... (DIA, SA), en data 15 de gener de 2016 va sol·licitar la llicència d'obres per a l'adequació de local destinat a supermercat situat al c/ Ensenyança, 13 de les Borges Blanques, d'acord amb el projecte visat núm. AR00122/16 de data 15 de gener de 2016 i el full d'assumeix de la direcció de l'obra visat núm. AR00140/16 de data 18 de gener de 2016 signats per l'enginyer tècnic industrial Pedro Lahóz López (Exp. 002/16).

Vistos els informes dels Serveis Tècnics municipals i de Secretaria.

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades per l'Alcalde,

ACORDA:

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 26 de gener de 2016 i en l'informe de secretaria de data 10 de febrer de 2016 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de l'interessat, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

NUM. LIQUID.	NOM I COGNOMS	LOCALITZACIÓ	LLICÈN. 3,47%	TAXA 0,25%	PLACA	QUOTA TOTAL	OBRA A REALITZAR
002/16		Ensenyança, 13	6.226,02	448,56	3,00	6.677,58	Adequació de local destinat a supermercat
Fiança gestió residus		667,98 €					
Fiança reposició elements urbans		10.000,00 €					

Aquesta llicència es concedeix amb els següents condicionants:

- Les obres es duran a terme d'acord amb el projecte presentat i degudament visat pel Col·legi d'Enginyers tècnics industrials d'Aragó en data 15.01.2016 amb el número AR00122/16.
- Les sortides d'aire dels compressors i de la renovació de l'aire del local hauran d'estar com a mínim a 3 metres per sobre el nivell de vorera, d'acord amb el que estableix l'Ordenança municipal reguladora dels sorolls i de les vibracions.
- L'import de la fiança per a respondre de l'abocament de runa es fixa en 667,98 €. Per a la devolució d'aquesta fiança caldrà que l'interessat presenti el certificat acreditatiu de la gestió dels residus que li haurà de lliurar l'entitat gestora dels mateixos, en el qual hi haurà de constar la identificació de l'obra, la quantitat i el tipus de residus lliurats.
- Les obres a realitzar impliquen el treball de maquinària pesant que haurà de passar per sobre de la vorera, per la qual cosa cal dipositar una fiança de 10.000,00€ per garantir la reposició d'elements urbans que pugin ser malmesos durant l'execució de l'obra.
- Presentar abans de l'inici de les obres l'estudi de com es canalitzarà tant el trànsit rodat com el dels vianants durant l'execució de l'obra, indicant les mesures de seguretat que s'adoptaran. L'aprovació d'aquest projecte estarà condicionat a l'informe favorable de la policia local.
- Quant a l'activitat, aquesta es troba subjecta al règim de comunicació prèvia, la qual cosa implica que el titular haurà de comunicar l'inici de l'activitat mitjançant una comunicació prèvia acompanyada del projecte tècnic justificatiu del compliment dels requisits establerts per la normativa vigent per accedir a l'exercici de l'activitat, signat per tècnic competent, i del certificat del tècnic competent que sigui responsable de la posada en funcionament de l'activitat, segons estableix l'article 13 de la Llei 16/2015, de simplificació de l'activitat administrativa.
- Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

Segon.- Notificar l'interessat l'acord adoptat, el qual els serà transcrit literalment per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-los els recursos procedents.

12.- DENEGACIÓ LLICÈNCIA D'OBRES PER DUR A TERME L'ADEQUACIÓ DE GRANJA EN DESÚS PER A L'ENGREIX DE POLLASTRES SITUADA AL POLÍGON 2, PARCEL·LA 100 (PARTIDA FONT VELLA O MIRABELLA) DEL TERME MUNICIPAL DE LES BORGES BLANQUES

Antecedents

I. En data 22 de gener de 2016, la senyora i el senyor sol·licitaren llicència d'obres per dur a terme l'adequació de granja en desús per a l'engreix de pollastres situada al polígon 2, parcel·la 100 (partida Font Vella o Mirabella) del terme municipal de les Borges Blanques, d'acord amb el projecte redactat per l'enginyer tècnic agrícola Jordi Josep Pont Rubio, visat núm. 4-1014 de data 11 de desembre de 2015. (Exp. 011/16)

II. L'arquitecte tècnic municipal, Francesc Casals Piera, en data 4 de febrer de 2016 emet el següent informe:

"INFORME TÈCNIC DE LLICÈNCIA D'OBRES

Identificació de l'expedient

Sol·licitat per:

Situació : polígon 2 parcel·la 100

Expedient : 11/16

Registre d'entrada: 152/18 de 22/1/2016

Documentació que acompanya la sol·licitud

- Projecte per a l'adequació per a l'engreix de pollastres de la granja Domènech, visat pel C.O. Enginyers Tècnics Agrícoles de Lleida amb número 4-1014 del dia 11/12/2015.*
- Full d'assumeix, visat pel C.O. Enginyers Tècnics Agrícoles de Lleida amb número 4-0043 del dia 20/1/2016.*

Descripció de les obres

Obres necessàries per la implantació d'una activitat ramadera.

Fonaments de dret

- Art. 78.2 del Text refós de les Normes Subsidiàries de Planejament Municipal de Les Borges Blanques aprovat definitivament en data 6 de juliol de 2005.*
- Art. 59.1.c del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.*

Informo

L'edifici s'emplaça en sòl amb classificació jurídica de sòl no urbanitzable i qualificació urbanística zona 14.zona de reg.

Es tracta d'obres d'adequació i reforma de tres naus existents per implantar una activitat ramadera, concretament d'engreix de guatlles.

Les obres en les naus 1 i 3 no fan variar ni la volumetria ni la superfície construïda actual de l'edifici, si en canvi en la nau 2 que proposa la construcció d'un sostre en el seu interior, passant l'edifici de PB a PB+1.

Per tot es conclou que:

- Les obres d'adequació i reforma de les naus 1 i 3 podrien ser autoritzades amb l'informe favorable de la comissió territorial d'urbanisme.*
- La construcció de la planta en l'interior de la nau 2 no es pot autoritzar, atès que l'article 78 de les NNSS limita el nombre de plantes en planta baixa.*

Per tot l'exposat s'informa desfavorablement la sol·licitud de llicència d'obres."

III. Segons informe de secretaria, emès en data 9 de febrer de 2016, per denegar la llicència d'obres sol·licitada per la senyora ... i el senyor ... per dur a terme l'adequació de granja en desús per a l'engreix de pollastres situada al polígon 2, parcel·la 100 (partida Font Vella o Mirabella) del terme municipal de les Borges Blanques, d'acord amb el projecte redactat per l'enginyer tècnic agrícola ..., visat núm. 4-1014 de data 11 de desembre de 2015, (Exp. 011/16), s'haurà de tenir en compte l'informe dels serveis tècnics i les prescripcions contingudes en el mateix de data 4 de febrer de 2016 abans referit.

Consideracions jurídiques

La legislació aplicable ve determinada essencialment en els articles 47 i 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

La classificació jurídica del sòl al polígon 2, parcel·la 100, partida Font Vella o Mirabella del terme municipal de les Borges Blanques és de sòl no urbanitzable. L'article 47 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, regula el règim d'ús del sòl no urbanitzable, establint que els propietaris de sòl no urbanitzable tenen el dret d'ús, de gaudi i de disposició de llurs propietats, d'acord amb la naturalesa rústica dels terrenys, sempre sota els imperatius derivats del principi d'utilització racional dels recursos naturals i dins els límits establerts per l'esmentada Llei, per la legislació sectorial, pel planejament urbanístic i per la legislació que sigui aplicable a l'exercici de les facultats de disposició d'aquesta classe de sòl.

L'article 76 del text refós de les Normes subsidiàries de planejament municipal de les Borges Blanques aprovat definitivament en data 6 de juliol de 2005 regula les Disposicions comuns en sòl no urbanitzable i l'article 78.2 del mateix text refós estableix les condicions d'edificació per les instal·lacions agrícoles permeses en la Zona 14. Zona de regadiu. En concret estableix el nombre màxim de plantes en planta baixa.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les facultats atorgades pel Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, per unanimitat ACORDA:

Primer.- Denegar la llicència d'obres sol·licitada per la senyora i el senyor per dur a terme l'adequació de granja en desús per a l'engreix de pollastres situada al polígon 2, parcel·la 100 (partida Font Vella o Mirabella) del terme municipal de les Borges Blanques, d'acord amb el projecte redactat per l'enginyer tècnic agrícola ..., visat núm. 4-1014 de data 11 de desembre de 2015, (Exp. 011/16), per no ajustar-se al que preveu l'article 78.2 del text refós de les Normes subsidiàries de planejament municipal de les Borges Blanques aprovat definitivament en data 6 de juliol de 2005, d'acord amb l'informe emès

pels serveis tècnics i les prescripcions contingudes en el mateix de data 4 de febrer de 2016 abans referit.

Segon.- Notificar aquest acord a la senyora i el senyor ... fent constar que aquest posa fi a la via administrativa, pel que procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Lleida, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació. Alternativament, i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

13.- DEVOLUCIÓ DE FIANÇA A L'EMPRESA OLIVART ARRUFAT, SCP

Antecedents:

L'empresa ... va ser l'adjudicatària l'any 2014, del contracte d'obres de reparació i manteniment de voreres i obres puntuals urgents a diversos indrets de la via pública de les Borges Blanques

En data 20 de gener de 2016, el senyor ..., en representació ... ha sol·licitat la devolució de l'aval dipositat per respondre del compliment del seu contracte.

L'adjudicació definitiva es va fer per acord de Junta de Govern del dia 18 de febrer de 2014, i per aquest motiu l'esmentada empresa va dipositar la fiança corresponent per import de 2.450,00-€.

El contracte administratiu es va signar en data 24 de febrer de 2014 i tenia una durada d'1 any.

Finalitzada la durada del contracte esmentat, s'ha emès informe tècnic de data 29 de gener de 2016 per part del gerent d'urbanisme, el Sr..., segons el qual informa favorablement la devolució de l'esmentada garantia atès que el contracte corresponent ha finalitzat i les obres a què es fa referència han estat executades correctament.

En el mateix sentit s'ha emès l'informe jurídic per part de la secretària de l'Ajuntament en data 2 de febrer de 2016.

D'acord amb aquests antecedents, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels presents:

Primer.- Aprovar la liquidació del contracte subscrit d'obres de reparació i manteniment de voreres i altres obres puntuals i urgents a diversos indrets de la via pública de la nostra ciutat i dels edificis municipals.

Segon.- Rellevar el contractista, l'empresa ... de tota responsabilitat derivada del contracte que no sigui la derivada de vicis ocults.

Tercer.- Acordar la devolució de l'aval dipositat per import de 2.450,00,-€, la qual haurà de fer-se per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament en ser aquest l'òrgan de contractació d'aquesta obra, i procedir a la seva devolució a l'empresa...

Quart.- Notificar aquest acord a l'empresa interessada.

14.- APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 1 DE L'OBRA D'ADEQUACIÓ I URBANITZACIÓ PLAÇA CARRER ABADIA. FASE 2 (OBRES URBANITZACIÓ PENDENTS DE LA PLAÇA DEL C/ ABADIA)

Per acord de la Junta de Govern Local de data 12 de gener de 2016 es va adjudicar a l'empresa Obres i Construccions..., de les Borges Blanques, amb NIF ... el contracte menor d'obres consistent en les obres urbanització pendents de la plaça del c/ Abadia de les Borges Blanques, pel preu de 34.584,05€ (IVA vigent inclòs), per ajustar-se la proposta presentada als interessos municipals.

S'ha emès la certificació núm. 1 de l'obra, per import de 24.038,90 €, (vint-i-quatre mil trenta-vuit euros, amb noranta cèntims), IVA vigent inclòs, que ha estat degudament signada pel director de l'obra.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la certificació núm. 1 de l'obra de D'ADEQUACIÓ I URBANITZACIÓ PLAÇA CARRER ABADIA. FASE 2 (obres urbanització pendents de la plaça del c/ Abadia) de les Borges Blanques, per import de vint-i-quatre mil trenta-vuit euros, amb noranta cèntims (24.038,90€) IVA vigent inclòs, presentada per ..., de les Borges Blanques, amb ...

Segon.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor ..., alcalde, o membre de la corporació en qui delegui per a l'execució d'aquest acord, i per a la signatura dels documents corresponents.

Tercer.- Notificar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes oportuns.

15.- TRAMITACIÓ EXPEDIENT D'ACTIVITATS DE

La SRA....., ha comunicat a l'Ajuntament de les Borges Blanques, l'inici de l'activitat de centre d'estètica, al local del Raval de Lleida, 6; la Junta de Govern local en data 9 de febrer, ha pres entre altres, el següent acord, el qual transcrit literalment és el següent:

"INFORME SERVEIS TÈCNICS

Exp. 1/2016

Titular:

Emplaçament: c/ Raval de Lleida, 6

Tipus d'activitat: Centre d'estètica

Classificació de l'activitat: Innòcua

Tràmit administratiu: Declaració responsable (Llei 16/2015 de 21 de juliol)

Documentació tècnica:

Comunicació prèvia de 21-01-2016

Declaració responsable signat pel titular i tècnic en data 21-01-16.

Certificat tècnic signat pel tècnic en data 21-01-16

Els serveis tècnics municipals, en data 2 de febrer han emès el següent informe:

“INFORME EN MATÈRIA DE MEDI AMBIENT I EXERCICI DE L'ACTIVITAT

L'activitat descrita està inclosa en l'annex-I de la Llei 16/2015 de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

Epígraf: M-960

Descripció: “perruqueria i altres tractaments de bellesa”

Comentari: Establiments amb superfície construïda $S_{cons} = 65,53 \text{ m}^2 \leq 120 \text{ m}^2$

En base a aquesta reglamentació, l'expedient està sotmès al règim de declaració responsable com una activitat innòcua, i un cop examinada la documentació presentada, s'emet informe FAVORABLE respecte de les condicions ambientals i d'exercici de l'activitat.

CONCLUSIÓ

S'emet informe FAVORABLEMENT respecte de l'activitat descrita, sempre i quan la superfície construïda no sigui superior a 120 m^2 .

El titular de l'establiment ha de disposar d'un certificat tècnic justificatiu del compliment de la normativa vigent redactat per tècnic competent. “

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local, en exercici de les facultats delegades pel Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny de 2015,

ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentada de la comunicació efectuada per la Sra..... , de l'inici de l'activitat de Centre d'estètica, al local del C. Raval de Lleida, 6 de les Borges Blanques.

SEGON.- Aprovar la taxa de 125,00 euros, d'acord amb l'Ordenança fiscal núm. 16 per obertura d'establiment.

TERCER.- Notificar aquest acord a l'interessat en temps i forma.

16.- INFORME RELATIU A LA DEVOLUCIÓ DE TRANSFERÈNCIA A L'EMPRESA CAMP DE BELLAGUARDA, SCCL

L'empresa, en data 23 de novembre de 2015 va formalitzar inscripció per a reservar un espai en el marc de la 53a Fira de l'Oli Qualitat Verge Extra i les Garrigues, per import de 1126,40 €.

Posteriorment, el dia 24 de novembre de 2015, l'empresa realitza el pagament de la seva inscripció d'import 1126,40 € en el nostre compte corrent número ES42 2013 0264 0102 0061 9491.

En data 8 de gener de 2015, l'empresa realitza una comanda de mobiliari per al seu estand a la fira per un import de 266,20 €.

El dia 29 de gener de 2016 l'esmentada empresa realitza transferència bancària per import de 1392,60 al nostre compte corrent, del qual 266,20 € pertanyen al pagament del mobiliari i 1126,40 són l'import corresponent a la inscripció, que el dia 24 de novembre ja vàrem cobrar.

En data 4 de febrer de 2016, l'auxiliar administrativa de promoció econòmica i fires, la Sra..., redacta un informe segons el qual explica la necessitat de realitzar la devolució corresponent, atès que es varen duplicar pagaments

Per aquest motiu, la Junta de Govern Local en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Procedir a efectuar la devolució de 1126,40 €, a l'empresa..., al compte corrent número ES94 3060 2001 0122 6735 4625, donat que es va duplicar el pagament de la inscripció a la 53a Fira de l'Oli Qualitat Verge Extra i les Garrigues.

17.- APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'APROFITAMENT PRIVATIU ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC A FAVOR D'EMPRESSES QUE UTILITZEN EL DOMINI PÚBLIC

Efectuats els càlculs corresponents d'acord amb les dades facilitades per IBERDROLA SAU, GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, SA, GAS NATURAL SUR SDG SA, GA NATURAL COMERCIALIZADORA SA, ENDESA ENERGIA SAU, l'ordenança fiscal reguladora de la taxa d'aprofitaments especials del domini públic local a favor d'empreses o entitats que utilitzen el

domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general, la qual s'ha publicat íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998; la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, i per unanimitat dels membres presents, aprova les liquidacions corresponents, essent les següents:

IBERDROLA, SAU	base ingressos facturació energia	1,5 % taxa
DESEMBRE 2015	18.595,48	278,93

GAS NATURAL DISTRIBUCION SDG, SA	base ingressos facturació gas	1,5 % taxa
ANY 2015	403.644,08	6.054,66

GAS NATURAL S.U.R. SDG, SA	base ingressos facturació gas	1,5 % taxa
ANY 2015	33.224,90	498,37

GAS NATURAL COMERCIALIZADORA, SA	base ingressos facturació gas	1,5 % taxa
ANY 2015	98.635,96	1.479,54

GAS NATURAL COMERCIALIZADORA, SA	base ingressos facturació energia	1,5 % taxa
ANY 2015	104.428,39	1.566,43
TOTAL GAS NATURAL COMERCIALIZADORA, SA	203.064,35	3.045,97

ENDESA ENERGIA, SAU	base ingressos facturació gas	1,5 % taxa
4t. TRIMESTRE 2015	16.093,74	241,40

ENDESA ENERGIA, SAU	base ingressos facturació energia	1,5 % taxa
4t. TRIMESTRE 2015	356.679,41	5.350,19
ENDESA ENERGIA, SAU	372.773,15	5.591,59

TOTAL 2015		15.469,52
-------------------	--	------------------

18.- RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE DE L'ESPAI CEDIT PER ADIF PER A SER UTILITZAT COM HABITATGE D'ACORD AMB EL CONTRACTE SIGNAT L'ANY 2013.

ANTECEDENTS

1.- L'Ajuntament ha procedit amb l'autorització d'ADIF (propietària de l'estació de trens) a l'arranjament de dos espais de l'edifici de viatgers de l'estació de trens de les Borges Blanques, amb la finalitat de ser utilitzat com habitatge per a dues famílies per tal que alhora que gaudeixin d'aquests espais, tinguin cura de la neteja i de l'obertura i tancament de l'estació.

2.- El Sr. disposa que la seva cessió d'ús finalitza el dia 25 de juny de 2016, data que hauran de deixar lliure l'habitatge cedit, després de diverses pròrrogues.

3.- Segons informe dels serveis socials aquesta família no reuneix les condicions econòmiques de precarietat econòmica i de risc d'exclusió social que van justificar la seva cessió de l'any 2013.

Tenint en compte l'exposat la Junta de Govern aprova:

Primer. Comunicar al Sr. ... i la Sra.... , que el dia 25 de juny de 2016 han de deixar lliure l'espai cedit com a habitatge segons l'acord establert el dia 25 de juny de 2013, data de finalització a tots els efectes.

19.- CONTRACTES MENORS D'OBRES AMB EXCAVACIONS I CONSTRUCCIONS MIR CAPDEVILA

19.A).- CONTRACTE MENOR AMB EXCAVACIONS I CONSTRUCCIONS MIR CAPDEVILA PER ARREGLAR UNA PART DE LA VORERA DEL C/ JAUME I – Pisos del davant de la Creueta

L'Ajuntament de les Borges Blanques té previst dur a terme obres d'arranjament d'una part de la vorera malmesa del carrer Jaume I, davant dels pisos de la Creueta

L'empresa Excavacions i Construccions Mir Capdevila ha presentat un pressupost per arreglar la part de la vorera malmesa del c/ Jaume I, amb un pressupost de 608,63 euros (IVA vigent NO inclòs)

S'ha emès informe de secretaria en virtut del qual, ens trobem davant un contracte menor d'obres de conformitat amb el que preveuen els articles 111 i 138 del Reial Decret Llei 3/2011 que aprova la Refosa de la Llei de contractes del sector públic, essent la quantia inferior a 49.999,99 € (IVA vigent no inclòs).

S'ha emès informe d'Intervenció acreditatiu que a la partida 153-22799 del Pressupost municipal de despeses per a l'exercici 2016 hi ha consignació pressupostària suficient per fer front a la despesa proposada.

De conformitat amb la disposició addicional segona del TRLCSP, correspon a l'alcaldia la competència com a òrgan de contractació respecte dels contractes d'obres, de subministrament, de serveis, de gestió de serveis públics, els contractes administratius especials, i els contractes privats quan el seu import no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva duració no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada. Aquesta competència resta delegada en la junta de govern local per Decret 84/2015 de data 15 de juny de 2015.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, i per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Adjudicar a l'empresa EXCAVACIONS I CONSTRUCCIONS MIR CAPDEVILA, de les Borges Blanques, amb NIF B25324591 el contracte menor d'obres consistent en l'arranjament d'una part de la vorera malmesa del carrer Jaume I, davant dels pisos de la Creueta de les Borges Blanques.

Segon.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de SIS-CENTS VUIT euros amb SEIXANTA-TRES cèntims (608,63 €) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 153-22799 del pressupost municipal per a l'exercici 2016.

Tercer.- L'adjudicatari haurà d'emetre la corresponent factura adreçada a l'alcalde i presentada al Registre General d'Entrades, que serà conformada pel tècnic responsable del departament municipal corresponent, i posteriorment fiscalitzada i comptabilitzada per la Intervenció municipal. El pagament es realitzarà d'acord amb la legislació vigent.

Quart.- La factura, que constituirà document contractual al tractar-se d'un contracte menor, haurà de contenir, d'acord amb allò que disposa l'art. 72 del RLCAP, les dades següents:

- Número, i en el seu cas, sèrie. La numeració de les factures serà correlativa
- Nom i cognom o denominació social, número d'identificació fiscal i domicili de l'expedidor.
- Òrgan que celebra el contracte, amb identificació de la seva adreça i del número de identificació fiscal. (En aquest contracte l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local, NIF P2507000D)
- Descripció de l'objecte del contracte, amb expressió del servei a que vagi destinat. (En aquest contracte la descripció de l'objecte figura al punt PRIMER).
- Preu del contracte.
- Lloc i data de la seva emissió.

Cinquè.- Notificar aquests acords a tots els participants, a l' empresa adjudicatària, als Serveis Tècnics, a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

Sisè.- Autoritzar a l'alcalde per tal de signar la documentació necessària per a la tramitació i execució d'aquest acord.

19. B).- CONTRACTE MENOR AMB EXCAVACIONS I CONSTRUCCIONS MIR CAPDEVILA PER ARREGLAR UNA PART DE LA CLAVEGUERA MALMESA DEL C/ JAUME I – Zona de la Creueta

L'Ajuntament de les Borges Blanques té previst dur a terme les obres de reposició i substitució de la claveguera dels pisos de la Creueta i la reparació de la vorera malmesa amb pantó de formigó, juntament amb la col·locació de planxes metàl·liques

L'empresa Excavacions i Construccions Mir Capdevila ha presentat un pressupost per arreglar la claveguera i reparar la vorera de la zona de la Creueta, amb un pressupost de 3.728,01 euros (IVA vigent inclòs)

S'ha emès informe de secretaria en virtut del qual, ens trobem davant un contracte menor d'obres de conformitat amb el que preveuen els articles 111 i 138 del Reial Decret Llei 3/2011 que aprova la Refosa de la Llei de contractes del sector públic, essent la quantia inferior a 49.999,99 € (IVA vigent no inclòs).

S'ha emès informe d'Intervenció acreditatiu que a la partida 153-21000 del Pressupost municipal de despeses per a l'exercici 2016 hi ha consignació pressupostària suficient per fer front a la despesa proposada.

De conformitat amb la disposició addicional segona del TRLCSP, correspon a l'alcaldia la competència com a òrgan de contractació respecte dels contractes

d'obres, de subministrament, de serveis, de gestió de serveis públics, els contractes administratius especials, i els contractes privats quan el seu import no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva duració no sigui superior a quatre anys, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada. Aquesta competència resta delegada en la junta de govern local per Decret 84/2015 de data 15 de juny de 2015.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, i per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Adjudicar a l'empresa EXCAVACIONS I CONSTRUCCIONS MIR CAPDEVILA, de les Borges Blanques, amb NIF ... el contracte menor d'obres consistent en la reposició i substitució de la claveguera dels pisos de la Creueta i la reparació de la vorera malmesa amb pantó de formigó, juntament amb la col·locació de planxes metàl·liques

Segon.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de TRES MIL SET-CENTS VINT-I-VUIT euros amb UN cèntim (3.7028,01 €) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 153-21000 del pressupost municipal per a l'exercici 2016.

Tercer.- L'adjudicatari haurà d'emetre la corresponent factura adreçada a l'alcalde i presentada al Registre General d'Entrades, que serà conformada pel tècnic responsable del departament municipal corresponent, i posteriorment fiscalitzada i comptabilitzada per la Intervenció municipal. El pagament es realitzarà d'acord amb la legislació vigent.

Quart.- La factura, que constituirà document contractual al tractar-se d'un contracte menor, haurà de contenir, d'acord amb allò que disposa l'art. 72 del RLCAP, les dades següents:

- Número, i en el seu cas, sèrie. La numeració de les factures serà correlativa
- Nom i cognom o denominació social, número d'identificació fiscal i domicili de l'expedidor.
- Òrgan que celebra el contracte, amb identificació de la seva adreça i del número de identificació fiscal. (En aquest contracte l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local, NIF P2507000D)
- Descripció de l'objecte del contracte, amb expressió del servei a que vagi destinat. (En aquest contracte la descripció de l'objecte figura al punt PRIMER).
- Preu del contracte.
- Lloc i data de la seva emissió.

Cinquè.- Notificar aquests acords a tots els participants, a l' empresa adjudicatària, als Serveis Tècnics, a la Intervenció i a la Tresoreria municipals.

Sisè.- Autoritzar a l'alcalde per tal de signar la documentació necessària per a la tramitació i execució d'aquest acord.

20.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DE LLOGUER AMB

Fets

En data 23 d'agost de 2013 l'ajuntament de les Borges Blanques va signar un contracte ambi , per arrendar un solar de la seva propietat ubicat al carrer Dr. Trueta, 7 (ref. Cadastral: 2284001CF2928S0001ZJ)

En data 4 de febrer de 2016 les germanes ... presenten instància en la qual fan constar que els han ofert adequar la part de terreny que no utilitza l'Ajuntament i donar un nou ús.

Per tot això, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, i per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Modificar l'enunciat 3) dels expositius del contracte de lloguer signat en data 23 d'agost de 2013, el qual queda redactat de la següent forma:

“Que l'Ajuntament de les Borges Blanques desitja usar PARCIALMENT aquest espai per a la realització d'actes municipals a l'aire lliure i destinar-lo ocasionalment a zona d'estacionament de vehicles”

Segon.- Modificar l'enunciat 1) dels acords, el qual queda redactat de la següent forma:

Les senyores ..., arrenden a l'Ajuntament de les Borges PARCIALMENT la finca descrita en l'expositiu 1). La zona que és objecte d'aquest arrendament a favor de l'Ajuntament de les Borges queda detallada i delimitada en el plànol topogràfic que s'adjuntarà al document de modificació del contracte.

Tercer.- Pel que fa al preu pactat per l'arrendament de l'immoble que és de 900 euros anuals, aquest import es reduirà de forma proporcional als metres quadrats reduïts del lloguer del terreny.

Quart.- Facultar a l'alcalde per a la signatura de la documentació necessària per tal de dur a terme aquest acord

21.- APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES

Fonaments de dret.-

Articles 21.1 f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim local i 53.1 g) del Text Refós de la Llei municipal i de Règim local, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril i 185 del R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i 60 del R. D. 500/1990, de 20 d'abril

Les Bases d'execució del Pressupost General de l'exercici actual

Per tot l'exposat en els fonaments de dret, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Aprovar la relació de despeses, autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament d'aquestes, compreses en la relació formulada per Intervenció per un import total de 29.344,21 € corresponent a l'exercici de 2015

Segon.- Aprovar la relació de despeses, autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament d'aquestes, compreses en la relació formulada per Intervenció per un import total de 87.143,63 € corresponent a l'exercici de 2016

22.- DONAR COMPTE DEL REGISTRE D'ENTRADA

La secretària informa que s'ha tramés per correu electrònic als membres de la Junta de Govern Local una còpia del Registre d'Entrada de l'Ajuntament, des del dia 2 al 8 de febrer de 2016, per al seu coneixement.

El President aixeca la sessió i per constància del que s'ha tractat i els acords presos, estenc aquesta acta que signa el President i certifico amb la meva signatura.

La Secretària

L'Alcalde