

Anonimitzada JGVL 24juny14

ACTA

| | |
|------------------------|--------------------------|
| Expedient núm.: | Òrgan col·legiat: |
| JGL/2023/24 | La junta de govern local |

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

| | |
|------------------------------|---|
| Tipus de convocatòria | Ordinària |
| Data | 14 / de juny / 2023 |
| Durada | Des de les 18:30 fins a les 19:04 hores |
| Lloc | Sala de Junes |
| Presidida per | Núria Palau Minguella |
| Secretari | Javier Vergé Pluvins |

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

| DNI | Nom i Cognoms | Assisteix |
|------------|-----------------------------|------------------|
| | Albert Quintillà Benet | NO |
| | Ariadna Salla Gallart | SÍ |
| | Daniel Not i Vilafranca | SÍ |
| | Jordi Ribalta Roig | SÍ |
| | Marc Pau Fernández Mesalles | NO |
| | Maria Fusté Marsal | SÍ |
| | Mariazel Viladoms Bellart | SÍ |
| | Núria Palau Minguella | SÍ |
| | Oriol Satorra Mateus | SÍ |

Excuses d'assistència presentades:

1. Albert Quintillà Benet:
«assumptes personals»



1. Marc Pau Fernández Mesalles:
«paternitat»

Una vegada comprovada l'existència del quòrum suficient, per entendre vàlidament constituïda la Junta de Govern Local, d'acord amb el que disposa l'article 46.2.c) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i 98.c) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, la Presidenta obre la sessió.

Abans d'iniciar la sessió, la Sra. Alcaldessa, manifesta la necessitat d'incloure diversos punts nous en l'ordre del dia, relatius als següents assumptes:

- Expedient 1412/2023. Utilització d'Espai Públic - Col·legi mare de Déu de Montserrat
- Expedient 1411/2023. Utilització d'Espai Públic - Col·legi Montserrat
- Expedient 1373/2023. Adjudicació de contracte menor de serveis d'inspecció de les instal·lacions elèctriques de baixa tensió
- Expedient 975/2023. Exp. 071/23. Comunicació prèvia d'obres.
- Expedient 2519/2022. Exp. 271/22. Comunicació prèvia d'obres.
- Expedient 905/2023. Retorn expedient al promotor(Prefabricats Pujol, SA)
- Expedient 538/2021. Contractacions. Aprovar la pròrroga del contracte de SAD
- Expedient 624/2023. Aportació de Documents - ACORD APROVACIÓ AUTORITZACIÓ PER A L'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB MATERIAL DE CONSTRUCCIÓ DURANT EL MES DE MAIG DE 2023
- Expedient 527/2023. Concessió de subvencions per a la implantació de nous establiments comercials i/o de negocis i per la renovació i modernització dels existents, anualitat 2023
- Expedient 2816/2022. Recepció d'Obres d'Urbanització. Aprovació definitiva del projecte d'urbanització del sector c. La Placeta, 79 de les Borges Blanques
- Expedient 1416/2023. Utilització d'Espai Públic - IRTA
- Expedient 1418/2023. Utilització d'Espai Públic - Consell Comarcal de les Garrigues
- Expedient 2757/2022. Declaració Responsable o Comunicació en Matèria Urbanística. Comunicació de primera ocupació
- Expedient 1420/2023. Utilització d'Espai Públic- Amics de Sant Salvador
- Expedient 1392/2023. Adjudicació del contracte menor de serveis de seguretat de la Festa Major 2023



- Expedient 346/2019. Contractacions. Devolució de la garantia definitiva constituïda en el contracte de l'obra de la reforma del Bar del Quiosc de les Borges Blanques
- Expedient 2538/2021. Llicència o Autorització Urbanística. Denegació de la llicència PEDRERES SÀEZ, SL
- Expedient 434/2023. Exp. 025/23. Comunicació prèvia d'obres.
- Expedient 1343/2023. Instància General. Activitat extraordinària al C. Nou, 10 Forn de Pa Roselló
- Expedient 1439/2023. Utilització d'Espai Públic.....
- Expedient 1436/2023. Utilització d'Espai Públic - Escola comarcal de futbol de les Garrigues

D'acord amb el que disposen els articles 103.3 del Real Decret Legislatiu 2/2003 de 18 d'abril pel qual s'aprova el TRLMRLC i 82.3 del Real Decret 2568/86 de 28 de novembre pel qual s'aprova el ROF, la Junta de Govern Local ratifica la urgència dels assumptes, per unanimitat del nombre de regidors presents a la sessió, que són cinc i acorda ampliar l'ordre del dia amb aquests punts.

D'aquesta manera l'ordre del dia queda configurat de la següent manera:

ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Expedient 1393/2023. Utilització d'Espai Públic Residència l'Onada de les Garrigues
3. Expedient 1374/2023. Utilització d'Espai Públic - Consell Comarcal de les Garrigues
4. Expedient 1394/2023. Utilització d'Espai Públic - Associació Talma
5. Expedient 1402/2023. Utilització d'Espai Públic - Associació africana de Les Borges Blanques
6. Expedient 1398/2023. Utilització d'Espai Públic
7. Expedient 1406/2023. Utilització d'Espai Públic - Associació amics del Terrall
8. Expedient 1401/2023. Utilització d'Espai Públic - Impacte Gym
9. Expedient 1379/2023. Utilització d'Espai Públic - Cristina Martín Garcia
10. Expedient 1278/2023. Exp. 086/23. Comunicació prèvia d'obres.
11. Expedient 945/2023. Exp. 065/23. Comunicació prèvia d'obres.
12. Expedient 1277/2023. Exp. 085/23. Comunicació prèvia d'obres.
13. Expedient 2446/2019. Contractacions. Aprovació de la cancel·lació i devolució de la garantia definitiva prestada per l'empresa SEIM SLU dipositada per respondre del



compliment del contracte de l'obra "Urbanització del C/Avemaria de les Borges Blanques"

14. Expedient 953/2020. Llicència o Autorització Urbanística. Acord d'aprovació de pròrroga de Llicència d'Obres.

15. Expedient 1197/2023. Exp. 078/23. Comunicació prèvia d'obres.

16. Expedient 1280/2023. Exp. 087/23. Comunicació prèvia d'obres.

17. Expedient 997/2023. Actuacions Preparatòries de Contractes. Aprovació inicial del projecte d'execució per a la construcció d'un conjunt de nínxols al Cementiri municipal de les Borges Blanques

18. Expedient 1397/2023. elacions de factures JGL 14/06/2023

19. Expedient 2445/2020. Aprovació de la factura pel subministrament de la gespa artificial del camp de futbol municipal de les Borges Blanques, mitjançant arrendament financer, corresponent al mes de maig de 2023

20. Expedient 885/2022. Aprovació de la factura pel subministrament, mitjançant arrendament financer sense opció de compra, d'un vehicle pel servei de Policia Local de Les Borges Blanques, corresponent al mes de maig de 2023

21. Expedient 1337/2023. Relació de factures JGL 07/06/2023

22. Expedient 506/2022. Aprovació de la justificació de subvencions per a la rehabilitació d'habitatges destinats a joves, anualitat 2022

23. Expedient 3208/2019. Aprovació de la factura pel subministrament d'una màquina escombradora mitjançant arrendament financer corresponent al mes de juny de 2023

24. Expedient 1002/2023. Aprovació de la justificació de subvenció nominativa 2023. Associació d'Armats de les Borges Blanques

25. Expedient 1562/2020. Aprovació de la factura pel servei de neteja de l'escola de música i dels bucs corresponent al mes de maig de 2023

26. Expedient 523/2023. Aprovació de la justificació de la subvenció per a la transformació digital del comerç i la restauració, anualitat 2023

27. Expedient 1369/2023. Aprovació liquidació sobre l'impost de l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana

28. Expedient 85/2021. Aprovació de la factura per l'arrendament de la nau industrial situada al Polígon les Verdunes, 29, corresponent al mes de juny de 2023

29. Expedient 525/2023. concessió de subvencions a esportistes no professionals per a la participació en campionats d'Espanya, d'Europa, del Món i Jocs Olímpics, Anualitat 2023



30. Expedient 1295/2023. Aprovació de la justificació de subvenció nominativa 2023. AMPA IES Josep Vallverdú
31. Expedient 1412/2023. Utilització d'Espai Públic - Col·legi mare de Déu de Montserrat
32. Expedient 1411/2023. Utilització d'Espai Públic - Col·legi Montserrat
33. Expedient 1373/2023. Adjudicació de contracte menor de serveis d'inspecció de les instal·lacions elèctriques de baixa tensió
34. Expedient 975/2023. Exp. 071/23. Comunicació prèvia d'obres.
35. Expedient 2519/2022. Exp. 271/22. Comunicació prèvia d'obres.
36. Expedient 905/2023. Retorn expedient al promotor(Prefabricats Pujol, SA)
37. Expedient 538/2021. Contractacions. Aprovar la pròrroga del contracte de SAD
38. Expedient 624/2023. Aportació de Documents – Acord aprovació autorització per a l'ocupació de la via pública amb material de construcció durant el mes de maig de 2023
39. Expedient 527/2023. Concessió de subvencions per a la implantació de nous establiments comercials i/o de negocis i per la renovació i modernització dels existents, anualitat 2023
40. Expedient 2816/2022. Recepció d'Obres d'Urbanització. Aprovació definitiva del projecte d'urbanització del sector c. La Placeta, 79 de les Borges Blanques
41. Expedient 1416/2023. Utilització d'Espai Públic - IRTA
42. Expedient 1418/2023. Utilització d'Espai Públic - Consell Comarcal de les Garrigues
43. Expedient 2757/2022. Declaració Responsable o Comunicació en Matèria Urbanística. Comunicació de primera ocupació
44. Expedient 1420/2023. Utilització d'Espai Públic- Amics de Sant Salvador
45. Expedient 1392/2023. Adjudicació del contracte menor de serveis de seguretat de la Festa Major 2023
46. Expedient 346/2019. Contractacions. Devolució de la garantia definitiva constituïda en el contracte de l'obra de la reforma del Bar del Quiosc de les Borges Blanques
47. Expedient 2538/2021. Llicència o Autorització Urbanística. Denegació de la llicència PEDRERES SÀEZ, SL
48. Expedient 434/2023. Exp. 025/23. Comunicació prèvia d'obres.
49. Expedient 1343/2023. Instància General. Activitat extraordinària al C. Nou, 10 Forn de Pa Roselló
50. Expedient 1439/2023. Utilització d'Espai Públic-
51. Expedient 1436/2023. Utilització d'Espai Públic - Escola comarcal de futbol de les



Garrigues

A) PART RESOLUTIVA**1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior****Favorable****Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Havent estat tramesa amb anterioritat a aquesta sessió l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 7 de juny de 2023, es dona la mateixa per llegida i sense que ningú manifesti res en contra, s'aprova per unanimitat dels regidors i regidores

2. Expedient 1393/2023. Utilització d'Espai Públic Residència l'Onada de les Garrigues**Favorable****Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment**PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL**

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i/o de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

ÚNIC.- AUTORITZAR l'ús dels espais i/o del material que tot seguit es relacionen.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions, si se'n demana, quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material, si se'n demana, quedarà condicionat a què estigui disponible i només serà cedit a les entitats sense ànim de lucre
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix
- per tal de concretar el lloc on ubicar-se, si se'n demana, cal contactar amb l'encarregat municipal al telèfon 636845679

ENTITAT: RESIDÈNCIA L'ONADA LES GARRIGUES**ESPAI : ALTRES (Jardí de la residència)****RESPONSABLE:**

ADREÇA : C/ MÀRIUS TORRES, 7-9
DIA UTILITZACIÓ I HORARI: DE DIMARTS 27 DE JUNY A LES 11 DEL
MATÍ A DIMECRES 28 DE JUNY DE 2023 A LES 11 DEL MATÍ MOTIU :
CELEBRACIÓ DE SANT JOAN I SANT PERE
MATERIAL: ESCENARI (6x3x1), MEGAFONIA (1 altaveu, 1 micròfon, 1
lladre), 75 CADIRES, 12 TAULES, 4 CARPES

Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

Mesures Covid-19: En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

3 . Expedient 1374/2023. Utilització d'Espai Públic - Consell Comarcal de les Garrigues

| | |
|------------------|---|
| Favorable | Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment |
|------------------|---|

PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i/o de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

ÚNIC.- AUTORITZAR l'ús dels espais i/o del material que tot seguit es relacionen.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions, si se'n demana, quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material, si se'n demana, quedarà condicionat a què estigui disponible i només serà cedit a les entitats sense ànim de lucre
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix
- per tal de concretar l'hora per obrir i tancar la sala, si se'n demana, cal contactar amb l'encarregat municipal al telèfon 636845679

ENTITAT: CONSELL COMARCAL DE LES GARRIGUES



ESPAI : CEI (SALA D'ACTES)

RESPONSABLE:

ADREÇA : AV. FRANCESC MACIÀ, 54

DIES UTILITZACIÓ : DIMARTS 20, DIJOUS 22 I DIMARTS 27 DE JUNY

HORARI : DE 15 A 17 DE LA TARDA MOTIU : CURS ECOMMERCE

**MATERIAL: MEGAFONIA,25CADIRES,TAULES,CONNEXIÓ ELÈCTRICA,
PROJECTOR I PANTALLA**

Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

Mesures Covid-19: En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

4. Expedient 1394/2023. Utilització d'Espai Públic - Associació Talma

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i/o de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

ÚNIC.- AUTORITZAR l'ús dels espais i/o del material que tot seguit es relacionen.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions, si se'n demana, quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material, si se'n demana, quedarà condicionat a què estigui disponible i només serà cedit a les entitats sense ànim de lucre
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix
- per tal de concretar l'hora per obrir i tancar la sala, si se'n demana, cal contactar amb l'encarregat municipal al telèfon 636845679



ENTITAT: ASSOCIACIÓ TALMA ESPAI : CEI (SALA D'ACTES)

RESPONSABLE:

ADREÇA : AV. FRANCESC MACIÀ, 56

DIA UTILITZACIÓ : DIJOUS 6 DE JULIOL DE 2023 HORARI : DE 8:30 DEL MATÍ 14:30 DE LA TARDA MOTIU : TROBADA NOVES OPORTUNITATS

MATERIAL : 20 CADIRES, 8 TAULES, PROJECTOR I PANTALLA

Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

Mesures Covid-19: En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

5 . Expedient 1402/2023. Utilització d'Espai Públic - Associació africana de Les Borges Blanques

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i/o de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

ÚNIC.- AUTORITZAR l'ús dels espais i/o del material que tot seguit es relacionen.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions, si se'n demana, quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material, si se'n demana, quedarà condicionat a què estigui disponible i només serà cedit a les entitats sense ànim de lucre
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT: ASSOCIACIÓ AFRICANA DE LES BORGES BLANQUES



ESPAI : PAVELLÓ DE L'OLI

RESPONSABLE:

ADREÇA : PLAÇA RAMON ARQUÉS, 1, 1er, 2a

DIES UTILITZACIÓ I HORARI: DE DIVENDRES 22 DE SETEMBRE A LES 17H A DIUMENGE 24 DE SETEMBRE DE 2023 A LES 2 H

MOTIU : FESTA AFRICANA

MATERIAL : 300 CADIRES, TAULES PER A 300 PERSONES I 15 TAULES PER LES PARADETES, 15 CUBELLS ESCOMBRARIES

Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

Mesures Covid-19: En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

6. Expedient 1398/2023. Utilització d'Espai Públic -

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i/o de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

ÚNIC.- AUTORITZAR l'ús dels espais i/o del material que tot seguit es relacionen.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions, si se'n demana, quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material, si se'n demana, quedarà condicionat a què estigui disponible i només serà cedit a les entitats sense ànim de lucre
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix
- per tal de concretar l'hora per obrir i tancar la sala, si se'n demana, cal contactar amb l'encarregat municipal al telèfon 636845679



SOL·LICITANT.....

ESPAI : SALA GRUMS

.....

ADREÇA : C/ PRAT DE LA RIBA, 221, B8 JUNEDA
DIA UTILITZACIÓ : DISSABTE 24 DE JUNY DE 2023 HORARI : DE 9:00 DEL
MATÍ A LES 23:00 DE LA NIT MOTIU : CELEBRACIÓ COMPROMÍS
MATERIAL : 70 CADIRES I 8 TAULES QUE JA SÓN A LA SALA.

Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

S'ha parlat amb la coordinadora de la sala qui ha donat el vist-i-plau a la petició.

Mesures Covid-19: En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

7 . Expedient 1406/2023. Utilització d'Espai Públic - Associació amics del Terrall

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i/o de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

ÚNIC.- AUTORITZAR l'ús dels espais i/o del material que tot seguit es relacionen.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions, si se'n demana, quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material, si se'n demana, quedarà condicionat a què estigui disponible i només serà cedit a les entitats sense ànim de lucre
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix



ENTITAT : ASSOCIACIÓ AMICS DEL TERRALL

ESPAI : TERRALL

RESPONSABLE:

ADREÇA : PASSEIG DEL TERRALL, S/N

DIA UTILITZACIÓ : DIUMENGE 24 DE SETEMBRE DE 2023

HORARI : DE 7:00 DEL MATÍ A LES 21:00 DE LA NIT

MOTIU : CONCURS DE PAELLES AL TERRALL

MATERIAL : MEGAFONIA, 800 CADIRES, 100 TAULES, 2 WC PORTÀTILS

EN CAS DE PLUJA L'ACTE ÉS TRASLLADARÀ A : PAVELLÓ DE L'OLI

Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

Cal dir que el Terrall és un espai públic i s'autoritza l'ús per part dels peticionaris. Això no vol dir que quedi reservat de forma exclusiva per aquest grup.

Així mateix, es notificarà als peticionaris que hauran de deixar l'espai en perfecte estat, i s'hauran de fer càrrec dels desperfectes que es puguin ocasionar.

Mesures Covid-19: En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

8 . Expedient 1401/2023. Utilització d'Espai Públic - Impacte Gym

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i/o de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

ÚNIC.- AUTORITZAR l'ús dels espais i/o del material que tot seguit es relacionen.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions, si se'n demana, quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material, si se'n demana, quedarà condicionat a què estigui



disponible i només serà cedit a les entitats sense ànim de lucre
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT: IMPACTE GYM

RESPONSABLE:

ESPAI : PISCINES MUNICIPALS – TOTA LA PISCINA

DIA UTILITZACIÓ : DE DILLUNS A DIVENDRES DEL 22 DE JUNY AL 31 DE

JULIOL DE 2023

HORARI : DE 20:00 A 21:00 DEL VESPRE

MOTIU : CURSET DE NATACIÓ

MATERIAL : MATERIAL DE NATACIÓ (PALES, XURROS...)

ESPAI : PISCINES MUNICIPALS – PISCINA MITJANA

DIA UTILITZACIÓ : DIMARTS I DIJOURS DEL 4 AL 27 DE JULIOL DE 2023

HORARI : DE 20:00 A 21:00 DE LA NIT

MOTIU : CURS AQUAGYM

MATERIAL : CONNEXIÓ ELÈCTRICA

Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

Cal dir que les Piscines és un espai públic i s'autoritza l'ús per part dels peticionaris. Això no vol dir que quedi reservat de forma exclusiva per aquest grup.

Així mateix, es notificarà als peticionaris que hauran de deixar l'espai en perfecte estat, i s'hauran de fer càrrec dels desperfectes que es puguin ocasionar.

Mesures Covid-19: En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

9 . Expedient 1379/2023. Utilització d'Espai Públic - Garcia

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment



PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i/o de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA**:

ÚNIC.- AUTORITZAR l'ús dels espais i/o del material que tot seguit es relacionen i, APROVAR segons l'Ordenança fiscal núm. 22 reguladora de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial de les sales d'equipaments municipals, en l'article 7 quota tributària, en el punt 1 de l'epígraf utilització per reunions i xerrades per promocions i venda de productes, a les altres sales municipals per un dia, que la tarifa a abonar serà de 60,00 euros

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions, si se'n demana, quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material, si se'n demana, quedarà condicionat a què estigui disponible i només serà cedit a les entitats sense ànim de lucre
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix
- per tal de concretar l'hora per obrir i tancar la sala, si se'n demana, cal contactar amb l'encarregat municipal al telèfon 636845679

SOL·LICITANT:

ESPAI : SALA ACTES DE LA BIBLIOTECA (MARIA LOIS)

CORREU ELECT: lesborgesblanques@kidsandus.cat

ADREÇA : RAVAL DEL CARME, 72

DIA UTILITZACIÓ : DIJOURS 22 DE JUNY DE 2023

HORARI : DE 16:00 DE LA TARDA A LES 21:00 DE LA NIT

MOTIU : REUNIÓ FINAL DE CURS

MATERIAL : ESCENARI, MEGAFONIA (MICRÒFON I ALTAVEU), CADIRES PROJECTOR I PANTALLA QUE JA SÓN A LA SALA. No es pot deixar material a particulars, només es pot cedir a entitats sense ànim de lucre, tret del material del que ja disposa la pròpia sala.

TAXA: 60,00 euros

Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

Mesures Covid-19: En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser



modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

10 . Expedient 1278/2023. Exp. 086/23. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació: Ordinària

A favor: 4, En contra: 0, Abstencions: 1, Absents: 0

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

Exp. 086/23, 1278/2023

Persona sol·licitant:

Domicili: Mestra Maria Codina, 16

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Mestra Maria Codina, 16

Referència cadastral: _____

Arquitecte: _____

Arquitecte tècnic: _____

Núm. visat projecte: _____

Pressupost: 1.500 €

| Tribut | Denominació | Base imposable | Tipus | Import |
|--------|--------------------------------|----------------|-------|---------|
| Impost | ICIO | 1.500 € | 3,47% | 52,05 € |
| Taxa | Taxa urbanística (mín. 20,00€) | 1.500 € | 0,25% | 20 € |
| Taxa | placa obres | 3 € | 100% | 3 € |
| TOTAL | | | | 75,05 € |

ACTUACIÓ: pavimentar jardí



S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici i s'ajusten a les determinacions del planejament urbanístic general.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

11 . Expedient 945/2023. Exp. 065/23. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

Exp. 065/23, 945/2023

Persona sol·licitant:

Domicili: Carme, 16

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Av. les Garrigues, 7, baixos

Referència cadastral: 1990044CF2919S0001HU

Arquitecte: _____

Arquitecte tècnic: _____

Núm. visat projecte: _____

Pressupost: 10.178 €

| Tribut | Denominació | Base imposable | Tipus | Import |
|--------|--------------------------------|----------------|-------|----------|
| Impost | ICIO | 10.178 € | 3,47% | 353,18 € |
| Taxa | Taxa urbanística (mín. 20,00€) | 10.178 € | 0,25% | 25,45 € |
| Taxa | placa obres | 3 € | 100% | 3 € |
| | | | | |
| | | | | |



TOTAL

381,63 €

ACTUACIÓ: Adequació de local destinat a compra venda vehicles i recanvis i accessoris

L'expedient d'activitat 447/2023 conté el certificat tècnic que garanteix que s'han adoptat les mesures de prevenció contra incendis

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici i s'ajusten a les determinacions del planejament urbanístic general.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

12 . Expedient 1277/2023. Exp. 085/23. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyoren representació de la senyora es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

Exp. 085/23, 1277/2023

Persona sol·licitant:

Domicili: Santa Coloma, 86, Es:B, 2-1

Ciutat: 08030 BARCELONA

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Carnisseria, 7

Referència cadastral: _____

Arquitecte: _____

Arquitecte tècnic: _____

Núm. visat projecte: _____



Pressupost: 650 €

| Tribut | Denominació | Base imposable | Tipus | Import |
|--------------|--------------------------------|----------------|--------|----------------|
| Impost ICIO | | 650 € | 3,47 % | 22,55 € |
| Taxa | Taxa urbanística (mín. 20,00€) | 650 € | 0,25 % | 20 € |
| Taxa | placa obres | 3 € | 100% | 3 € |
| TOTAL | | | | 45,55 € |

ACTUACIÓ: Sanejament de rajoles malmeses de cuina

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici i s'ajusten a les determinacions del planejament urbanístic general.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

13 . Expedient 2446/2019. Contractacions. Aprovació de la cancel·lació i devolució de la garantia definitiva prestada per l'empresa SEIM SLU dipositada per respondre del compliment del contracte de l'obra "Urbanització del C/Avemaria de les Borges Blanques"

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

APROVAR LA CANCEL·LACIÓ I DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA PRESTADA PER L'EMPRESA EXPLOTACIONS SEIM, S.L.U DIPOSITADA PER RESPONDRE DEL COMPLIMENT DEL CONTRACTE DE L'OBRA «URBANITZACIÓ DEL C/ AVE MARIA DE LES BORGES BLANQUES». (EXP. 2446/2019)

ANTECEDENTS

Primer.- Per acord de la Junta de Govern Local de data 9 d'octubre de 2019 es va aprovar adjudicar el contracte administratiu de l'obra «Urbanització del c/ Avemaria de les Borges Blanques» a l'empresa EXPLOTACIONS SEIM, S.L.U. El contracte administratiu es va signar en data 10 d'octubre de 2019.

Segon.- En data 15 de juny de 2020 es va signar l'acta de recepció d'aquestes obres.

Tercer.- En data 9 de setembre de 2021, l'empresa va sol·licitar la devolució de la garantia dipositada per respondre del compliment del contracte, amb un import de



6.671,01 € (sis mil sis-cents setanta-un euros amb un cèntim), mitjançant aval bancari de l'entitat Banco de Sabadell S.A., inscrit el dia 2 d'octubre de 2019 al Registre Especial d'Avalls amb número 10001167608

Quart.- En relació a aquesta petició de devolució de garantia, l'arquitecte tècnic municipal, senyor Francesc Casals Piera, en informe signat en data 21 de setembre de 2021, va manifestar que:

“d'acord amb la inspecció efectuada a l'obra, i la consulta formulada als responsables municipals, el cap de la brigada municipal i el tècnic d'enllumenat públic, es conclou que l'execució s'ha dut a terme d'acord amb el projecte redactat i a les prescripcions previstes, i que transcorregut el termini de garantia d'1 any no s'observen vicis o defectes en les mateixes. Per la qual cosa s'informa favorablement la devolució o cancel·lació de la garantia del contracte.”

Cinquè.- Tot i aquest informe tècnic favorable, un cop revisades les condicions d'adjudicació del contracte, i d'acord amb la seva oferta presentada, es va notificar a l'empresa EXPLOTACIONES SEIM, S.L.U. que el termini de garantia era de 3 anys a comptar de la data de recepció de l'obra i per tant finalitzava el dia 15 de juny de 2023, per la qual cosa no es podia procedir a la devolució de l'aval dipositat fins aquesta data.

D'acord amb l'informe proposta de secretaria, de 9 de juny de 2023 són aplicables les següents consideracions jurídiques:

Primera.- L'art.111 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, preveu que la «*garantia no s'ha de retornar o cancel·lar fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte de què e tracti, o fins que se'n declari la resolució sense culpa del contractista.*»

També disposa que «*Un cop aprovada la liquidació del contracte i transcorregut el termini de garantia, si no resulten responsabilitats, s'ha de tornar la garantia constituïda o s'ha de cancel·lar l'aval o assegurança de caució.*

L'acord de devolució s'ha d'adoptar i notificar a l'interessat en el termini de dos mesos des de la finalització del termini de garantia.»

Segona.- L'article 160 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat per RD 1098/2001, preveu que transcorregut el termini de garantia, si l'informe del director de l'obra sobre l'estat de les mateixes és favorable, o, en cas contrari, un cop reparat allò construït, es formularà pel director en el termini d'un mes proposta de liquidació de les obres realment executades, prenent com a base per a la seva valoració les condicions econòmiques establertes en el contracte. La proposta de liquidació es notificarà al contractista per tal que en el termini de 10 dies presti la seva conformitat o manifesti els reparaments que estimi



oportuns.

Dins del termini de 2 mesos, comptats a partir de la contestació del contractista o del transcurs del termini establert per a aquest fi, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la liquidació i abonar, en el seu cas, el saldo resultant de la mateixa.

Tercera.- La Clàusula 46ena del Plec de Clàusules Administratives Particulars que regien el contracte regulava la devolució i cancel·lació de la garantia definitiva en els següents termes:

«.../... la direcció facultativa, d'ofici o a instància del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà rellevat de tota responsabilitat, exceptuant el que està disposat en l'article 244 de la LCSP, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i si escau, al pagament de les obligacions pendents, que hauran d'efectuar-se en el termini de 60 dies.»

Amb aquests antecedents, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 21 d'agost, acorda, per unanimitat dels seus membres presents

Primer.- Aprovar la liquidació del contracte subscrit amb l'empresa EXPLOTACIONES SEIM, S.L.U. per dur a terme l'obra «Urbanització del c/ Avemaria de les Borges Blanques» i rellevar el contractista de tota responsabilitat respecte del mateix llevat la derivada de vicis ocults en l'obra. (Exp. 2446/2019)

Segon.- Acordar la cancel·lació de l'aval bancari de l'entitat financera Banco de Sabadell S.A, inscrit el dia 2 d'octubre de 2019 al Registre Especial d'Avalls amb número 10001167608 dipositat per l'empresa Romà, Infraestructures i Serveis, SAU per import de 6.671,01 € (sis mil sis-cents setanta-un euros amb un cèntims) per respondre del compliment del contracte i procedir a la seva devolució.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'empresa interessada en temps i forma, donant-ne compte a la Intervenció municipal als efectes oportuns.

14 . Expedient 953/2020. Llicència o Autorització Urbanística. Acord d'aprovació de pròrroga de Llicència d'Obres.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

ACORD D'APROVACIÓ DE PRÒRROGA L·LICÈNCIA D'OBRES

Antecedents

La Junta de Govern Local en sessió de data 15 d'abril de 2020 va aprovar concedir la llicència d'obres amb núm. d'expedient 050/20, 953/2020 per dur a



terme les obres de REFORMA D'UNA EDIFICACIÓ ENTRE MITGERES PER A DOS HABITATGES al c.c. Raval de Lleida, 16 amb referència cadastral 2190038CF2929S0001BA sol·licitada pel senyor en representació de la societat GAHER HABITATGES, SL. (Exp. 050/20, 953/2020)

Acompanyava la sol·licitud amb el projecte redactat per l'arquitecte Xavier Plana Martí, visat núm. 2020500209 de data 24/03/2020

A l'acord de concessió de la llicència atorgada s'indicava que:

“Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís”

El senyor Roc Martí Ribes en representació de la societat GAHER HABITATGES, SL en data 30 de maig de 2023 ha presentat un escrit amb registre d'entrada 2023-E-RE-666 en què sol·licita una pròrroga d'aquesta llicència per a la finalització d'aquestes obres de reforma de l'edifici..

Fonaments de dret

Primer.- Els articles 188 i 189 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

Article 188

Règim jurídic de les llicències urbanístiques

- 1. Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb el que estableixen aquesta Llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.*
 - 2. La competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajusten al que estableix la legislació de règim local. El sentit positiu del silenci administratiu en aquesta matèria s'entén sens perjudici del que disposa l'article 5.2 i en el marc del que estableix la legislació aplicable sobre procediment administratiu comú.*
 - 3. L'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicències urbanístiques han d'estar motivades.*
- 3 bis. En el marc del procediment per a atorgar i denegar les llicències urbanístiques, cada municipi pot exigir, com a requisit previ que ha d'acompanyar la sol·licitud de llicència o la comunicació prèvia, l'aportació d'un informe d'idoneïtat tècnica. L'informe d'idoneïtat tècnica té per objecte*



verificar que el projecte tècnic o la documentació tècnica compleix la normativa estatal i autonòmica que ha d'ésser comprovada en els procediments municipals d'intervenció i que la documentació aportada compleix els requisits d'integritat documental, suficiència i idoneïtat que exigeixin les ordenances municipals. L'emissió d'aquest informe es pot encomanar a un col·legi professional tècnic o a una entitat col·laboradora degudament habilitats per l'Administració. Aquests informes tenen la mateixa validesa jurídica que els emesos pel personal de l'Administració encarregat d'aquestes funcions. A aquest efecte, les ordenances municipals han de regular el règim de col·laboració per a l'exercici de les funcions de verificació i control, i també l'aprovació del sistema d'habilitació, si és el cas, en el marc del que estableix la Llei 26/2010, del 3d'agost, de règim jurídic i de procediment administratiu de les administracions públiques de Catalunya, i la resta de normativa aplicable.

4. En el cas que la llicència urbanística estableixi un reajustament d'alineacions i rasants, no es poden alterar les característiques físiques de les parcel·les ni els seus aprofitaments urbanístics. Aquest reajustament s'ha de fer mitjançant un acte de replantejament, al qual han d'ésser citades totes les persones propietàries afectades.

5. L'ordenació de volums, d'acord amb els paràmetres fixats pel planejament, pot concretar-se amb la llicència urbanística, si no ha estat determinada pel planejament urbanístic. En aquest cas, cal la documentació específica que determini el reglament.

Article 189

Caducitat de les llicències urbanístiques

1. Totes les llicències urbanístiques per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les és de tres anys.

2. La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què fa referència l'apartat 1, o les pròrroques corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. A aquests efectes, el document de la llicència ha d'incorporar l'advertiment corresponent.

3. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

4. Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada



pels acords regulats per l'article 73.

5. Un cop caducada la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxivament de les actuacions, d'ofici o a instància de terceres persones i amb l'audiència prèvia de la persona titular.

Segon.- L'article 37 i 38 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.

Article 37

Terminis de caducitat

37.1 Les llicències urbanístiques per a l'execució d'obres han de fixar els terminis màxims per començar-les i acabar-les en proporció a la seva entitat. Si no ho fan, aquests terminis són d'un any per començar-les i de tres per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

37.2 Les llicències urbanístiques a què fa referència l'apartat 1 caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. A aquests efectes, les llicències esmentades han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

37.3 La persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Article 38

Declaració de caducitat

38.1 Quan hagi transcorregut el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades, l'administració atorgant ha de declarar la caducitat de la llicència urbanística atorgada, amb l'audiència prèvia de la persona titular de la llicència.

38.2 La manca de declaració de caducitat de la llicència urbanística no faculta les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres per iniciar-les o prosseguir-les més enllà dels terminis habilitats per la llicència ni, en conseqüència, les eximeix de les responsabilitats administratives que es puguin derivar de l'execució d'obres realitzades fora dels terminis esmentats.



Tercer.- L'article 53 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Article 53

Alcalde o alcaldessa

53.1 L'alcalde o alcaldessa és el president o presidenta de la corporació i té, en tot cas, les atribucions següents:

r) Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat expressament al ple o a la comissió de govern.

u) Les altres atribucions que expressament li atribueixen les lleis i les que la legislació assigna al municipi i no atribueix a altres òrgans municipals.

53.3 L'alcalde o alcaldessa pot delegar l'exercici de les seves atribucions, llevat de les de convocar i presidir les sessions de ple i de la comissió de govern, decidir els empats amb el vot de qualitat, la concertació d'operacions de crèdit, la direcció superior de tot el personal, la separació del servei dels funcionaris i l'acomiadament del personal laboral, i les esmentades en les lletres b), f), s), k), l) i m) de l'apartat 1.

L'òrgan competent per resoldre l'expedient és la Junta de Govern local, en exercici de les facultats delegades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021.

Quart.- L'article 56 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i Procediment de les Administracions de Catalunya.

Article 56

Pràctica de la notificació

1. Les notificacions dels actes administratius s'han d'efectuar per qualsevol mitjà que permeti tenir constància de la recepció per part de la persona interessada, o del representant o la representant d'aquesta, i també de la data, la identitat i el contingut de l'acte notificat.

2. L'acreditació de la notificació s'ha d'incorporar a l'expedient.

3. La notificació per mitjans electrònics s'ha de dur a terme de conformitat amb el règim que estableix l'article 43.

4. La notificació per mitjans electrònics s'entén rebutjada a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la constància de la posada a disposició de la persona interessada o del representant o la representant d'aquesta, han transcorregut deu dies naturals sense accedir-ne al contingut, llevat que, d'ofici o a instància del destinatari o destinatària, es comprovi la impossibilitat tècnica o material d'accedir-hi.

Cinquè.- L'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

1. El alcalde es el presidente de la Corporación y ostenta las siguientes atribuciones:

q) El otorgamiento de las licencias, salvo que las leyes sectoriales lo atribuyan expresamente al Pleno o a la Junta de Gobierno Local.

L'òrgan competent per resoldre l'expedient és la Junta de Govern local, en



exercici de les facultats delegades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021.

Sisè.- Normes Urbanístiques de Pla d'ordenació urbanística municipal de Les Borges Blanques aprovat definitivament en data 15 de març de 2019 i publicat al DOGC 7859 de 24 d'abril de 2019.

Setè.- Ordenança Fiscal núm. 13 reguladora a Taxa per expedició de documents administratius

D'acord amb aquest antecedents, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació i la normativa aplicable, procedint la seva resolució a l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, de conformitat amb el previst en l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, si bé aquesta competència està delegada en la Junta de Govern Local mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021.

Part dispositiva.

1. Òrgan competent per resoldre i quòrum de votació: Junta de Govern Local per delegació de l'alcaldia mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021. Majoria simple.

2. Part dispositiva de la proposta de resolució:

Als efectes de d'aprovar la concessió de la pròrroga de la llicència d'obres sol·licitada cal tenir en compte:

Amb l'entrada en vigor del Reial Decret 463/2020 de 14 de març, pel qual es declara l'estat d'alarma per la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19, van quedar suspesos i es van interrompre els terminis per a la tramitació de tots els procediments administratius.

El dia 1 de juny de 2020 es va aixecar la suspensió dels termes i terminis administratius que es va produir el dia 14 de març i que finalitzà el dia 31 de maig de 2020. Concretament:

- Comença novament el còmput dels terminis de caducitat i prescripció de drets i accions
- Es reprenen dels terminis dels procediments suspesos a partir del 13 de març (el termini continua en el mateix moment en què es va suspendre el còmput).

El termini per acabar les obres finalitzarà el dia 11 de juny de 2023. La notificació enviada el 16 d'abril de 2020 va restar en suspens 47 dies, a comptar des del dia 15 d'abril de 2020 fins al dia 31 de maig de 2020. Tenint en compte aquest termini de suspensió, que l'interessat va rebutjar la notificació, i que s'entén notificat el 11 de juny de 2020 d'acord amb l'article 43 i 40.4 de la LAPACAP, el termini per acabar les obres finalitzaria el dia 11 de juny de 2023.



La sol·licitud del senyor Roc Martí Ribes en representació de la societat GAHER HABITATGES, SL de pròrroga de la llicència referida té lloc en data 30 de maig de 2023 i per tant és anterior a la data de finalització del termini de 3 anys atorgat per a l'acabament de les obres.

D'acord amb aquest antecedents, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació i la normativa aplicable, per la qual cosa es proposa a la Junta de Govern Local fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost,

Primer.- CONCEDIR una pròrroga pel termini d'1 any i mig comptador des del dia 11 de juny de 2023, de la llicència d'obres amb núm. d'expedient 050/20, 953/2020 perquè es dugui a terme la finalització de les obres de REFORMA D'UNA EDIFICACIÓ ENTRE MITGERES PER A DOS HABITATGES al c c. Raval de Lleida, 16 amb referència cadastral 2190038CF2929S0001BA promoguda pel senyor Roc Martí Ribes en representació de la societat GAHER HABITATGES, SL.

Aquest termini de pròrroga es concedeix de manera definitiva, no essent possible l'atorgament d'una nova pròrroga d'acord amb la normativa vigent.

Segon.- APROVAR, d'acord amb l'Epígraf quart de l'article 7 de l'Ordenança Fiscal núm. 13 reguladora a Taxa per expedició de documents administratius, la liquidació de la taxa per l'expedició de pròrroga de la llicència d'obres amb un import de 50,00€.

Tercer.- NOTIFICAR aquests acords a les persones interessades en temps i forma i donar-ne compte al Departament d'intervenció d'aquest Ajuntament.

15 . Expedient 1197/2023. Exp. 078/23. Comunicació prèvia d'obres.

| | |
|------------------|---|
| Favorable | Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment |
|------------------|---|

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es



contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

Exp. 078/23, 1197/2023

Persona sol·licitant:

Domicili: Av. President Tarradellas, 14

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Av. President Tarradellas, 14

Referència cadastral: 1688013CF2918N0001IT

Arquitecte: _____

Arquitecte tècnic: _____

Núm. visat projecte: _____

Pressupost: 2.190 €

| Tribut | Denominació | Base imposable | Tipus | Import |
|--------|--------------------------------|----------------|-------|---------|
| Impost | ICIO | 2.190 € | 3,47% | 75,99 € |
| Taxa | Taxa urbanística (mín. 20,00€) | 2.190 € | 0,25% | 20 € |
| Taxa | placa obres | 3 € | 100% | 3 € |
| TOTAL | | | | 98,99 € |

ACTUACIÓ: Substituir banyera per plat de dutxa del bany de la segona planta S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici i s'ajusten a les determinacions del planejament urbanístic general.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

16 . Expedient 1280/2023. Exp. 087/23. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:



Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

Exp. 087/23, 1280/2023

Persona sol·licitant:

Domicili: Av. Francesc Macià, 26

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Av. Francesc Macià, 26

Referència cadastral: 2783003CF2928S0001JJ

Arquitecte: _____

Arquitecte tècnic: _____

Núm. visat projecte: _____

Pressupost: 1.683 €

| Tribut | Denominació | Base imposable | Tipus | Import |
|-------------|--------------------------------|----------------|--------|---------|
| Impost ICIO | | 1.683 € | 3,47 % | 58,40 € |
| Taxa | Taxa urbanística (mín. 20,00€) | 1.683 € | 0,25 % | 20 € |
| Taxa | placa obres | 3 € | 100% | 3 € |
| TOTAL | | | | 81,40 € |

ACTUACIÓ: Pavimentar part del jardí posterior

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici i s'ajusten a les determinacions del planejament urbanístic general.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

17 . Expedient 997/2023. Actuacions Preparatòries de Contractes. Aprovació inicial del projecte d'execució per a la construcció d'un conjunt de nínxols al Cementiri municipal de les Borges Blanques

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE D'EXECUCIÓ PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN CONJUNT DE NÍNXOLS AL CEMENTIRI MUNICIPAL DE LES BORGES BLANQUES



Fets:

L'Ajuntament de les Borges Blanques preveu la construcció de dos mòduls de nínxols amb capacitat de 160 nínxols per mòdul.

Per aquest motiu s'ha encarregat la redacció del «**PROJECTE D'EXECUCIÓ PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN CONJUNT DE NÍNIXOLS**» a l'arquitecte tècnic municipal, senyor Francesc Casals Piera. Aquest projecte contempla les actuacions necessàries per executar aquesta actuació, essent el seu pressupost d'execució per contracta de 381.335,91 € IVA vigent inclòs (tres-cents vuitanta-un mil tres-cents trenta-cinc euros amb noranta-un cèntims).

Es preveu executar el projecte en dues fases corresponents a cadascun dels dos mòduls de nínxols, essent el pressupost d'execució per contracta de les dues fases el següent:

Pressupost d'execució per contracta de la fase 1: 190.544,16€ IVA vigent inclòs (cent noranta mil cinc-cents quaranta-quatre euros amb setze cèntims).

Pressupost d'execució per contracta de la fase 2: 190.791,75€ IVA vigent inclòs (cent noranta mil set-cents noranta-un euros amb setanta-cinc cèntims).

L'actuació afecta 16 sepultures i el projecte contempla la relació d'aquests béns i drets afectats.

Fonaments de dret:

- Article 173 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals.

- Article 54 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, que aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.

- Articles 36 a 41 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (en endavant, ROAS).

- Article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local

- Article 231 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local en exercici de les competències delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021 de 21 d'agost de 2021, en matèria de contractació i aprovació de projectes, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Aprovar inicialment el "PROJECTE D'EXECUCIÓ PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN CONJUNT DE NÍNIXOLS AL CEMENTIRI



MUNICIPAL DE LES BORGES BLANQUES» redactat per l'arquitecte tècnic municipal, senyor Francesc Casals Piera, amb un pressupost d'execució per contracta de 381.335,91 € IVA vigent inclòs (tres-cents vuitanta-un mil tres-cents trenta-cinc euros amb noranta-un cèntims), i amb la relació de béns i drets afectats, d'acord amb l'enumeració i descripció de les 16 sepultures afectades que consten al projecte.

Segon.- Sotmetre el projecte a informació pública mitjançant la inserció d'edictes al Butlletí Oficial de la Província de Lleida, i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, per un termini de 30 dies, així com concedir audiència a les persones interessades amb citació personal, per tal que pugui ser consultat i es puguin formular les al·legacions pertinents. La documentació integrant de l'expedient administratiu es podrà consultar de dilluns a divendres hàbils, en horari de 9.00 a 14.00 hores, a les dependències d'Urbanisme de l'Ajuntament de les Borges Blanques, al Carrer Carme, núm. 21, 25400 de les Borges Blanques.

Tercer.- Elevar a definitiu l'acord d'aprovació inicial, sense necessitat d'ulterior tràmit exprés, en el cas que durant el termini d'informació pública no es presentin al·legacions o reclamacions.

18 . Expedient 1397/2023. elacions de factures JGL 14/06/2023

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LES RELACIONS DE FACTURES O/2023/38 I O/2023/29

Vista la relació de factures número O/2023/38 i O/2023/39 que consta a l'expedient que, en el desenvolupament normal del pressupost, s'han rebut en el departament de la Intervenció municipal, per un import líquid total de 68.127,38 euros.

Totes elles estan degudament conformades pel servei o regidoria que les han originat i acrediten la realització de la prestació.

L'article 184 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, estableix que la gestió dels pressupostos de despeses es realitzarà en les fases d'autorització, disposició o compromís, reconeixement de despeses i ordenació del pagament.

L'article 59 del Real Decreto 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del Títol sisè del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, disposa que prèviament al reconeixement de les obligacions haurà d'acreditar-se documentalment davant l'òrgan competent, la realització de la prestació de conformitat amb els acords que en el seu dia es van autoritzar i comprometre la despesa.

En data 8 de juny de 2023 s'ha emès informe d'objecció per part d'intervenció indicant que atenent als imports de les factures que s'especifiquen a continuació,



s'hauria d'haver seguit el procediment de contractació menor previst a l'article 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic i a l'article 30 de les Bases d'execució del pressupost per a l'exercici 2023.

| Registre | D. Registre | Factura | D. Factura | D. Conform | Import (IVA inclòs) | Descripció | Tercer |
|---------------------|-------------|---------|------------|------------|---------------------|--|-----------------------|
| 1773 | 23/05/2023 | 23123 | 23/05/2023 | 02/06/2023 | 2.420,00 € | Lloguer equip. i servei tècnic festa de l'esport | Creative Rent, SLU |
| 1875 | 06/06/2023 | A/189 | 22/05/2023 | 08/06/2023 | 4.838,12 € | Treballs mant. enllum. departaments varis | Gras i Cunillera, SCP |
| Import TOTAL | | | | | 7.258,12 € | | |

Per Decret d'Alcaldia número 2023-0232, del 8 de juny de 2023, s'ha resolt la discrepància plantejada a favor del criteri exposat per la intervenció, aixecant la mateixa i continuant la tramitació de l'expedient per aplicació de la teoria de l'enriquiment injust .

Posteriorment, la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar les relacions de factures número O/2023/38 i O/2023/39, autoritzar, disposar, reconèixer les obligacions per import de 74.604,02 € i ordenar el pagament d'aquestes per import de 68.127,38 € corresponents a l'exercici de 2023.

Segon.- Notificar aquest acord a la Intervenció i Tresoreria municipals als efectes oportuns.

19 . Expedient 2445/2020. Aprovació de la factura pel subministrament de la gespa artificial del camp de futbol municipal de les Borges Blanques, mitjançant arrendament financer, corresponent al mes de maig de 2023

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA FACTURA DEL SUBMINISTRAMENT DE LA GESPA ARTIFICIAL DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DE LES BORGES BLANQUES, MITJANÇANT ARRENDAMENT FINANCER, CORRESPONENT AL MES DE MAIG DE 2023

Per acord de la Junta de Govern Local de data 20 de gener de 2021 es va adjudicar a l'entitat Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, SA, amb NIF A48265169, el contracte, mitjançant arrendament financer, del subministrament, instal·lació i manteniment del nou paviment de gespa artificial del camp de futbol municipal de les Borges Blanques, per un import



de 144.881,48 €, amb el següent detall: 119.736,76 € de principal més 25.144,72 € en concepte d'IVA al tipus del 21%, per un període de 4 anys.

En data 25 de maig de 2023, ha tingut entrada a la plataforma de facturació electrònica de l'Ajuntament, la factura corresponent al mes de maig de 2023, per import de 3.018,36 euros (IVA inclòs).

La factura ha estat revisada i conformada pel responsable del contracte i pel regidor de l'àrea corresponent.

En data 8 de juny de 2023 la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la factura presentada per l'entitat Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, SA, amb NIF A48265169, corresponent al contracte, mitjançant arrendament financer, del subministrament, instal·lació i manteniment del nou paviment de gespa artificial del camp de futbol municipal de les Borges Blanques del mes de maig de 2023, per import de 3.018,36 euros (IVA inclòs).

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 3.018,36 euros amb càrrec a l'aplicació 342 20800 del pressupost de despeses de l'exercici 2023.

Tercer.- Ordenar el pagament de la factura per import de 3.018,36 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

Quart.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

20 . Expedient 885/2022. Aprovació de la factura pel subministrament, mitjançant arrendament financer sense opció de compra, d'un vehicle pel servei de Policia Local de Les Borges Blanques, corresponent al mes de maig de 2023

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA FACTURA PEL SUBMINISTRAMENT, MITJANÇANT ARRENDAMENT FINANCER SENSE OPCIÓ DE COMPRA, D'UN VEHICLE PER SERVEI DE POLICIA LOCAL DE LES BORGES BLANQUES, CORRESPONENT AL MES DE MAIG DE 2023

Per acord de la Junta de Govern Local de data 29 de juny de 2022 es va adjudicar a l'entitat ARVAL Service Lease, SAU, amb NIF A81573479, el contracte de subministrament d'un vehicle per al servei de policia local marca Hyundai model



KONA HEV FL GDI 1.6 141CV DT MAXX, mitjançant arrendament financer sense opció de compra, per un import de 52.272,00 €, amb el següent detall: 43.200,00 € de principal més 9.072,00 € en concepte d'IVA al tipus del 21%, per un període de 4 anys.

L'adjudicatària ha presentat la factura corresponent al mes de maig de 2023, per import de 1.089,00 euros (IVA inclòs).

La factura ha estat revisada i conformada pel responsable del contracte i pel regidor de l'àrea corresponent.

En data 8 de juny de 2023 la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la factura presentada per l'entitat ARVAL Service Lease, SAU, amb NIF A81573479, corresponent al subministrament d'un vehicle per al servei de policia local marca Hyundai model KONA HEV FL GDI 1.6 141CV DT MAXX, mitjançant arrendament financer sense opció de compra del mes de maig de 2023, per import de 1.089,00 euros (IVA inclòs).

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 1.089,00 euros amb càrrec a l'aplicació 133 20400 del pressupost de despeses per a l'exercici 2023.

Tercer.- Ordenar el pagament de la factura per import de 1.089,00 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

Quart.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

21 . Expedient 1337/2023. Relació de factures JGL 07/06/2023

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES O/2023/37

Vista la relació de factures número O/2023/37 que consta a l'expedient que, en el desenvolupament normal del pressupost, s'han rebut en el departament de la Intervenció municipal, per un import líquid de 82.229,87 euros.

Totes elles estan degudament conformades pel servei o regidoria que les han originat i acrediten la realització de la prestació.

L'article 184 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, estableix que la gestió dels pressupostos de despeses es realitzarà en les fases d'autorització, disposició o compromís,



reconeixement de despeses i ordenació del pagament.

L'article 59 del Real Decreto 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del Títol sisè del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, disposa que prèviament al reconeixement de les obligacions haurà d'acreditar-se documentalment davant l'òrgan competent, la realització de la prestació de conformitat amb els acords que en el seu dia es van autoritzar i comprometre la despesa.

En data 1 de juny de 2023 s'ha emès informe d'objecció per part d'intervenció indicant que atenent als imports de les factures que s'especifiquen a continuació, s'hauria d'haver seguit el procediment de contractació menor previst a l'article 118 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic i a l'article 30 de les Bases d'execució del pressupost per a l'exercici 2023.

| Registre | D. Registre | Factura | D. Factura | D. Conform | Import (IVA inclòs) | Descripció | Tercer |
|---------------------|-------------|---------|------------|------------|---------------------|--|-----------------------|
| 1499 | 08/05/2023 | 23109 | 08/05/2023 | 26/05/2023 | 6.437,50 € | Equip.audiovisual Final Premis Lladonosa | Creative Rent, S.L.U. |
| 1637 | 16/05/2023 | A 23102 | 07/05/2023 | 26/05/2023 | 3.044,36 € | Dinar Final Premis Lladonosa | Apats Garrigues, S.L. |
| Import TOTAL | | | | | 9.481,86 € | | |

Per Decret d'Alcaldia número 2023-0224, de 1 de juny de 2023, s'ha resolt la discrepància plantejada a favor del criteri exposat per la intervenció, aixecant la mateixa i continuant la tramitació de l'expedient per aplicació de la teoria de l'enriquiment injust .

Posteriorment, la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la relació de factures número O/2023/37, autoritzar, disposar, reconèixer les obligacions per import de 82.239,42 € i ordenar el pagament d'aquestes per import de 82.229,87 € corresponents a l'exercici de 2023.

Segon.- Notificar aquest acord a la Intervenció i Tresoreria municipals als efectes oportuns.

22 . Expedient 506/2022. Aprovació de la justificació de subvencions per a la rehabilitació d'habitatges destinats a joves, anualitat 2022

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE SUBVENCIONS PER A LA REHABILITACIÓ D'HABITATGES DESTINATS A JOVES, ANUALITAT 2022



Per acord de la Junta de Govern Local de data 2 de novembre de 2022 es va concedir subvenció a la Sra. per a la rehabilitació d'habitatges destinats a joves, anualitat 2022, per import 1.000,00 euros.

Segons l'article 7 e) de la convocatòria les obres s'hauran d'executar en el termini màxim d'un any des de la notificació de l'acord de concessió de la subvenció.

D'acord amb la Base 12a de les bases específiques reguladores de la subvenció, el beneficiari de la subvenció haurà de justificar l'efectiva realització de les obres en el termini màxim d'un mes des de la seva finalització, amb l'aportació de la següent documentació:

- Certificat final d'obres degudament visat, si s'escau.
- Factures que justifiquin l'import subvencionat i justificants de pagament.
- Certificat d'empadronament del beneficiari a l'habitatge objecte de subvenció.

La Base 13a disposa que el pagament es farà efectiu mitjançant transferència bancària al número de compte facilitat pel sol·licitant en el termini màxim d'un mes des de l'aportació de la documentació justificativa.

En data 15 de maig de 2023, la Sra. va presentar factura i justificant de pagament de l'actuació subvencionada.

L'Ajuntament ha comprovat l'empadronament de la beneficiària a l'habitatge objecte de subvenció.

Examinada la documentació aportada d'acord amb la Base 12a, intervenció, com a òrgan encarregat del seguiment de la subvenció, ha emès certificat que les actuacions es troben totalment justificades, d'acord amb l'article 88.3 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions.

Així mateix, ha emès informes de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la justificació presentada per la Sra. per la subvenció concedida per a la rehabilitació d'habitatges destinats a joves, anualitat 2022.

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 1.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació número 1522 48000 del pressupost de despeses per a l'exercici 2023.

Tercer.- Ordenar el pagament de la subvenció per import de 1.000,00 euros,



que es farà efectiu en el termini màxim d'un mes.

Quart.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

23 . Expedient 3208/2019. Aprovació de la factura pel subministrament d'una màquina escombradora mitjançant arrendament financer corresponent al mes de juny de 2023

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA FACTURA PEL SUBMINISTRAMENT D'UNA MÀQUINA ESCOMBRADORA MITJANÇANT ARRENDAMENT FINANCER CORRESPONENT AL MES DE JUNY DE 2023

Per acord de la Junta de Govern Local de data 11 de març de 2020 es va adjudicar a l'entitat Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, SA, amb NIF A48265169, el contracte de subministrament d'una màquina escombradora model CITYCAT 5006 XL mitjançant arrendament financer (rènting), per un import de 220.749,12 €, amb el següent detall: 182.437,44 € de principal més 38.311,68 € en concepte d'IVA al tipus del 21%, per un període de 4 anys.

En data 5 de juny de 2023, ha tingut entrada a la plataforma de facturació electrònica de l'Ajuntament, la factura corresponent al mes de juny de 2023, per import de 4.598,94 euros (IVA inclòs).

La factura ha estat revisada i conformada pel responsable del contracte i pel regidor de l'àrea corresponent.

En data 8 de juny de 2023 la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la factura presentada per l'entitat Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, SA, amb NIF A48265169, corresponent al subministrament d'una màquina escombradora model CITYCAT 5006 XL mitjançant arrendament financer (rènting) del mes de juny de 2023, per import de 4.598,94 euros (IVA inclòs).

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 4.598,94 euros amb càrrec a l'aplicació 163 20300 del pressupost de despeses per a l'exercici 2023.

Tercer.- Ordenar el pagament de la factura per import de 4.598,94 euros, que



es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

Quart.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

24 . Expedient 1002/2023. Aprovació de la justificació de subvenció nominativa 2023. Associació d'Armats de les Borges Blanques

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ NOMINATIVA 2023 DE L' ASSOCIACIÓ D'ARMATS DE LES BORGES BLANQUES

Per acord de la Junta de Govern Local de data 8 de març de 2023 es va aprovar la concessió de subvencions nominatives a entitats i associacions del municipi en el marc del pressupost de despeses per a l'exercici 2023, atorgant la quantitat de 1.000 euros a l' Associació d'Armats de les Borges Blanques, amb NIF G25766031.

Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així com als articles 118 a 129 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

Vist que l'article 22 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, preveu l'assignació nominativa al pressupost com un procediment d'atorgament de les subvencions, desenvolupat a l'article 65 del decret 887/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de l' esmentada llei així com a l'article 35 de les bases d'execució del pressupost en regula el procediment d'atorgament per part de l' Ajuntament de les Borges Blanques. En compliment del principi de publicitat previst a l'article 8 de la Llei 38/2003, per a l'assignació d'aquestes subvencions és necessari l'especificació i publicació dels seus beneficiaris.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 3 de maig de 2023 es va aprovar la concessió d'una bestreta del 50% de la subvenció, per import de 500 euros a l' Associació d' Armats de les Borges Blanques, amb NIF G25766031, que va ser pagada el dia 31 de maig de 2023.

En data 7 de juny de 2023, el representant de l' Associació d'Armats de les Borges Blanques ha presentat la documentació justificativa de la subvenció.

Examinada la documentació, s'ha emès certificat de l'òrgan encarregat del seguiment de la subvenció conforme aquesta es troba totalment justificada. Intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions



delegades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la justificació presentada per l' Associació d'Armats de les Borges Blanques, amb NIF G25766031, per la subvenció nominativa corresponent a l'any 2023.

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 500 euros amb càrrec a l'aplicació número 334 48028 del pressupost de despeses per a l'exercici 2023.

Tercer.- Ordenar el pagament del 50% de la subvenció per import de 500 euros que es farà efectiu mitjançant transferència bancària al número de compte facilitat per l'entitat beneficiària.

Quart.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes corresponents.

25 . Expedient 1562/2020. Aprovació de la factura pel servei de neteja de l'escola de música i dels bucs corresponent al mes de maig de 2023

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA FACTURA PEL SERVEI DE NETEJA DE L'ESCOLA DE MÚSICA I DELS BUCS CORRESPONENT AL MES DE MAIG DE 2023

Per acord de la Junta de Govern Local de data 23 de setembre de 2020 es va adjudicar a l'empresa Serveis LIC 1999, SLU, amb CIF B25422577, el contracte de serveis de neteja de l'escola de música i del bucs 2020, 2021, 2022 i 2023, per un import màxim de 24.252,15 euros (IVA inclòs).

En data 30 de maig de 2023 ha tingut entrada a la plataforma de facturació electrònica de l'Ajuntament, la factura corresponent al mes de maig de 2023, per import de 772,46 euros (IVA inclòs).

La factura ha estat revisada i conformada per la regidora de l'àrea corresponent.

En data 8 de juny de 2023 la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la factura presentada per Serveis LIC 1999, SLU,



corresponent al servei de neteja de l'escola de música i dels bucs del mes de maig de 2023, per import de 772,46 euros (IVA inclòs).

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 772,46 euros amb càrrec a les següents aplicacions del pressupost de despeses per a l'exercici 2023:

- 326 22700: 708,13 euros.
- 337 22700:64,33 euros.

Tercer.- Requerir a l'empresa perquè porti la documentació exigida legalment per a procedir al pagament corresponent, en cas que encara no s'hagi aportat.

Quart.- Rebuda la documentació, ordenar el pagament de la factura per import de 772,46 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

Cinquè.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

26 . Expedient 523/2023. Aprovació de la justificació de la subvenció per a la transformació digital del comerç i la restauració, anualitat 2023

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIO PER A LA TRANSFORMACIÓ DIGITAL DEL COMERÇ I LA RESTAURACIÓ, ANUALITAT 2023

Per acord de la Junta de Govern Local de data 3 de maig de 2023 es va concedir subvenció a la Sra., per a la transformació digital del comerç i la restauració, anualitat 2023, per import 1.000,00 euros.

El dia 7 de juny de 2023, la Sra., aporta el contracte de compravenda del negoci de centre d'estètica Charman, signat entre les parts el dia 1 de juny de 2023.

Segons l'article 7. e) de la convocatòria l'actuació subvencionada s'haurà d'executar en el termini màxim de sis mesos des de la notificació de l'acord de concessió de la subvenció.

D'acord amb la Base 14a de les bases específiques reguladores de la subvenció, el beneficiari de la subvenció haurà de justificar l'efectiva realització de l'actuació en el termini màxim d'un mes des de la seva finalització, amb l'aportació de la següent documentació:

- Factures que justifiquin l'import subvencionat.
- Documentació acreditativa del pagament.



La Base 15a disposa que el pagament es farà efectiu mitjançant transferència bancària al número de compte facilitat per la persona sol·licitant en el termini màxim d'un mes des de l'aportació de la documentació justificativa.

En data 7 de juny de 2023, la Sra., ha presentat les factures i justificants de pagament de l'actuació subvencionada.

Examinada la documentació aportada d'acord amb la Base 14a, intervenció, com a òrgan encarregat del seguiment de la subvenció, ha emès certificat que l'actuació es troba totalment justificada, d'acord amb l'article 88.3 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions.

Així mateix, ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la justificació presentada per la Sra. per la subvenció concedida per a la transformació digital del comerç i la restauració, anualitat 2023.

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 1.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació número 430 47901 del pressupost de despeses per a l'exercici 2023.

Tercer.- Ordenar el pagament de la subvenció, que es farà efectiu en el termini màxim d'un mes.

Quart.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes corresponents.

27 . Expedient 1369/2023. Aprovació liquidació sobre l'impost de l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA.

Fets:

S'han signat diverses escriptures de transmissió de finques urbanes de les Borges Blanques.

Fonaments de dret



Ordenança municipal fiscal núm. 4 reguladora de l'impost sobre increment dels terrenys de naturalesa urbana que va entrar en vigor el dia 1 de gener de 1999 publicada íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998 i les seves posteriors modificacions.

La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres:

Primer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana que han de satisfer els subjectes passius que es relacionen, per la transmissió de les finques urbanes que es relacionen en l'Annex, per import total de **// 8.616,55 €//**

Segon.- Notificar aquesta resolució a l'interessat, amb indicació dels recursos que pugui interposar

Veure relació:

Referència: 202200203

Immoble: DEL PI, 2-4, 1-3 (1/2)

Antic titular:

Data: 03/05/2023

Import: 201,88

Referència: 202200204

Immoble: DEL PI, 2-4, 1-3 (1/4)

Antic titular:

Data: 03/05/2023



Import: 100,94

Referència: 202200205

Immoble: DEL PI, 2-4, 1-3 (1/4)

Antic titular:

Data: 03/05/2023

Import: 100,94

Referència: 202200206

Immoble: PLACETA, 79 (24,69%)

Antic titular:

Data: 26/07/2022

Import: 1097,99

Referència: 202200207

Immoble: PLACETA, 79 (24,69)

Antic titular:

Data: 26/07/2022

Import: 1097,99

Referència: 202200208

Immoble: PLACETA, 79 (25,31 %)

Antic titular:



Data: 26/07/2022

Import: 1125,561688,34

Referència: 202200209

Immoble: PLACETA, 79 (25,31%)

Antic titular.....

Data: 26/07/2022

Import: 1125,56

Referència: 202200210

Immoble: PLACETA, 57 (1/13)

Antic titular:

Data: 06/12/2022

Import: 129,79

Referència: 202200211

Immoble: PLACETA, 57 (1/13)

Antic titular:

Data: 06/12/2022

Import: 129,79

Referència: 202200212

Immoble: PLACETA, 57 (1/13)

Antic titular:



Nou titular:

Data: 06/12/2022

Import: 129,79

Referència: 202200213

Immoble: PLACETA, 57 (1/13)

Antic titular:

Data: 06/12/2022

Import: 129,79

Referència: 202200214

Immoble: PLACETA, 57 (1/13)

Antic titular:

Data: 06/12/2022

Import: 129,79

Referència: 202200215

Immoble: PLACETA, 57 (1/13)

Antic titular:

Data: 06/12/2022

Import: 129,79

Referència: 202200216

Immoble: PLACETA, 57 (1/13)



Antic titular:

Data: 06/12/2022

Import: 129,79

Referència: 202200217

Immoble: PLACETA, 57 (1/13)

Antic titular:

Data: 06/12/2023

Import: 129,79

Referència: 202200218

Immoble: PLACETA, 57 (1/13)

Antic titular:

Data: 06/12/2022

Import: 129,79

Referència: 202200219

Immoble: PLACETA, 57 (1/13)

Antic titular:

Data: 06/12/2022

Import: 129,79

Referència: 202200220



Immoble: PLACETA, 57 (1/13)

Antic titular:

Data: 06/12/2022

Import: 129,79

Referència: 202200221

Immoble: PLACETA, 57 (1/13)

Antic titular:

Data: 06/12/2022

Import: 129,79

Referència: 202200222

Immoble: PLACETA, 57 (1/65)

Antic titular:

Data: 06/12/2022

Import: 103,83

Referència: 202200223

Immoble: PLACETA, 57 (1/65)

Antic titular:

Data: 06/12/2022

Import: 103,83



Referència: 202200224

Immoble: PLACETA, 57 (1/65)

Antic titular:

Data: 06/12/2022

Import: 103,83

Referència: 202200225

Immoble: PLACETA, 57 (1/65)

Antic titular:

Data: 06/12/2022

Import: 103,83

Referència: 202200226

Immoble: PLACETA, 57 (1/65)

Antic titular:

Data: 06/12/2022

Import: 103,83

Referència: 202200227

Immoble: LES BORGES DEL CAMP, 16-18, PK I TR 18

Antic titular: PROMONTORIA COLISEUM REAL ESTATE SLU

Nou titular:

Data: 24/05/2023



Import: 56,18

Referència: 202200228

Immoble: CATALUNYA, 15 , BXS 1 (USD)

Antic titular:

Data: 02/06/2022

Import: 5,65

Referència: 202200229

Immoble: CATALUNYA, 15, 1R (USD.)

Antic titular:

Data: 02/06/2022

Import: 23,12

Referència: 202200230

Immoble: CATALUNYA, 15, BXS 2 (USD)

Antic titular:

Data: 02/06/2023

Import: 13,30

Referència: 202200231

Immoble: CATALUNYA, 15, 2N (USD)

Antic titular:

Data: 02/06/2022

Import: 26,01



Referència: 202200232

Immoble: CATALUNYA, 15, BXS 1 (NUA P.)

Antic titular:)

Data: 02/06/2022

Import: 10,48

Referència: 202200233

Immoble: CATALUNYA, 15, 1R (NUA P.)

Antic titular:

Data: 02/06/2022

Import: 42,94

Referència: 202200234

Immoble: CATALUNYA, 15 BXS 2 (NUA P.)

Antic titular:

Data: 02/06/2022

Import: 24,71

Referència: 202200235

Immoble: CATALUNYA, 15, 2N (NUA P.)

Antic titular:

Data: 02/06/2022

Import: 48,31



Referència: 202200236

Immoble: ABADIA, 3 (16,66 % USD)

Antic titular:

Data: 04/01/2023

Import: 66,25

Referència: 202200237

Immoble: ABADIA, 3 (16,66% NUA P.)

Antic titular:

Data: 04/01/2023

Import: 123,03

Referència: 202200238

Immoble: ABADIA, 3 (83,33 % USD)

Antic titular: Data: 04/01/2023

Import: 355,42

Referència: 202200239

Immoble: ABADIA, 3 (83,33 % USD.)

Antic titular:

Data: 04/01/2023

Import: 191,38

Referència: 202200240

Immoble: CARME, 17 (83,33 % USD.)

Antic titular:

Data: 04/01/2023

Import: 193,04



Referència: 202200241

Immoble: CARME, 17 (83,33 NUA P.)

Antic titular:

Nou titular:

Data: 04/01/2023

Import: 358,51

Referència: 202200242

Immoble: CARME, 17 (16,66 % USD.)

Antic titular:

Data: 04/01/2023

Import: 52,76

Referència: 202200243

Immoble: CARME, 17 (16,66 % NUA P.)

Antic titular..... Data: 04/01/2023

Import: 97,97

TOTAL.....// 8,616,55 €//

28 . Expedient 85/2021. Aprovació de la factura per l'arrendament de la nau industrial situada al Polígon les Verdunes, 29, corresponent al mes de juny de 2023

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment



APROVACIÓ DE LA FACTURA PER L'ARRENDAMENT DE LA NAU INDUSTRIAL SITUADA AL PI LES VERDUNES, 29, CORRESPONENT AL MES DE JUNY DE 2023

Per acord de la Junta de Govern Local de data 17 de febre de 2021 es va adjudicar a l'empresa Agrotecnologia Aplicada, SL amb NIF B25364019, el contracte d'arrendament d'una nau industrial situada al PI les Verdunes, 29, per un import de 46.464,00 €, amb el següent detall: 38.400,00 € de principal més 8.064,00 € en concepte d'IVA al tipus del 21%, per un període de 4 anys.

L'empresa adjudicatària ha aportat la factura corresponent al mes de juny de 2023, per un import de 918,57 € (IVA inclòs).

La factura ha estat revisada i conformada pel responsable del contracte i pel regidor de l'àrea corresponent.

En data 8 de juny de 2023 la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la factura presentada per l'empresa Agrotecnologia Aplicada, SL amb NIF B25364019, corresponent a l'arrendament d'una nau industrial situada al PI les Verdunes, 29, del mes de juny de 2023, per import de 918,57 euros (IVA inclòs).

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 900,56 euros amb càrrec a l'aplicació 1532 20200 del pressupost de despeses per a l'exercici 2023.

Tercer.- Ordenar el pagament de la factura per import de 918,57 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

Quart.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

29 . Expedient 525/2023. concessió de subvencions a esportistes no professionals per a la participació en campionats d'Espanya, d'Europa, del Món i Jocs Olímpics, Anualitat 2023



Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS A ESPORTISTES NO PROFESSIONALS PER A LA PARTICIPACIÓ EN CAMPIONATS D'ESPANYA, D'EUROPA, DEL MÓN I JOCS OLÍMPICS, ANUALITAT 2023

Per acord de Junta de Govern Local de data 8 de març de 2023 va aprovar la convocatòria per a la concessió de subvencions a esportistes no professionals per a la participació en campionats d'Espanya, d'Europa, del Món i Jocs Olímpics, anualitat 2023.

Les bases específiques per a l'atorgament d'aquestes subvencions van ser aprovades inicialment pel Ple de l'Ajuntament de data 26 de maig de 2022. La seva publicació íntegra es troba en el BOP de Lleida número 134 de data 14 de juliol de 2022 i en la web de l'Ajuntament.

Durant el període comprès entre els dies 9 de març i 7 de juny de 2023, s'han presentat les següents sol·licituds:

- Data: 30/05/2023. Núm. registre: 2023-E-RC-1430 i 2023-E-RC-1431
- Data: 06/06/2023. Núm. registre: 2023-E-RC-1506 i 2022-E-RC-1507

D'acord amb l'article sisè d'aquesta convocatòria, en data 8 de juny de 2023 des dels serveis d'intervenció s'ha emès informe proposta de concessió de subvencions, que consta a l'expedient.

A la vista d'aquesta proposta, la Junta de Govern Local resoldrà sobre la procedència de l'atorgament de les subvencions,

Intervenció a emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Fonaments de dret

Ordenança reguladora de les bases específiques per a l'atorgament de subvencions a esportistes no professionals per a la participació en campionats d'Espanya, d'Europa, del Món i Jocs Olímpics, aprovada en la sessió plenària del dia 26 de maig de 2022, el text íntegre de la qual ha estat publicat al Butlletí Oficial de la Província de Lleida núm. 134 de data 14 de juliol de 2022.

Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions;

Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.



Un cop examinades les sol·licituds i la documentació que les acompanya d'acord amb la Base 10a de les bases específiques i vista la proposta dels serveis d'intervenció, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Acceptar les sol·licituds presentades i atorgar les següents subvencions a esportistes no professionals per a la participació en campionats d'Espanya, d'Europa, del Món i Jocs Olímpics, anualitat 2023:

-

Campionat d'Espanya de Trial a La Núcia (València): 300,00 euros.

Campionat d'Espanya de Trial a Benahavis (Màlaga): 300,00 euros.

-

Campionat d'Europa de Duetlò a Carole – Venècia (Itàlia): 400,00 euros

Campionat del Món de Triatló a Eivissa: 300,00 euros

Segon.- Aprovar la disposició (Fase D) de la despesa per un import de 1.300,00 euros, amb càrrec a l'aplicació número 341 48079 del pressupost general de l'Ajuntament per a l'any 2023.

Tercer.- La participació en el campionat corresponent s'haurà de dur a terme durant l'any 2023.

El termini de justificació serà d'un mes des de la finalització de l'actuació. En cas d'actuacions ja finalitzades en la data de la sol·licitud, el termini d'un mes es computarà des de la recepció de la notificació de la concessió.

La documentació justificativa es preveu en la Base Catorzena.

Quart.- El pagament es farà efectiu mitjançant transferència bancària al número de compte facilitat pel sol·licitant en el termini d'un mes des de l'aportació de la documentació justificativa.

Cinquè.- Notificar aquest acord als sol·licitants interessats en temps i forma, oferint-los els recursos pertinents, i donar-ne compte a la Intervenció municipal als efectes oportuns.

Sisè.- Comunicar l'atorgament d'aquestes subvencions a la Base de Dades Nacional de Subvencions.

30 . Expedient 1295/2023. Aprovació de la justificació de subvenció nominativa 2023. AMPA IES Josep Vallverdú

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCió NOMINATIVA 2023 DE L'AMPA IES JOSEP VALLVERDÚ



Per acord de la Junta de Govern Local de data 8 de març de 2023 es va aprovar la concessió de subvencions nominatives a entitats i associacions del municipi en el marc del pressupost de despeses per a l'exercici 2023, atorgant la quantitat de 500 euros a l' AMPA IES Josep Vallverdú, amb NIF G25229824.

Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així com als articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

Vist que l'article 22 de la llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, preveu l'assignació nominativa al pressupost com un procediment d'atorgament de les subvencions, desenvolupat a l'article 65 del decret 887/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de l'esmentada llei així com a l'article 35 de les bases d'execució del pressupost en regula el procediment d'atorgament per part de l'ajuntament de les Borges Blanques. En compliment del principi de publicitat previst a l'article 8 de la Llei 38/2003, per a l'assignació d'aquestes subvencions és necessari l'especificació i publicació dels seus beneficiaris. En data 21 de maig de 2023, la representant de l'AMPA IES Josep Vallverdú ha presentat la documentació justificativa de la subvenció.

Examinada la documentació, s'ha emès certificat de l'òrgan encarregat del seguiment de la subvenció conforme aquesta es troba totalment justificada. Intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Amb aquests antecedents, la Junta de Govern Local, com a òrgan competent, en exercici de les delegacions atribuïdes per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Aprovar la justificació presentada per l' AMPA IES Josep Vallverdú, amb NIF G25229824 per la subvenció nominativa corresponent a l'any 2023.

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 500 euros amb càrrec a l'aplicació número 324 48011 del pressupost de despeses per a l'exercici 2023.

Tercer.- Ordenar el pagament de la subvenció per import de 500 euros que es farà efectiu mitjançant transferència bancària al número de compte facilitat per l'entitat beneficiària.

Quart.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes corresponents.



31 . Expedient 1412/2023. Utilització d'Espai Públic - Col·legi mare de Déu de Montserrat

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i/o de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

ÚNIC.- AUTORITZAR l'ús dels espais i/o del material que tot seguit es relacionen.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions, si se'n demana, quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material, si se'n demana, quedarà condicionat a què estigui disponible i només serà cedit a les entitats sense ànim de lucre
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT: COL·LEGI MARE DE DÉU DE MONTSERRAT

ESPAI : PISCINES MUNICIPALS - TOTA LA PISCINA

RESPONSABLE:

ADREÇA : C/ MONTSERRAT, 1

DIA UTILITZACIÓ : DIMARTS 20 DE JUNY DE 2023

HORARI : DE 10:00 DEL MATÍ A LES 13:30 DE LA TARDA

MOTIU : ACTIVITAT D'AIGUA ALUMNES D'ESO

MATERIAL : SENSE MATERIAL

Se sol·licita també que l'accés al recinte de les piscines sigui gratuït aquest dia per aquest grup.

En cas de pluja anul·lar l'esdeveniment

Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

Cal dir que les Piscines és un espai públic i s'autoritza l'ús per part dels peticionaris. Això no vol dir que quedi reservat de forma exclusiva per aquest grup.



Així mateix, es notificarà als peticionaris que hauran de deixar l'espai en perfecte estat, i s'hauran de fer càrrec dels desperfectes que es puguin ocasionar.

Mesures Covid-19: En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

32 . Expedient 1411/2023. Utilització d'Espai Públic - Col·legi Montserrat

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i/o de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

ÚNIC.- AUTORITZAR l'ús dels espais i/o del material que tot seguit es relacionen.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions, si se'n demana, quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material, si se'n demana, quedarà condicionat a què estigui disponible i només serà cedit a les entitats sense ànim de lucre
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT : COL·LEGI MONTSERRAT

ESPAI : FONT VELLA

RESPONSABLE:

ADREÇA : MONTSERRAT, 1

DIA UTILITZACIÓ : DI LLUNS 19 DE JUNY DE 2023

HORARI : DE 10:00 DEL MATÍ A LES 13:00 DE LA TARDA

MOTIU : SORTIDA 2ON ESO

MATERIAL : SENSE MATERIAL

En cas de pluja anul·lar l'esdeveniment

Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant



l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

Cal dir que la Font Vella és un espai públic i s'autoritza l'ús per part dels peticionaris. Això no vol dir que quedi reservat de forma exclusiva per aquest grup.

Així mateix, es notificarà als peticionaris que hauran de deixar l'espai en perfecte estat, i s'hauran de fer càrrec dels desperfectes que es puguin ocasionar.

Per tal de poder tenir accés als serveis d'aquest espai (lavabos), caldrà que es posin en contacte amb l'encarregat municipal al 636845679

Mesures Covid-19: En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

33 . Expedient 1373/2023. Adjudicació de contracte menor de serveis d'inspecció de les instal·lacions elèctriques de baixa tensió

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SERVEIS D'INSPECCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSÍO

L'Ajuntament té previst contractar una empresa especialitzada per a realitzar totes les inspeccions periòdiques reglamentàries de les instal·lacions elèctriques de baixa tensió de titularitat municipal.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, des de l'Alcaldia s'ha emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

"1. Necessitat

L'article 116.1 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), estableix que la subscripció de contractes requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 de l'esmentada Llei i que s'ha de publicar en el perfil del contractant.

L'article 28 citat preveu que les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per a complir i dur a terme els seus fins institucionals.



En compliment de la normativa vigent, l'Ajuntament de les Borges Blanques ha de realitzar les inspeccions periòdiques reglamentàries de les instal·lacions elèctriques de baixa tensió d'acord amb la Instrucció 7/2003 de 9 de setembre de la Direcció General d'Energia i Mines sobre procediment administratiu per a l'aplicació del Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió.

Atesa aquesta obligació, cal que una empresa acreditada realitzi les esmentades inspeccions a totes les instal·lacions elèctriques de BT municipals.

II. Justificacions

L'article 116.4 de la Llei 9/2017 exigeix la justificació adequada a l'expedient dels punts següents:

a) L'elecció del procediment de licitació

S'opta per fer una licitació mitjançant contracte menor de l'article 118 de la Llei 9/2017, per ésser més àgil i atès el valor estimat del contracte.

b) La classificació que s'exigeix als participants No s'exigeix.

c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució

c1) Criteris de solvència

No s'exigeix.

c2) Criteris d'adjudicació

El preu

c3) Condicions especials d'execució

No s'exigeix

d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.

El pressupost del servei és de 4.104,20 euros (IVA no inclòs). En el present contracte no s'està alterant el seu objecte per tal d'evitar l'aplicació dels topalls descrits per al contracte menor de serveis de 15.000,00 €

e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.

La necessitat del contracte s'ha justificat al punt 1.

f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans. L'Ajuntament no disposa de personal tècnic especialitzat per a dur a terme aquest servei.

g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau. La divisió de l'objecte del contracte no es considera adequada.

III. Estabilitat pressupostària

L'expedient requerirà de l'aprovació de la despesa i la incorporació a l'expedient de la factura corresponent, que haurà de reunir els requisits que les normes de desenvolupament de la Llei estableixin.



IV. Competència

Per l'import i la durada màxima possible del contracte, la competència com a òrgan de contractació correspon originàriament a l'Alcaldia, segons la disposició addicional segona, punt 1, de la Llei esmentada, si bé aquesta competència es troba delegada a la Junta de Govern Local mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost."

Es disposa dels següents pressupostos:

- Bureau Veritas Inspección y Testing, SLU, per import de 4.899,05 euros (IVA inclòs)
- TÜV Rheinland Ibérica Inspection, Certification & Testing, SA, per import de 6.400,66 euros (IVA inclòs)

L'article 17 de la Llei 9/2018 de 9 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, inclosos aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de manera successiva i per un preu unitari. No poden ser objecte d'aquests contractes els serveis que impliquin exercici de l'autoritat inherent als poders públics.

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient en les bosses de vinculació per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat.

Ha estat emès informe favorable de secretaria que consta a

l'expedient. La normativa aplicable és la següent:

Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.

Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març

Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.

Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.

La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Adjudicar a l'empresa Bureau Veritas Inspección y Testing, SLU, amb NIF B08658601, el contracte menor de serveis d'inspecció de les instal·lacions elèctriques de baixa tensió, conforme a la necessitat motivada



per l'Alcaldia, i que s'incorpora en aquest acord.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 4.899,05 € (quatre mil vuit-cents noranta-nou euros amb cinc cèntims) amb el següent detall: 3.785,00 euros de base, 794,85 euros d'IVA al tipus del 21% i 319,20 euros de taxes.

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de serveis s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llindars que fan que aquest contracte tingui la consideració de contracte menor.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 4.899,05 euros, amb càrrec a les següents aplicacions del pressupost de despeses per a l'any 2023.

- 165 20100: 2.311,30 euros
- 171 21300: 192,90 euros
- 3231 21300: 192,90 euros
- 3232 21300: 259,45 euros
- 3321 21300: 259,45 euros
- 333 21300: 259,45 euros
- 334 21300: 259,45 euros
- 337 21200: 259,45 euros
- 342 21200: 259,45 euros
- 342 21300: 259,45 euros
- 433 21300: 192,90 euros
- 920 21300: 192,90 euros

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicatariis en temps i forma.

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, a la senyora Núria Palau Minguella, alcaldessa, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

34 . Expedient 975/2023. Exp. 071/23. Comunicació prèvia d'obres....

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor en representació del senyor es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014,



pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

Exp. 071/23, 975/2023

Persona sol·licitant.....

Domicili: Santa Justina, 111

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: SANTA JUSTINA, 111

Referència cadastral: 2790606CF2929S0001LA

Arquitecte: _____

Enginyera tècnica industrial: Cristina Carrilero Cobas

Núm. visat projecte: _____

Pressupost: 3.533,62 €

| Tribut | Denominació | Base imposable | Tipus | Import |
|--------------|--------------------------------|----------------|-------|-----------------|
| Impost | ICIO | 3.533,62 € | 3,47% | 122,62 € |
| Taxa | Taxa urbanística (mín. 20,00€) | 3.533,62 € | 0,25% | 20 € |
| Taxa | placa obres | 3 € | 100% | 3 € |
| TOTAL | | | | 145,62 € |

ACTUACIÓ: Instal·lació fotovoltaica d'autoconsum

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que la proposta s'ajusta al que estableix l'article 9 bis del TRLUC.

Aquesta autorització resta condicionada a què els captadors o els panells no superin el metre d'alçada des de la coberta plana o en cas de coberta inclinada s'hi ubicaran adossats en paral·lel.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

35 . Expedient 2519/2022. Exp. 271/22. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment



COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

Exp: 271/22, 2519/2022

Persona sol·licitant:

Domicili: Dr. Segarra, 7

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Dr. Segarra, 7

Referència cadastral: 1993816CF2919S0001UU

Arquitecte: _____

Arquitecte tècnic: _____

Núm. visat projecte: _____

Pressupost: 490 €

| Tribut | Denominació | Base imposable | Tipus | Import |
|--------|--------------------------------|----------------|-------|--------|
| Impost | ICIO | 490 € | 3,47% | 17 € |
| Taxa | Taxa urbanística (mín. 20,00€) | 490 € | 0,25% | 20 € |
| Taxa | placa obres | 3 € | 100% | 3 € |
| TOTAL | | | | 40 € |

ACTUACIÓ: Construcció de barbacoa

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici i quela sortida de fums s'ajusta al que disposa la norma UNE 123001:2012, és a dir, que aquesta es troba 1 metre pel damunt de qualsevol edifici situat en un radi menor de 10 m.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

36 . Expedient 905/2023. Retorn expedient al promotor(Prefabricats Pujol, SA)



Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

RETORN EXPEDIENT D'ACTIVITATS PER CANVI D'ANNEX (905/2023) (PREFABRICATS PUJOL, SA)

Antecedents:

En data 27/03/2023, el Sr., va sol·licitar en nom i representació de l'empresa Prefabricats Pujol, SA , amb NIF núm. A25015140 llicència per a iniciar l'activitat d'una planta de valorització de residus de la construcció al polígon Castellots parcel·les 1 del Terme municipal de les Borges Blanques.(ref. cadastral 4979504CG2938S0001TD).

En data 18/04/2023 la Ponència Comarcal d'avaluació ambiental del Consell Comarcal de les Garrigues va emetre l'informe de suficiència i idoneïtat del projecte presentat.

En data 24/04/2023, l'Agència de Residus de Catalunya sol·licita més informació sobre la documentació enviada pel Consell Comarcal de les Garrigues, referent a l'activitat esmentada.

En data 25/04/2023 surt publicat l'edecte sobre l'exposició pública i veïnal per un període de 30 dies al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, de l'activitat de la planta de valorització de residus de la construcció sol·licitat per Prefabricats Pujol.SA.

En data 25/05/2023, l'empresa Prefabricats Pujol, SA va entrar l'ampliació de dades sobre el requeriment efectuat per l'Agència de Residus de Catalunya.

En data 8/06/2023 la Ponència comarcal d'Avaluació Ambiental del Consell Comarcal de les Garrigues va emetre el seu informe, segons consta a l'expedient

La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

PRIMER.- Aprovar el retorn de l'expedient 905/2023 a Prefabricats Pujol, SA, ja que d'acord amb la quantitat indicada de residus a valoritzar (> 100.000 tones/any), l'activitat passa a ser de l'Annex I; les activitats actuals existents en el mateix centre com a Annex II, 4.2 Fabricació de formigó i/o elements de formigó, guix i ciment i Annex III 4.14 Instal·lacions per a l'emmagatzematge de productes pulverulents o granulats, amb una capacitat de fins a 1.000 tones, tal i com s'estableix a l'article 7.2 de la Llei 20/2009, passarien a incorporar-se dins l'autorització ambiental en ser l'activitat sol·licitada la que presenta un grau d'incidència ambiental més elevat.

SEGON.- Notificar a l'empresa Prefabricats Pujol, SA , el retorn de l'expedient i el tancament de les actuacions practicades, al no correspondre a l'Ajuntament la seva tramitació. Prefabricats Pujol, SA, haurà de presentar la sol·licitud amb la documentació corresponent al Departament d'Acció



Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya a Lleida per a la seva correcta tramitació.

TERCER.- Notificar aquest acord als interessats en temps i forma.

37 . Expedient 538/2021. Contractacions. Aprovar la pròrroga del contracte de SAD

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

APROVAR LA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DE SERVEIS D'ATENCIÓ DOMICILIÀRIA. Exp. 538/2021

Relació de fets:

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de data 1 de juliol de 2021, va aprovar l'expedient de contractació del servei de suport a l'atenció domiciliària, per les anualitats 2021, 2022 i 2023

Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de data 18 d'agost de 2021 es va adjudicar el contracte de serveis d'atenció domiciliària (SAD). Exp. 538/2021 a l'empresa Residència Tercera Edat l'Onada, SL amb CIF B43514504, pel preu de 17,77 €/h (IVA no inclòs) per 978,85 hores/any durant 2 anys, 34.788,32 € de principal més 3.478,83 € d'IVA (tipus del 10%).

El contracte es va signar el dia 19 d'agost de 2021 i la seva clàusula 3 establia

«3.- TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

3.1.- De conformitat amb la clàusula F. del quadre de característiques i 3.8 del plec de clàusules, s'estableix un termini total d'execució del contracte de dos(2) anys des de l'inici de la prestació del servei, d'acord amb el següent:

Anualitat 2021

Inici del servei 01/09/2021

Finalització del servei 31/12/2021

Anualitat 2022

Inici del servei 01/01/2022

Finalització del servei 31/12/2022

Anualitat 2023

Inici del servei 01/01/2023

Finalització del servei 31/08/2023

3.2.- El contracte podrà ser prorrogat per anys, fins a un màxim de dues



anualitats.»

D'acord amb l'apartat 8 de la clàusula 3 del Plec de Clàusules Administratives particulars que regeixen aquest contracte,

«L'òrgan de contractació, si així ho estima adient, notificarà a l'empresa adjudicatària del contracte, com a mínim dos (2) mesos abans de la data de finalització del mateix, l'acord de pròrroga per tal de procedir a la seva formalització en el corresponent document. Les pròrrogues així comunicades seran obligatòries per a l'adjudicatari, llevat que l'Administració estigués en demora de pagament superior a 6 mesos. En cap cas es produirà la pròrroga pel consentiment tàcit de les parts»

És voluntat tant de l'Ajuntament com de l'empresa contractista prorrogar la vigència d'aquest contracte fins al 31 d'agost de 2024, data que finalitzarà aquest contracte.

Per aquest motiu, d'acord amb el que disposa l'article 29 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, acorda per unanimitat dels seus membres:

Primer.- Aprovar la pròrroga del servei de suport d'atenció domiciliària de l'Ajuntament de les Borges Blanques. Exp. 538/2021 a l'empresa Residència Tercera Edat l'Onada, SL amb CIF B43514504, fins el dia 31 d'agost de 2024, inclòs, de conformitat amb l'estipulat a la clàusula 3.8 del Plec de clàusules administratives particulars i a la clàusula 3 del contracte, mantenint-se la resta de les seves condicions inalterables.

Segon.- Notificar aquest acord al Departament d'Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'empresa contractista en temps i forma i donar-ne compte a la Intervenció municipal als efectes oportuns, amb l'avertiment que contra aquest decret, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Lleida, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

38 . Expedient 624/2023. Aportació de Documents - ACORD APROVACIÓ AUTORITZACIÓ PER A L'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB MATERIAL DE CONSTRUCCIÓ DURANT EL MES DE MAIG DE 2023

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

ACORD APROVACIÓ AUTORITZACIÓ PER A L'OCUPACIÓ DE LA VIA



PÚBLICA AMB MATERIAL DE CONSTRUCCIÓ DURANT EL MES DE MAIG DE 2023

Vistes les ocupacions produïdes a la via pública amb material de construcció, i d'acord amb l'article 6è de l'Ordenança Fiscal núm. 7, reguladora de la taxa per l'ocupació vies i terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, tanques, puntals, estíntols, bastides, grues, etc., la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer.- Aprovar la concessió de les següents autoritzacions i les corresponents liquidacions de la taxa per Ocupació de la Via Pública del mes de maig de 2023 amb el següent detall:

Exp. 064/23

Sol·licitant....

Domicili: Raval del Carme, 88

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Raval del Carme, 88, planta baixa

Ocupació via pública mes de maig de 2023:

1 mes x 4,5 metres x 8,5€/mes = 38,25 €

Exp. 189/21

Sol·licitant:

Domicili: Lluís Companys, 7, baixos

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Mossèn Cinto Verdguer, 10

Ocupació via pública mes de maig de 2023:

0,20 mes x 6 metres x 8,5€/mes = 16,50 € (tarifa mínima)

Exp. 001/23

Sol·licitant:

Domicili: Pl. de l'1 d'octubre, 6

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Pl. de l'1 d'octubre, 6

Ocupació via pública mes de maig de 2023:



0,40 mes x 15 metres x 8,5€/mes = 51,00 €

Exp. ---

Sol·licitant:

Domicili: Av. de la Sardana, 10, Esc:1, 3-2

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Sant Pere, 31-33

Ocupació via pública mes de maig de 2023:

0,40 mes x 10 metres x 8,5€/mes = 34,00 €

Exp. ---

Sol·licitant: SILOS Y CONSTRUCCIONES STM SL

NIF: B25705682

Domicili: Pallars Sobirà, 43 - Pol. Ind. La Nora

Ciutat: 25660 Lleida

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: c/ La Font, 29

Ocupació via pública mes de maig de 2023:

0,20 mes x 14 metres x 8,5€/mes = 23,80 €

Exp. 083/23

Sol·licitant: DIA RETAIL ESPAÑA SA

NIF: A80782519

Domicili: rosa.lopez@diagroup.com

Ciutat:

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Ensenyança, 13, planta baixa

Ocupació via pública mes de maig de 2023:

0,20 mes x 8 metres x 8,5€/mes = 16,50 € (tarifa mínima)

Exp. 129/21

Sol·licitant:

Domicili: Prat de la Riba, 35

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Prat de la Riba, 35

Ocupació via pública mes de maig de 2023:

0,20 mes x 5 metres x 8,5€/mes = 16,50 € (tarifa mínima)

Exp. 119/22



Sol·licitant:

Domicili: Concepció Soler, 26

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Concepció Soler, 26

Ocupació via pública mes de maig de 2023:

0,20 mes x 6 metres x 8,5€/mes = 16,50 € (tarifa mínima)

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma, donant-ne compte al departament de recaptació i intervenció d'aquest Ajuntament.

39 . Expedient 527/2023. Concessió de subvencions per a la implantació de nous establiments comercials i/o de negocis i per la renovació i modernització dels existents, anualitat 2023

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS PER A LA IMPLANTACIÓ DE NOUS ESTABLIMENTS COMERCIALS I/O DE NEGOCIS I PER A LA RENOVACIÓ I MODERNITZACIÓ DELS EXISTENTS, ANUALITAT 2023

Antecedents

Per acord de la Junta de Govern Local de data 8 de març de 2023 es va aprovar la convocatòria per a la concessió de subvencions per a la implantació de nous establiments comercials i/o de negocis i per a la renovació i modernització dels existents, anualitat 2023.

Les bases específiques per a l'atorgament d'aquestes subvencions van ser aprovades inicialment pel Ple de l'Ajuntament de data 30 de novembre de 2017. La seva publicació íntegra es troba en el BOP de Lleida número 27 de data 7 de febrer de 2018 i en la web de l'Ajuntament, entrant en vigor en dia 1 de març de 2018.

S'han presentat les següents sol·licituds complertes:

-Sol·licitant: Joel Gonzalez

Local: Compra venda vehicles i recanvis i accessoris. Av. Les Garrigues, 7 baixos

Data: 23/05/2023. Nº Registre: 2023-E-RC-1353

Obres: Adequació de local destinat a compra venda vehicles i recanvis i accessoris

Pressupost actuació: 10.178,00 € Import sol·licitat: 3.589,00 €

-Sol·licitant: Elisabet Losada



Local: Renovació del sistema de climatització. Passeig del Terrall, 7, baixos
Data: 02/06/2023. N° Registre: 2023-E-RC-1352
Obres: Renovació del sistema de climatització
Pressupost actuació: 4.593,75 € Import sol·licitat: 1.378,13 €

D'acord amb l'article sisè d'aquesta convocatòria els Serveis Tècnics Municipals han emès informe motivat sobre la valoració i idoneïtat de les obres i el compliment dels requisits exigits.

Intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

A la vista d'aquest informe, la Junta de Govern Local resoldrà sobre la procedència de l'atorgament de la subvenció.

Fonaments de dret

Ordenança reguladora de les bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la implantació de nous establiments comercials i/o de negocis i per a la renovació i modernització dels existents, aprovada en la sessió plenària del dia 30 de novembre de 2017, el text íntegre de la qual ha estat publicat al Butlletí Oficial de la Província de Lleida núm. 27 de data 7 de febrer de 2018.

Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions;

Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Un cop examinades les sol·licituds i la documentació que les acompanya d'acord amb la Base 9a de les bases específiques, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Acceptar les següents sol·licituds presentades i atorgar la subvenció per a la implantació de nous establiments comercials i/o de negocis i per a la renovació i modernització dels existents, anualitat 2023:

-Beneficiari: Joel González Batlle

Local: Compra venda vehicles i recanvis i accessoris. Av. Les Garrigues, 7 baixos

Data: 23/05/2023. N° Registre: 2023-E-RC-1353

Obres: Adequació de local destinat a compra venda vehicles i recanvis i accessoris

Pressupost actuació: 10.178,00 € Import sol·licitat: 3.589,00 €

-Beneficiari: Elisabet Losada Valiña

Local: Renovació del sistema de climatització. Passeig del Terrall, 7, baixos



Data: 02/06/2023. Nº Registre: 2023-E-RC-1352
Obres: Renovació del sistema de climatització
Pressupost actuació: 4.593,75 € Import sol·licitat: 1.378,13 €

Segon.- Aprovar la disposició (D) de la despesa per un import de 4.967,13 euros, amb càrrec a l'aplicació número 430 47900 del pressupost general de l'Ajuntament per a l'any 2023.

Tercer.- Les obres s'hauran d'executar en el termini màxim d'un any des de la notificació de l'acord de concessió de la subvenció.

El termini de justificació serà d'un mes des de la finalització de l'actuació. En cas d'actuacions ja finalitzades en la data de la sol·licitud, el termini d'un mes es computarà des de la recepció de la notificació de la concessió.

La documentació justificativa es preveu en la Base 12a de les bases específiques.

Quart.- El pagament es farà efectiu mitjançant transferència bancària al número de compte facilitat pel sol·licitant, de la següent manera:
-50% en el termini màxim d'un mes des de l'aportació de la documentació justificativa.
-50% en el termini d'un any des del primer pagament.

Per a rebre el segon pagament, el beneficiari haurà de justificar que l'activitat està en funcionament.

Cinquè.- Notificar aquest acord als sol·licitants interessats en temps i forma, oferint-los els recursos pertinents, i donar-ne compte a la Intervenció i Recaptació municipals als efectes oportuns.

Sisè.- Comunicar l'atorgament d'aquestes subvencions a la Base de Dades Nacional de Subvencions.

40 . Expedient 2816/2022. Recepció d'Obres d'Urbanització. Aprovació definitiva del projecte d'urbanització del sector c. La Placeta, 79 de les Borges Blanques

| | |
|------------------|---|
| Favorable | Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment |
|------------------|---|

APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL SECTOR C. LA PLACETA, 79 DE LES BORGES BLANQUES (Exp. 2816/2022)

ANTECEDENTS:

Per acord del Ple de l'Ajuntament en sessió de data 17 de febrer de 2022 es va aprovar definitivament el Pla de Millora urbana del carrer la Placeta, 79



(proposta presentada en data 12 de gener de 2022 amb registre d'entrada número 2022-E-RE-32) redactat per l'arquitecte Alberto Collado Acedo i promogut per la Sra. Montserrat Aixalà Fàbregas, el qual recull les consideracions de la Resolució de la Comissió Territorial d'urbanisme de Lleida aprovada en la sessió de 22 de desembre de 2021.

Posteriorment la Junta de Govern Local d'aquest Ajuntament en sessió de data 29 de juny de 2022 va aprovar concedir la llicència d'obres amb núm. d'expedient 046/22, Gestiona 497/2022 promoguda pel senyor per a l'execució d'un habitatge unifamiliar aparellat al c. la Placeta, 79 (parcel·la 2). L'executivitat d'aquesta llicència restava condicionada a què les persones interessades, titulars de la llicència, asseguressin l'acabament simultani de les obres d'urbanització pendents d'execució, necessàries perquè els terrenys assolissin la condició de solar, mitjançant la constitució de la garantia determinada a l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal en data 28 de juny de 2022 per import d'11.840,00€ a disposició de l'Ajuntament de les Borges Blanques per alguna de les formes admeses en la legislació aplicable en matèria de contractes del sector públic (aquesta garantia podia ser substituïda per dues amb import equivalent en el cas que s'autoritzi la construcció de la segona de les parcel·les resultants del PMU placeta 79).

En data 26 d'octubre de 2022 es va ingressar al compte de l'Ajuntament de CaixaBank l'import de 5.920,00 € corresponent al 50% d'aquesta fiança requerida i en data 28 d'octubre de 2022 es va ingressar al mateix compte bancari el restant 50%, restant així garantida l'obra d'urbanització pendent d'execució.

Amb data 7 de febrer de 2023 el senyor en representació de van presentar el projecte d'urbanització del sector c. la Placeta, 79, condicionat per la llicència d'obres amb núm. d'expedient 046/22, redactat per l'arquitecte Antoni Sàez Anton, amb un pressupost d'execució material per import de 15.122,64 € (IVA vigent no inclòs). (Exp. 2816/2022).

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de data 1 de març de 2023, va aprovar inicialment el Projecte d'urbanització del sector c. la Placeta, 79, condicionat per la llicència d'obres amb núm. d'expedient 046/22, redactat per l'arquitecte Antoni Sàez Anton, amb un pressupost d'execució material per import de 15.122,64 € (IVA vigent no inclòs) (Exp. 2816/2022) i promogut pels senyors, incorporant d'ofici les següents esmenes, tal i com consta a l'informe tècnic de data 15 de febrer de 2023 que consta a l'expedient:

1 – Es preveuran tres punt de llum, separats uns 20 m a situar a ran de les tanques de les parcel·les; el primer substituint la lluminària del punt



existent al final del c. M Lois, i els altres dos amb una columna i una llumenera d'iguals característiques de l'anterior. La lluminària serà LED de 35W; llum de temperatura 3000°K i doble nivell programat. La connexió elèctrica serà soterrada fent ús d'un dels dos tubs de previsió definits al projecte;

2 – especificar que a l'extrem sud de la peça de canal prevista s'hi preveu un embornal amb reixa de fosa de les característiques habituals en carrers de plataforma única de la ciutat

3 – les escomeses d'aigua potable es faran amb caixa adaptada a les previsions SOREA de lectura telemàtica.

L'expedient, aprovat inicialment ha estat sotmès a informació pública, durant el termini d'un mes, mitjançant publicació en el BOP de Lleida núm. 47 de 8 de març de 2023, al Diari La Mañana de 4 de març de 2023 i mitjançant publicació al tauler d'anuncis de l'Ajuntament en data 2 de març de 2023.

Igualment es va notificar l'acord d'aprovació inicial als propietaris i titulars de drets afectats de les finques incloses en l'àmbit d'actuació a què fa referència el projecte d'urbanització, mitjançant citació personal.

Durant el tràmit d'informació pública no s'han presentat al·legacions ni reclamacions, segons certificat emès per aquesta mateixa secretària.

S'han sol·licitat informes a les següents empreses de subministrament i s'han obtingut els següents pronunciaments al respecte:

1. Telefònica de España S.A.U. sense resposta.

2. Endesa Distribución Eléctrica S.L.U:

«Assumpte: PROJECTE D'URBANITZACIO DEL SECTOR C/ LA PLACETA, 79, DE LES BORGES BLANQUES.

Senyor/a:

En relació al **PROJECTE D'URBANITZACIO DEL SECTOR C/ LA PLACETA, 79, DE LES BORGES BLANQUES**, els donem trasllat de les qüestions a tenir en compte i per que quedi conforme a l'establert en la normativa tècnica al respecte, de cara a la seva tramitació urbanística.

Antecedents:

Hem de dir que hem gestionat dues peticions de servei relacionades amb aquest sector.

Respecte a la petició de servei per la futura vivenda, es va gestionar el nostre expedient amb ref. 536616, on es va donar la solució segons l'**annex I**. Com es pot veure es manté la connexió en aeri existent



sobre la xarxa aèria. Actualment ja existeix un CUPS generat en aquest expedient disponible per contractar.

A part de la petició de servei referida anteriorment, es va obrir una petició de variant amb ref. 568598, on es demanava desplaçar el cable soterrat de 25 KV que discorre soterrat per aquest. Es van enviar condicions tècnica econòmiques segons **annex II**. Aquest expedient no ha estat concertat.

Aquest acord conté una imatge, la qual consta a l'expedient

Reserves de sòl:

Els recordem així mateix, que hauran de recollir-se en el text de l'instrument de planejament urbanístic a tramitar les necessàries reserves de sòl i les necessàries servituds de pas i vol d'instal·lacions per permetre la construcció i posterior operació de les infraestructures elèctriques, tot això d'acord amb l'article 112 del RD 1955/00 sobre coordinació amb plans urbanístics i la legislació vigent.

Aspectes legals relatius a les xarxes de distribució:

Obligació de pagar les obres d'urbanització:

D'acord a la legislació elèctrica, la Llei 8/2007 del sòl, estableix, entre les obligacions dels promotors de les actuacions de transformació urbanística està la de pagar les obres d'urbanització i infraestructures de connexió amb les xarxes generals de serveis, així com les d'ampliació i reforçament de les existents.

Com hem manifestat en el cas que ens ocupa la xarxa aèria de baixa tensió existent no s'ha demanat el seu desplaçament o soterrament i la futura vivenda té la previsió d'escomesa aèria segons la situació actual..

Titularitat de les xarxes de distribució:

D'acord amb la legislació vigent, totes les instal·lacions destinades a més d'un consumidor hauran de tenir la consideració de xarxa de distribució, quedant titularitat de l'empresa distribuïdora de la zona, qui respondrà de la seguretat i qualitat de subministrament.»

3. Sociedad Regional de Abastecimiento de Aguas. Sense resposta

4. NEDGIA CATALUNYA, SA:

«Asunto: "PROYECTO D'URBANITZACIÓ CONDICIONAT PER A LA L·LICÈNCIA 046/22 D'HABITATGE UNIFAMILIAR APARELLAT (AD)"



en Les Borges Blanques (Lleida)

Señores,

Recibida documentación del mencionado proyecto y una vez revisada la información de la misma, en base al Real Decreto 919/2006 de 28 de julio por el que se aprueba el Reglamento Técnico de Distribución y Utilización de Combustibles Gaseosos y su instrucción técnica complementaria ICG 01, en concreto las normas UNE 60310 y 60311, describen las distancias mínimas entre las canalizaciones de gas y otros servicios enterrados.

Teniendo en cuenta que para poder determinar las afecciones y los posibles condicionados técnicos, deben enviar una separata dirigida a Nedgia S.A. donde aparezcan las distancias a la canalización de gas en planta y perfil, además de una sección de su instalación con cotas de profundidad, nº de servicios o tubos instalados, y prisma de hormigón que los contiene. Se deben indicar las distancias de las líneas y/o sus apoyos en caso de aéreas a las canalizaciones de gas ya sea en cruzamientos o paralelismos.

En el ámbito del proyecto donde sea necesaria la modificación de la cota de la rasante y/o utilización de maquinaria pesada, o el terreno presente deficiencias de compactación etc., se deberá construir una protección de la canalización mediante losa de hormigón armado, de 2 metros de ancho si fuera posible (1 a cada lado) por 0,20 de grosor y en toda su longitud así mismo se debe actuar con las arquetas y/o elementos auxiliares de la canalización. En el caso donde sea necesario modificar el recubrimiento en la traza de las canalizaciones propiedad de Nedgia se deberá solicitar la autorización de Nedgia dado que se evitará la instalación de canalización a profundidades de zanja superiores a 1,5 m para el correcto mantenimiento de ésta. En el caso de que no sea posible dicha losa o el recubrimiento sobre la traza supere los 1,5 m, el constructor adjudicatario de la obra deberá solicitar un desplazamiento de red.

Recordarles que a través de la plataforma www.ewise.es pueden obtener la información gráfica de nuestros servicios así como los condicionantes técnicos generales a tener en cuenta en la realización de obras próximas a instalaciones de gas. »

Es van trametre als promotors i al tècnic redactor del projecte d'urbanització les respostes rebudes de les empreses de subministrament, i en data 13 d'abril de 2023 el senyor va presentar el Projecte d'urbanització Carrer La Placeta 79, refós abril 2023.

En data 6 de juny de 2023 s'ha emès informe de l'arquitecte municipal, en els següents termes:



«Informe tècnic:

Ref: aprovació definitiva Projecte d'obres carrer la placeta, confinant al núm 79.

L Guasch, arquitecte municipal en relació al tema de referència
INFORMA:

Consta a l'expedient 2816/2022 projecte d'obres d'urbanització parcial corresponent a la vialitat necessària per que les parcel·les ordenades pel Pla de millora Urbana c la placeta, 79 promogut pels copropietaris srs Collado i Cervós (aprovat definitivament al Ple de 17 de febrer de 2022, exp 1941/2021). Dites parcel·les van ser definides al corresponent projecte de parcel·lació autoritzat a la llicència de parcel·lació exp 3/2022.

El projecte va ser aprovat per la Junta de Govern de data 3 de març.

En fase d'informació pública no hi ha hagut al·legacions, i no hi ha cap informe de les companyies de serveis que exigeixi esmenes.

En l'informe del sotassignat es varen introduir unes esmenes que han estat recollides parcialment:

- 1 – Es preveuran tres punt de llum, separats uns 20 m a situar a ran de les tanques de les parcel·les; el primer substituint la lluminària del punt existent al final del c. M Lois, i els altres dos amb una columna i una llumenera d'iguals característiques de l'anterior. La lluminària serà LED de 35W; llum de temperatura 3000°K i doble nivell programat. La connexió elèctrica serà soterrada fent ús d'un dels dos tubs de previsió definits al projecte;
- 2 – especificar que a l'extrem sud de la peça de canal prevista s'hi preveu un embornal amb reixa de fosa de les característiques habituals en carrers de plataforma única de la ciutat
- 3 – les escomeses d'aigua potable es faran amb caixa adaptada a les previsions SOREA de lectura telemàtica.

Per tot plegat es proposa l'aprovació definitiva del projecte considerant incorporades d'ofici les esmenes anteriors en la part no inclosa al projecte; atesa la simplicitat tècnica de les mancances, a tal efecte es lliurarà un pressupost refós en l'acte de signatura del replanteig de les obres.

Per tant es proposa l'aprovació definitiva del projecte i el requeriment a la propietat del nomenament de director de les obres i coordinador de seguretat i salut; així mateix els promotors notificaran als serveis tècnics municipals l'inici de les obres als efectes d'estendre la



corresponen acta de replanteig i lliurament del pressupost refós referit més amunt.»

Amb data 12 de juny de 2023 ha estat emès informe de secretaria favorable a la proposta d'aprovació definitiva del projecte d'urbanització.

En el mateix informe es conclou que:

L'òrgan per aprovar definitivament el document és la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost.

Una vegada aprovat definitivament de conformitat amb l'article 119.2.e) del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, l'Ajuntament ha d'ordenar la publicació de l'aprovació del projecte d'urbanització en el Butlletí Oficial de la Província.

Per a la publicació de l'acord d'aprovació definitiva dels projectes d'urbanització d'iniciativa privada, és requisit previ que s'asseguri l'obligació d'urbanitzar mitjançant la constitució de la garantia corresponent, per l'import del 12% del valor de les obres d'urbanització.

La constitució de la garantia és condició d'eficàcia de l'executivitat dels plans urbanístics derivats i dels projectes d'urbanització d'iniciativa privada. El termini per acreditar la constitució de la garantia davant l'administració urbanística que correspongui és d'un any. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi acreditat, l'administració ha de requerir a les persones obligades que compleixin la seva obligació i els ha d'advertir que, si no ho efectuen en el termini concedit a tal fi, la tramitació del projecte queda sense cap efecte.

Per a la publicació de l'acord d'aprovació definitiva dels projectes d'urbanització d'iniciativa privada, és requisit previ que s'asseguri l'obligació d'urbanitzar mitjançant la constitució de la garantia corresponent, per l'import del 12% del valor de les obres d'urbanització.

La constitució de la garantia és condició d'eficàcia de l'executivitat dels plans urbanístics derivats i dels projectes d'urbanització d'iniciativa privada. El termini per acreditar la constitució de la garantia davant l'administració urbanística que correspongui és d'un any. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi acreditat, l'administració ha de requerir a les persones obligades que compleixin la seva obligació i els ha d'advertir que, si no ho efectuen en el termini concedit a tal fi, la tramitació del projecte queda sense cap efecte.

S'entén que aquesta fiança ja ha estat dipositada, d'acord amb l'import d'11.840,00€ determinat a l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal en data 28 de juny de 2022 en la tramitació de la llicència d'obres amb núm. d'expedient 046/22, Gestiona 497/2022 promoguda pels senyorsper a l'execució d'un habitatge unifamiliar aparellat al c. la Placeta, 79 (parcel·la 2).



En data 26 d'octubre de 2022 es va ingressar al compte de l'Ajuntament de CaixaBank l'import de 5.920,00 € corresponent al 50% d'aquesta fiança requerida i en data 28 d'octubre de 2022 es va ingressar al mateix compte bancari el restant 50%, restant així garantida l'obra d'urbanització pendent d'execució.

LEGISLACIÓ APLICABLE

- Els articles 72, 89.6, 106.3, 107.3 i 119.2 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Els articles 4.4, 96, 97, 98.2, 110.3 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Text Refós del Pla d'Ordenació Urbanística de les Borges Blanques.
- L'article 53.1.s) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- L'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- Article 173 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, que aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals.
- Article 3.3. d) 7è del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el Règim Jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.
- Article 54 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, que aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.
- Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, de delegació d'atribucions de l'Alcaldesa a la Junta de Govern Local, que delega, entre altres, la següent: Les aprovacions dels instruments de desenvolupament del planejament general del municipi, no expressament atribuïdes al ple, i també l'aprovació dels instruments de gestió urbanística i dels projectes d'urbanització complementaris.

Amb aquests antecedents, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, acorda per unanimitat dels seus membres:



Primer.- Aprovar definitivament el Projecte d'urbanització del sector c. la Placeta, 79, condicionat per la llicència d'obres amb núm. d'expedient 046/22» de les Borges Blanques, amb un pressupost d'execució material per import de 15.122,64 € (IVA vigent no inclòs) redactat per l'arquitecte Antoni Sàez Anton i promogut pels senyors,(Exp. 2816/2022).

Segon.- Publicar aquest acord d'aprovació definitiva en el Butlletí Oficial de la província de Lleida, a l'etauler municipal, al web municipal i en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit provincial.

Tercer.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

Quart.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, la senyora Núria Palau Minguella, alcaldessa en funcions, o membre en qui delegui o la substitueixi per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Cinquè.- Si es vol impugnar aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, es podrà interposar:

- Recurs de reposició potestatiu davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte administratiu en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, tal com estableix l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

- Alternativament, podeu interposar directament recurs davant el Jutjat Contenciós administratiu de Lleida, en el termini de dos mesos comptats des del dia de la recepció d'aquesta notificació, d'acord els articles 8.1, 25.1 i 46.1 de la Llei 29/1998, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

41 . Expedient 1416/2023. Utilització d'Espai Públic - IRTA

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i/o de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

ÚNIC.- AUTORITZAR l'ús dels espais i/o del material que tot seguit es



relacionen.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions, si se'n demana, quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material, si se'n demana, quedarà condicionat a què estigui disponible i només serà cedit a les entitats sense ànim de lucre
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix
- per tal de concretar l'hora per obrir i tancar l'espai, si se'n demana, cal contactar amb l'encarregat municipal al telèfon 636845679

ENTITAT: IRTA

ESPAI : ALTRES (Escola Agrària de Les Borges Blanques)

RESPONSABLE:

**DIA UTILITZACIÓ I HORARI : DE DIMARTS 27 A LES 11
DEL MATÍ A**

DIJOUS 29

DE JUNY DE 2023 A LES 9 DEL MATÍ

MOTIU : XV JORNADA DE L'AMETLLER

**MATERIAL : TARIMA DE 6 M DE FONTS, 8 M DE FRONTAL I 20 CM
D'ALT, 400 CADIRES**

Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

Mesures Covid-19: En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

42 . Expedient 1418/2023. Utilització d'Espai Públic - Consell Comarcal de les Garrigues

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i/o de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**



ÚNIC.- AUTORITZAR l'ús dels espais i/o del material que tot seguit es relacionen.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions, si se'n demana, quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material, si se'n demana, quedarà condicionat a què estigui disponible i només serà cedit a les entitats sense ànim de lucre
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix
- per tal de concretar l'hora per obrir i tancar la sala, si se'n demana, cal contactar amb l'encarregat municipal al telèfon 636845679

ENTITAT: CONSELL COMARCAL DE LES GARRIGUES

RESPONSABLE:

ADREÇA : AV. FRANCESC MACIÀ, 54

MATERIAL : MEGAFONIA, CADIRES, TAULES, CONNEXIÓ ELÈCTRICA, PROJECTOR I PANTALLA

ESPAI : CEI (SALA D'ACTES)

DIES UTILITZACIÓ : DIMARTS 17, DIJOUS 19, DILLUNS 23, DIMARTS 24, DIJOUS 26 D'OCTUBRE DE 2023

HORARI : DE 14 A 17 DE LA TARDA

MOTIU : CURS ECOMMERCE DE PROXIMITAT

Excepcionalment, el dia 19 el curs es farà a la sala de formació en lloc de a la sala d'actes.

ESPAI : CEI (SALA D'ACTES)

DIES UTILITZACIÓ : DIMARTS 19, DIJOUS 21, DIMARTS 26, DIJOUS 28 DE

SETEMBRE I DIMARTS 3 D'OCTUBRE DE 2023

HORARI : DE 14 A 17 DE LA TARDA

MOTIU : CURS FOTOGRAFIA MOBIL

Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

Mesures Covid-19: En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el



compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

43 . Expedient 2757/2022. Declaració Responsable o Comunicació en Matèria Urbanística. Comunicació de primera ocupació

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRIMERA OCUPACIÓ

1. IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Assumpte: sol·licitud de llicència de 1a ocupació Expedient núm.: 297/22, Gestiona 2757/2022 Domicili de l'obra: Pirineus, 6(A) Propietari....

2. ANTECEDENTS

2.1. El senyor ha sol·licitat la llicència de primera ocupació d'un habitatge unifamiliar aïllat situat al c. Pirineus, 6(A) de les Borges Blanques.

2.2. La Junta de Govern Local en sessió de data 11 d'agost de 2008 va atorgar la llicència d'obres amb el núm. d'expedient 250/06 promoguda per OLIVART ARRUFAT, SCP per dur a terme l'execució de dos habitatges aparellats al c. Pirineus, 6, d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecta Carme Casals Serrano, amb un pressupost d'execució material per import de 119.284,03€, essent l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) aplicat per import de 3.578,52€.

La part d'aquest ICIO corresponent a l'habitatge situat al c. Pirineus 6(A) és de 1.789,26€

La Junta de Govern Local en sessió de data 15 de gener de 2020 va atorgar la llicència d'obres amb el núm. d'expedient 170/19, Gestiona 2897/2019 sol·licitada pel senyor, per dur a terme la finalització de les obres en habitatge unifamiliar adossat en construcció al c/ Pirineus, 6(A), d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte Xavier Gelonch Pifarré, essent el pressupost d'execució material d'aquestes obres de finalització de 48.450,66€ i l'ICIO aplicat per import de 1.681,24€



2.3. En data 10 d'octubre de 2022, els tècnics directors de l'obra certifiquen el final d'obra i d'habitabilitat de l'habitatge.

2.4. En data 13 de març de 2023 l'arquitecte tècnic municipal ha emès el següent informe:

“INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

En relació a l'expedient **2757/2022** informo únicament a efectes de legalitat urbanística:

Dades generals

Expedient d'obra núm.: 297/22

Registre d'entrada núm.: 2022-E-RE-1036 20/11/2022 11:15

Expedient assignat: 23/11/2022

Titular:

Emplaçament de l'obra: Pirineus, 6(A)

Ref. Cadastral: 2383014CF2928S0001YJ

Documentació valorada que acompanya la sol·licitud

Certificat final d'obra. Annex A i Annex B.

Assumpte

Comunicació de primera ocupació de l'habitatge unifamiliar situat al c/ Pirineus, 6(A).

Proposta

A la vista de la documentació presentada i com a resultat de la inspecció visual, es dona per certa la consideració de que no hi ha modificació substancial de la llicència original 170/2019.

Per tot plegat s'informa FAVORABLEMENT la comunicació prèvia de primera ocupació de l'edifici.

Tanmateix caldrà requerir la justificació d'alta del immoble al cadastre.“

2.5. S'ha emès informe de secretaria en data 13 de juny de 2023 en el que es posa de manifest que són d'aplicació els següents fonaments de dret:

FONAMENTS DE DRET:

1.- Estan subjectes a comunicació prèvia la primera utilització i ocupació dels



edificis, de conformitat amb l'establert en l'art.187 bis del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el text refós de la llei d'urbanisme (endavant TRLUC), afegit per l'art. 22.3 de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

La comunicació prèvia de primera ocupació d'un edifici o construcció té per objecte comunicar la posada en ús dels edificis, constituint aquest un requisit previ i necessari per a l'ocupació legal de l'edifici.

2.- L'article 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, disposa el següent:

“75.1 Per a la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions a què fa referència l'article 71.1.a), la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'administració que va atorgar la llicència urbanística corresponent. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres, en què han de constar els fets següents:

- a) Data de finiment de les obres.
- b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada.
- c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

75.2 Només es pot utilitzar i ocupar l'edifici o la construcció de què es tracti després que hagi transcorregut el termini d'un mes des de la presentació de la comunicació i el certificat a què fa referència aquest article o, si s'escau, de l'esmena de la comunicació o l'aportació dels documents requerits, sense que l'administració atorgant hagi manifestat la disconformitat de les obres executades amb el projecte tècnic autoritzat i les condicions de la llicència urbanística atorgada.”

3.- Per altra banda, l'article 74 estableix que l'administració municipal està facultada per verificar les dades que consten a la comunicació i la documentació presentades.

Tanmateix la inexactitud, la falsedat o l'omissió, de caràcter essencial, en qualsevol dada que consti en la comunicació o en la documentació preceptiva determinen, amb l'audiència prèvia de les persones interessades, la impossibilitat de continuar duent a terme l'acte comunicat des del moment en què es notifiqui la resolució corresponent a les persones afectades, sens perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives que escaiguin.

4.- Òrgan competent: L'Alcaldia de conformitat amb l'art. 21 de la LRBRL, competència que resta delegada en la Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021.



5.- L'Ordenança Fiscal número 13 reguladora de la Taxa per expedició de documents administratiu, preveu en el seu article 7, Epígraf 4rt. 17, que la taxa per l'expedició de llicència d'obres serà equivalent al 0,25 % de la base imposable de l'ICIO (amb un mínim de 20,00€ i un màxim de 9.000,00€).

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les facultats delegades per la en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

Primer.- Donar-se per assabentada de la primera ocupació de l'habitatge unifamiliar aïllat situat al c. Pirineus, 6(A), comunicada pel i que consta amb el núm. d'expedient 297/22, Gestiona 2757/2022 de conformitat amb la normativa aplicable esmentada en els antecedents d'aquest acord i els informes emesos.

Aquest assabentat resta condicionat a que la persona interessada presenti la justificació d'alta del immoble al cadastre.

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa corresponent d'acord amb l'Ordenança Fiscal número 13, amb els imports següents:

Núm. de liquidació: 297/22, Gestiona 2757/2022

Subjecte passiu:

Domicili: Pirineus, 6(A)

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

Localització: Pirineus, 6(A)

Base imposable (ICIO): 1.789,26€ + 1.681,24€ = 3.470,50€

Quota (3% sobre ICIO, mín. 20,00€): 104,11 €

Tercer- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma, oferint-los els recursos procedents.

44 . Expedient 1420/2023. Utilització d'Espai Públic- Amics de Sant Salvador

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i/o de material municipal, la



Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

ÚNIC.- AUTORITZAR l'ús dels espais i/o del material que tot seguit es relacionen.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions, si se'n demana, quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material, si se'n demana, quedarà condicionat a què estigui disponible i només serà cedit a les entitats sense ànim de lucre
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT : AMICS DE SANT SALVADOR

ESPAI : SANT SALVADOR

RESPONSABLE:

DIA UTILITZACIÓ : DIVENDRES 16 DE JUNY DE 2023 HORARI : A LES 19:00 DEL VESPRE

MOTIU : MISSA DEL SAGRAT COR

MATERIAL : GRUP PER FER LLUM I LAVABOS OPERATIUS

Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

Cal dir que Sant Salvador és un espai públic i s'autoritza l'ús per part dels peticionaris. Això no vol dir que quedi reservat de forma exclusiva per aquest grup.

Així mateix, es notificarà als peticionaris que hauran de deixar l'espai en perfecte estat, i s'hauran de fer càrrec dels desperfectes que es puguin ocasionar.

Per tal de poder tenir accés als serveis d'aquest espai (lavabos), caldrà que es posin en contacte amb l'encarregat municipal al 636845679

Mesures Covid-19: En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.



45 . Expedient 1392/2023. Adjudicació del contracte menor de serveis de seguretat de la Festa Major 2023

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DELS SERVEIS DE SEGURETAT DE LA FESTA MAJOR 2023

L'Ajuntament ha previst contractar els serveis de seguretat per la Festa Major 2023, pel període comprés entre els dies 1 i 5 de setembre.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la regidora de Cultura i Festes ha emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

"1. Necessitat

L'article 116.1 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), estableix que la subscripció de contractes requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 de l'esmentada Llei i que s'ha de publicar en el perfil del contractant.

L'article 28 citat preveu que les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per a complir i dur a terme els seus fins institucionals.

La Festa Major de les Borges Blanques acull nombrosos actes, la majoria dels quals son multitudinaris (Trobada de Gegants i Correfocs, concerts a la Zona Penyes, Concert a la Plaça Europa, Castell de focs, etc).

El fet que la majoria d'actes es desenvolupin al carrer i comportin una gran afluència de visitants fa que la seguretat dels mateixos, dels equipaments municipals i del material necessari pels esmentats actes sigui una prioritat i una necessitat.

L'obligació de l'Ajuntament de vetllar pel benestar dels ciutadans i visitants comporta que sigui imprescindible la contractació d'un servei de seguretat durant els actes de major afluència de participants.

Atesa aquesta circumstància, es recomana la contractació d'una empresa de vigilància i seguretat des del divendres dia 1 de setembre fins el dimarts dia 5 de setembre, per a cobrir tots els actes, amb el següent personal i hores de treball:

- Coordinador de serveis (43 h.)



- Auxiliars i controladors (226 h.)
- Vigilants de seguretat (151 h.)

II. Justificacions

L'article 116.4 de la Llei 9/2017 exigeix la justificació adequada a l'expedient dels punts següents:

a) L'elecció del procediment de licitació

S'opta per fer una licitació mitjançant contracte menor de l'article 118 de la Llei 9/2017, per ésser més àgil i atès el valor estimat del contracte.

b) La classificació que s'exigeix als participants No s'exigeix.

c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució

c1) Criteris de solvència

No s'exigeix.

c2) Criteris d'adjudicació

El preu

c3) Condicions especials d'execució

No s'exigeix

d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.

El pressupost de coordinador de serveis és de 1.376,00 euros (IVA no inclòs), el de serveis auxiliars i controladors és de 6.320,00 euros (IVA no inclòs) i el de vigilants de seguretat és de 4.530,00 euros (IVA no inclòs). En el present contracte no s'està alterant el seu objecte per tal d'evitar l'aplicació dels topalls descrits per al contracte menor de serveis de 15.000,00 €

e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.

La necessitat del contracte s'ha justificat al punt 1.

f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans. L'Ajuntament no disposa de personal tècnic especialitzat per a dur a terme aquest servei.

g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau. El contracte es divideix en tres lots:

- Coordinador de serveis.
- Servei d'auxiliars de control d'accés.
- Servei de vigilants de seguretat.

III. Estabilitat pressupostària

L'expedient requerirà de l'aprovació de la despesa i la incorporació a l'expedient de la factura corresponent, que haurà de reunir els requisits que les normes de desenvolupament de la Llei estableixin.

IV. Competència

Per l'import i la durada màxima possible del contracte, la competència com a òrgan de contractació correspon originàriament a l'Alcaldia, segons la



disposició addicional segona, punt 1, de la Llei esmentada, si bé aquesta competència es troba delegada a la Junta de Govern Local mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost."

Es disposa dels següents pressupostos:

- Protecció Integral Lleidatana SL, per la coordinació de serveis, per import de 1.376,00 € (IVA no inclòs)
- Farra Solsona SL, pel servei d'auxiliars i controladors, per import de 6.328,00 € (IVA no inclòs)
- Protecció Integral Lleidatana, pel servei de vigilants de seguretat, per import de 4.530,00 € (IVA no inclòs)

L'article 17 de la Llei 9/2018 de 9 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, inclosos aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de manera successiva i per un preu unitari. No poden ser objecte d'aquests contractes els serveis que impliquin exercici de l'autoritat inherent als poders públics.

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient per atendre la despesa, respecte els pressupostos presentats.

Ha estat emès informe favorable de secretaria que consta a l'expedient.

La normativa aplicable és la següent:

- Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

Primer.- Adjudicar a l'empresa Protecció Integral Lleidatana SL, amb NIF B25731142, el contracte menor de serveis de seguretat amb coordinador de serveis i vigilants de seguretat i a l'empresa Farra Solsona SL, amb NIF B25577875, el contracte menor de serveis de seguretat amb auxiliars i controladors, de la Festa Major 2023, conforme a la necessitat motivada per



la regidora de Cultura i Festes, i que s'incorpora en aquest acord.

Segon.- La quantia del contracte de coordinador de serveis i vigilants de seguretat es fixa en 7.146,26 € (set mil cent quaranta-sis euros amb vint-i-sis cèntims) amb el següent detall: 5.906,00 € de principal més 1.240,26 € d'IVA, i la quantia del contracte d'auxiliars i controladors es fixa en 7.656,88 € (set mil sis-cents cinquanta-sis euros amb vuitanta-vuit cèntims) amb el següent detall: 6.328,00 € de principal més 1.328,88 € d'IVA.

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de serveis s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llindars que fan que aquest contracte tingui la consideració de contracte menor.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 14.803,14 euros, amb càrrec a l'aplicació 338 226084 del pressupost general de l'Ajuntament per a l'any 2023.

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, a la senyora Núria Palau Minguella, alcaldessa, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

46 . Expedient 346/2019. Contractacions. Devolució de la garantia definitiva constituïda en el contracte de l'obra de la reforma del Bar del Quiosc de les Borges Blanques

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ A LA SOL·LICITUD DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA CONSTITUÏDA EN EL CONTRACTE DE "L'OBRA DE LA REFORMA DEL BAR DEL QUIOSC DE LES BORGES BLANQUES"

ANTECEDENTS

I.- Per acord de la Junta de Govern Local de data 3 d'abril de 2019 es va aprovar adjudicar el contracte administratiu de l'obra "Reforma del bar Quiosc, situat al passeig del Terral de les Borges Blanques" a l'empresa BARDIA TARRAGO S.L. amb CIF: B25599986 pel preu de 313.059,38 € amb el següent detall: 258.726,76 € de principal més 54,332,62 € en concepte d'IVA al tipus del 21% acceptant les propostes presentades per l'empresa i que van determinar la seva elecció, consistents en:

L'oferta econòmica de l'empresa: 258.726,76 € més 54,332,62 €



(IVA)=313.059,38 €

L'ampliació del termini de garantia, respecte el mínim proposat en el plec de clàusules, en vint-i-quatre mesos.

La reducció del termini d'execució de l'obra, respecte el màxim proposat en el plec de clàusules, en quatre setmanes.

Aquesta adjudicació es va efectuar en exercici de les delegacions atribuïdes per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny.

II.- En data 9 d'abril de 2019 es va signar el contracte d'obra entre l'empresa contractista i l'Ajuntament.

III.- Posteriorment, per acord de la Junta de Govern Local de data 13 de novembre de 2019 es va aprovar l'expedient de modificació del contracte subscrit amb l'empresa Bardia Tarragó, SL amb NIF: B25599986 per l'execució d'aquesta obra "Reforma del bar Quiosc, situat al passeig del Terral de les Borges Blanques" per incloure les partides que van suposar l'aparició de preus contradictoris, amb un increment global, respecte el preu d'adjudicació del contracte de 20.699,70 € (vint mil sis-cents noranta-nou euros amb setanta cèntims) IVA vigent inclòs.

El nou import del preu del contracte va quedar fixat en 333.759,08 € (tres cents trenta-tres mil set-cents noranta-cinc euros amb vuit cèntims) amb el següent detall: 275.833,95 € de principal més 57.925,13 € en concepte d'IVA al tipus del 21%, amb subjecció al plec de clàusules administratives i tècniques aprovat

IV.- Amb data 20 de desembre de 2019 es va signar el certificat final de l'obra per part de la direcció facultativa de l'obra, Sr. Jordi Casals Piera, amb el següent contingut:

«Que l'edificació ha estat finalitzada en data 20 de desembre de 2019, seguint el projecte i la documentació tècnica que el desenvolupa, i que l'obra s'entrega a la Propietat en condicions de dedicar-se, conservada degudament, a la finalitat a que va destinada.»

V.- Amb motiu d'haver finalitzat les obres esmentades i a fi d'efectuar la recepció de les mateixes, en data 23 de desembre de 2019 se signa l'acta de recepció de l'obra per part dels següents intervinents:

- Sr. Gabriel Bardia, en representació de l'empresa Bardia Tarragó, SL, adjudicatària de l'obra
- Sr. Jordi Casals Piera, arquitecte director de l'obra
- Sr. Francesc Casals Piera tècnic director de l'execució de l'obra.
- Sr. Marc Fernández Mesalles, Interventor de l'Ajuntament de les Borges Blanques.
- Sr. Enric Mir Pifarré, alcalde de l'Ajuntament de les Borges Blanques.

A l'acta els signants manifesten que "d'acord amb la inspecció efectuada a les



obres, s'ha complert l'objecte de la contracta, les seves clàusules i les condicions tècniques del projecte.”

VI.- En data 16 de desembre de 2022 i registre d'entrada núm. 2022-E-RE-1167, l'empresa ha sol·licitat la devolució de la garantia dipositada per respondre del compliment del contracte, mitjançant l'aval de l'entitat bancària CaixaBank, SA, inscrit al Registre Especial d'Avales amb el núm. 9340.03.2055399-46 i un import de 12.936,34€ i en efectiu amb un import de 855,36€ en data 18 de novembre de 2019, corresponent al modificat del projecte.

VII.- Revisada la clàusula quaranta-sisena del Plec de clàusules administratives que regien aquest contracte i l'oferta presentada per l'empresa adjudicatària es comprova que el termini de garantia del contracte era de 36 mesos a comptar des de la data de recepció de l'obra.

VIII.- Finalitzat aquest termini de garantia, l'arquitecte director facultatiu de l'obra senyor Jordi Casals Piera en data 15 de febrer de 2023 ha emès el següent informe:

«INFORME TÈCNIC - TERMINI DE GARANTIA DEL CONTRACTE

Dades de l'actuació

Entitat promotora: Ajuntament de Les Borges
Adjudicatari de les obres: Bardia Tarrago, s.l

Nom de l'actuació: Reforma bar Kiosc

En compliment del que estableix l'article 243 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i com a director facultatiu de l'obra referenciada manifesto que,

d'acord amb la inspecció efectuada a les obres, s'observa que l'execució s'ha dut a terme d'acord amb el projecte redactat i a les prescripcions previstes, i que transcorregut el termini de garantia de tres anys s'observen els defectes següents:

- 1.- Porta d'entrada i portes practicables de tancament de façana que no ajusten correctament.*
- 2.- Algunes lluminàries led exteriors integrades al cartell i a les lames de fusta de la marquesina no funcionen parcialment o totalment.*
- 3.- Cal revisar la reixa que protegeix l'entrada d'objectes a la canal de coberta així com remats puntuals de coberta.*

Per la qual cosa s'informa DESFAVORABLEMENT la devolució i



cancel·lació de la garantia del contracte.

Caldrà doncs, comunicar al contractista que en el termini d'1 mes repari els desperfectes observats, imputables a l'execució i no a l'ús.»

IX.- En data 20 d'abril de 2023 i registre d'entrada núm. 2023-E-RE-489, l'empresa ha presentat al·legacions que consten a l'expedient.

X.- En resposta a aquestes al·legacions, l'arquitecte director facultatiu de l'obra senyor Jordi Casals Piera en data 1 de juny de 2023 redacta un nou informe que consta a l'expedient, ratificant que els desperfectes advertits en el primer informe responen a una mala execució i/o fallida mecànica dels elements instal·lats, i en cap cas a un mal ús o manca de manteniment.

CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

Primera.- És d'aplicació en aquest contracte la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, pel Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic (RD 817/2009); pel Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat mitjançant Reial decret 1098/2001, de 12 d'Octubre (RGLCAP), en tot el que no s'oposi a l'anterior.

Segona.- L'art.110 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector públic, estableix:

“La garantia definitiva únicament respon dels conceptes següents:

a) De l'obligació de formalitzar el contracte dins el termini, de conformitat amb el que disposa l'article 153.

b) De les penalitats imposades al contractista de conformitat amb l'article 192 d'aquesta Llei.

c) De l'execució correcta de les prestacions que preveu el contracte, incloses les millores que hagi ofert el contractista i hagi acceptat l'òrgan de contractació, de les despeses originades a l'Administració per la demora del contractista en el compliment de les seves obligacions, i dels danys i perjudicis ocasionats a aquesta amb motiu de l'execució del contracte o pel seu incompliment, quan no en sigui procedent la resolució.

d) De la confiscació que es pot decretar en els casos de resolució del contracte, d'acord amb el que estableixin aquest contracte o aquesta Llei.

e) A més, en els contractes d'obres, de serveis i de subministraments, la garantia definitiva ha de respondre de la inexistència de vicis o defectes dels béns construïts o subministrats o dels serveis prestats durant el termini de



garantia que s'hagi previst en el contracte.”

Tercera.- L'art.111 d'aquesta Llei de contractes del sector públic preveu que la garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte o fins que se'n declari la resolució sense culpa del contractista. També disposa que aprovada la liquidació del contracte i transcorregut el termini de garantia, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre aquesta, es dictarà acord de devolució de la mateixa en el termini de dos mesos des de la finalització del termini.

L'art.243 d'aquesta Llei de contractes del sector públic estableix que dins el termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra, d'ofici o a instància del contractista redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest és favorable, el contractista queda exonerat de tota responsabilitat, llevat del que disposa l'article següent, i es procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, si escau, al pagament de les obligacions pendents que haurà de fer efectuar-se en el termini de seixanta dies. En cas que l'informe no fos favorable i els defectes observats es deguessin a deficiències en l'execució de l'obra i no a l'ús del construït, durant el termini de garantia, el director facultatiu procedirà a dictar les instruccions oportunes al contractista per a la deguda reparació del construït, concedint-li un termini per a això durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre cap quantitat per ampliació del termini de garantia

Quarta.- L'article 169 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, esmenta que:

“Transcorregut el termini de garantia, si l'informe del director de l'obra sobre l'estat de les mateixes és favorable, o, en cas contrari, un cop reparat el que s'hagi construït, el director ha de formular en el termini d'un mes proposta de liquidació de les realment executades, prenent com a base per a la valoració les condicions econòmiques establertes en el contracte. La proposta de liquidació s'ha de notificar al contractista perquè en el termini de 10 dies hi doni la seva conformitat o manifesti les objeccions que consideri oportunes. Dins del termini de 2 mesos, a comptar de la contestació del contractista o del transcurs del termini establert per a aquesta finalitat, l'òrgan de contractació ha d'aprovar la liquidació i abonar, si s'escau, el saldo resultant.”

Cinquena.- La clàusula quaranta-sisena del plec de clàusules administratives particulars que regien aquest contracte establí:

“El termini de garantia començarà a comptar des de la data de la recepció de l'obra i serà d'un any, des de la signatura de l'acta. Les despeses de conservació i vigilància durant el termini de garantia seran a càrrec del contractista.



Durant aquest termini la garantia definitiva, el contractista respondrà dels conceptes assenyalats en l'article 110 LCSP que resultin d'aplicació.

Durant aquest termini serà responsables el contractista, en tot cas, de la conservació i policia de les obres d'acord amb allò previst en el plec de prescripcions tècniques particulars del projecte i a les instruccions que dicti la direcció facultativa de l'obra. Si, segons el parer de l'Administració, no atengués la conservació i això comportés una situació de perill, s'executaran per l'administració i a costa del contractista els treballs necessaris per evitar els danys.

Dins del termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, la direcció facultativa, d'ofici o a instància del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista quedarà rellevat de tota responsabilitat, exceptuant el que està disposat en l'article 244 de la LCSP, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i si escau, al pagament de les obligacions pendents, que hauran d'efectuar-se en el termini de 60 dies.

Si l'informe no fos favorable i els defectes observats fossin deguts a deficiències en l'execució de les obres i no a l'ús de l'obra, durant el termini de garantia, la direcció facultativa procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació de l'obra, concedint-li un termini, durant el qual continuarà encarregat de la conservació de l'obra, sense dret a percebre quantitat alguna per ampliació del termini de garantia.

En tot cas, transcorregut el termini de garantia, si l'informe fos favorable o, en cas contrari, una vegada reparada l'obra, es formularà per la direcció facultativa i en el termini d'un mes la proposta de liquidació de les obres realment executades, notificant-se al contractista perquè en el termini de deu dies presti la seva conformitat o manifesti les objeccions que estimi oportuns. En el termini de dos mesos, comptats a partir de la resposta del contractista o del transcurs del termini establert per a tal fi, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la liquidació i abonar, si escau, el saldo resultant de la mateixa”

Sisena.- La JUNTA CONSULTIVA DE CONTRATACIÓ PÚBLICA DEL ESTADO en l'expedient 6/19 sobre la incautació de la garantia definitiva en el cas d'incompliment de contracte té establert:

«6. De lo hasta aquí expuesto puede concluirse que para la incautación de la garantía no es suficiente con que el expediente de resolución del contrato por incumplimiento haya sido iniciado, sino que la norma exige nítidamente que se declare la resolución del mismo por incumplimiento imputable al contratista. Lo que con toda lógica no prevé la ley es que, existiendo un incumplimiento culpable, la entidad contratante, por error, por desidia o por otra causa, no resuelva el contrato. En este supuesto, siendo la incautación de la garantía la consecuencia directa del derecho de la Administración a ser indemnizada por el contratista y constituyendo un acto desfavorable para el



administrado, no cabe hacer una interpretación extensiva de los supuestos en que la ley autoriza la incautación, que están descritos y prefijados perfectamente en la norma. Incluso desde el punto de vista del derecho privado la consecuencia ha de ser la misma. Es reiterada la doctrina jurisprudencial en el sentido de que la fianza no puede ser objeto de una interpretación extensiva, debiendo estarse al plazo de vencimiento de la obligación en la forma prevista, más allá del cual no puede ejecutarse el aval (SSTS de 15-3-1999, 30-4-2001 y 22-3-2005, entre otras).»

.....

«Por tanto, de la propia configuración legal de los pasos que debe seguir la Administración al finalizar el contrato resulta patente que se exige una conducta activa para poder corregir las deficiencias en la ejecución y que, de no producirse tal conducta activa durante la vigencia del plazo de garantía o a la finalización del periodo contractual, la incuria de la entidad contratante le veda la posibilidad de reclamar la responsabilidad del contratista, que quedará extinguida. El mismo principio ha de seguirse cuando observamos una insuficiente diligencia a la hora de tramitar la resolución del contrato.»

Setena.- L'òrgan competent per resoldre aquesta qüestió és la Junta de Govern Local, per haver estat l'òrgan de contractació.

D'acord amb aquests antecedents i vist el dictamen de la JUNTA CONSULTIVA DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO en l'expedient 6/19 sobre la incautació de la garantia definitiva en el cas d'incompliment de contracte, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres **ACORDA:**

Primer.- Aprovar la liquidació del contracte subscrit amb l'empresa BARDIA TARRAGO S.L. per a l'execució de 'obra "Reforma del bar Quiosc, situat al passeig del Terral de les Borges Blanques" i rellevar el contractista de tota responsabilitat respecte del mateix llevat la derivada de vicis ocults en l'obra. (Exp. 346/2019)

Segon.- Acordar la cancel·lació de l'aval de l'entitat bancària CaixaBank, SA, inscrit al Registre Especial d'Avalls amb el núm. 9340.03.2055399-46 dipositat per l'empresa BARDIA TARRAGO S.L per import de dotze mil nou-cents trenta-sis euros amb trenta-quatre cèntims (12.936,34€) i de l'import corresponent al modificat del projecte de vuit-cents cinquanta-cinc euros amb trenta-sis cèntims (855,36€) dipositats en efectiu en data 18 de novembre de 2019 per respondre del compliment del contracte i procedir a la seva devolució.

Tercer.- Notificar aquest acord a l'empresa interessada en temps i forma, donant-ne compte a la Intervenció municipal als efectes oportuns.

47.Expedient2538/2021.LlicènciaoAutoritzacióUrbanística.



Denegació de la llicència PEDRERES SÀEZ, SL

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

DENEGACIÓ DE LA LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER A L'AMPLIACIÓ DE LA ZONA D'EXTRACCIÓ SITUADA AL POLÍGON 517, PARCEL·LES 91 I 93 "PLA DE FALLIVER NÚM. 5.263" DEL TERME MUNICIPAL DE LES BORGES BLANQUES. PROMOGUDA PER PEDRERES SÀEZ, SL S. (EXP. NÚM. 232/21, 2538/2021).

Antecedents

L'empresa PEDRERES SÀEZ S.L. amb C.I.F. B-25535253, està domiciliada a les Borges Blanques a l'av. Carrasco i Formiguera, 41, i té com activitat principal l'explotació i venda de blocs de pedra natural.

L'empresa ha sol·licitat la llicència per a l'ampliació de la zona d'extracció situada al polígon 517, parcel·les 91 i 93 "Pla de Falliver núm. 5.263" del terme municipal de les Borges Blanques. La parcel·la 93 és propietat de la mateixa empresa promotora i la parcel·la núm. 91 pertany al senyor gerent i administrador únic de l'empresa Pedreres Sàez, SL.

Als efectes de tramitar aquesta sol·licitud el senyor, actuant en representació de la mercantil Pedreres Sàez, SL ha presentat el projecte d'aprofitament, el de restauració i el d'impacte ambiental d'aquesta pedrera "Castellots". Els projectes estan redactat pel mateix enginyer tècnic de mines José Luís Bernal Pérez.

Posteriorment, a requeriment dels seveis tècnics, el senyor Bernal en representació de la mercantil Pedreres Sàez, SL presenta nous documents annexos al projecte d'explotació i restauració a tramitar.

En data 20 de gener de 2023 amb el núm. de registre 2023-E-RC-213 té entrada la Declaració d'impacte ambiental del Projecte de l'activitat extractiva de gresos com a roca ornamental anomenada Pla de Falliver Ampl. 03, al terme municipal de les Borges Blanques, promogut per l'empresa Pedreres Sàez, SL (exp. L3DIA210464) aprovada per la Ponència Ambiental del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural en la sessió del dia 13 de desembre de 2022 en els següents termes:

"a) Formular declaració d'impacte ambiental amb caràcter favorable a la realització del Projecte d'explotació de gresos com a roca ornamental, de l'activitat extractiva Pla de Falliver Ampl. 03, emplaçada a les parcel·les 91 i 93, del polígon 517, del terme municipal de les Borges Blanques, promoguda per Pedreres Sàez, SL.

b) Incorporar com a condicionants a l'autorització substantiva les mesures correctores i el programa de vigilància ambiental que s'estableix en aquesta declaració d'impacte ambiental.

c) Publicar la declaració d'impacte en el Diari Oficial de la Generalitat de



Catalunya d'acord amb l'article 30.2 de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, i incorporar-la a la base de dades ambientals de les activitats.”

Aquesta declaració d'impacte ambiental enumera les mesures preventives, correctores i compensatòries a incorporar a l'autorització substantiva.

En data 7 de febrer de 2023 aquesta secretaria emet un informe jurídic amb indicació de la legislació aplicable i del procediment a seguir, el qual al tractar-se d'un projecte d'activitat directament vinculada a l'explotació de recursos natural, d'acord amb l'article 47.1.b) del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, i per aplicació de l'article 48 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, cal tramitar un projecte d'actuació específica prèviament a la seva execució.

Seguint el procediment d'aprovació dels projectes d'actuació específica regulat als articles 49 i següents d'aquest Decret 64/2014 es va sotmetre a informació pública durant el termini d'un mes aquest projecte promogut per Pedreres Sàez, SL, mitjançant edicte al BOP de Lleida i a l'etauler de l'Ajuntament de les Borges Blanques. Simultàniament al tràmit d'informació pública, es van sol·licitar els informes sectorials pertinents.

Finalitzat el tràmit d'informació públic i transcorregut el termini per a l'emissió dels informes sectorials, per acord de la Junta de Govern Local de data 26 d'abril de 2023 es va acordar:

Primer.- Aprovar amb caràcter previ el PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA PER A L'AMPLIACIÓ DE LA ZONA D'EXTRACCIÓ SITUADA AL POLÍGON 517, PARCEL·LES 91 I 93 “PLA DE FALLIVER NÚM. 5.263” del Terme Municipal de les Borges Blanques promogut per Pedreres Sàez, SL, d'acord amb el projecte d'aprofitament, el de restauració i el d'impacte ambiental i els annexos aportats d'aquesta pedrera “Castellots redactats enginyer tècnic de mines José Luís Bernal Pérez.

Segon.- Trametre l'expedient a la comissió territorial d'urbanisme de Lleida per a la seva aprovació definitiva”

L'expedient es remet a la Comissió territorial d'urbanisme de Lleida i en la sessió de 25 de maig de 2023, va adoptar, l'acord següent:

“1 Denegar l'aprovació definitiva del projecte d'ampliació de la pedrera Pla de Falliver situada en el polígon 517, parcel·les 91 i 93 del municipi de les Borges Blanques formulat per Pedreres Saez, SL i tramès per l'Ajuntament, atès que d'acord amb l'article 287, els usos admesos en el sòl no urbanitzable per les activitats d'explotació de recursos naturals, no són compatibles en la qualificació de zona de protecció especial, d'espais lliures permanents (clau 23 c) i la proposta s'emmarca principalment sobre aquesta qualificació.



2 Comunicar-ho a l'Ajuntament i a la persona interessada”

Aquesta resolució de denegació de l'aprovació definitiva d'aquest projecte d'actuació específica no permet l'aprovació de la llicència urbanística corresponent.

En data 13 de juny de 2023 s'emet informe de secretaria, amb els següents fonaments de dret:

Fonaments de dret

- Articles 49 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

- L'article 7 de l'Ordenança fiscal NÚMERO 13 per la qual es regula la Taxa per expedició de documents administratius estableix que en tots els expedients a instància de part, en els quals calgui publicar edictes als butlletins i diaris oficials o en diaris de premsa ordinària, els costos seran a càrrec del promotor de l'expedient.

D'acord amb el resguard de la tramesa de l'edicte de la informació pública del projecte al BOP el cost de la seva publicació és de 35,00€.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les facultats atorgades pel Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat

ACORDA:

Primer.- Denegar l'aprovació de la llicència urbanística per a l'ampliació de la zona d'extracció situada al polígon 517, parcel·les 91 i 93 "Pla de Falliver núm. 5.263" del terme municipal de les Borges Blanques promoguda per l'empresa Pedreres Sàez, SL. Aquesta denegació ve motivada per la resolució de la Comissió territorial d'urbanisme de Lleida adoptada en la sessió de 25 de maig de 2023, per la qual es denega l'aprovació definitiva d'aquest projecte d'actuació específica, atès que d'acord amb l'article 287, els usos admesos en el sòl no urbanitzable per les activitats d'explotació de recursos naturals, no són compatibles en la qualificació de zona de protecció especial, d'espais lliures permanents (clau 23 c) i la proposta s'emmarca principalment sobre aquesta qualificació. (Exp. núm. 232/21, 2538/2021)

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa corresponent d'acord amb l'article 7 de l'Ordenança fiscal NÚMERO 13 per la qual es regula la Taxa per expedició de documents administratius

EXP. NÚM. 232/21, 2538/2021

Subjecte passiu: Pedreres Sàez, SL.

NIF: B25535253

Domicili: av. Carrasco i Formiguera, 41

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

Taxa per la publicació l'edicte de la informació pública del projecte al



BOP: 35,00€.

Taxa a pagar: 35,00€

Tercer.- Notificar aquest acord a les persones interessades en temps i forma, oferint-los els recursos procedents i donar-ne compte al departament de recaptació de l'Ajuntament.

48 . Expedient 434/2023. Exp. 025/23. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per l'empresa JORFE INSTAL·LACIONS, SL en representació del senyor es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

Exp. 025/23, 434/2023

Persona sol·licitant:

Domicili: La Font, 7

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: La Font, 7

Referència cadastral: 2592531CF2929S0001QA

Arquitecte: _____

Enginyer tècnic industrial: David Pairada Blasco

Núm. visat projecte: _____

Pressupost: 4.135,20 €

| Tribut | Denominació | Base imposable | Tipus | Import |
|--------|-------------|----------------|-------|----------|
| Impost | ICIO | 4.135,20 € | 3,47% | 143,49 € |
| | | | | |
| | | | | |



| | | | | |
|-------|--------------------------------|------------|-------|----------|
| Taxa | Taxa urbanística (mín. 20,00€) | 3.292,54 € | 0,25% | 20 € |
| Taxa | placa obres | 3 € | 100% | 3 € |
| TOTAL | | | | 166,49 € |

ACTUACIÓ: INSTAL·LACIÓ SOLAR FOTOVOLTAICA DE2kW
D'AUTOCONSUM EN HABITATGE ENTRE MITGERES

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que la proposta s'ajusta al que estableix l'article 9 bis del TRLUC

Aquesta autorització resta condicionada a què els captadors o els panells no superin el metre d'alçada des de la coberta plana o en cas de coberta inclinada s'hi ubicaran adossats en paral·lel.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

49 . Expedient 1343/2023. Instància General. Activitat extraordinària al C. Nou, 10 Forn de Pa Roselló

Favorable Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

TRAMITACIÓ EXPEDIENT D'ACTIVITATS PER ACTIVITAT EXTRAORDINÀRIA

La Sra., sol·licita per al dia 17 de juny poder tallar el carrer Nou, per a celebrar el centenari del Forn de pa. També voldria posar inflables, respectant l'entrada i sortida del vehicles del mercat.

El SR. Xavier Arqués Grau, en data 13 de juny ha informat l'esmentada petició, que transcrit literalment és el següent:

«INFORME SERVEIS TÈCNICS

Titular: FORN DE PA ROSELLÓ SCP (CIF.: J25772310)

Expedient d'activitats: 1343/2023

Emplaçament: C/ Nou, 10

Activitat: FORN DE PA

Ús del local: Comerç

Classificació de l'activitat:

Tràmit administratiu: Sol·licitud d'activitat extraordinària

Documentació: Sol·licitud per a realitzar una activitat extraordinària.

DADES DE L'ACTIVITAT

L'establiment disposa de llicència d'activitat de Forn de pa amb assabentat de la Junta de Govern Local de data 15 d'abril de 2014. El titular sol·licita la realització d'una activitat recreativa extraordinària (ARE) a l'exterior del local el dia 17 de juny de 2023 per a la celebració del centenari de l'establiment.



ARE: Posar inflables al carrer

Motiu: Activitats estiuenques. Celebració de l'aniversari de l'establiment

Data: Dia 17 de juny de 10 a 13h.

Tipologia: Festes o revetlles populars en espai obert

Aforament previst: Inferior a 150 persones

Zona: c/ Nou, 10, davant de l'establiment

No s'indica si existiran dispositius de reproducció de música.

INFORME DE LA POLICIA LOCAL

No s'indiquen impediments.

INFORME

En aplicació de la Llei 11/2009 de 6 de juliol, article 29.7, la present activitat quedarà sotmesa al tràmit de comunicació municipal.

*Vist el contingut de la sol·licitud, i en aplicació de l'OOMM Reguladora del soroll i les vibracions, s'emet informe **FAVORABLE AMB RESTRICCIONS** respecte de l'activitat descrita, amb els condicionants següents:*

- *Data de l'A.R.E: 17 de juny de 2023*
 - Horari autoritzat: de 10:00 a 13:00 h .*
 - Aforament: Inferior a 150 persones.*
 - Personal de control d'accés: No afecta.*
 - Personal de seguretat: No afecta.*
 - Assistència sanitària: Disposar d'una farmaciola equipada.*
 - Mesures contra incendis: Segons llicència municipal*
 - Serveis higiènics: Els de l'establiment*
 - Nivells acústics: en cas que existeixin equips de reproducció/amplificació:No superiors a 100 dB(A) en zones d'ús públicNo superiors a 80 dB(A) a nivell de façana d'ús privat*
 - Assegurança R.C.: L'assegurança ha de cobrir la present activitat»*

La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

PRIMER.- Autoritzar l'activitat sol·licitada per la Sra., per a tallar el carrer Nou de les 10 a les 13h, per a celebrar el centenari del forn de pa i posar inflables, al C. Nou, sense pertorbar l'entrada i sortida de vehicles del mercat de les Borges Blanques.

SEGON.- Notificar aquest acord als interessats en temps i forma.

50 . Expedient 1439/2023. Utilització d'Espai Públic.....

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment



PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i/o de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA**:

ÚNIC.- AUTORITZAR l'ús dels espais i/o del material que tot seguit es relacionen.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions, si se'n demana, quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material, si se'n demana, quedarà condicionat a què estigui disponible i només serà cedit a les entitats sense ànim de lucre
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix
- per tal de concretar l'hora per obrir i tancar la sala, si se'n demana, cal contactar amb l'encarregat municipal al telèfon 636845679

SOL·LICITANT.....)

ESPAI : SALA GRUMS

CORREU ELECT:

ADREÇA : C/ LA PLACETA, 49

DIA UTILITZACIÓ : DIUMENGE 25 DE JUNY DE 2023

HORARI : DE 9:00 DEL MATÍ A LES 23:30 DE LA NIT

MOTIU : ANIVERSARI FAMILIAR

MATERIAL : 8 TAULES QUE JA SÓN A LA SALA.

Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

S'ha parlat amb la coordinadora de la sala qui ha donat el vist-i-plau a la petició.

Mesures Covid-19: En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

51 . Expedient 1436/2023. Utilització d'Espai Públic - Escola comarcal de futbol de les Garrigues



Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i/o de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents **ACORDA:**

ÚNIC.- AUTORITZAR l'ús dels espais i/o del material que tot seguit es relacionen.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions, si se'n demana, quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material, si se'n demana, quedarà condicionat a què estigui disponible i només serà cedit a les entitats sense ànim de lucre
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT : ESCOLA COMARCAL DE FUTBOL DE LES GARRIGUES

ESPAI : FONT VELLA

RESPONSABLE:

DIA UTILITZACIÓ : DIUMENGE 18 DE JUNY DE 2023

HORARI : D'11:00 DEL MATÍ A LES 18:00 DE LA TARDA

MOTIU : DINAR CLOENDA TEMPORADA

MATERIAL : 10 TAULES, 60 CADIRES

Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

Cal dir que la Font Vella és un espai públic i s'autoritza l'ús per part dels peticionaris. Això no vol dir que quedi reservat de forma exclusiva per aquest grup.

Així mateix, es notificarà als peticionaris que hauran de deixar l'espai en perfecte estat, i s'hauran de fer càrrec dels desperfectes que es puguin ocasionar.

Per tal de poder tenir accés als serveis d'aquest espai (lavabos), caldrà que es posin en contacte amb l'encarregat municipal al 636845679



Mesures Covid-19: En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

C) PRECS I PREGUNTES

4- Precs i preguntes

No se'n formulen

I sense que existeixi cap més assumpte a tractar, la senyora Alcaldessa aixeca la sessió quan son les 19:04 h del dia 14 de juny de 2023, de la qual, com a secretari estenc la present acta.

Les Borges Blanques, document signat electrònicament al marge.

L'alcaldeessa en funcions
Núria Palau Minguella

El secretari
Javier Vergé Pluvins

