

Anonimitzada JGVL 42octubre21

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2020/42	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	21 / d'octubre / 2020
Durada	Des de les 14:00 fins a les 15:00 hores
Lloc	Sala de Juntes
Presidida per	Enric Mir Pifarré
Secretaria acctl.	Tere Garanto Solsona

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Nom i Cognoms	Assisteix
Albert Quintillà Benet	SÍ
Ariadna Salla Gallart	SÍ
Daniel Not i Vilafranca	SÍ
Enric Mir Pifarré	SÍ
Jordi Ribalta Roig	SÍ
Marc Pau Fernández Mesalles	SÍ
Maria Fusté Marsal	SÍ
Mariazel Viladoms Bellart	SÍ
Núria Palau Minguella	SÍ

Una vegada comprovada l'existència del quòrum suficient, per entendre vàlidament constituïda la Junta de Govern Local, d'acord amb el que disposa

l'article 46.2.c) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i 98.c) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, el President obre la sessió.

Abans d'iniciar la sessió, el Sr. Alcalde, manifesta la necessitat d'incloure un punt nou en l'ordre del dia, relatiu al següent assumpte:

Expedient 1121/2020.Exp. 067/20. AUTORITZACIÓ TALL CARRER.
END. C. V. T. JUNEDA 2012 SL

D'acord amb el que disposen els articles 103.3 del Real Decret Legislatiu 2/2003 de 18 d'abril pel qual s'aprova el TRLMRLC i 82.3 del Real Decret 2568/86 de 28 de novembre pel qual s'aprova el ROF, la Junta de Govern Local ratifica la urgència de l'assumpte, per unanimitat del nombre de regidors presents a la sessió, que són cinc i acorda ampliar l'ordre del dia amb aquest punt.

D'aquesta manera l'ordre del dia queda configurat de la següent manera:

ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Expedient 2982/2019. Aprovar l'acta núm. 1 de preus contradictoris del contracte "Instal.lació per la reforma de l'enllumenat públic de les Borges Blanques (Sectors 03-05-06-07-21-22-24)
3. Expedient 1203/2020. Aprovació de la certificació núm. 1 i la corresponent factura de l'obra de reparació del ferm de diversos camins del municipi de les Borges Blanques
4. Expedient 2849/2019. Exp. 166/19. Acord de liquidació definitiva de l'impost sobre construccions, instal.lacions i obres i taxa per l'expedició de l'expedient d'obres núm. 166/19, 2849/2019
5. Expedient 2693/2018. Acord d'aprovació de la liquidació definitiva de l'impost sobre construccions, instal.lacions i obres i taxa per l'expedició de l'expedient d'obres núm. 165/18, 2693/2018 a la Bodega Borges, SL
6. Expedient 2064/2020. Exp. 138/20.Llicència urbanística Granja Estradé, SCP
7. Expedient 2190/2020. Exp. 155/20. Comunicació prèvia d'obres. Comunitat de propietaris "BLOC CORNUDELLA"

8. Expedient 1896/2020. Exp. 124/20. Comunicació prèvia d'obres. Nedgia Catalunya, SA
9. Expedient 2157/2020. 154/20. Comunicació prèvia d'obres.
10. Expedient 255/2017. Comunicació de desistiment del canvi no substancial de l'activitat
11. Expedient 2066/2019. Canvi no substancial Ciments Terraferma SA, parc. 4 polígon Castellots
12. Expedient 1665/2020. Sancionador Mediambiental de Recurs de Reposició
13. Expedient 988/2020. Aprovació de la liquidació de la taxa 1,5%. ORANGE ESPAGNE SAU. 3T 2020
14. Expedient 2387/2020. Subvencions Directes o Nominatives. Adquisició de llibres "Solsticis i Equinoccis" per autor local
15. Expedient 2331/2020. Assignació complement de productivitat
16. Expedient 2380/2020. Aprovació del Padró Fiscal llar d'infants setembre 2020
17. Expedient 1121/2020. Exp. 067/20. Autorització tall carrer Enderrocs Civit. Juneda 2012 SL
18. Precs i preguntes

A) PART RESOLUTIVA

1 . Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Havent estat tramesa amb anterioritat l'esborrany de l'acta de la sessió de 14 d'octubre de 2020 es dona la mateixa per llegida i s'aprova per unanimitat dels seus membres

2 . Expedient 2982/2019. Aprovar l'acta núm. 1 de preus contradictoris del contracte "Instal.lació per la reforma de l'enllumenat públic de les Borges Blanques (Sectors 03-05-06-07-21-22-24)

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVAR L'ACTA NÚM. 1 DE PREUS CONTRADICTORIS DEL CONTRACTE « Instal·lació per la reforma de l'enllumenat públic de les Borges Blanques (Sectors 03, 05, 06, 07,21, 22 i 24)»

Antecedents:

I.- Per acord de la Junta de Govern Local de data 13 de maig de 2020 es va adjudicar el contracte de la instal·lació per la reforma de l'enllumenat públic de les Borges Blanques (Sectors 03, 05, 06, 07,21, 22 i 24) cofinançat per la Unió Europea, en el mac operatiu FEDER de creixement sostenible 2014-2020 a l'empresa MUNTATGES LLEIDA, S.A. amb CIF núm. A25022427, pel preu de 145.599,54 € amb el següent detall: 120.330,20 € de principal més 25.269,34 € en concepte d'IVA al tipus del 21% acceptant les propostes presentades per l'empresa i que han determinat la seva elecció, consistents en:

- L'ampliació del termini de garantia, respecte el mínim proposat en el plec de clàusules, en vint-i-quatre mesos.
- La reducció del termini d'execució de l'obra, respecte el màxim proposat en el plec de clàusules, en quatre setmanes.
- La instal·lació, al seu càrrec, a les llumeneres, d'un sistema de programació sense fils, mitjançant comunicació Bluetooth o similar per radiofreqüència, valorat en 1.575 € (IVA no inclòs), segons especificacions del PPT.

II.- En data 17 de juny de 2020 es va signar el contracte d'obra entre l'empresa contractista i l'Ajuntament.

III.- Amb data 3 de setembre de 2020, el tècnic director d'execució de l'obra, senyor Jordi Calvís Arnó ha emès informe de preus contradictoris pel qual posa de manifest l'existència d'unitats d'obra a executar no previstes en el projecte i un possible increment d'amidaments:

«Informe de revisió d'excès d'amidaments i preus contradictoris

Un cop revisat el projecte i les obres a executar s'han detectat partides que caldrà executar i que no es troben contemplades dins el capítol específic però si dins el projecte general en altres capítols, d'altra banda es detecta noves partides que no estan contemplades al projecte inicial. El resum del conjunt de desviacions detectades s'aporta en la següent previsió global de tancament

SITUACIÓ DE PROJECTE				PREVISIÓ TANCAMENT			
U	Resum	Quantitat	Preu (€)	Import (€)	Quantitat	Preu (€)	Import (€)
	TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL			144.454,03 €			152.007,35 €
	13 % DESPESES GENERALS			18.779,02 €			19.760,96 €

6 % BENEFICI INDUSTRIAL	8.667,24 €	9.120,44 €
TOTAL ABANS DE BAIXA	171.900,29 €	180.888,75 €
BAIXA 30 %	51.570,09 €	54.266,63 €
TOTAL AMB BAIXA	120.330,20 €	126.622,12 €
TOTAL BASE	120.330,20 €	126.622,12 €
IVA 21 %	25.269,34 €	26.590,65 €
IMPORT TOTAL	145.599,54 €	153.212,77 €

DESVIAMEN
T

D'aquest 5,23% de desviació prevista el 2,29% correspon a noves partides i la resta a diferència d'amidament respecte el projecte inicial.

S'ha detectat que en el quadre EP:21 I EP:22 EL POLÍGON LES VEDRUNES que hi ha 6 columnes que no hi son (21.18, 21.31, 21.32, 22.13, 22.21 i 22.23), en alguna hi ha con senyalitzant on era la columna i els altres estan tapades amb terra o formigó i també n'hi ha un de trencada. I Aquestes no estan valorades a projecte d'execució.

S'ha comprovat amb els serveis tècnics municipals que l'Ajuntament disposa de 3 columnes al seu magatzem i que el contractista haurà de muntar

Atès que cal deixar la instal·lació completa i funcionant el contractista passa els següents preus contradictoris:

U		Quantita t	Preu (€)	Import (€)
U T	REPICAR I REPOSAR PANOT EN BASE COLUMNA - APROFITANT CIMENTACIÓ I PERNS	7,00	203,89 €	1.427,23 €
U T	COL.LOCACIÓ DE COLUMNA TRONCOCÒNICA DE DE 9M D'ALÇADA SUBMINISTRADA PEL CLIENT	3,00	56,52 €	169,56 €
U T	TRANSPORT COLUMNA COLUMNA SUBMINISTRADA PEL CLIENT	3,00	42,15 €	126,45 €
U T	SUBMINISTRAMENT I COL.LOCACIÓ DE COLUMNA TRONCOCÒNICA DE DE 9M D'ALÇADA	4,00	353,85 €	1.415,40 €
U T	DESMUNTAR COLUMNA TRENCADA	1,00	123,99 €	123,99 €
U T	TRANSPORT COLUMNA DESMUNTADA A DIPOSIT MUNICIPAL	1,00	42,15 €	42,15 €

TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL	3.304,78 €
13 % DESPESES GENERALS	429,62 €
6 % BENEFICI INDUSTRIAL	198,29 €
TOTAL ABANS DE BAIXA	3.932,69 €
BAIXA 30 %	1.179,81 €
TOTAL AMB BAIXA	2.752,88 €

TOTAL BASE	2.752,88 €
IVA 21 %	578,10 €
IMPORT TOTAL	3.330,98 €

DESVIAMENT PREUS NOVES PARTIDES	2,29%
--	--------------

Revisats els preus facilitats i contrastat el mateix amb els preus de la base de dades de BEDEC de l'any 2020, es comprova que aquests estan en la línia del projecte d'execució i no superen els preus de la Base BEDEC.

JUSTIFICACIÓ DIFERÈNCIA D'AMIDAMENT

Les partides existent en el pressupost, però que s'ha detectat que cal preveure la seva execució en altres capítols son:

- 1 UT ADAPTADOR A 90CM DE DIÀMETRE PER A COLUMNA I POSTE
- 2 UT DESMUNTATGE D'INSTAL.LACIÓ EXISTENT
- 3 UT SUBMINISTRAMENT I MUNTATGE DE CAIXA PORTAFUSIBLES EN COLUMNA
- 4 ML SUBMINISTRAMENT I COL.LOCACIÓ DE CONDUCTOR DE CU RVK 3X2,5 MM2

Així mateix, s'ha observat que altres partides no s'executaran amb el mateix amidament que hi ha a projecte, reduint l'amidament, resultant un global de diferència d'amidament de 2,94%. Tot i així el resultat global i final d'obra finalment executada no es podrà obtenir fins al tancament definitiu de la mateixa.

El detall de la revisió d'amidament global, es pot observar a l'Annex.

CONCLUSIONS

La Direcció d'Obra que subscriu considera justificats i necessaris els nous amidaments i partides per tal de dur a terme l'Obra amb èxit.

S'Informa favorablement la seva acceptació»

A la vista d'aquest informe presentat i signat per la Direcció facultativa de l'Obra, s'observa el detall de nous preus unitaris, no contemplats inicialment en el contracte, per import de 3.330,98 € (IVA inclòs).

L'informe també preveu un excés d'amidaments i altres partides que no s'executaran en la seva totalitat, amb una previsió d'excés d'amidaments del 2,94% del preu del contracte.

L'increment global del preu del contracte degut a la inclusió dels preus contradictoris és de 3.330,98 € (tres mil tres-cents trenta euros amb noranta-vuit cèntims) amb el següent detall: 2.752,88 € de principal més 578,10 € en concepte d'IVA al tipus del 21%.

Aquestes noves unitats d'obra introduïdes representen un increment global del 2,29% del pressupost inicial del contracte.

Fonaments de dret:

- L'article 97 del Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre, que aprova el Reglament de la Llei de Contractes;
- L'article 203 de la LCSP respecte la potestat de modificació del contracte.
- L'article 205 de la LCSP, relatiu a les modificacions que no preveu el plec de clàusules administratives particulars
- La clàusula 40a del Plec de Clàusules administratives particulars reguladores del procediment de contractació, aprovades per acord de la Junta de Govern Local, en sessió de 20 de novembre de 2019, disposa:

El contracte administratiu només podrà ser modificat per raons d'interès públic en els casos i en la forma previstos en la Subsecció 4^a de la Secció 3^a del Capítol I del Títol I del Llibre Segon de la LCSP, i d'acord amb el procediment regulat en l'article 191 LCSP, amb les particularitats previstes en l'article 207 i 242 de la LCSP.

Les modificacions acordades per l'òrgan de contractació seran obligatòries per als contractistes en els termes establerts en l'article 206 de la LCSP, havent de formalitzar-se conforme al que es disposa en l'article 153 de la LCSP i publicar-se d'acord amb l'establert en els articles 207 i 63 de la citada llei. No tindran consideració de modificacions del contracte d'obres les establertes a l'apartat 4 in fine de l'article 242.

- DL 2/2003 pel qual s'aprova la refosa de la llei municipal de Catalunya

En aquest cas l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local, que actua per delegació de l'Alcaldia, mitjançant Decret núm. 209/2019 de 18 de juny.

Amb data 12 d'octubre de 2020 ha estat emès informe de secretaria amb les següents conclusions:

L'informe tècnic que acompanya el document de preus contradictoris del contracte «Instal·lació per la reforma de l'enllumenat públic de les Borges Blanques (Sectors 03, 05, 06, 07,21, 22 i 24)», emès per la direcció facultativa de l'obra amb data 3 de setembre de 2020, posa de manifest noves unitats d'obra no contemplades inicialment al contracte d'obra, per import de 3.330,98 € (IVA inclòs).

- a) L'increment global del preu del contracte que comportarà la inclusió d'aquests nous preus, és de 3.330,98 € (tres mil cinc-cents tretze euros amb quaranta-dos cèntims) amb el següent detall: 2.752,88 € de principal més 578,10 € en concepte d'IVA al tipus del 21%. Aquestes increment representa un 2,29% del pressupost inicial del contracte.
- b) Es donen els requisits per entendre que no ens trobem davant un supòsit de modificació del contracte ja que la inclusió dels nous preus, que hauran de ser fixats contradictòriament:

- No suposa un increment del preu global del contracte superior al 3 per cent del seu pressupost
 - No afecta a unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixin el 3 per cent del pressupost del contracte
- c) La tramitació de l'expedient contradictori haurà de seguir els següents tràmits:
- Proposta de l'Administració o sol·licitud del contractista.
 - Audiència del contractista i informe del servei competent a emetre en ambdós casos en un termini de cinc dies hàbils.
 - Informe, si s'escau, de l'assessoria jurídica i de la intervenció, a emetre en el mateix termini anterior.
 - Resolució motivada de l'òrgan que hagi celebrat el contracte i subsegüent notificació al contractista.
- d) Amb caràcter previ a la tramitació de l'expedient contradictori, per part d'Intervenció s'haurà de certificar l'existència de crèdit adequat i suficient per atendre l'increment global del preu del contracte per l'import de 3.330,98 € (IVA inclòs)
- e) Respecte la previsió d'increment d'amidaments, la pròpia LCSP, en el seu article 242 disposa que no tindrà la consideració de modificació del contracte l'excés de mesuraments, entenent per aquest, la variació que, durant la correcta execució de l'obra es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades, sobres les previstes en els mesuraments de projecte, sempre que en global no representin un increment de despesa superior al 10 per cent del preu del contracte inicial. Aquest excès serà recollit en la certificació final de l'obra.

En data 13 d'octubre de 2020 intervenció ha emès certificat d'existència de crèdit suficient i informe de fiscalització prèvia favorable.

En data 14 d'octubre de 2020 el contractista adjudicatari ha manifestat l'acceptació dels preus contradictoris, mitjançant signatura de l'acta, que queda incorporada a l'expedient.

Per tot això, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar l'acta núm. 1 de preus contradictoris del contracte de subministrament «Instal·lació per la reforma de l'enllumenat públic de les Borges Blanques (Sectors 03, 05, 06, 07,21, 22 i 24) cofinançat per la Unió Europea, en el mac operatiu FEDER de creixement sostenible 2014-2020» presentada pel tècnic director d'execució de l'obra, el senyor Jordi Calvís Arnó, per un import de de de 3.330,98 € (tres mil cinc-cents tretze euros amb quaranta-dos cèntims) amb el següent detall: 2.752,88 € de principal més 578,10 € en concepte d'IVA al tipus del 21%.

Segon.- Disposar que els nous preus es consideraran incorporats a tots els

efectes als quadres de preus del projecte.

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 3.330,98 euros amb càrrec a l'aplicació número 165 63301 del pressupost de despeses per a l'exercici 2020.

Quart.- Facultar l'alcalde en nom i representació d'aquest Ajuntament perquè subscrigui tots els documents que siguin necessaris per fer efectius aquests acords.

Cinquè.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària i a la direcció facultativa de l'obra.

3 . Expedient 1203/2020. Aprovació de la certificació núm. 1 i la corresponent factura de l'obra de reparació del ferm de diversos camins del municipi de les Borges Blanques

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 1 I LA CORRESPONENT FACTURA DE L'OBRA DE REPARACIÓ DEL FERM DE DIVERSOS CAMINS DEL MUNICIPI DE LES BORGES BLANQUES

Fets:

Per acord de la Junta de Govern Local de data 25 de juny de 2020 es va adjudicar el contracte administratiu de l'obra de reparació del ferm de diversos camins del municipi de les Borges Blanques, mitjançant procediment d'adjudicació obert simplificat per tramitació urgent, a l'empresa Jose Antonio Romero Polo, SAU, amb CIF A25036880, pel preu de 61.710,00 € amb el següent detall: 51.000,00 € de principal més 10.710,00 € en concepte d'IVA al tipus del 21%.

Aquesta adjudicació es va efectuar en exercici de les delegacions atribuïdes per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny.

Es disposa de les següents certificacions emeses per l'arquitecte tècnic municipal, el Sr. Francesc Casals Piera, amb les següents dades:

Títol de l'obra: Reparació del ferm de diversos camins del municipi de les Borges Blanques

Contractista adjudicatari: Jose Antonio Romero Polo, SAU

CIF: A25036880

Import d'adjudicació sense IVA: 51.000,00 €

IVA: 10.710,00 €

Import total d'adjudicació: 61.710,00 €

Import de la PRIMERA certificació: 46.460,54 €

Import de l'obra executada fins a la data: 46.460,54 €



Import de l'obra pendent de certificar: 15.249,46 €

Fonaments de dret:

L'article 240 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, relatiu a les certificacions d'obra.

L'article 53.1.o) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 21 de la Llei 7/85 de 2 d'abril Reguladora de les Bases del Règim Local, atribueixen la competència a l'Alcalde per a les contractacions quant el seu valor no superi el 10% dels recursos ordinaris del Pressupost.

Per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, es va delegar a la Junta de Govern Local aquesta atribució.

L'article 185 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals atribueix a l'Alcalde la competència per al reconeixement i liquidació de les obligacions derivades de compromisos i despeses legalment adquirides.

Per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, es va delegar a la Junta de Govern Local aquesta atribució.

En data 13 d'octubre de 2020 intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents acords:

Primer.- Aprovar la PRIMERA certificació de l'obra titulada "Reparació del ferm de diversos camins del municipi de les Borges Blanques", emesa per l'arquitecte tècnic Francesc Casals Piera, pels següents imports:

Primera certificació: 46.460,54 € (quaranta-sis mil quatre-cents seixanta euros amb cinquanta-quatre cèntims) IVA vigent inclòs.

Segon.- Aprovar la factura corresponent a la primera certificació (fase O) presentada per l'empresa Jose Antonio Romero Polo, SAU, amb càrrec a l'aplicació número 454 61912 del pressupost de despeses per a l'exercici 2020.

Tercer.- Requerir a l'empresa perquè aporti la documentació exigida legalment per a procedir al pagament corresponent.

Quart.- Rebuda la documentació, ordenar el pagament de la factura per import de 46.460,54 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

Cinquè.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per tramitar les certificacions.

Sisè.- Notificar aquests acords als interessats i a la Intervenció i Tresoreria municipals als efectes oportuns.

4 . Expedient 2849/2019. Exp. 166/19. Acord de liquidació definitiva de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa per l'expedició de l'expedient d'obres núm. 166/19, 2849/2019

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

ACORD DE LIQUIDACIÓ DEFINITIVA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES I TAXA PER L'EXPEDICIÓ DE L'EXPEDIENT D'OBRES NÚM. 166/19, 2849/2019

Antecedents

I.- La senyora en data 21 de juny de 2019 va comunicar la realització d'obres per dur a terme l'adequació d'un local destinat a perruqueria situat a la pl. De l'1 d'octubre, 12, planta baixa de les Borges Blanques, referència cadastral 2290029CF2929S0001RA. (Exp. 166/19, Gestiona 2849/2019).

II.- La Junta de Govern Local en sessió de data 22 de gener de 2020, previ informe tècnic, va donar-se per assabentada de la comunicació objecte d'aquest expedient i va donar-ne la conformitat, segons següents imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 166/19 2849/2019 Gestiona

Persona sol·licitant:

Domicili: pl. De l'1 d'octubre, 10, 1-2

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: pl. De l'1 d'octubre, 12, planta baixa

Referència cadastral: 2290029CF2929S0001RA

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 13.135,00 €

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 455,78 €



Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 32,84 €
Placa d'obres: 3,00 €
Quota total: 491,62 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

III.- Per acord de la Junta de Govern Local de data 22 de gener de 2020 es va concedir una subvenció a la senyora per a la implantació de nous establiments comercials i/o negocis i per a la renovació i modernització dels existents, anualitat 2019, per import 5.000,00 euros.

D'acord amb la Base 12a de les bases específiques reguladores de la subvenció, la persona beneficiària de la subvenció haurà de justificar l'efectiva realització de les obres aportant les factures que justifiquin l'import subvencionat i els corresponents justificants de pagament

Donant compliment a aquest requeriment, en data 2 de setembre de 2020, la senyora presenta les factures corresponents a les obres realitzades, amb un import total de 20.852,77 € (IVA vigent no inclòs). Aquest import excedeix en 7.717,77€ el pressupost indicat en el moment de comunicar la realització de les obres.

IV.- D'acord amb les factures presentades, la liquidació definitiva pels conceptes d'ICIO, taxa urbanística i placa d'obres és:

Base Imposable final: 20.852,77 €

Liquidació definitiva

ICIO: 3,47 % de 20.852,77 € = 723,59 €

Taxa per expedició llicència: 0,25 % de 20.852,77€ (mínim 20,00€) = 52,13 €

Placa obres: 3,00€

Quota total: 778,72 €

Imports pagats:

ICIO: 3,47% s/ 13.135,00 = 455,78 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ 13.135,00 (mínim 20,00€) = 32,84 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 491,62 €

Imports pendents de pagament:

ICIO: 3,47 % de (20.852,77 – 13.135,00) € = 267,81€

Taxa per expedició llicència: 0,25 % de (15.800,04 – 14.353,43) € = 19,29 €

TOTAL IMPORT PENDENT DE PAGAR: 287,10 €

Fonaments de dret

L'article 6.4. de l'Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'ICIO, d'acord amb l'article 103. 1. b) del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, preveu que un cop acabades les construccions, instal·lacions o obres, l'Ajuntament, prèvia comprovació, modificarà si s'escau, la base imposable utilitzada en l'autoliquidació de l'interessat o en la liquidació provisional de l'ICIO, i exigirà del subjecte passiu, o li reintegrarà, si és el cas, la quantitat que correspongui.

Per altra banda, l'Ordenança Fiscal número 13 reguladora de la Taxa per expedició de documents administratiu, preveu en el seu article 7, Epígraf 4rt. 17, que la taxa per l'expedició de llicència d'obres serà equivalent al 0,25 % de la base imposable de l'ICIO (amb un mínim de 20,00€ i un màxim de 9.000,00€)

Per tot l'exposat, segons els antecedents i la normativa aplicable, la Junta de Govern local, per unanimitat dels seus membres ACORDA:

Primer.- Aprovar la liquidació definitiva de l'ICIO, i de la taxa per l'expedició de la l'autorització d'obres amb núm. d'expedient 166/19, Gestiona 2849/2019 concedida a la senyora, per dur a terme l'adequació d'un local destinat a perruqueria situat a la pl. De l'1 d'octubre, 12, planta baixa de les Borges Blanques, referència cadastral 2290029CF2929S0001RA per ser el pressupost definitiu superior a l'import inicialment presentat en 7.717,77€ amb els imports següents:

Base Imposable final: 20.852,77 €

Liquidació definitiva

ICIO: 3,47 % de 20.852,77 € = 723,59 €

Taxa per expedició llicència: 0,25 % de 20.852,77€ (mínim 20,00€) = 52,13 €

Placa obres: 3,00€

Quota total: 778,72 €

Imports pagats:

ICIO: 3,47% s/ 13.135,00 = 455,78 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ 13.135,00 (mínim 20,00€) = 32,84 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 491,62 €

Imports pendents de pagament:

ICIO: 3,47 % de (20.852,77 – 13.135,00) € = 267,81€

Taxa per expedició llicència: 0,25 % de (15.800,04 – 14.353,43) € = 19,29 €

TOTAL IMPORT PENDENT DE PAGAR: 287,10 €

Segon.- Notificar a la senyora aquest acord en temps i forma i donar-ne compte a la Intervenció i Recaptació municipals als efectes oportuns.

5 . Expedient 2693/2018. Acord d'aprovació de la liquidació definitiva de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres i taxa per l'expedició de l'expedient d'obres núm. 165/18, 2693/2018 a la Bodega Borges, SL

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

ACORD D'APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ DEFINITIVA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES I TAXA PER L'EXPEDICIÓ DE L'EXPEDIENT D'OBRES NÚM. 165/18, 2693/2018 A LA BODEGA BORGES, SL

Antecedents

I.- La senyora actuant en nom de la societat LA BODEGA BORGES, SL en data 10 d'agost de 2018 va comunicar la realització d'obres per fer una remodelació interior del local i de la façana (segons pressupostos) situat al c/ la Capella, 17, planta baixa de les Borges Blanques, referència cadastral 2390007CF2929S0001DA. (Exp. 165/18, Gestiona 2693/2018).

II.- La Junta de Govern Local en sessió de data 27 d'agost de 2018, previ informe tècnic, va donar-se per assabentada de la comunicació objecte d'aquest expedient i va donar-ne la conformitat, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 165/18 2693/2018 Gestiona

Sol·licitant: LA BODEGA BORGES, SLNIF: B-25819814

Domicili: la Capella, 17, planta baixa

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ: Adreça: la Capella, 17, planta baixa

Referència cadastral: 2390007CF2929S0001DA

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 11.625,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 403,39€
Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 29,06 €
Placa d'obres: 3,00 €
Quota total: 435,45
Fiança de residus a dipositar = 150,00€

III.- En data 24 de febrer de 2020, la senyora actuant en representació de la societat La Bodega Borges, SL presenta un escrit amb el següent contingut:
«Amb data 10 d'agost de 2018 vam demanar permís d'obres el qual ens va ser autoritzar amb el número d'expedient 165/18.

Sol·licita

Una liquidació complementària ja l'import de l'obra ha estat superior. L'import que ens quedaria per liquidar és 23.111,36€»

IV.- D'acord amb aquest escrit, aquesta alcaldia per Decret núm. 2020-0395 de data 1 d'octubre de 2020 va acordar aprovar la liquidació definitiva de l'ICIO, i de la taxa per l'expedició de la l'autorització d'obres amb núm. d'expedient 165/18, Gestiona 2693/2018 concedida a l'entitat LA BODEGA BORGES SL amb CIF B-25819814, per a dur a terme les obres per fer una remodelació interior del local i de la façana (segons pressupostos) situat al c/ la Capella, 17, planta baixa de les Borges Blanques, referència cadastral 2390007CF2929S0001DA, per ser el pressupost definitiu superior a l'import inicialment presentat en 23.111,36 €, amb els imports següents:

Base Imposable final: 34.736,36 €
Liquidació definitiva ICIO: 3,47 % de 34.736,36 € = 1.205,35 €
Taxa per expedició llicència: 0,25 % de 34.736,36 € (mínim 20,00€) = 86,84 €
Placa obres: 3,00€
Quota total: 1.295,19 €
Fiança de residus: 150,00€

Imports pagats: ICIO: 3,47% s/ pressupost = 403,39€
Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 29,06 €
Placa d'obres: 3,00 €
Quota total: 435,45
Fiança de residus a dipositar = 150,00€

Imports pendents de pagament:
ICIO: 3,47 % de (34.736,36 – 11.625,00) € = 801,96 €
Taxa per expedició llicència: 0,25 % de (34.736,36 – 11.625,00) € = 57,78 €
TOTAL IMPORT PENDENT DE PAGAR: 859,74 €

Aquest import ha estat liquidat en data 8 d'octubre de 2020.

III.- En data 1 d'octubre 2020, la senyora actuant en representació de la societat La Bodega Borges, SL presenta un nou escrit amb el següent contingut:

«Amb data 10 d'agost de 2018 vam demanar permís d'obres el qual ens va ser autoritzar amb el número d'expedient 165/18. i en data 24 de febrer de 2020 una complementaria de 23.111,36€, quant realment hauria de ser de 27.507,36 €, per

Sol·licita

Un altra liquidació complementària ja que hi va haver un error en l'import a liquidar. L'import que ens quedaria per liquidar és 4.396 €»

Fonaments de dret

L'article 6.4. de l'Ordenança fiscal número 5 reguladora de l'ICIO, d'acord amb l'article 103. 1. b) del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, preveu que un cop acabades les construccions, instal·lacions o obres, l'Ajuntament, prèvia comprovació, modificarà si s'escau, la base imposable utilitzada en l'autoliquidació de l'interessat o en la liquidació provisional de l'ICIO, i exigirà del subjecte passiu, o li reintegrarà, si és el cas, la quantitat que correspongui.

Per altra banda, l'Ordenança Fiscal número 13 reguladora de la Taxa per expedició de documents administratiu, preveu en el seu article 7, Epígraf 4rt. 17, que la taxa per l'expedició de llicència d'obres serà equivalent al 0,25 % de la base imposable de l'ICIO (amb un mínim de 20,00€ i un màxim de 9.000,00€)

Per tot l'exposat, segons els antecedents i la normativa aplicable, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Aprovar la liquidació definitiva de l'ICIO, i de la taxa per l'expedició de la l'autorització d'obres amb núm. d'expedient 165/18, Gestiona 2693/2018 concedida a l'entitat LA BODEGA BORGES SL amb CIF B-25819814, per a dur a terme les obres per fer una remodelació interior del local i de la façana (segons pressupostos) situat al c/ la Capella, 17, planta baixa de les Borges Blanques, referència cadastral 2390007CF2929S0001DA, per ser el pressupost definitiu superior a l'import inicialment presentat en 27.507,36 €, amb els imports següents:

Base Imposable final: 39.132,36 €

Liquidació definitiva

ICIO: 3,47 % de 39.132,36 € = 1.357,89 €

Taxa per expedició llicència: 0,25 % de 39.132,36 € (mínim 20,00€) =

97,83 € Placa obres: 3,00€
Quota total: 1.458,72 €
Fiança de residus: 150,00€

Base Imposable inicial: 34.736,36 €
Imports pagats:
ICIO: 3,47 % de 34.736,36 € = 1.205,35 €
Taxa per expedició llicència: 0,25 % de 34.736,36 € (mínim 20,00€) =
86,84 € Placa obres: 3,00€
Quota total: 1.295,19 €
Fiança de residus: 150,00€

Imports pendents de pagament:
ICIO: 3,47 % de (39.132,36 – 34.736,36) € = 152,54 €
Taxa per expedició llicència: 0,25 % de (39.132,36 – 34.736,36) € = 10,99 €
TOTAL IMPORT PENDENT DE PAGAR: 163,53 €

Segon.- Notificar a la societat LA BODEGA BORGES, SL aquest acord en temps i forma i donar-ne compte a la Intervenció i Recaptació municipals als efectes oportuns.

6 . Expedient 2064/2020. Exp. 138/20.Llicència urbanística Granja Estradé, SCP

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Llicència urbanística GRANJA ESTRADÉ, SCP

ANTECEDENTS

Primer.- En data 21 d'agost de 2020 el senyor en representació de la societat GRANJA ESTRADÉ, SCP va sol·licitar llicència d'obres per realitzar reparacions menors, segons pressupost aportat, a la nau existent situada al polígon 3, parcel·la 91 (Plana). (Exp. 138/20, Gestiona 2064/2020).

Segon.- L'arquitecte tècnic municipal, Francesc Casals Piera, en data 5 d'octubre de 2020 emet informe tècnic amb el següent contingut:

“INFORME TÈCNIC – LLICÈNCIA D'OBRES

Francesc Casals Piera, arquitecte tècnic municipal, en relació a l'expedient 2064/2020 informa:

Dades generals

Expedient d'obra núm.: 138/20
Registre d'entrada núm.: 2020-E-RC-1941 de 21/8/2020
Promotor: GRANJA ESTRADÉ, SCP
Emplaçament: polígon 3, parcel·la 91
Ref. Cadastral: 25070A003000910000GM

Documentació que acompanya la sol·licitud

-Pressupost.

Descripció de les obres
Obres de conservació i/o millora.
Pressupost d'execució material de les obres: 3.832,50 €

Situació urbanística
És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)
Regim jurídic del sòl : SÒL NO URBANITZABLE
Qualificació urbanística: Zona 21a Zona agrícola de regadiu: agrícola de regadius dels canals d'Urgell.

Conclusions

Les obres comunicades s'entenen com a obres de conservació i/o millora que no afecten la superfície, volum i estructura de l'edifici, pel qual s'informa favorablement la llicència d'obres.”

Tercer.- La persona interessada ha fet efectiu el pagament dels imports corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres.

Quart.- La legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, així com en l'article 11 del Reial Decret Legislatiu 7/2015 de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

Cinquè.- l'art. 48 del Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística regula les excepcions a l'aprovació d'un projecte d'actuació específica en els següents termes:

“48.1 No obstant el que estableix l'article 47.1, no és exigible l'aprovació d'un

projecte d'actuació específica per obtenir llicència urbanística, atesa l'escassa entitat de les obres o de la superfície de sòl afectada per l'actuació, en els supòsits següents:

a) Instal·lació d'elements energètics, ambientals o altres serveis en la cara exterior de la coberta o de les parets que envolten les obres implantades legalment.

b) Instal·lacions soterrades de connexió de les obres implantades legalment a les xarxes de subministrament de serveis.

48.2 Les ampliacions que no superin el 30% de les obres preexistents i autoritzades amb l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica no exigeixen l'aprovació d'un nou projecte d'actuació específica.

48.3 L'atorgament de llicències urbanístiques relatives a les obres a què fa referència l'article 47 implantades legalment no requereix l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica en els supòsits següents:

a) La implantació d'obres auxiliars que no comportin volum edificat per sobre de la cota natural del terreny.

b) Les obres de reparació que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions, edificacions i instal·lacions, i les obres de millora d'aquests immobles, sempre que no comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat.”

Per tot el que s'ha exposat

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 209/2019, de data 18 de juny, per unanimitat dels seus membres ACORDA:

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 5 d'octubre de 2020 i en l'informe de secretaria de data 14 d'octubre de 2020 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

Núm. Liquidació: Exp. 138/20, Gestiona 2064/2020).

Sol·licitant: GRANJA ESTRADÉ, SCP
NIF: J-25862780
Domicili: Afores, CN-240, pk 70
Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Obra a realitzar: Reparacions menors a nau existent, segons pressupost aportat

Localització: polígon 3, parcel·la 91 (Plana)

Referència cadastral: 25070A003000910000GM

Arquitecte:

Enginyer tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 3.832,50 €

ICIO 3,47%: 132,99 €

Taxa: 0,25% (mín. 20€): 20,00 €

Placa: 3,00 €

Quota total: 155,99 €

Fiança residus: 0,00€

Aquesta llicència es concedeix amb les condicions establertes als informes tècnics i jurídic abans indicats

Es concedeix aquesta llicència entenent que es tracta d'obres de reparació que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de la nau existent sense que comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat, i per tant, emparades per l'article 48.3.b del DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

Segon.- Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-li els recursos procedents

7 . Expedient 2190/2020. Exp. 155/20. Comunicació prèvia d'obres. Comunitat de propietaris "BLOC CORNUDELLA"

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora en representació de la COMUNITAT DE PROPIETARIS "BLOC CORNUDELLA" es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 155/20 2190/2020 Gestiona

Persona sol·licitant: COMUNITAT DE PROPIETARIS "BLOC CORNUDELLA"
NIF: H-25323056
Domicili: la Bassa, 10, 2
Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Raval del Carme, 116-118
Referència cadastral: 2686806CF2928N
Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 3.261,36€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 113,17 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 136,17 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Pintar la façana

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació que no afecten la superfície, volum i estructura general de l'edifici.

Caldrà adoptar les mesures necessàries per garantir la seguretat dels vehicles i dels vianants.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

8 . Expedient 1896/2020. Exp. 124/20. Comunicació prèvia d'obres. Nedgia Catalunya, SA

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor en representació de la societat NEDGIA CATALUNYA, SA es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:
Exp. 124/20 1896/2020 Gestiona

Persona sol·licitant: NEDGIA CATALUNYA, SA
NIF: A-63485890
Domicili: Polígon Industrial el Segre, c/ Enginyer Pau Agustí, parcel·la 301
Ciutat: 25191 LLEIDA

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Mossèn Cinto Verdguer, 6

Referència cadastral:

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 250,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 8,68 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 31,68 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Escomesa per a nou a subministrament de gas a nous clients

REF-GDE12220070058).

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades. Aquesta autorització resta condicionada a:

- a) Reposar el paviment amb les mateixes condicions inicials.
- b) Utilitzar material adequat pel reblert de la rasa.
- c) Compactar la rasa al 98 % PM.
- d) Connectar la base de formigó del paviment amb la base existent.
- e) Adoptar totes les mesures de seguretat necessàries que evitin qualsevol risc als vianants.
- f) Adoptar les mesures necessàries que facilitin la circulació dels vianants.
- g) En el cas d'haver d'ocupar la via pública, i aquesta pugui afectar a vianants i vehicles, comunicar-ho a la Policia Local.
- h) Respectar les distàncies reglamentàries entre serveis.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

9 . Expedient 2157/2020. 154/20. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyores verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 154/20 2157/2020 Gestiona

Persona sol·licitant:

Domicili: Joan Maragall, 46

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Avemaria, 2B

Referència cadastral: 2092062CF2929S0000AP

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 7.314,31€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 253,81 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 276,81 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Instal·lació solar fotovoltaica de 5 kW d'autoconsum en coberta de magatzem entre mitgeres.

D'acord amb el que estableix l'article 5 del Decret Llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables, l'acte està subjecte a comunicació prèvia, atès que les plaques fotovoltaïques s'ubiquen adossades a la coberta.

La instal·lació dels panells fotovoltaics en coberta no infringeix cap determinació del planejament urbanístic.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

10 . Expedient 255/2017. Comunicació de desistiment del canvi no substancial de l'activitat

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

TRAMITACIÓ EXPEDIENT D'ACTIVITATS PER DESESTIMENT DE LA PETICIÓ EFECTUADA

Assumpte: Comunicat desistiment petició efectuada

Identificació de l'expedient

Promotor: PREFABRICATS PUJOL, SA

Emplaçament: Polígon Castellots, parcel·la, 2 de les Borges Blanques

Antecedents

L'Ajuntament de les Borges Blanques, en data 17 d'octubre de 2005 va atorgar llicència ambiental a l'empresa CEMENTS TERRAFERMA, SA per a la "Planta de fabricació de formigó, d'acord amb el seu expedient 20/2004.

En data 10 de març de 2006, es va incorporar a la llicència principal una modificació no substancial, consistent en incloure l'activitat de "fabricació d'elements de formigó, guix i ciment" inclosos ja en la classificació de l'activitat. A aquesta ampliació de l'activitat s'hi van destinar 1.000m², incrementant el consum de ciment en 14.000tn/any a la llicència principal, amb exp. 56 bis/2005.

En data 5 d'abril de 2011, Exp. 18/2011 l'Ajuntament de les Borges Blanques va resoldre favorablement el canvi de titularitat de l'empresa CEMENTS TERRAFERMA,SA a favor de PREFABRICATS PUJOL, SL (parcel·la 2 del Polígon Castellots).

L'empresa PREFABRICATS PUJOL, SA, amb NIF núm. A25015140, Exp. 255/2017, en data 25 de maig de 2017 amb núm. de registre 1556/2017, va sol·licitar un canvi no substancial de l'activitat, consistent en una ampliació de la superfície d'emmagatzematge de matèria prima, sense que per això s'ampliï la producció ni la superfície destinada a producció.

En data 7 d'octubre de 2020, el Sr. actuant en nom i representació de l'empresa PREFABRICATS PUJOL, S.A. amb NIF núm. A25015140 amb domicili fiscal a la carretera de Miralcamp km.1 de Mollerussa, ha sol·licitat que s'anul·li l'expedient d'activitat 255/2017 ja que no es vol continuar amb la seva tramitació al modificar-se el projecte empresarialment previst.

Documentació aportada

Instància comunicant que deixava sense efecte la petició de canvi de titularitat de l'activitat.

Per tot l'exposat la Junta de Govern Local, en exercici de les facultats delegades pel Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, ACORDA

PRIMER.- Donar-se per assabentada del desistiment de la petició de canvi no substancial de l'activitat a favor de Prefabricats Pujol, SL; expedient 255/2017 del polígon Castellots parcel·la 2 de les Borges Blanques.

SEGON.- Notificar al peticionari l'acord de la Junta de Govern Local.

11 . Expedient 2066/2019. Canvi no substancial Ciments Terraferma SA, parc. 4 polígon Castellots

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

TRAMITACIÓ CANVI NO SUBSTANCIAL "AMPLIACIÓ DE LA CAPACITAT D'EMMAGATZEMATGE DE CIMENT ((PRODUCTE ACABAT) 4 SITGES)), DE L'EMPRESA CEMENTS TERRAFERMA, SA PER INCORPORAR-LO A LA L·LICÈNCIA PRINCIPAL. "PLANTA DE FABRICACIÓ DE FORMIGÓ I FABRICACIÓ D'ELEMENTS DE FORMIGÓ, GUIX I CEMENTS.

Relació de Fets:

Primer.- El dia 27 de juny de 2019 amb Registre d'entrada 2019-E-RE-166, el Sr. ,en representació de l'entitat CEMENTS TERRAFERMA, S.A. amb CIF: A25548983 i domicili a la Crta. de Miralcamp, Km. 1 de Mollerussa ha presentar un sol·licitud de llicència municipal d'obres i de canvi no substancial de l'activitat de fabricació de ciment, a partir de clíncer, a la parcel·la núm. 4 del polígon Industrial Castellots de les Borges Blanques, amb referència cadastral 4979504CG2938S0001TD, per l'ampliació de l'emmagatzematge del producte acabat, amb la construcció de quatre sitges a la planta de fabricació de ciment.

La llicència d'obres sol·licitada i el canvi sol·licitat consisteix en ampliar amb quatre sitges, la zona d'emmagatzematge de producte acabat, amb una capacitat màxima de producte acabat, després de l'ampliació, de 60.000 Tn.

La sol·licitud s'acompanyava del projecte d'activitat, redactat per l'Enginyer Tècnic Industrial Sr. Josep M^a Servetó Figueras i visat pel Col·legi d'Enginyers Tècnics i Industrials de Lleida amb número 2019/2462 de 27 de juny de 2019.

En data 6 d'octubre de 2020 el tècnic de la Ponència Comarcal, el Sr. Jordi Tatjé i Puit ha emès el següent informe, que transcrit literalment és el següent:

*"PONÈNCIA COMARCAL D'AVALUACIÓ AMBIENTAL DEL CONSELL
COMARCAL DE LES GARRIGUES
INFORME TÈCNIC CORRESPONENT AL CANVI NO SUBSTANCIAL DE LA
LLICÈNCIA AMBIENTAL PER A LA PLANTA DE FABRICACIÓ DE CIMENT A
PARTIR DE CLÍNQUER*

1. Dades de l'empresa

Nom de l'empresa: CEMENTS TERRA FERMA, S.A.

Adreça de l'empresa: Polígon Castellots, S/N 25400 Les Borges Blanques

NIF: A25548983

2. Dades de l'expedient

Ajuntament de les Borges Blanques

Expedient:20/2004

Tipus expedient: Nova activitat

Descripció de l'activitat: Fabricació de ciment a partir de clínquer amb capacitat de producció > 200 t/d (Llei 3/98, annexes segons D143/2003)

Classificació activitat: Fabricació de ciment sense forns a partir de clínquer

Classificació: Annex-II.2, codi 4.1.c)

3. Dades establiment

Nom: CEMENTS TERRA FERMA, S.A.

Adreça: Polígon Castellots Parcel·la nº2 25400 Les Borges Blanques

Coordenades UTM:X: 3204076.5 Y:4597528.3

4. Antecedents administratius de l'activitat

L'Ajuntament de les Borges Blanques en data 17 d'octubre de 2005 va acordar atorgar llicència ambiental a l'empresa CEMENTS TERRAFERMA, S.A. per a la "Planta de fabricació de formigó" d'acord amb el seu expedient 20/2004. Aquesta llicència va quedar condicionada al compliment de les mesures establertes als informes de la Ponència Ambiental del Consell Comarcal de les Garrigues, expedient 16/2004.

L'empresa CEMENTS TERRAFERMA, S.A. va sol·licitar en data 21 d'octubre de 2005 una modificació no substancial de la llicència ambiental a l'Ajuntament de les Borges Blanques (exp. 56BIS/2005). Aquesta modificació va ser incorporada a la llicència ambiental amb data 10 de març de 2006, després que la Ponència Ambiental del Consell Comarcal de Les Garrigues (expedient 10/2005) informés favorablement sobre aquesta sol·licitud. Les modificacions incorporades van ser incloure l'activitat de "fabricació d'elements de formigó, guix i ciment" inclosos ja en la classificació de l'activitat. A aquesta ampliació d'activitat s'hi van destinar 1.000m², incrementant el consum de ciment en 14.000tn/any.

En data 22 d'abril de 2008, la Ponència Ambiental va emetre informe desfavorable amb incidències lleus sobre el medi ambient, en base a l'Informe de Control Inicial de l'activitat realitzat per ECA el 20 de novembre de 2007.

En data 7 d'abril de 2010, la Ponència Ambiental va emetre informe favorable sense incidències, en base a l'Informe de Control Complementari de l'activitat realitzat per ECA el 26 de novembre de 2009.

En data 5 d'abril de 2011, l'Ajuntament de les Borges Blanques va resoldre favorablement el canvi de titularitat de la llicència ambiental per a l'activitat de "Fabricació de formigó i/o elements de formigó, guix i ciment" de l'empresa CEMENTS TERRAFERMA, S.A. a favor de PREFABRICATS PUJOL, S.A. Es manté l'activitat de "Fabricació de ciment a partir de clínquer" a nom de CEMENTS TERRAFERMA, S.A.

En data 2 d'agost de 2019, la Ponència Ambiental va emetre informe favorable de canvi no substancial sobre l'ampliació de la superfície d'emmagatzematge de matèria prima, sense que per això s'ampliés la producció ni la superfície

destinada a producció.

D'acord amb el que disposa la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, s'emet informe per al canvi no substancial de l'activitat indicada, amb el contingut següent:

Descripció del canvi no substancial

4.1 Documentació que s'acompanya amb la present sol·licitud

-PROYECTO DE AMPLIACIÓN DE ALMACENAJE CON CONSTRUCCIÓN DE SILOS EN PLANTA DE FABRICACIÓN DE CEMENTO A PARTIR DE CLÍNQUER SITUADO EN: POLÍGON CASTELLOTS PARCELA Nº 4 DE LES BORGES BLANQUES (LLEIDA) PROPIEDAD DE: CIMENTS TERRA FERMA S.A. Juny de 2019

-Designació, per part de la persona titular de l'activitat, del personal tècnic responsable de l'execució del projecte.

-L'assumpció efectiva de la direcció de l'obra per part del personal tècnic responsable de l'execució del projecte.

-ANEXO AL PROYECTO DE AMPLIACIÓN DE ALMACENAJE CON CONSTRUCCIÓN DE SILOS EN PLANTA DE FABRICACIÓN DE CEMENTO A PARTIR DE CLÍNQUER SITUADO EN:POLÍGONO "CASTELLOTS" PARCELA Nº 4 DE LES BORGES BLANQUES (LLEIDA) PROPIEDAD DE: CIMENTS TERRA FERMA S.A. febrer de 2020

-Informe tècnic FAVORABLE sobre la prevenció d'incendis segons la Llei 3/2010 del C.N.S. emès per l'enginyer industrial municipal.

4.1.Canvis a realitzar

El projecte preveu els següents canvis:

-Ampliació de la capacitat d'emmagatzematge de producte acabat, sense que per això s'ampliï la producció ni la superfície destinada a producció.

5. Avaluació ambiental del canvi no substancial (C.N.S)

L'avaluació ambiental de canvi no substancial es realitza en base al reglament establert de Revisió i actualització dels criteris de substancialitat de les modificacions de les activitats de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental d'activitats redactats per la Direcció General de Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic aprovats en data 18 d'octubre de 2016 i modificats a 26 d'abril de 2018.

Analitzada la documentació aportada, l'ampliació d'emmagatzematge de

producte acabat no suposa cap canvi ni augment en quant a consum d'aigua, generació de residus, emissions a l'atmosfera i a cabals d'abocament d'aigües residuals.

6. Informe de la Ponència Ambiental Comarcal de les Garrigues

S'informa com a favorable el canvi no substancial de l'activitat proposada, ja que no suposa cap canvi en els criteris de substancialitat del reglament esmentat en el punt 6.

6.1. Règim de control

El darrer control ambiental de l'activitat va ser l'inicial, en data 26 de novembre de 2009, excedint la periodicitat de 5 anys per a controls periòdics que estableix la llicència ambiental concedida l'any 2005.

Es imprescindible la realització d'un control ambiental periòdic.

5.1 Revisió de la llicència ambiental

La pròpia llicència ambiental de 2005 i que es va finalitzar el tràmit amb l'obtenció del control inicial favorable amb resolució de 8 de febrer de 2011, estableix la revisió de la mateixa en un període de 8 anys.

Una vegada es presenti el control periòdic favorable a la ponència ambiental comarcal, es realitzarà la revisió de la llicència, on s'actualitzarà la periodicitat de les revisions segons al que estableix la Llei 20/2009.”

En data 13 l'enginyer industrial municipal el Sr. Xavier Arqués Grau, ha emès informe referent a la incorporació del canvi no substancial sol·licitat a la llicència principal de l'empresa CEMENTS TERRAFERMA, SA. L'informe transcrit literalment diu així:

Titular:	INFORME TÈCNIC CEMENTS TERRAFERMA SA
Expedient d'activitats:	2066/2019
Expedients d'act. anteriors:	45/03, 20/04, 253/2017
Emplaçament:	Polígon Castellots, parcel·la 4
Activitat:	Fabricació de ciment sense forns a partir de clínquer amb capacitat de producció > 200 t/d (Llei 3/98, annexes segons D 143/2003)
Classificació activitat:	Annex-II, codi 4.1c (llicència ambiental)
Activitat que es tramita:	Ampliació de la capacitat d'emmagatzematge de ciment
Tipus de tràmit:	Canvi no substancial
Codi Control:	

Documentació: Aporta

- "Proyecto de ampliación de almacenaje con construcción de silos en planta de fabricación de clínquer", eng. tèc. Josep M^a Servetó, visat 2019/02464 de 27-06-19.

ANTECEDENTS:

(Exp. 20/2004) El titular disposa d'autorització ambiental per a una activitat de fabricació de ciment a partir de clínquer, segons resolució: FAVORABLE LA2004 0021 de 8 de març de 2005 i posterior resolució de 8 de febrer de 2011 de l'OGAU, que converteix en favorable el control inicial de 1 de febrer de 2010 ECA (núm. 25/28/2/000157 a partir d'unes al·legacions



presentades pel promotor, consistent en:

- Nau d'emmagatzematge de clínquer (nau-1).
- Planta de molta i fabricació de ciment.
- Emmagatzematge de ciment (producte acabat) en quatre sitges metàl·liques.

(Exp. .../2010) Canvi no substancial per a l'ampliació d'una nau addicional (nau-2) per a l'emmagatzematge de clínquer (matèria primera) segons Resolució: LA2010 0177 de 2 de març de 2011 i Control inicial del canvi no substancial: 10 de febrer de 2012 ECA (núm. 25/28/2/000536) amb resultat FAVORABLE SENSE INCIDÈNCIA SOBRE EL MEDI AMBIENT.

(Exp. 253/2017) Canvi no substancial per a l'ampliació d'una nova nau per a l'emmagatzematge de clínquer (matèria primera), nau-3, i legalització de les naus-2 i nau-3 segons. Es resol amb informe de la Ponència Ambiental Comarcal de les Garrigues amb FAVORABLE, segons informe de data 2 d'agost de 2019.

OBJECTE DE L'INFORME

El titular de l'activitat sol·licita llicència per un canvi no substancial consistent en una ampliació de la capacitat d'emmagatzematge de ciment (producte acabat)

-amb la incorporació de quatre noves sitges metàl·liques que ocupen 625,51 m² amb una capacitat addicional en m³ no indicada, que se sumaran a les quatre existents.

INFORME MEDIAMBIENTAL

La Ponència Comarcal d'Avaluació Ambiental ha emès, en data 6 d'octubre de 2020, informe FAVORABLE el canvi no substancial de l'activitat proposat.

INFORME DE PREVENCIÓ D'INCENDIS

L'activitat que es descriu correspon a un establiment de tipus C i de risc baix, per tant no correspon sotmetre l'expedient a control preceptiu de de l'Administració de la Generalitat.

L'activitat objecte del canvi no substancial es configura com una zona de tipus E. Caldrà instal·lar les mesures de protecció previstes en el projecte.

Vist el contingut de la documentació tècnica i les mesures de protecció descrites en el projecte s'informa FAVORABLEMENT respecte de la prevenció contra incendis.

CONCLUSIÓ DE L'INFORME

Vist el contingut de la documentació tècnica es considera informar que l'expedient:

- la Ponència Comarcal d'Avaluació Ambiental ha emès informe FAVORABLE.
- s'informa FAVORABLEMENT respecte de la prevenció contra incendis.

Un cop acabades les obres, el titular presentarà un certificat de final d'obra signat per tècnic competent, on, entre altres coses, es reflectirà l'estat actual de l'activitat amb totes les ampliacions realitzades fins a la data, i un recull de les dades principals de l'activitat (distribució de superfícies, capacitat de producció, capacitat d'emmagatzematge,...).

D'acord amb l'informe de la Ponència Comarcal, caldrà notificar al titular l'obligatorietat de realitzar el control ambiental periòdic.

La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny ACORDA:

PRIMER.- Atorgar el canvi no substancial sol·licitat per l'empresa CIMENTOS TERRAFERMA,SA, al polígon Castellots parcel·la 4 consistent en una ampliació de la capacitat d'emmagatzematge de ciment (producte acabat), amb la construcció de 4 sitges. Aquest canvi no substancial s'incorporarà a l'activitat principal que és "planta de fabricació de formigó". A la llicència principal ja es va incorporar un altre canvi no substancial consistent en: "fabricació d'elements de

formigó, guix i ciment inclosos ja en la classificació de l'activitat. A aquesta ampliació d'activitat s'hi van destinar 1.000m², incrementant el consum de ciment en 14.000tn/any.

SEGON.- Aprovar la liquidació de la taxa corresponent per import de 105,00 €, d'acord amb l'article 5 de l'Ordenança Fiscal núm. 16.

TERCER.- Notificar aquest acord a l'interessat i al Consell Comarcal de les Garrigues en temps i forma.

12 . Expedient 1665/2020. Sancionador Mediambiental de Recurs de Reposició

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

ACORD DE L'ÒRGAN INSTRUCTOR SOBRE EL RECUS DE REPOSICIÓ

La Instructora:

Nom i Cognoms	NIF	Denominació del Lloc de treball
Sílvia Batlle Puig		Administrativa

Relació de fets:

Vist que amb data 28 de maig de 2020, ha tingut entrada en aquest Ajuntament l'informe realitzat pels serveis tècnics de l'Ajuntament sobre l'estat dels contenidors de la població, pel qual es posen en coneixement els següents fets:

Fets:	S'ha comprovat que fora del contenidor de paper hi havia una capsa de cartró amb el nom de la interessada
Presumpta infracció:	Deixar les escombraries fora dels contenidors de recollida
Data:	28/06/2020
Responsables:

A la vista dels següents antecedents:

Document	Data/Núm.
Provisió d'alcaldia	28/06/2020
Informe de Secretaria	01/07/2020
Resolució d'Alcaldia d'Incoació del Procediment	03/07/2020
Comunicació a l'Instructor	14/07/2020
Notificació i Emplaçament als Interessats	23/07/2020

Vista l'al·legació presentada per la interessada contra la resolució d'incoació de l'expedient:

Al·legació núm. 1.- Presentada per la Sra. en data 30 de juliol de 2020 amb núm. de registre d'entrada 1753, per la qual manifesta el següent:

Que el lloc on viu (sector molt poblat) considera que tots els contenidors no donen l'abast per a cobrir les necessitats dels veïns; no sap si és degut a la poca capacitat o bé a la manca de més vigilància o més controls per poder buidar-los més sovint.

Que també caldria netejar més sovint els contenidors

Que al trobar els contenidors plens "tots" es veuen en la necessitat de deixar-los fora per estar totalment plens.

Que en el seu cas, en particular, va anar a tirar-ho 3 dies seguits, però estaven plens i finalment el tercer dia per no tornar altra vegada amb el cartró al seu domicili, es va veure en l'obligació de deixar-lo fora, sencer i ben col·locat.

Que adjunta documentació fotogràfica

Que presenta aquest escrit per manifestar la seva disconformitat en relació amb aquesta resolució i demana que quedi sense efecte la present resolució.

Al·legació núm. 2.- Presentada per la Sra. en data 28 d'agost i núm. de registre 1994/18 en la qual manifesta el següent:

Que no ens ajustem a la realitat, que quan va anar als contenidors els dies que són de buidatge, aquests eren plens.

Que creu que és improcedent que els ciutadans hagin de rodar pel la població amb cartrons i bosses de deixalles donant toms per les illetes per trobar-ne una amb condicions. Que l'Ajuntament ha de facilitar el reciclatge a totes les persones, que per això paguen els impostos i no aplicant repressió.

Que els contenidors del davant del col·legi Montserrat són a més de 50 metres de la seva llar.

Que s'ha de facilitar a tothom la tasca de reciclar abans d'aplicar dures sancions, ja que sempre recicla.

Que recorda a l'Ajuntament que aquest ha d'estar sempre a disposició del ciutadà i no el ciutadà a disposició de l'Ajuntament.

Que acompanya recull de fotografies de l'estat d'alguns contenidors de la població on es pot apreciar que estan plens i fins i tot alguns desbordats i amb cartrons, i altre material pel terra dels mateixos.

Vist recurs de reposició entrat en data 9 d'octubre de 2020 amb núm. de registre 2349/18 en el qual manifesta el següent:

Que es ratifica en el que ha esmenat en els altres dos recursos presentats

Que no hi va haver mala fe en els actes comesos

Que sempre ha reciclat i ha complert la peü de la lletra les recomanacions d'aquest Ajuntament.

INFORME PROPOSTA DE RESOLUCIÓ:

Primer.- Proposar estimar el recurs de reposició present per la interessada, davant d'aquest Ajuntament, donat que els contenidors soterrats del Raval de Lleida no són els més adequats per a dur a terme el reciclatge, degut a què sovint s'obstrueixen impeditint que els objectes baixin correctament pel conducte.

Segon.- Proposar deixar sense efecte la sanció de 50€ per la infracció comesa, esmentada en el paràgraf anterior, per la Sra.veïna del C. Concepció Soler, 3 de les Borges Blanques", i que va ser aprovada en JGL de data 9 de setembre de 2020.

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 53.1.t) del Text Refós de la Llei Municipal i del Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, acorda per unanimitat dels seus membres:

ACORDA:

Primer.- Estimar el recurs de reposició presentat per la Sra. en data 9 d'octubre i amb núm. de registre 2349/18, d'acord amb l'informe proposta de la instructora de l'expedient en data 19 d'octubre de 2020.

Segon.- Deixar sense efecte la resolució de la Junta de Govern Local de data 9 de setembre de 2020, per mitja de la qual s'imposava a la Sra. una sanció de 50€ pels fets denunciats.

Tercer.- Notificar aquest acord a la interessada, amb indicació que contra aquest acord, que no exhaureix la via administrativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte administratiu en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de rebre aquesta notificació, d'acord amb l'article 108 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

13 . Expedient 988/2020. Aprovació de la liquidació de la taxa 1,5%. ORANGE ESPAGNE SAU. 3T 2020

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'APROFITAMENT PRIVATIU ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC A FAVOR D'EMPRESSES QUE UTILITZEN EL DOMINI PÚBLIC.

Efectuats els càlculs corresponents d'acord amb les dades facilitades per ORANGE ESPAGNE, S.A.U. i segons l'ordenança fiscal reguladora de la taxa d'aprofitaments especials del domini públic local a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general, la qual s'ha publicat íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998; la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, i per unanimitat dels membres presents, aprova les liquidacions corresponents, essent les següents:

ORANGE ESPAGNE, S.A.U.
Termini: 3r. TRIMESTRE 2020
Base ingressos facturació: 38.369,33 euros
Taxa 1,5%: 575,54 euros

14 . Expedient 2387/2020. Subvencions Directes o Nominatives. Adquisició de llibres "Solsticis i Equinoccis" per autor local

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

ADQUISICIÓ LLIBRES D'AUTORS O TEMÀTICA LOCAL

En data 6 de febrer de 2020, el senyor, presenta escrit a l'Ajuntament informant que vol beneficiar-se de l'acord de govern existent per la publicació del llibre de poemes "Solsticis i Equinoccis", com a autor local de temàtica no local.

Atès que la Junta de Govern local, en sessió de data 19 d'octubre de 2007, va prendre un acord referent a l'adquisició de llibres d'autors locals o bé de temàtica local o garriguenca, el qual va ser modificat per la Junta de Govern en sessió de data 18 de gener de 2008, modificat altre cop en Junta de Govern de data 10 de setembre de 2013, i per últim modificat el passat 19 de març de 2018, quedant el redactat de l'acord de la següent forma:

“La Junta de Govern Local adopta el criteri a seguir per part de l'Ajuntament de les Borges Blanques d'adquirir el següent nombre de llibres, al preu de venda al públic, quan es tracti de llibres de temàtica local o garriguenca, o bé d'autors locals:

Temàtica local (edició local)	90 llibres al PVP
Temàtica local (edició no local)	70 llibres al PVP
Autor local (edició local)	40 llibres al PVP
Autor local (edició no local)	30 llibres al PVP
Autor garriguenc (temàtica garriguenca)	20 llibres al PVP
Autor no garriguenc (temàtica garriguenca)	10 llibres al PVP

Així mateix, s'estableix un límit màxim de 400 € en l'adquisició dels llibres de qualsevol de les modalitats esmentades anteriorment.

S'acorda limitar el nombre màxim de subvencions que l'Ajuntament concedirà anualment per a l'adquisició de llibres de temàtica local o garriguenca o bé d'autors locals, al límit de la partida pressupostària assignada per aquest concepte.”

Segons l'acord exposat anteriorment, al senyor, li correspon la compra de 40 llibres per ser autor local. Essent que el PVP de cada llibre és de 18,00 €, únicament es pot comprar la quantitat de 22 llibres, per tal de no excedir dels 400 € de límit màxim

Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Adquirir al senyor de les Borges Blanques, la quantitat de 22 llibres amb el títol “Solsticis i Equinoccis”, d'autor local, al PVP, que és de 18,00 euros/unitat (IVA inclòs).

Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat

15 . Expedient 2331/2020. Assignació complement de productivitat

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ASSIGNACIÓ COMPLEMENT DE PRODUCTIVITAT

Per part de la Regidoria de Comerç, Fires i Turisme es considera convenient l'assignació d'un complement de productivitat a diversos treballadors de l'Ajuntament que realitzen funcions en l'organització de la 58a Fira de l'Oli Qualitat Verge Extra i les Garrigues, que se celebrarà els dies 22, 23 i 24 de gener de 2021, a efectes de retribuir l'especial rendiment en el desenvolupament de les seves tasques.

També es preveu la concessió de dos dies de festa a elecció dels treballadors un cop finalitzada la Fira i durant l'any 2021.

La secretaria he emès informe favorable i la intervenció ha emès certificat d'existència de crèdit suficient en la bossa de vinculació i informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar l'assignació a la nòmines corresponents als mesos d'octubre, novembre i desembre de 2020 i de gener i febrer de 2021, del complement de productivitat que es detalla als següents treballadors, per desenvolupar tasques en l'organització de la 58a Fira de l'Oli Qualitat Verge Extra i les Garrigues:

- T.A.S: 400,00 euros/bruts mensuals.
- S.M.N.: 400,00 euros/bruts mensuals.
- A.Q.B.: 400,00 euros/bruts mensuals.
- R.T.C: 400,00 euros/bruts mensuals.

Segon.- Autoritzar una despesa plurianual, per als exercicis 2020-2021, per un import total de 8.000,00 euros, d'acord amb el següent règim financer periodificat:

Any	2020	2021
Aplicacions i import	43110 12103: 2.400,00 €	43110 12103: 1.600,00 €
	43110 13103: 2.400,00 €	43110 13103: 1.600,00 €
Total Despesa	4.800,00 €	3.200,00 €

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa (fase AD) per un import de 4.800,00 euros amb càrrec a les següent aplicacions del pressupost de despeses per a l'exercici 2020:

- 43110 12103: 2.400,00 euros.
- 43110 13103: 2.400 00 euros.

Quart.- Concedir als treballadors esmentats en l'acord primer dos dies festa a la seva elecció un cop finalitzada la Fira i durant l'any 2021.

Cinquè.- Notificar aquesta resolució a la Intervenció Municipal per a què procedeixi a efectuar els ajustaments necessaris en els fulls salarials corresponents amb efectes a partir del dia 1 d'octubre de 2020.

16 . Expedient 2380/2020. Aprovació del Padró Fiscal llar d'infants setembre 2020

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ PADRÓ DEL PREU PÚBLIC PEL SERVEI DE LA LLAR D'INFANTS CORRESPONENT AL MES DE SETEMBRE 2020

La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents ACORDA :

Primer.- Aprovar el padró cobradori del mes de setembre de 2020 de la Llar d'Infants municipal. Aquest padró s'exposarà a informació pública per a general coneixement.

Segon.- Aprovar els períodes de cobrança en voluntària d'aquest padró, amb el detall següent :

PADRÓ : LLAR INFANTS
PERÍODE : setembre 2020
PERÍODE COBRANÇA : 22-10-2020 a 23-11-2020
IMPORT : 3.446,10 €

17 . Expedient 1121/2020.Exp. 067/20. AUTORITZACIÓ TALL CARRER. END. C. V. T. JUNEDA 2012 SL

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

AUTORITZACIÓ TALL CARRER

Per acord de la Junta de Govern Local de data 26 d'agost de 2020 es va aprovar la llicència d'obres per dur a terme l'enderroc de l'immoble existent i adequació de la planta baixa com a magatzem al c. la Placeta, 24 (Exp.

067/20, 1121/2020)

Als efectes de dur a terme aquest enderroc, el senyor en representació de la societat END. C. V. T. JUNEDA 2012 SL, en data 30 de setembre de 2020, sol·licita l'autorització per tallar el carrer.

El cap de la policia local, en data 20 d'octubre de 2020 emet informe amb el següent contingut:

“INFORME

Tall de carrer per enderroc de façana

Per instancia presentada pel Sr., amb representació de la empresa END. C.V.T JUNEDA 2012 SL, en que sol·licita tallar la via pública, concretament el C/ La Placeta per enderroc de la façana de l'immoble núm. 24, s'informa del següent:

Un cop entrevistats, l'interessat i aquesta prefectura, s'acorda que aquest proper dijous dia 22/10/2020, el Sr. quan estigui en l'immoble on s'ha de realitzar l'enderroc es ficarà en contacte amb aquesta prefectura per tal de acabar de concretar el tall de la via pública.

El Sr. informa que la via pública només quedarà tallada un dia.

Per tal de que els treballs siguin el més ràpids possibles i minimitzar riscos, s'haurà de tallar el trànsit de vehicles al C/ La Placeta a l'alçada de l'encreuament del C/ Ave Maria, deixant entrar als veïns en contra direcció pel C/ La Placeta tram del C/ Maria Lois López.”

Fonaments de dret

L'Ordenança Fiscal núm. 7, reguladora de la taxa per l'ocupació de vies i terrenys d'ús públic estableix a l'Annex I les tarifes a aplicar:

Tarifa quarta.- Tall de carrers

- 1.- Les dues primeres horesGRATUÏT
- 2.- A partir de la tercera hora, per dia o fracció16,50 €

Vist l'informe del Cap de la policia local de data 20 d'octubre de 2020, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 209/2019, de data 18 de juny, per unanimitat dels seus membres ACORDA:

Primer.- Autoritzar el tall del c. la Placeta a l'alçada del número 24 durant el dia 22 d'octubre de 2020 sol·licitat pel senyor en representació de la societat END. C. V. T. JUNEDA 2012 SL, per dur a terme les obres d'enderroc de l'habitatge situat en aquesta adreça, d'acord amb les condicions

establertes a l'informe del Cap de la Policia Local de data 20 d'octubre el qual consta a l'expedient i què en aquest acte s'aprova.

Segon.- Aprovar, d'acord amb la Tarifa Quarta-Tall de carrers de l'Annex I de l'Ordenança Fiscal núm. 7, reguladora de la taxa per l'ocupació de vies i terrenys d'ús públic, la liquidació de la taxa pel tall de carrer durant un dia amb el següent detall:

Núm. Liquidació: 067/20, 1121/2020
Persona sol·licitant: END C. V. T. JUNEDA 2012 S
NIF: B25746975

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: C. La Placeta, 24

Taxa per tall de carrer: 1 dia x 16,5 € (per dia o fracció) = 16,50 €

Quota total: 16,50 €

Tercer.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma i donar-ne compte a la Intervenció i Recaptació municipals als efectes oportuns.

C) PRECS I PREGUNTES

18.- Precs i preguntes

No se'n formulen

I sense que existeixi cap més assumpte a tractar, el Sr Alcalde aixeca la sessió quan son les 15:00 h del dia 21 d'octubre de 2020, de la qual, com a secretària estenc la present acta.

Les Borges Blanques, document signat electrònicament al marge.

L'alcalde
Enric Mir Pifarré

La secretaria acctl.
Tere Garanto Solsona