

Anonimitzada JGL27juliol03

ACTA

<b>Expedient núm.:</b>	<b>Òrgan col·legiat:</b>
JGL/2018/27	La junta de govern local

#### DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

<b>Tipus de convocatòria</b>	Ordinària
<b>Data</b>	3 / de juliol / 2018
<b>Durada</b>	Des de les 14:30 fins a les 15:20 hores
<b>Lloc</b>	Sala de Juntes
<b>Presidida per</b>	Enric Mir Pifarré
<b>Secretaria</b>	Anna Gallart Oró

<b>Nom i Cognoms</b>	<b>Assisteix</b>
Enric Mir Pifarré	SI
Núria Palau Minguella	SI
Jordi Ribalta Roig	SI
Maria Fusté Marsal	SI
Francesc Mir Salvany	SI

#### **Assisteixen els següents regidors amb veu i sense vot :**

Daniel Not Vilafranca  
Esther Vallés Fernández

#### **Assisteixen també:**

Albert Quintillà Benet, Gerent Urbanisme  
Marc Pau Fernandez Mesalles, Interventor

Una vegada verificada per la Secretària la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

## A) PART RESOLUTIVA

### 1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

S'obre la sessió i havent-se fet entrega als regidors/es, amb anterioritat a aquest acte de l'esborrany de l'acta de la sessió extraordinària celebrada el dia 28 de juny de 2018, es dona la mateixa per llegida i sense que ningú manifesti res en contra, s'aprova per unanimitat del nombre legal de membres, que són cinc

### 2.- Expedient 2257/2018. Organització d'Actes Públics AMPA LLAR INFANTS MUNICIPAL JOAN XXIII - FI DE CURS

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

#### PETICIÓ ÚS D'ESP AIS I MATERIAL MUNICIPAL

Vista la petició presentada sol·licitant l'ús de diversos espais i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi:

- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix.

- MATERIAL

ENTITAT : AMPA LLAR D'INFANTS MUNICIPAL JOAN XXIII  
RESPONSABLE: ....  
CORREU ELECT: ampallarjoan23@gmail. com  
DIA UTILITZACIÓ : 06/07/2018  
HORARI : de 18 h. a 00:00 h.  
MOTIU : "FI DE CURS"

**MATERIAL**

- 70 cadires
- 12 taules
- Escenari (tarima de 8x4x0.4)

**3.- Expedient 2254/2018. Sorea aprovació liquidació 1T 2018**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ DEL CÀNON DE LA CONCESSIÓ A L'EMPRESA SOREA DEL 1T. TRIMESTRE 2018

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Aprovar la liquidació de comptes corresponent al primer trimestre de l'any 2018, amb un saldo a favor de l'Ajuntament de 15.112,65 €, presentada per l'empresa SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, SA - SOREA, SA.

**4.- Expedient 1135/2018. CANVI DE TITULARITAT D'ACTIVITAT A FAVOR DE ...**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

En data 6 d'abril de 2018, la Sra. ...., ha comunicat a l'Ajuntament de les Borges Blanques, el canvi de titularitat de l'activitat de comerç al detall de plantes i herbes que hi ha al C. Nou, 23 baixos de les Borges Blanques.

En dat 17 d'abril, l'enginyer industrial municipal, el Sr. .... ha emès el següent informe, que transcrit literalment és el següent:

*"Nou titular: ....*

*Antic titular: ....*

*Expedient d'activitats: 1135/2018*

*Expedient d'activitats anterior: 4/99*

*Codi Control:*

*Activitat: Comerç al detall de plantes i herbes*

*Emplaçament: c/ Nou 23*

*Documentació:*

*Comunicació conjunta de canvi de titular d'activitats*

*Declaració responsable*

**ANTECEDENTS**

*L'establiment és existent, segons document de llicència d'activitats comercials i industrials, de des de maig de 1999.:*

*Expedient:*

*Titular....*

*Emplaçament: c/ Nou 23.*

*Activitat: Comerç al detall de plantes i herbes*

*Memòria tècnica signada per Josep Corretgé Solé, arquitecte tècnic*

**FETS**

*Es presenta comunicació (registre d'entrada a l'Ajuntament de les Borges Blanques 3 d'abril de 2018) per a un canvi de nom a favor de ....*

**INFORME EN MATÈRIA DE MEDI AMBIENT I EXERCICI DE L'ACTIVITAT**

*L'activitat descrita està directament inclosa en l'annex-I de la Llei 16/2015 de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica .*

*Epígraf: 477*

*Descripció: "Comerç al detall d'altres articles en establiments"*

*Comentari: Establiments amb superfície construïda  $S_{CONS} = 34 m^2 \leq 120 m^2$*

*Tipus d'activitat: Innòcua*

*Classificació: Annex-I*

*Règim administratiu: Declaració responsable*

*En base a aquesta reglamentació, l'expedient està sotmès al règim de declaració responsable com una activitat innòcua, i un cop examinada la documentació presentada, s'emet informe FAVORABLE respecte del canvi de raó social sol·licitada de l'activitat.*

*Nou Titular: ....*

*Emplaçament: c/ Nou, 23*

*Activitat: Comerç al detall de plantes i herbes"*

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, ACORDA:

**PRIMER.-** Donar-se per assabentada de la comunicació de canvi de titularitat efectuada per la Sra. ...., respecte l'establiment de comerç al detall de plantes i herbes, situat al C. Nou, 23 baixos de les Borges Blanques.

**Segon.-** Aprovar la liquidació de la taxa corresponent per import de 50,00 €,

d'acord amb l'article 5 de l'Ordenança Fiscal núm. 16.

Tercer.- Notificar aquest acord als interessats en temps i forma.

**5.- Expedient 1378/2017. Procediment de Contractació. APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 3 DE L'OBRA D'URBANITZACIÓ DEL C/ LA PLACETA DE LES BORGES BLANQUES**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 3 DE L'OBRA D'URBANITZACIÓ DEL C/ LA PLACETA DE LES BORGES BLANQUES

Fets:

Per acord de la Junta de Govern Local de data 20 de desembre de 2017 es va adjudicar el contracte d'obra d'Urbanització del c/ la Placeta de les Borges Blanques a l'empresa ROMÀ, INFRAESTRUCTURES I SERVEIS S.A.U., amb NIF A-25012386, pel preu de 168.991,65 €, amb el següent detall: 139.662,52 € de principal més 29.329,13 € en concepte d'IVA al tipus del 21%, mitjançant tramitació ordinària i procediment obert amb un únic criteri d'adjudicació aquesta adjudicació es va efectuar en exercici de les delegacions atribuïdes per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny.

Es disposa de les següents certificacions emeses per l'Arquitecte director de l'obra, Sr. Lluís Guasch Fort, amb les següents dades:

Núm. de certificació: tercera

Títol de l'obra: Urbanització del c/ la Placeta de les Borges Blanques  
Contractista adjudicatari: ROMÀ, INFRAESTRUCTURES I SERVEIS S.A.U

CIF: A-25012386

Import d'adjudicació sense IVA: 139.662,52 €

IVA: 29.329,13 €

Import total d'adjudicació: 168.991,65 €

Import de la TERCERA certificació: 95.594,32 €

Import de la PRIMERA certificació: 21.966,78 €

Import de la SEGONA certificació: 50.205,18 €

Import de l'obra executada fins a la data: 167.766,28 €

Import de l'obra pendent de certificar: 1.225,37 €

Fonaments de dret:

L'article 240 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, relatiu a les certificacions d'obra.

L'article 53.1.o) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 21 de la Llei 7/85 de 2 d'abril Reguladora de les Bases del Règim Local, atribueixen la competència a l'Alcalde per a les contractacions quant el seu valor no superi el 10% dels recursos ordinaris del Pressupost.

Per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, es va delegar a la Junta de Govern Local aquesta atribució.

L'article 185 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals atribueix a l'Alcalde la competència per al reconeixement i liquidació de les obligacions derivades de compromisos i despeses legalment adquirides.

Per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, es va delegar a la Junta de Govern Local aquesta atribució.

Amb aquesta antecedents, la Junta de Govern Local, aprova per unanimitat del nombre legal de membres que són cinc:

Primer.- Aprovar la TERCERA certificació de l'obra titulada "Urbanització del c/ la Placeta de les Borges Blanques", emesa per l'arquitecte Lluís Guasch Fort com a tècnic Director de l'obra, pels següents imports:

Tercera certificació: 95.594,32 € (noranta-cinc mil cinc-cents noranta-quatre euros amb trenta-dos cèntims), IVA vigent inclòs.

Segon.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per tramitar les certificacions.

Tercer.- Notificar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes oportuns.

## 6.- Expedient 2227/2018. Bonificació o Exempció Tributària

**Desfavorable**

**Tipus de votació:**  
Unanimitat/Assentiment

ACORD DE DESESTIMACIÓ DEL RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT CONTRA LA LIQUIDACIÓ DE L'I.I.V.T.N.U.

Relació de fets:

Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de 25/09/2012 es va aprovar la liquidació de l'impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana per la transmissió de la finca situada a l'Av. Francesc Macià, núm. 34, 4a, 2a de les Borges Blanques amb referència cadastral 2783029CF2928S0016WY, efectuada el dia 28 de setembre de 2010, essent el subjecte obligat tributari el Sr. ....

L'acord va ser notificat a l'interessat el dia 20/11/2013

El dia 23 de maig de 2018, el Sr. .... ha presentat davant l'OAGRTL de la Diputació de Lleida un escrit pel qual sol·licita l'exempció de pagament de l'impost esmentat per complir els requisits legalment al tractar-se d'una dació en pagament regulada en l'article 105.1.c) del Reial Decret 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i sol·licita l'anul·lació del deute corresponent a la liquidació de l'impost. Aquest escrit ha tingut entrada a l'Ajuntament de les Borges Blanques el dia 15 de juny de 2018.

Fonaments de dret:

Els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre de procediment administratiu comú de les administracions públiques, regula el procediment i els terminis del recurs de reposició.

L'article 104 i 105 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals. L'apartat c) de l'article 105.1, va ser introduït per l'article 123.1 de la Llei 18/2014 de 15 d'octubre, per als fets imposables anteriors a l'1 de gener de 2014, que no haguessin prescrit.

L'article 66.c) de la Llei 58/2003 de 17 de desembre General Tributària.

En data 29 de juny de 2018 ha estat emès informe de secretaria.

Per tot això, aquesta Junta de Govern Local emet les següents CONSIDERACIONS DE FONTS:

Consideracions de fons:

Primera.- El termini per interposar recurs de reposició contra l'acord d'aprovació de la liquidació de l'IIVTNU va finalitzar el dia 21/12/2013

Segona.- El dret de l'interessat a sol·licitar la devolució derivada de la modificació de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, feta per la Llei 18/2014 de 15 d'octubre finalitzava el dia 21/11/2017

Per aquests motius es considera que no resulta procedent admetre a tràmit el

recurs de reposició interposat contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 25/09/2012 per haver-se presentat fora de termini i que tampoc resulta procedent admetre la sol.licitud de benefici fiscal d'exempció de l'impost, a l'haver prescrit el termini per sol.licitar-lo.

Amb aquests antecedents, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny acorda per unanimitat dels seus membres, que son cinc:

Primer.- Desestimar el recurs de reposició interposat pel Sr. .... contra l'acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, de 25/09/2012 pel qual es va aprovar la liquidació de l'I.I.V.T.N.U. per la transmissió de la finca situada a l'Av. Francesc Macià, núm. 34, 4a, 2a de les Borges Blanques amb referència cadastral 2783029CF2928S0016WY, per haver-se presentat fora de termini.

Segon.- Desestimar la pretensió d'exempció de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana per la transmissió de l'immoble referenciat a l'haver prescrit el dret a sol.licitar les devolucions derivades de la normativa d'aquest tribut.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'interessat i a l'O.A.G.R.T.L. de la Diputació de Lleida, als efectes oportuns.

## 7.- Precs i preguntes

No se'n formulen

I sense que existeixi cap més assumpte a tractar, el Sr Alcalde aixeca la sessió quan son les 15:20 h del dia 3 de juliol de 2018, de la qual, com a secretària estenc la present acta.

Les Borges Blanques, document signat electrònicament al marge.

Vist i plau

L'alcalde

Enric Mir Pifarré

La secretaria

Anna Gallart Oró