

Anonimitzada JGVL 45novembre13

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2019/45	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	13 / de novembre / 2019
Durada	Des de les 14:00 fins a les 15:30 hores
Lloc	Sala de Junes
Presidida per	Enric Mir Pifarré
Secretaria	Anna Gallart Oró

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Nom i Cognoms	Assisteix
Enric Mir Pifarré	SI
Núria Palau Minguella	SI
Jordi Ribalta Roig	SI
Maria Fusté Marsal	SI
Daniel Not Vilafranca	SI

Assisteixen els següents regidors amb veu i sense vot :

Ariadna Salla Gallart
Mariazel Viladoms Bellart

Assisteixen també:

Albert Quintillà Benet, Gerent Urbanisme
Marc Pau Fernandez Mesalles, Interventor

Una vegada comprovada l'existència del quòrum suficient, per entendre vàlidament constituïda la Junta de Govern Local, d'acord amb el que disposa l'article 46.2.c) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i 98.c) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, el President obre la



sessió.

Abans d'iniciar la sessió, el Sr. Alcalde, manifesta la necessitat d'incloure diversos punts nous en l'ordre del dia, relatius als següents assumptes:

- Aprovar l'expedient de contractació i el plec de clàusules del contracte de serveis de "Senyalització horitzontal i vertical i creació d'un carril bici per unir els tres centres educatius de les Borges Blanques"
- Concessió de subvencions per a la rehabilitació de façanes en el nucli antic de les Borges Blanques. Convocatòria anualitat 2019
- Concessió de subvenció directa al Sr. a causa de les precipitacions d'octubre de 2019

D'acord amb el que disposen els articles 103.3 del Real Decret Legislatiu 2/2003 de 18 d'abril pel qual s'aprova el TRLMRLC i 82.3 del Real Decret 2568/86 de 28 de novembre pel qual s'aprova el ROF, la Junta de Govern Local ratifica la urgència de l'assumpte, per unanimitat del nombre de regidors presents a la sessió, que són cinc i acorda ampliar l'ordre del dia amb aquest punt.

D'aquesta manera l'ordre del dia queda configurat de la següent manera:

ORDRE DEL DIA :

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Aprovar el modificat del contracte "Reforma del bar Quiosc, de les Borges Blanques"
3. Expedient 2421/2019. Aprovar l'acta de replantejament de l'obra urbanització del c/ Maria Lois Lopez
4. Expedient 2072/2019. Prendre coneixement de la subrogació del contractista adjudicatari del contracte de subministrament de dues cistelles de bàsquet pel Pavelló Francesc Macià
5. Expedient 1687/2019. Exp. 107/19. Comunicació prèvia d'obres. Generalitat de Catalunya. Departament d'Interior
6. Expedient 63/2019. Exp. 001/19. Comunicació prèvia d'obres.
7. Expedient 2242/2019. Aprovar la sol.licitud de subvenció al PUOSC pel període 2020-2024

8. Expedient 938/2019. Aprovació de la justificació de la subvenció per a la rehabilitació d'habitatges destinats a joves, anualitat 2019
9. Expedient 2332/2018. Aprovació de la justificació de la subvenció a autònoms i empreses per a la contractació de personal, anualitat 2018
10. Expedient 804/2019. Subvencions teleassistència 2019 (2)
11. Expedient 3126/2019. Canvis de Titularitat de Drets Funeraris
12. Expedient 3127/2019. Canvis de Titularitat de Drets Funeraris
13. Expedient 3125/2019. Exhumacions d'Unitat Funerària (Nínxols, Panteons, Columbarios,...) Petició de trallat de despulles
14. Expedient 3106/2019. assistència curs atenció eficaç a la ciutadania
15. Expedient 3108/2019. assistència curs atenció eficaç a la ciutadania
16. Expedient 3135/2019. Acord anul.lació rebuts taxa escombraries i LID ocupació via pública taules i cadires anys diversos
17. Expedient 3132/2019. Aprovació del Padró Fiscal Llar d'Infants octubre 2019
18. Expedient 3146/2019. Autorització ús Sala 1 del Centre Cívic per reunió Associació Veïns Grup Borges. 22 novembre nit
19. Expedient 3144/2019. Autorització ús Sala Arts25400 per projecció de pel·lícula. CUP Borges. 22 novembre
20. Expedient 3154/2019. Autorització ús Sala Maria Lois per Acte 40 Anys ajuntaments democràtics. 30 novembre tarda
21. Expedient 3153/2019. Autorització ús Pavellons per fer presentació d'equips i dinar. Club Bàsquet Borges Garrigues. 23 novembre
22. Expedient 3156/2019. Llicències d'Ocupació amb taules i cadires. Lo Racó de l'Anna
23. Expedient 3147/2019. Proposta de Despesa
24. Expedient 3133/2019. Proposta de Despesa
25. Expedient 2907/2019. Ratificació decrets d'alcaldia d'aprovació de factures urgents octubre 2019
26. Expedient 2942/2019. Aprovar l'expedient de contractació i el plec de clàusules del contracte de serveis de "Senyalització horitzontal i vertical i creació d'un carril bici per unir els tres centres educatius de les Borges Blanques"



27. Expedient 831/2019. Concessió de subvencions per a la rehabilitació de façanes en el nucli antic de les Borges Blanques. Anualitat 2019

28. Expedient 3182/2019. Concessió de subvenció directa al Sr. ...

Una vegada verificada per la Secretaria la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

1 . Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Havent estat tramesa als regidors i regidores l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 6 de novembre de 2019, es dona la mateixa per llegida i s'aprova per unanimitat dels membres que hi van assistir.

2 . Expedient 346/2019. Aprovar el modificat del contracte Reforma del bar Quiosc, situat al passeig del Terrall de les Borges Blanques

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVAR EL MODIFICAT DEL CONTRACTE DE L'OBRA «REFORMA DEL BAR QUIOSC, SITUAT AL PASSEIG DEL TERRALL DE LES BORGES BLANQUES»

Antecedents:

I.- Per acord de la Junta de Govern Local de data 3 d'abril de 2019 es va adjudicar el contracte administratiu de l'obra «Reforma del bar Quiosc, situat al passeig del Terrall de les Borges Blanques» a l'empresa Bardia Tarragó, S.L. amb CIF: B25599986, pel preu de **313.059,38 €**, amb el següent detall: 258.726,76 € de principal més 54,332,62 € en concepte d'IVA al tipus del 21%, amb subjecció al plec de clàusules administratives i tècniques aprovats. Aquesta adjudicació es va efectuar en exercici de les delegacions atribuïdes per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny, amb subjecció al plec de clàusules administratives i tècniques aprovats.



II.- En data 9 d'abril de 2019 es va signar el contracte d'obra entre l'empresa contractista i l'Ajuntament.

III.- Amb data 28 d'octubre de 2019, el tècnic director d'execució de l'obra, senyor Francesc Casals Piera ha emès el següent informe de preus contradictoris i de previsió de tancament de l'obra pel qual posa de manifest l'existència d'unitats d'obra realitzades i no previstes en el projecte i la substitució d'unes unitats d'obra per unes altres:

«INFORME TÈCNIC DE PREUS CONTRADICTORIS

Obra. Reforma del bar Kiosc

Actuant com a director d'execució de l'obra de reforma del bar Kiosc es redacta aquest informe, que acompanya el document de preus contradictoris, amb la finalitat de fer una previsió molt certa de l'import econòmic de tancament de l'obra.

INFORMO

Els preus nous sorgeixen, alguns, d'unitats d'obra no previstes en el projecte, d'altres no previsibles en fase de projecte, d'altres conseqüència de modificacions introduïdes durant l'execució de l'obra, i d'altres no vinculats als objectius inicials del projecte.

Atès, les modificacions introduïdes, i amb la finalitat de tenir en tot moment controlat l'import total de l'actuació, es fa una previsió del tancament econòmic de l'obra que es detalla en el quadre següent:

VALORACIÓ ECONÒMICA DE L'OBRA (imports amb iva del 21% inclòs)	
Pressupost base de licitació	336.622,99 €
Pressupost d'adjudicació	313.059,38 €
Percentatge de baixa de licitació	7,00000020795
Previsió d'import de tancament tota l'obra (A)	333.759,08 €
Import de partides no vinculades al projecte (B) (veure detall en la taula Partides no vinculades al projecte')	8.104,02 €
Previsió de tancament econòmic (A)-(B)	325.655,06 €
Percentatge d'increment respecte a l'import d'adjudicació sense les partides no vinculades al projecte	4,02% (12.595,68 €)
Percentatge d'increment respecte a l'import d'adjudicació incloent les partides no vinculades al projecte	6,61% (20.699,70 €)
Percentatge d'increment respecte a l'import de licitació incloent les partides no vinculades al projecte	-3,26%

PARTIDES NO VINCULADES AL PROJECTE		
01.14	INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES	
PC1401	Instal·lació elèctrica en PB	1.082,43 €
PC1402	Escomesa elèctrica nova des de l'armari nou al quadre general de protecció del bar	1.134,66 €
01.15	INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT	
EHB1L547	3 fluorescents LED en PB	799,89 €
01.19	EQUIPAMENT	
200203	Ampliació de la barra	735,00 €



01.21	PREUS CONTRADICTORIS	
PC2101	Desmuntatge de dipòsits d'aigua.	294,93 €
PC2103	Línia de vida en la coberta	1.410,25 €
PC2104	Adequació xarxa d'enllumenat públic	594,65 €
Total execució material a origen		6.051,81 €
Despeses generals i benefici industrial 19 %		1.149,85 €
Total execució per contracta a origen		7.201,66 €
Baixa		504,12 €
Total execució després de la baixa		6.697,54 €
IVA 21 %		1.406,48 €
TOTAL (B)		8.104,02 €

Per elaborar els preus contradictoris s'han agafat els preus de mà d'obra, materials i medis auxiliars existents al projecte i la resta s'han generat nous. Els preus nous es consideren ajustats als treballs a executar.

*I perquè consti als efectes oportuns, se signa a les Borges Blanques el 28 d'octubre de 2019.
El director d'execució de l'obra, Francesc Casals Piera»*

IV.- A la vista d'aquest informe presentat i signat per la Direcció facultativa de l'Obra, s'observa el detall d'una sèrie de preus unitaris per conceptes no inclosos en el projecte de l'obra adjudicada que majoritàriament comporten la substitució d'unes unitats d'obra per unes altres per un import total de **129.361,51 €** (cent vint-i-nou mil tres-cents seixanta un euros amb cinquanta-un cèntims) amb el següent detall: 106.910,34 € de principal més 22.451,17 € en concepte d'IVA al tipus del 21%. Aquestes noves unitats d'obra introduïdes representen un **41,32%** del pressupost inicial del contracte.

Segons l'informe, la substitució d'unitats d'obra per altres suposarà un increment global, respecte el preu d'adjudicació del contracte de **20.699,70 €** (IVA inclòs) Aquest import global suposa un increment del **6,61%** respecte el preu d'adjudicació del contracte.

V.- Per informe d'aquesta secretària de 31 d'octubre de 2019 es va posar de manifest que atès les unitats d'obra addicionals excedeixen, en el seu conjunt del 3% del preu d'adjudicació del contracte, aquestes han de ser considerades com una modificació del contracte.

En el mateix informe es va concloure que ens podríem trobar davant un supòsit de modificació no substancial del contacte, en els termes que disposa l'article 205.2,c) de la LCSP, però que es desconeixia si alguna de les unitats d'obra noves podien ser considerades com a prestacions addicionals o com a modificacions derivades de circumstàncies sobrevingudes que fossin imprevisibles.

Per aquest motiu, es va sol·licitar al director d'obra i al director facultatiu de l'obra que justificuessin si es complien els requisits per poder realitzar una



modificació del contracte, no prevista en els plec de clàusules administratives particulars:

- Que trobi la seva justificació en algun dels supòsits que enumera l'apartat segon de l'article 205 de la LCSP.
- Que es limiti a introduir les variacions estrictament indispensables per respondre a la causa objectiva que la faci necessària

VI.- Per informe del director facultatiu de l'obra Sr. Francesc Casals Piera, de 8 de novembre de 2019 s'ha emès informe tècnic que consta a l'expedient, amb les següents conclusions:

INFORME TÈCNIC DE PREUS CONTRADICTÒRIS

Obra. **Reforma del bar Kiosc**

Actuant com a director d'execució de l'obra de reforma del bar Kiosc es redacta aquest informe amb la finalitat de justificar, descriure i valorar les noves unitats d'obra necessàries per finalitzar l'obra.

Les noves unitats d'obra **no** són conseqüència d'una modificació substancial del projecte sinó modificacions que afecten principalment aspectes estètics i funcionals de l'edifici. S'inclouen també unitats d'obra no previsibles en fase de projecte i de prestacions addicionals respecte el projecte inicial.

Per elaborar les noves unitats d'obra s'han utilitzat els preus bàsics de mà d'obra, maquinaria i materials del projecte i la resta s'han generat. Aquest preus han estat acceptats per part del contractista.

Justificació i valoració de les noves unitats d'obra ordenades per capítol:

1.- Capítol 01.01 Enderrocs, moviments de terres i gestió de residus. Unitats noves d'obra

Número d'unitats d'obra noves: 7

Referència de les noves unitats d'obra: PC0101, PC0102, PC0103, PC0104, PC0105, PC0106 I PC0107.

Justificació

La descripció de la partida justifica el treball.

Import d'execució material

	CAPITOL 01.01 ENDERROCS, MOVIMENTS DE TERRES I GESTIÓ DE RESIDUS	AMIDAMENT	PREU	IMPORT
PC0101	pa Enderroc de paret de cara vista	1,00	821,96 €	821,96 €
	Enderroc de paret de cara vista zona dels banys com a conseqüència que aquesta sobresurt més que el forjat. Incloumà d'obra, medis auxiliars, transport, deposició i canó del residual' abocador			
PC0102	pa Enderroc peces prefabricades de façana	3,00	142,00 €	426,00 €
	Enderroc de peces prefabricades de façana a la zona dels banys amb mitjans			



		manuels. Inclou mà d'obra, medis auxiliars, transport, deposició i canon del residu a l'abocador			
PC0103	pa	Enderroc de capa existent en paviment planta bar oest.	1,00	615,54 €	615,54 €
		Enderroc de recrescut de formigó existent en el paviment de la planta bar, per evitar desminuir l'alçada del bar, ja que aquesta és molt baixa. Inclou mà d'obra, medis auxiliars, transport, deposició i canon del residu a l'abocador			
PC0104	pa	Picar costelles davall forjat sostre exterior	1,00	1.450,17 €	1.450,17 €
		Picar costelles de formigó que sobresurten del sostre de la planta baixa en l'exterior amb la finalitat de reduir l'alçada del cel ras i facilitar el pas d'instal·lacions.			
		Inclou mà d'obra, medis auxiliars, transport, deposició i canon del residu a l'abocador			
PC0105	pa	Enderroc de gargoles de coberta nucli escala	2,00	261,32 €	522,64 €
		Enderroc de les gargoles de la planta coberta del nucli d'escala que sobresurten i dificulten el revestiment amb apacortendel mateix.			
		Inclou mà d'obra, medis auxiliars, transport, deposició i canon del residu a l'abocador			
PC0106	pa	Demolició de formigó	2,00	166,95 €	333,90 €
		Demolició de formigó de la base del fanal exterior i de paviment fora de l'àmbit d'actuació. Inclou mà d'obra, medis auxiliars, transport, deposició i canon del residu a l'abocador.			
PC0107	pa	Desmuntatge d'instal·lacions	1,00	431,33 €	431,33 €
		Desmuntatge d'instal·lacions en façana del nucli d'escala (antena TV, parabòlica, cablejats elèctrics, mecanismes, cable de telefònica) amb equip d'elevació, transport, deposició i canon de l'abocador			
					4.601,54 €

2.- Capítol 01.03. Estructures Unitats noves d'obra

Número d'unitats d'obra noves: 2

Referència de les noves unitats d'obra: PC0301 i PC0302

Justificació

PC0301 → Estructura metàl·lica auxiliar que aporta resistència en front el vent a la fusteria exterior. No prevista en projecte i necessària.

PC0302 → Suports metàl·lics fixats als pilars de formigó on es recolza l'ampliació de la superfície de paviment del bar.

Import d'execució material

		CAPÍTOL 01.03 ESTRUCTURES	AMIDAMENT	PREU	IMPORT
PC0301	u	Subestructura d'acer per tancaments d'alumini exteriors	1,00	2.221,00 €	2.221,00 €
		Subestructura d'acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a suport de l'alumini, consistent en postes de tub quadrat i rectangular per reforç de finestres oscilobatents. 19 unitats de tub quadrat 60*60*3 a 2300 d'altura 4 unitats de tub rectangular 60*40*3 a 2300 d'altura. Muntatge amb pletines i tac metàl·lic. Pintura imprimació			
PC0302	u	Reforç estructural de acer en pilar de PB a PCOB	1,00	521,00 €	521,00 €
		Perfils d'acer laminat en calent més plaques d'ancoratge en pilar redó situat en l'extrem posterior de l'edifici per suportar el recrescut dels forjats de planta bar.			
					2.742,00 €

3.- Capítol 01.04. Cobertes Unitats noves d'obra

Número d'unitats d'obra nova: 3

Referència de les noves unitats d'obra: PC0401, PC0402 i PC0403.



Justificació

La partida PC0401: El projecte inicial plantejava executar la il·luminació del bar amb aplics situats a les columnes i amb la instal·lació elèctrica pel terra. El sistema d'il·luminació ara es planteja des del sostre, fet que comporta que la instal·lació elèctrica s'hagi de realitzar per coberta. Atès que el aïllament de coberta va fixat al forjat, s'instal·la la xapa grecada, per evitar que la tornilleria afecti la instal·lació elèctrica.

La partida PC0402 i PC0403 és conseqüència que el terra de la coberta no està a nivell, sinó amb pendent en direcció a les bases, fet que obliga a canviar el plantejament de projecte per a la recollida d'aigües de la coberta. Això fet obliga a construir una canal amb obra de fàbrica, a impermeabilitzar-la i a fer-ne uns remats amb planxa, fet que motiva aquest nou preu.

Import d'execució material

		CAPITOL 01.04 COBERTES	AMIDAMENT	PREU	IMPORT
PC0401	m2	Xapa grecada base coberta	155,00	5,50 €	852,50 €
		Xapa grecada com a base de la coberta per poder atornillar la coberta i no afectar les instal·lacions que passen per la coberta.			
PC0402	u	Impermeabilització de la canal feta insitu	1,00	1.783,29 €	1.783,29 €
		Impermeabilització de la canal feta insitu, comporta adaptació de la làmina de PVC al tomb de la canal i els perímetres 30 cm enderrerits respecte el cantell del forjat			
PC0403	m	Remat de planxa	96,00	18,67 €	1.792,32 €
		Remat de planxa en la canal feta in situ			
					4.428,11 €

4.- Capítol 01.05. Tancaments i divisòries Unitats noves d'obra

Número d'unitats d'obra nova: 2

Referència de les noves unitats d'obra: PC0501 i PC0502.

Justificació

La partida PC0501 es justifica al punt anterior.

La partida PC0502 és conseqüència de la modificació de la solució constructiva del tancament de l'arbre del bar, per on es preveia en projecte que es realitzés la renovació de l'aire del local. La nova ubicació dels punts d'admissió i expulsió de la renovació de l'aire fa necessària la nova partida.

Import d'execució material

		CAPITOL 01.05 TANCAMENTS I DIVISÒRIES	AMIDAMENT	PREU	IMPORT
PC0501	u	Canal de coberta feta insitu	1,00	856,00 €	856,00 €
		Canal d'obra en tom redó de dues fileres d'alt, de gruix 11,5 cm, de maó calat, LD, de 240x115x100 mm revestit amb morter.			
PC0502	u	Creació de compartiments pel plenum per renovació de l'aire	1,00	1.898,94 €	1.898,94 €
		Creació de compartiments pel plenum pel sistema de tractament de l'aire, arrebossat i pintat interiorment de color negre. Inclou materials, mà d'obra i medis auxiliars.			
					2.754,94 €

5.- Capítol 01.07. Revestiments Unitats noves d'obra

Número d'unitats d'obra nova: 7



Referència de les noves unitats d'obra: PC0701, PC0702, PC0705, PC0706, PC0708, PC0711 i PC0712.

Justificació

PC0701 → El sostre del bar un cop netejat amb un sorregat a quedat al descobert irregularitats i barres d'acer del propi forjat oxidades que sobresurten del mateix, motiu pel qual es considera convenient per un acabat millor de la superfície del sostre revestir-lo amb un enguixat.

PC0702 → Partida de reparació de la llossa de formigó necessària com a conseqüència de l'envelliment i l'oxidació de les armadures de la pròpia llossa. Aquesta reparació afecta tant el sostre del bar com els cantells de la mateixa llossa del sostre i terra del bar.

PC0705 → En projecte es va preveure utilitzar com a material per a les lames de fusta exterior l'Iroko de secció 150x70 mm. Durant l'execució de l'obra s'ha considerat més idònia la fusta de Làrix amb secció de 150x50 mm per adaptar-se millor a l'entorn (Plataners del Terrall) i per ser una fusta idònia per a l'exterior, com ho justifica l'informe realitzat per l'Institut Català de la Fusta. En conseqüència no s'executaria la partida de projecte amb referència 701 i seria substituïda per aquesta. Econòmicament aquesta opció resulta més avantatjosa que la prevista en projecte, i ofereix les mateixes prestacions que la fusta d'Iroko.

PC0706, PC0708 i PC0712 → La direcció facultativa considera més idònia, des del punt de vista estètic i de prestacions, que el revestiment del tomb redó de darrera la barra sigui el que es proposa en aquestes unitats d'obra, atès que millorarà l'acabat i l'acústica del local.

PC0711 → El revestiment exterior del nucli d'escala està previst en projecte amb planxes rectes d'acer corten de 10 mm de gruix. Aquest revestiment previst en projecte no s'executaria i seria substituït per un altre de xapa d'acer corten de 2 mm de gruix corbada. La solució que s'adopta es considera millor des del punt de vista estètic al seguir la planxa la forma de l'element constructiu a revestir, a més s'elimina les soldadures visibles per l'exterior.

Econòmicament aquesta solució també suposarà un estalvi econòmic respecte el projecte. També s'inclou en aquest preu la porta que dona accés a la coberta amb la mateixa planxa d'acer corten el que suposa una continuïtat en el revestiment de tot el volum.

Import d'execució material

CAPITOL 01.07 REVESTIMENTS		AMIDAMEN T	PREU	IMPORT
PC0701	m2 Enguixat project.bona vista,hor.int.h<3m,B1 p/proj.,lliscat A	152,00	13,31 €	2.023,12 €
	Enguixat projectat a bona vista sobre parament horitzontal interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1 per a projectar, acabat lliscat,amb escaiola A, segons la norma UNE-EN 13279-1 Sostre planta bar			
PC0702	u Morter de reparació i anivellació superficial	1,00	2.898,69 €	2.898,69 €
	Aplicació manual de morter de reparació i anivellació superficial,			



		compost per lligants hidràulics, resines polimèrics, àrids silícis i additius orgànics i inorgànics, color gris, amb resistència a compressió a 28 dies major de 24 N/mm ² , classe R2 segons UNE-EN 1504-3, en capa de 2 mm de gruix mitjà, amb acabat superficial remolinat amb esponja o remolinador, per a reparació de superfícies danyades en estructures de formigó. Inclou aparell elevador, mà d'obra i materials.			
PC0705	m	Lames de fusta de Làrix de 150x50 mm	625,25	35,65 €	22.290,16 €
		Llistons de fusta de Làrix de 150x50 mm, col·locats sobre estructura metàl·lica amb sistemes mecànics d'acer inoxidable (tornilleria), encaixos necessaris per poder fixar-la a la estructura i encastar la línia d'il·luminació de la marquesina, segons detalls de documentació gràfica. Tot el conjunt envernissat amb vernís a l'aigua d'alta resistència i baix manteniment, en línia flow coating amb control de gramatge, atmosfera controlada i temperatura, color a escollir per la DF. Inclou materials, medis auxiliars necessaris per al seu muntatge i mà d'obra			
PC0706	m	Llistons de fusta de pi de flandes de 30x30 mm	716,40	13,18 €	9.442,15 €
		Suministre i col·locació de llistons de fusta de 30x30 mm, separats 15 mm entre si, de pi flandes ignífug i incolor, amb una mà de bernís acrílic, amb rastrells en curvatura de DM pintats negres i fixació mecànica per a folrar pared circular, frontal de la barra i pared circular del mig de la sala.			
PC0708	m2	Aïllament de llana de roca de 50 mm amb vel negre	41,33	12,84 €	530,70 €
		Aïllament de llana de roca de 50 mm de gruix amb vel negre fixada a pared corva.			
PC0711	m2	Xapa corten de 2 mm fixat a parament de nucli d'escala	52,00	175,00 €	9.100,00 €
		Xapa corten de 2 mm amb forma del tomb redó, fixat mecànicament a parament exterior del nucli d'escala sense ser visibles les soldadures, estructura necessària per a subjectar els panells, mà d'obra, material i medis auxiliars necessaris per deixar totalment acabat el revestiment amb xapa corten.			
PC0712	u	Subministrament i muntatge de lona ignífuga de color negre	1,00	1.549,86 €	1.549,86 €
		Subministrament i muntatge de lona ignífuga de color negre darrera el llisto de fusta de la barra, tomb redó i darrera barra			
					47.834,69 €

6.- Capítol 01.08. Paviments Unitats noves d'obra

Número d'unitats d'obra nova: 2

Referència de les noves unitats d'obra: PC0801 i PC0802.

Justificació

Es considera adient substituir el paviment de cuina, previst en projecte amb rajola de gres, per un paviment continu (sense juntes), més idoni per a llocs amb presència d'aigua i greixos.

Import d'execució material

		CAPITOL 01.08 PAVIMENTS	AMIDAMEN T	PREU	IMPORT
PC0801	m2	Paviment continu de base epoxi en la cuina	21,50	65,15 €	1.400,73 €
		Paviment de cuina de paviment continu amb capa de diamantat general del paviment amb circuit tan-cat d'aspiració, per eliminar beurrades, partícules soltes o mal adherides, Imprimació pont d'unió amb Sikafloor Module, aplicació de Sikafloor 81 Epocem, morter autoanivellant de tres components a base d'epoxi i ciment més quars color i reforçat amb una malla de fibra de vidre i segellar la superfície amb resina epoxi i Terratot pavement			



PC0802	m	Mitges canyes paviment cuina amb resina epoxi	18,00	19,46 €	350,28 €
		Mitges canyes paviment cuina realitzades amb resina epoxi i el mateix quars color que el paviment.			

7.- Capítol 01.09. Tancaments i divisòries practicables Unitats noves d'obra

Número d'unitats d'obra nova: 2

Referència de les noves unitats d'obra: PC0901 i PC0902.

Justificació

PC0901 → En projecte està previst la construcció d'un envà que aïlli el talús de planta baixa amb la zona de magatzem de la mateixa, actuació exigida per sanitat. Doncs bé, l'espai que queda es considera que ha de ser accessible motiu pel qual s'instal·la aquesta porta.

PC0902 → Substitució de la porta d'entrada del bar que millorarà les prestacions i l'estètica de la prevista en projecte.

Import d'execució material

		CAPITOL 01.09 TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES	AMIDAMENT	PREU	IMPORT
PC0901	u	Porta d'acer galvanitzat amb ventilació 700x1945 mm	1,00	141,18 €	141,18 €
		Porta d'acer galvanitzat amb ventilació 700x1945 mm			
PC0902	u	Balconera alumini lacat oxicobre, trenc.pont tèrmic, 2bat., 180x220	1,00	2.046,81 €	2.046,81 €
		Porta d'accés d'alumini lacat ox icobre amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aprox imat de 200x 220 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana, amb tiradors d'acer inoxidable i pany.			
					2.187,99 €

8.- Capítol 01.13. Instal·lacions de climatització, calefacció i ventilació Unitats noves d'obra

Número d'unitats d'obra nova: 2

Referència de les noves unitats d'obra: PC1301 i PC1302.

Justificació

PC1301 → Com a conseqüència del que s'ha exposat al punt 4 (partida PC0502), el canvi comporta que els aparells de climatització interiors s'hagin de reubicar i adaptar al nou emplaçament, fet que provoca que la partida prevista en projecte necessiti ser substituïda per aquesta.

PC1302 → Element necessari per a recolzar les unitats exteriors del clima i de la renovació de l'aire per evitar que aquestes no recolzin directament sobre la làmina impermeable de la coberta.

Import d'execució material

		CAPITOL 01.13 INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ, CALEFACCIÓ I VENTILACIÓ	AMIDAMENT	PREU	IMPORT
PC1301	u	Sistema de climatització modificat	1,00	11.162,31 €	11.162,31 €
		Bomba de calor amb 3 unitats interiors tipus columna model			



		FDF71VNP de MITSUBISHI HEAVY (2 unitats) i bomba de calor tipus terra model SRF50ZSX de MITSUBISHI HEAVY, d'expansió directa amb condensació per aire amb unitats interiors múltiples diferents de tipus terra, comandament a distància i termostat, de 7.1 i 8 kW de potència tèrmica aproximada tant en fred com en calor, amb alimentació monofàsica de 230V, distribuïdes per la sala bar.			
PC1302	u	UNITAT EXTERIOR consistent amb 3 màquines model de Mitsubitshi. Inclou equips, màquina bona, material petit, conductes, gas, etc totalment funcionant	1,00	598,02 €	598,02 €
		Bancades per a màquines en coberta			
		Bancades per a base sobre coberta dels equips exteriors.			
					11.760,33 €

9.- Capítol 01.14. Instal·lacions elèctriques Unitats noves d'obra

Número d'unitats d'obra nova: 2

Referència de les noves unitats d'obra: PC1401 i PC1402.

Justificació

Són partides no previsible en fase de projecte o no objecte del projecte inicial.

PC1401 → El projecte no preveia actuar en la planta baixa de l'edifici. Durant l'execució de l'obra es considera idoni instal·lar uns punts de connexió de corrent per a poder connectar equips (frigorífics, congeladors, etc.), també s'ha millorat l'enllumenat.

PC1402 → No estava previst en projecte desplaçar el comptador elèctric de la cuina a la façana posterior de planta baixa de l'edifici. Aquest fet comporta tenir que instal·lar l'escomesa que va des de l'armari de comptador fins al quadre general de l'edifici.

Import d'execució material

		CAPITOL 01.14 INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES	AMIDAMENT PREU IMPORT	
PC1401	pa	Instal·lació elèctrica en PB	1,00	1.082,43 €
		Instal·lació elèctrica per a endolls i punts de llum en planta baixa.		1.082,43 €
PC1402	pa	Escomesa elèctrica	1,00	1.134,66 €
		Nova escomesa elèctrica des del nou armari al quadre general del bar.		1.134,66 €
				2.217,09 €

10.- Capítol 01.15. Instal·lacions d'enllumenat Unitats noves d'obra

Número d'unitats d'obra nova: 6

Referència de les noves unitats d'obra: PC1501, PC1502, PC1503, PC1504, PC1505 i PC1506.

Justificació

PC1501, PC1502, PC1503 i PC1504 → Es modifica el sistema d'enllumenat de la planta bar per adequar-lo a la solució constructiva adoptada i per a la millora d'aquest.

PC1505 → La lluminària prevista en projecte al damunt del mirall del lavabo es substitueix amb la finalitat que la dimensió longitudinal d'aquesta coincideixi amb la del mirall fet a mida.

PC1506 → Es substitueix la llum d'emergència i la làmpada prevista en projecte en el nucli de l'escala per un sol equip que fa de làmpada i de llum d'emergència.

Import d'execució material

	CAPITOL 01.15 INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT	AMIDAME NT	PREU	IMPORT
PC1501	u Downlight 36W 3000K diametre 400mm	9,00	162,8 3 €	1.465,47 €
	Downlight 36W 3000K diametre 400mm			
PC1502	u Downlight 36W 3000K diametre 150mm	2,00	132,1 0 €	264,20 €
	Downlight 36W 3000K diametre 150mm			
PC1503	u LLumenera sobre barra de 9w LED	9,00	233,4 9 €	2.101,41 €
	LLumenera sobre barra de 9w LED			
PC1504	u Ulls de bou	10,00	59,8 1 €	598,10 €
	Ulls de bou de Llum de tecnologia LED d'alt rendiment amb neta distribució del feix, i doble flux que una GU10 halògena. Reproducció cromàtica-0% IR; 0% UV, totalment instal·lat			
PC1505	u Lluria STR-15 RODO tallat a mida	1,00	258,3 4 €	258,34 €
	Lluria STR-15 RODO tallada a mida per l'ample del mirall del lavabo.			
PC1506	u Llum circular amb sistema d'emergència	2,00	198,7 1 €	397,42 €
	Lluminària redona amb bateria per fer la funció també d'enllumenat d'emergència.			
				5.084,94 €

11.- Capítol 01.16. Instal·lacions de lampisteria i aparells sanitaris Unitats noves d'obra

Número d'unitats d'obra nova: 1

Referència de les noves unitats d'obra: PC1601.

Justificació

PC1601 → Substitueix el taulell de lavabo previst amb pedra granítica per un de la mateixa fusta utilitzada en la resta de l'edifici.

Import d'execució material

	CAPITOL 01.16 INSTAL·LACIONS DE LAMPISTERIA, APARELLS SANITARIS	AMIDAMENT IMPORT	PREU	IMPORT
PC1601	u Pica de fusta del lavabo	1,00	610,9 8 €	610,9 8 €
	Taulell de fusta de pi de flandes, env arnisat i col·locar per a lavabo de 40 mm de gruix amb peto de lanter de 100mm.			

12.- Capítol 01.19.01. Equipament de cuina Unitats noves d'obra

Número d'unitats d'obra nova: 1

Referència de les noves unitats d'obra: PC1901.

Justificació



PC1901 → Partida que adapta els taulells adossats a la paret de la cuina corbada i que posa els fogons al nivell de la resta de taulell. Es consideren millores d'acabat i funcionalitat.

Import d'execució material

	SUBCAPITOL 01.19.01 EQUIPAMENT DE CUINA	AMIDAMEN T	PREU	IMPORT
PC1901	pa Adequació a tomb redó i encaix fogons	1,00	1.850,00 €	1.850,00 €
	Adequació dels taulells adossats a la paret de façana amb forma redona i encaix en taulell de cocció per poder disposar els fogons al mateix pla del taulell.			

13.- Capítol 01.21 Preus contradictoris varis Unitats noves d'obra

Número d'unitats d'obra nova: 8

Referència de les noves unitats d'obra: PC2101, PC2102, PC2103, PC2104, PC2105, PC2106, PC2107 i PC2108.

Justificació

PC2101 → Es desmunta el dipòsit existent d'uralita en planta baixa i es connecta el subministrament de l'aigua directa a la xarxa general.

PC2102 → Les parets de l'interior del nucli de l'escala requereixen ser sanejades amb la finalitat de restablir les condicions de salubritat.

PC2103 → Línia de vida en coberta que garanteix la seguretat dels operaris encarregats del manteniment.

PC2104 → S'ha d'adequar la xarxa d'enllumenat públic en el àmbit de la terrassa, això comporta treballs de paleta que s'inclouen en aquesta partida.

PC2105 → Partida sorgida durant l'execució i necessària per adaptar la barana existent del Terrall al tancament de vidre del bar.

PC2106 → Millora estètica i salubre que evitarà l'acumulació de brossa darrera els frigorífics de la barra.

PC2107 → Pintat dels pilars interiors del bar amb pintura hidròfuga per motius d'higiene i manteniment.

PC2108 → Vinil que oculta des de l'exterior la unitat interior de clima.

Import d'execució material

	CAPITOL 01.21 PREUS CONTRADICTORIS VARIS	AMIDAMEN T	PREU	IMPORT
PC2101	u Desmuntatge dipòsits d'aigua d'uralita	1,00	294,93 €	294,93 €
	Desmuntatge dels dipòsits d'aigua existents d'uralita.			
PC2102	u Sanejament de parets interiors nucli escala	1,00	1.213,56 €	1.213,56 €
	Sanejament de l'escala per al pintat. Inclou repicat de zones humides, arrebossat amb morter de reparació, tapat de forats, rascat d'elements sueltos, sanejat del sostre i enguix at.			
PC2103	u Línia de vida en coberta	1,00	1.410,25 €	1.410,25 €



		Subministre i instal·lació de Llínies de vida segons NORMA UNE 795:2012, amb tots els seus elements INOX: - Instal·lació punts d'ancoratge tipus PLATINES INOX (fixe) - Instal·lació cable INOX de 8mm amb tensors INOX, guardacaps INOX i "casquillos" de coure grimpat amb premsa hidràulica CEMBRE. - Certificació segons NORMA UNE 795:2012 i manual d'instruccions d'ús de les llínies			
PC2104	u	Adequació xarxa enllumenat públic	1,00	594,65 €	594,65 €
		Adaptació d'il·luminació pública a la zona de la terrassa consistent en l'execució de rasa per terra per al pas de tubs, creació de regates en paret de pedra i collat de caixa de llum.			
PC2105	u	Reparació barana de pedra en zona de terrassa.	1,00	542,32 €	542,32 €
		Reparació de mur de pedra de la zona de la terrassa amb acabat superior de pedra tipus l'existent subministrada per l'Ajuntament.			
PC2106	u	Revestiment amb xapa en trasdós barra	1,00	1.331,85 €	1.331,85 €
		Subministració i muntatge de xapes d'acer galvanitzat al darrera de la barra i adaptació de les instal·lacions (inclou tub d'aigua reticulat, instal·lació elèctrica i sanejament).			
PC2107	u	Pintat de pilar amb pintura hidrofuga	12,00	49,30 €	591,60 €
		Pintat de pilars de formigó amb pintura hidrofuga.			
PC2108	u	Vinil translúcid	1,00	118,00 €	118,00 €
		Vinil translúcid en vidre situat darrera l'equip de clima interior amb la finalitat que aquest no sigui visible des de l'exterior			
					6.097,16 €

De les noves unitats d'obra, es consideren **prestacions addicionals** les següents:

PARTIDES NO VINCULADES AL PROJECTE		
01.14	INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES	
PC1401	Instal·lació elèctrica en PB	1.082,43 €
PC1402	Escomesa elèctrica nova des de l'armari nou al quadre general de protecció del bar	1.134,66 €
01.15	INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT	
EHB1L5 47	3 fluorescents LED en PB	799,89 €
01.19	EQUIPAMENT	
200203	Ampliació de la barra	735,00 €
01.21	PREUS CONTRADICTÒRIS	
PC2101	Desmuntatge de dipòsits d'aigua.	294,93 €
PC2103	Línia de vida en la coberta	1.410,25 €
PC2104	Adequació xarxa d'enllumenat públic	594,65 €
Total execució material a origen		6.051,81 €



Despeses generals i benefici industrial 19 %	1.149,85 €
Total execució per contracta a origen	7.201,66 €
Baixa	504,12 €
Total execució després de la baixa	6.697,54 €
i.v.a. 21 %	1.406,48 €
TOTAL (B)	8.104,02 €

Conclusions

Per tot el que s'ha exposat i d'acord amb el que estableix l'article 205 de LCSP es considera que estem davant d'una modificació no substancial, ja que materialment no difereix del subscrit en un principi i tampoc no es dona una o diverses de les condicions que estableix l'article 205.2.c.

D'altra banda les modificacions es limiten a introduir modificacions estrictament indispensables que afecten principalment aspectes estètics i funcionals de l'edifici, i que no suposen una ampliació de l'obra.

Respecte a les noves unitats d'obra referides com a prestacions addicionals es proposa que les realitzi el mateix contractista per raons de tipus econòmic i tècnic, ja que el instal·lador principal de l'obra es qui es coneix la instal·lació i ha fer el certificat de la mateixa.

L'import de les prestacions addicionals no excedeixen el 50 per cent del preu inicial, iva exclòs.

Atès el nombre considerable d'unitats d'obra noves es considera adient una valoració econòmica de l'import total de l'obra una vegada finalitzada.

VALORACIÓ ECONÒMICA DE L'OBRA (imports amb iva del 21% inclòs)	
Pressupost base de licitació	336.622,99 €
Pressupost d'adjudicació	313.059,38 €
Percentatge de baixa de licitació	7,00000020795
Previsió d'import de tancament tota l'obra	333.759,08 €
Percentatge d'increment respecte a l'import d'adjudicació	6,61% (20.699,70 €)
Percentatge respecte a l'import de licitació	-3,26%

S'adjunta a l'informe quadre de preus contradictoris.
I perquè consti als efectes oportuns, se signa a les Borges Blanques el 8 de
novembre de 2019. El director d'execució de l'obra,

Francesc Casals Piera

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ACTA DE
PREUS
CONTRADICTORIS

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MA

D'OBRA

A0122000	h	Oficial 1a paleta	22,370 €
A0140000	h	Manobre	18,690 €
A012H000	h	Oficial 1a electricista	23,120 €
A013H000	h	Ajudant electricista	19,830 €
A0125000	h	Oficial 1a soldador	22,740 €
A0135000	h	Ajudant soldador	19,940 €
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	22,370 €
A0137000	h	Ajudant col·locador	19,860 €
A012D000	h	Oficial 1a pintor	22,370 €
A013D000	h	Ajudant pintor	19,860 €
A0129000	h	Oficial 1a guixaire	18,860 €
A012M000	h	Oficial 1a muntador	23,120 €
A013M000	h	Ajudant muntador	19,860 €
A012A000	h	Oficial 1a fuster	22,770 €
A013A000	h	Ajudant fuster	20,010 €

MAQUINÀRIA

C133A0Z1	h	Picador petit elèctric	10,540 €
P-16.1	m	Transport de residus inerts amb camió	19,050 €
	3		
P-16.2	m	Canon abocador	13,960 €
	3		
P-17	ut	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa formada per bastiments de 70 cm i alçàr	44,090 €
P-18	h	Equip de tall d'acer	6,220 €
P-19	u	Lloguer diari de cistell elevador de braç articulat, motor dièsel, de 16120,000 € m d'altura màxima de treball,	
C200P000	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	3,120 €
C1705600	h	Formigonera de 165 l	1,970 €



C200G000 h Màquina de fer regates 1,770 €

MATERIAL
S

		Tubulars d'acer soldats entre si per crear una subestructura amb platines superiors i inferiors i collats als respectius forjats amb tacs d'expansió, treballats a taller i muntats a obra	1.030,200 €
P-20	u	2 HEB 100 amb platines soldades als extrems i collades a pilar de formigó amb tacs d'expansió,	
P-21	u	treballat a taller i muntat a obra Acer amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica (corten) S355J0WP segons UNE-EN 10025-5, format per peça simple, en perfils laminats en calent en planxa, treballat al taller per a	224,860 €
B44ZS04K	kg	col·locar amb soldadura Perfil de xapa d'acer galvanitzat amb forma xapa grecada, de 0,6 mm d'espessor, 44 mm d'altura	1,100 €
P-22	m	de perfil i 172 mm d'intereix	4,810 €
	2		
P-23	u	Adhesiu tela EPDM solapo SA-008 max ,5 l	59,520 €
P-24	u	Tela de PVC tipus COSMOFIN GG PLUS 1,5mm color gris	7,980 €
P-25	m	Remat de xapa de 0,6 mm de gruix color gris	11,960 €
P-26	u	Materials varis d'obra per crear canal in situ Materials varis d'obra per crear compartiments compost per obra, àngul metàl·lic, encofrats	126,460 €
P-27	u	obertures, arrebossats i pintat interior color negre. Regularització de sostre amb una primera capa de guix i enguixat a bona vista d'elements	393,680 €
P-28	u	horitzontals Morter de reparació i anivellació superficial, compost per lligants hidràulics, resines polimèrics, àrids silícis i additius orgànics i inorgànics, color gris, amb resistència a compressió a 28 dies	13,310 €
P-28	kg	major de 24 N/mm ² , classe R2 segons UNE-EN 1504-3.	1,320 €
P-29	u	Elements varis d'encofrats per a realitzar arestes, malles d'unió i altres petits elements	130,300 €
P-32	m	Aïllament de llana de roca de 50 mm de gruix amb vel negre inclòs petit material per la col·locació	7,920 €
	2		
		Subministre i col·locació de paviment de cuina de paviment continu amb capa de diamantat general del paviment amb circuit tan- cat d'aspiració, per eliminar beurades, partícules soltes o mal adherides, Imprimació pont d'unió amb Sikafloor Module, aplicació de Sikafloor 81 Epocem, morter autoanivellant de tres components a base d'epox i ciment més quars color i reforçat amb	
P-35	m	una malla de fibra de vidre i segellar la superfície amb resina epox	165,150 €
	2	Terratot pavement	

**ACTA DE
PREUS
CONTRADICTORIS**

		Subministre i col·locació de mitges canyes pavement cuina realitzades amb resina epoxi i el mateix quars color que el pavement.	19,460 €
P-36	m		
P-37	u	Porta d'acer galvanitzat amb ventilació 700x1945 mm	107,620 €



		Bomba de calor amb 3 unitats interiors tipus columna model FDF71VNP de MITSUBISHI HEAVY (2 unitats) i bomba de calor tipus terra model SRF50ZSX de MITSUBISHI HEAVY, d'expansió directa amb condensació per aire amb unitats interiors múltiples diferents de tipus terra, comandament a distància i termostats, de 7.1 i 8 kW de potència tèrmica aproximada tant en fred com en calor, amb alimentació monofàsica de 230V, distribuïdes per lasalabar. UNITAT EXTERIOR consistent amb 3 màquines model de Mitsubitshi. Inclou equips, màquina de gas, etc totalment funcionant	11.162,310 €
P-40			
		Subministre i col·locació de bancades per a base sobre coberta dels equips exteriors de clima i del motor de la campana.	604,200 €
P-41	u		
P-42	u	Instal·lació elèctrica per a endolls i punts de llum en planta baixa.	1.082,430 €
P-43	u	Nova escomesa elèctrica des del nou armari de la planta baixa al quadre general del bar.	1.134,660 €
P-44	u	Subministre i col·locació de downlight 36W 3000K diàmetre 400mm	162,830 €
P-45	u	Subministre i col·locació de downlight 36W 3000K diàmetre 150mm	132,100 €
P-46	u	Subministre i col·locació de llumenera sobre barra de 9w LED	233,490 €
		Subministre i col·locació d'ull de bou de llum de tecnologia LED d'alt rendiment amb neta distribució del feix, i doble flux que una GU10 halògena. Reproducció cromàtica-0% IR; 0% UV, totalment instal·lat. Inclòs executió de forat al sostre de formigó	59,810 €
P-47	u		
		Subministre i col·locació de llum tipus lluria STR-15 RODO, tallat a mida per l'ample del mirall del lavabo.	258,340 €
P-48	u		
		Subministre i col·locació de lluminària redona amb bateria per fer la funció també d'enllumenat d'emergència.	198,710 €
P-49	u		
		Subministre i col·locació de taulell de fusta de pi de Flandes, envarnisat i col·locar per a lavabo de 40 mm de gruix amb peto delanter de 100mm.	610,980 €
P-50	u		
		Adequació dels taulells adossats a la paret de façana amb forma redona i encaix en taulell de cocció per poder disposar els fogons al mateix pla del taulell.	1.850,000 €
P-51	u		
		Descollat dels elements de la zona dels dipòsits d'aigua (bomba, grup, connexions, canonades,... i desmuntatge dels dipòsits d'aigua existents d'uralita.	294,930 €
P-52	u		
P-53	u	Materials d'arrebossat i enguixat per a reparar parets	96,690 €
		Subministre i instal·lació de Línies de vida segons NORMA UNE 795:2012, amb tots els seus elements INOX: - Instal·lació punts d'ancoratge tipus PLATINES INOX (fixe) - Instal·lació cable INOX de 8mm amb tensors INOX, guardacaps INOX i "casquillos" de coure grimpats amb premsa hidràulica CEMBRE.	
P-54	u	- Certificació segons NORMA UNE 795:2012 i manual d'instruccions d'ús de les línies	1.410,250 €
P-55	u	Formigó per a tapar tub, guix per a collar caixes i morter per a tapar regates	91,150 €
P-56	u	Pedres per a fer mur i morter per a la col·locació	82,100 €
P-57	m2	Xapa d'acer galvanitzada	48,000 €
P-58	kg	Pintura hidròfuga i incolora en pot de 25 kg	288,950 €
		Subministrament i muntatge de vinil translúcid en vidre situat darrere l'equip de clima interior amb la finalitat que aquest no sigui visible des de l'exterior	118,000 €
P-59	u		
P-60	m	Fusta de Làrix de 150x50 mm	13,020 €
P-61	u	Part proporcional de tornilleria inox	1,560 €



P-62	m	Llistons de fusta de 30x30 mm de pi flandes ignífug i incolor, amb una mà de bernís acrílic.	6,380 €
P-63	m	Rastrells en curva de DM pintats negres i fixació mecànica per a folrar pared circular	1,340 €
P-64	m2	Subestructura metàl·lica de tubulars fixats a paret Xapa corten de 2 mm amb forma del tomb redó mitjançant l'aplicació de corro circular fins assolir el radi necessari per muntatge sense anclatges vistos	11,780 € 63,600 €
P-65	m2	Lona fina de teixit negre ignífuga seguint la normativa.	26,260 €
P-66	m2	Porta d'accés d'alumini lacat color oxicobre, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 2,00 per 2,2 m de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210,	298,000 €
P-67	m2	sense persiana	
P-68	u	Tirador d'hacer inoxidable AISI-316L de diàmetre 30 mm, de tub redó tipus model TCBM-38VL Material petit per collar instal·lacions i material per a instal·lacions, inclou tub d'aigua reticulat,	537,330 €
P-69	u	instal·lació elèctrica i sanejament	206,210 €

VI.- L'informe tècnic recull una sèrie de preus unitaris per conceptes no inclosos en el projecte de l'obra adjudicada que majoritàriament comporten la substitució d'unes unitats d'obra per unes altres per un import total de **129.361,51 €** (cent vint-i-nou mil tres-cents seixanta un euros amb cinquanta-un cèntims) amb el següent detall: 106.910,34 € de principal més 22.451,17 € en concepte d'IVA al tipus del 21%.

Aquestes noves unitats d'obra introduïdes representen un **41,32%** del pressupost inicial del contracte.

Segons l'informe, la substitució d'unitats d'obra per altres suposa un increment global, respecte el preu d'adjudicació del contracte de **20.699,70 €** (IVA inclòs). Aquesta valoració es fa tenint en compte l'import de previsió de tancament de l'obra, que es fixa en 333.759,08 €.

Aquest import global suposa un increment del **6,61%** respecte el preu d'adjudicació del contracte.

Tot i això, l'informe no detalla l'import les partides d'obra del projecte adjudicat que es deixaran d'executar i per tant, hem d'entendre aquest increment, com una mera previsió.

VII.- Els nous preus unitaris han estat acceptats pel Sr. Gabriel Bardia Tarragó, en representació de l'entitat Bardia Tarrago amb CIF: B25599986, amb data 28 d'octubre de 2019.

Fonaments de dret:

- **L'article 102 del Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre, que aprova el Reglament de la Llei de Contractes;**



Procediment per a les modificacions

Quan sigui necessari introduir alguna modificació en el contracte, es redactarà l'oportuna proposta integrada pels documents que justifiquin, descriguin i valorin la modificació . L'aprovació per l'òrgan de contractació requerirà la prèvia audiència del contractista i la fiscalització de la despesa corresponent.

- **L'article 242 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic**, en relació amb la Modificació del contracte d'obres disposa que no tenen la consideració de modificacions:

*...La inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts en aquesta Llei i en les seves normes de desplegament, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi el **3 per cent** del pressupost primitiu d'aquest.*

- **El mateix article 242 de la LCSP 9/2017 de 8 de novembre, regula la modificació del contracte d'obres en els següents termes:**

1. Són obligatòries per al contractista les modificacions del contracte d'obres que s'acordin de conformitat amb el que estableix l'article 206. En cas que la modificació suposi supressió o reducció d'unitats d'obra, el contractista no té dret a reclamar cap indemnització.

2. Quan les modificacions suposin la introducció d'unitats d'obra no previstes en el projecte o les característiques de les quals difereixin de les que aquest fixa, i no sigui necessari efectuar una nova licitació, els preus aplicables han de ser fixats per l'Administració, amb l'audiència prèvia del contractista per un termini mínim de tres dies hàbils. Si el contractista no accepta els preus fixats, l'òrgan de contractació les pot contractar amb un altre empresari en els mateixos preus que hagi fixat, executar-les directament o optar per la resolució del contracte de conformitat amb l'article 211 d'aquesta Llei.

3. Quan la modificació prevegi unitats d'obra que hagin de quedar ocultes posteriorment i definitivament, abans d'efectuar-ne el mesurament parcial, s'ha de comunicar a la Intervenció de l'Administració corresponent, amb una antelació mínima de cinc dies, perquè, si ho considera oportú, pugui acudir a l'acte esmentat en les seves funcions de comprovació material de la inversió, i això, sense perjudici, una vegada acabades les obres, d'efectuar la recepció, de conformitat amb el que disposa l'apartat 1 de l'article 243, en relació amb l'apartat 2 de l'article 210.

- **L'article 203 de la LCSP disposa respecte la potestat de modificació del contracte.**

1. Sense perjudici dels supòsits que preveu aquesta Llei respecte a la successió en la persona del contractista, cessió del contracte, revisió de preus i ampliació del termini d'execució, els contractes administratius només es poden modificar per raons d'interès públic en els casos i en la forma que preveu aquesta subsecció, i d'acord amb el procediment regulat a l'article 191, amb les particularitats que preveu l'article 207.



2. Els contractes administratius subscrits pels òrgans de contractació només es poden modificar durant la seva vigència quan es doni algun dels supòsits següents:

a) Quan així s'hagi previst en el plec de clàusules administratives particulars, en els termes i les condicions que estableix l'article 204;

b) Excepcionalment, quan sigui necessari fer una modificació que no estigui prevista en el plec de clàusules administratives particulars, sempre que es compleixin les condicions que estableix l'article 205.

En qualsevol altre supòsit, si és necessari que un contracte en vigor s'executi en forma diferent a la pactada, aquest contracte s'ha de resoldre i se n'ha de subscriure un altre sota les condicions pertinents, si s'escau amb convocatòria prèvia i substanciació d'una nova licitació pública de conformitat amb el que estableix aquesta Llei, sense perjudici del que disposa l'apartat 6 de l'article 213 respecte de l'obligació del contractista d'adoptar mesures que siguin necessàries per raons de seguretat, servei públic o possible ruïna.

3. Les modificacions del contracte s'han de formalitzar de conformitat amb el que disposa l'article 153, i s'han de publicar d'acord amb el que estableixen els articles 207 i 63.

- **L'article 205 de la LCSP, relatiu a les modificacions que no preveu el plec de clàusules administratives particulars: prestacions addicionals, circumstàncies imprevisibles i modificacions no substancials.**

1. Les modificacions que no preveu el plec de clàusules administratives particulars o que, tot i haver-les previst, no s'ajustin al que estableix l'article anterior, només es poden efectuar quan la modificació en qüestió compleixi els requisits següents:

a) Que trobi la seva justificació en algun dels supòsits que enumera l'apartat segon d'aquest article.

b) Que es limiti a introduir les variacions estrictament indispensables per respondre a la causa objectiva que la faci necessària.

2. Els supòsits que eventualment podrien justificar una modificació no prevista, sempre que aquesta compleixi tots els requisits que recull l'apartat primer d'aquest article, són els següents:

a) Quan esdevingui necessari afegir obres, subministraments o serveis addicionals als inicialment contractats, sempre que es donin els dos requisits següents:

1r Que el canvi de contractista no sigui possible per raons de tipus econòmic o tècnic, per exemple que obligui l'òrgan de contractació a adquirir obres, serveis o subministraments amb característiques tècniques diferents dels inicialment contractats, quan aquestes diferències donin lloc a incompatibilitats o a dificultats tècniques d'ús o de manteniment que siguin



desproporcionades; i, així mateix, que el canvi de contractista generi inconvenients significatius o un augment substancial de costos per a l'òrgan de contractació.

En cap cas no es considera un inconvenient significatiu la necessitat de formalitzar una nova licitació per permetre el canvi de contractista.

2n Que la modificació del contracte impliqui una alteració en la seva quantia que no excedeixi, aïlladament o conjuntament amb altres modificacions acordades de conformitat amb aquest article, el 50 per cent del seu preu inicial, IVA exclòs.

b) Quan la necessitat de modificar un contracte vigent derivi de circumstàncies sobrevingudes i que siguin imprevisibles en el moment en què va tenir lloc la licitació del contracte, sempre que es compleixin les tres condicions següents:

1r Que la necessitat de la modificació derivi de circumstàncies que una Administració diligent no hauria pogut preveure.

2n Que la modificació no alteri la naturalesa global del contracte.

3r Que la modificació del contracte impliqui una alteració en la seva quantia que no excedeixi, aïlladament o conjuntament amb altres modificacions acordades de conformitat amb aquest article, el 50 per cent del seu preu inicial, IVA exclòs.

c) Quan les modificacions no siguin substancials. En aquest cas se n'ha de justificar especialment la necessitat, i s'han d'indicar les raons per les quals aquestes prestacions no es van incloure en el contracte inicial.

Una modificació d'un contracte es considera substancial quan tingui com a resultat un contracte de naturalesa materialment diferent del subscrit en un principi. En qualsevol cas, una modificació es considera substancial quan es compleixi una o diverses de les condicions següents:

1r Que la modificació introdueixi condicions que, si haguessin figurat en el procediment de contractació inicial, haurien permès la selecció de candidats diferents dels seleccionats inicialment o l'acceptació d'una oferta diferent de l'acceptada inicialment o haurien atret més participants en el procediment de contractació.

En tot cas, es considera que es dona el supòsit que preveu el paràgraf anterior quan l'obra o el servei resultants del projecte original o del plec, respectivament, més la modificació que es pretengui, requereixin una classificació del contractista diferent de la que, si s'escau, es va exigir en el procediment de licitació original.

2n Que la modificació alteri l'equilibri econòmic del contracte en benefici del contractista d'una manera que no estava prevista en el contracte inicial.



En tot cas, es considera que es dona el supòsit que preveu el paràgraf anterior quan, com a conseqüència de la modificació que es pretengui efectuar, s'introduïrien unitats d'obra noves amb un import que representaria més del 50 per cent del pressupost inicial del contracte.

3r Que la modificació amplii de manera important l'àmbit del contracte.

En tot cas, es considera que es dona el supòsit previst en el paràgraf anterior quan:

(i) El valor de la modificació suposi una alteració en la quantia del contracte que excedeixi, aïlladament o conjuntament, el 15 per cent del seu preu inicial, IVA exclòs, si es tracta del contracte d'obres, o el 10 per cent, IVA exclòs, quan es refereixi als altres contractes, o bé que superi el llindar que en funció del tipus de contracte sigui aplicable entre els que assenyalen els articles 20 a 23.

(ii) Les obres, els serveis o els subministraments objecte de modificació estiguin dins de l'àmbit d'un altre contracte, actual o futur, sempre que s'hagi iniciat la tramitació de l'expedient de contractació.

- **La clàusula 40a del Plec de Clàusules administratives particulars reguladores del procediment de contractació, aprovades per acord de la Junta de Govern Local, en sessió de 6 de febrer de 2019, disposa:**

El contracte administratiu només podrà ser modificat per raons d'interès públic en els casos i en la forma previstos en la Subsecció 4^a de la Secció 3^a del Capítol I del Títol I del Llibre Segon de la LCSP, i d'acord amb el procediment regulat en l'article 191 LCSP, amb les particularitats previstes en l'article 207 i 242 de la LCSP.

Les modificacions acordades per l'òrgan de contractació seran obligatòries per als contractistes en els termes establerts en l'article 206 de la LCSP, havent de formalitzar-se conforme al que es disposa en l'article 153 de la LCSP i publicar-se d'acord amb l'establert en els articles 207 i 63 de la citada llei.

No tindran consideració de modificacions del contracte d'obres les establertes a l'apartat 4 in fine de l'article 242.

- **La clàusula 18^a del Plec de Clàusules administratives particulars reguladores del procediment de contractació, aprovades per acord de la Junta de Govern Local, en sessió de 6 de febrer de 2019, disposa:**

Quan com a conseqüència de la modificació del contracte, experimenti variació el preu del mateix, es reajustarà la garantia en el termini de 15 dies naturals, explicats des de la data en què es notifiqui a l'empresari l'acord de modificació, a l'efecte de que guardi la deguda proporció amb el preu del contracte resultant de la modificació, incorrent, en cas contrari, en causa de resolució contractual. En el mateix termini explicat des de la data en què es facin efectives les penalitats o indemnitzacions l'adjudicatari haurà de reposar o ampliar la garantia en la quantia que correspongui, incorrent, en cas contrari, en causa de resolució. A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a conseqüència d'una revisió de preus conforme a l'assenyalat en el Capítol II del Títol III del Llibre I.



- **DL 2/2003 pel qual s'aprova la refosa de la llei municipal de Catalunya**

En aquest cas l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local, que actua per delegació de l'Alcaldia, mitjançant Decret núm. 209/2019 de 18 de juny.

Amb data 13 de novembre de 2019 s'ha emès informe de secretaria amb les següents conclusions:

- L'informe tècnic (*versió 3*) que acompanya el document de preus contradictoris de l'obra «Reforma del bar Quiosc, situat al Passeig del Terrall de les Borges Blanques», emès emès per la direcció facultativa de l'obra amb data 8 de novembre de 2019, posa de manifest noves unitats d'obra no imputables al projecte i que majoritàriament consisteixen en la substitució d'unes unitats d'obra previstes al projecte per unes altres, per import global de **129.361,51 €** amb el següent detall: 106.910,34 € de principal més 22.451,17 € d'IVA.
Aquestes unitats d'obra noves introduïdes, representen un **41,32%** del pressupost inicial del contracte.
- Segons el mateix informe, la substitució d'unitats d'obra per altres comportarà un increment global, respecte el preu d'adjudicació del contracte de **20.699,70 €** (IVA inclòs).
Aquesta valoració es fa tenint en compte l'import de previsió de tancament de l'obra, que es fixa en 333.759,08 €.
Aquest import global suposa un increment del **6,61%** respecte el preu d'adjudicació del contracte.
L'informe no detalla l'import les partides d'obra del projecte adjudicat que es deixaran d'executar i per tant, hem d'entendre aquest increment, com una mera previsió.
- Atès que les unitats d'obra addicionals excedeixen, en el seu conjunt del 3% del preu d'adjudicació del contracte, aquestes han de ser considerades com una modificació del contracte.
- Tenint en compte la previsió de tancament de l'obra, l'informe tècnic preveu que l'increment global del preu del contracte serà del **6,61%**, essent aquest import inferior al 15% previst en l'article 205.2, apartat 3^r de la LCSP, fet que representa que no s'amplia de forma important l'àmbit del contracte.
- Del contingut de l'informe es pot concloure que ens trobem davant un supòsit de modificació no substancial del contacte, en els termes que disposa l'article 205.2,c) de la LCSP, i que alguna de les unitats d'obra noves té la consideració de prestacions addicionals de l'article 205.2,a) de la LCSP.



- El director facultatiu de l'obra considera que ens trobem davant un supòsit de modificació no substancial del contracte, no prevista en els plec de clàusules administratives particulars i indica que no es donen els supòsits per considerar que ens trobem davant un supòsit de modificació substancial del contracte, en els termes de l'article 205.2,c) de la LCSP.
- Pel que fa a les prestacions addicionals, previstes en l'article 205.2,a) de la LCSP, l'informe justifica que les mateixes han de ser executades pel contractista adjudicatari, al·legant motius de tipus econòmic i tècnic, ja que l'instal·lador principal de l'obra és qui coneix la instal·lació i ha de certificar la mateixa
- Des de la Intervenció de fons s'ha certifica que en l'aplicació número 1522 63200 no existeix crèdit pressupostari suficient per a fer front a la modificació del contracte proposada. I que s'han iniciat els tràmits de l'expedient de modificació de crèdit 05/2019, que dotarà a l'aplicació 1522 63200 de crèdit suficient per assumir l'excés d'obra previst.
- Pel que fa al procediment de modificació del contracte, les especialitats del mateix venen recollides en l'article 242 de la LCSP, sense perjudici del que estableixen els articles 191 i 207 de la mateixa llei:
 - a. S'haurà de donar audiència al contractista per un termini d'entre 10 i 15 dies.
 - b. S'haurà de donar audiència al redactor del projecte, atès que aquest ha estat redactat per un tercer aliè a l'òrgan de contractació.
 - c. L'acord de modificació del contracte haurà de ser aprovat per la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny.
 - d. L'acord de modificació del contracte posa fi a la via administrativa i es executiu immediatament.
- El modificat del contracte es pot confiar al contractista de l'obra principal d'acord amb els preus acordats i acceptats per ell, aplicant sobre els mateixos la baixa total oferta pel licitador.
- L'import de la garantia definitiva prestada pel contractista, haurà de reajustar-se en el termini de 15 dies naturals, a comptar de la data en que es notifiqui al contractista l'acord de modificació.
- La modificació del contracte s'haurà de formalitzar en document administratiu, de conformitat amb el que disposa l'article 153, i s'haurà de publicar d'acord amb el que estableixen els articles 207 i 63 de la LCSP.

Amb data 13 de novembre, la interventora accidental ha emès informe amb les següents conclusions:

- a) Que de la documentació que obra en aquesta Intervenció al meu càrrec, en resulta que en l'aplicació de despeses número 1522 63200 del pressupost

general de l'Ajuntament de les Borges Blanques per a l'any 2019, existeix la següent consignació:

Crèdits definitius:	314.000,00 euros
Import adjudicació del contracte:	313.059,38 euros
Obra certificada:	195.788,99 euros
Obra pendent de certificar:	117.270,39 euros
Crèdits disponibles després de l'obra:	940,62 euros
Import modificació objecte d'aprovació:	20.699,70 euros
Diferència:	-19.759,08 euros

Per tot l'exposat, s'observa que en l'aplicació número 1522 63200 no existeix crèdit pressupostari suficient per a fer front a la modificació proposada.

b) No obstant això, s'han iniciat els tràmits de l'expedient de modificació de crèdit 05/2019, que dotarà a l'aplicació 1522 63200 de crèdit suficient per assumir l'excés d'obra previst.

En l'expedient hi consta que els preus contradictoris han estat acceptats per l'empresa contractista, mitjançant signatura dels mateixos.

Per tot això, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, per unanimitat dels seus membres, ACORDA:

Primer.- Aprovar la relació de preus contradictoris de l'obra "Reforma del bar Quiosc, situat al Passeig del Terrall de les Borges Blanques" presentada pel tècnic director d'execució de l'obra, el senyor Francesc Casals Piera que comporta la substitució d'unes unitats d'obra per unes altres per un import total de **129.361,51 €** (cent vint-i-nou mil tres-cents seixanta un euros amb cinquanta-un cèntims) amb el següent detall: 106.910,34 € de principal més 22.451,17 € en concepte d'IVA al tipus del 21%.

Aquestes noves unitats d'obra introduïdes representen un **41,32%** del pressupost inicial del contracte.

Aquesta substitució d'unitats d'obra per altres suposa un increment global, respecte el preu d'adjudicació del contracte de **20.699,70 €** (vint mil sis-cents noranta-nou euros amb setanta cèntims) IVA vigent inclòs.

Segon.- Disposar que els nous preus es consideraran incorporats a tots els efectes als quadres de preus del projecte, i que sobre els mateixos s'aplicarà la baixa oferta pel contractista adjudicatari .

Tercer.- Aprovar la modificació del contracte adjudicat per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de 3 d'abril de 2019 a l'empresa Bardia Tarragó, S.L. amb CIF: B25599986, per l'execució de

l'obra «Reforma del bar Quiosc, situat al Passeig del Terrall de les Borges Blanques», per incloure les partides que han suposat l'aparició de preus contradictors.

El nou import del preu del contracte queda fixat en **333.759,08 €** (tres cents trenta-tres mil set-cents noranta-cinc euros amb vuit cèntims) amb el següent detall: 275.833,95 € de principal més 57.925,13 € en concepte d'IVA al tipus del 21%, amb subjecció al plec de clàusules administratives i tècniques aprovats.

La modificació del contracte s'haurà de formalitzar de conformitat amb el que disposa l'article 153, i s'haurà de publicar d'acord amb el que estableixen els articles 207 i 63 de la LCSP.

Quart.- Demorar l'aprovació de la despesa d'aquest modificat, per import de **20.699,70 €** (vint mil sis-cents noranta-nou euros amb setanta cèntims) al moment en que la partida 1522 63200 del pressupost general de l'Ajuntament, disposi de crèdit suficient per atendre aquesta despesa.

Cinquè.- La garantia definitiva constituïda per l'empresa Bardia Tarrago, S.L., per a respondre del contracte principal, respon de la correcta execució de les obres del projecte abans de la seva modificació.

El contractista haurà de constituir, en el termini de 15 dies a comptar de la data en que es notifiqui al contractista aquest acord de modificació, la garantia complementària pel modificat del contracte, per un import de 855,36 € (vuit-cents cinquanta-cinc euros amb trenta-sis cèntims)

Sisè.- Notificar aquest acord al contractista adjudicatari i a la direcció facultativa de l'obra.

3 . Expedient 2421/2019. Aprovar l'acta de replantejament de l'obra Urbanització del C/ Maria Lois López

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVAR L'ACTA DE REPLANTEJAMENT DE L'OBRA URBANITZACIÓ DEL C/ MARIA LOIS LÓPEZ

Fets:

Per acord de la Junta de Govern Local de 18 de setembre de 2019 es va adjudicar el contracte administratiu de l'obra «Urbanització del C/ Maria Lois López de les Borges Blanques» a l'empresa EXPLOTACIONS SEIM, S.L.U. amb CIF B25393117, pel preu de 48.915,17 € (quaranta-vuit mil nou-cents quinze euros amb disset cèntims), amb el següent detall: 40.425,76 € de principal més 8.489,41 € en concepte d'IVA al tipus del 21%, amb subjecció al plec de clàusules administratives i tècniques aprovats i amb els avantatges

oferts per l'empresa adjudicatària que en van determinar la selecció:

1.-Oferta econòmica: 40.425,76€ més 8.489,41 € (IVA) = 48.915,17€.

Amb motiu de donar inici a les obres esmentades i a fi d'efectuar la comprovació del replantejament de les mateixes, es reuneixen en data 6 de novembre de 2019 el senyor Jofre Nomen Fabregat, gerent en representació de l'empresa Explotacions SEIM S.L.U. el senyor Enric Mir Pifarré, alcalde i el senyor Lluís Guasch Fort, arquitecte municipal, en representació dels serveis tècnics municipals, i manifesten un cop efectuada la comprovació geomètrica de les obres:

- 1.La idoneïtat i viabilitat del projecte tècnic de l'administració.
- 2.La possessió i disponibilitat real dels terrenys necessaris per a la realització de les obres.
- 3.La carència de reserves per part del contractista respecte al projecte i a qualsevol altre aspecte que pugui afectar l'acompliment del contracte.

L'empresa adjudicatària ha designat com a cap d'obra el senyor Jofre Nomen Fabregat. Qualsevol canvi que produeixi haurà de notificar-se per escrit i posteriorment aprovat per la direcció tècnica de l'obra.

Fonaments de dret

De conformitat amb l'art. 237 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic i l'art. 140 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

D'acord amb les competències delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, la Junta de Govern Local, acorda per unanimitat l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'acta de replantejament donant per iniciades les obres en data 7 de novembre de 2019, en els següents termes:

Expedient	2421/2019
Promotor de l'obra	Ajuntament de les Borges Blanques
Obra	Urbanització del C/ Maria Lois López
Contractista	EXPLORACIONES SEIM, S.L.U amb CIF: B25393117
Pressupost de projecte	60.128,08 € (IVA inclòs)
Pressupost d'adjudicació	48.915,17 € (IVA inclòs)
Termini d'execució	2 mesos i 15 dies

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades.

4 . Expedient 2072/2019. Prendre coneixement de la subrogació del contractista adjudicatari del contracte de subministrament de dues cistelles de bàsquet pel Pavelló Francesc Macià

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

PRENDRE CONEIXEMENT DE LA SUBROGACIÓ DEL CONTRACTISTA ADJUDICATARI DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT D'UN JOC DE DUES CISTELLES DE BÀSQUET PEL PAVELLÓ FRANCESC MACIÀ

Relació de fets:

Per acord de la Junta de Govern Local, en sessió de 24 de juliol de 2019 va adjudicar el contracte menor de subministrament d'un joc de dues cistelles de bàsquet pel Pavelló Francesc Macià, a l'empresa Jeymi, SL amb CIF B50535897 pel preu de 10.073,78 € (deu mil setanta-tres euros amb setanta-vuit cèntims) amb el següent detall: pressupost net 8.325,44 € més 1.748,34 € en concepte d'IVA.

Amb data 22 d'octubre de 2019, el Sr. Miguel Ángel Gutiérrez, amb NIF 17162071-T, en representació de l'empresa Planteando y Prefabricando Sports 1988 amb CIF B99526287 ha comunicat a aquest Ajuntament que l'empresa Jeymi S.L. ha canviat la denominació fiscal i ha sol·licitat la cessió del contracte adjudicat, a favor de l'entitat Planteando y Fabricando Sports 1988 amb CIF B99526287

Fonaments de dret:

L'article 98 de la Llei 9/2017 de 8 d'octubre de Contractes del Sector Públic es refereix a la successió del contractista:

En els casos de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continua vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que queda subrogada en tots els drets i les obligacions que en dimanen. Igualment, en els supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes, continua el contracte amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que queda subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar, i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació o que les diverses societats beneficiàries de les operacions esmentades i, en cas de subsistir, la societat de la qual provinguin el patrimoni, les empreses o les branques segregades, es responsabilitzin solidàriament amb aquelles de l'execució del contracte. Si no es pot produir la subrogació perquè l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resol, i a tots els efectes es considera com un supòsit de resolució per culpa de l'adjudicatari.

Als efectes anteriors l'empresa ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.



Quan, com a conseqüència de les operacions mercantils a què es refereix el paràgraf primer, el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, tenint en compte les característiques especials del risc que constitueixi aquesta última entitat. En aquest cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Atès que del comunicat efectuat es desprèn que ens trobem davant un supòsit de successió de contractista, la Junta de Govern, en exercici de les atribucions delegades per l'Alcaldia a través de Decret núm. 299/2019 de 18 de juny, acorda per unanimitat dels seus membres:

Primer.- Prendre coneixement de la subrogació en l'empresa Planteando y Prefabricando Sports 1988 amb CIF B99526287, del contracte de subministrament d'un joc de dues cistelles de bàsquet pel Pavelló Francesc Macià, adjudicat a l'empresa Jeymi, SL amb CIF B50535897 pel preu de 10.073,78 € (deu mil setanta-tres euros amb setanta-vuit cèntims) amb el següent detall: pressupost net 8.325,44 € més 1.748,34 € en concepte d'IVA.

Segon.- Notificar aquest acord a l'entitat subrogada.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord al departament d'Intervenció, als efectes oportuns.

Quart.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Cinquè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

5 . Expedient 1687/2019. Exp. 107/19. Comunicació prèvia d'obres. Generalitat de Catalunya. Departament d'Interior

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la GENERALITAT DE CATALUNYA. DEPARTAMENT D'INTERIOR es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de 2014, pel qual



s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:
Exp. 107/19 1687/2019 Gestiona

Persona sol·licitant: GENERALITAT DE CATALUNYA. DEPARTAMENT D'INTERIOR
NIF: S0811001G
Domicili: Diputació, 355
Ciutat: 08009 BARCELONA

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: av. Francesc Macià, s/n (Comissaria Mossos Esquadra)

Referència cadastral: 26830B1CF2928S0001KJ

Arquitecte:

Arquitecte tècnic: Daniel Zamora Marzabal

Núm. visat projecte:

Pressupost: 13.291,85 €

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 461,23 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 33,23 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 497,46 €

Fiança de residus a dipositar = 150,00 €

ACTUACIÓ: Arranjament de les cobertes de l'edifici de la Comissaria de Districte dels Mossos d'Esquadra (EXP. IT-2019-369) S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són de reparació, i no modifiquen el volum i la superfície construïda de l'edifici, en conseqüència no requereixen de projecte

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

6 . Expedient 63/2019. Exp. 001/19. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació:



Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada pel peticionari i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 001/19 63/2019 Gestiona

Sol·licitant:

Domicili: Pau Casals, 11, 1-1

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Pau Casals, 11, 1-1

Referència cadastral: 2683013CF2928S0017OU

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 307,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 10,65 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00€

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 33,65 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Canviar 1 finestres de fusta per alumini (sense modificar-ne el volum)

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que es tracta d'una actuació que no implicarà cap modificació estructural, ni cap alteració del volum existent.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.



7 . Expedient 2242/2019. Aprovar la sol.licitud de subvenció al PUOSC pel període 2020-2024

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVAR LA SOL.LICITUD DE SUBVENCIÓ AL PLA ÚNIC D'OBRES I SERVEIS DE CATALUNYA PEL PERÍODE 2020-2024.

Relació de fets:

Per Decret del Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya 169/2019, de 23 de juliol, s'han aprovat les bases reguladores i d'execució del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2020-2024.

Per Resolució PRE/2257/2019, de 25 de juliol, s'ha obert la convocatòria única per a la concessió de subvencions d'ambdues línies de finançament del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2020-2024.

Per Resolució PRE/2302/2019, de 5 de setembre, s'ha ampliat el termini de presentació de sol.licituds de subvenció de la convocatòria efectuada per la Resolució PRE/2257/2019, de 25 de juliol, per la qual s'obre la convocatòria única per a la concessió de subvencions d'ambdues línies de finançament del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per al període 2020-2024.

Les bases preveuen dies línies de subvencions:

- Línia de subvencions per a inversions
- Línia de subvencions per acció territorial a municipis petits

L'Ajuntament de les Borges Blanques ha previst sol.licitar les següents actuacions per al quinquenni 2020-2024 del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya

Línia PUOSC d'inversions

Actuació: Construcció d'un Teatre Municipal Polivalent a les Borges Blanques
Anualitat: 2022

Pressupost d'execució per contracta: 2.058.760,38 €

Subvenció que es sol.licita al PUOSC: 250.000,00 €

Amb aquests antecedents, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 209/2019 de 18 de juny, acorda per unanimitat dels seus membres:

Primer.- Aprovar la sol.licitud de subvencions al Pla Únic d'Obres i Serveis de



Catalunya, període 2020-2024, per a les actuacions exposades.

Segon.- Tramitar la documentació necessària per a la sol·licitud de les actuacions a través de l'EACAT.

Tercer.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per tramitar aquest acord.

8 . Expedient 938/2019. Aprovació de la justificació de la subvenció per a la rehabilitació d'habitatges destinats a joves, anualitat 2019

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ PER A LA REHABILITACIÓ D'HABITATGES DESTINATS A JOVES, ANUALITAT 2019

Per acord de la Junta de Govern Local de data 30 d'octubre de 2019 es va concedir subvenció al Sr. per a la rehabilitació d'habitatges destinats a joves, anualitat 2019, per import 970,50 euros.

Segons l'article 6. e) de la convocatòria les obres s'hauran d'executar en el termini màxim d'un any des de la notificació de l'acord de concessió de la subvenció.

D'acord amb la Base 12a de les bases específiques reguladores de la subvenció, el beneficiari de la subvenció haurà de justificar l'efectiva realització de les obres en el termini màxim d'un mes des de la seva finalització, amb l'aportació de la següent documentació:

- Certificat final d'obres degudament visat, si s'escau.
- Factures que justifiquin l'import subvencionat i justificants de pagament.
- Certificat d'empadronament del beneficiari a l'habitatge objecte de subvenció.

La Base 13a disposa que el pagament es farà efectiu mitjançant transferència bancària al número de compte facilitat pel sol·licitant en el termini màxim d'un mes des de l'aportació de la documentació justificativa.

En data 29 de juliol de 2019, el Sr. va presentar factures i justificants de pagament de l'actuació subvencionada.

L'Ajuntament ha comprovat l'empadronament del beneficiari a l'habitatge objecte de subvenció.



Un cop examinada la documentació aportada d'acord amb la Base 12a i vist el disposat en la Base 13a, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la justificació presentada pel Sr. per la subvenció concedida per a la rehabilitació d'habitatges destinats a joves, anualitat 2019.

Segon.- Ordenar el pagament de la subvenció per import de 970,50 euros, que es farà efectiu en el termini màxim d'un mes.

Tercer.- Notificar aquests acords a la intervenció municipal perquè efectui els pagaments corresponents.

9 . Expedient 2332/2018. Aprovació d'ela justificació de la subvenció a autònoms i empreses per a la contractació de personal, anualitat 2018

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ A AUTÒNOMS I EMPRESES PER A LA CONTRACTACIÓ DE PERSONAL, ANUALITAT 2018

Per acord de la Junta de Govern Local de data 16 de gener de 2019 es va concedir subvenció a La Llena Ambiental, SCP per la contractació de personal, anualitat 2018, per import 1.000,00 euros.

D'acord amb la Base 14a de les bases específiques reguladores de la subvenció, es va acordar el pagament del 50% de l'import de la subvenció. El 50% restant s'abonarà un cop justificada l'actuació subvencionada.

En data 5 de novembre de 2019, Gabinet Falcó, SLU, en representació de La Llena Ambiental, SCP, va presentar la documentació justificativa.

Un cop examinada la documentació aportada d'acord amb la Base 13a i vist el disposat en la Base 14a, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la justificació presentada per La Llena Ambiental, SCP per la subvenció concedida per la contractació de personal, anualitat 2018.

Segon.- Ordenar el pagament del 50% de l'import restant de la subvenció, que es farà efectiu en el termini màxim d'un mes.

Tercer.- Notificar aquests acords a la intervenció municipal perquè efectui els



pagaments corresponents.

10 . Expedient 804/2019. Subvencions teleassistència 2019 (2)

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS A PER AL FINANÇAMENT DEL SERVEI DE TELEASSISTÈNCIA, ANUALITAT 2019

L'Ajuntament de les Borges Blanques va acordar concedir una subvenció a les persones físiques titulars del servei de teleassistència del Consell Comarcal de les Garrigues que estiguin empadronades en el municipi i hagin gaudit del servei durant l'any 2018.

Serà subvencionable el 100% de les despeses que per aquest servei hagin estat assumit a càrrec dels sol·licitants.

Fins a la data, s'han presentat les següents sol·licituds que compleixen els requisits previstos:

Rius Verdes, Joan

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Acceptar les sol·licituds presentades i atorgar les següents subvencions per al finançament del servei de teleassistència, anualitat 2019:

..... 65,89 euros

Segon.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 65,89 euros, amb càrrec a l'aplicació número 231 48000 del pressupost general de l'Ajuntament per a l'any 2019.

Tercer.- Donar compte d'aquests acords a la Intervenció i Recaptació municipals als efectes oportuns.

11 . Expedient 3126/2019. Canvis de Titularitat de Drets Funeraris

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

CONCESSIÓ DE TÍTOL DE NÍNXL

Atès que la senyora ha sol.licitat adquirir un nínxol amb règim de concessió.

Atès que l'Ajuntament disposa de nínxols al Cementiri Municipal per procedir a la concessió d'aquests a aquelles persones que sol.licitin la titularitat. La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Concedir el TÍTOL DE NÍNXL-DRET FUNERARI a la següent petició. Així mateix, aprova la liquidació corresponent de la taxa per assignació de nínxol al Cementiri Municipal, segons les Ordenances Municipals.

Nom peticionari:

Núm. nínxol : 7 fila 4^a

Departament : Est Central D

TOTAL // 752,00 € //

12 . Expedient 3127/2019. Canvis de Titularitat de Drets Funeraris ...

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment



CONCESSIÓ DE TÍTOL DE NÍNXL

Atès que la senyora ha sol.licitat adquirir un nínxol amb règim de concessió.

Atès que l'Ajuntament disposa de nínxols al Cementiri Municipal per procedir a la concessió d'aquests a aquelles persones que sol.licitin la titularitat. La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Concedir el TÍTOL DE NÍNXL-DRET FUNERARI, en règim de concessió a la següent petició. Així mateix, aprova la liquidació corresponent de la taxa per assignació de nínxol al Cementiri Municipal, segons les Ordenances Municipals.

Nom peticionari:
Núm. nínxol : 8 fila 4^a
Departament : Est Central D

TOTAL // 752,00 € //

13 . Expedient 3125/2019. Exhumacions d'Unitat Funerària (Nínxols, Panteons, Columbaris,...) Petició de trasllat de despulles

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

TRASLLAT DESPULLES

La senyora presenta instància sol.licitant autorització pel trasllat de despulles.

S'ha comprovat que ha passat el termini reglamentari que exigeix la normativa, en el sentit que fa més de dos anys que el cos del difunt està enterrat, i que el trasllat es fa dins del cementiri municipal sense que sigui necessària cap altra autorització a part de la municipal.

Per tot això, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny , per unanimitat dels membres presents ACORDA:



Autoritzar la petició de trasllat de les següents despulles. Així mateix, aprova la liquidació corresponent de la Taxa per prestació de serveis en Cementiris Locals.

DESPULLES A TRASLLADAR:

Nínxol actual : Num. 35 fila 2^a dep. Lateral B

Nínxol trasllat : Núm. 12 fila 2^a dep. Nord

Import : 31,00 €

14 . Expedient 3106/2019. assistència curs atenció eficaç a la ciutadania

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

AUTORITZACIÓ ASSISTÈNCIA A UN CURS PER PART DEL PERSONAL DE L'AJUNTAMENT

El personal de l'Ajuntament que tot seguit es relaciona, ha sol·licitat l'autorització per poder assistir al curs "Atenció eficaç a la ciutadania" celebrarà al Consell Comarcal de Les Garrigues, els dies 13 i 20 de novembre de 2019.

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Autoritzar l'assistència del/s treballador/s a la jornada corresponent i fer-se càrrec del cost amb el detall que s'especifica a continuació. Així mateix, es fa constar que la suma d'hores d'aquest curs amb els realitzats durant l'any 2019, no pot superar les 40 hores anuals de formació. En cas contrari caldrà recuperar les hores de treball que excedeixin d'aquestes 40 hores.

Nom: ...

Dies: 13 i 20 de novembre de 2019

Horari: De 09:00. a 14:00h.

Curs: Atenció eficaç a la ciutadania

Lloc de realització: Consell Comarcal de Les Garrigues

15 . Expedient 3108/2019. assistència curs atenció eficaç a la ciutadania

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

AUTORITZACIÓ ASSISTÈNCIA A UN CURS PER PART DEL PERSONAL DE L'AJUNTAMENT

El personal de l'Ajuntament que tot seguit es relaciona, ha sol·licitat l'autorització per poder assistir al curs "Atenció eficaç a la ciutadania" celebrarà al Consell Comarcal de Les Garrigues, els dies 13 i 20 de novembre de 2019.

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Autoritzar l'assistència del/s treballador/s a la jornada corresponent i fer-se càrrec del cost amb el detall que s'especifica a continuació. Així mateix, es fa constar que la suma d'hores d'aquest curs amb els realitzats durant l'any 2019, no pot superar les 40 hores anuals de formació. En cas contrari caldrà recuperar les hores de treball que excedeixin d'aquestes 40 hores.

Nom:

Dies: 13 i 20 de novembre de 2019

Horari: De 09:00. a 14:00h.

Curs: Atenció eficaç a la ciutadania

Lloc de realització: Consell Comarcal de Les Garrigues

16 . Expedient 3135/2019. Acord anul.lació rebuts taxa escombraries i LID ocupació via pública taules i cadires anys diversos

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

ANUL.LACIÓ DE REBUTS DE PADRONS DIVERSOS

Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, es va aprovar el Padró Fiscal de :

Recollida Escombraries 1r. sem. 2018 22-01-2018

Recollida Escombraries 2n. sem. 2018 09-07-2018

Recollida Escombraries 2n. sem. 2017 10-07-2017

Per acord de la Junta de Govern Local la liquidació d'ingrés directe :

Ocupació via pública taules i cadires 2019 24-07-2019

En aquests padrons i liquidacions hi figuren com a subjectes passius tributaris, les següents persones, pels següents conceptes i imports :

RECOLLIDA ESCOMBRARIES

CONTRIBUENT	EXERCICI
.....	1r. semestre 2018
.....	2n. semestre 2018



..... 2n. semestre 2018

OCUPACIÓ VIA PÚBLICA TAULES I CADIRES 2019

CONTRIBUENT EXERCICI
..... 2019

Els subjectes passius que s'esmenten han aportat a aquesta tresoreria la documentació necessària com a justificació per anul.lar el tràmit de cobrament dels mateixos, pels motius que es detallen :

RECOLLIDA ESCOMBRARIES

CONTRIBUENT	EXERCICI	OBJ. TRIB.	MOTIU	IMPORT	SITUACIÓ
.....	2017-2018	Diagonal, 6	Duplicat	162,00 €	AJUNTAMENT

OCUPACIÓ VIA PÚBLICA TAULES I CADIRES 2019

CONTRIBUENT	EXERCICI	OBJ. TRIB.	MOTIU	IMPORT	SITUACIÓ
.....	2019	PG TERRALL, 7 (LA PRUNA)	Duplicat	144,00	AJUNTAMENT

Fonaments de dret :

L'article 109 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les administracions públiques disposa que :

- 1.- Les administracions públiques poden revocar, mentre no hagi transcorregut el termini de prescripció, els seus actes de gravamen o desfavorables, sempre que aquesta revocació no constitueixi dispensa o exempció no permesa per les lleis, ni sigui contrària al principi d'igualtat, a l'interès públic o a l'ordenament jurídic.
- 2.- Les administracions públiques poden rectificar, així mateix, en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

L'article 219 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, General Tributària disposa que:

- 1.- L'Administració tributària podrà revocar els seus actes en benefici dels interessats quan s'estimi que infringeixen manifestament la llei, quan circumstàncies sobrevingudes que afectin una situació jurídica particular posin de manifest la improcedència de l'acte dictat, o quan en la tramitació del procediment s'hagi produït indefensió als interessats. La revocació no podrà constituir, en cap cas, dispensa o exempció no permesa per les normes tributàries, ni ser contrària al principi d'igualtat, a l'interès públic o a l'ordenament jurídic.

Atès que de la documentació aportada pels interessats queda justificada la improcedència de la seva inclusió en els padrons fiscals detallats, aquesta tresoreria formula la següent proposta de resolució :

Primer.- Procedir a l'anul.lació dels rebuts i la liquidació relacionats per haver comprovat l'errada a l'hora de la seva inclusió en els corresponents padrons fiscals cobratoris i aprovació de la LID a que fan referència.

Segon.- Notificar aquest acord al Departament de Recaptació de l'Ajuntament perquè procedeixi a l'anul.lació dels rebuts i LID corresponents als anys 2017-



2018 i 2019, així com donar-los de baixa per als padrons cobratoris successius.

17 . Expedient 3132/2019. Aprovació del Padró Fiscal Llar d'Infants octubre 2019

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ PADRÓ DEL PREU PÚBLIC PEL SERVEI DE LA LLAR D'INFANTS CORRESPONENT AL MES D'OCTUBRE DE 2019

La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents ACORDA :

Primer.- Aprovar el padró cobratori del mes d'octubre de 2019 de la Llar d'Infants municipal. Aquest padró s'exposarà a informació pública per a general coneixement.

Segon.- Aprovar els períodes de cobrança en voluntària d'aquest padró, amb el detall següent :

PADRÓ : LLAR INFANTS
PERÍODE : OCTUBRE 2019
PERÍODE COBRANÇA : 14-11-2019 a 16-12-2019
IMPORT : 3.757,50 €

18 . Expedient 3146/2019. Autorització ús Sala 1 del Centre Cívic per reunió Associació Veïns Grup Borges. 22 novembre nit

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per



utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT : ASSOCIACIÓ DE VEÏNS GRUP BORGES

ESPAI : CENTRE CÍVIC-SALA 1

RESPONSABLE:

CORREU ELECT: avgrupborges@gmail.com

ADREÇA : 25400 LES BORGES BLANQUES

DIA UTILITZACIÓ : 26 NOVEMBRE 2019

HORARI : DE 20.40 A 22.10H

MOTIU : REUNIÓ DE L'ASSOCIACIÓ

19 . Expedient 3144/2019. Autorització ús Sala Arts25400 per projecció de pel·lícula. CUP Borges. 22 novembre

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es



posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal

- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ESPAI : SALA ARTS25400 (ESPAI MACIÀ, planta 0)

ENTITAT : CUP

RESPONSABLE :

CORREU ELECT: p@gmail.com

ADREÇA : C/ POMPEU FABRA, 19

DATA UTILITZACIÓ : 21 DE NOVEMBRE

HORARI : DE 19.30H A 22.00 H

MOTIU : PROJECCIÓ PEL·LÍCULA

MATERIAL : 50 cadires (ja a la sala), projector i pantalla (ja a la sala)

OBSERVACIONS: A la sala hi haurà l'exposició antològica dedicada a Lluís Alavés Giné.

Cal que vagin en compte de no tocar les obres exposades.

20 . Expedient 3154/2019. Autorització ús Sala Maria Lois per Acte 40 Anys ajuntaments democràtics. 30 novembre tarda

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal

de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ESPAI : SALA MARIA LOIS
ENTITAT : CENTRE D'ESTUDIS DE LES GARRIGUES (CEG)
RESPONSABLE:
CORREU ELECT: m@gmail.com
ADREÇA : C/ CARME, 20 25400 LES BORGES BLANQUES
DIA UTILITZACIÓ : 30 NOVEMBRE
HORARI : De 18h a 20h
MOTIU : ACTE SOBRE ELS 40 ANYS DELS AJUNTAMENTS DEMOCRÀTICS

MATERIAL : Taula per ponents i cadires per 50 persones (ja són a la sala)

21 . Expedient 3153/2019. Autorització ús Pavellons per fer presentació d'equips i dinar. Club Bàsquet Borges Garrigues. 23 novembre

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix



ESPAIS : PAVELLÓ DE L'OLI I PAVELLÓ POLIESPORTIU FR. MACIÀ
ENTITAT : CLUB BÀSQUET BORGES-GARRIGUES

RESPONSABLE:

ADREÇA : 25400 LES BORGES BLANQUES

DIA UTILITZACIÓ : 23 NOVEMBRE

HORARI : PAVELLÓ DE L'OLI: DE 9H A 18H

PAVELLÓ POLIESPORTIU: D'11.45H A 13.30H

MOTIU : PRESENTACIÓ EQUIPS BÀSQUET (Poliesportiu) i
DINAR DE GERMANOR (Pavelló de l'Oli)

MATERIAL : 150 CADIRES, TAULES PER 150 PERSONES, CUBELLS
ESCOMBRARIES

OBSERVACIONS : Des del Club de Bàsquet ja s'ha parlat amb els de
patinatge pel tema dels entrenaments.

Des de la Regidoria de Cultura es proposa cedir l'ús de mitja pista del Pavelló
de l'Oli per poder fer cinema a 2/4 de 8 del vespre.

Per tal que aquest esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la
necessitat que separeu els residus generats de manera correcta en bosses
separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic,
envasos, vidre i cartró.

22 . Expedient 3156/2019. Llicències d'Ocupació amb taules i cadires. Lo Racó de l'Anna

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

**AUTOLIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB
TAULES I CADIRES**

El cap de la Policia Local ha redactat el corresponent informe en relació a la
petició per part d'un particular per a l'ocupació de la via pública amb taules i
cadires

Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les
delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny,
per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Aprovar la següent autoliquidació de la taxa d'ocupació de la via
pública amb taules i les corresponents cadires durant el període sol·licitat,
sempre i quan no interfereixin la circulació de vianants:



NOM : LO RACÓ DE L'ANNA.
LOCALITZACIÓ : c/ Carme, 2
TAULES : 2 taules
BRIMESTRE: 6è
TOTAL TAXA : 16,00 €

Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat en temps i forma amb l'advertiment que segons l'informe de la Policia Local, correspon al responsable de l'establiment el següent:

Respectar l'horari màxim de funcionament de la terrassa, que serà el legalment establert per aquesta activitat.

Ocupar únicament l'espai autoritzat i delimitat com a terrassa. Aquesta ocupació no interferirà la circulació de vehicles ni de vianants

Mantenir en tot moment en perfectes condicions de neteja la superfície que ocupi aquesta.

Retirar diàriament de la via pública, dins de l'horari fixat, tot el mobiliari instal·lat a la terrassa i netejar adequadament la zona.

Prendre les mesures necessàries per evitar molèsties al veïnat

Deixar l'espai lliure i net els trimestres que no abonarà la taxa corresponent

Fer-se responsable dels danys i perjudicis causats a tercers, a la via pública, dintre de l'espai autoritzat i en l'exercici de l'activitat. A aquest efecte haurà de disposar de l'assegurança corresponent per fer front a aquesta responsabilitat

Delimitar amb elements físics la zona de l'activitat garantint la seguretat dels usuaris

L'Ajuntament podrà revocar per motius d'interès públic aquesta autorització

23 . Expedient 3147/2019. Proposta de Despesa

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

ACORD APROVACIÓ DE FACTURES

Vista la relació de factures que, en el desenvolupament normal del pressupost s'han rebut en el departament de la Intervenció municipal i atès que totes elles estan degudament conformades pel servei o regidoria que les han originat i acrediten la realització de la prestació.

Atès que l'article 184 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, estableix que la gestió dels pressupostos de despeses es realitzarà en les fases d'autorització, disposició o compromís, reconeixement de despeses i ordenació del

pagament.

Atès que l'article 59 del Real Decreto 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del Títol sisè del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, disposa que prèviament al reconeixement de les obligacions haurà d'acreditar-se documentalment davant l'òrgan competent, la realització de la prestació de conformitat amb els acords que en el seu dia es van autoritzar i comprometre la despesa.

Amb aquets antecedents, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents

ACORDA:

Primer.- Aprovar la relació de despeses, autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament d'aquestes, compreses en la relació formulada per Intervenció per un import, total 120.166,09 corresponent a l'exercici de 2019

24 . Expedient 3133/2019. Proposta de Despesa

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

ACORD APROVACIÓ DE FACTURES

Vista la relació de factures que, en el desenvolupament normal del pressupost s'han rebut en el departament de la Intervenció municipal i atès que totes elles estan degudament conformades pel servei o regidoria que les han originat i acrediten la realització de la prestació.

Atès que l'article 184 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, estableix que la gestió dels pressupostos de despeses es realitzarà en les fases d'autorització, disposició o compromís, reconeixement de despeses i ordenació del pagament.

Atès que l'article 59 del Real Decreto 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del Títol sisè del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, disposa que prèviament al reconeixement de les obligacions haurà d'acreditar-se documentalment davant l'òrgan competent, la realització de la prestació de conformitat amb els acords que en el seu dia es van autoritzar i comprometre la despesa.



Amb aquets antecedents, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents

ACORDA:

Primer.- Aprovar la relació de despeses, autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament d'aquestes, compreses en la relació formulada per Intervenció per un import, total 115.248,83 corresponent a l'exercici de 2019

25 . Expedient 2907/2019. Ratificació decrets d'alcaldia d'aprovació de factures urgents octubre 2019

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

RATIFICACIÓ DECRETS D'ALCALDIA

Es dona compte a la Junta de Govern Local dels següents Decrets d'Alcaldia per a la seva ratificació:

"DECRET D'ALCALDIA 0410/2019

Assumpte: Aprovació pagament factura urgent

Per Decret d'alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny de 2019, es va delegar a la Junta de Govern, entre altres, la competència en exercici del desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb el pressupost municipal aprovat, autoritzar i disposar despeses dins els límits de la seva competència, sempre que aquelles estiguin previstes en el pressupost i llur import acumulat en cada exercici econòmic no superi el 10% del seus recursos ordinaris.

Es planteja la necessitat urgent d'aprovació d'unes despeses que seguidament es relacionen, les quals es troben recollides en el pressupost de l'exercici 2019.

Per tot l'exposat, aquesta Alcaldia en exercici de les facultats conferides per l'article 21.1.k) de la Llei de Bases de Règim Local 7/85 de 2 d'abril, en casos d'urgència, fins i tot en matèries ja delegades, RESOLC:

Primer.- Aprovar les despeses que tot seguit es relacionen:

Núm. Factura	Data Factura	Proveïdor	Concepte	Import
--------------	--------------	-----------	----------	--------



6	15/10/19	Club Futbol Borges	Patrocini Fira Oli octubre 2019	5.499,99€
---	----------	--------------------	---------------------------------	-----------

Segon.- Ordenar el pagament de 5.499,99 euros al Club Futbol Borges.

Les Borges Blanques, 29 d'octubre de 2019"

"DECRET D'ALCALDIA 0412/2019

Assumpte: Aprovació pagament factura urgent

Per Decret d'alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny de 2019, es va delegar a la Junta de Govern, entre altres, la competència en exercici del desenvolupament de la gestió econòmica d'acord amb el pressupost municipal aprovat, autoritzar i disposar despeses dins els límits de la seva competència, sempre que aquelles estiguin previstes en el pressupost i llur import acumulat en cada exercici econòmic no superi el 10% del seus recursos ordinaris.

Es planteja la necessitat urgent d'aprovació d'unes despeses que seguidament es relacionen, les quals es troben recollides en el pressupost de l'exercici 2019.

Per tot l'exposat, aquesta Alcaldia en exercici de les facultats conferides per l'article 21.1.k) de la Llei de Bases de Règim Local 7/85 de 2 d'abril, en casos d'urgència, fins i tot en matèries ja delegades, RESOLC:

Primer.- Aprovar les despeses que tot seguit es relacionen:

Núm. Factura	Data Factura	Proveïdor	Concepte	Import
2	28/10/19	Adelantado Virgili, Lúdia	Serveis de gestió turística	2.924,81 €

Segon.- Ordenar el pagament de 2.924,81 euros a la senyora Lúdia Adelantado Virgili.

Les Borges Blanques, 31 d'octubre de 2019"

La Junta de Govern Local es dona per assabentada i ratifica els esmentat Decrets d'Alcaldia.

26 . Expedient 2942/2019. Aprovar l'expedient de contractació i el plec de

clàusules del contracte de serveis de "Senyalització horitzontal i vertical i creació d'un carril bici per unir els tres centres educatius de les Borges Blanques"

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

1. APROVAR L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I ELS PLECS DE CLÀUSULES DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE SENYALITZACIÓ VERTICAT I HORIZONTAL PER LA CREACIÓ D'UN CARRIL BICI QUE UNEIXI ELS TRES CENTRE EDUCATIUS DE LES BORGES BLANQUES. CONVOCATÒRIA DEL PROCEDIMENT OBERT DE LICITACIÓ

Fets:

I.- L'Ajuntament de les Borges Blanques va organitzar un procés participatiu per tal d'elaborar uns Pressupostos participatius, on la ciutadania va poder aportar les seves propostes d'inversions a executar durant l'annualitat 2019.

II.- De les quinze propostes presentades, la proposta guanyadora va ser la senyalització horitzontal i vertical i carril bici per unir els tres centres educatius de les Borges Blanques.

Aquesta inversió figura inclosa en el pressupost general de l'Ajuntament, de l'annualitat 2019, a l'aplicació pressupostària 134/60900

III.- Per acord de la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament en data 28 d'agost de 2019 es va aprovar inicialment el "Projecte de carril bici per unir els tres centres educatius de les Borges Blanques" redactat per l'enginyer tècnic forestal i llicenciat en ciències ambientals Jordi Prats Segura, amb un pressupost d'execució per contracta de 47.232,10 € (quaranta-set mil dos-cents trenta-dos euros amb deu cèntims).

El projecte ha quedat definitivament aprovat amb data 17 d'octubre de 2019.

IV.- És voluntat d'aquest Ajuntament iniciar l'expedient de contractació d'aquests serveis.

V.- Per informe del Gerent d'Urbanisme de data 1 d'abril de 2019 s'ha posat de manifest la necessitat de l'Ajuntament de les Borges Blanques de contractar aquests serveis que tenen com a finalitat facilitar els desplaçaments amb bicicleta als infants i joves i les seves famílies entre els tres centres de forma còmoda i segura.

VI. S'ha emès informe de secretaria en el que s'exposa, entre altres, que per les seves característiques és convenient licitar-lo mitjançant procediment obert simplificat.



VII. Ha estat emès certificat per part d'intervenció sobre l'existència de crèdit adequat i suficient per contractar aquest servei.

VIII. S'ha incorporat a l'expedient el Plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que han de regir l'adjudicació del contracte, que han estat informades per la Secretaria i la Intervenció municipals.

Fonaments jurídics

La legislació aplicable és la següent:

1. Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL).
2. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril que pel s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).
3. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic (LCSP).
4. Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), en tot allò que no contradigui a la LCSP
5. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.
6. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.
7. Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en el treball en les obres de construcció

En virtut de quant s'ha exposat, considerant els informes i altra documentació que consta a l'expedient, en exercici de les facultats delegades pel Decret d'alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, d'acord amb la Disposició Addicional 2a i el que preveu l'article 110 TRLCSP quant a l'aprovació i obertura del procediment d'adjudicació, la Junta de Govern Local per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació dels serveis de «Senyalització vertical i horitzontal per la creació d'un carril bici per unir els tres centres educatius de les Borges Blanques» i, en conseqüència, autoritzar la convocatòria de la licitació mitjançant procediment obert simplificat.

Segon.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques, que regiran l'esmentada contractació.

Tercer.- Autoritzar la despesa per import de 47.232,10 euros € (IVA inclòs), amb càrrec a la partida 134/60900 del pressupost vigent, en la part que correspongui a l'annualitat 2019.



Quart.- Simultàniament anunciar la licitació pel termini de quinze (15) dies naturals, comptats a partir del següent a la inserció de l'anunci al perfil del contractant allotjat a la plataforma de contractació del sector públic, d'acord amb el que preveu l'article 136 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Cinquè.- Delegar a l'Alcaldia el requeriment de documentació que preveu l'article 150 de la Llei de Contractes del Sector Públic, que en el seu cas s'hagi d'efectuar a l'empresa econòmicament més avantatjosa, amb caràcter previ a l'acord d'adjudicació del contracte.

27 . Expedient 831/2019. CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS PER A LA REHABILITACIÓ DE FAÇANES EN EL NUCLI ANTIC DE LES BORGES BLANQUES. CONVOCATÒRIA ANUALITAT 2019

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS PER A LA REHABILITACIÓ DE FAÇANES EN EL NUCLI ANTIC DE LES BORGES BLANQUES. CONVOCATÒRIA ANUALITAT 2019

Antecedents

Per acord de la Junta de Govern Local de data 20 de març de 2019 es va aprovar la convocatòria per a la concessió de subvencions per a la rehabilitació de façanes del nucli antic de les Borges Blanques, anualitat 2019.

Les bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació de façanes en el nucli antic de les Borges Blanques van ser aprovades inicialment pel Ple de l'Ajuntament de data 30 de març de 2017 i van quedar aprovades definitivament en data 22 de juny de 2017. La seva publicació íntegra es troba en el BOP de Lleida número 104 de data 31 de maig de 2017 i en la web de l'Ajuntament.

L'article sisè d'aquesta convocatòria estableix que la instrucció del procediment es durà a terme pels Serveis Tècnics Municipals, que emetran informe motivat sobre la valoració i idoneïtat de les obres i el compliment dels requisits exigits.

El termini de presentació de sol·licituds finalitzarà el dia 31 de juny de 2019, tal com estableix l'article 5è d'aquesta convocatòria. Fins a la data d'avui, s'han presentat les següents sol·licituds de concessió de subvenció:



NOM	DNI	CONCEPTE OBRA	ADREÇA ACTUACIÓ	PRESSUPOST	REFERÈNCIA CADASTRAL
		Reparar la façana d'acord amb el pressupost adjunt (sense modificacions estructurals)	Carnisseria, 7	3.207,00	2291010CF2929S0001EA
		Reforma integral de la façana	Sta. Vedruna, 34	6.033,00	2390005CF2929S0001KA
		Rehabilitació integral de la façana	la Placeta, 15	6.180,00	2191003CF2929S0001ZA
		Rehabilitació d'habitatge entre mitgeres	Hospital, 15	6.177,57	2191021CF2929S0001FA
		Rehabilitació integral de façanes	la Placeta, 19	7.815,00	2390004CF2929S0001OA
		Rehabilitació de façana	Hospital, 21	5.877,00	2191018CF2929S0001FA
		Rehabilitació integral de la façana	Carme, 14	6.305,00	2289007CF2928N0001IO

Els serveis tècnics municipals han emès els corresponents informes motivats sobre la valoració i idoneïtat de les obres i el compliment dels requisits exigits als efectes de concedir la subvenció en els següents termes:

“Sol·licitant.

Emplaçament. c/ Carnisseria, 7 amb ref. Cadastral 2291010CF2929S0001EA

En sessió celebrada el 20 de març de 2019 la Junta de Govern Local aprova la convocatòria per a la concessió de subvencions per a la rehabilitació de façanes en el nucli antic de les Borges Blanques, anualitat 2019.

En sessió ordinària de 30 de març de 2017 el Ple de l'ajuntament de les Borges Blanques aprova inicialment l'ordenança reguladora de les bases específiques per a l'atorgament de les subvencions per a la rehabilitació de façanes en el nucli antic, que es publica al BOP núm. 104 de 31 de maig de 2017, entrant en vigor el dia 22 de juny de 2017.

L'atorgament de la subvenció està subjecta a la valoració i idoneïtat de les obres que faran els serveis tècnics municipals i que és la següent:

Documentació que acompanya la sol·licitud:

Pressupost d'intervenció en façana.

Síntesis de les obres:

Treballs i materials de sanejar la façana

Reparar el balcó malmès

Pintar de nou la façana, la porta i les baranes

Valoració i idoneïtat de les obres:

Les obres s'emplacen dins de l'àmbit del nucli antic de la població, delimitada pels carrers Marquès d'Olivart, La Capella, Castell Alt, Camí del Cementiri Vell, Maria Lois López, Joan Maragall, Avemaria, Raval de Lleida, Passeig del



Terrall i Ensenyança.

D'acord amb la base 4a de les bases específiques, les obres que es troben dins dels supòsits de ser subvencionables.

L'import objecte de les obres subvencionades tenen un pressupost d'execució material de 3.207,00 € (iva no inclòs).

No obstant s'adverteix que per a obtenir la subvenció caldrà que l'actuació sigui suficient per a aconseguir l'acabat final de façana, i que els materials i color del revestiment haurà de ser de la gamma dels terrosos, ocres o siena i que harmonitzin amb l'entorn, d'acord amb el que estableix la base 4a i 5a de les bases.”

“Sol·licitant.

Emplaçament. c/ Santa Vedruna, 34 amb ref. Cadastral 2390005CF2929S0001KA

En sessió celebrada el 20 de març de 2019 la Junta de Govern Local aprova la convocatòria per a la concessió de subvencions per a la rehabilitació de façanes en el nucli antic de les Borges Blanques, anualitat 2019.

En sessió ordinària de 30 de març de 2017 el Ple de l'ajuntament de les Borges Blanques aprova inicialment l'ordenança reguladora de les bases específiques per a l'atorgament de les subvencions per a la rehabilitació de façanes en el nucli antic, que es publica al BOP núm. 104 de 31 de maig de 2017, entrant en vigor el dia 22 de juny de 2017.

L'atorgament de la subvenció està subjecta a la valoració i idoneïtat de les obres que faran els serveis tècnics municipals i que és la següent:

Documentació que acompanya la sol·licitud:

Pressupost.

Síntesis de les obres:

Repicar arrebossat
Revestiment amb monocapa
Col·locació de sòcol de façana.

Valoració i idoneïtat de les obres:

Les obres s'emplacen dins de l'àmbit del nucli antic de la població, delimitada pels carrers Marquès d'Olivart, La Capella, Castell Alt, Camí del Cementiri Vell, Maria Lois López, Joan Maragall, Avemaria, Raval de Lleida, Passeig del Terrall i Ensenyança.

D'acord amb la base 4a de les bases específiques, les obres que es sol·liciten es troben dins dels supòsits d'obres subvencionables.



Les obres objecte de ser subvencionades tenen un pressupost d'execució material de 6.033,00 € (iva no inclòs).

No obstant s'adverteix que per a obtenir la subvenció caldrà que l'actuació sigui suficient per a aconseguir l'acabat final de façana, i que els materials i color del revestiment haurà de ser de la gamma dels terrosos, ocres o siena i que harmonitzin amb l'entorn, d'acord amb el que estableix la base 4a i 5a de les bases.”

“Sol·licitant.

Emplaçament. c/ la Placeta, 15

En sessió celebrada el 20 de març de 2019 la Junta de Govern Local aprova la convocatòria per a la concessió de subvencions per a la rehabilitació de façanes en el nucli antic de les Borges Blanques, anualitat 2019.

En sessió ordinària de 30 de març de 2017 el Ple de l'ajuntament de les Borges Blanques aprova inicialment l'ordenança reguladora de les bases específiques per a l'atorgament de les subvencions per a la rehabilitació de façanes en el nucli antic, que es publica al BOP núm. 104 de 31 de maig de 2017, entrant en vigor el dia 22 de juny de 2017.

L'atorgament de la subvenció està subjecta a la valoració i idoneïtat de les obres que faran els serveis tècnics municipals i que és la següent:

Documentació que acompanya la sol·licitud:

Pressupost.

Síntesis de les obres:

Rehabilitació de la façana

Canal galvanitzada i baixants

Pintar la façana

Valoració i idoneïtat de les obres:

Les obres s'emplacen dins de l'àmbit del nucli antic de la població, delimitada pels carrers Marquès d'Olivart, La Capella, Castell Alt, Camí del Cementiri Vell, Maria Lois López, Joan Maragall, Avemaria, Raval de Lleida, Passeig del Terrall i Ensenyança.

D'acord amb la base 4a de les bases específiques, les obres que es sol·liciten es troben dins dels supòsits d'obres subvencionables.

Les obres objecte de ser subvencionades tenen un pressupost d'execució material de 6.180,00 € (iva no inclòs).

No obstant s'adverteix que per a obtenir la subvenció caldrà que l'actuació



sigui suficient per a aconseguir l'acabat final de façana, i que els materials i color del revestiment haurà de ser de la gamma dels terrosos, ocres o siena i que harmonitzin amb l'entorn, d'acord amb el que estableix la base 4a i 5a de les bases.”

“Sol·licitant.

Emplaçament. c/ Hospital, 15 amb ref. Cadastral 2191021CF2929S0001FA

En sessió celebrada el 20 de març de 2019 la Junta de Govern Local aprova la convocatòria per a la concessió de subvencions per a la rehabilitació de façanes en el nucli antic de les Borges Blanques, anualitat 2019.

En sessió ordinària de 30 de març de 2017 el Ple de l'ajuntament de les Borges Blanques aprova inicialment l'ordenança reguladora de les bases específiques per a l'atorgament de les subvencions per a la rehabilitació de façanes en el nucli antic, que es publica al BOP núm. 104 de 31 de maig de 2017, entrant en vigor el dia 22 de juny de 2017.

L'atorgament de la subvenció està subjecta a la valoració i idoneïtat de les obres que faran els serveis tècnics municipals i que és la següent:

Documentació que acompanya la sol·licitud:

Pressupost.

Síntesis de les obres:

Repicar revestiment existent
Substitució de carreus de pedra
Substitució de canaló
Arrebossat amb morter de ciment acolorit

Valoració i idoneïtat de les obres:

Les obres s'emplacen dins de l'àmbit del nucli antic de la població, delimitada pels carrers Marquès d'Olivart, La Capella, Castell Alt, Camí del Cementiri Vell, Maria Lois López, Joan Maragall, Avemaria, Raval de Lleida, Passeig del Terrall i Ensenyança.

D'acord amb la base 4a de les bases específiques, les obres objecte de ser subvencionades tenen un pressupost d'execució material de 6.177,57 € (iva no inclòs) excepte la partida següent:

No obstant s'adverteix que per a obtenir la subvenció caldrà que l'actuació sigui suficient per a aconseguir l'acabat final de façana, i que els materials i color del revestiment haurà de ser de la gamma dels terrosos, ocres o siena i que harmonitzin amb l'entorn, d'acord amb el que estableix la base 4a i 5a de les bases.”

“Sol·licitant.

Emplaçament. c/ la Placeta, 19 amb ref. Cadastral 2390004CF2929S00010A



En sessió celebrada el 20 de març de 2019 la Junta de Govern Local aprova la convocatòria per a la concessió de subvencions per a la rehabilitació de façanes en el nucli antic de les Borges Blanques, anualitat 2019.

En sessió ordinària de 30 de març de 2017 el Ple de l'ajuntament de les Borges Blanques aprova inicialment l'ordenança reguladora de les bases específiques per a l'atorgament de les subvencions per a la rehabilitació de façanes en el nucli antic, que es publica al BOP núm. 104 de 31 de maig de 2017, entrant en vigor el dia 22 de juny de 2017.

L'atorgament de la subvenció està subjecta a la valoració i idoneïtat de les obres que faran els serveis tècnics municipals i que és la següent:

Documentació que acompanya la sol·licitud:

Pressupost.

Síntesis de les obres:

Muntatge i desmuntatge de bastida
Picar arrebossat existent
Arrebossat amb morter hidrofugat blanc

Valoració i idoneïtat de les obres:

Les obres s'emplacen dins de l'àmbit del nucli antic de la població, delimitada pels carrers Marquès d'Olivart, La Capella, Castell Alt, Camí del Cementiri Vell, Maria Lois López, Joan Maragall, Avemaria, Raval de Lleida, Passeig del Terrall i Ensenyança.

D'acord amb la base 4a de les bases específiques, les obres que se sol·liciten es troben dins dels supòsits d'obres subvencionables, però el color d'acabat de la façana, el blanc, no es troba dins dels colors admesos en les bases 4a i 5a i tampoc en la carta de colors del planejament general, en conseqüència les obres no són objecte de ser subvencionables.”

Requerida l'esmena del pressupost a l'interessat, aquest presenta un nou pressupost en què detalla que el color del revestiment serà un Pantone 454.

Revisat aquest nou pressupost, el tècnic municipal emet un segon informe amb el següent contingut:

“Sol·licitant.

Emplaçament. c/ la Placeta, 19 amb ref. Cadastral 2390004CF2929S0001OA

En primer informe tècnic s'informa desfavorablement la subvenció atès que el color del revestiment previst en façana era el blanc, color no admès pel POUM.

Aquest segon informe tècnic respon al nou pressupost presentat en el qual



detalla que el color del revestiment no serà blanc sinó un Pantone 454, color admès en la zona on s'emplaça l'edifici.

Per tot el que s'ha exposat la subvenció sol·licitada es troba dins dels supòsits de les bases que regulen la subvenció i per tant s'informa favorablement”

Les obres objecte de ser subvencionades tenen un pressupost d'execució material de 7.815,00 € (iva no inclòs).

“Sol·licitant.

Emplaçament. c/ Hospital, 21 amb ref. Cadastral 2191018CF2929S0001FA

En sessió celebrada el 20 de març de 2019 la Junta de Govern Local aprova la convocatòria per a la concessió de subvencions per a la rehabilitació de façanes en el nucli antic de les Borges Blanques, anualitat 2019.

En sessió ordinària de 30 de març de 2017 el Ple de l'ajuntament de les Borges Blanques aprova inicialment l'ordenança reguladora de les bases específiques per a l'atorgament de les subvencions per a la rehabilitació de façanes en el nucli antic, que es publica al BOP núm. 104 de 31 de maig de 2017, entrant en vigor el dia 22 de juny de 2017.

L'atorgament de la subvenció està subjecta a la valoració i idoneïtat de les obres que faran els serveis tècnics municipals i que és la següent:

Documentació que acompanya la sol·licitud:

Pressupost.

Síntesis de les obres:

Picat de la façana

Sorrejat amb arena silícica

Ampliar finestra 2 pis → no és objecte de ser subvencionable (857,00€)

Rejuntat de la pedra

Arrebossat i pintat

Col·locació canal

Pintar baranes

Valoració i idoneïtat de les obres:

Les obres s'emplacen dins de l'àmbit del nucli antic de la població, delimitada pels carrers Marquès d'Olivart, La Capella, Castell Alt, Camí del Cementiri Vell, Maria Lois López, Joan Maragall, Avemaria, Raval de Lleida, Passeig del Terrall i Ensenyança.

D'acord amb la base 4a de les bases específiques, les obres que es sol·liciten es troben dins dels supòsits d'obres subvencionables, menys:



- l'ampliació de la finestra del 2on pis, amb un import de 857 €

El que resulta que les obres objecte de ser subvencionades tenen un pressupost d'execució material de 5.020,00 € (iva no inclòs)

No obstant s'adverteix que per a obtenir la subvenció caldrà que l'actuació sigui suficient per a aconseguir l'acabat final de façana, i que els materials i color del revestiment haurà de ser de la gamma dels terrosos, ocres o siena i que harmonitzin amb l'entorn, d'acord amb el que estableix la base 4a i 5a de les bases.”

“Sol·licitant.

Emplaçament. c/ Carme, 14 amb ref. Cadastral 2289007CF2928N0001IO

En sessió celebrada el 20 de març de 2019 la Junta de Govern Local aprova la convocatòria per a la concessió de subvencions per a la rehabilitació de façanes en el nucli antic de les Borges Blanques, anualitat 2019.

En sessió ordinària de 30 de març de 2017 el Ple de l'ajuntament de les Borges Blanques aprova inicialment l'ordenança reguladora de les bases específiques per a l'atorgament de les subvencions per a la rehabilitació de façanes en el nucli antic, que es publica al BOP núm. 104 de 31 de maig de 2017, entrant en vigor el dia 22 de juny de 2017.

L'atorgament de la subvenció està subjecta a la valoració i idoneïtat de les obres que faran els serveis tècnics municipals i que és la següent:

Documentació que acompanya la sol·licitud:

Pressupost.

Síntesis de les obres:

Repicar revestiment existent de la façana

Rejuntat de la pedra

Decapar i pintar baranes

Substitució d'una finestra → no objecte de ser subvencionada

Valoració i idoneïtat de les obres:

Les obres s'emplacen dins de l'àmbit del nucli antic de la població, delimitada pels carrers Marquès d'Olivart, La Capella, Castell Alt, Camí del Cementiri Vell, Maria Lois López, Joan Maragall, Avemaria, Raval de Lleida, Passeig del Terrall i Ensenyança.

D'acord amb la base 4a de les bases específiques, les obres que es sol·liciten es troben dins dels supòsits d'obres subvencionables.

Les obres objecte de ser subvencionades tenen un pressupost d'execució



material de 6.000,00 € (iva no inclòs).

No obstant s'adverteix que per a obtenir la subvenció caldrà que l'actuació sigui suficient per a aconseguir l'acabat final de façana, i que els materials i color del revestiment haurà de ser de la gamma dels terrosos, ocres o siena i que harmonitzin amb l'entorn, d'acord amb el que estableix la base 4a i 5a de les bases.”

Fonaments de dret

Ordenança reguladora de les bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació de façanes en el nucli antic de les Borges Blanques, aprovada en la sessió plenària del dia 30 de març de 2017, el text íntegre de la qual ha estat publicat al Butlletí Oficial de la Província de Lleida núm. 104 de data 31 de maig de 2017.

Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions;

Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

A la vista del informes emesos pels serveis tècnics municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, aprova els següents ACORDS:

Primer.- Declarar les obres i els pressupostos que es detallen a continuació idonis als efectes d'atorgar les subvencions sol·licitades per a la rehabilitació de façanes en el nucli antic de les Borges Blanques, d'acord amb els informes de valoració i idoneïtat de les obres emès pels serveis tècnics municipals, els quals consten a l'expedient, per concórrer les circumstàncies previstes a l'Ordenança reguladora de les bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació de façanes en el nucli antic de les Borges Blanques, aprovada en la sessió plenària del dia 30 de març de 2017, el text íntegre de la qual ha estat publicat al Butlletí Oficial de la Província de Lleida núm. 104 de data 31 de maig de 2017:

NOM	DNI	CONCEPTE OBRA	ADREÇA ACTUACIÓ	PRESSUPOST PROTEGIBLE	REFERÈNCIA CADASTRAL
		Reparar la façana d'acord amb el pressupost adjunt (sense modificacions estructurals)	Carnisseria, 7	3.207,00	2291010CF2929S0001EA
		Reforma integral de la façana	Santa Vedruna, 34	6.033,00	2390005CF2929S0001KA
		Rehabilitació integral de la façana	la Placeta, 15	6.180,00	2191003CF2929S0001ZA
		Rehabilitació d'habitatge entre mitgeres	Hospital, 15	6.177,57	2191021CF2929S0001FA



	Rehabilitació integral de façanes	la Placeta, 19	7.815,00	2390004CF2929S0001OA
	Rehabilitació de façana	Hospital, 21	5.020,00	2191018CF2929S0001FA
	Rehabilitació integral de la façana	Carme, 14	6.000,00	2289007CF2928N0001IO

Segon.- Reconèixer als següents sol·licitants una subvenció equivalent del 50% del pressupost protegible, fins a un màxim de 3.000 euros per actuació, amb el següent detall:

NOM SOL·LICITANT	DNI	IMPORT SUBVENCIONAT
		1.603,50
		3.000,00
		3.000,00
		3.000,00
		3.000,00
		2.510,00
		3.000,00

Tercer.- Requerir a les persones interessades que presentin un escrit d'acceptació d'aquesta subvenció al Registre General de l'Ajuntament, indicant l'acceptació de la subvenció i de les condicions que constin en l'acta d'atorgament.

Quart.- Atorgar una bestreta del 100% de l'import de la subvenció una vegada s'hagi presentat l'escrit d'acceptació previst en l'acord anterior.

Cinquè.- Les persones beneficiàries de les subvencions atorgades estan obligades a:

Obtenir la llicència d'obres prèviament al seu inici.

Realitzar l'obra que fonamenti la concessió de la subvenció en el termini màxim fixat i complir les condicions que determinen la concessió.

Justificar les despeses realitzades.

Permetre les actuacions de comprovació i control financer per part de l'Ajuntament.

Comunicar a l'Ajuntament, amb acreditació documental, l'obtenció d'altres subvencions, ajuts o recursos rebuts d'altres administracions per la mateixa finalitat.

Seguir els criteris tècnics sobre materials, colors, etc.

Sisè.- Les obres hauran d'estar executades abans del dia 30 de novembre de 2019. S'acceptaran actuacions ja iniciades o executades amb anterioritat a la publicació d'aquesta convocatòria.

Setè.- Advertir els interessats, que tot i ser les obres objecte de subvenció, aquesta no serà definitiva fins que no es comprovi que la intervenció comporti la rehabilitació de tota la façana, atès que la subvenció té com a objecte la rehabilitació integral de tota ella.

Vuitè.- El termini de justificació d'haver executat les actuacions de rehabilitació serà d'un mes des de la finalització de l'actuació. En cas d'actuacions ja finalitzades en la data de la sol·licitud, el termini d'un mes es computarà des de la recepció de la bestreta de la subvenció.

La justificació d'haver executat les actuacions de rehabilitació es farà mitjançant l'aportació de la documentació següent per part del beneficiari:

1. Fotocòpia de la llicència d'obres amb el degut rebut de pagament.
2. Certificat final d'obres degudament visat, si s'escau.
3. Factures que justifiquin l'import subvencionat.

Una vegada comprovada la documentació presentada, es procedirà a practicar la visita de comprovació i s'elaborarà informe tècnic sobre la correcta execució de l'obra.

En el cas que es detecti alguna deficiència o mancança es concedirà el termini màxim d'1 mes, per esmenar les anomalies. Si transcorregut aquest període no s'hagués produït l'esmena es perdrà la subvenció.

En el cas que el cost real de l'obra acreditat mitjançant factures sigui inferior al pressupost presentat a la sol·licitud de la llicència d'obres, es procedirà, en el termini màxim de 10 dies, a la devolució de la part proporcional de la subvenció abonada.

Novè.- Notificar aquest acord a les persones sol·licitants interessades en temps i forma, oferint-los els recursos pertinents, i donar-ne compte a la Intervenció i Recaptació municipals als efectes oportuns.

28 . Expedient 3182/2019. Concessió de subvenció directa al Sr. a causa de les precipitacions d'octubre de 2019

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA DE CONCESSIÓ DE SUBVENCÍO DIRECTA AL SR. A CAUSA DE LES PRECIPITACIONS D'OCTUBRE DE 2019

L'episodi de precipitacions intenses i inundacions, conegut com a fenomen meteorològic Dana, enregistrat els dies 22 i 23 d'octubre de 2019 en diversos municipis de les Garrigues, el Pla d'Urgell i de la Conca de Barberà ha provocat greus desperfectes materials en infraestructures, instal·lacions municipals, habitatges, finques agrícoles i ramaderes, així com en el polígon industrial de la població, constituint una catàstrofe de grans magnituds com no es recorda en aquest territori.

A conseqüència d'aquests fets, la vivenda del Sr., on residia amb la seva dona i els seus dos fills menors, va quedar inundada i es van destruir totes les seves pertinences.

Per part de la Regidoria de Benestar es considera convenient que l'Ajuntament de les Borges Blanques ajudi aquesta família sufragant els costos que els suposa el lloguer d'un habitatge pel període d'un mes mentre troben una nova llar on instal·lar-se, concedint-los una subvenció per import de 601,49 euros que inclou la fiança, les despeses de comunitat i els honoraris de la gestoria.

Secretaria i intervenció han emès informe sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir i certificat d'existència de crèdit pressupostari suficient per a fer front a aquesta despesa, respectivament.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Aldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Concedir al Sr. una subvenció per import de 601,49 euros per a sufragar les despeses de lloguer d'un habitatge pel període d'un mes.

Segon.- Aprovar l'autorització, disposició, reconeixement i ordenació de pagament de la despesa per un import de 601,49 euros, amb càrrec a l'aplicació número 231 48000 del pressupost general de l'Ajuntament per a l'exercici 2019.

Tercer.- Els beneficiaris resten obligats a executar l'actuació objecte de la subvenció i permetre les actuacions de comprovació i control financer que l'Ajuntament consideri pertinents.

Quart.- Notificar aquest acord als interessats en temps i forma, oferint-los els recursos pertinents, i donar-ne compte a la Intervenció i Tresoreria municipals als efectes oportuns.

Cinquè.- Comunicar l'atorgament d'aquesta subvenció a la Base de Dades Nacional de Subvencions.

C) PRECS I PREGUNTES



29.- Precs i preguntes

No se'n formulen

I sense que existeixi cap més assumpte a tractar, el Sr Alcalde aixeca la sessió quan son les 15:30 h del dia 13 de novembre de 2019, de la qual, com a secretària estenc la present acta.

Les Borges Blanques, document signat electrònicament al marge.

L'alcalde
Enric Mir Pifarré

La secretaria
Anna Gallart Oró

