

Anonimitzada JGVL 30agost2

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2023/30	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	2 / d'agost / 2023
Durada	Des de les 13:30 fins a les 14:30 hores
Lloc	Sala de Junes
Presidida per	Josep Ramon Farran Belart
Secretaria acctl.	Tere Garanto Solsona

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Nom i Cognoms	Assisteix
Albert Quintillà Benet	NO
Enric Cañero Sendra	SÍ
Ivette Macià Parés	SÍ
Josep Ramon Farran Belart	SÍ
Marc Pau Fernández Mesalles	NO
Montserrat Casals Serrano	NO
Salvador Noguera i Vilalta	SÍ
Vanessa Martí Caelles	NO
Xavier Bueno Torres	SÍ

Excuses d'assistència presentades:

1. Albert Quintillà Benet:
«vacances»



1. Marc Pau Fernández Mesalles:
«vacances»
1. Montserrat Casals Serrano:
«vacances»
1. Vanessa Martí Caelles:
«vacances»

Una vegada comprovada l'existència del quòrum suficient, per entendre vàlidament constituïda la Junta de Govern Local, d'acord amb el que disposa l'article 46.2.c) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i 98.c) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, la Presidenta obre la sessió.

Abans d'iniciar la sessió, el Sr. Alcalde, manifesta la necessitat d'incloure diversos punts nous en l'ordre del dia, relatius als següents assumptes:

- Expedient 1283/2023. Exp. 089/23. Comunicació prèvia d'obres.
- Expedient 1440/2023. Exp. 105/23. Comunicació prèvia d'obres. Gioldent, SL
- Expedient 1774/2023. Gual permanent al Raval del Carne, 145

D'acord amb el que disposen els articles 103.3 del Real Decret Legislatiu 2/2003 de 18 d'abril pel qual s'aprova el TRLMRLC i 82.3 del Real Decret 2568/86 de 28 de novembre pel qual s'aprova el ROF, la Junta de Govern Local ratifica la urgència dels assumptes, per unanimitat del nombre de regidors presents a la sessió, que són cinc i acorda ampliar l'ordre del dia amb aquests punts.

D'aquesta manera l'ordre del dia queda configurat de la següent manera:

ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Expedient 1121/2020. Llicència o Autorització Urbanística. Acord d'aprovació de pròrroga de Llicència d'Obres
3. Expedient 1383/2023. Llicència o Autorització Urbanística.....
4. Expedient 1545/2023. Llicència o Autorització Urbanística
5. Expedient 646/2023. Llicència o Autorització Urbanística. Denegació de llicència a Elecnor Servicios y Proyectos SAU
6. Expedient 147/2023. Exp. 004/23. Comunicació prèvia d'obres. UNITEX, SA
7. Expedient 1190/2023. Exp. 081/23. Comunicació prèvia d'obres.

8. Expedient 1705/2023. Comunicació o Declaració Responsable d'Activitats i Espectacles Públics..... Piscines municipals
9. Expedient 1597/2023. Declaració de no subjecció a l' IIVTNU per inexistència d'increment de valor
10. Expedient 2663/2022. Resolució de recurs de reposició contra l'acord d'aprovació de liquidacions tributàries de l'IIVTNU
11. Expedient 1626/2023. Aprovació del conveni amb la Generalitat de Catalunya mitjançant el Departament d'Educació per al Pla Educatiu d'Entorn, 2023-2027
12. Expedient 781/2023. Aprovació de la liquidació de la taxa 1.5%. Curenergia Comercializador de Último Recurso, SAU. 2T 2023
13. Expedient 1777/2023. Sol.licitud de subvenció al Consell Català de l'Esport per a la realització d'activitats esportives
14. Expedient 525/2023. Aprovació de la justificació de la subvenció a esportistes no professionals per a la participació en campionats d'Espanya, d'Europa, del Món i Jocs Olímpics, anualitat 2023
15. Expedient 504/2022. Aprovació de la justificació de la subvenció a autònoms i empreses per a la contractació de personal, anualitat 2022
16. Expedient 1760/2023. Aprovació de l'aportació al Consorci de transport públic de l'àrea de Lleida corresponent a l'any 2023
17. Expedient 1847/2018. Liquidació despeses Tennis Taula 2022
18. Expedient 1283/2023. Exp. 089/23. Comunicació prèvia d'obres.
19. Expedient 1440/2023. Exp. 105/23. Comunicació prèvia d'obres. Gioldent, SL
20. Expedient 1774/2023. Gual permanent al Raval del Carme, 145
21. Precs i preguntes

A) PART RESOLUTIVA

1 . Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Havent estat tramesa amb anterioritat a aquesta sessió l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 26 de juliol de 2023, es dona la mateixa per llegida i sense que ningú manifesti res en contra, s'aprova per unanimitat dels regidors i regidores



2 . Expedient 1121/2020. Llicència o Autorització Urbanística. Acord d'aprovació de pròrroga de Llicència d'Obres

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

ACORD D'APROVACIÓ DE PRÒRROGA DE LLICÈNCIA D'OBRES

La Junta de Govern Local en sessió de data 26 d'agost de 2020 va aprovar concedir la llicència d'obres amb núm. d'expedient 067/20, 1121/2020 per dur a terme l'enderroc d'immoble existent i adequació de la planta baixa com a magatzem al c. la Placeta, 24 de les Borges Blanques sol·licitada pel senyor Aquesta llicència els fou notificada en data 1 de setembre de 2020.

La llicència atorgada indicava que:

“Els terminis per a l'execució de les obres seran els següents:

- a. *Un any per a començar les obres.*
- b. *Tres anys per acabar-les.*

En tots dos casos els terminis es comptaran des de la data de notificació de la llicència als seu promotor. La caducitat de la llicència es produirà si transcorren tots dos terminis sense haver començat les obres o sense haver-les acabades”

El senyor en data 19 de juliol de 2023 ha presentat un escrit amb registre d'entrada 2023-E-RC-1926 en què sol·licita una pròrroga d'aquesta llicència, ja que les obres no han finalitzat.

Fonaments de dret

Primer.- Els articles 188 i 189 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

Article 188

Règim jurídic de les llicències urbanístiques

1. *Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb el que estableixen aquesta Llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.*
2. *La competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajusten al que estableix la legislació de règim local. El sentit positiu del silenci administratiu en aquesta matèria s'entén sens perjudici del que disposa l'article 5.2 i en el marc del que estableix la legislació aplicable sobre procediment administratiu comú.*
3. *L'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra*



assistència lletrada. Totes les denegacions de llicències urbanístiques han d'estar motivades.

3 bis. En el marc del procediment per a atorgar i denegar les llicències urbanístiques, cada municipi pot exigir, com a requisit previ que ha d'acompanyar la sol·licitud de llicència o la comunicació prèvia, l'aportació d'un informe d'idoneïtat tècnica. L'informe d'idoneïtat tècnica té per objecte verificar que el projecte tècnic o la documentació tècnica compleix la normativa estatal i autonòmica que ha d'ésser comprovada en els procediments municipals d'intervenció i que la documentació aportada compleix els requisits d'integritat documental, suficiència i idoneïtat que exigeixin les ordenances municipals. L'emissió d'aquest informe es pot encomanar a un col·legi professional tècnic o a una entitat col·laboradora degudament habilitats per l'Administració. Aquests informes tenen la mateixa validesa jurídica que els emesos pel personal de l'Administració encarregat d'aquestes funcions. A aquest efecte, les ordenances municipals han de regular el règim de col·laboració per a l'exercici de les funcions de verificació i control, i també l'aprovació del sistema d'habilitació, si és el cas, en el marc del que estableix la Llei 26/2010, del 3d'agost, de règim jurídic i de procediment administratiu de les administracions públiques de Catalunya, i la resta de normativa aplicable.

4. En el cas que la llicència urbanística estableixi un reajustament d'alineacions i rasants, no es poden alterar les característiques físiques de les parcel·les ni els seus aprofitaments urbanístics. Aquest reajustament s'ha de fer mitjançant un acte de replantejament, al qual han d'ésser citades totes les persones propietàries afectades.

5. L'ordenació de volums, d'acord amb els paràmetres fixats pel planejament, pot concretar-se amb la llicència urbanística, si no ha estat determinada pel planejament urbanístic. En aquest cas, cal la documentació específica que determini el reglament.

Article 189

Caducitat de les llicències urbanístiques

1. Totes les llicències urbanístiques per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les és de tres anys.

2. La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què fa referència l'apartat 1, o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. A aquests efectes, el document de la llicència ha d'incorporar l'advertiment corresponent.

3. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de



l'atorgament.

4. Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada pels acords regulats per l'article 73.

5. Un cop caducada la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxivament de les actuacions, d'ofici o a instància de terceres persones i amb l'audiència prèvia de la persona titular.

Segon.- L'article 37 i 38 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.

Article 37

Terminis de caducitat

37.1 Les llicències urbanístiques per a l'execució d'obres han de fixar els terminis màxims per començar-les i acabar-les en proporció a la seva entitat. Si no ho fan, aquests terminis són d'un any per començar-les i de tres per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

37.2 Les llicències urbanístiques a què fa referència l'apartat 1 caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrroques respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. A aquests efectes, les llicències esmentades han de contenir l'advertiment de caducitat corresponent.

37.3 La persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Article 38

Declaració de caducitat

38.1 Quan hagi transcorregut el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrroques respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades, l'administració atorgant ha de declarar la



caducitat de la llicència urbanística atorgada, amb l'audiència prèvia de la persona titular de la llicència.

38.2 La manca de declaració de caducitat de la llicència urbanística no faculta les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres per iniciar-les o prosseguir-les més enllà dels terminis habilitats per la llicència ni, en conseqüència, les eximeix de les responsabilitats administratives que es puguin derivar de l'execució d'obres realitzades fora dels terminis esmentats.

Tercer.- L'article 53 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Article 53

Alcalde o alcaldessa

53.1 L'alcalde o alcaldessa és el president o presidenta de la corporació i té, en tot cas, les atribucions següents:

r) Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat expressament al ple o a la comissió de govern.

u) Les altres atribucions que expressament li atribueixen les lleis i les que la legislació assigna al municipi i no atribueix a altres òrgans municipals.

53.3 L'alcalde o alcaldessa pot delegar l'exercici de les seves atribucions, llevat de les de convocar i presidir les sessions de ple i de la comissió de govern, decidir els empats amb el vot de qualitat, la concertació d'operacions de crèdit, la direcció superior de tot el personal, la separació del servei dels funcionaris i l'acomiadament del personal laboral, i les esmentades en les lletres b), f), s), k), l) i m) de l'apartat 1.

L'òrgan competent per resoldre l'expedient és la Junta de Govern local, en exercici de les facultats delegades per Decret d'Alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny.

Quart.- L'article 56 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i Procediment de les Administracions de Catalunya.

Article 56

Pràctica de la notificació

1. Les notificacions dels actes administratius s'han d'efectuar per qualsevol mitjà que permeti tenir constància de la recepció per part de la persona interessada, o del representant o la representant d'aquesta, i també de la data, la identitat i el contingut de l'acte notificat.

2. L'acreditació de la notificació s'ha d'incorporar a l'expedient.

3. La notificació per mitjans electrònics s'ha de dur a terme de conformitat amb el règim que estableix l'article 43.

4. La notificació per mitjans electrònics s'entén rebutjada a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la constància de la posada a disposició de la persona interessada o del representant o la representant d'aquesta, han transcorregut deu dies naturals sense accedir-ne al contingut, llevat que, d'ofici o a instància del destinatari o destinatària, es comprovi la impossibilitat tècnica o material



d'accedir-hi.

Cinquè.- L'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

1. *El alcalde es el presidente de la Corporación y ostenta las siguientes atribuciones:*

q) El otorgamiento de las licencias, salvo que las leyes sectoriales lo atribuyan expresamente al Pleno o a la Junta de Gobierno Local.

L'òrgan competent per resoldre l'expedient és la Junta de Govern local, en exercici de les facultats delegades per Decret d'Alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny.

Sisè.- Normes Urbanístiques de Pla d'ordenació urbanística municipal de Les Borges Blanques aprovat definitivament en data 15 de març de 2019 i publicat al DOGC 7859 de 24 d'abril de 2019.

Setè.- Ordenança Fiscal núm. 13 reguladora a Taxa per expedició de documents administratius

D'acord amb aquest antecedents, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació i la normativa aplicable, procedint la seva resolució a l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, de conformitat amb el previst en l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, si bé aquesta competència està delegada en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny.

Part dispositiva.

1. Òrgan competent per resoldre i quòrum de votació: Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldia mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny. Majoria simple.

2. Part dispositiva de la proposta de resolució:

Als efectes de d'aprovar la concessió de la pròrroga de la llicència d'obres sol·licitada cal tenir en compte:

La llicència corresponent a l'expedient 067/20, 1121/2020 fou notificada al senyor en data 1 de setembre de 2020. D'acord amb l'article 43 i 40.4 de la LAPACAP, el termini per acabar les obres finalitzaria el dia 1 de setembre de 2023.

La sol·licitud del senyor de pròrroga de la llicència referida té lloc en data 19 de juliol de 2023 i per tant és anterior a la data de finalització del termini de 3 anys atorgat per a l'acabament de les obres.

De conformitat amb els antecedents i fonaments jurídics exposats, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació i la normativa aplicable, per la qual cosa la Junta de Govern local, en exercici de les facultats delegades per Decret d'Alcaldia núm. 2023-0288 de 27 de juny,



per unanimitat dels seus membres, **ACORDA:**

Primer.- CONCEDIR una pròrroga pel termini d'1 any i mig comptador des del dia 1 de setembre de 2023, de la llicència d'obres amb núm. d'expedient 067/20, 1121/2020 perquè es dugui a terme la finalització de les obres d'enderroc d'immoble existent i adequació de la planta baixa com a magatzem al c. la Placeta, 24 promoguda pel senyor

Aquest termini de pròrroga es concedeix de manera definitiva, no essent possible l'atorgament d'una nova pròrroga d'acord amb la normativa vigent.

Segon.- APROVAR, d'acord amb l'Epígraf quart de l'article 7 de l'Ordenança Fiscal núm. 13 reguladora a Taxa per expedició de documents administratius, la liquidació de la taxa per l'expedició de pròrroga de la llicència d'obres amb un import de 50,00€.

Tercer.- NOTIFICAR aquests acords a les persones interessades en temps i forma i donar-ne compte al Departament d'intervenció d'aquest Ajuntament.

3 . Expedient 1383/2023. Llicència o Autorització Urbanística

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	-------------------------------------------------

Llicència urbanística

Antecedents

Primer.- En data 2 de juny de 2023 el senyor en representació de la senyora i del senyor va sol·licitar llicència d'obres per dur a terme la reforma d'un habitatge unifamiliar entre al c. Raval del Carme, 12 de les Borges Blanques. (Exp. 102/23, Gestiona 1383/2023).

Acompanyava aquesta sol·licitud amb el projecte visat número 2023500379 signat per l'arquitecte Xavier Plana Martí.

Segon.- L'arquitecte tècnic municipal, Francesc Casals Piera, en data 13 de juny de 2023 emet un informe tècnic amb el següent contingut:

"Expedient núm.: 1383/2023

Procediment: Llicència o Autorització Urbanística

INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

A la vista de la sol·licitud presentada per:

Interessat

Representant.....



Examinada la documentació que li acompanya en relació amb la concessió de llicència urbanística per a l'execució del següent acte:

Tipus d'Actuació Obres

Objecte PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REFORMA D'UN
HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES

Pressupost 152.901,04 €

Que es durà a terme en el següent emplaçament:

Referència Cadastral 2389007CF2928N0001MO

Localització Raval del Carme, 12

En compliment del que es disposa en l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, el Tècnic Municipal que subscriu conforme a la documentació presentada, emet als efectes únicament de legalitat urbanística el següent,

INFORME

PRIMER. Que els actes es pretenen realitzar sobre un terreny la qualificació urbanística del qual conforme al planejament aplicable és de zona 2.1. Zona d'eixample tradicional: subzona intensitat I i la seva classificació sòl urbà consolidat.

SEGON. Que el projecte tècnic presentat juntament amb el plànol núm. 6 modificat compleix les determinacions del Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.

TERCER. Que l'edifici presenta volum disconforme amb el planejament general, i que les obres en l'àmbit del volum disconforme poden autoritzar-se d'acord amb el que disposa l'article 108.4 de la Llei d'urbanisme.

QUART. Es considera que és necessari sol·licitar al titular:

- Document d'acceptació d'un gestor de residus.

CINQUÈ. No obstant això, haurà de tenir-se en compte el següent:

- Abans de l'inici de l'obra presentar l'assumeix de la direcció, direcció d'execució i assumeix de la coordinació de seguretat i salut.

En conclusió a tot l'exposat, informo FAVORABLEMENT respecte de la concessió de la llicència urbanística sol·licitada.”

Tercer.- Les persones interessades han fet efectiu el pagament dels imports corresponents a l'ICIO i la taxa urbanística i la placa d'obres.



D'acord amb l'informe de secretaria de data 29 de juliol de 2023, la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Per tot el que s'ha exposat,

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny, per unanimitat dels seus membres **ACORDA:**

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 13 de juny de 2023 i en l'informe de secretaria de data 29 de juliol de 2023 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de les persones interessades, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

Núm. Liquidació: 102/23, Gestiona 1383/2023

Sol·licitant:

Domicili: Passeig del Terrall, 4, 2n

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Obra a realitzar: Reforma d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres

Localització: Raval del Carme, 12

Referència cadastral: 2389007CF2928N0001MO

Arquitecte: Xavier Plana Martí

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte: 2023500379

Pressupost: 152.901,04€

ICIO 3,47% s/ pressupost: 5.305,67€

Taxa: 0,25% s/ pressupost (mín. 20€): 382,25.€

Placa: 3,00 €

Quota total: 5.690,92€

Fiança residus: 0,00€



Aquesta llicència es concedeix amb els següents condicionants:

La llicència s'atorga d'acord amb el projecte aportat, entenent que es tracta d'obres que s'ajusten a les determinacions del planejament urbanístic.

Aquesta llicència resta condicionada a què:

- Per a garantir la correcta gestió dels residus, les persones interessades aportin el document d'acceptació signat per gestor de residus autoritzat, on hi ha de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

- Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar el full d'assumeix de la direcció, el de direcció d'execució i el d'assumeix de la coordinació de seguretat i salut.

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les. En tots dos casos els terminis es comptaran des de la data de notificació de la llicència al seu promotor. La caducitat de la llicència es produirà si transcorren tots dos terminis sense haver començat les obres o sense haver-les acabades.

Segon.- Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, el qual els serà transcrit per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-los els recursos procedents.

4 . Expedient 1545/2023. Llicència o Autorització Urbanística

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Llicència urbanística

ANTECEDENTS

Primer.- En data 27 de juny de 2023 la senyora va sol·licitar llicència per dur a terme la substitució de la coberta d'uralita de la cabana i del porxo lateral existent, sense modificacions estructurals, a la finca situada al polígon 6, parcel·la 52 (Verdunes) d'aquest terme municipal. (Exp. 126/23, 1545/2023).

Segon.- L'arquitecte tècnic municipal, Francesc Casals Piera en data 29 de juny de 2023 emet informe tècnic amb el següent contingut:

"Expedient núm.: 1545/2023

Procediment: Llicència o Autorització Urbanística



INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

A la vista de la sol·licitud presentada per:

Interessat.....

Examinada la documentació que li acompanya en relació amb la concessió de llicència urbanística per a l'execució del següent acte:

Tipus d'Actuació Obres

Objecte Substituir la coberta d'uralita existent de la cabana i del porxo lateral, sense modificacions estructurals

Pressupost 1.500 €

Observacions Es tracta de canviar la coberta existent en la cabana i el porxo lateral. No es toca l'estructura existent.

Que es durà a terme en el següent emplaçament:

Referència Cadastral 25070A006000520000GO

Localització polígon 6, parcel·la 52 (Verdunes)

En compliment del que es disposa en l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, el Tècnic Municipal que subscriu conforme a la documentació presentada, emet als efectes únicament de legalitat urbanística el següent,

INFORME

PRIMER. Que els actes es pretenen realitzar sobre un terreny la qualificació urbanística del qual conforme al planejament aplicable és de 21.c. Zona agrícola de regadiu: agrícola d'especial interès i la seva classificació, sòl no urbanitzable.

SEGON. Que no s'acredita que l'edificació s'hagi implantat legalment, per tant, es considera fora d'ordenació, i que en conseqüència d'acord amb el que disposa l'article 108.2 de la Llei d'Urbanisme, la intervenció pot ser autoritzada atès que es tracta d'una obra de salubritat pública i de conservació.

No obstant això, és procedent fer les següents observacions que hauran de fer-se constar en l'acte d'atorgament de la llicència:

Per a garantir que el material d'uralita sigui dipositat a gestor autoritzat cal requerir al titular que porti el document d'acceptació signat per gestor de residus autoritzat, on hi ha de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió (art 11.c del Decret 89/2010).

En conclusió a tot l'exposat, informo FAVORABLEMENT respecte de la concessió de la llicència urbanística sol·licitada.”



Tercer.- La persona interessada ha fet efectiu el pagament dels imports corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres.

Quart.- En data 29 de juliol de 2023 el secretari de l'Ajuntament emet informe jurídic amb les següents **CONSIDERACIONS JURÍDIQUES:**

La legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

D'acord amb l'article 47 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme "Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable tenen el dret d'ús, de gaudi i de disposició de llurs propietats, d'acord amb la naturalesa rústica dels terrenys, sempre sota els imperatius derivats del principi d'utilització racional dels recursos naturals i dins els límits establerts per aquesta Llei, per la legislació sectorial, pel planejament urbanístic i per la legislació que sigui aplicable a l'exercici de les facultats de disposició d'aquesta classe de sòl"

Igualment, l'article 46 del DECRET 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme estableix:

"46.1 Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable tenen el dret d'ús, de gaudi i de disposició de llurs propietats, d'acord amb la naturalesa rústica dels terrenys, sempre sota els imperatius derivats del principi d'utilització racional dels recursos naturals i dins els límits establerts per la legislació sectorial i urbanística, pel planejament territorial i urbanístic i per la legislació que sigui aplicable a l'exercici de les facultats de disposició d'aquesta classe de sòl.

46.2 En sòl no urbanitzable, a més de la utilització d'acord amb la seva naturalesa rústica, només es poden admetre els usos, construccions i obres previstos en la Llei d'urbanisme, respectant en tot cas les incompatibilitats i determinacions de la legislació sectorial i del planejament territorial i urbanístic.

46.3 A més dels requisits específics exigits per la Llei d'urbanisme i per aquest Reglament per a cada un dels usos i construccions admesos per la Llei d'urbanisme, llur autorització requereix, en tots els casos:

a) Que l'àmbit d'actuació no estigui sotmès a un règim especial de protecció amb el qual siguin incompatibles, per raó dels seus valors, per l'existència de



risks o pel fet d'estar subjecte a limitacions o a servituds per a la protecció del domini públic.

b) Que les actuacions no disminueixin de manera significativa la permeabilitat o l'estabilitat del sòl ni afectin de manera negativa la connectivitat territorial dels sistemes naturals o dels sistemes urbans.

c) Que no es tracti d'actuacions que, atenent els valors que el pla d'ordenació urbanística municipal protegeix o preserva i les finalitats que persegueix, en transformin la destinació o la naturalesa o bé lesionin o impedeixin la realització dels dits valors i l'assoliment de les dites finalitats.

d) Que es garanteixi la preservació del sòl no urbanitzable respecte al procés de desenvolupament urbà i la màxima integració ambiental de les construccions i les activitats autoritzades.

46.4 Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable per al qual s'autoritzi la implantació dels usos, construccions i obres admesos per la Llei d'urbanisme tenen el deure de costejar i d'executar les obres i actuacions necessàries per donar compliment a les mesures correctores que s'estableixin en el pla especial urbanístic o en l'aprovació del projecte, així com el deure de complir les condicions de caràcter urbanístic que estableixi la llicència municipal, d'acord amb el què disposa l'article 59 d'aquest Reglament."

L'art. 48 del Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística regula les excepcions a l'aprovació d'un projecte d'actuació específica en els següents termes:

"48.1 No obstant el que estableix l'article 47.1, no és exigible l'aprovació d'un projecte d'actuació específica per obtenir llicència urbanística, atesa l'escassa entitat de les obres o de la superfície de sòl afectada per l'actuació, en els supòsits següents:

a) Instal·lació d'elements energètics, ambientals o altres serveis en la cara exterior de la coberta o de les parets que envolten les obres implantades legalment.

b) Instal·lacions soterrades de connexió de les obres implantades legalment a les xarxes de subministrament de serveis.

48.2 Les ampliacions que no superin el 30% de les obres preexistents i autoritzades amb l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica no exigeixen l'aprovació d'un nou projecte d'actuació específica.

48.3 L'atorgament de llicències urbanístiques relatives a les obres a què fa referència l'article 47 implantades legalment no requereix l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica en els supòsits següents:

a) La implantació d'obres auxiliars que no comportin volum edificat per sobre de la cota natural del terreny.

b) Les obres de reparació que exigeixen la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions, edificacions i instal·lacions, i les obres de millora d'aquests immobles, sempre que no



comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat.”

L'article 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística regula el règim jurídic aplicable a l'atorgament de llicències:

“14.1 Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.”

L'Article 188 del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost regula el règim jurídic de les llicències urbanístiques i estableix:

“1. Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb el que estableixen aquesta Llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.

2. La competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajusten al que estableix la legislació de règim local. El sentit positiu del silenci administratiu en aquesta matèria s'entén sens perjudici del que disposa l'article 5.2 i en el marc del que estableix la legislació aplicable sobre procediment administratiu comú.

3. L'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicències urbanístiques han d'estar motivades. .../...

D'acord amb el que disposa l'article 108.7 d'aquest Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost:

«Les construccions i les instal·lacions a les quals no es puguin aplicar les mesures de restauració regulades pel capítol II del títol setè i que no s'ajustin al planejament resten en situació de fora d'ordenació o de disconformitat, segons que correspongui en aplicació dels apartats de l'1 al 6. En tots els casos, queden fora d'ordenació les edificacions implantades il·legalment en sòl no urbanitzable.»

L'article 108.2 del mateix Decret Legislatiu disposa:

2. En les construccions i les instal·lacions que estan fora d'ordenació no es poden autoritzar obres de consolidació ni d'augment de volum, llevat de les reparacions que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les dites construccions i instal·lacions, com també les obres destinades a facilitar l'accessibilitat i la supressió de barreres arquitectòniques de conformitat amb la legislació sectorial en aquesta matèria.



Les obres que s'hi autoritzin no comporten augment del valor ni en el cas d'expropiació ni en el cas de reparcel·lació.

Segons informe de data 29 de juny de 2023 signat per l'arquitecte tècnic municipal, que es reproduïx en aquest informe:

“.../...”

SEGON. Que no s'acredita que l'edificació s'hagi implantat legalment, per tant, es considera fora d'ordenació, i que en conseqüència d'acord amb el que disposa l'article 108.2 de la Llei d'Urbanisme, la intervenció pot ser autoritzada atès que es tracta d'una obra de salubritat pública i de conservació.

.../...”

No resta justificat que aquest immoble existent objecte de rehabilitació s'hagi implantat legalment, per la qual cosa es pot considerar que es troba fora d'ordenació. Considerant aquestes obres com a necessàries per al manteniment de l'immoble existent, estarien emparades per l'article 108.2 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme. Altrament, aquestes obres proposades no comportaran un canvi d'ús de l'edificació ni un augment o distribució diferent del seu volum edificat i per tant d'acord amb l'art. 48.3.b) del Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística no és exigible l'aprovació d'un projecte d'actuació específica per obtenir llicència urbanística.

Aquestes obres autoritzades no comportaran cap augment del valor ni en el cas d'expropiació ni en el cas de reparcel·lació.

Per tot el que s'ha exposat

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 2023-0288, de data 27 de juny, per unanimitat dels seus membres **ACORDA:**

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 29 de juny de 2023 i en l'informe de secretaria de data 29 de juliol de 2023 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la persona interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

Núm. Liquidació: 126/23, 1545/2023

Persona sol·licitant:



Domicili: Catalunya, 30

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: polígon 6, parcel·la 52 (Verdunes)

Referència cadastral: 25070A006000520000GO

Arquitecta:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 1.500,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 52,05 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 75,05 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Substitució de part de la coberta d'un edifici existent

Aquesta llicència es concedeix amb les següents condicions:

Aquesta llicència restarà condicionada a què, per a garantir que el material d'uralita sigui dipositat a gestor autoritzat, la persona interessada aporti el document d'acceptació signat per gestor de residus autoritzat, on hi ha de constar el codi del gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió (art 11.c del Decret 89/2010).

Aquesta llicència es concedeix entenent que es tracta d'obres necessàries per al manteniment de l'immoble existent, estarien emparades per l'article 108.2 del Decret legislatiu 1/2021, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, donat que no resta justificat que la mateixa s'hagi implantat legalment i es considera que es troba fora d'ordenació.

Aquestes obres autoritzades no comportaran cap augment del valor ni en el cas d'expropiació ni en el cas de reparcel·lació.

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per



acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

Segon.- Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-los els recursos procedents.

5 . Expedient 646/2023. Llicència o Autorització Urbanística. Denegació de llicència a Elecnor Servicios y Proyectos SAU

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

DENEGACIÓ LLICÈNCIA D'OBRES SOL·LICITADA PER LA MERCANTIL ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS SAU EN REPRESENTACIÓ DE L'ENTITAT TELEFONICA DE ESPAÑA SAU PER DUR A TERME LA INSTAL·LACIÓ DE 22 PALS DE FIBRA I 303 METRES DE RASA PER ATENDRE AMB FTTH A CLIENTS DE LES BORGES BLANQUES 41 51199 0 84565. PROGRAMA UNICO-BANDA AMPLA (REF. 02040021 - 3743118) PER LA ZONA DEL CAMÍ DEL CARRO DEL DEL TERME MUNICIPAL DE LES BORGES BLANQUES. (EXP. NÚM. 048/23, 646/2023).

Antecedents

Primer.- En data 16 de març de 2023 la mercantil Elecnor Servicios y Proyectos SAU en representació de l'entitat TELEFONICA DE ESPAÑA SAU va sol·licitar llicència per dur a terme la instal·lació de 22 pals de fibra i 303 metres de rasa per atendre amb FTTH als clientes de les Borges Blanques 41 51199 0 84565. PROGRAMA UNICO-Banda ampla (Ref. 02040021 - 3743118) per la zona del Camí del Carro del terme municipal de les Borges Blanques. (Exp. núm. 048/23, 646/2023).

Acompanya la sol·licitud amb un document tècnic redactat pel tècnic de telecomunicacions, senyor Manuel Gonzalez Perez

Segon.- Revisada la documentació aportada, l'arquitecte tècnic municipal, Francesc Casals Piera, en data 23 de març de 2023 emet un informe amb el següent contingut:

«.../...

PRIMER. Que els actes es pretenen realitzar sobre un terreny la qualificació urbanística del qual conforme al planejament aplicable és de sistema viari.

SEGON. Projecte tècnic no signat digitalment, no indica a qui donarà servei la nova línia, no detalla característiques i emplaçament d'arquetes, pals i rasa, i no motiva el fet que la línia sigui aèria i subterrània.



TERCER. Pessupost total al qual ascendeix el cost del projecte presentat és de 20.447,79 €.

En conclusió a l'exposat, proposo deixar en SUSPENS la concessió de la Llicència Urbanística sol·licitada a l'espera de disposar de la documentació que aclareixi els extrems indicats en el punt SEGON, disposar del full d'assumeix de la direcció d'execució de l'obra i la designació del coordinador de seguretat i salut»

Tercer.- Atès el requeriment, l'empresa presenta un nou document tècnic, el qual és revisat per l'arquitecte tècnic municipal que en data 6 de juny de 2023 emet un segon informe amb el següent contingut:

«A la vista de la documentació presentada amb registre d'entrada 2023-E-RE-561, es comprova que aquesta no és suficient per esmenar el requeriment. Concretament resta: indicar a quins immobles donarà servei la nova línia, les característiques i emplaçament d'arquetes, pals i rasa, i aportar el full d'assumeix de la direcció d'execució de l'obra i de la designació del coordinador de seguretat i salut.

Conseqüentment continua sense poder informar-se la sol·licitud de llicència urbanística.»

Quart.- En data 27 de juny de 2023 i registre d'entrada núm. 2023-E-RE-757 l'empresa interessada aporta una nova documentació, la qual és informada pel tècnic municipal en data 29 de juny de 2023 en el següent sentit:

«A la vista de la documentació presentada amb registre d'entrada 2023-E-RE-757, es comprova que:

1. L'únic client al qual la companyia pretén donar subministrament en l'actuació detallada en el plànol primer és el que s'emplaça en la referència cadastral 308090300CF29G0001GG.
2. Que l'edifici que s'emplaça en la referència indicada en el punt anterior no s'acredita que hagi estat implantat legalment, per tant, es considera fora d'ordenació, i d'acord amb el que disposa l'article 108 de la Llei d'urbanisme, l'actuació sol·licitada no pot ser autoritzada.
3. Que l'altra actuació que se sol·licita i que es detalla en el plànol segon, no especifica el que es demanava en l'anterior requeriment, que és, a quins immobles donarà servei l'actuació sol·licitada.

Per tot el que s'ha exposat s'informa DESFAVORABLEMENT l'actuació detallada en el plànol primer, i requerir altre cop a qui donarà servei la infraestructura detallada en el plànol segon»



Cinquè.- Atès aquest nou requeriment, l'empresa ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U aporta un nou plànol a la vista del qual, l'arquitecte tècnic municipal emet un quart i darrer informe de data 10 de juliol de 2027 amb el següent contingut:

«**Expedient núm.:** 646/2023

Procediment: Llicència o Autorització Urbanística

INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

A la vista de la sol·licitud presentada per:

Interessat ELEC NOR SERVICIOS Y PROYECTOS, S.A.U. A79486833

Representant

Examinada la documentació que li acompanya en relació amb la concessió de llicència urbanística per a l'execució del següent acte:

Tipus d'Actuació Obres, edificacions, Instal·lacions

Objecte Instal·lació de 22 pals de fibra i 303 metres de rasa per atendre amb FTTH als clients de les Borges Blanques 41 51199 0 84565. PROGRAMA UNICO- Banda ampla (Ref.02040021 – 3743118)

Pressupost 20.447,79 €

Que es durà a terme en el següent emplaçament:

Referència Cadastral 25070A005090110000GI i 25070A011090160000GY
Localització Camí i Camí del Carro

En compliment del que es disposa en l'article 188.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, el Tècnic Municipal que subscriu conforme a la documentació presentada, emet als efectes únicament de legalitat urbanística el següent,

QUART INFORME

No s'acredita que els edificis a dotar del servei de telecomunicacions s'hagin implantat legalment, per tant, es consideren forà d'ordenació, i d'acord amb el que disposa l'article 108 de la Llei d'Urbanisme, l'actuació sol·licitada no pot ser autoritzada.

Per tot el que s'ha exposat s'informa DESFAVORABLEMENT la sol·licitud de llicència urbanística»

Sisè.- Segons informe de secretaria, emès en data 28 de juliol de 2023 per



denegar aquesta llicència d'obres sol·licitada per la mercantil Elecnor Servicios y Proyectos SAU en representació de l'entitat TELEFONICA DE ESPAÑA SAU s'haurà de tenir en compte l'informe dels serveis tècnics i les prescripcions contingudes en el mateix de data 10 de juliol de 2023 abans referit.

Consideracions jurídiques

L'Article 188 d'aquest Decret legislatiu 1/2010 regula el règim jurídic de les llicències urbanístiques i estableix:

“1. Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb el que estableixen aquesta Llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.

2. La competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajusten al que estableix la legislació de règim local. El sentit positiu del silenci administratiu en aquesta matèria s'entén sens perjudici del que disposa l'article 5.2 i en el marc del que estableix la legislació aplicable sobre procediment administratiu comú.

3. L'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicències urbanístiques han d'estar motivades.

D'acord amb el que disposa l'article 108.7 d'aquest Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost:

«Les construccions i les instal·lacions a les quals no es puguin aplicar les mesures de restauració regulades pel capítol II del títol setè i que no s'ajustin al planejament resten en situació de fora d'ordenació o de disconformitat, segons que correspongui en aplicació dels apartats de l'1 al 6. En tots els casos, queden fora d'ordenació les edificacions implantades il·legalment en sòl no urbanitzable.»

L'article 108.2 del mateix Decret Legislatiu disposa:

2. En les construccions i les instal·lacions que estan fora d'ordenació no es poden autoritzar obres de consolidació ni d'augment de volum, llevat de les reparacions que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les dites construccions i instal·lacions, com també les obres destinades a facilitar l'accessibilitat i la supressió de barreres arquitectòniques de conformitat amb la legislació sectorial en aquesta matèria. Les obres que s'hi autoritzin no comporten augment del valor ni en el cas d'expropiació ni en el cas de reparcel·lació.

D'acord amb l'informe tècnic de data 10 de juliol de 2023 abans transcrit «No s'acredita que els edificis a dotar del servei de telecomunicacions s'hagin implantat legalment» i per tant no és aplicable l'article 108.2 referit al no



tractar-se d'obres de reparació que exigeixi la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions existents sinó que es tractaria d'una nova instal·lació.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les facultats atorgades pel Decret d'Alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny, per unanimitat **ACORDA:**

Primer.- Denegar la sol·licitud de llicència d'obres sol·licitada per la mercantil Elecnor Servicios y Proyectos SAU en representació de l'entitat TELEFONICA DE ESPAÑA SAU per dur a terme la instal·lació de 22 pals de fibra i 303 metres de rasa per atendre amb FTTH als clients de les Borges Blanques 41 51199 0 84565. PROGRAMA UNICO-Banda ampla (Ref. 02040021 - 3743118) per la zona del Camí del Carro del terme municipal de les Borges Blanques. (Exp. núm. 048/23, 646/2023), per **tractar-se d'una nova instal·lació en edificacions per dotar-les del servei de telecomunicacions de les quals no s'ha pogut acreditar que s'hagin implantat legalment**, d'acord amb el contingut de l'informe tècnic de data 10 de juliol de 2023 abans transcrit

Segon.- Notificar aquest acord a la mercantil Elecnor Servicios y Proyectos SAU en representació de l'entitat TELEFONICA DE ESPAÑA SAU en temps i forma.

6 . Expedient 147/2023. Exp. 004/23. Comunicació prèvia d'obres. UNITEX, SA

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor en representació de la societat UNITEX, SA es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny de 2023 per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

Exp. 004/23, 147/2023

Persona sol·licitant: UNITEX, SA

NIF: A08144677

Domicili: Camí Fou, 25



Ciutat: 08640 OLESA DE MONTSERRAT

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Av. Jaume Segarra, s/n

Referència cadastral: 25070A003000370000GZ

Arquitecte: Jordi Creixell Sans (enginyer industrial projecte plaques) Francisco Rodríguez Nieto (arquitecte projecte substitució coberta)

Arquitecte tècnic: _____

Núm. visat projecte: _____

Pressupost: 1.228.897,90 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	1.228.897,90 €	3,47%	42.642,76 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	1.228.897,90 €	0,25%	3.072,24 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				45.718 €

ACTUACIÓ: Substitució de la coberta de fibrociment per panell sandwich i addició d'una segona instal·lació fotovoltaica sobre la coberta de la nau industrial S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que les obres i instal·lacions a realitzar que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici i s'ajusten a les determinacions del planejament urbanístic general.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

7 . Expedient 1190/2023. Exp. 081/23. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor en representació del senyor es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny de 2023 per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional



Exp. 081/23, 1190/2023

Persona sol·licitant:

Domicili: Pintor Iglésias, 9

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Pintor Iglésias, 9

Referència cadastral: 1787007CF2918N0001FT

Arquitecte: _____

Arquitecte tècnic: _____

Núm. visat projecte: _____

Pressupost: 10.700 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	10.700 €	3,47%	371,29 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	10.700 €	0,25%	26,75 €
Taxa	Placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				401,04 €

ACTUACIÓ: Instal·lació solar fotovoltaica

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que la proposta s'ajusta al que estableix l'article 9 bis del TRLUC.

Aquesta autorització resta condicionada a què els captadors o els panells no superin el metre d'alçada des de la coberta plana o en cas de coberta inclinada aquests s'hi ubicaran adossats en paral·lel.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

8 . Expedient 1705/2023. Comunicació o Declaració Responsable d'Activitats i Espectacles Públics. Piscines municipals

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

TRAMITACIÓ EXPEDIENT PER A REALITZAR UNA ACTIVITAT DE PÚBLICA CONCURRÈNCIA AL BAR DE LES PISCINES

En junta de govern local de data 5 de maig de 2023, es va adjudicar el contracte de serveis per explotació del servei de bar de les piscines municipals a la Sra.....

En data 18 de juliol de 2023, va tenir entrada en el registre general de l'Ajuntament de les Borges Blanques la petició, de la Sra., per a realitzar el seu aniversari a les piscines municipals amb música fins a la 1'30h de la matinada.(amb motiu del seu aniversari)

En data 25 de juliol, el tècnic municipal el Sr. Lluís Guasch Fort va informar el



següent:

INFORME TÈCNIC

Ref: Sol·licitud D'ACTIVITATS RECREATIVES EXTRAORDINÀRIES:

música 5 i 19 agost, cine 6, 12 i 26 d'agost; inflables 27 d'agost a les piscines municipals, promogudes per la sra concessionària del servei.

L Guasch, arquitecte municipal en relació al tema de referència INFORMA:

Consta a l'expedient 1705-2023 la petició corresponent.

Dades generals de les activitats musicals o de cinema

Tipologia: Festes o revetlles populars en espai obert; Aforament previst:

Inferior a 150 persones : Emplaçament:

Exterior del bar de les piscines municipals

En aplicació de l'O.M. Reguladora del soroll i les vibracions, s'emet informe FAVORABLE AMB RESTRICCIONS:

Horari autoritzat: segons regulació;

Aforament: Inferior a 150 persones.

Personal de control d'accés: No afecta.

Personal de seguretat: el del programa d'autoprotecció aplicable per causa de la proximitat de la piscina

Assistència sanitària: Disposar d'una farmaciola equipada.

Mesures contra incendis: Segons llicència municipal

Serveis higiènics: Els de l'establiment

Assegurança R.C.: L'assegurança ha de cobrir la present activitat

Nivells acústics:

Amb equips electroamplificats: Fins les 23 h No superiors a 100 dB(A) en zones d'ús públic i no superiors a 80 dB(A) a nivell de façana d'ús privat

Sense equips electroamplificats Horari segons regulació (Zona A4) no superior a 50 dBA

Dades generals de les atraccions inflables.

Tipologia: instal·lacions no permanents desmuntables

Aforament el de la instal·lació recomanat pel fabricant

S'emet INFORME FAVORABLE AMB CONDICIONS:

Disposar de certificat d'Inspecció anual de verificació i funcionament (Certificat EN-14960:2006) de

l'equipament;

Assegurança R.C.: L'assegurança ha de cobrir la present activitat

Personal de seguretat: el del programa d'autoprotecció aplicable per causa de la proximitat de la piscina

Respectar les condicions d'ús recomanades pel fabricant que haurà de lliurar conjuntament amb el corresponent certificat de fabricació acreditant el compliment de la norma UNE EN 14960:2014.



Normativa aplicable:

- Ordenança reguladora del soroll i les vibracions, publicada al Butlletí Oficial de la Província núm. 54 de data 19 d'abril i al DOGC núm. 19570 de data 6 d'abril de 2012, Article 17. Instal·lacions amb sistemes de megafonia.

1. L'horari de funcionament des sistemes de megafonia i els equips de música amplificada de les instal·lacions a l'aire lliure, tant públiques com privades, comprèn entre les 8h i les 23 hores els dies laborables i de dilluns a divendres i entre les 9h i les 23 h els dissabtes, diumenges i festius.

2. Aquests sistemes han de ser direccionals i han d'estar orientats cap a les instal·lacions. S'han d'utilitzar de manera adequada i respectuosa tant en el volum com en la freqüència.

La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 288/2023 de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

PRIMER.- Autoritzar la petició efectuada per la Sra., per a realitzar l'activitat de sopar a la terrassa del bar de les piscines el dia 12 d'agost amb música de les 21h a les 1h.(amb motiu del seu aniversari)

Amb música fins a les 1h

SEGON.- Notificar aquest acord als interessats en temps i forma.

9 . Expedient 1597/2023. Declaració de no subjecció a l' IIVTNU per inexistència d'increment de valor

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA DE DECLARACIÓ DE NO SUBJECCIÓ A L' IMPOST SOBRE INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA PER LA TRANSMISSIÓ D'IMMOBLES, PER INEXISTÈNCIA D'INCREMENT DE VALOR

El dia 29 de juny de 2023 i amb registre d'entrada núm. 2023-E-RE-764, el Sr., en representació de les Sres..... ha presentat davant l'Ajuntament la comunicació de la transmissió del 50% de la propietat de la finca situada al Cr. Sant Pere núm. 3 2n C de les Borges Blanques, efectuada el dia 18 de febrer de 2023 perquè es calculi la liquidació de l'impost d'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Aporta la següent documentació:

- Escriptura d' acceptació d'herència, amb número de protocol 585 de la Notaria de D^a. Aurora Carrillo Galisteo, de La Llagosta, de data 13/06/2023.
- Escriptura de compravenda, amb número de protocol 1.742 de la Notaria de D. José Luis Benavides Malo, de Les Borges Blanques, de data 30/09/2005.

De la documentació presentada, s'acredita la inexistència d'increment de valor



per la diferència entre els valors del terreny en les dates de transmissió i adquisició.

Immoble	% propietat	Adquisició (euros)	Transmissió (euros)	Inexistència d'increment de valor
Cr. Sant Pere, 3, 2n C	50%	45.676,92 €	40.000 €	Acredita

Fonaments de dret:

Els Articles 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les hisendes locals regulen l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

L'apartat 5 de l'article 104 del text esmentat, disposa que no es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions de terrenys respecte dels quals es constati la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors dels terrenys en les dates de transmissió i d'adquisició.

Amb aquests antecedents, la junta de Govern Local, com a òrgan competent, en exercici de les delegacions atribuïdes per Decret d'Alcaldia núm. 288/2023, de 27 de juny, **ACORDA**:

Primer.- Declarar la no subjecció a l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana a les Sres., per la transmissió efectuada el dia 18 de febrer de 2023, del 50% de la propietat de la finca situada al Cr. Sant Pere núm. 3, 2n C de les Borges Blanques, per acreditar la inexistència d'increment de valor.

Segon.- Notificar aquesta resolució a la persona interessada, amb indicació dels recursos que puguin interposar.

10 . Expedient 2663/2022. Resolució de recurs de reposició contra l'acord d'aprovació de liquidacions tributàries de l'IIVTNU

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

RESOLUCIÓ DEL RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT CONTRA L'ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 10/05/2023 D'APROVACIÓ DE LES LIQUIDACIONS TRIBUTÀRIES NÚM. 202200197, 202200198, 202200199 i 202200200 DE L'I.I.V.T.N.U.

I.- Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de 10 de maig de 2023, es van aprovar les següents liquidacions de l'impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana per les transmissions dels immobles situats a l'Avinguda de la Sardana núm. 6, 5è 3a i a l'Avinguda de la Sardana núm. 8, BX de les Borges



Blanques efectuades el dia 20 de juny de 2022:

- Núm. 202200197 per import de //769,69 €/ (50% Av. De la Sardana, 6, 5è 3a)
- Núm. 202200198 per import de //2.037,42 €/ (50% Av. De la Sardana, 6, 5è 3a)
- Núm. 202200199 per import de //2.284,25 €/ (50% Av. De la Sardana, 8, BX)
- Núm. 202200200 per import de //862,94 €/ (50% Av. De la Sardana, 8, BX)

II.- En data 31 de maig de 2023 es va notificar l'acord a la persona interessada, que va sol·licitar el fraccionament del deute tributari el dia 10 de juliol de 2023, fraccionament concedit fins al 10 de juny de 2024.

III.- El dia 30 de juny de 2023 i amb registre d'entrada núm. 2023-E-RE-777 el Sr. en representació de la interessadaha presentat davant l'Ajuntament un escrit pel qual interposa recurs de reposició contra l'acord de la Junta de Govern Local de 10 de maig de 2023 pel qual es van aprovar les liquidacions esmentades.

El Sr.sol·licita l'aplicació dels beneficis fiscals contemplats tant a la Llei de l'Impost sobre Successions i Donacions com a l'ordenança reguladora del tribut pel que fa a les transmissions mortis causa a favor del convivent en relació convivencial d'ajuda mútua i, més en concret, per al cas de l'adquisició de l'habitatge habitual del causant.

Aporta una acta de notorietat de la relació convivencial d'ajuda mútua, núm. 606, de la Notaria de Lleida de Lourdes Martos Garcia, de data 6 d'octubre de 2022.

Fonaments de dret:

- Els articles 104 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL) regula l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana.
- L'article 14.2 del TRLRHL, regula el recurs de reposició i el termini per interposar-lo, que serà d'un mes comptat a partir del dia següent a la notificació de l'acte recurrible.
- L'article 4 de l'Ordenança Fiscal núm. 4 reguladora de l'impost sobre l'increment dels terrenys de naturalesa urbana de l'Ajuntament de les Borges Blanques.

Consideracions de fons:

CONSIDERAR QUE CAL ADMETRE A TRÀMIT el recurs de reposició interposat contra l'acord de la Junta de Govern Local de l' Ajuntament de les Borges Blanques, d'aprovació de les liquidacions de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, per estar presentat dins de termini.

L'article 4 de l'Ordenança Fiscal núm. 4, reguladora de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana de l'Ajuntament de les Borges Blanques, regula les exempcions i bonificacions de l'impost, i en el seu



punt 4 estableix el següent: “Es concedirà una bonificació del 75 % de la quota de l'impost en les transmissions de terrenys i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels descendents de primer grau i adoptats, els cònjuges i els ascendents de primer grau i adoptants, i parelles de fet d'acord amb la Llei 10/1998, d'unions estables de parella”.

Així doncs, la normativa reguladora de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU) no permet la bonificació de l'impost per una relació de convivència d'ajuda mútua ja que no està previst en l'Ordenança corresponent, a diferència de la regulació expressa en l'Impost sobre Successions i Donacions.

Amb aquests antecedents, la Junta de Govern Local, com a òrgan competent, en exercici de les delegacions atribuïdes per Decret d'Alcaldia núm. 288/2023 de 27 de juny, acorda:

Primer.- Desestimar el recurs de reposició interposat per en representació de contra l'acord adoptat per aquesta Junta de Govern Local, en sessió de 10 de maig de 2023, pel qual es van aprovar les liquidacions de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana núm. 202200197, 202200198, 202200199 i 202200200.

Segon.- Notificar aquest acord a les persones interessades, amb indicació dels recursos que puguin interposar.

11 . Expedient 1626/2023. Aprovació del conveni amb la Generalitat de Catalunya mitjançant el Departament d'Educació per al Pla Educatiu d'Entorn, 2023-2027

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DEL CONVENI AMB LA GENERALITAT DE CATALUNYA MITJANÇANT EL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ PER AL PLA EDUCATIU D'ENTORN, 2023-2027

Per acord de la Junta de Govern Local de data 20 de març de 2019 es va aprovar el conveni de col·laboració entre el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de les Borges Blanques per al Pla Educatiu d'Entorn.

El conveni es va signar en data 9 d'abril de 2019.

D'acord amb la seva Clàusula 12a, la vigència del conveni s'estenia des de la seva signatura fins a l'acabament del curs 2022-2023.

Finalitzat el període de vigència es considera necessari la signatura d'un nou conveni.



Per acord de Ple de data 27 de juliol de 2023 es va aprovar manifestar la voluntat d'aquest Ajuntament per mantenir el Pla iniciat l'any 2019.

Des del Departament d'Educació s'ha tramés l'esborrany del conveni per regular el Pla Educatiu d'Entorn per al curs 2023-2024 fins al curs 2026-2027.

Per tot l'exposat, la Junta de govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració amb la Generalitat de Catalunya mitjançant el Departament d'Educació per al Pla Educatiu d'Entorn, curs 2023-2024 fins al curs 2026-2027.

Segon.- Facultar al Sr. Alcalde, tant àmpliament com sigui necessari, per a la signatura dels documents que siguin oportuns per a fer efectiu aquest acord.

12 . Expedient 781/2023. Aprovació de la liquidació de la taxa 1.5%. Curenergia Comercializador de Último Recurso, SAU. 2T 2023

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'APROFITAMENT PRIVATIU ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC A FAVOR D'EMPRESSES QUE UTILITZEN EL DOMINI PÚBLIC

Efectuats els càlculs corresponents d'acord amb les dades facilitades per CURENERGIA COMERCIALIZADOR DE ÚLTIMO RECURSO, S.A.U. i segons l'ordenança fiscal reguladora de la taxa d'aprofitaments especials del domini públic local a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general, la qual s'ha publicat íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998.

Amb aquets antecedents, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, aprova les liquidacions corresponents, essent les següents:

CURENERGIA COMERCIALIZADOR DE ÚLTIMO RECURSO, S.A.U.

Termini: 2n TRIMESTRE 2023

Base ingressos facturació electricitat: 273,53 euros

Taxa 1,5%: 4,10 euros

Base ingressos facturació gas: 1.612,36 euros

Taxa 1,5%: 24,19 euros

BASE INGRESSOS FACTURACIÓ TOTAL: 1.885,89 euros



TAXA 1,5% TOTAL: 28,29 euros

13 . Expedient 1777/2023. Sol.licitud de subvenció al Consell Català de l'Esport per a la realització d'activitats esportives

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA SOL.LICITUD DE SUBVENCÍO AL CONSELL CATALÀ DE L'ESPORT PER A LA REALITZACIÓ D'ACTIVITATS ESPORTIVES

En el DOCG núm. 8965 de data 25 de juliol de 2023 s'ha publicat la Resolució PRE/2703/2023, de 17 de juliol, per la qual s'obre la convocatòria del procediment per a la concessió de subvencions per a la realització de les activitats esportives i actes que tinguin un impacte significatiu en el conjunt del sistema esportiu de Catalunya o de rellevància social i històrica, executats durant les temporades 2022-2023

L'Ajuntament de les Borges Blanques va organitzar el passat dia 5 de març de 2023 la 9a edició del cros intercomarcal ciutat de les Borges, amb un pressupost de 4.800,00 euros.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Aldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Sol·licitar una subvenció al Consell Català de l'Esport una subvenció per l'organització de la 9a edició del cros intercomarcal ciutat de les Borges, per import de 4.800,00 euros.

Segon.- Facultar al Sr. Alcalde, tant àmpliament com sigui necessari, per a la signatura dels documents que siguin oportuns per a fer efectiu aquest acord.

14 . Expedient 525/2023. Aprovació de la justificació de la subvenció a esportistes no professionals per a la participació en campionats d'Espanya, d'Europa, del Món i Jocs Olímpics, anualitat 2023

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCÍO A ESPORTISTES NO PROFESSIONALS PER A LA PARTICIPACIÓ EN CAMPIONATS D'ESPANYA, D'EUROPA, DEL MÓN I JOCS OLÍMPICS, ANUALITAT 2023

Per acord de la Junta de Govern Local de data 14 de juny de 2023 es va concedir subvenció al Sr., per a la participació en campionats d'Espanya, d'Europa, del Món i Jocs Olímpics, anualitat 2023, per import de 600,00 euros.



Segons l'article 7. e) de la convocatòria l'actuació subvencionada s'haurà d'executar en el termini màxim de sis mesos des de la notificació de l'acord de concessió de la subvenció.

D'acord amb la Base 14a de les bases específiques reguladores de la subvenció, el beneficiari de la subvenció haurà de justificar l'efectiva realització de l'actuació en el termini màxim d'un mes des de la seva finalització, amb l'aportació de la següent documentació:

- Factures i justificants pagament de les despeses subvencionables.
- Documentació acreditativa de la participació en el campionat corresponent.

La Base 15a disposa que el pagament es farà efectiu mitjançant transferència bancària al número de compte facilitat per la persona sol·licitant en el termini màxim d'un mes des de l'aportació de la documentació justificativa.

En data 14 de juliol de 2023, la Sra. en representació del Sr. ha presentat les factures i acreditacions de la participació en els campionats subvencionats.

Examinada la documentació aportada d'acord amb la Base 14a, intervenció, com a òrgan encarregat del seguiment de la subvenció, ha emès certificat que l'actuació es troba totalment justificada, d'acord amb l'article 88.3 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions.

Així mateix, ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la justificació presentada pel Sr. per la subvenció concedida per a la participació en campionats d'Espanya, d'Europa, del Món i Jocs Olímpics, anualitat 2023.

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 600,00 euros amb càrrec a l'aplicació número 341 48079 del pressupost de despeses per a l'exercici 2023.

Tercer.- Ordenar el pagament de la subvenció, que es farà efectiu en el termini màxim d'un mes.

Quart.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes corresponents.

15 . Expedient 504/2022. Aprovació de la justificació de la subvenció a



autònoms i empreses per a la contractació de personal, anualitat 2022

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ A AUTÒNOMS I EMPRESES PER A LA CONTRACTACIÓ DE PERSONAL, ANUALITAT 2022

Per acord de la Junta de Govern Local de data 22 de desembre de 2022 es va concedir la següent subvenció per la contractació de personal, anualitat 2022:

Sol·licitant	Treballador/a	Import subvenció
Sant Isidre de les Borges Blanques i Secció de Crèdit , SCCL	650,00 €

En data 24 de juliol de 2023, Gabinet Falcó, SLUP, en representació de l'empresa Sant Isidre de les Borges Blanques i Secció de Crèdit , SCCL, ha presentat la documentació justificativa de la contractació de la Sra.

Examinada la documentació aportada d'acord amb la Base 13a, intervenció, com a òrgan encarregat del seguiment de la subvenció, ha emès certificats que les actuacions es troben totalment justificades, d'acord amb l'article 88.3 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions.

Així mateix, s'ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la justificació presentada per l'empresa Sant Isidre de les Borges Blanques i Secció de Crèdit , SCCL, per la subvenció concedida per la contractació de personal, anualitat 2022, per la contractació de la Sra.

Segon.- Reconèixer les obligacions per import de 650,00 euros amb càrrec a l'aplicació 430 47900 del pressupost de despeses per a l'exercici 2023.



Tercer.- Ordenar el pagament de la subvenció, que es farà efectiu en el termini màxim d'un mes.

Quart.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

16 . Expedient 1760/2023. Aprovació de l'aportació al Consorci de transport públic de l'àrea de Lleida corresponent a l'any 2023

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE L'APORTACIÓ AL CONSORCI DE TRANSPORT PÚBLIC DE L'ÀREA DE LLEIDA CORRESPONENT A L'ANY 2023

En data 18 de juliol de 2023 ha tingut entrada al registre de la corporació escrit del Consorci de Transport Públic de l'Àrea de Lleida en que comunica l'aportació a efectuar per part de l'Ajuntament de les Borges Blanques corresponent a l'any 2023.

Les quantitats a aportar per cada municipi s'han calculat a partir del padró de l'any 2021, de la següent manera:

Municipi	Any base padró	Habitants	€/habitant	Total
Les Borges Blanques	2021	6195	0,9958 €	6.168,91 €

Intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 288/2023, de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar l'aportació al Consorci de Transport Públic de l'Àrea de Lleida corresponent a l'any 2023, per import de 6.168,91 €.

Segon.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació per import de 6.168,91 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 920 46700 del pressupost de despeses per a l'exercici 2023.

Tercer.- Ordenar el pagament al Consorci de Transport Públic de l'Àrea de Lleida de l'aportació corresponent a l'any 2023.

Quart.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.



17 . Expedient 1847/2018. Liquidació despeses Tennis Taula 2022

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DESPESES ANY 2022 AL CLUB TENNIS TAULA BORGES

En data 19 de juny de 2014 es va signar entre aquest Ajuntament i el Club Tennis Taula Borges un conveni per la cessió d'ús a precari de la construcció denominada Centre de Tecnificació del Tennis Taula, propietat de l'Ajuntament de les Borges Blanques, i ubicat al carrer Maria Codina, 1 d'aquesta ciutat.

En data 18 de juny 2018, a petició de l'Entitat Club Tennis Taula Borges, la Junta de Govern Local, va aprovar la modificació de l'apartat C) del Pacte segon (obligacions de l'entitat) de l'esmentat conveni.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 288/2023 de 27 de juny, ACORDA :

PRIMER.- Aprovar la liquidació de les despeses de subministrament elèctric, aigua i gas del CTT Borges, corresponents a l'exercici 2022, per import de 2.924,91 €.

SEGON.- Aprovar el cobrament de l'esmentada liquidació en dos terminis, el 50% al mes d'agost i el 50% al mes de novembre de 2023.

TERCER.- Notificar aquest acord al CTT Borges en temps i forma i al Departament de Recaptació als efectes oportuns.

18 . Expedient 1283/2023. Exp. 089/23. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny de 2023 per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la



persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

Exp. 089/23, 1283/2023

Persona sol·licitant:

Domicili: Catalunya, 30

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Catalunya, 30

Referència cadastral: 2287208CF2928N0001GO

Arquitecte: _____

Arquitecte tècnic: _____

Núm. visat projecte: _____

Pressupost: 8.228,98 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	8.228,98 €	3,47%	285,55 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	8.228,98 €	0,25%	20,57 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				309,12 €

ACTUACIÓ: Instal·lació de plaques solars a la coberta per rehabilitació energètica en habitatge existent

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que la instal·lació fotovoltaica plantejada no vulnera les determinacions del planejament urbanístic.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

19 . Expedient 1440/2023. Exp. 105/23. Comunicació prèvia d'obres. Gioldent, SL

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora en representació de la societat GIOLDENT, SL es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 2023-0288, de 27 de juny de 2023 per unanimitat dels membres presents, ACORDA:



Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

Exp. 105/23, 1440/2023

Persona sol·licitant: GIOLDENT, SL

NIF: B25719733

Domicili: av. Jaume I, 1

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: av. Jaume I, 1

Referència cadastral: 1987010CF2918N0001ZT

Arquitecte: _____

Arquitecte tècnic: _____

Núm. visat projecte: _____

Pressupost: 15.948,41 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	15.948,41 €	3,47%	553,41 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	15.948,41 €	0,25%	39,87 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				596,28 €

ACTUACIÓ: Reforma parcial i ampliació amb dos box dentals i zona de vestidors del consultori dental Borgesdent.

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que la reforma i ampliació proposada justifica el compliment de les mesures de prevenció contra incendi i que s'ajusta a les determinacions del planejament urbanístic general.

S'adverteix la societat Gioldent, SL que una vegada finalitzades les obres, caldrà efectuar el tràmit de comunicació o de sol·licitud de llicència a l'Ajuntament per l'activitat a desenvolupar, corresponent a aquesta ampliació.

La comunicació o la sol·licitud de llicència, si és el cas, s'hauran de presentar un cop acabades les obres i les instal·lacions i amb caràcter previ a l'exercici de l'activitat.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

20 . Expedient 1774/2023. Gual permanent al Raval del Carme, 145

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment



CONCESSIÓ DE GUAL PERMANENT

Atesa la petició de gual permanent, i vist l'informe redactat per la Policia Local en data 26 de juliol de 2023, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 288/2023 de 27 de juny, per unanimitat dels membres presents **ACORDA** l'autorització i alhora també la corresponent liquidació de la taxa per Entrades de Vehicles a través de les Voreres:

....

Raval del Carme, 145
25400 Les Borges Blanques
GUAL 900

Taxa 2n semestre any 2023	46,25 €
Taxa placa	16,00 €
Total:	62,25 €

Tanmateix, i segons la normativa existent, cal pintar la voravia de color groc, amb una llargada màxima que correspongui a l'amplada de la porta més 50 cm. per banda per poder realitzar la maniobra d'entrada i sortida del vehicle.

C) PRECS I PREGUNTES

21- Precs i preguntes

No se'n formulen

I sense que existeixi cap més assumpte a tractar, el senyor Alcalde aixeca la sessió quan son les 14:30 h del dia 2 d'agost de 2023, de la qual, com a secretaria acctl. estenc la present acta.

Les Borges Blanques, document signat electrònicament al marge.

L'alcalde
Josep R. Farran Belart

La secretaria accidental
Tere Garanto Solsona

