

AnonimitzadaJGVL 20maig20

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2020/20	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	20 / de maig / 2020
Durada	Des de les 14:00 fins a les 15:15 hores
Lloc	Sala de Juntes
Presidida per	Enric Mir Pifarré
Secretaria	Anna Gallart Oró

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Nom i Cognoms	Assisteix
Enric Mir Pifarré	SI
Núria Palau Minguella	SI
Jordi Ribalta Roig	SI
Maria Fusté Marsal	SI
Daniel Not Vilafranca	SI

Assisteixen els següents regidors amb veu i sense vot :

Ariadna Salla Gallart
Mariazel Viladoms Bellart

Assisteixen també:

Albert Quintillà Benet, Gerent Urbanisme
Marc Pau Fernandez Mesalles, Interventor

Una vegada comprovada l'existència del quòrum suficient, per entendre vàlidament constituïda la Junta de Govern Local, d'acord amb el que disposa l'article 46.2.c) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i 98.c) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, el President obre la

sessió.

Abans d'iniciar la sessió, el Sr. Alcalde, manifesta la necessitat d'incloure diversos punts en l'ordre del dia, relatius als següents assumptes:

- Adjudicació del contracte menor de les obres de recuperació del recinte lúdic de la Font Vella
- Expedient 947/2020. Adjudicació del contracte menor de les obres d'arranjament del camí de la Pujada, la zona d'autocaravanes i encreuaments de l'Av. Francesc Macià

D'acord amb el que disposen els articles 103.3 del Real Decret Legislatiu 2/2003 de 18 d'abril pel qual s'aprova el TRLMRLC i 82.3 del Real Decret 2568/86 de 28 de novembre pel qual s'aprova el ROF, la Junta de Govern Local ratifica la urgència de l'assumpte, per unanimitat del nombre de regidors presents a la sessió, que són cinc i acorda ampliar l'ordre del dia amb aquests punts.

D'aquesta manera l'ordre del dia queda configurat de la següent manera:

ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Expedient 1110/2020. Exp. 062/20. Llicència urbanística
3. Expedient 895/2020. Exp. 046/20 Comunicació prèvia d'obres.
4. Expedient 1117/2020. Exp. 066/20. Comunicació prèvia d'obres.
5. Expedient 131/2020. Exp. 218/19. Devolució ICIO per denegació de la llicència d'obres sol·licitada pel senyor
6. Adjudicar el contracte menor d'obra de reparació del dipòsit municipal d'aigua de les Borges Blanques
7. Expedient 1662/2019. Aprovar inicialment el Pla de Millora Urbana d'Ordenació de Volums de l'Av. President Tarradellas, núm. 24 a 32 de les Borges Blanques
8. Expedient 3578/2019. Aprovar l'exepient de contractació, el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques del

- contracte de serveis de manteniment, conservació i reparació de la via pública
9. Expedient 1082/2020. Declaracions Responsables o Comunicacions d'Activitat d'escola de conducció (Autoescola Capell, SLU)
 10. Expedient 1124/2020. Aprovar el Pla d'actuació laboral pel retorn a l'activitat presencial de l'Ajuntament de les Borges Blanques
 11. Expedient 1133/2020 -Exp 069/20: Exp..1079/2020 Comunicació prèvia d'obres i llicència d'ocupació de la via pública per instal·lar una Terrassa amb marquesina al Pg. Del Terrall 14 de les Borges Blanques per part de la cafeteria Slàvia
 12. Expedient 1095/2020. Assignació d'un complement de productivitat
 13. Expedient 1106/2020. Aprovació de la liquidació de la taxa 1,5%. Repsol Comercializadora de Electricidad y Gas, SLU. 1T 2020
 14. Expedient 1152/2020. Aprovació de bestreta de subvenció nominativa a l'Escola Comarcal de Les Garrigues. Anualitat 2020
 15. Expedient 1138/2020. Aprovació relació de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana
 16. Expedient 1023/2020. Adjudicació del contracte menor de les obres de recuperació del recinte lúdic de la Font Vella
 17. Expedient 947/2020. Adjudicació del contracte menor de les obres d'arranjament del camí de la Pujada, la zona d'autocaravanes i encreuaments de l'Av. Francesc Macià
 18. Expedient 1150/2020. Proposta de Despesa

A) PART RESOLUTIVA

1 . Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Havent estat tramesa als regidors i regidores amb anterioritat a aquesta sessió l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 20 de maig de 2020, es dona la mateixa per llegida i s'aprova per unanimitat dels regidors i regidores que hi van assistir.

2 . Expedient 1110/2020. Exp. 062/20. Llicència urbanística

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Llicència urbanística ANTONIETA FALCÓ SEGARRA

ANTECEDENTS

Primer.- En data 6 de maig de 2020 el senyor en representació de la senyora va sol·licitar llicència d'obres per reparar unes fuites d'aigua de l'edificació existent, situada al polígon 5, parcel·la 76 (Puntarró) (Exp. 062/20, Gestiona 1110/2020).

Segon.- L'arquitecte tècnic municipal, Francesc Casals Piera, en data 14 de maig de 2020 emet informe tècnic amb el següent contingut:

“INFORME TÈCNIC – LLICÈNCIA D'OBRES

Exp. núm.:1110/2020

Expedient d'obra núm.: 62/20

Registre d'entrada núm.:2020-E-RC-892 de 7/5/2020

Titular:

Emplaçament de l'obra: polígon 5, parcel·la 76 (Puntarró), Ref. Cadastral 25070A005000760000GK

Documentació que acompanya la sol·licitud

-Cap.

Descripció de les obres

-Arreglar fuites d'aigua

-El pressupost d'execució material de les obres és de 3.000€.

Situació urbanística

És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)

Regim jurídic del sòl: SÒL NO URBANITZABLE

Qualificació urbanística: Zona 21c. Zona agrícola de regadiu: agrícola d'especial interès.

Conclusions

Les obres comunicades s'entenen com a obres de millora o de conservació, per tant amb independència si es tracta d'una construcció o instal·lació que pugui estar fora d'ordenació, són obres que d'acord amb el que estableix l'article 108.2 del TRLUC poden ser autoritzades, en conseqüència s'informa favorablement la sol·licitud de llicència d'obres.

Les Borges Blanques, dijous, 14 de maig de 2020.

L'arquitecte tècnic municipal, Francesc Casals Piera”

Tercer.- La persona interessada ha fet efectiu el pagament dels imports corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres.

Quart.- La legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, així com en l'article 11 del Reial Decret Legislatiu 7/2015 de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

Cinquè.- D'acord amb el que disposa l'article 108.7 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme *«Les construccions i les instal·lacions a les quals no es puguin aplicar les mesures de restauració regulades pel capítol II del títol setè i que no s'ajustin al planejament resten en situació de fora d'ordenació o de disconformitat, segons que correspongui en aplicació dels apartats de l'1 al 6. En tots els casos, queden fora d'ordenació les edificacions implantades il·legalment en sòl no urbanitzable.»*

Sisè.- L'article 108.2 del mateix Decret disposa

2. En les construccions i les instal·lacions que estan fora d'ordenació no es poden autoritzar obres de consolidació ni d'augment de volum, llevat de les reparacions que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les dites construccions i instal·lacions, com també les obres destinades a facilitar l'accessibilitat i la supressió de barreres arquitectòniques de conformitat amb la legislació sectorial en aquesta matèria. Les obres que s'hi autoritzin no comporten augment del valor ni en el cas d'expropiació ni en el cas de reparcel·lació.

Per tot el que s'ha exposat i vist que en l'informe de l'arquitecte tècnic Sr. Francesc Casals Piera les obres comunicades s'entenen com a obres de millora o de conservació, i per tant amb independència si es tracta d'una construcció o instal·lació que pugui estar fora d'ordenació, són obres que d'acord amb el que estableix l'article 108.2 del TRLUC poden ser autoritzades.

Per tot el que s'ha exposat

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 209/2019, de data 18 de juny, per unanimitat dels seus membres ACORDA:

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 14 de maig de 2020 i en l'informe de secretaria de data 18 de maig de 2020 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

Núm. Liquidació: 062/20, Gestiona 1110/2020

Sol·licitant:

Domicili: Indústria, 1

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Obra a realitzar: Arreglar fuites d'aigua en edificació existent.

Localització: polígon 12, parcel·la 92 (partida Ascanàs)

Referència cadastral: 25070A012000920000GU

Arquitecte:

Arquitecte Tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 3.000,00 €

ICIO 3,47%: 104,10 €

Taxa: 0,25% (mín. 20€): 20,00 €

Placa: 3,00 €

Quota total: 127,10 €

Fiança residus: 0,00€

Aquesta llicència es concedeix amb les condicions establertes als informes tècnics i jurídic abans indicats

Es concedeix la llicència sol·licitada entenent que es tracta d'obres que es poden considerar obres necessàries per la bona conservació de la construcció existent, i per tant, emparades per l'article 108.2 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme. Aquestes obres autoritzades no comportaran un augment de valor ni en el cas d'expropiació ni en el cas de reparcel·lació (art. 108 TRLUC).

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

Segon.- Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, el qual els serà transcrit literalment per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-los els recursos procedents.

3 . Expedient 895/2020. Exp. 046/20 Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:
Exp. 046/20 895/2020 Gestiona

Persona sol·licitant.....
Domicili: Pintor Iglésias, 6
Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:
Adreça: Pintor Iglésias, 6
Referència cadastral: 1787501CF2918N0001ET

Arquitecte:
Arquitecte tècnic:
Núm. visat projecte:
Pressupost: 6.675,47€
ICIO: 3,47% s/ pressupost = 231,64 €
Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €
Placa d'obres: 3,00 €
Quota total: 254,64 €
Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Instal·lació solar fotovoltaica de 4,62kwp en coberta de l'habitatge unifamiliar aïllat, d'acord amb el projecte aportat.

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que es tracta d'obres d'una actuació subjecte a comunicació prèvia, atès que les plaques fotovoltaiques s'instal·len adossades a la coberta.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i

forma.

4 . Expedient 1117/2020. Exp. 066/20. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:
Exp. 066/20 1117/2020 Gestiona

Persona sol·licitant:
Domicili: Sant Sebastià, 28
Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:
Adreça: Sant Sebastià, 28
Referència cadastral: 1992106CF2919S0001EU

Arquitecte:
Arquitecte tècnic:
Núm. visat projecte:
Pressupost: 542,80 €
 ICIO: 3,47% s/ pressupost = 18,84 €
 Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €
 Placa d'obres: 3,00 €
 Quota total: 41,84 €
 Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Col·locar canal d'aigua a la façana.

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que es tracta d'obres de millora o de conservació que no modifiquen la superfície ni el volum construït, i no afecten l'estructura general de l'habitatge i s'ajusten a les determinacions del planejament urbanístic vigent.

En cas que per realitzar aquestes obres calgui ocupar la via pública, caldrà comunicar a la Policia Local amb l'antelació suficient el dia i el temps previst que s'ocuparà la via pública, amb la finalitat de canalitzar i garantir la seguretat dels vianants i dels vehicles.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

5 . Expedient 131/2020. Exp. 218/19. Devolució ICIO per denegació de la llicència d'obres sol·licitada pel senyor

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Devolució ICIO per denegació de la llicència d'obres sol·licitada pel senyor Antonio Mir Garcia per la realització de les obres de construcció d'una cabana del polígon 508, parcel·la 171 del terme municipal de les Borges Blanques. (Exp. núm. 218/19, 131/2020)

ANTECEDENTS

Primer.- En data 27 de desembre de 2019 el senyor va sol·licitar llicència per a la construcció d'una cabana al polígon 508, parcel·la 171 del terme municipal de les Borges Blanques. d'acord amb la memòria valorada redactada per l'arquitecta Carme Casals Serrano (Exp. Núm. 218/19, 131/2020).

Segon.- En data 27 de desembre de 2019 es va fer efectiu per part del senyor el pagament dels imports corresponents a l'ICIO i la taxa urbanística.

Tercer.- D'acord amb els informe tècnics i jurídics emesos al respecte, en data 18 de març de 2020 la Junta de Govern Local va aprovar denegar la sol·licitud de llicència d'obres sol·licitada pel senyor per la realització de les obres de construcció d'una cabana del polígon 508, parcel·la 171 del terme municipal de les Borges Blanques. (Exp. núm. 218/19, 131/2020) d'acord amb la memòria valorada redactada per l'arquitecta Carme Casals Serrano per no ajustar-se a les determinacions establertes al Pla d'Ordenació Urbana Municipal vigent relatives a les condicions de construcció d'edificacions

destinades a usos agrícoles.

Quart.- Donat que s'ha denegat la llicència de construcció de la cabana sol·licitada, és procedent aprovar la devolució de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres liquidat amb un import de 295,14€.

FONAMETS DE DRET

1.- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

De conformitat amb el que preveu l'apartat 4 de l'article 20 d'aquest Reial Decret Legislatiu, les entitats locals poden establir taxes per qualsevol supòsit de prestació de serveis o de realització d'activitats administratives de competència local, entre d'altres per a l'atorgament de les llicències urbanístiques exigides per la legislació del sòl i ordenació urbana.

D'acord amb l'article 26 les taxes, segons la naturalesa del seu fet imposable i de conformitat amb el que determini l'ordenança fiscal respectiva, es poden meritjar quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient, que no s'ha de realitzar o tramitar sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent.

El mateix article determina que només és procedent la devolució de l'import corresponent quan per causes no imputables al subjecte passiu, el servei públic, l'activitat administrativa o el dret a la utilització o aprofitament del domini públic no es presti o es dugui a terme.

L'article 100 d'aquest Text refós estableix que el fet imposable de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres està constituït per la realització, dins del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per la qual s'exigeixi l'obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, o bé per a la qual s'exigeixi la presentació de declaració responsable o comunicació prèvia, sempre que l'expedició de la llicència o l'activitat de control correspongui a l'Ajuntament de la imposició.

L'impost es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, instal·lació o obres, encara que no s'hagi obtingut la corresponent llicència, tal com es determina a l'article 102.4.

2.-Ordenança fiscal municipal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

3.-Ordenança fiscal municipal reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius.

Atès que l'obra no s'iniciarà, ja que la llicència ha estat denegada, no es produirà el fet imposable de l'impost.

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 209/2019, de data 18 de juny, per unanimitat dels seus membres ACORDA:

Primer.- Aprovar la devolució de l'ICIO amb un import de 295,14€, que el senyor va fer efectiu en data 27 de desembre de 2019, per haver-se denegat la llicència d'obres sol·licitada per a la construcció d'una cabana al polígon 508, parcel·la 171 del terme municipal de les Borges Blanques. (Exp. núm. 218/19, 131/2020)

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades en temps i forma i donar-ne compte al Departament de recaptació als efectes oportuns.

6 . Expedient 1146/2020. Adjudicació del contracte menor de les obres de reparació del dipòsit municipal d'aigua de Les Borges Blanques

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE LES OBRES DE REPARACIÓ DEL DIPÒSIT MUNICIPAL D'AIGUA DE LES BORGES BLANQUES

L'Ajuntament ha previst contractar les obres de reparació del dipòsit municipal d'aigua de Les Borges Blanques.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en data 14 de maig de 2020, els serveis tècnics han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, i valorant les ofertes amb el següent contingut literal:

"Els propassats dies 22 i 23 d'octubre es va produir un episodi de pluja inusual a la nostra població i rodalies, deixant uns valors de precipitació superiors als 160 l/m2. El 23 de gener es va repetir un episodi similar, tot i que en menor mesura.

Això va ocasionar que en molts punts es produís una concentració d'aigua en forma de riuada que es va endur camins i infraestructures particulars i municipals.



Una d'aquestes infraestructures és el dipòsit d'aigua potable de la població, els murs del qual van cedir per l'efecte de l'aigua en diversos punts.

Aquest fet va obligar a realitzar el buidatge i posterior neteja de les runes provinents del mur i les terres que va arrossegar. El buidatge va requerir d'un assecatge dels llots i terres dipositades pels aiguats, que va comportar diversos mesos pel fet que ha estat un hivern i primavera excepcionalment plujosos.

A tot això ha d'afegir-se la parada general de les empreses ocasionada per l'estat d'alarma decretat pel Govern espanyol el 14 de març, la qual cosa ha impedit l'inici de l'execució dels treballs de reparació dels murs.

Donat que en l'època actual ja s'han iniciat els torns de reg, és fa absolutament necessari poder executar amb urgència els esmentats treballs per poder garantir l'abastament d'aigua a la població i als regants, atès que ambdós es subministren a través de la Sèquia Superior.

L'especificitat de l'obra de reparació basada en treballs de gunitat amb armadura per refer els murs fan necessària la contractació d'una empresa especialitzada en aquests tipus de treballs per poder-ne garantir la correcta execució i resistència.

Cal tenir en compte que la urgència descrita anteriorment fa que sigui especialment valorable l'experiència i qualitat de l'empresa i la seva disponibilitat per a realitzar els treballs de forma immediata i urgent."

D'acord amb la Instrucció 1/2019, de 28 de febrer, sobre contractes menors, de l'Oficina Independent de Regulació i Supervisió de la Contractació, s'han sol·licitat els tres pressupostos esmentats a l'informe de necessitat.

L'article 13 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes d'obres els que tenen per objecte un dels següents:

- a) L'execució d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'algun dels treballs que enumera l'annex I.
- b) La realització, per qualsevol mitjà, d'una obra que compleixi els requisits que fixa l'entitat del sector públic contractant que exerceixi una influència decisiva en el tipus o el projecte de l'obra

Per «obra» s'entén el resultat d'un conjunt de treballs de construcció o d'enginyeria civil, destinat a complir per si mateix una funció econòmica o tècnica, que tingui per objecte un bé immoble. També es considera «obra» la realització de treballs que modifiquin la forma o substància del terreny o del seu vol, o de millora del mitjà físic o natural.

Ha estat emès el corresponent informe de secretaria sobre el procediment legal a seguir per tramitar l'expedient de contractació com a contracte menor d'obres, atenent a que l'import de la contractació és inferior a 40.000 euros (import sense IVA).

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació

pressupostària suficient per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat.

La Disposició Addicional tercera del Reial Decret 463/2020 de 14 de març, pel qual es declara l'estat d'alarma per la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19 estableix que:

Disposició adicional tercera. Suspensión de plazos administrativos.

- 1. Se suspenden términos y se interrumpen los plazos para la tramitación de los procedimientos de las entidades del sector público. El cómputo de los plazos se reanudará en el momento en que pierda vigencia el presente real decreto o, en su caso, las prórrogas del mismo.*
- 2. La suspensión de términos y la interrupción de plazos se aplicará a todo el sector público definido en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.*
- 3. No obstante lo anterior, el órgano competente podrá acordar, mediante resolución motivada, las medidas de ordenación e instrucción estrictamente necesarias para evitar perjuicios graves en los derechos e intereses del interesado en el procedimiento y siempre que éste manifieste su conformidad, o cuando el interesado manifieste su conformidad con que no se suspenda el plazo.*
- 4. La presente disposición no afectará a los procedimientos y resoluciones a los que hace referencia el apartado primero, cuando estos vengán referidos a situaciones estrechamente vinculadas a los hechos justificativos del estado de alarma.*

La mateixa DA 3^a del RD 463/2020 preveu que, de manera motivada, es podrà acordar la continuació d'aquells procediments administratius que es refereixin a situacions vinculades de manera estreta als fets justificatius de l'estat d'alarma, o que siguin indispensables per a la protecció de l'interès general o per al funcionament bàsic dels serveis.

En aquest sentit, la JCCE entén que un gran nombre de licitacions es realitzen amb la finalitat d'assegurar el funcionament bàsic dels serveis que els ciutadans necessiten i que la satisfacció de les necessitats d'interès públic més essencials, permet que també en aquest cas es pugui acordar per l'òrgan de contractació i sempre de manera motivada, la continuació dels procediments.

Per Reial Decret Llei 17/2020 de 5 de maig, pel qual s'aproven mesures de suport al sector cultural i de caràcter tributari per a fer front a l'impacte econòmic i social del COVID-19, publicat en el BOE núm. 126, de 6 de mayo de 2020,

s'ha acordat l'aixecament de la suspensió dels termes i interrupció dels terminis dels procediments de contractació, promoguts per entitats pertanyents al Sector Públic, en el sentit definit en l'article 3 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, sempre que la seva



tramitació es realitzi per mitjans electrònics.

L'article 67 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya disposa que:

Els municipis, independentment o associats, han de prestar, com a mínim, els serveis següents:

a) En tots els municipis: enllumenat públic, cementiri, recollida de residus, neteja viària, abastament domiciliari d'aigua potable, clavegueres, accés als nuclis de població, pavimentació i conservació de les vies públiques i control d'aliments i begudes.

Tot i que la tramitació d'aquest contracte menor no s'ha realitzat per mitjans electrònics, el servei d'abastament d'aigua potable, al que fa referència l'objecte del present contracte es considera un servei bàsic i essencial, i els treballs a encarregar, resulten resulta indispensables per al funcionament bàsic d'aquest servei.

La normativa aplicable és la següent:

Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.

Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març

Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.

Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.

Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.

La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

El Reial Decret 463/2020 de 14 de març, pel qual es declara l'estat d'alarma per la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local en exercici de les funcions delegades per decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Adjudicar a l'empresa Senagua S.A., amb CIF A58500166, el contracte menor d'obres de reparació del dipòsit municipal d'aigua, conforme a la necessitat motivada per informe dels serveis tècnics i que s'incorpora en aquest acord.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en un màxim de 26.910,40 € (vint-i-sis

mil nou-cents deu euros amb quaranta cèntims) amb el següent detall:
pressupost net 22.240,00 € més 4.670,40 € en concepte d'IVA.

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor d'obres s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llindars que fan que aquest contracte tingui la consideració de contracte menor.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 26.910,40 euros, amb càrrec a l'aplicació 161 21300 del pressupost general de l'Ajuntament per a l'any 2020.

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

7 . Expedient 1662/2019. Aprovar inicialment el Pla de Millora Urbana d'Ordenació de Volums de l'Av. President Tarradellas, núm. 24 a 32 de les Borges Blanques

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVAR INICIALMENT EL PLA DE MILLORA URBANA D'ORDENACIÓ DE VOLUMS DE L'AV. PRESIDENT TARRADELLAS, NÚM. 24 A 32 DE LES BORGES BLANQUES

Relació de fets:

Primer.- En data 24 de maig de 2019 i registre d'entrada 2019-E-RE-138 el Sr., actuant en representació del, ha presentat un Pla de Millora Urbana d'ordenació de volums de l'Av. President Tarradellas, núm. 24 a 32 de les Borges Blanques.

La sol.licitud s'acompanya del document tècnic del Pla de Millora Urbana, redactat i signat electrònicament per l'arquitecte Sr. Pablo José Culleré Vereá.

Segon.- El Pla de Millora Urbana té per objecte reordenar el volum de l'edificació de la unitat edificatòria de les finques nº 24, 26, 28, 30 i 32 de l'Avinguda President Tarradellas, de Les Borges Blanques

Concretament, la proposta contempla i descriu la modificació de les condicions volumètriques o d'edificabilitat existents a la unitat edificatòria que comporten un increment de la superfície de la unitat edificatòria existent, que repercuteix en un increment de la superfície de sostre màxim a edificat només per a la parcel·la núm. 1, que es correspon amb la finca núm. 32 de l'Av. President Tarradellas.

Tercer.- El PMU ha estat informat favorablement per l'arquitecte municipal S. Lluís Guasch Fort, amb el següent contingut:

INFORME TÈCNIC

Ref: aprovació inicial del pla de millora urbana d'ordenació de volums a les parcel·les 24 a 32 de l'avinguda President Tarradellas

L Guasch arquitecte municipal, en relació al tema de referència INFORMA:

El propietari de la parcel·la Av P Tarradellas, 32, promou un pla de millora urbana en sòl urbà consolidat que afecta dels parcel·les de referència cadastral 1688021CF29180001UT; 1688020CF29180001ZT; 1688019CF29180001HT;

688018CF29180001UT i 1688004CF29180001MT, per possibilitar l'ampliació del seu habitatge en atenció a l'increment de sòl disponible en aplicació de l'article 70.1.b de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (LUC). En concret

s'amplia el perímetre edificable al sud de la casa de l número 32, permetent un increment de sostre d'uns 93 m².

Atès que l'àmbit és classificat pel POUM vigent de sòl urbà consolidat, i qualificat de zona 4.1 "edificació aïllada intensitat 1"; i que la normativa contempla específicament aquest supòsit a l'article 180.

Atès que l'ordenació no implica cap repercussió significativa de l'entorn i que la regulació és adequada a la forma urbana preexistent.

Atès que es respecten els paràmetres de l'ordenació vigent.

El sotassignant INFORMA FAVORABLEMENT l'aprovació inicial del document titulat PLA DE MILLORA URBANA D'ORDENACIÓ DE VOLUMS AV TARRADELLAS 24-32, segons la versió amb entrada de data 26 de juny, aplicant el criteri de suspensió de llicències que consta al mateix document.

Quart.- Segons informe de secretaria, per tal que l'increment de la superfície de sostre edificable resultant de la nova ordenació que proposa el PMU pugui ser imputat exclusivament a la finca situada a l'Av. President Tarradellas, núm. 32, cal que la resta de propietaris de la unitat edificatòria, renunciïn a l'increment de sostre edificable que els pertocaria, en favor de la finca situada a l'Av. President Tarradellas, núm. 32.



Aquest document notarial, haurà de ser presentat davant l'Ajuntament per tal que el PMU es pugui aprovar de manera definitiva.

Cinquè.- Ha quedat acreditat que el quadre de l'apartat 2.4.2 pel que fa a la superfície de les finques segons Estudi de Detall aprovat per l'Ajuntament, es correspon amb les del document aprovat pel Ple de l'Ajuntament, en sessió d'1 de febrer de 2000.

Fonaments de dret:

- L'article 190.3 del POUM, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Lleida en sessió de 17 de juliol de 2018 i publicat en el DOGC7859 de 24 d'abril de 2029 disposa:

Ordenacions que provenen d'estudis de detall anteriors

En aquest cas s'establirà en els plans d'ordenació les unitats edificatòries que

fixaran la situació i ocupació màxima de l'edificació vigents.

Les condicions d'edificació seran les següents:

- Es permetrà la substitució parcial d'aquestes unitats edificatòries quan no comporti la modificació de les condicions actuals d'edificabilitat i volumetria de les edificacions que es volen substituir, sempre que aquestes s'ajustin a les llicències originals atorgades.

- La substitució de la totalitat d'una unitat edificatòria construïda a l'empara d'un Estudi de detall tramitat amb anterioritat a la vigència del present POUM es farà en aplicació dels criteris generals de la subzona, considerant derogada l'ordenació de l'Estudi de detall.

- D'acord amb l'article 85 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost en relació amb l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, correspon a l'Alcalde la competència per l'aprovació inicial del Pla de Millora Urbana.

No obstant, aquesta competència va ser delegada a la Junta de Govern Local, per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny.

Amb aquests antecedent i vist l'informe proposta de secretaria, que consta a l'expedient, la Junta de Govern Local, acorda per unanimitat dels seus membres:

Primer.- Aprovar inicialment el Pla de Millora Urbana d'Ordenació de volums de l'Av. President Tarradellas, núm. 24 a 32 de les Borges Blanques.

Segon.- Sotmetre el document del Pla de Millora d'Ordenació de Volums de l'Av. President Tarradellas, núm. 24 a 32 de les Borges Blanques, a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant la publicació d'edictes al Butlletí Oficial de la Província de Lleida i a través de l'e_tauler municipal i la seu

electrònica de l'Ajuntament.

Tercer.- Citar personalment al tràmit d'informació pública als propietaris compresos en l'àmbit d'aquest instrument d'ordenació urbanística, als efectes previstos a l'article 102.3 a) del Decret 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme, els quals, hauran de presentar davant l'Ajuntament de les Borges Blanques un document notarial de renúncia, en favor de la finca situada a l'Av. President Tarradellas, núm. 32 de les Borges Blanques, de l'increment de la superfície de sostre edificable que els pertocaria, resultant de la nova ordenació que proposa el PMU.

Quart.- Acordar la suspensió de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en tot l'àmbit del Pla de Millora Urbana, durant el termini de tramitació de l'expedient d'aprovació del Pla de Millora Urbana, que no podrà excedir de dos anys.

Cinquè.- Sol·licitar informe a la Comissió Territorial d'urbanisme de Lleida.

8 . Expedient 3578/2019. Aprovar l'expedient de contractació, el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques del contracte de serveis de manteniment, conservació i reparació de la via pública

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I ELS PLECS DE CLÀUSULES DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE MANTENIMENT CONSERVACIÓ I REPARACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AL MUNICIPI DE LES BORGES BLANQUES. CONVOCATÒRIA DEL PROCEDIMENT OBERT DE LICITACIÓ

Fets:

I.- L'Ajuntament de les Borges Blanques necessita disposar d'uns equips de manteniment de la via pública per tal de dur a terme un manteniment tant preventiu com correctiu de l'espai públic i atendre les actuacions d'emergència en tasques de competència municipal, per tal de millorant la seguretat i la qualitat de la via pública; així com poder donar una ràpida resposta a les situacions d'emergència en immobles de titularitat municipal

II.- Per informe del Gerent d'Urbanisme de data 11 de maig de 2020 s'ha justificat la necessitat de l'Ajuntament de les Borges Blanques de contractar

els mitjans humans i materials per realitzar els serveis que es pretenen contractar, perquè la brigada municipal no disposa de cap Oficial de 1^a o de 2^a paleta, per realitzar tasques de manteniment, conservació i reparació de la via pública del terme municipal. Per l'altra banda, tampoc es disposa de mitjans materials de de paleta.

En l'informe es justifica que en l'actualitat no està previst ampliar els mitjans personals i materials de l'Ajuntament per cobrir totes les necessitats que es pretenen contractar, la qual cosa fa necessari cobrir aquests serveis mitjançant la contractació d'empreses externes especialitzades i amb els recursos suficients.

III.- S'ha emès informe de secretaria en el que s'exposa, entre altres, que es tracta d'un contracte administratiu mixt de subministrament i de serveis, que es regeix per les normes aplicables al contracte de serveis, atenent a que és aquesta la prestació de major quantia i que per les seves característiques és convenient licitar-lo mitjançant procediment obert de contractació.

IV. Ha estat emès certificat per part d'intervenció sobre l'existència de crèdit adequat i suficient per contractar aquesta servei.

V. S'ha incorporat a l'expedient el Plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que han de regir l'adjudicació del contracte, que han estat informades per la Secretaria i la Intervenció municipals.

Fonaments jurídics

La legislació aplicable és la següent:

1. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL).
2. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que pel s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
3. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic (LCSP).
4. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), en tot allò que no contradigui a la LCSP
5. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
6. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.
7. Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en el treball en les obres de construcció

En virtut de quant s'ha exposat, considerant els informes i altra documentació

que consta a l'expedient, en exercici de les facultats delegades pel Decret d'alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, d'acord amb la Disposició Addicional 2a de la LCSP, la Junta de Govern Local per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació dels serveis de «Manteniment, conservació i reparació de la via pública del municipi de les Borges Blanques» i, en conseqüència, autoritzar la convocatòria de la licitació mitjançant procediment obert de contractació.

Segon.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques, que regiran l'esmentada contractació.

Tercer.- Autoritzar la despesa per import de 95.000,00 euros € (IVA inclòs), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1532 21000 del pressupost de despeses per a l'exercici 2020, en la part que correspongui a l'anualitat 2020. Per a la resta d'anualitats, els pressupostos de cada anualitat hauran de preveure crèdit suficient per atendre la despesa corresponent a cada una d'elles.

Per tant, l'autorització de la despesa per als exercicis posteriors restarà condicionada a la previsió de crèdit suficient en els respectius pressupostos

Quart.- Simultàniament anunciar la licitació pel termini de trenta-cinc (35) dies naturals, comptats a comptar des de la tramesa de l'anunci al Diari Oficial de la Unió Europea, d'acord amb el que disposa l'article 156.2 de la LCSP.

Cinquè.- Delegar a l'Alcaldia el requeriment de documentació que preveu l'article 150 de la Llei de Contractes del Sector Públic, que en el seu cas s'hagi d'efectuar a l'empresa econòmicament més avantatjosa, amb caràcter previ a l'acord d'adjudicació del contracte.

9 . Expedient 1082/2020. Declaracions Responsables o Comunicacions d'Activitat d'escola de conducció (AUTOESCOLA CAPELL, SLU)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

TRAMITACIÓ EXPEDIENT D'ACTIVITATS PER OBERTURA D'UNA ESCOLA DE CONDUCCIÓ

En data 5 de maig, va donar entrada al registre general de l'Ajuntament de les Borges Blanques la Declaració Responsable i certificat de compliment de normativa, per a iniciar l'activitat d'escola de conducció al local del Raval del Carme, 48 baixos de les Borges Blanques.

En data 12 de maig el Sr. Xavier Arqués Grau ha informat sobre l'esmentada

petició emetent el següent informe, el qual transcrit literalment diu així:

“INFORME SERVEIS TÈCNICS

Exp.: 1082/2020

Titular: CAPELL AUTOESCOLES SL (CIF.: B25516337)

Emplaçament: C/ Raval del Carme, 48

Tipus d'activitat: Escola de conducció

Classificació de l'activitat: Innòcua

Tràmit administratiu: Declaració responsable (Llei 16/2015 de 21 de juliol)

Documentació tècnica:

Declaració responsable d'obertura signada pel titular en data de 5 de maig de 2020.

Certificat tècnic de compliment de normativa signat pel tècnic Joan Sedó Solé, arquitecte col. Núm. 20.527/3)

DADES DE L'ACTIVITAT

Descripció: Escola de conducció

Superfície construïda: 50 m2.

Ocupació màxima: 25 persones

INFORME EN MATÈRIA DE MEDI AMBIENT I EXERCICI DE L'ACTIVITAT

L'activitat, per similitud, es pot incloure en l'annex-I de la Llei 16/2015 de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica .

Epígraf: S-855

Descripció: “Altres activitats d'educació”

Comentari: Establiments amb superfície construïda $S_{cons} = 50 \text{ m}^2 \leq 120 \text{ m}^2$

En base a aquesta reglamentació, l'expedient està sotmès al règim de declaració responsable com una activitat innòcua, i un cop examinada la documentació presentada, s'emet informe FAVORABLE respecte de les condicions ambientals i d'exercici de l'activitat.

CONCLUSIÓ

S'emet informe FAVORABLE respecte de l'activitat descrita.”

La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentada de la comunicació efectuada pel Sr. en nom i representació de l'empresa “Capell Autoescoles, SLU” per a iniciar l'activitat d'escola de conducció al local del Raval de Lleida, 48 baixos de les Borges Blanques.

SEGON.- Aprovar la liquidació de la taxa corresponent per import de 125,00 €, d'acord amb l'article 5 de l'Ordenança Fiscal núm. 16

TERCER.- Notificar aquest acord als interessats en temps i forma.

10 . Expedient 1124/2020. Aprovar el Pla d'actuació laboral pel retorn a l'activitat presencial de l'Ajuntament de les Borges Blanques

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVAR EL PLA D'ACTUACIÓ LABORAL PEL RETORN A L'ACTIVITAT PRESENCIAL DE L'AJUNTAMENT DE LES BORGES BLANQUES

Relació de fets:

A causa de la greu crisi sanitària provocada pel coronavirus SARS-CoV-2 el Govern d'Espanya va decretar l'estat d'alarma a través del Reial decret 463/2020, de 14 de març, pel qual es declara l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada per la COVID-19. La vigència de l'estat d'alarma ha estat prorrogada fins el 24 de maig de 2020 (Reial decret 514/2020, de 8 de maig).

La intensitat o severitat de les mesures adoptades durant l'estat d'alarma ha variat en funció de l'evolució de la crisi i s'ha caracteritzat per una restricció de la mobilitat de les persones. En l'àmbit de la gestió dels recursos humans s'ha de destacar el Reial decret llei 8/2020, de 17 de març, de mesures urgents extraordinàries per a fer front a l'impacte econòmic i social de la COVID 19, que va regular la preferència del treball a distància sempre que tècnicament i raonablement fos possible, i el Reial decret llei 10/2020 de 29 de març, pel qual es regulava un permís retribuït recuperable per a les persones treballadores per compte aliè que no prestessin serveis essencials en el context de la lluita contra la COVID-19.

Per Decret d'Alcaldia núm. 107/2020 de 17 de març es va establir a dispensació al personal, llevat de l'adscrit de forma directa als serveis i unitats declarats bàsics i estratègics de necessària garantia, de presència a les dependències i oficines municipals a partir del dia 17 de març de 2020 establint-se la modalitat teletreball.

El 28 d'abril de 2020 el Govern d'Espanya va aprovar el Pla per a la Transició cap a una Nova Normalitat que té per objectiu principal aconseguir que, mantenint com a referència la protecció de la salut pública, es recuperi gradualment la vida quotidiana i l'activitat econòmica, minimitzant el risc que representa l'epidèmia per a la salut de la població. El procés de desescalada ha de ser gradual, asimètric, coordinat i adaptable als canvis d'orientació necessaris en funció de l'evolució de les dades epidemiològiques i de l'impacte de les mesures adoptades.

L'entrada a la Fase I de desconfinament, aprovada pel govern espanyol,

comportarà que hi hagi treballadors de l'Ajuntament de les Borges Blanques que es reincorporin a la feina de manera presencial.

Per al retorn dels treballadors al treball presencial, l'Ajuntament de les Borges Blanques ha elaborat un protocol d'actuació laboral de protecció davant la COVID 19 en la fase de retorn al treball presencial, amb la voluntat de reduir els riscos sanitaris per al personal municipal que progressivament s'incorpori al treball de forma presencial, i per extensió, a la ciutadania que es pugui relacionar amb aquest personal.

Igualment el Pla inclou el Protocol d'actuació davant de casos probables o confirmats de la COVID-19.

El Pla serà d'aplicació en la nova etapa de desescalada, sens perjudici que, en funció dels diferents estadis de la pandèmia i de la intensitat de les mesures adoptades per les administracions competents, es vagi adequant progressivament.

FONAMENTS DE DRET

Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.

Reial decret 463/2020, de 14 de març, pel qual es declara l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada per la COVID-19.

Reial decret-llei 8/2020, de 17 de març, de mesures urgents extraordinàries per fer front a l'impacte econòmic i social de la COVID-19.

Reial decret-llei 10/2020, de 29 de març, pel que es regula un permís retribuït recuperable per a les persones treballadores per compte aliena que no prestin serveis essencials, amb la finalitat de reduir la mobilitat de la població en el context de lluita contra la COVID-19.

Reial decret 514/2020, de 8 de maig, pel que es prorroga l'estat d'alarma declarat pel Reial decret 463/2020, de 14 de març, pel que es declara l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada per la COVID-19.

Pla per la desescalada de les mesures extraordinàries adoptades per fer front a la pandèmia de COVID-19, aprovat pel Consell de Ministres el 28 d'abril de 2020.

Ordre SND/388/2020, de 3 de maig, per la qual s'estableixen les condicions per a l'obertura al públic de determinats comerços i serveis, i l'obertura d'arxius, així com per a la pràctica de l'esport professional i federat.

Ordre SND/399/2020, de 9 de maig, per a la flexibilització de determinades restriccions d'àmbit nacional, establertes després de la declaració de l'estat d'alarma en aplicació de la fase 1 del Pla per a la transició cap a una nova

normalitat.

Ordre SND/414/2020, de 16 de maig, per a la flexibilització de determinades restriccions d'àmbit nacional establertes després de la declaració de l'estat d'alarma en aplicació de la fase 2 del Pla per a la transició cap a una nova normalitat.

Examinat el document, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, acorda per unanimitat dels seus membres:

Primer.- Aprovar el Pla d'Actuació laboral de l'Ajuntament de les Borges Blanques, pel retorn a l'activitat presencial, davant la pandèmia provocada pel coronavirus SARS-CoV-2, i que inclou les mesures de prevenció, protecció i organitzatives en l'àmbit de prestació dels serveis municipals.

Si correspon, aquest Pla s'anirà adequant progressivament en funció dels diferents estadis de la pandèmia i de la intensitat de les mesures adoptades per les administracions competents.

Segon. El Pla de contingència és aplicable al personal en servei actiu de l'Ajuntament, llevat del personal que es trobi de baixa per incapacitat temporal o amb la relació suspesa per causa legal.

Tercer.- Donar trasllat del document a tota la plantilla de treballadors i treballadores de l'Ajuntament de les Borges Blanques, per al seu coneixement

11 . Expedient 1133/2020 -Exp 069/20: Exp..1079/2020 Comunicació prèvia d'obres i llicència d'ocupació de la via pública per instal.lar una terrassa amb marquesina al Pg. Del Terrall, 14 de les Borges Blanques per part de la cafeteria Slàvia.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES I LLICÈNCIA D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA PER INSTAL.LAR UNA TERRASSA AMB MARQUESINA AL PASSEIG DEL TERRALL, NÚM. 14 DE LES BORGES BLANQUES PER PART DE LA CAFETERIA SLÀVIA.

Relació de fets:

I.- Amb data 30 d'abril de 2020 i registre d'entrada núm. 2020-E-RE-157, el Sr. ha sol.licitat llicència d'ocupació de la via pública per instal.lar un espai

de terrassa davant la Cafeteria Slàvia, situada al Passeig del Terrall, núm. 14 de les Borges Blanques, per tal de donar compliment a les mesures de distanciament interpersonal que resultaran d'aplicació a partir del dia 18 de maig de 2020, quan el municipi de les Borges Blanques passi a la Fase I de desconfinament i la cafeteria pugui obrir el servei de terrassa.

II.- Amb data 12 de maig de 2020 i registre d'entrada núm. 2020-E-RE-168, el Sr. ha comunicat les obres d'instal·lació d'una pèrgola elevada de fusta de pi de 16 metres de llargada per 4 metres d'amplada i de 2,40 metres d'alçada al Passeig del Terrall, núm. 14, davant la Cafeteria Slàvia, per destinar-la a terrassa de l'establiment.

III.- D'acord amb allò establert en el Real Decret 463/2020 de 14 de març, pel qual es declara l'estat d'alarma per la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19, queden suspesos i s'interrompen els terminis per a la tramitació de tots els procediments administratius.

L'apartat 3r de la disposició addicional tercera de el Reial Decret 463/2020, de 14 de març, pel qual es declara l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19, disposa: «(...) l'òrgan competent pot acordar, mitjançant resolució motivada, les mesures d'ordenació i instrucció estrictament necessàries per evitar perjudicis greus en els drets i interessos de la persona interessada en el procediment i sempre que aquest manifesti la seva conformitat, o quan l'interessat manifesti la seva conformitat amb que no se suspengui el termini. »

Amb la seva sol·licitud de llicència d'ocupació de la via pública, per ampliació de la terrassa, és l'interessat en l'expedient el qual manifesta en aquest cas, la seva conformitat al fet que no se suspenguin termes i terminis en el procediment esmentat, mostrant la seva voluntat d'acord amb que sigui tramitat.

IV.- Per Ordre del Ministeri de Salut SND/399/2020 de 9 de maig, publicada en el BOE de 9 de maig, per a la flexibilització de determinades restriccions d'àmbit nacional establertes després de la declaració de l'estat d'alarma en aplicació de la fase 1 del Pla per a la transició cap a una nova normalitat, es regulen, entre altres, les condicions de reobertura de les terrasses a l'aire lliure dels establiments d'hostaleria i restauració.

Aquesta ordre preveu el que reobrin al públic les terrasses a l'aire lliure dels establiments d'hostaleria i restauració amb una ocupació màxima de 10 persones per taula o agrupació de taules, havent de respectar el 50% entre taules i superfície disponible.

- Cal desinfectar les taules i cadires entre un client i el següent.
- Es prioritzarà l'ús d'estovalles d'un sol ús
- S'evitarà l'ús de cartes impreses i s'utilitzaran dispositius electrònics



propis, pissarres o cartells, per evitar el contacte físic.

- S'eliminaran els productes d'autoservei que ofereixen tovallons, setrills, escuradents i altres utensilis.
- Caldrà respectar la distància mínima de seguretat interpersonal.
- Caldrà respectar un itinerari de zona de pas de vianants, d'almenys 2 metres, per la circulació de vianants en condicions de seguretat

V.- La sol·licitud d'instal·lació de la terrassa ha estat informada per la Policia Local en data 6 de maig, amb el següent pronunciament:

«En referència a la instància presentada pel Sr. amb núm. de codi SIA del Procediment 2162719 el qual demana utilitzar de l'espai públic per la ubicació d'una terrassa amb sense determinar el número de taules , i segons exposa a la instància , un tancat de 56 metres quadrats al C/ Passeig del Terrall , núm. 14 de la localitat, durant tot l'any 2020, una vegada realitzada comprovació per la patrulla P02 de la policia local no s'observa cap inconvenient per la instal·lació de la terrassa, sempre que el titular de l'establiment SLAVIA compleixi dels condicions de responsabilitzant-se de:

- L'ocupació d'aquest espai de terrassa no interferirà la circulació de vehicles ni dels vianants.*
- L'horari de funcionament serà el legalment establert per aquesta activitat.*
- Ocupar únicament l'espai autoritzat.*
- Mantenir en perfectes condicions de neteja la superfície que ocupi la terrassa.*
- Deixar l'espai lliure i net els dies que no s'aboni la taxa.*
- Prendre les mesures adients per evitar molèsties als veïns.*
- En cas de deteriorament de l'espai públic demanat per l'activitat que vol desenvolupar, es repararan els danys causats.*
- Delimitar amb elements físics la zona de l'activitat garantint la seguretat dels usuaris.»*

VI.- La comunicació d'obres ha estat informada per l'arquitecte municipal Sr. Lluís Guasch Fort, amb data 15 de maig de 2020, amb el següent

pronunciament:

«L Guasch, arquitecte municipal, en relació al tema de referència

INFORMA:

Dades generals

Proposta: ocupació d'un espai de 16,00x4,00m destinat a terrassa oberta de cafeteria

Emplaçament: calçada a ponent del parc Terrall.

Referència cadastral vial públic sense RC

Promotor:

Terrall, 14

25400 - Les Borges Blanques

Documentació que acompanya la sol·licitud: croquis de fusteria i indicació en foto aèria.

PRESSUPOST DECLARAT 4.186 €.(PEM)

Situació urbanística

És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)

Regim jurídic del sòl : SÒL URBÀ CONSOLIDAT

Qualificació urbanística: SISTEMA VIARI

En aplicació del planejament vigent no correspon el desenvolupament de planejament derivat ni figura de gestió; tot i que la normativa urbanística NO preveu l'ocupació, no existeix prohibició expressa; A MANCA DE L'ORDENANÇA CORRESPONENT EL TÈCNIC SOTASSIGNANT CONSIDERA L'EMPLAÇAMENT ADIENT PER TANT QUE REFORÇA LA CENTRALITAT DEL PARC DEL TERRALL I ES SITUA EN UN PUNT ON NO SÓN PREVISIBLES CONFLICTES DEL TRÀNSIT RODAT; LA PÈRDUA DE PLACES D'ESTACIONAMENT ÉS COMPENSADA ADEQUADAMENT PER L'ACTIVITAT SOCIAL I ECONÒMICA QUE S'HI PREVEU

PER TOT L'EXPOSAT S'INFORMA FAVORABLEMENT LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA»

VII.- El titular de l'establiment ha presentat una declaració responsable del compromís formal de tenir subscripta, vigent i al corrent de pagament, durant tot el període d'ocupació del sòl públic, una pòlissa d'assegurança que cobreixi la responsabilitat civil per danys materials i personals, derivada del local de l'establiment, de la terrassa i dels seus elements com taules i cadires, tanques, para-sols, etc. El compromís inclou la declaració d'assumir la persona titular de la llicència la responsabilitat derivada del funcionament de la terrassa.

La Legislació aplicable ve establerta per:

- El Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme
- L'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.- Reial

decret 463/2020, de 14 de març, pel qual es declara l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19, prorrogat pels Reials decrets 476/2020, 487/2020, 492/2020 i 514/2020.

- L'Ordenança Fiscal núm. 7 reguladora de la taxa per l'ocupació de les vies i terrenys d'ús públic.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LBRL)
- Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 258 d'abril (TRLMRLC)
- Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques (LPAP)
- Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre (RPEL)

D'acord amb la normativa sobre patrimoni de les administracions públiques, en concret, amb allò establert als articles 57.2 del RPEL i 92.2 i 4 de la LPAAPP, les llicències per a la utilització privativa del domini públic estan sotmeses a les limitacions i condicionants següents:

- el titular de la llicència ostentarà una situació de possessió precària
- la llicència serà essencialment revocable en tot moment per raons d'interès públic
- no es podrà transmetre la llicència o autorització a tercers
- haurà de donar-se un ús adequat a les instal·lacions d'acord amb la finalitat especificada a la sol·licitud de la llicència

L'ús privatiu sol·licitat no suposa la realització de cap inversió ni de cap altra despesa d'establiment, de manera que, si eventualment s'arribés a revocar la llicència per raons d'interès públic, no determinaria a favor del seu titular cap tipus d'indemnització.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Autoritzar la llicència d'ocupació de la via pública sol·licitada pel senyor en representació de la senyora per instal·lar una terrassa de l'establiment cafeteria Slàvia, situat al Passeig del Terrall, núm. 14 de les Borges Blanques.

Segon.- Aquesta llicència d'ús privatiu sol·licitada no està subjecte a taxa ja que l'Ajuntament té previst modificar l'ordenança fiscal núm. 7 reguladora de la taxa per l'ocupació de les vies i terrenys d'ús públic, per eximir del pagament a les terrasses, des de la represa de la seva activitat el dia 18 de maig de 2020, fins a 31 de desembre de 2020.

Tercer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en l'informe tècnic que consta a l'expedient, segons els imports que,

amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 069/20 1133/2020 Gestiona
Persona sol·licitant:
Domicili: Passeig del Terrall, 14
Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Passeig del Terrall (calçada a Ponent del Parc del Terrall, davant cafeteria Slàvia)
Referència cadastral:

Arquitecte:
Arquitecte tècnic:
Núm. visat projecte:
Pressupost: 3.460,00€
ICIO: 3,47% s/ pressupost = 120,06 €
Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €
Placa d'obres: 3,00 €
Quota total: 143,06 €
Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Instal·lar una plataforma amb pèrgola al carrer per terrassa de la cafeteria, d'acord amb el croquis aportat.

L'autorització d'aquestes obres comunicades resta subjecta al compliment de les següents condicions:

L'ocupació d'aquest espai de terrassa no interferirà la circulació de vehicles ni dels vianants.

L'horari de funcionament serà el legalment establert per aquesta activitat.

Ocupar únicament l'espai autoritzat.

Mantenir en perfectes condicions de neteja la superfície que ocupi la terrassa.

Deixar l'espai lliure i net els dies que no s'aboni la taxa.

Prendre les mesures adients per evitar molèsties als veïns.

En cas de deteriorament de l'espai públic demanat per l'activitat que vol desenvolupar, es repararan els danys causats.

Delimitar amb elements físics la zona de l'activitat garantint la seguretat dels usuaris

Pel que fa a les condicions sanitàries de reobertura de les terrasses a l'aire lliure dels establiments d'hostaleria i restauració establertes per l'Ordre del Ministeri de Salut SND/399/2020 de 9 de maig:

L'ocupació màxima serà de 10 persones per taula o agrupació de taules, havent de respectar el 50% entre taules i superfície disponible.

Cal desinfectar les taules i cadires entre un client i el següent.
Es prioritzarà l'ús d'estovalles d'un sol ús
S'evitarà l'ús de cartes impreses i s'utilitzaran dispositius electrònics propis, pissarres o cartells, per evitar el contacte físic.
S'eliminaran els productes d'autoservei que ofereixen tovallons, setrills, escuradents i altres utensilis.
Caldrà respectar la distància mínima de seguretat interpersonal.
Caldrà respectar un itinerari de zona de pas de vianants, d'almenys 2 metres, per la circulació de vianants en condicions de seguretat

Quart.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

12 . Expedient 1095/2020. Assignació d'un complement de productivitat

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ASSIGANCIÓ D'UN COMPLEMENT DE PRODUCTIVITAT

La Junta de Govern Local, en data 11 de desembre de 2019, va acordar assignar a la Sra., funcionària del departament d'urbanisme de l'Ajuntament, un complement de productivitat per import de 221,02 euros bruts mensuals per tal de retribuir l'increment de tasques i responsabilitats derivats de la gestió del Programa Pla de Barris, fins a la seva finalització el dia 31 de març de 2020.

Tot i que el termini per a la justificació de les actuacions subvencionades pel Programa Pla de Barris finalitzava el dia 31 de març de 2020, la declaració de l'estat d'alarma per lluitar contra la propagació del virus COVID-19 ha provocat la suspensió d'aquest termini, per la qual cosa les tasques administratives per a la seva justificació s'han allargat.

Per aquest motiu, per part d'aquesta Regidoria de Recursos Humans es considera convenient l'assignació d'un nou complement de productivitat per import de 221,02 euros bruts mensuals a la Sra., per tal de retribuir l'increment de tasques i responsabilitats que suposa la justificació de les subvencions incloses dins del Programa Pla de Barris, durant els mesos d'abril i de maig.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Assignar a la Sra., funcionària del departament d'urbanisme de l'Ajuntament, un complement de productivitat per import de 221,02 euros bruts

mensuals per tal de retribuir l'increment de tasques i responsabilitats derivats de la justificació del Programa Pla de Barris, durant els mesos d'abril i maig de 2020.

Segon.- Notificar aquesta resolució a la Intervenció Municipal per a què procedeixi a efectuar els ajustaments necessaris en els fulls salarials corresponents amb efectes a partir del dia 1 d'abril de 2020.

13 . Expedient 1106/2020. Aprovació de la liquidació de la taxa 1,5%. Repsol Comercializadora de Electricidad y Gas, SLU. 1T 2020

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'APROFITAMENT PRIVATIU ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC A FAVOR D'EMPRESSES QUE UTILITZEN EL DOMINI PÚBLIC.

Efectuats els càlculs corresponents d'acord amb les dades facilitades per REPSOL COMERCIALIZADORA DE ELECTRICIDAD Y GAS, S.L.U. i segons l'ordenança fiscal reguladora de la taxa d'aprofitaments especials del domini públic local a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general, la qual s'ha publicat íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998.

Amb aquets antecedents, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, aprova les liquidacions corresponents, essent les següents:

REPSOL COMERCIALIZADORA DE ELECTRICIDAD Y GAS, S.L.U.
Termini: 1r. TRIMESTRE 2020

Base ingressos facturació electricitat: 8.003,17 euros
Taxa 1,5%: 120,05 euros

Base ingressos facturació gas: 2.492,61 euros
Taxa 1,5%: 37,39 euros

BASE INGRESSOS FACTURACIÓ TOTAL: 10.495,78 euros
TAXA 1,5% TOTAL: 157,44 euros

14 . Expedient 1152/2020. Aprovació de bestreta de subvenció nominativa a l'Escola Comarcal de Les Garrigues. Anualitat 2020

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE BESTRETA A ENTITAT DE LA POBLACIÓ

D'acord amb les peticions efectuades per diverses entitats de la població.

Vist l'article 34.4 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions que estableix que: "Es podran realitzar pagaments anticipats que suposaran entregues de fons amb caràcter previ a la justificació com a finançament necessari per a que aquestes entitats puguin desenvolupar les seves activitats".

Vist que al pressupost de l'Ajuntament de les Borges Blanques de l'any 2020 existeix la corresponent partida amb crèdit disponible i amb assignació nominativa a l'entitat.

Vist que l'article 22 de la llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, preveu l'assignació nominativa al pressupost com un procediment d'atorgament de les subvencions, desenvolupat a l'article 65 del decret 887/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de l' esmentada llei així com a l'article 35 de les bases d'execució del pressupost en regula el procediment d'atorgament per part de l' Ajuntament de les Borges Blanques. En compliment del principi de publicitat previst a l'article 8 de la Llei 38/2003, per a l'assignació d'aquestes subvencions és necessari l'especificació i publicació dels seus beneficiaris.

Vist que l'article 65.3 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions estableix que l'acte de concessió de les subvencions directes tindrà el caràcter de bases reguladores de la concessió.

Vist que l' acord de concessió ha d'incloure els extrems que estableix l' anterior article 65.3.

Vist que aquesta subvenció és compatible amb altres ajudes per la mateixa finalitat provinents d'altres Administracions o Ens públics o privats.

Vist que per part de l'Ajuntament s'admet la possibilitat de realitzar una bestreta i que per acord de Junta de Govern Local es pugui dur a terme.

S' ACORDA:

PRIMER: Concedir una bestreta a la següent entitat a compte de la subvenció anual destinada al pressupost nominativament:

ESCOLA COMARCAL DE FUTBOL LES GARRIGUES 4.590,00 euros

SEGON: Reconèixer l'obligació de pagament amb càrrec a la partida 341 48044 del pressupost de l'exercici 2020.

TERCER: Notificar aquest acord a la Tresoreria Municipal per tal de realitzar el pagament corresponent.

QUART: Notificar a l'interessat als efectes oportuns.

15 . Expedient 1138/2020. Aprovació relació de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA.

Fets:

S'han signat diverses escriptures de transmissió de finques urbanes de les Borges Blanques.

Fonaments de dret

Ordenança municipal fiscal núm. 4 reguladora de l'impost sobre increment dels terrenys de naturalesa urbana que va entrar en vigor el dia 1 de gener de 1999 publicada íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998 i les seves posteriors modificacions.

La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres:

Primer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana que han de satisfer els subjectes passius que es relacionen, per la transmissió de les finques urbanes que es relacionen en l'Annex, per import total de // 1.670,20 € //

Segon.- Notificar aquesta resolució a l'interessat, amb indicació dels recursos que pugui interposar

Veure relació.

RELACIO PLUSVÀLUES JUNTA DE GOVERN LOCAL

Referència: 3020705
Immoble: SANT PERE, 47 (1/2)
Antic titular:
Data: 18/03/2020
Import: 672,69

Referència: 3020704
Immoble: SANT PERE, 47 (1/2)
Antic titular:
Data: 18/03/2020
Import: 672,69

Referència: 3020707
Immoble: RAMON LLULL, 33 (1/2)
Antic titular:
DOMICILI : MATEIX
Data: 25/03/2020
Import: 162,41

Referència: 3020708
Immoble: RAMON LLULL, 33, (1/2)
Antic titular:
Data: 25/03/2020
Import: 162,41

TOTAL // 1.670,20 € //

16 . Expedient 1023/2020. Adjudicació del contracte menor de les obres de recuperació del recinte lúdic de la Font Vella

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE LES OBRES DE



RECUPERACIÓ DEL RECINTE LÚDIC DE LA FONT VELLA

L'Ajuntament ha previst contractar les obres de recuperació del recinte lúdic de la Font Vella.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en data 19 de maig de 2020, els serveis tècnics han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació amb el següent contingut literal:

“Els dies 22 i 23 d'octubre de 2019 es va produir un episodi de pluja inusual a la nostra població i rodalies, deixant uns valors de precipitació superiors als 160 l/m2. El 23 de gener es va repetir un episodi similar, tot i que en menor mesura.

Això va ocasionar que en molts punts es produís una concentració d'aigua en forma de riuada que es va endur camins i infraestructures particulars i municipals, inundant espais naturals com és ara el Parc de la Font Vella, paratge catalogat com a BCIL.

Les aigües es van endur part del paviment, fanals i van malmetre l'edificació que fa les funcions de bar quan es celebra la Festa de Sant Cristòfol, patró d'aquest paratge on hi ha ubicada l'ermita en honor al Sant.

També van ser arrossegats per la riuada els lavabos que hi havia darrera l'ermita.

Les bombes que bombegen l'aigua cap als lavabos i el bar, han quedat enrunades i es van malmetre.

Tots aquests desperfectes cal reparar-los per tal de donar la funcionalitat que té el paratge com a lloc de trobada de la ciutadania i zona d'esbarjo, alhora que s'ha de dignificar per recuperar la seva imatge atesa la seva catalogació com a Bé Cultural d'Interès Local.

Per tot l'exposat es considera necessària la contractació d'una empresa constructora per tal de realitzar les tasques de reparació descrites, atès que l'Ajuntament de les Borges Blanques no disposa de personal específic per a realitzar-les.”

D'acord amb la Instrucció 1/2019, de 28 de febrer, sobre contractes menors, de l'Oficina Independent de Regulació i Supervisió de la Contractació, i segons l'informe de l'arquitecte municipal, de data 16 de maig de 2020, el dia 2 de març de 2020 es va lliurar la memòria valorada de l'obra als següents contractistes, per tal que presentessin pressupost per executar l'obra:

- Sr París (cal entendre que es refereix a l'empresa Obres i Construccions Salvador París, SL)
- Sr Sans (cal entendre que es refereix a l'empresari Emili Sans Escudero)
- Sr Bellmunt (cal entendre que es refereix a l'empresari Jordi Bellmunt Montuj)

Amb data 16 d'abril de 2020 s'ha rebut el següent pressupost:

-Emili Sans Escudero, amb NIF 43728196K, per import de 33.480,65 € + IVA

L'article 13 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes d'obres els que tenen per objecte un dels següents:

- a) L'execució d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'algun dels treballs que enumera l'annex I.
- b) La realització, per qualsevol mitjà, d'una obra que compleixi els requisits que fixa l'entitat del sector públic contractant que exerceixi una influència decisiva en el tipus o el projecte de l'obra

Per «obra» s'entén el resultat d'un conjunt de treballs de construcció o d'enginyeria civil, destinat a complir per si mateix una funció econòmica o tècnica, que tingui per objecte un bé immoble. També es considera «obra» la realització de treballs que modifiquin la forma o substància del terreny o del seu vol, o de millora del mitjà físic o natural.

Ha estat emès el corresponent informe de secretaria sobre el procediment legal a seguir per tramitar l'expedient de contractació com a contracte menor d'obres, atenent a que l'import de la contractació és inferior a 40.000 euros (import sense IVA).

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat.

La Disposició Addicional tercera del Reial Decret 463/2020 de 14 de març, pel qual es declara l'estat d'alarma per la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19 estableix que:

Disposició adicional tercera. Suspensión de plazos administrativos.

- 1. Se suspenden términos y se interrumpen los plazos para la tramitación de los procedimientos de las entidades del sector público. El cómputo de los plazos se reanudará en el momento en que pierda vigencia el presente real decreto o, en su caso, las prórrogas del mismo.*
- 2. La suspensión de términos y la interrupción de plazos se aplicará a todo el sector público definido en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.*
- 3. No obstante lo anterior, el órgano competente podrá acordar, mediante resolución motivada, las medidas de ordenación e instrucción estrictamente necesarias para evitar perjuicios graves en los derechos e intereses del interesado en el procedimiento y siempre que éste manifieste su conformidad, o cuando el interesado manifieste su conformidad con que no se suspenda el plazo.*
- 4. La presente disposición no afectará a los procedimientos y resoluciones a los que hace referencia el apartado primero, cuando estos vengán referidos a situaciones estrechamente vinculadas a los hechos justificativos del estado de alarma.*

La mateixa DA 3^a del RD 463/2020 preveu que, de manera motivada, es podrà acordar la continuació d'aquells procediments administratius que es refereixin a situacions vinculades de manera estreta als fets justificatius de l'estat d'alarma, o que siguin indispensables per a la protecció de l'interès general o per al funcionament bàsic dels serveis.

En aquest sentit, la JCCE entén que un gran nombre de licitacions es realitzen amb la finalitat d'assegurar el funcionament bàsic dels serveis que els ciutadans necessiten i que la satisfacció de les necessitats d'interès públic més essencials, permet que també en aquest cas es pugui acordar per l'òrgan de contractació i sempre de manera motivada, la continuació dels procediments.

Per Reial Decret Llei 17/2020 de 5 de maig, pel qual s'aproven mesures de suport al sector cultural i de caràcter tributari per a fer front a l'impacte econòmic i social del COVID-19, publicat en el BOE núm. 126, de 6 de mayo de 2020, s'ha acordat l'aixecament de la suspensió dels termes i interrupció dels terminis dels procediments de contractació, promoguts per entitats pertanyents al Sector Públic, en el sentit definit en l'article 3 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, sempre que la seva tramitació es realitzi per mitjans electrònics.

L'article 67 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya disposa que:

Els municipis, independentment o associats, han de prestar, com a mínim, els serveis següents:

a) En tots els municipis: enllumenat públic, cementiri, recollida de residus, neteja viària, abastament domiciliari d'aigua potable, clavegueres, accés als nuclis de població, pavimentació i conservació de les vies públiques i control d'aliments i begudes.

Tot i que la tramitació d'aquest contracte menor no s'ha realitzat per mitjans electrònics, el servei al que fa referència l'objecte del present contracte es considera un servei bàsic i essencial, i els treballs a encarregar, resulten indispensables per al funcionament bàsic d'aquest servei.

La normativa aplicable és la següent:

Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Llei 9/2017 de 8 d

La normativa aplicable és la següent:

Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.

Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març

Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.

Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMLRC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.

Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.

La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

El Reial Decret 463/2020 de 14 de març, pel qual es declara l'estat d'alarma per la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local en exercici de les funcions delegades per decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Adjudicar al contractista Emili Sans Escudero, amb NIF 43728196K, el contracte menor de les obres de recuperació del recinte lúdic de la Font Vella, conforme a la necessitat motivada per informe dels serveis tècnics i que s'incorpora en aquest acord.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 40.511,58 € (quaranta mil cinc-cents onze euros amb cinquanta-vuit cèntims) amb el següent detall: pressupost net 33.480,65 € més 7.030,93 € en concepte d'IVA.

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor d'obres s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llindars que fan que aquest contracte tingui la consideració de contracte menor.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 40.511,58 euros, amb càrrec a l'aplicació 171 61908 del pressupost general de l'Ajuntament per a l'any 2020.

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

17 . Expedient 947/2020. Adjudicació del contracte menor de les obres d'arranjament del camí de la Pujada, la zona d'autocaravanes i encreuaments de l'Av. Francesc Macià

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE LES OBRES PER L'ARRANJAMENT DEL CAMÍ DE LA PUJADA, LA ZONA D'AUTOCARAVANES I ELS ENCREUAMENTS DE L'AV. FRANCESC MACIÀ

L'Ajuntament ha previst contractar les obres d'arranjament del camí de la Pujada del T.M. de Les Borges Blanques, la zona d'autocaravanes i els encreuaments de l'Av. Francesc Macià.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en data 19 de maig de 2020, els serveis tècnics han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació amb el següent contingut literal:

“Els proppassats dies 22 i 23 d'octubre es va produir un episodi de pluja inusual a la nostra població i rodalies, deixant uns valors de precipitació superiors als 160 l/m2. El dia 23 de gener es va produir un altre episodi similar, tot i que en menor mesura.

Això va ocasionar que en molts punts es produís una concentració d'aigua en forma de riuada que es va endur camins i infraestructures particulars i municipals.

Moltes d'aquestes infraestructures son camins municipals principals que donen accés a nombroses finques de conreu, granges i a habitatges ubicats en l'àmbit rural, la qual cosa ha provocat la inaccessibilitat a les mateixes amb els conseqüents problemes per als propietaris.

A més, cal tenir en compte que s'han iniciat les tasques de recollida del cereal i en breu s'iniciaran les tasques de recollida de la fruita dolça, la qual cosa fa necessària la reparació d'aquestes infraestructures viàries.

Una d'aquestes infraestructures principals és el Camí de la Pujada, que és un nexa d'unió amb molts altres camins del terme. Aquest vial consta d'un paviment de doble tractament asfàltic que amb el temporal s'ha malmès i ha deixat impracticable el camí.

Donada la seva importància i trànsit rodat que suporta, s'aconsella la reparació amb un paviment d'aglomerat asfàltic per donar-li major consistència i durabilitat.

Atesa la tipologia de paviment, es considera necessària la contractació d'una empresa especialitzada en el sector per tal que realitzi els treballs de reparació i pavimentació del camí.”

D'acord amb la Instrucció 1/2019, de 28 de febrer, sobre contractes menors,

de l'Oficina Independent de Regulació i Supervisió de la Contractació, s'han sol.licitat els següents pressupostos:

- Sorigué, S.A.U. , amb CIF A25007832, per import de 32.190,76 € (IVA no inclòs)
- Arnó infraestructures, S.L.U., amb CIF B25303611, per import de 41.284,02 € (IVA no inclòs)
- Obres i Asfaltatges Tarraco, S.A.U., amb CIF A17905571, per import de 35.256,23 € (IVA no inclòs)

L'article 13 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes d'obres els que tenen per objecte un dels següents:

- a) L'execució d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'algun dels treballs que enumera l'annex I.
- b) La realització, per qualsevol mitjà, d'una obra que compleixi els requisits que fixa l'entitat del sector públic contractant que exerceixi una influència decisiva en el tipus o el projecte de l'obra

Per «obra» s'entén el resultat d'un conjunt de treballs de construcció o d'enginyeria civil, destinat a complir per si mateix una funció econòmica o tècnica, que tingui per objecte un bé immoble. També es considera «obra» la realització de treballs que modifiquin la forma o substància del terreny o del seu vol, o de millora del mitjà físic o natural.

Ha estat emès el corresponent informe de secretaria sobre el procediment legal a seguir per tramitar l'expedient de contractació com a contracte menor d'obres, atenent a que l'import de la contractació és inferior a 40.000 euros (import sense IVA).

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient en la bossa de vinculació per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat.

La Disposició Addicional tercera del Reial Decret 463/2020 de 14 de març, pel qual es declara l'estat d'alarma per la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19 estableix que:

Disposición adicional tercera. Suspensión de plazos administrativos.

1. Se suspenden términos y se interrumpen los plazos para la tramitación de los procedimientos de las entidades del sector público. El cómputo de los plazos se reanudará en el momento en que pierda vigencia el presente real decreto o, en su caso, las prórrogas del mismo.

2. La suspensión de términos y la interrupción de plazos se aplicará a todo el

sector público definido en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

3. No obstante lo anterior, el órgano competente podrá acordar, mediante resolución motivada, las medidas de ordenación e instrucción estrictamente necesarias para evitar perjuicios graves en los derechos e intereses del interesado en el procedimiento y siempre que éste manifieste su conformidad, o cuando el interesado manifieste su conformidad con que no se suspenda el plazo.

4. La presente disposición no afectará a los procedimientos y resoluciones a los que hace referencia el apartado primero, cuando estos vengan referidos a situaciones estrechamente vinculadas a los hechos justificativos del estado de alarma.

La mateixa DA 3^a del RD 463/2020 preveu que, de manera motivada, es podrà acordar la continuació d'aquells procediments administratius que es refereixin a situacions vinculades de manera estreta als fets justificatius de l'estat d'alarma, o que siguin indispensables per a la protecció de l'interès general o per al funcionament bàsic dels serveis.

En aquest sentit, la JCCE entén que un gran nombre de licitacions es realitzen amb la finalitat d'assegurar el funcionament bàsic dels serveis que els ciutadans necessiten i que la satisfacció de les necessitats d'interès públic més essencials, permet que també en aquest cas es pugui acorda per l'òrgan de contractació i sempre de manera motivada, la continuació dels procediments.

Per Reial Decret Llei 17/2020 de 5 de maig, pel qual s'aproven mesures de suport al sector cultural i de caràcter tributari per a fer front a l'impacte econòmic i social del COVID-19, publicat en el BOE núm. 126, de 6 de mayo de 2020, s'ha acordat l'aixecament de la suspensió dels termes i interrupció dels terminis dels procediments de contractació, promoguts per entitats pertanyents al Sector Públic, en el sentit definit en l'article 3 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, sempre que la seva tramitació es realitzi per mitjans electrònics.

L'article 67 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya disposa que:

Els municipis, independentment o associats, han de prestar, com a mínim, els serveis següents:

a) En tots els municipis: enllumenat públic, cementiri, recollida de residus,

neteja viària, abastament domiciliari d'aigua potable, clavegueres, accés als nuclis de població, pavimentació i conservació de les vies públiques i control d'aliments i begudes.

Tot i que la tramitació d'aquest contracte menor no s'ha realitzat per mitjans electrònics, el servei de conservació de vies públiques, al que fa referència l'objecte del present contracte es considera un servei bàsic i essencial, i els treballs a encarregar, resulten indispensables per al funcionament bàsic d'aquest servei.

La normativa aplicable és la següent:

Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.

Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març

Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.

Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.

Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.

La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

El Reial Decret 463/2020 de 14 de març, pel qual es declara l'estat d'alarma per la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local en exercici de les funcions delegades per decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Adjudicar a l'empresa Sorigué, SAU amb CIF A25007832, el contracte menor de les obres d'arranjament del camí de la Pujada, la zona

d'autocaravanes i els encreuaments de l'Av. Francesc Macià, conforme a la necessitat motivada per informe dels serveis tècnics i que s'incorpora en aquest acord.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 38.950,82 € (trenta-vuit mil nou-cents cinquanta euros amb vuitanta-dos cèntims) amb el següent detall: pressupost net 32.190,73 € més 6.760,06 € en concepte d'IVA.

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor d'obres s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llindars que fan que aquest contracte tingui la consideració de contracte menor.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 38.950,82 euros, amb càrrec al pressupost general de l'Ajuntament per a l'any 2020 d'acord amb el següent detall:

- Aplicació 454 61912: 26.304,41 euros
- Aplicació 1532 21000: 6.260,94 euros
- Aplicació 432 21000: 6.385,47 euros

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

18 . Expedient 1150/2020. Proposta de Despesa

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

ACORD JGL APROVACIÓ DE FACTURES

Vista la relació de factures que, en el desenvolupament normal del pressupost s'han rebut en el departament de la Intervenció municipal i atès que totes elles estan degudament conformades pel servei o regidoria que les han originat i acrediten la realització de la prestació.

Atès que l'article 184 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, estableix que la gestió dels pressupostos de despeses es realitzarà en les fases d'autorització, disposició o compromís, reconeixement de despeses i ordenació del

pagament.

Atès que l'article 59 del Real Decreto 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del Títol sisè del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, disposa que prèviament al reconeixement de les obligacions haurà d'acreditar-se documentalment davant l'òrgan competent, la realització de la prestació de conformitat amb els acords que en el seu dia es van autoritzar i comprometre la despesa.

Amb aquets antecedents, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents

ACORDA:

Primer.- Aprovar la relació de despeses, autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament d'aquestes, compreses en la relació formulada per Intervenció per un import, 7.951,97€ corresponent a l'exercici de 2020

C) PRECS I PREGUNTES

19.- Precs i preguntes

No se'n formulen

I sense que existeixi cap més assumpte a tractar, el Sr Alcalde aixeca la sessió quan son les 15:15 h del dia 20 de maig de 2020, de la qual, com a secretària estenc la present acta.

Les Borges Blanques, document signat electrònicament al marge.

L'alcalde
Enric Mir Pifarré

La secretaria
Anna Gallart Oró

