

AnonimitzadaJGVL 18maig6

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2020/18	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	6 / de maig / 2020
Durada	Des de les 14:00 fins a les 14:30 hores
Lloc	Sala de Juntes
Presidida per	Enric Mir Pifarré
Secretaria	Anna Gallart Oró

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Nom i Cognoms	Assisteix
Enric Mir Pifarré	SI
Núria Palau Minguella	SI
Jordi Ribalta Roig	SI
Maria Fusté Marsal	SI
Daniel Not Vilafranca	SI

Assisteixen els següents regidors amb veu i sense vot :

Ariadna Salla Gallart
Mariazel Viladoms Bellart

Assisteixen també:

Albert Quintillà Benet, Gerent Urbanisme
Marc Pau Fernandez Mesalles, Interventor

Una vegada verificada per la Secretaria la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

ORDRE DEL DIA :

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Expedient 143/2020. Exp. 220/19. Comunicació prèvia d'obres.
3. Expedient 728/2020. Exp. 033/20. Comunicació prèvia d'obres.
4. Expedient 1027/2020. Exp. 058/20. Comunicació prèvia d'obres.
5. Expedient 469/2020. Exp. 019/20 Comunicació primera ocupació edificació
6. Expedient 1007/2020. Aprovació de la taxa 1,5%. Edistribución Redes Digitales SLU. 1T 2020
7. Expedient 1034/2020. Aprovació de la liquidació de la taxa 1,5%. Endesa Energia SAU. 1T 2020
8. Expedient 1019/2020. Aprovació de la taxa 1,5%. ENERGIA XXI Comercializadora de referencia SLU. 1T 2020
9. Expedient 995/2020. Sorea aprovació liquidació 1T 2020
10. Expedient 2526/2019. Aprovar la condonació de la quota de concessió de l'ús privatiu del domini públic per la gestió i explotació del Bar Quiosc, en motiu de l'estat d'alarma
11. Expedient 1087/2020. Proposta de Despesa

A) PART RESOLUTIVA

1 . Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Havent estat tramesa als regidors i regidores amb anterioritat a aquesta sessió l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 29 d'abril de 2020, es dona la mateixa per llegida i s'aprova per unanimitat dels regidors i regidores que hi van assistir.

2 . Expedient 143/2020. Exp. 220/19. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyores verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 220/19 143/2020 Gestiona

Persona sol·licitant:
Domicili: la Fita, 6
Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: la Fita, 6
Referència cadastral: 1994503CF2919S0001WU

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 1.364,91 €

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 47,36 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 70,36 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Cobrir terrassa posterior amb panell sandwich (aprox. 6x7)

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que es tracta d'obres que no modifiquen la volumetria de l'edifici i no incrementa la superfície construïda, atès que es tracta de cobrir una terrassa existent.

No obstant, es fa consta que en el cas que es volgués tancar la terrassa i integrar-la amb l'habitatge existent caldrà que la persona interessada sol·liciti i obtingui un nova llicència.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

3 . Expedient 728/2020. Exp. 033/20. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:
Exp. 033/20 728/2020 Gestiona

Persona sol·licitant:
Domicili: av. President Tarradellas, 22
Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:
Adreça: av. President Tarradellas, 22
Referència cadastral: 1688017CF2918N0001ZT

Arquitecte:
Arquitecte tècnic:
Núm. visat projecte:
Pressupost: 1.800,00 €
ICIO: 3,47% s/ pressupost =62,46 €
Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €
Quota total: 85,46 €
Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Netejar les canals d'aigües pluvials i reparar l'arrebossat de la façana.

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que es tracta d'obres menors de millora o conservació que no modifiquen la superfície, el volum ni l'estructura de l'edifici i que no requereixen de projecte tècnic.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

4 . Expedient 1027/2020. Exp. 058/20. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 058/20 1027/2020 Gestiona

Persona sol·licitant:
Domicili: Pirineus, 34
Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:
Adreça: Pirineus, 34
Referència cadastral: 2383028CF2928S0001DJ

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 203,80 €

ICIO: 3,47% s/ pressupost =7,07 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 30,07 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: formigonar zona jardí

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que es tracta d'obres menors de millora o conservació que no modifiquen la superfície, el volum ni l'estructura de l'edifici i que no requereixen de projecte tècnic.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

5 . Expedient 469/2020. Exp. 019/20 Comunicació primera ocupació edificació

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRIMERA OCUPACIÓ EDIFICACIÓ

1. IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Assumpte: sol·licitud de llicència de 1a ocupació

Expedient núm.: 019/20, Gestiona 469/2020

Domicili de l'obra: c/Conflent, 9

Propietari:

2. ANTECEDENTS

2.1. El senyor en representació del senyor, ha sol·licitat la llicència de primera ocupació de l'habitatge situat al C/ Conflent núm. 9 de les Borges Blanques.

2.2. La Junta de Govern Local en sessió de data 12 de juny de 2017 va atorgar la llicència d'obres amb el núm. d'expedient 082/17 sol·licitada pel

senyor i per la senyora, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar al c/ Conflent, 9, d'acord amb el projecte redactat per Jordi Blancafort Collado, amb el núm. de visat 2017500003.

2.3. En data 20 de gener de 2020, els tècnics directors de l'obra han certificat el final d'obra i l'habitabilitat de l'habitatge.

2.4. En data 4 de maig de 2020 el tècnic municipal ha emès el següent informe:

“INFORME TÈCNIC

Assumpte. Primera utilització i ocupació

Identificació de l'expedient

Sol·licitant...

Número de registre d'entrada: 2020-E-RE-49 de 5/2/2020

Expedient gestiona núm.: 469/2020

Emplaçament de l'obra: c/ Conflent, 9

ref. cadastral: 2380913CF2928S0001KJ

exp. llicència d'obra: 82/17

Condicions fixades en la llicència d'obra.

-Presentar abans de l'inici de les obres el full de designació de coordinació de seguretat i salut: consta en l'expedient.

Documentació que acompanya la sol·licitud:

-Certificat final d'obra on les obres de construcció han finalitzat el 20 de gener de 2020.

-Annex al certificat final de la direcció de l'obra. Modificacions durant l'obra (annex A) del CTE: el tècnic certifica que no s'han introduït modificacions substancials durant l'execució de l'obra.

-Relació de controls d'obra i resultats (Annex B).

-Declaració de l'obra nova al cadastre.

Informe

Les condicions de la llicència urbanística s'han complert, la documentació que acompanya la comunicació prèvia és suficient, i en la comprovació feta el 30 d'abril de 2020 es constata que l'edificació s'ajusta al projecte llevat de canvis no substancials, en conseqüència s'informa favorablement la comunicació prèvia de primera utilització i ocupació.”

2.5. S'ha emès informe de secretaria en data 4 de maig de 2020 en el que es posa de manifest que la legislació aplicable és la compresa a l'article 187 bis

del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, text refós de la Llei d'urbanisme i els articles 74 i 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les facultats delegades per la en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la primera ocupació de l'habitatge unifamiliar construït al C/ Conflent núm. 9 de les Borges Blanques comunicada pel senyor Jordi Blancafort Collado en representació del senyor Miquel Miret Sousa, amb DNI 53031992H i de la senyora Verònica Gaya Tió, amb DNI 47689558R i que consta amb el núm. d'expedient 019/20, Gestiona 469/2020 de conformitat amb la normativa aplicable esmentada en els antecedents d'aquest acord i els informes emesos.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa corresponent d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 13, amb els imports següents:

Núm. de liquidació: 019/20, Gestiona 469/2020

Subjecte passiu:

Localització C /Conflent, 9

Base imposable (ICIO): 7.706,87 €

Quota (3% sobre ICIO): 231,21 €

Tercer.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma, oferint-los els recursos procedents i donar compte al Departament de recaptació als efectes oportuns.

6 . Expedient 1007/2020. Aprovació de la taxa 1,5%. Edistribución Redes Digitales SLU. 1T 2020

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'APROFITAMENT PRIVATIU ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC A FAVOR D'EMPRESSES QUE UTILITZEN EL DOMINI PÚBLIC.

Efectuats els càlculs corresponents d'acord amb les dades facilitades per EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES S.L.U. i segons l'ordenança fiscal reguladora de la taxa d'aprofitaments especials del domini públic local a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general, la qual s'ha publicat

íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998; en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, aprova les liquidacions corresponents, essent les següents:

EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES S.L.U.
Termini: 1r. TRIMESTRE 2020
Base ingressos facturació: 754.773,93 euros
Taxa 1,5%: 11.321,61 euros

**7 . Expedient 1034/2020. Aprovació de la liquidació de la taxa 1,5%.
Endesa Energia SAU. 1T 2020**

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'APROFITAMENT PRIVATIU ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC A FAVOR D'EMPRESSES QUE UTILITZEN EL DOMINI PÚBLIC.

Efectuats els càlculs corresponents d'acord amb les dades facilitades per ENDESA ENERGIA, S.A.U. i segons l'ordenança fiscal reguladora de la taxa d'aprofitaments especials del domini públic local a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general, la qual s'ha publicat íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998; la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, aprova les liquidacions corresponents, essent les següents:

ENDESA ENERGIA, S.A.U.
Termini: 1r. TRIMESTRE 2020

Base ingressos facturació gas: 71.234,25 euros
Taxa 1,5%: 1.068,51 euros

Base ingressos facturació electricitat: 497.782,36 euros
Taxa 1,5%: 7.466,74 euros

8 . Expedient 1019/2020. Aprovació de la taxa 1,5%. ENERGIA XXI

Comercializadora de referencia SLU. 1T 2020

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'APROFITAMENT PRIVATIU ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC A FAVOR D'EMPRESSES QUE UTILITZEN EL DOMINI PÚBLIC.

Efectuats els càlculs corresponents d'acord amb les dades facilitades per ENERGIA XXI Comercializadora de Referencia, S.L.U. i segons l'ordenança fiscal reguladora de la taxa d'aprofitaments especials del domini públic local a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general, la qual s'ha publicat íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998.

Amb aquets antecedents, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, aprova les liquidacions corresponents, essent les següents:

ENERGIA XXI Comercializadora de Referencia, S.L.U.
Termini: 1r. TRIMESTRE 2020

Base ingressos facturació electricitat: 40.482,34 euros
Taxa 1,5%: 607,24 euros

Base ingressos facturació gas: 1.036,94 euros
Taxa 1,5%: 15,55 euros

9 . Expedient 995/2020. Sorea aprovació liquidació 1T 2020

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ DEL CÀNON DE LA CONCESSIÓ A L'EMPRESA SOREA DEL 1R. TRIMESTRE 2020

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Aprovar la liquidació de comptes corresponent al primer trimestre de l'any 2020, amb un saldo a favor de l'Ajuntament de 27.614,08 €, presentada per l'empresa SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, SA - SOREA, SA.

10 . Expedient 2526/2019. Aprovar la condonació de la quota de concessió de l'ús privatiu del domini públic per la gestió i explotació del Bar Quiosc, en motiu de l'estat d'alarma

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVAR LA CONDONACIÓ DE LA QUOTA DE CONCESSIÓ DE L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC PER LA GESTIÓ I EXPLOTACIÓ DEL BAR «LO QUIOSC» EN MOTIU DE L'ESTAT D'ALARMA PER LA GESTIÓ DE LA CRISI SANITÀRIA OCASIONADA PEL COVID-19

Fets:

Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques de 30 de desembre de 2019 es va adjudicar el contracte administratiu de concessió de l'ús privatiu del domini públic per la gestió i explotació del bar-restaurant «Lo Quiosc», situat al Passeig del Terrall de les Borges Blanques al Sr., amb domicili al C/ Ensenyança núm. 24,C de les Borges Blanques, per un termini de cinc anys, prorrogable per anualitats fins a un màxim de dos, pel cànon anual de 17.424,00 € (disset mil quatre-cents vint-i-quatre euros), amb el següent detall: 14.400,00 € de principal més 3.024,00 € en concepte d'IVA al tipus del 21%.

El contracte administratiu es va signar el dia 9 de gener de 2020.

Per Reial Decret 463/2020, de 14 de març, es va declarar l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19 (BOE, núm. 67, de 14 de març).

Aquesta declaració va comportar el cessament de totes les activitats no essencials.

Fins a la data actual, aquest estat d'alarma, que ha estat prorrogat en tres ocasions.

Per instància de data 27 d'abril de 2020 i registre d'entrada núm. 848/18, el Sr. exposa que el local es troba tancat des del dia 14 de març de 2020 i sol·licita a l'Ajuntament que procedeixi a condonar l'import de la quota mensual durant el termini en que el local continuï tancat i no pugui tornar a la normalitat.

Per informe de tresoreria de 29 d'abril de 2020 s'han constatat les quotes liquidades al Sr. des de l'inici del contracte:

12-01-2020 1.452,00 € (rebut mes de gener)

15-02-2020 1.078,00 € (rebut mes de febrer, inclou descompte dels primers 9 dies del mes de gener de 2020)

12-03-2020 1.452,00 € (rebut mes de març)

Atès que el tancament del local es considera causa justificativa per a condonar la quota de concessió mentre es mantingui aquesta situació.

Atès que per Odre SND/386/2020 de 3 de maig publicada en el BOE de 3 de maig de 2020 s'han flexibilitzat determinades restriccions socials i s'han determinat, entre altres, les condicions de desenvolupament de les activitats d'hostaleria i restauració, permetent-se l'obertura de les terrasses amb mesures d'higiene, prevenció i limitació d'aforament, en determinats territoris menys afectats per la crisi sanitària ocasionada pel COVID-19, que fa preveure que en un termini breu, aquestes mesures puguin aplicar-se a la resta de territoris.

Amb aquests antecedents, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm, 209/2019 de 18 de juny, acorda per unanimitat dels seus membres:

Primer.- Aprovar la condonació la quota mensual de concessió de l'ús privatiu del domini públic per la gestió i explotació del bar Lo Quiosc de les Borges Blanques, en la part proporcional que correspongui des de la declaració de l'estat d'alarma aprovada el dia 14 de març de 2020 per Reial Decret 463/2020, fins al dia 31 de maig de 2020.

Segon.- Aprovar compensar la part de quota ja ingressada, corresponent al període del 14 al 31 de març de 2020, amb la quota del mes de juny de 2020.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'interessat.

Quart.- Donar compte d'aquest acord al departament de Tresoreria, als efectes oportuns.

11 . Expedient 1087/2020. Proposta de Despesa

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

ACORD JGL APROVACIÓ DE FACTURES

Vista la relació de factures que, en el desenvolupament normal del pressupost s'han rebut en el departament de la Intervenció municipal i atès que totes elles estan degudament conformades pel servei o regidoria que les han originat i acrediten la realització de la prestació.

Atès que l'article 184 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text

Refós de la Llei d'Hisendes Locals, estableix que la gestió dels pressupostos de despeses es realitzarà en les fases d'autorització, disposició o compromís, reconeixement de despeses i ordenació del pagament.

Atès que l'article 59 del Real Decreto 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del Títol sisè del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, disposa que prèviament al reconeixement de les obligacions haurà d'acreditar-se documentalment davant l'òrgan competent, la realització de la prestació de conformitat amb els acords que en el seu dia es van autoritzar i comprometre la despesa.

Amb aquets antecedents, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents

ACORDA:

Primer.- Aprovar la relació de despeses, autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament d'aquestes, compreses en la relació formulada per Intervenció per un import, 11.832,93€ corresponent a l'exercici de 2020

C) PRECS I PREGUNTES

12.- Precs i preguntes

No se'n formulen

I sense que existeixi cap més assumpte a tractar, el Sr Alcalde aixeca la sessió quan son les 14:30 h del dia 6 de maig de 2020, de la qual, com a secretària estenc la present acta.

Les Borges Blanques, document signat electrònicament al marge.

L'alcalde
Enric Mir Pifarré

La secretaria
Anna Gallart Oró