

Anonimitzada JGVL 4gener25

## ACTA

<b>Expedient núm.:</b>	<b>Òrgan col·legiat:</b>
JGL/2023/4	La junta de govern local

### DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

<b>Tipus de convocatòria</b>	Ordinària
<b>Data</b>	25 / de gener / 2023
<b>Durada</b>	Des de les 13:30 fins a les 15:00 hores
<b>Lloc</b>	Sala de Juntes
<b>Presidida per</b>	Núria Palau Minguella
<b>Secretari</b>	Javier Vergé Pluvins

### ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

	<b>Nom i Cognoms</b>	<b>Assisteix</b>
	Albert Quintillà Benet	SÍ
	Ariadna Salla Gallart	SÍ
	Daniel Not i Vilafranca	SÍ
	Jordi Ribalta Roig	SÍ
	Marc Pau Fernández Mesalles	SÍ
	Maria Fusté Marsal	SÍ
	Mariazel Viladoms Bellart	SÍ
	Núria Palau Minguella	SÍ
	Oriol Satorra Mateus	SÍ

Una vegada comprovada l'existència del quòrum suficient, per entendre vàlidament



constituïda la Junta de Govern Local, d'acord amb el que disposa l'article 46.2.c) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i 98.c) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, la Presidenta obre la sessió.

Abans d'iniciar la sessió, la Sra. Alcaldessa, manifesta la necessitat d'incloure diversos punts nous en l'ordre del dia, relatius als següents assumptes:

- Expedient 2952/2022. Acord d'aprovació de les Bases i la Convocatòria per a la constitució d'una borsa de treball d'auxiliar tècnic de cultura de l'ajuntament de les Borges Blanques -concurs oposició- procediment de màxima urgència
- Expedient 229/2023. Utilització d'Espai Públic - Club patí Borges
- Expedient 233/2023. Utilització d'Espai Públic - Associació grup esplai apassomi
- Expedient 234/2023. Utilització d'Espai Públic-ERC
- Expedient 246/2023. Adjudicació del contracte menor privat de serveis per la pintura del mural de l'antic Convent del Carme

D'acord amb el que disposen els articles 103.3 del Real Decret Legislatiu 2/2003 de 18 d'abril pel qual s'aprova el TRLMRLC i 82.3 del Real Decret 2568/86 de 28 de novembre pel qual s'aprova el ROF, la Junta de Govern Local ratifica la urgència dels assumptes, per unanimitat del nombre de regidors presents a la sessió, que són cinc i acorda ampliar l'ordre del dia amb aquests punts.

D'aquesta manera l'ordre del dia queda configurat de la següent manera:

#### ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Expedient 196/2023. Utilització d'Espai Públic - .....
3. Expedient 191/2023. Utilització d'Espai Públic - CRP de les Garrigues
4. Expedient 192/2023. Utilització d'Espai Públic - CRP de les Garrigues
5. Expedient 183/2023. Utilització d'Espai Públic - Club patí Borges
6. Expedient 91/2023. Utilització d'Espai Públic - Club patí Borges
7. Expedient 195/2023. Utilització d'Espai Públic - Club escola comarcal de futbol les Garrigues
8. Expedient 198/2023. Utilització d'Espai Públic - Associació grups i Grup escala en hi-fi Borges



9. Expedient 1671/2022. Llicència o Autorització Urbanística .....
10. Expedient 2101/2022. Exp. 222/22. Comunicació prèvia d'obres. ....
11. Expedient 2286/2022. Exp. 239/22. Comunicació prèvia d'obra. ....
12. Expedient 2292/2022. Exp. 234/22. Comunicació prèvia d'obres. ....
13. Expedient 2714/2022. Exp. 293/22, Comunicació prèvia d'obres. ....
14. Expedient 2291/2022. Exp. 242/22. Comunicació prèvia d'obres. ....
15. Expedient 1826/2017. Comunicació Baixa de l'activitat a la parcel·la 21 del Polígon de les Verdunes a nom de Vall Estructures, SL
16. Expedient 2455/2022. Aprovació de la liquidació de la taxa 1.5%. Cepsa Gas y Electricidad, SAU. 4T 2022
17. Expedient 180/2023. Aprovació de la liquidació de la taxa 1.5%. Naturgy Iberia, SA. Exercici 2022
18. Expedient 186/2023. Aprovació de la liquidació de la taxa 1.5%. Fenie Energia, SA. 4T 2022
19. Expedient 182/2023. Aprovació de la liquidació de la taxa 1.5%. Nexus Energia, SA. 4T 2022
20. Expedient 1050/2022. Aprovació de la liquidació de la taxa 1.5%. Totalenergies Electricidad Y Gas España SAU
21. Expedient 181/2023. Aprovació de la liquidació de la taxa 1.5%. ADS Energy 8.0, SL. 4T 2022
22. Expedient 940/2022. Aprovació de la liquidació de la taxa 1.5%. Orange Espagne SAU. 4T 2022
23. Expedient 1007/2022. Aprovació de la liquidació de la taxa 1.5%. Edistribución Redes Digitales, SLU. 4T 2022
24. Expedient 185/2023. Aprovació de la taxa 1.5%. Comercializadora Regulada, Gas & Power, SA. Exercici 2022
25. Expedient 184/2023. Aprovació de la liquidació de la taxa 1.5%. Eni Plenitude Iberia SL. 4T 2022
26. Expedient 1915/2022. Aprovació de la liquidació de la taxa 1.5%. Electra Caldense Energia, SA. 4T 2022
27. Expedient 2573/2022. Aprovació de la liquidació de la taxa 1.5%. Unielectrica Energia SA. 1r i 2n Trimestre 2022
28. Expedient 2423/2022. Aprovació de la liquidació de la taxa 1.5%. Alcanzia Energia, SL. 4t Trimestre 2022
29. Expedient 201/2023. Aprovació de la liquidació de la taxa 1.5%. Gas Natural



## Comercializadora, SA. Exercici 2022

30. Expedient 3001/2022. Aprovació de la justificació de la subvenció nominativa 2022. La Serreta Tennis Club
31. Expedient 1702/2022. Aprovació de la justificació de la subvenció nominativa 2022 de l'Associació de pares i joves Club Juvenil Grums
32. Expedient 1579/2022. Aprovació de la justificació de subvenció nominativa 2022. Associació d'Amics del Terrall
33. Expedient 3008/2022. Aprovació de la justificació de subvenció nominativa 2022. Associació d'Amics de la Cervesa de les Garrigues
34. Expedient 2357/2022. Aprovació definitiva de la justificació parcial i de la revocació parcial de la subvenció nominativa 2022 de l'AMPA Escola Joan XXIII
35. Expedient 2356/2022. Aprovació de la justificació parcial i inici del procediment de revocació parcial de la subvenció nominativa 2022 de l'AMPA Escola Joan XXIII pel Projecte Pati
36. Expedient 839/2022. Aprovació de la justificació parcial i de l'inici del procediment de revocació parcial de la subvenció nominativa 2022 de l'entitat Amics de la Capelleta
37. Expedient 178/2023. Sol.licitud de subvenció directa a la Diputació de Lleida per al finançament d'accions formatives 2023
38. Expedient 160/2023. Aprovació de l'aportació a l'IES Josep Vallverdú per les despeses de l'escola de música i Festa Major 2022
39. Expedient 538/2021. Aprovació de la factura pel servei de suport a l'atenció domiciliària corresponent al mes de desembre de 2022
40. Expedient 562/2021. Aprovació de la segona pròrroga del contracte d'arrendament del local situat al C/. Indústria 2B, entresòl, Oficina 4, de les Borges Blanques, anualitats 2023-2024
41. Expedient 171/2023. Comunitat Propietaris C/ Ensenyança, 4-6-8 pagament despeses manteniment places aparcament any 2023
42. Expedient 1374/2022. Denegació de l'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació del Polígon PAU 09 Via Aurèlia de les Borges Blanques
43. Expedient 2819/2022. Aprovació inicial del Pla de Millora Urbana PMU-01 La Farinera.
44. Expedient 179/2023. Aprovació liquidació sobre l'impost de l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana
45. Expedient 1935/2022. Aprovació de la factura del servei de patrocini "Borges Capital de l'Oli" i "Fira de l'Oli Qualitat Verge Extra i les Garrigues", temporada 2022-2023, corresponent al mes de gener de 2023



46. Expedient 2952/2022. Acord d'aprovació de les Bases i la Convocatòria per a la constitució d'una borsa de treball d'auxiliar tècnic de cultura de l'ajuntament de les Borges Blanques -concurs oposició- procediment de màxima urgència
47. Expedient 229/2023. Utilització d'Espai Públic - Club patí Borges
48. Expedient 233/2023. Utilització d'Espai Públic - Associació grup esplai apassomi
49. Expedient 234/2023. Utilització d'Espai Públic-ERC
50. Expedient 246/2023. Adjudicació del contracte menor privat de serveis per la pintura del mural de l'antic Convent del Carme
51. Precs i preguntes

## A) PART RESOLUTIVA

### 1 . Aprovació de l'acta de la sessió anterior

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Havent estat tramesa amb anterioritat l'esborrany de l'acta de la sessió de 18 de gener de 2023 es dona la mateixa per llegida i s'aprova per unanimitat dels seus membres.

### 2 . Expedient 196/2023. Utilització d'Espai Públic - ....

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

#### PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible



- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

SOL.LICITANT: .....

ESPAI : SALA GRUMS

CORREU ELECT: .....

ADREÇA : ---

DIA UTILITZACIÓ : DIUMENGE 5 DE FEBRER DE 2023

HORARI : DE 9:00 DEL MATÍ A LES 14:00 DE LA TARDA

MOTIU : FESTA D'ANIVERSARI ....

MATERIAL : 15 CADIRES I 3 TAULES QUE JA SÓN A LA SALA

Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

S'ha parlat amb la coordinadora de la sala qui ha donat el vist-i-plau a la petició.

Mesures COVID-19: En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

### 3 . Expedient 191/2023. Utilització d'Espai Públic - CRP de les Garrigues

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

#### PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran





en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal  
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT: CRP DE LES GARRIGUES

ESPAI : PAVELLÓ DE L'OLI

RESPONSABLE: .....

CORREU ELECT: crp-garrigues@xtec.cat

ADREÇA : DR. TRUETA, S/N

DIA UTILITZACIÓ : DIVENDRES 24 DE MARÇ DE 2023

HORARI : DE 16:30 DE LA TARDA A LES 21:00 DEL VESPRE

MOTIU : CANTADA DE LES GARRIGUES

MATERIAL : ESCENARI, 100 CADIRES, MEGAFONIA (no saben encara què els farà falta), EQUIP DE LLUM, CUBELLS ESCOMBRERIES, GRADERIES

Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

Mesures COVID-19: En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

#### 4 . Expedient 192/2023. Utilització d'Espai Públic - CRP de les Garrigues

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

##### PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal



- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT: CRP DE LES GARRIGUES

ESPAI : SALA ACTES DE LA BIBLIOTECA (MARIA LOIS)

RESPONSABLE: .....

CORREU ELECT: crp-garrigues@xtec.cat

ADREÇA : DR. TRUETA, S/N

DIA UTILITZACIÓ : DIMARTS 14 DE MARÇ DE 2023

HORARI : DE 9:00 DEL MATÍ A LES 13:00 DEL MIGDIA

MOTIU : LECTURA EN VEU ALTA

MATERIAL : MEGAFONIA (3 MICROS DE PEU, 1 PETACA), 200 CADIRES, 1 TAULA, PROJECTOR I PANTALLA

Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

Mesures COVID-19: En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

## 5 . Expedient 183/2023. Utilització d'Espai Públic - Club patí Borges

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

### PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix





ENTITAT: CLUB PATÍ BORGES  
ESPAI : PAVELLÓ DE L'OLI  
RESPONSABLE: ....  
ADREÇA : C/ CATALUNYA, S/N  
DIA UTILITZACIÓ : DISSABTE 20 DE MAIG DE 2023  
HORARI : DE 8:00 DEL MATÍ A LES 22:00 DE LA NIT  
MOTIU : CLUB PATÍ BORGES  
MATERIAL : ESCENARI, MEGAFONIA, CADIRES, TAULES

Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els diposeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

Mesures COVID-19: En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

## 6 . Expedient 91/2023. Utilització d'Espai Públic - Club patí Borges

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	-------------------------------------------------

### PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT: CLUB PATÍ BORGES  
ESPAI : PAVELLÓ POLIESPORTIU FRANCESC MACIÀ  
RESPONSABLE: ....



CORREU ELECT: clubpatiborges1@gmail.com  
ADREÇA : C/ CATALUNYA, S/N  
DIA UTILITZACIÓ : DISSABTE 2 I DIUMENGE 3 DE DESEMBRE DE 2023  
HORARI : DE 8:00 DEL MATÍ A LES 22:00 DE LA NIT  
MOTIU : OPEN PROMOCIÓ (FEDERACIÓ PATINATGE)  
MATERIAL : 50 CADIRES, 5 TAULES, 1 MICRO, EQUIP DE SO PAVELLÓ,  
TAULA DE SO A L'ESCENARI

Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

Mesures COVID-19: En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

## 7 . Expedient 195/2023. Utilització d'Espai Públic - Club escola comarcal de futbol les Garrigues

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

### PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT : CLUB ESCOLA COMARCAL DE FUTBOL LES GARRIGUES

RESPONSABLE: .....

ADREÇA : C/ VIA AURÈLIA, S/N

DIA UTILITZACIÓ : DISSABTE 18 DE FEBRER DE 2023



**MOTIU : TORNEIG FUTBOL BENJAMÍ 2N MEMORIAL RAMON ESPASA**

**ESPAI : CAMP D'ESPORTS RAMON ESPASA**

**HORARI : DE 7:00 DEL MATÍ A LES 15:00 DE LA TARDA**

**MATERIAL : MEGAFONIA (MICROS I BAFLES EXTERIOR), 100 CADIRES, 10 TAULES, 4 CUBELLS ESCOMBRERIES**

**ESPAI : PISCINES MUNICIPALS – ESPAI LÚDIC**

**HORARI : DE 8:00 DEL MATÍ A LES 15:00 DE LA TARDA**

**MATERIAL : 5 CARPES I QUE LA BRIGADA RECULLI 14 PALETS PLEGABLES A L'EMPRESA PINO COMPONENTS EL DIA 17. CONTACTE: XAVI BALLESPÍ (677067843)**

Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

Mesures COVID-19: En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

## **8 . Expedient 198/2023. Utilització d'Espai Públic - Associació grups i Grup escala en hi-fi Borges**

**Favorable**

**Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment**

**PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL**

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix



ENTITAT: ASSOCIACIÓ GRUMS I GRUP ESCALA EN HI-FI BORGES  
ESPAI : PAVELLÓ DE L'OLI  
RESPONSABLE: .....

ADREÇA : C/ LA FONT, 31  
DIA UTILITZACIÓ : DISSABTE 15 D'ABRIL DE 2023  
HORARI : D'11:00 DEL MATÍ A LES 21:00 DE LA NIT  
MOTIU : FESTIVAL ESCALA EN HI-FI PRIMAVERA  
MATERIAL : ESCENARI, MEGAFONIA, 250 CADIRES, CONNEXIÓ  
ELÈCTRICA, EQUIP DE LLUM, PROJECTOR I PANTALLA

Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

Mesures COVID-19: En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

## 9 . Expedient 1671/2022. Llicència o Autorització Urbanística .....

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Llicència urbanística .....

ANTECEDENTS:

Primer.- El senyor ..... en data 28 de juny de 2022 sol·licità llicència d'obres per a col·locar tub d'aigua potable de polietilè alimentari d'1/2" per abastir l'edificació situada al Polígon 11, parcel·la 175 (SUND 03) d'aquest terme municipal de les Borges Blanques. (Exp. 170/22, 1671/2022).

Aquesta sol·licitud anava acompanyada, entre altra documentació, del pressupost i del croquis d'emplaçament de la instal·lació proposada.

Segon.- L'arquitecte municipal, Lluís Guasch Fort, en data 29 de novembre de 2022 emet un informe amb el següent contingut:

“INFORME TÈCNIC DE LLICÈNCIA D'OBRES

L Guasch, arquitecte municipal, en relació a l'exp 1671/2022 INFORMA:

Dades generals

Projecte: connexió i escomesa d'aigua potable al maset mitjançant tub traçat creant servitud sobre la propietat municipal

Emplaçament : carretera de Cervià



ref. cadastral 25070A011001750000GS

Promotor: ....

P Terrall, 6 25400- les Borges Blanques

Documentació que acompanya la sol·licitud:  
instància, pressupost i croquis sobre foto aèria

Descripció de les obres:

Conducció de petit diàmetre travessant la propietat municipal i creant una servitud.

PRESSUPOST DECLARAT 560 €.

Situació urbanística

És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)

Regim jurídic del sòl : SÒL URBANITZABLE NO DELIMITAT (actuació en part afectada per la modificació de POUM que passarà el terreny municipal a Sol urbà – sistema d'equipament)

Qualificació urbanística: SISTEMA VIARI I SISTEMA D'EQUIPAMENT

En aplicació del planejament vigent no correspon el desenvolupament de planejament derivat ni figura de gestió.

Situació de la urbanització: el terreny no té les condicions de solar.

Des del punt de vista de l'autorització urbanística és d'aplicació l'article 48.1.b del RPLU considerant que el maset existent data de l'any 1970 segons dades cadastrals i per tant es troba en situació assimilable a obra implantada legalment.

Proposta

A més de l'autorització urbanística de l'obra caldrà ponderar jurídicament si s'escau alguna condició a l'establiment de la servitud, considerant la seva futura extinció en funció del desenvolupament de les activitats pròpies de l'equipament previst al terreny que es pretén travessar amb el tub.

Així mateix cal recalcar que l'autorització urbanística de l'obra no pressuposa dret de connexió que en tot cas es resoldrà en funció de les condicions de l'empresa subministradora.

PER TOT L'EXPOSAT S'INFORMA FAVORABLEMENT LA SOL·LICITUD DE LLICÈNCIA D'OBRES,

Condició de la llicència: la profunditat mínima del tub serà de 0,60 m sobre el terreny actual en tots els punts; per a l'actuació en paral·lel a la carretera de Cervià caldrà que un tècnic assumeixi la coordinació de seguretat i salut.. “



Tercer.- La persona interessada ha fet efectiu el pagament dels imports corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres.

Vist l'informe de Secretaria de data 19 de gener de 2023 la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

D'acord amb l'article 52 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme «El règim d'ús del sòl urbanitzable no delimitat, mentre no es procedeixi a la seva transformació, s'ajusta al règim d'utilització, gaudi i disposició establert per aquest capítol per al sòl no urbanitzable».

D'acord amb l'article 47 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme "Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable tenen el dret d'ús, de gaudi i de disposició de llurs propietats, d'acord amb la naturalesa rústica dels terrenys, sempre sota els imperatius derivats del principi d'utilització racional dels recursos naturals i dins els límits establerts per aquesta Llei, per la legislació sectorial, pel planejament urbanístic i per la legislació que sigui aplicable a l'exercici de les facultats de disposició d'aquesta classe de sòl"

Igualment, l'article 46 del DECRET 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme estableix:

"46.1 Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable tenen el dret d'ús, de gaudi i de disposició de llurs propietats, d'acord amb la naturalesa rústica dels terrenys, sempre sota els imperatius derivats del principi d'utilització racional dels recursos naturals i dins els límits establerts per la legislació sectorial i urbanística, pel planejament territorial i urbanístic i per la legislació que sigui aplicable a l'exercici de les facultats de disposició d'aquesta classe de sòl.

46.2 En sòl no urbanitzable, a més de la utilització d'acord amb la seva naturalesa rústica, només es poden admetre els usos, construccions i obres previstos en la Llei d'urbanisme, respectant en tot cas les incompatibilitats i determinacions de la legislació sectorial i del planejament territorial i urbanístic.

46.3 A més dels requisits específics exigits per la Llei d'urbanisme i per aquest Reglament per a cada un dels usos i construccions admesos per la Llei





d'urbanisme, llur autorització requereix, en tots els casos:

- a) Que l'àmbit d'actuació no estigui sotmès a un règim especial de protecció amb el qual siguin incompatibles, per raó dels seus valors, per l'existència de riscos o pel fet d'estar subjecte a limitacions o a servituds per a la protecció del domini públic.
- b) Que les actuacions no disminueixin de manera significativa la permeabilitat o l'estabilitat del sòl ni afectin de manera negativa la connectivitat territorial dels sistemes naturals o dels sistemes urbans.
- c) Que no es tracti d'actuacions que, atenent els valors que el pla d'ordenació urbanística municipal protegeix o preserva i les finalitats que persegueix, en transformin la destinació o la naturalesa o bé lesionin o impedeixin la realització dels dits valors i l'assoliment de les dites finalitats.
- d) Que es garanteixi la preservació del sòl no urbanitzable respecte al procés de desenvolupament urbà i la màxima integració ambiental de les construccions i les activitats autoritzades.

46.4 Els propietaris o propietàries de sòl no urbanitzable per al qual s'autoritzi la implantació dels usos, construccions i obres admesos per la Llei d'urbanisme tenen el deure de costejar i d'executar les obres i actuacions necessàries per donar compliment a les mesures correctores que s'estableixin en el pla especial urbanístic o en l'aprovació del projecte, així com el deure de complir les condicions de caràcter urbanístic que estableixi la llicència municipal, d'acord amb el què disposa l'article 59 d'aquest Reglament.”

L'art. 48 del Decret 64/2014 de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística regula les excepcions a l'aprovació d'un projecte d'actuació específica en els següents termes:

“48.1 No obstant el que estableix l'article 47.1, no és exigible l'aprovació d'un projecte d'actuació específica per obtenir llicència urbanística, atesa l'escassa entitat de les obres o de la superfície de sòl afectada per l'actuació, en els supòsits següents:

- a) Instal·lació d'elements energètics, ambientals o altres serveis en la cara exterior de la coberta o de les parets que envolten les obres implantades legalment.
- b) Instal·lacions soterrades de connexió de les obres implantades legalment a les xarxes de subministrament de serveis.

48.2 Les ampliacions que no superin el 30% de les obres preexistents i autoritzades amb l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica no exigeixen l'aprovació d'un nou projecte d'actuació específica.

48.3 L'atorgament de llicències urbanístiques relatives a les obres a què fa referència l'article 47 implantades legalment no requereix l'aprovació prèvia d'un projecte d'actuació específica en els supòsits següents:

- a) La implantació d'obres auxiliars que no comportin volum edificat per sobre



de la cota natural del terreny.

b) Les obres de reparació que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions, edificacions i instal·lacions, i les obres de millora d'aquests immobles, sempre que no comportin el seu canvi d'ús o l'augment o distribució diferent del volum edificat.”

L'article 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística regula el règim jurídic aplicable a l'atorgament de llicències:

“14.1 Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud, o en la data en què s'entenen produïts els efectes de la manca de resolució expressa de la sol·licitud, llevat que s'hagin d'atorgar de conformitat amb un certificat de règim urbanístic vigent.”

L'Article 188 del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost regula el règim jurídic de les llicències urbanístiques i estableix:

1. Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb el que estableixen aquesta Llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.
2. La competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajusten al que estableix la legislació de règim local. El sentit positiu del silenci administratiu en aquesta matèria s'entén sens perjudici del que disposa l'article 5.2 i en el marc del que estableix la legislació aplicable sobre procediment administratiu comú.
3. L'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicències urbanístiques han d'estar motivades. .../...

D'acord amb aquest informe tècnic de data 29 de novembre de 2022 abans transcrit, “Des del punt de vista de l'autorització urbanística és d'aplicació l'article 48.1.b del RPLU considerant que el maset existent data de l'any 1970 segons dades cadastrals i per tant es troba en situació assimilable a obra implantada legalment.”, i per tant es pot entendre com una instal·lació soterrada de connexió d'una edificació implantada legalment a les xarxes de subministrament de serveis.

A banda de les condicions establertes en l'esmentat informe tècnic, es condiona la llicència a:

-El soterrament de la canonada d'aigua es realitzarà d'acord amb les



condicions tècniques de profunditat i senyalització establertes per la normativa i no impedirà el pas de maquinària agrícola o vehicles pesats. (La profunditat mínima del tub serà de 0,60m. sobre el terreny actual en tots els punts)

-Caldrà instal·lar la canonada d'aigua de manera que no perjudiqui les finques ubicades a les parcel·les confinants, ni els vials de titularitat municipal, alhora que s'haurà de reposar qualsevol element que es faci malbé.

-Les despeses ocasionades per la instal·lació d'aquesta canonada d'aigua, el seu manteniment, la reparació o la retirada de la mateixa aniran a càrrec del senyor ....., essent també al seu càrrec les despeses que es puguin ocasionar per l'arranjament de desperfectes produïts a les finques ubicades a les parcel·les confinants o en els vials de titularitat municipal afectats.

-El peticionari haurà de retirar al seu càrrec la canonada d'aigua instal·lada, havent d'assumir les despeses que la seva retirada comporti i deixant el terreny en les mateixes condicions en què es trobava abans de la seva instal·lació, en el moment en què l'Ajuntament de les Borges Blanques li requereixi per ampliació dels camins afectats, pel desenvolupament de les activitats pròpies de l'equipament previst al terreny que es pretén travessar amb la canonada o per qualsevol altra circumstància d'interès general que faci necessària la retirada de la línia esmentada, sense poder sol·licitar a l'Ajuntament cap tipus d'indemnització per aquest concepte.

-Per aplicació de l'article 41.3 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme aquestes condicions d'edificació establertes a la llicència d'obres es faran constar, d'acord amb la legislació hipotecària, en el Registre de la Propietat. Si es transmetés la finca, les persones compradores hauran d'assumir el compliment d'aquestes condicions; igualment, en les escriptures d'obra nova en construcció, les persones propietàries hauran d'explicitar l'assumpció de les dites condicions o bé acreditar que les han complertes en declarar l'obra concloua. En tots dos casos, s'ha d'incorporar a les escriptures corresponents el testimoniatge de la llicència d'obres i, si s'escau, de la parcel·lació urbanística, o bé el pronunciament municipal que la declari innecessària.

Per tot el que s'ha exposat

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 259/2021, de data 19 d'agost, per unanimitat dels seus membres ACORDA:

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 29 de de novembre de 2022 i en l'informe de secretaria de data 19 de gener de 2023 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven.



Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la persona interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

Núm. Liquidació: 170/22, 1671/2022

Persona sol·licitant: .....

Domicili: Passeig del Terrall, 6

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

Adreça: Polígon 11, parcel·la 175 (SUND 03)

Referència cadastral: 25070A011001750000GS

Arquitecte:

Enginyer tècnic industrial:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 560,00 €

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 19,43 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3 €

Quota total: 42,43 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

**ACTUACIÓ:** Col·locar tub d'aigua potable de polietilè alimentari d'1/2" per abastir una edificació existent

Aquesta llicència es concedeix amb les següents condicions:

-El soterrament de la canonada d'aigua es realitzarà d'acord amb les condicions tècniques de profunditat i senyalització establertes per la normativa i no impedirà el pas de maquinària agrícola o vehicles pesats. (La profunditat mínima del tub serà de 0,60m. sobre el terreny actual en tots els punts).



- Per a l'actuació en paral·lel a la carretera de Cervià caldrà, abans d'iniciar les obres caldrà presentar l'assumeixi la coordinació de seguretat i salut per part d'un tècnic competent.

-Caldrà instal·lar la canonada d'aigua de manera que no perjudiqui les finques ubicades a les parcel·les confinants, ni els vials de titularitat municipal, alhora que s'haurà de reposar qualsevol element que es faci malbé.

-Les despeses ocasionades per la instal·lació d'aquesta canonada d'aigua, el seu manteniment, la reparació o la retirada de la mateixa aniran a càrrec del senyor ..... essent també al seu càrrec les despeses que es puguin ocasionar per l'arranjament de desperfectes produïts a les finques ubicades a les parcel·les confinants o en els vials de titularitat municipal afectats.

-El peticionari haurà de retirar al seu càrrec la canonada d'aigua instal·lada, havent d'assumir les despeses que la seva retirada comporti i deixant el terreny en les mateixes condicions en què es trobava abans de la seva instal·lació, en el moment en què l'Ajuntament de les Borges Blanques li requereixi per ampliació dels camins afectats, pel desenvolupament de les activitats pròpies de l'equipament previst al terreny que es pretén travessar amb la canonada o per qualsevol altra circumstància d'interès general que faci necessària la retirada de la línia esmentada, sense poder sol·licitar a l'Ajuntament cap tipus d'indemnització per aquest concepte.

-Per aplicació de l'article 41.3 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme aquestes condicions d'edificació establertes a la llicència d'obres es faran constar, d'acord amb la legislació hipotecària, en el Registre de la Propietat. Si es transmetés la finca, les persones compradores hauran d'assumir el compliment d'aquestes condicions; igualment, en les escriptures d'obra nova en construcció, les persones propietàries hauran d'explicitar l'assumpció de les dites condicions o bé acreditar que les han complertes en declarar l'obra conclosa. En tots dos casos, s'ha d'incorporar a les escriptures corresponents el testimoniatge de la llicència d'obres i, si s'escau, de la parcel·lació urbanística, o bé el pronunciament municipal que la declari innecessària.

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

Segon.- Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, el qual els serà transcrit per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-li els recursos procedents.



## 10 . Expedient 2101/2022. Exp. 222/22. Comunicació prèvia d'obres. ....

**Favorable**

**Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment**

### COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora ..... en representació del senyor ..... es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

Exp. 222/22, 2101/2022

Persona sol·licitant: .....

Domicili: Concepció Soler, 3

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

### DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Castell Alt, 7

Referència cadastral: 2192312CF2929S0001MA

Arquitecte: \_\_\_\_\_

Arquitecte tècnic: \_\_\_\_\_

Núm. visat projecte: \_\_\_\_\_

Pressupost: 1.000 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	1.000 €	3,47%	34,70 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	1.000 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				57,70 €

**ACTUACIÓ:** Traure envans de l'habitatge

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que les obres d'enderroc a realitzar no afecten cap element estructural de l'edifici.

Aquesta autorització resta condicionada a que al finalitzar les obres la persona interessada aporti l'el rebut que justifiqui el dipòsit en un gestor de residus autoritzat de les runes que generi l'obra.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.





**11 . Expedient 2286/2022. Exp. 239/22. Comunicació prèvia d'obra. ....****Favorable****Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment**COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES**

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per l'entitat RCT ENGINYERIA SLU en representació del senyor ..... es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

Exp. 239/22, 2286/2022

Persona sol·licitant:.....

Domicili: Pirineus, 42

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

**DADES DE L'ACTUACIÓ:**

Adreça: Pirineus, 42

Referència cadastral: 2383032CF2928S0001XJ

Arquitecte: \_\_\_\_\_

Arquitecte tècnic: \_\_\_\_\_

Núm. visat projecte: \_\_\_\_\_

Pressupost: 5.632 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	5.632 €	3,47%	195,43 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	5.632 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
<b>TOTAL</b>				<b>218,43 €</b>

**ACTUACIÓ:** Instal·lació de plaques fotovoltaïques amb una potència nominal de 3KW per autoconsum amb compensació d'excedents

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que la proposta s'ajusta al que estableix l'article 9 bis del TRLUC.

Aquesta autorització resta condicionada a què que els captadors o els panells no



superin el metre d'alçada des de la coberta plana o en cas de coberta inclinada aquests s'hi ubicaran adossats en paral·lel.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

## 12 . Expedient 2292/2022. Exp. 234/22. Comunicació prèvia d'obres. ....

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

### COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor ..... es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

Exp. 234/22, 2292/2022

Persona sol·licitant: .....

Domicili: Sant Pere, 90

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

#### DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Santa Justina, 77

Referència cadastral: 2590215CF2929S0001RA

Arquitecte: \_\_\_\_\_

Arquitecte tècnic: \_\_\_\_\_

Núm. visat projecte: \_\_\_\_\_

Pressupost: 8.181,82 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	8.181,82 €	3,47%	283,91 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	8.181,82 €	0,25%	20,45 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
<b>TOTAL</b>				<b>307,36 €</b>

**ACTUACIÓ:** Substituir les finestres existents

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura



general de l'edifici i s'ajusten a les determinacions del planejament urbanístic general.

Aquesta autorització resta condicionada a què el color de la fusteria sigui un dels que estableix el quadre 1 – Cartes de colors - de l'annex 4 del POUM (Pantone 452, 4525, 4535, 454, 458, 459, 465, 4655, 466, 468, 473, 475, 480, 481 i 482)

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

### 13 . Expedient 2714/2022. Exp. 293/22, Comunicació prèvia d'obres. ....

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

#### COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora ..... es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

Exp. 293/22, 2714/2022

Persona sol·licitant:.....

Domicili: Nou, 22

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

#### DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Nou, 22

Referència cadastral: 2390029CF2929S0001LA

Arquitecte: \_\_\_\_\_

Arquitecte tècnic: \_\_\_\_\_

Núm. visat projecte: \_\_\_\_\_

Pressupost: 1.500 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
Impost	ICIO	1.500 €	3,47%	52,05 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	1.500 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €



TOTAL	75,05 €
-------	---------

**ACTUACIÓ:** Reparació de la canalera que recull l'aigua de la teulada Substitució dels materials de la claraboia Posar lluernaris a la teulada, entre bigues, sense tocar l'estructura

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici i s'ajusten a les determinacions del planejament urbanístic general.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

#### 14 . Expedient 2291/2022. Exp. 242/22. Comunicació prèvia d'obres. ....

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	-------------------------------------------------

#### COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per l'entitat RCT ENGINYERIA SLU en representació del senyor ..... es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost de 2021, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional

Exp. 242/22, 2291/2022

Persona sol·licitant:.....

Domicili: President Coll i Alentorn, 17

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

#### DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: President Coll i Alentorn, 17,

Referència cadastral: 1986124CF2918N0001RT

Arquitecte: \_\_\_\_\_

Arquitecte tècnic: \_\_\_\_\_

Núm. visat projecte: \_\_\_\_\_

Pressupost: 4.397,50 €

Tribut	Denominació	Base imposable	Tipus	Import
--------	-------------	----------------	-------	--------



Impost	ICIO	4.397,50 €	3,47%	152,59 €
Taxa	Taxa urbanística (mín. 20,00€)	4.397,50 €	0,25%	20 €
Taxa	placa obres	3 €	100%	3 €
TOTAL				175,59 €

**ACTUACIÓ:** Instal·lació fotovoltaica amb una potència nominal de 5KW per autoconsum amb compensació d'excedents sobre la coberta de l'habitatge  
S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que la proposta s'ajusta al que estableix l'article 9 bis del TRLUC, s'informa FAVORABLEMENT la comunicació prèvia d'obres.

Aquesta autorització resta condicionada a què els panells no superin el metre d'alçada des de la coberta plana o en cas de coberta inclinada aquests s'hi ubicaran adossats en paral·lel .

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

## 15 . Expedient 1826/2017. Comunicació Baixa de l'activitat a la parcel·la 21 del Polígon de les Verdunes a nom de Vall Estructures, SL

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

TRAMITACIÓ EXPEDIENT D'ACTIVITATS. BAIXA DE L'ACTIVITAT DE FABRICACIÓ D'ESTRUCTURES METÀL·LIQUES I ELS ELEMENTS ACCESSORIS NECESSARIS PER AL SEU MUNTATGE A LA PARCEL·LA 21 DEL POLÍGON DE LES VERDUNES

### Antecedents

1.- L'empresa Vall Estructures, SL, amb CIF núm. B25360645 va sol·licitar llicència d'activitats per a realitzar l'activitat de «Fabricació d'estructures metàl·liques i els elements accessoris necessaris per al seu muntatge a la parcel·la 21 del polígon de les Verdunes de les Borges Blanques.

2.- En data 5 de febrer de 2018 la Junta de Govern Local es va donar per assabentada de l'inici de l'esmentada activitat amb el núm. d'expedient 1826/2017.

L'empresa Vall Estructures, SL amb núm. de CIF B25360646 va traslladar l'activitat de «Fabricació d'estructures metàl·liques i els elements accessoris necessaris per al seu muntatge», que tenia a la parcel·la 21, a la parcel·la 10 del polígon de les Verdunes de les Borges Blanques, amb els expedients núm. 1375/2021 i l'expedient 533/2022, respectivament.

El Sr. ...., en nom i representació de l'empresa Vall Estructures, SL amb CIF núm. B25360645, el dia 18 de gener de 2023, amb núm. de registre



d'entrada 2023-E-RE-100, ha comunicat a l'Ajuntament de les Borges Blanques la baixa de l'activitat de fabricació d'estructures metàl·liques i els elements accessoris necessaris per al seu muntatge, de la parcel·la 21 del polígon de les Verdunes, i que consta amb el núm. d'expedient 1826/2017.

Documentació aportada:

Instància comunicant la baixa de l'activitat de «Fabricació d'estructures metàl·liques i els elements accessoris necessaris per al seu muntatge», de la parcel·la 21 del polígon de les Verdunes de les Borges Blanques, i que consta amb el núm. d'expedient 1826/2017.

La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

PRIMER.- Donar-se per assabentada de la baixa de l'activitat de «Fabricació d'estructures metàl·liques i els elements accessoris necessaris per al seu muntatge», ubicada al polígon de les Verdunes parcel·la 21 i que consta amb el núm. d'expedient 1826/2017.

SEGON.- Notificar al Departament de recaptació de l'Ajuntament de les Borges Blanques, la baixa de l'activitat a efectes de no cobrar els impostos associats a l'activitat.

TERCER.- Notificar a l'interessat

**16 . Expedient 2455/2022. Aprovació de la liquidació de la taxa 1.5%. Cepsa Gas y Electricidad, SAU. 4T 2022**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	-------------------------------------------------

APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'APROFITAMENT PRIVATIU ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC A FAVOR D'EMPRESSES QUE UTILITZEN EL DOMINI PÚBLIC

Efectuats els càlculs corresponents d'acord amb les dades facilitades per CEPESA GAS Y ELECTRICIDAD, S.A.U. i segons l'ordenança fiscal reguladora de la taxa d'aprofitaments especials del domini públic local a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general, la qual s'ha publicat íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998; en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, aprova les liquidacions corresponents, essent les següents:

CEPSA GAS Y ELECTRICIDAD, S.A.U.





Termini: 4t TRIMESTRE 2022  
Base ingressos facturació electricitat: 2.722,03 euros  
Taxa 1,5%: 40,83 euros

### 17 . Expedient 180/2023. Aprovació de la liquidació de la taxa 1.5%. Naturgy Iberia, SA. Exercici 2022

**Favorable**      **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

#### APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'APROFITAMENT PRIVATIU ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC A FAVOR D'EMPRESSES QUE UTILITZEN EL DOMINI PÚBLIC

Efectuats els càlculs corresponents d'acord amb les dades facilitades per NATURGY IBERIA, S.A. i segons l'ordenança fiscal reguladora de la taxa d'aprofitaments especials del domini públic local a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general, la qual s'ha publicat íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998; la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost, i per unanimitat dels membres presents, aprova les liquidacions corresponents, essent les següents:

NATURGY IBERIA, S.A.  
Termini: EXERCICI 2022  
Base ingressos facturació electricitat: 216.334,89 euros  
Taxa 1,5%: 3.245,02 euros  
Base ingressos facturació gas: 288.155,16 euros  
Taxa 1,5%: 4.322,33 euros

---

BASE INGRESSOS FACTURACIÓ TOTAL: 504.490,05 euros  
TAXA 1,5% TOTAL: 7.567,35 euros

### 18 . Expedient 186/2023. Aprovació de la liquidació de la taxa 1.5%. Fenie Energia, SA. 4T 2022

**Favorable**      **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

#### APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'APROFITAMENT PRIVATIU ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC A FAVOR D'EMPRESSES QUE UTILITZEN EL DOMINI PÚBLIC

Efectuats els càlculs corresponents d'acord amb les dades facilitades per FENIE ENERGIA, S.A. i segons l'ordenança fiscal reguladora de la taxa d'aprofitaments especials del domini públic local a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general, la qual s'ha publicat íntegrament al BOP núm.



157 del dia 31 de desembre de 1998.

Amb aquets antecedents, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, aprova les liquidacions corresponents, essent les següents:

FENIE ENERGIA, S.A.

Termini: 4t TRIMESTRE 2022

Base ingressos facturació electricitat: 586,31 euros

Taxa 1,5%: 8,79 euros

Base ingressos facturació gas: 240,84 euros

Taxa 1,5%: 3,61 euros

BASE INGRESSOS FACTURACIÓ TOTAL: 827,15 euros

TAXA 1,5% TOTAL: 12,41 euros

**19 . Expedient 182/2023. Aprovació de la liquidació de la taxa 1.5%. Nexus Energia, SA. 4T 2022**

**Favorable**

**Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment**

APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'APROFITAMENT PRIVATIU ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC A FAVOR D'EMPRESSES QUE UTILITZEN EL DOMINI PÚBLIC

Efectuats els càlculs corresponents d'acord amb les dades facilitades per NEXUS ENERGIA, S.A. i segons l'ordenança fiscal reguladora de la taxa d'aprofitaments especials del domini públic local a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general, la qual s'ha publicat íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998; la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost, i per unanimitat dels membres presents, aprova les liquidacions corresponents, essent les següents:

NEXUS ENERGIA, S.A.		
	Base ingressos facturació electricitat	Taxa 1,5%
Termini: 4t TRIMESTRE 2022	33.659,16 €	504,89 €



**TOTAL LIQUIDACIÓ**

**504,89 €**

**20 . Expedient 1050/2022. Aprovació de la liquidació de la taxa 1.5%. Totalenergies Electricidad Y Gas España SAU**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'APROFITAMENT PRIVATIU ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC A FAVOR D'EMPRESSES QUE UTILITZEN EL DOMINI PÚBLIC

Efectuats els càlculs corresponents d'acord amb les dades facilitades per TOTALENERGIES ELECTRICIDAD Y GAS ESPAÑA, SAU i segons l'ordenança fiscal reguladora de la taxa d'aprofitaments especials del domini públic local a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general, la qual s'ha publicat íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998; la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, aprova les liquidacions corresponents, essent les següents:

TOTALENERGIES ELECTRICIDAD Y GAS ESPAÑA, S.A.U

Termini: 4t TRIMESTRE 2022

Base ingressos facturació electricitat: 90.161,47 euros

Taxa 1,5%: 1.352,42 euros

**21 . Expedient 181/2023. Aprovació de la liquidació de la taxa 1.5%. ADS Energy 8.0, SL. 4T 2022**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'APROFITAMENT PRIVATIU ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC A FAVOR D'EMPRESSES QUE UTILITZEN EL DOMINI PÚBLIC

Efectuats els càlculs corresponents d'acord amb les dades facilitades per ADS Energy 8.0, S.L. i segons l'ordenança fiscal reguladora de la taxa d'aprofitaments especials del domini públic local a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general, la qual s'ha publicat íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998; la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost, i per unanimitat dels membres presents, aprova les liquidacions corresponents, essent les següents:



ADS Energy 8.0, S.L.		
	Base ingressos facturació electricitat	Taxa 1,5%
Termini: 4t TRIMESTRE 2022	177,07 €	2,66 €
TOTAL LIQUIDACIÓ		2,66 €

## 22. Expedient 940/2022. Aprovació de la liquidació de la taxa 1.5%. Orange Espagne SAU. 4T 2022

**Favorable**      **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'APROFITAMENT PRIVATIU ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC A FAVOR D'EMPRESSES QUE UTILITZEN EL DOMINI PÚBLIC

Efectuats els càlculs corresponents d'acord amb les dades facilitades per ORANGE ESPAGNE, S.A.U. i segons l'ordenança fiscal reguladora de la taxa d'aprofitaments especials del domini públic local a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general, la qual s'ha publicat íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998; la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost, i per unanimitat dels membres presents, aprova les liquidacions corresponents, essent les següents:

ORANGE ESPAGNE, S.A.U.  
Termini: 4t TRIMESTRE 2022  
Base ingressos facturació: 38.567,65 euros  
Taxa 1,5%: 578,51 euros

## 23 . Expedient 1007/2022. Aprovació de la liquidació de la taxa 1.5%. Edistribución Redes Digitales, SLU. 4T 2022

**Favorable**      **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'APROFITAMENT PRIVATIU ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC A FAVOR D'EMPRESSES QUE UTILITZEN EL DOMINI PÚBLIC

Efectuats els càlculs corresponents d'acord amb les dades facilitades per EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES S.L.U. i segons l'ordenança fiscal



reguladora de la taxa d'aprofitaments especials del domini públic local a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general, la qual s'ha publicat íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998; en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, aprova les liquidacions corresponents, essent les següents:

EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES S.L.U.

Termini: 4t TRIMESTRE 2022

Base ingressos facturació: 521.476,07 euros

Taxa 1,5%: 7.822,14 euros

#### **24 . Expedient 185/2023. Aprovació de la taxa 1.5%. Comercializadora Regulada, Gas & Power, SA. Exercici 2022**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'APROFITAMENT PRIVATIU ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC A FAVOR D'EMPRESES QUE UTILITZEN EL DOMINI PÚBLIC

Efectuats els càlculs corresponents d'acord amb les dades facilitades per COMERCIALIZADORA REGULADA, GAS & POWER, S.A. i segons l'ordenança fiscal reguladora de la taxa d'aprofitaments especials del domini públic local a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general, la qual s'ha publicat íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998; la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost, i per unanimitat dels membres presents, aprova les liquidacions corresponents, essent les següents:

COMERCIALIZADORA REGULADA, GAS & POWER, S.A.

Termini: EXERCICI 2022

Base ingressos facturació electricitat: 5.228,87 euros

Taxa 1,5%: 78,43 euros

Base ingressos facturació gas: 41.817,98 euros

Taxa 1,5%: 627,27 euros

---

BASE INGRESSOS FACTURACIÓ TOTAL: 47.046,85 euros

TAXA 1,5% TOTAL: 705,70 euros

#### **25 . Expedient 184/2023. Aprovació de la liquidació de la taxa 1.5%. Eni**



## Plenitude Iberia SL. 4T 2022

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'APROFITAMENT PRIVATIU ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC A FAVOR D'EMPRESSES QUE UTILITZEN EL DOMINI PÚBLIC**

Efectuats els càlculs corresponents d'acord amb les dades facilitades per ENI PLENITUDE IBERIA, S.L. i segons l'ordenança fiscal reguladora de la taxa d'aprofitaments especials del domini públic local a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general, la qual s'ha publicat íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998.

Amb aquests antecedents, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, aprova les liquidacions corresponents, essent les següents:

ENI PLENITUDE IBERIA, S.L.  
Termini: 4t TRIMESTRE 2022

Base ingressos facturació electricitat: 6.959,56 euros  
Taxa 1,5%: 104,39 euros

Base ingressos facturació gas: 953,19 euros  
Taxa 1,5%: 14,30 euros

---

**BASE INGRESSOS FACTURACIÓ TOTAL: 7.912,75 euros**  
**TAXA 1,5% TOTAL: 118,69 euros**

## 26 . Expedient 1915/2022. Aprovació de la liquidació de la taxa 1.5%. Electra Caldense Energia, SA. 4T 2022

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'APROFITAMENT PRIVATIU ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC A FAVOR D'EMPRESSES QUE UTILITZEN EL DOMINI PÚBLIC**

Efectuats els càlculs corresponents d'acord amb les dades facilitades per ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA i segons l'ordenança fiscal reguladora de la taxa d'aprofitaments especials del domini públic local a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general, la qual s'ha publicat íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998; la Junta de





Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost, i per unanimitat dels membres presents, aprova les liquidacions corresponents, essent les següents:

ELECTRA CALDENSE ENERGIA, SA  
Termini: 4t TRIMESTRE 2022  
Base ingressos facturació: 2.675,58 euros  
Taxa 1,5%: 40,13 euros

## 27 . Expedient 2573/2022. Aprovació de la liquidació de la taxa 1.5%. Unielectrica Energia SA. 1r i 2n Trimestre 2022

**Favorable**      **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'APROFITAMENT PRIVATIU ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC A FAVOR D'EMPRESSES QUE UTILITZEN EL DOMINI PÚBLIC

Efectuats els càlculs corresponents d'acord amb les dades facilitades per UNIELECTRICA ENERGIA, S.A. i segons l'ordenança fiscal reguladora de la taxa d'aprofitaments especials del domini públic local a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general, la qual s'ha publicat íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998.

Amb aquets antecedents, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, aprova les liquidacions corresponents, essent les següents:

UNIELECTRICA ENERGIA, S.A

Termini: 1r TRIMESTRE 2022

Base ingressos facturació electricitat: 201,69 euros

Taxa 1,5%: 3,03 euros

Base ingressos facturació gas: 467,84 euros

Taxa 1,5%: 7,02 euros

UNIELECTRICA ENERGIA, S.A

Termini: 2n TRIMESTRE 2022

Base ingressos facturació electricitat: 122,73 euros

Taxa 1,5%: 1,84 euros



Base ingressos facturació gas: 259,98 euros

Taxa 1,5%: 3,90 euros

## 28 . Expedient 2423/2022. Aprovació de la liquidació de la taxa 1.5%. Alcanzia Energia, SL. 4t Trimestre 2022

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'APROFITAMENT PRIVATIU ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC A FAVOR D'EMPRESSES QUE UTILITZEN EL DOMINI PÚBLIC

Efectuats els càlculs corresponents d'acord amb les dades facilitades per ALCANZIA ENERGIA, S.L. i segons l'ordenança fiscal reguladora de la taxa d'aprofitaments especials del domini públic local a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general, la qual s'ha publicat íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998; la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost, i per unanimitat dels membres presents, aprova les liquidacions corresponents, essent les següents:

ALCANZIA ENERGIA, S.L.		
	Base ingressos facturació	Taxa 1,5%
Termini: 4t TRIMESTRE 2022	97,46 €	1,46 €
<b>TOTAL LIQUIDACIÓ</b>		<b>1,46 €</b>

## 29 . Expedient 201/2023. Aprovació de la liquidació de la taxa 1.5%. Gas Natural Comercializadora, SA. Exercici 2022

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ LIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'APROFITAMENT PRIVATIU ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC A FAVOR D'EMPRESSES QUE UTILITZEN EL DOMINI PÚBLIC

Efectuats els càlculs corresponents d'acord amb les dades facilitades per GAS NATURAL COMERCIALIZADORA, S.A. i segons l'ordenança fiscal reguladora de la taxa d'aprofitaments especials del domini públic local a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de



subministraments que resultin d'interès general, la qual s'ha publicat íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998; la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost, i per unanimitat dels membres presents, aprova les liquidacions corresponents, essent les següents:

GAS NATURAL COMERCIALIZADORA, S.A.

Termini: EXERCICI 2022

Base ingressos facturació electricitat: 65.556,55 euros

Base ingressos facturació gas: 257.850,97 euros

BASE INGRESSOS FACTURACIÓ TOTAL: 323.407,52 euros

TAXA 1,5% TOTAL: 4.851,11 euros

### 30 . Expedient 3001/2022. Aprovació de la justificació de la subvenció nominativa 2022. La Serreta Tennis Club

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

#### APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCió NOMINATIVA 2022 DE LA SERRETA TENNIS CLUB

Per acord de la Junta de Govern Local de data 23 de febrer de 2022 es va aprovar la concessió de subvencions nominatives a entitats i associacions del municipi en el marc del pressupost de despeses per a l'exercici 2022, atorgant la quantitat de 1.500 euros a l'entitat La Serreta Tennis Club, amb NIF G25033358, per l'escola de pàdel i tennis.

Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així com als articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

Vist que l'article 22 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, preveu l'assignació nominativa al pressupost com un procediment d'atorgament de les subvencions, desenvolupat a l'article 65 del decret 887/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de l'esmentada llei així com a l'article 35 de les bases d'execució del pressupost en regula el procediment d'atorgament per part de l'ajuntament de les Borges Blanques. En compliment del principi de publicitat previst a l'article 8 de la Llei 38/2003, per a l'assignació d'aquestes subvencions és necessari l'especificació i publicació dels seus beneficiaris.

En data 28 de desembre de 2022, l'entitat La Serreta Tennis Club ha presentat la documentació justificativa de la subvenció.

Examinada la documentació, s'ha emès certificat de l'òrgan encarregat del



seguiment de la subvenció conforme aquesta es troba totalment justificada.

Intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Amb aquests antecedents, la Junta de Govern Local, com a òrgan competent, en exercici de les delegacions atribuïdes per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la justificació presentada per l'entitat La Serreta Tennis Club, amb NIF G25033358, per la subvenció nominativa corresponent a l'any 2022.

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 1.500 euros amb càrrec a l'aplicació número 341 48075 del pressupost de despeses per a l'exercici 2023.

Tercer.- Ordenar el pagament de la subvenció per import de 1.500 euros que es farà efectiu mitjançant transferència bancària al número de compte facilitat per l'entitat beneficiària.

Quart.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes corresponents.

### **31 . Expedient 1702/2022. Aprovació de la justificació de la subvenció nominativa 2022 de l'Associació de pares i joves Club Juvenil Grums**

**Favorable**

**Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment**

#### **APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCió NOMINATIVA 2022 DE L' ASSOCIACIÓ DE PARES I JOVES CLUB JUVENIL GRUMS**

Per acord de la Junta de Govern Local de data 23 de febrer de 2022 es va aprovar la concessió de subvencions nominatives a entitats i associacions del municipi en el marc del pressupost de despeses per a l'exercici 2022, atorgant la quantitat de 8.000 euros a l' Associació de pares i joves Club Juvenil Grums, amb NIF G25259664.

Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així com als articles 118 a 129 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

Vist que l'article 22 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, preveu l'assignació nominativa al pressupost com un procediment d'atorgament de les subvencions, desenvolupat a l'article 65 del decret 887/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament



de l' esmentada llei així com a l'article 35 de les bases d'execució del pressupost en regula el procediment d'atorgament per part de l' Ajuntament de les Borges Blanques. En compliment del principi de publicitat previst a l'article 8 de la Llei 38/2003, per a l'assignació d'aquestes subvencions és necessari l'especificació i publicació dels seus beneficiaris.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 13 de juliol de 2022 es va aprovar la concessió d'una bestreta del 50% de la subvenció, per import de 4.000 euros a l' Associació de pares i joves Club Juvenil Grums, amb NIF G25259664, que va ser pagada el dia 15 de juliol de 2022.

En data 4 de gener de 2023, l' Associació de pares i joves Club Juvenil Grums ha presentat la documentació justificativa de la subvenció.

Examinada la documentació, s'ha emès certificat de l'òrgan encarregat del seguiment de la subvenció conforme aquesta es troba totalment justificada.

Intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la justificació presentada per Associació de pares i joves Club Juvenil Grums, amb NIF G25259664, per la subvenció nominativa corresponent a l'any 2022.

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 8.000 euros amb càrrec a l'aplicació número 337 48031 del pressupost de despeses per a l'exercici 2023.

Tercer.- Ordenar el pagament del 50% de la subvenció per import de 4.000 euros que es farà efectiu mitjançant transferència bancària al número de compte facilitat per l'entitat beneficiària.

Quart.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes corresponents.

### **32 . Expedient 1579/2022. Aprovació de la justificació de subvenció nominativa 2022. Associació d'Amics del Terrall**

**Favorable**

**Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment**

**APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ NOMINATIVA 2022**



## DE L' ASSOCIACIÓ D'AMICS DEL TERRALL

Per acord de la Junta de Govern Local de data 23 de febrer de 2022 es va aprovar la concessió de subvencions nominatives a entitats i associacions del municipi en el marc del pressupost de despeses per a l'exercici 2022, atorgant la quantitat de 2.610 euros a l' Associació d' Amics del Terrall, C.E.G., amb NIF G25273954.

Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGS) així com als articles 118 a 129 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

Vist que l'article 22 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, preveu l'assignació nominativa al pressupost com un procediment d'atorgament de les subvencions, desenvolupat a l'article 65 del decret 887/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de l' esmentada llei així com a l'article 35 de les bases d'execució del pressupost en regula el procediment d'atorgament per part de l' Ajuntament de les Borges Blanques. En compliment del principi de publicitat previst a l'article 8 de la Llei 38/2003, per a l'assignació d'aquestes subvencions és necessari l'especificació i publicació dels seus beneficiaris.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 29 de juny de 2022 es va aprovar la concessió d'una bestreta del 50% de la subvenció, per import de 1.305 euros a l' Associació d' Amics del Terrall, C.E.G., amb NIF G25273954.

En data 21 de desembre de 2022, l' Associació d' Amics del Terrall, C.E.G. ha presentat la documentació justificativa de la subvenció.

Examinada la documentació, s'ha emès certificat de l'òrgan encarregat del seguiment de la subvenció conforme aquesta es troba totalment justificada.

Intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la justificació presentada per l'Associació d'Amics del Terrall, C.E.G., amb NIF G25273954, per la subvenció nominativa corresponent a l'any 2022.





Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 2.610 euros amb càrrec a l'aplicació número 334 48016 del pressupost de despeses per a l'exercici 2023.

Tercer.- Ordenar el pagament del 50% de la subvenció per import de 1.305 euros que es farà efectiu mitjançant transferència bancària al número de compte facilitat per l'entitat beneficiària.

Quart.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes corresponents.

### **33 . Expedient 3008/2022. Aprovació de la justificació de subvenció nominativa 2022. Associació d'Amics de la Cervesa de les Garrigues**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

#### **APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ NOMINATIVA 2022 DE L' ASSOCIACIÓ D'AMICS DE LA CERVESA DE LES GARRIGUES**

Per acord de la Junta de Govern Local de data 23 de febrer de 2022 es va aprovar la concessió de subvencions nominatives a entitats i associacions del municipi en el marc del pressupost de despeses per a l'exercici 2022, atorgant la quantitat de 1.000 euros a l' Associació d'Amics de la Cervesa de les Garrigues, amb NIF G25796095.

Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, (en endavant RLGs) així com als articles 118 a 129 del Reglament d'Obres Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

Vist que l'article 22 de la llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, preveu l'assignació nominativa al pressupost com un procediment d'atorgament de les subvencions, desenvolupat a l'article 65 del decret 887/2006 de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de l'esmentada llei així com a l'article 35 de les bases d'execució del pressupost en regula el procediment d'atorgament per part de l'ajuntament de les Borges Blanques. En compliment del principi de publicitat previst a l'article 8 de la Llei 38/2003, per a l'assignació d'aquestes subvencions és necessari l'especificació i publicació dels seus beneficiaris.

En data 29 de desembre de 2022, l' Associació d'Amics de la Cervesa de les Garrigues ha presentat la documentació justificativa de la subvenció.

Examinada la documentació, s'ha emès certificat de l'òrgan encarregat del seguiment de la subvenció conforme aquesta es troba totalment justificada.



Intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Amb aquests antecedents, la Junta de Govern Local, com a òrgan competent, en exercici de les delegacions atribuïdes per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la justificació presentada per l'Associació d'Amics de la Cervesa de les Garrigues, amb NIF G25796095, per la subvenció nominativa corresponent a l'any 2022.

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 1.000 euros amb càrrec a l'aplicació número 430 48053 del pressupost de despeses per a l'exercici 2023.

Tercer.- Ordenar el pagament de la subvenció per import de 1.000 euros que es farà efectiu mitjançant transferència bancària al número de compte facilitat per l'entitat beneficiària.

Quart.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes corresponents.

#### **34 . Expedient 2357/2022. Aprovació definitiva de la justificació parcial i de la revocació parcial de la subvenció nominativa 2022 de l'AMPA Escola Joan XXIII**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**APROVACIÓ DEFINITIVA DE LA JUSTIFICACIÓ PARCIAL I DE LA REVOCACIÓ PARCIAL DE LA SUBVENCIÓ NOMINATIVA 2022 DE L'AMPA ESCOLA JOAN XXIII**

Per acord de la Junta de Govern Local de data 23 de febrer de 2022 es va aprovar la concessió de subvencions nominatives a entitats i associacions del municipi en el marc del pressupost de despeses per a l'exercici 2022, atorgant la quantitat de 500 euros a l' AMPA Escola Joan XXIII, amb NIF G25037474.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 5 d'octubre de 2022 es va aprovar una bestreta del 50% de la subvenció a l' AMPA Escola Joan XXIII, per import de 250 euros.

En data 14 d'octubre de 2022 es va efectuar el pagament d'aquesta bestreta.

En data 2 de novembre de 2022 l' AMPA Escola Joan XXIII, va presentar la documentació justificativa, justificant un import de 456,96 euros.

L'òrgan encarregat del seguiment de la subvenció va emetre certificat conforme l'import justificat de la subvenció era de 456,96 euros, i per tant, la justificació era insuficient ja que no arribava als 500 euros concedits.



L'article 37 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, estableix que es causa de reintegrament, entre d'altres, l'incompliment de l'obligació de justificació o justificació insuficient.

Iniciat el procediment d'aprovació provisional del compte justificatiu per l'import justificat de 456,96 euros i del procediment de revocació parcial de la subvenció per l'import no justificat de 43,04 euros, es va concedir un termini d'audiència de 15 dies a l'interessat.

Transcorregut el termini d'audiència, l'AMPA Escola Joan XXIII no ha presentat al·legacions.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar definitivament la justificació parcial presentada per l' AMPA Escola Joan XXIII, amb NIF G25037474, per la subvenció nominativa corresponent a l'any 2022, per import de 456,96 euros.

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 456,96 euros amb càrrec a l'aplicació número 3232 48003 del pressupost de despeses per a l'exercici 2023.

Tercer.- Ordenar el pagament de 206,96 euros que es farà efectiu mitjançant transferència bancària al número de compte facilitat per l'entitat beneficiària, que correspon a la diferència entre l'obligació reconeguda i la bestreta efectuada.

Quart.- Aprovar definitivament la revocació parcial de la subvenció nominativa concedida a l' AMPA Escola Joan XXIII, corresponent a l'any 2022, per import de 43,04 euros.

Cinquè.- Aquesta revocació no comporta el reintegrament de quantitats. L'entitat no ha de realitzar cap pagament o devolució de l'import objecte de revocació.

Sisè.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

### **35 . Expedient 2356/2022. Aprovació de la justificació parcial i inici del procediment de revocació parcial de la subvenció nominativa 2022 de l'AMPA Escola Joan XXIII pel Projecte Pati**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA JUSTIFICACIÓ PARCIAL I DE L'INICI**



## DEL PROCEDIMENT DE REVOCACIÓ PARCIAL DE LA SUBVENCIÓ NOMINATIVA 2022 DE L'AMPA ESCOLA JOAN XXIII PEL PROJECTE PATI

Per acord de la Junta de Govern Local de data 23 de febrer de 2022 es va aprovar la concessió de subvencions nominatives a entitats i associacions del municipi en el marc del pressupost de despeses per a l'exercici 2022, atorgant la quantitat de 2.000 euros a l' AMPA Escola Joan XXIII, amb NIF G25037474, pel Projecte Pati.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 5 d'octubre de 2022 es va aprovar una bestreta del 50% de la subvenció, per import de 1.000 euros.

En data 14 d'octubre de 2022 es va efectuar el pagament d'aquesta bestreta.

En data 27 de desembre de 2022 l' AMPA Escola Joan XXIII, va presentar la documentació justificativa, justificant un import de 1.998,92 euros.

Examinada la documentació, s'ha emès certificat de l'òrgan encarregat del seguiment de la subvenció conforme l'import justificat de la subvenció és de 1.998,92 euros, i per tant, la justificació és insuficient ja que no arriba als 2.000 euros concedits.

L'article 37 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, estableix que es causa de reintegrament, entre d'altres, l'incompliment de l'obligació de justificació o justificació insuficient.

En aquest cas, procedeix iniciar el procediment d'aprovació provisional del compte justificatiu per import de 1.998,92 euros i de revocació parcial de la subvenció per import de 1,08 euros, que correspon a la quantitat que no s'ha justificat, donant el corresponent tràmit d'audiència a l'interessat.

D'acord amb el previst en l'article 42.3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, es garantirà, en tot cas, el dret de l'interessat a l'audiència.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar provisionalment la justificació parcial presentada per l' AMPA Escola Joan XXIII, amb NIF G25037474, per la subvenció nominativa corresponent a l'any 2022, pel Projecte Pati, per import de 1.998,92 euros.

Segon.- Iniciar l'expedient de revocació parcial de la subvenció nominativa concedida a l' AMPA Escola Joan XXIII, corresponent a l'any 2022, pel Projecte Pati, per import de 1,08 euros.

Tercer.- Aquesta revocació no comporta el reintegrament de quantitats.



L'entitat no ha de realitzar cap pagament o devolució de l'import objecte de revocació.

Quart.- Notificar aquests acords a la persona interessada concedint-li un termini d'audiència de 15 dies.

Cinquè.- Contra aquest acte de tràmit no es pot interposar cap recurs.

### **36 . Expedient 839/2022. Aprovació de la justificació parcial i de l'inici del procediment de revocació parcial de la subvenció nominativa 2022 de l'entitat Amics de la Capelleta**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

#### **APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ PARCIAL I DE L'INICI DEL PROCEDIMENT DE REVOCACIÓ PARCIAL DE LA SUBVENCIÓ NOMINATIVA 2022 DE L' ENTITAT AMICS DE LA CAPELLETA**

Per acord de la Junta de Govern Local de data 23 de febrer de 2022 es va aprovar la concessió de subvencions nominatives a entitats i associacions del municipi en el marc del pressupost de despeses per a l'exercici 2022, atorgant la quantitat de 600 euros a l' entitat Amics de la Capelleta, amb NIF G25694100.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 13 d'abril de 2022 es va aprovar una bestreta del 50% de la subvenció, per import de 300 euros.

En data 11 de maig de 2022 es va efectuar el pagament d'aquesta bestreta.

En data 19 de desembre de 2022 l' entitat Amics de la Capelleta, va presentar la documentació justificativa, justificant un import de 301,04 euros.

Examinada la documentació, s'ha emès certificat de l'òrgan encarregat del seguiment de la subvenció conforme l'import justificat de la subvenció és de 301,04 euros, i per tant, la justificació és insuficient ja que no arriba als 600 euros concedits.

En la mateixa data, la representant de l'entitat exposa que no tenen més despesa a justificar i demana que es tramiti la subvenció per aquest import.

L'article 37 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, estableix que es causa de reintegrament, entre d'altres, l'incompliment de l'obligació de justificació o justificació insuficient.

En aquest cas, procedeix l'aprovació del compte justificatiu per l'import justificat de 301,04 euros i iniciar el procediment de revocació parcial de la subvenció per import de 298,96 euros, que correspon a la quantitat que no s'ha justificat, donant el corresponent tràmit d'audiència a l'interessat.



D'acord amb el previst en l'article 42.3 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, es garantirà, en tot cas, el dret de l'interessat a l'audiència.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la justificació parcial presentada per l' entitat Amics de la Capelleta, amb NIF G25694100, per la subvenció nominativa corresponent a l'any 2022, per import de 301,04 euros.

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 301,04 euros amb càrrec a l'aplicació número 334 48073 del pressupost de despeses per a l'exercici 2023.

Tercer.- Ordenar el pagament de 1,04 euros, que corresponen a la diferència entre l'obligació reconeguda i la bestreta efectuada.

Quart.- Iniciar l'expedient de revocació parcial de la subvenció nominativa concedida a l' entitat Amics de la Capelleta corresponent a l'any 2022, per import de 298,96 euros.

Cinquè.- Aquesta revocació no comporta el reintegrament de quantitats. L'entitat no ha de realitzar cap pagament o devolució de l'import objecte de revocació.

Sisè.- Notificar aquests acords a la persona interessada concedint-li un termini d'audiència de 15 dies.

Setè.- Contra aquest acte de tràmit no es pot interposar cap recurs.

### **37 . Expedient 178/2023. Sol.licitud de subvenció directa a la Diputació de Lleida per al finançament d'accions formatives 2023**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

#### **SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ DIRECTA A LA DIPUTACIÓ DE LLEIDA PER AL FINANÇAMENT D'ACCIONS FORMATIVES 2023**

Des de la Diputació de Lleida s'ha ofert la possibilitat de subvencionar les accions de formació adreçades a persones emprenedores o empresàries, així com accions de promoció i difusió empresarials, amb un màxim de 4.000,00 euros.

Des de l'Ajuntament de les Borges Blanques es considera convenient acollir-se a aquests ajuts.





Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Sol·licitar una subvenció directa a la Diputació de Lleida per al finançament d'accions formatives i de promoció i difusió empresarials per a l'any 2023, per un import de 4.000,00 euros.

Segon.- Autoritzar a l'Alcaldessa a la signatura de la documentació corresponent per tal de dur a terme la sol·licitud esmentada.

### **38 . Expedient 160/2023. Aprovació de l'aportació a l'IES Josep Vallverdú per les despeses de l'escola de música i Festa Major 2022**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

#### **APROVACIÓ DE L'APORTACIÓ A L'IES JOSEP VALLVERDÚ PER LES DESPESES DE L'ESCOLA DE MÚSICA I FESTA MAJOR 2022**

D'acord amb les condicions pactades entre l'Ajuntament de les Borges Blanques i l'IES Josep Vallverdú per l'ús de les seves instal·lacions per l'escola de música, l'Ajuntament participarà en un 50% de les despeses en concepte d'electricitat i de calefacció.

En data 12 de gener de 2023, l'IES Josep Vallverdú ha fet entrada al registre de l'Ajuntament de les despeses corresponents al consistori de l'any 2022, que són les següents:

Concepte	Any 2022
Electricitat	3.391,63 €
Calefacció	4.982,35 €
Totals	8.373,98 €

Així mateix, ha fet entrada del consum elèctric que han suportat per la utilització de la seva xarxa elèctrica per a actes de la Festa Major 2022 per part de l'Ajuntament, sent la quantia de 436,20 euros.

Intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar l'aportació a l'IES Josep Vallverdú per les despeses de



l'escola de música i de Festa Major de l'any 2022, per import de 8.810,18 €, i ordenar el seu pagament.

Segon.- Autoritzar, disposar i reconèixer les obligacions per import de 8.810,18 euros amb càrrec a les següents aplicacions del pressupost de despeses per l'any 2023:

-326 22100: 3.391,63 €  
-326 22103: 4.982,35 €  
-338 226084: 436,20 €

Tercer.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

### **39 . Expedient 538/2021. Aprovació de la factura pel servei de suport a l'atenció domiciliària corresponent al mes de desembre de 2022**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

#### **APROVACIÓ DE LA FACTURA PEL SERVEI DE SUPORT A L'ATENCIÓ DOMICILIÀRIA CORRESPONENT AL MES DE DESEMBRE DE 2022**

Per acord de la Junta de Govern Local de data 18 d'agost de 2021 es va adjudicar a l'empresa Residència l'Onada, SL, amb CIF B43514504, el contracte de serveis de suport a l'atenció domiciliària, anys 2021, 2022 i 2023, per un import màxim de 38.267,15 euros (IVA inclòs).

Ha tingut entrada a la plataforma de facturació electrònica de l'Ajuntament, la factura corresponent al mes de desembre de 2022, per import de 469,13 euros (IVA inclòs).

La factura ha estat revisada i conformada per la regidora de l'àrea corresponent.

En data 19 de gener de 2023 la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres present, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la factura presentada per Residència l'Onada, SL, corresponent al servei de suport a l'atenció domiciliària del mes de desembre de 2022, per import de 469,13 euros (IVA inclòs).



Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 469,13 euros amb càrrec a l'aplicació número 231 22799 del pressupost de despeses per a l'exercici 2023.

Tercer.- Requerir a l'empresa perquè aporti la documentació exigida legalment per a procedir al pagament corresponent, en cas que encara no s'hagi aportat.

Quart.- Rebuda la documentació, ordenar el pagament de la factura per import de 469,13 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

Cinquè.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

#### **40 . Expedient 562/2021. Aprovació de la segona pròrroga del contracte d'arrendament del local situat al C/. Indústria 2B, entresol, Oficina 4, de les Borges Blanques, anualitats 2023-2024**

**Favorable**

**Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment**

#### **APROVACIÓ DE LA SEGONA PRÒRROGA DEL CONTRACTE D'ARRENDAMENT DEL LOCAL SITUAT AL C/. INDÚSTRIA 2B, ENTRESÒL, OFICINA 4, DE LES BORGES BLANQUES, ANUALITATS 2023-2024**

Per acord de la Junta de Govern Local de data 21 d'abril de 2021 es va aprovar l'adjudicació del contracte d'arrendament del local de 23 m2 situat al C/. Indústria 2B, entresol, oficina 4 de les Borges Blanques al l'empresa Salvador Pifarré, SLU, amb NIF B25026741, per un període d'un any, pel preu de 250,00 euros/mes (IVA exclòs).

La Clàusula 4a del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest contracte preveuen la possibilitat de pròrrogues per períodes anuals fins a un màxim de 3 anys.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 13 d'abril de 2022 es va acordar la primera pròrroga per les anualitat 2022-2023.

L'Ajuntament de les Borges Blanques presenta la necessitat de contractar de nou aquest arrendament per les anualitats 2023-2024.



S'ha emès informe de secretaria sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir.

Ha estat emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents **ACORDS**:

**Primer.-** Aprovar la segona pròrroga del contracte d'arrendament del local de 23 m2 situat al C/. Indústria 2B, entresol, oficina 4 de les Borges Blanques al l'empresa Salvador Pifarré, SLU, amb NIF B25026741, de conformitat amb l'estipulat a la Clàusula 4a del Plec de clàusules administratives particulars, mantenint-se la resta de les seves condicions inalterables.

**Segon.-** Autoritzar una despesa pluriennal, per als exercicis 2023 i 2024, per un import total de 3.000,00 euros, d'acord amb el següent règim financer periodificat:

Any	2023	2024
Aplicacions i import	430 20200: 2.000,00 €	430 20200: 1.000,00 €
Total Despesa	2.000,00 €	1.000,00 €

**Tercer.-** Autoritzar i disposar la despesa (fase AD) per import de 2.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 430 20200 del pressupost de despeses per a l'exercici 2023.

L'autorització i disposició de la despesa per import de 1.000,00 euros resta condicionada a l'existència de crèdit pressupostari suficient en l'aplicació 430 20200 del pressupost de despeses per a l'exercici 2024.

**Quart.-** Notificar aquest acord a l'adjudicatària en temps i forma i, al mateix temps, requerir-la perquè en un termini de 10 dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagi rebut el requeriment, aporti la documentació acreditativa dels requisits previs establerts en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

**Cinquè.-** Rebuda la documentació, procedir a la formalització de la pròrroga.

**Sisè.-** Facultar a la Sra. Alcaldessa perquè en nom i representació de la



Corporació procedeix a la signatura del corresponent contracte administratiu de pròrroga.

**Setè.-** Comunicar la pròrroga al Registre de Contractes del Sector Públic d'acord amb l'article 346 de la LCSP.

#### **41 . Expedient 171/2023. Comunitat Propietaris C/ Ensenyança, 4-6-8 pagament despeses manteniment places aparcament any 2023**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	-------------------------------------------------

APROVACIÓ DE LES DESPESES DE MANTENIMENT DE 8 PLACES D'APARCAMENT A LA COMUNITAT DE PROPIETARIS DEL C/ ENSENYANÇA, 4-6-8

La Comunitat de Propietaris del Carrer Ensenyança, 4-6-8 ha comunicat la quantitat a abonar per part l'Ajuntament de les Borges Blanques en concepte de despeses de manteniment de 8 places d'aparcament, ubicades al Carrer Ensenyança, 4-6-8 referent a l'any 2023, per import de 473,60 euros.

Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Aprovar, disposar i reconèixer la despesa (Fase ADO) per import de 473,60 euros amb càrrec a l'aplicació número 920 22699 del pressupost de despeses per a l'exercici 2023, en concepte de despeses de manteniment de 8 places d'aparcament al C/ Ensenyança, 4-6-8 corresponent a l'any 2023.

Segon.- Ordenar el pagament de 473,60 euros a la Comunitat de Propietaris del Carrer Ensenyança, 4-6-8, amb NIF H25221870.

Tercer.- Donar compte d'aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

#### **42 . Expedient 1374/2022. Denegació de l'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació del Polígon PAU 09 Via Aurèlia de les Borges Blanques**

<b>Favorable</b>	<b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment
------------------	-------------------------------------------------

DENEGACIÓ DE L'APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL POLÍGON "PAU 09" VIA AURÈLIA DE LES BORGES BLANQUES

Antecedents



1. El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal aprovat definitivament per acord de la Comissió d'Urbanisme de Lleida en sessió de data 17 de juliol de 2018 i acordada la seva publicació a efectes d'executivitat en sessió de data 15 de març de 2019 regula l'àmbit del polígon d'actuació urbanística «PAU 09 VIA AURÈLIA», als efectes de completar i acabar la urbanització del carrer Via Aurèlia.

2. Per acord de la Junta de Govern Local en sessió de data 27 de juliol de 2022 es va aprovar definitivament la determinació del sistema d'actuació urbanística, en règim d'execució privada, mitjançant reparcel·lació, en la modalitat de cooperació, per al desenvolupament d'aquest polígon d'actuació urbanística PAU 09 Via Aurèlia, de les Borges Blanques

De conformitat amb l'article 125 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, per acord de la Junta de Govern Local de data 3 d'agost de 2022 es va aprovar inicialment, de forma simultània, el projecte d'urbanització del carrer Via Aurèlia (en el tram inclòs al polígon d'actuació urbanística PAU 09 Via Aurèlia) de les Borges Blanques redactat per l'enginyer de camins, canals i ports Joan Santacana Espasa, amb un pressupost d'execució per contracta de 252.004,97€ (dos-cents cinquanta-dos mil quatre euros amb noranta-set cèntims).

3. Per acord de la Junta de Govern Local de data 3 d'agost de 2022 es va aprovar inicialment el Projecte de Reparcel·lació urbanística del polígon «PAU 09 VIA AURÈLIA» de les Borges Blanques en els següents termes:

«Primer.-Aprovar inicialment el Projecte de Reparcel·lació urbanística del Polígon «PAU 09 VIA AURÈLIA» de les Borges Blanques, a executar en la modalitat de cooperació.

Segon.- Sotmetre el referit Projecte de Reparcel·lació a informació pública per termini d'un mes, mitjançant la publicació al Butlletí Oficial de la Província de Lleida, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit provincial, al Tauler d'Anuncis de la Corporació, així com a la pàgina web de l'Ajuntament, podent consultar-se el mateix de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores al Servei d'Urbanisme de l'Ajuntament de les Borges Blanques, i simultàniament, concedir tràmit d'audiència a les persones que consten com interessades per idèntic termini, mitjançant citació personal.»

4. Seguint la tramitació del procediment establert, es va sotmetre aquest document del Projecte de Reparcel·lació urbanística a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant edicte publicat a l'eTauler municipal en data 12





d'agost de 2022, al diari la Mañana de data 13 d'agost de 2022 i al Butlletí Oficial de la Província de Lleida núm. 158 de data 18 d'agost de 2022.

Igualment es va notificar personalment a les persones interessades aquest Projecte de Reparcel·lació urbanística l'acord de la seva aprovació inicial.

5.- Durant aquest termini d'informació pública es van rebre les següents al·legacions al projecte:

- Al·legació presentada pel senyor ....., amb registre d'entrada núm.2022-E-RC-2422 de data 02/09/2022

- Al·legació presentada pel senyor ..... i la senyora ....., amb registre d'entrada núm. 2022-E-RC-2462 de data 09/09/2022

En data 11 de setembre de 2022 i registre d'entrada núm. 2022-E-RE-700, la Comunitat de Regants núm. 19 dels Canals d'Urgell Borges Blanques va presentar un escrit sol·licitant d'ampliar el termini per presentar al·legacions, argumentant que no havien pogut revisar el projecte acuradament.

6.- Vist aquest escrit, la Junta de Govern Local de data 17 de novembre de 2022 va adoptar el següent acord:

«Primer.- Estimar la petició formulada per la Col·lectivitat de Regants núm. 19 dels Canals d'Urgell i ampliar el termini d'informació pública d'aquest projecte de reparcel·lació urbanística del Polígon «PAU 09 VIA AURÉLIA» de les Borges Blanques, a executar en la modalitat de cooperació, per un període de 15 dies, a comptar des del dia següent al de la darrera publicació. entenent que es tracta d'una mesura d'interès públic amb la qual no es perjudica cap dret de terceres persones.

Segon.- Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Lleida, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit provincial, al Tauler d'Anuncis electrònic de la Corporació, així com a la pàgina web de l'Ajuntament, podent consultar-se el mateix de dilluns a divendres, de 9 a 14 hores al Servei d'Urbanisme de l'Ajuntament de les Borges Blanques, i simultàniament, concedir tràmit d'audiència a les persones que consten com interessades per idèntic termini, mitjançant citació personal.»

Igualment es va notificar personalment a les persones interessades aquest



nou termini d'informació pública d'aquest Projecte de Reparcel·lació urbanística

7.- Durant aquest nou el tràmit d'informació pública i el període d'audiència no es va rebre cap més al·legació ni reclamació al respecte.

8.- L'arquitecte municipal Lluís Guasch Fort en data 27 de desembre de 2022 emet el següent informe:

#### «INFORME TÈCNIC

Ref: aprovació definitiva del projecte de reparcel·lació PAU 09 via Aurèlia

L Guasch, arquitecte municipal, en relació al tema de referència INFORMA:

1 Se segueix a l'expedient 1374/2022 la reparcel·lació d'un àmbit de sòl urbà consolidat, la delimitació del qual (per part del POUM) se justifica per la impossibilitat de procedir a la seva gestió per mitjans ordinaris degut a dos circumstàncies:

- L'afectació de la via Aurèlia exclusivament a un propietari (finca del sr .....), fet que aconsella un procediment de compensació adient.
- El pas per l'interior de l'àmbit edificable del ramal de la séquia superior que condueix l'aigua al Terrall i finques de ponent de la ciutat; fet que aconsella un mecanisme de derivació de la conducció per la via pública eliminant la disfunció de la situació actual.

2 L'inici de l'expedient es va produir després d'un primer contacte amb els propietaris que van manifestar la necessitat de resoldre la situació anòmla que es produeix amb els fets enumerats al punt anterior.

3 S'ha produït una aprovació inicial del document per part de la JGL de data 3 d'agost, i a efecte de millorar la participació ciutadana s'ha prolongat el període d'exposició pública en acord de la JGL de 17 de novembre. S'han rebut dues al·legacions del sr ..... de data 2 de setembre (reg 2422/18) i dels srs ..... da data 9 de setembre (reg 2462/18).

Ambdues al·legacions tenen una redacció pràcticament coincident pel que es valoren els arguments de manera conjunta.

- "desatenció de l'àmbit durant 30 anys després de l'actuació del C Prat de la Riba": cal fer notar que la detecció dels problemes enumerats al punt "1" justifiquen la delimitació del polígon PAU09 en el POUM, la primera



aprovació inicial del qual fou l'any 2009.

- “desequilibri” el projecte efectua una valoració de drets i càrregues d'acord a un amidament minuciós amb topografia detallada de les propietats aportades, amb informació recent del Registre de la Propietat; així mateix els valors proposats són els determinats en estudis recents, i els costos es basen en el projecte d'urbanització tramitat conjuntament.
- “no hi ha compensació al sr .....”, cal recalcar que en compte de liquidació provisional es determina la quantitat de 5.679€ a aquest propòsit.
- “costos superiors a les finques resultants” segons les dades del projecte el valor de les parcel·les urbanitzades és de 561.890€ i el dels costos i indemnitzacions és de 216.870€. A aquest efecte les al·legacions no aporten cap dada objectiva que rebati els criteris proposats la projecte.

Altrament si la dificultat fos de valoració s'hagués pogut proposar en les al·legacions l'establiment d'un criteri diferent, el qual l'Ajuntament hauria d'estudiar i valorar la possibilitat de corregir el projecte per a la seva aprovació definitiva: per tant, cal concloure que el plantejament dels propietaris és de rebatre la proposta i no de col·laborar a fer-la viable.

- “manca d'oportunitat, hi ha suficient oferta de terrenys” encara que efectivament les parcel·les resultants són poc significatives, la oportunitat de resoldre un problema de gestió és suficient justificació per emprendre l'actuació proposada; tal com es va plantejar en els converses mantingudes amb anterioritat a la tramitació de la proposta, per les característiques del polígon es valora la gran dificultat d'una actuació privada mitjançant la constitució de la corresponent Junta de compensació com a motiu rellevant del canvi de sistema i la formulació del projecte tramitat.

- “cal tramitar l'actuació conjuntament amb el desenvolupament dels sector SUR03” aquest plantejament és inviable ja que el PAU09 se situa en règim de sòl urbà i el sector SUR03 se situa en règim de sòl urbanitzable.

#### 4 Altres consideracions

Arrel de diferents reunions de treball els propietaris afectats al pagament de despeses signants de les al·legacions comentades més amunt han manifestat el seu desinterès a una gestió d'iniciativa municipal com la desenvolupada a l'expedient 1374/2022, deixant clar que prefereixen, en un futur, desenvolupar el polígon PAU09 d'iniciativa privada.

A efectes de considerar les actuacions que es puguin derivar de les reunions esmentades, cal aclarir que els propietaris que signen les al·legacions van ser advertits que, segons la legislació vigent, en qualsevol sistema d'actuació que es determini per al desenvolupament del polígon PAU09 el 100% dels costos imputats en l'actual projecte seran a



càrrec dels propietaris de les parcel·les resultants.

Des del punt de vista del desenvolupament urbanístic de la ciutat la prolongació de la via Aurèlia cap a llevant és un objectiu que cal planejar a mig termini; considerant la possibilitat de que el tram d'aquest vial inclòs al SUR03 pugui ser objecte de cessió anticipada o que es procedeixi a la gestió del sector, caldrà actuar pel procediment d'expropiació.

### Conclusió

Per tot plegat, fins i tot considerant que no s'han aportat arguments tècnics significatius per a la reconsideració del projecte sotmès a informació pública, des del punt de vista tècnic no hi ha inconvenient a valorar les opinions dels propietaris i denegar l'aprovació definitiva de la reparcel·lació.

En aquest cas caldrà procedir a fixar de nou el sistema d'actuació del PAU 09 per compensació bàsica.»

9. En data 2 d'agost de 2022 es va emetre un primer informe jurídic a l'aprovació inicial del projecte de reparcel·lació, amb indicació dels fonaments de dret i la legislació aplicables.

10. L'article 119 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, estableix el procediment d'aprovació dels instruments de gestió urbanística, incloent els projectes de reparcel·lació, i que s'ha d'ajustar a les següents regles:

«2. La tramitació dels instruments de gestió urbanística a què es refereix l'apartat 1 s'ha d'ajustar a les regles següents

a) L'aprovació inicial i l'aprovació definitiva corresponen a l'administració actuant.

b) L'aprovació inicial s'ha d'adoptar en el termini de dos mesos des de la presentació de la documentació completa.

c) El projecte ha de ser posat a informació pública per un termini d'un mes, dins del qual s'ha de concedir audiència a les persones interessades, amb citació personal. D'altra banda, segons l'article 23 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, quan es tracti de la tramitació d'instruments de gestió urbanística, els edictes s'han de publicar al diari oficial o butlletí oficial que correspongui i en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal o supramunicipal al qual es refereixi el projecte en tramitació. Els edictes han d'indicar l'instrument sotmès a informació pública, el termini d'exposició al públic del projecte o de l'instrument que es tracti, l'adreça i l'horari de l'oficina o dependència en la



qual es pot exercitar el dret d'informació, i en el seu cas, el mitjà telemàtica on pot consultar-se l'instrument o expedient. Igualment, segons l'article 8 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, s'ha de donar publicitat per mitjans telemàtics de la convocatòria d'informació pública als procediments de planejament i gestió urbanístics i dels acords d'aprovació que s'adoptin en la seva tramesa.

d) La notificació de l'acord d'aprovació definitiva s'ha de produir en el termini de dos mesos des de la conclusió del termini d'informació pública. En cas contrari, s'entén que el projecte ha quedat aprovat definitivament per silenci administratiu positiu, a excepció del projecte de reparcel·lació, en què el sentit del silenci és negatiu.

e) Una vegada aprovat definitivament o acreditat l'acte presumpte, segons l'establert en la legislació de procediment administratiu comú, l'administració ha d'ordenar la seva publicació i notificació reglamentàries i, si escau, la corresponent formalització.

3. Si, en la tramesa del projecte de reparcel·lació, es produeix l'acord unànim de les persones propietàries afectades, que ha de constar en document públic, correspon l'aprovació definitiva a l'administració actuant, que ha d'incorporar les esmenes o les prescripcions que siguin procedents. En aquests supòsits es prescindeix de l'aprovació inicial i no és precís cap altre tràmit que el d'informació pública, amb audiència simultània a la resta de les persones interessades. El silenci administratiu positiu es produeix, si procedeix, d'acord amb la regla d) de l'apartat 2, i en aquest cas el termini es computa des de la presentació de l'expedient complet a l'administració actuant.»

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm.259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat ACORDA:

Primer.- Estimar les al·legacions presentades pel senyor ..... i pel senyor .....i la senyora ..... pels motius que s'exposen a l'informe tècnic de data 27 de desembre de 2022 que consta a l'expedient.

Segon.- Denegar, d'acord amb l'article 92.1.c) del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost l'aprovació definitiva del Projecte de Reparcel·lació urbanística del Polígon «PAU 09 VIA AURÈLIA» de les Borges Blanques pels motius que s'exposen a l'informe tècnic de data 27 de desembre de 2022 que consta a l'expedient, i en conseqüència deixar sense efectes l'acord d'aprovació inicial adoptat per la Junta de Govern Local en sessió de data 3 d'agost de 2022.

Tercer.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.



Quart.- Si es vol impugnar aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, es podrà interposar:

Recurs de reposició potestatiu davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte administratiu en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, tal com estableix l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Alternativament, podeu interposar directament recurs davant el Jutjat Contenciós administratiu de Lleida, en el termini de dos mesos comptats des del dia de la recepció d'aquesta notificació, d'acord els articles 8.1, 25.1 i 46.1 de la Llei 29/1998, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

#### 43 . Expedient 2819/2022. Aprovació inicial del Pla de Millora Urbana PMU-01 La Farinera.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

#### APROVACIÓ INICIAL DEL PLA DE MILLORA URBANA PMU-01 FARINERA

##### Relació de fets:

**Primer.-** El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Lleida en data 17 de juliol de 2018 i publicat en el DOGC núm. 7859 de 24 d'abril de 2019, estableix les següent determinacions per aquest sector PMU-01 FARINERA:

**1- Objectius:** ordenar el sector de transformació urbana actualment ocupat per la fàbrica de farines Cervós i obtenir la vialitat i les dotacions – principalment part del parc del Canal - establertes en el POUM i garantir les condicions d'equidistribució.

**2- Àmbit:** el que s'estableix en els plànols d'ordenació del POUM, si be el projecte de reparcel·lació podrà ajustar raonadament els límits del PMU fins a un 5 % de la seva superfície total.

**3- Regim del sòl:** sòl urbà no consolidat.

**4- Cessions:** les grafiades en els plànols d'ordenació, les dotacions de zona verda i equipament que fixa el quadre de superfícies, la vialitat local que complementa a la que es fixa en els plànols d'ordenació i el 10% de l'aprofitament urbanístic.





**5- Quadre de superfícies:** les superfícies del quadre següent en m<sup>2</sup> són orientatives en funció del que s'estableix en el punt 2 d'aquesta fitxa.

PMU 01 - FARINERA						
Superfície	IEB	SJ	SE	Densitat	Sostre	Habitatges
m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup> 2st/m <sup>2</sup> sòl	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	hab/Ha	m <sup>2</sup>	u
10.351	1,20	2.484	1.240	60	12.421	62

PMU 01 - FARINERA													
total habitatges nova implantació		habitatges lliures				HPO preu concertat				HPO règim general			
m <sup>2</sup>	u	m <sup>2</sup>	%	u	%	m <sup>2</sup>	%	u	%	m <sup>2</sup>	%	u	%
9.936,96	62	6.955,87	70,00	33	53,23	993,70	10,00	10	16,13	1.987,39	20,00	19	30,65

**6- Condicions d'ordenació:** el PMU haurà de mantenir la vialitat assenyalada en els plànols d'ordenació del POUM, completant-la amb els vials que siguin necessaris per la correcta distribució interior del sector. Podrà ajustar la forma de la resta de les dotacions assenyalades, si be mantenint les superfícies mínimes del quadre i la seva funció conjunta amb les zones verdes existents. A l'est del canal d'Urgell es podran qualificar les unitats de zona resultants aplicant les normes de qualsevol de les zones d'ús predominant residencial establertes en el POUM. A l'oest del canal d'Urgell s'haurà de qualificar de Zona d'edificació aïllada, clau 4

**7- Sistema de gestió:** reparcel·lació en la seva modalitat de compensació bàsica.

**8- Condicions d'urbanització:** el projecte d'urbanització contemplarà tant els elements d'urbanització inclosos en el polígon, com el reforçament dels sistemes generals externs corresponents a les xarxes bàsiques de serveis, les seves instal·lacions i elements tècnics, quan sigui condició per al correcte funcionament del sector.

**9- Usos:** El regim d'usos serà el de la zona 6 del quadre general d'usos i el PMU podrà establir limitacions addicionals.

Com a mínim el 20% del sostre estarà destinat a altres usos compatibles a la zona 6 i diferents al residencials.



## 10- Terminis

PMU 01 - FARINERA					
BIEN I	TERMINIS EN ANYS				
	Formulació planejament	Tramitació planejament	Execució planejament	Edificació HPO inici	Edificació HPO finalització
6	12	14	16	18	19

Els terminis d'execució de cada fase es computaran referits a la data d'entrada en vigència del POUM.

### IMATGE

### CONDICIONS COMUNS A TOTS ELS PAU I PMU

#### Cicle de l'aigua

En el moment de desenvolupar els sectors, es justificarà la disponibilitat de recursos hídrics i el sistema de sanejament (que en cas de nova construcció serà en xarxa separativa), així com la petició de certificats, tramitació, autoritzacions, dimensionat i descripció detallada de les instal·lacions tècniques que corresponguin.

Dins les despeses d'urbanització del sector, s'imputarà la connexió de les xarxes de serveis existents i l'ampliació d'aquestes en cas que sigui necessari degut a l'increment de cabals i consums que derivin del propi sector. Altrament, participarà en el finançament del sistema de tractament d'aigües residuals municipals (o instal·lació d'EDAR pròpia amb Autorització d'Abocament, si fos el cas) i en el finançament del sistema d'abastament.

En relació als desenvolupaments urbanístics industrials, i degut al fet de que les EDAR's municipals tenen el principal objectiu de depurar les aigües residuals d'origen urbà, en principi les zones industrials haurien d'instal·lar una EDAR pròpia, amb abocament directe/indirecte al DPH (previ a l'inici de l'activitat, s'hauria de disposar de la corresponent Autorització d'Abocament, d'acord amb l'establert als articles 245 i següents del RD 60612003, de 23 de maig, que modifica el ROPH: en especial els articles 253 i 260). No obstant, si l'aportació d'aigües industrials no superés el 30% de la càrrega de disseny de l'EDAR municipal, es podria plantejar la connexió (sempre via Conveni de Sanejament i amb validació per part del Departament d'Explotació de Sistemes de Sanejament de l'Agència Catalana de l'Aigua).



Els PAU i els PMU hauran de ser informats per l'Agència Catalana de l'Aigua, en relació al cicle de l'aigua.

**Segon.-** Per acord de Ple de l'Ajuntament de les Borges Blanques de data 24 de novembre de 2022 es va aprovar inicialment la "Modificació Puntual del Pla d'Ordenació Urbanística de les Borges Blanques", d'acord amb el document tècnic que consta a l'expedient, i juntament amb el Document Ambiental Estratègic.

Aquesta modificació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de les Borges Blanques recull les propostes de les esmenes i millores proposades agrupades en:

- 1.- Esmenes d'errades materials: Es tracta d'errades de mecanografia o transcripció i de delineació.
- 2.- Correccions: es tracta d'aspectes omesos o erronis. Sense alterar els criteris d'ordenació del POUM introdueixen precisions i/o mesures complementàries.
- 3.- Modificacions en l'ordenació, entre les quals es proposa un ajust dels paràmetres de regulació dels PMU 01 LA FARINERA.

L'aprovació definitiva d'aquesta "Modificació Puntual del Pla d'Ordenació Urbanística de les Borges Blanques" serà condició necessària per a procedir a l'aprovació definitiva d'aquest Pla de Millora Urbana PMU-01 Farinera.

**Tercer.-** L'article 70.1.a) del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme determina que els Plans de Millora Urbana tenen per objecte en el sòl urbà no consolidat, de completar el teixit urbà o bé de complir operacions de rehabilitació, de reforma interior, de remodelació urbana, de transformació d'usos, de reurbanització, d'ordenació del subsòl o de sanejament de poblacions i uns altres de similars.

**Quart.-** Per iniciativa d'aquest Ajuntament, l'arquitecte municipal, senyor Lluís Guasch Fort, ha redactat el document del PLA DE MILLORA URBANA PMU-01 FARINERA.

L'objectiu d'aquest Pla de Millora Urbana és el desenvolupament de l'àmbit afectat per les següents raons:

- 1 – Donar sortida a la situació del terreny anteriorment ocupat per una indústria actualment en desús; es tracta d'un element rellevant pel seu volum, posició i valor intrínsec. És objectiu d'interès públic evitar un procés de degradació en un indret tan rellevant de la ciutat. En aquest sentit, la viabilitat de rehabilitar l'activitat industrial es descarta per raons d'oportunitat i de coherència urbana.



2 – Facilitar l'obtenció d'un solar destinat a habitatge protegit de titularitat pública, atès que no hi ha alternatives a curt termini de disponibilitat de sòl amb aquestes característiques.

**Cinquè.-** El document redactat per l'arquitecte municipal no indica si resulta necessari sol·licitar cap informe als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials.

Tampoc indica que si resulta procedent acordar la suspensió llicències tenint en compte l'article 73 i ss. del DL 1/2010 de 3 d'agost (TRLUC).

Seria convenient que els serveis tècnics municipals emetessin informe complementari que indiqui:

- A quins organismes afectats per raó de les seves competències sectorials, cal demanar informe, d'acord amb el que estableix l'article 85.5 del TRLUC, així com els de les companyies de subministrament.

- Si resulta procedent acordar la suspensió de planejament, instruments urbanístics i llicències tenint en compte l'article 73 i ss. Del DL 1/2010 de 3 d'agost (TRLUC), incloent àmbit afectat i document resum.

**Sisè.-** Amb data 18 de gener de 2023 ha estat emès informe proposta de secretaria favorable a l'aprovació inicial del document, amb indicació de la tramitació a seguir:

Tramitació del procediment

**1.-** Els plans de millora urbana tenen per objecte:

a) En sòl urbà no consolidat, de completar el teixit urbà o bé de complir operacions de rehabilitació, de reforma interior, de remodelació urbana, de transformació d'usos, de reurbanització, d'ordenació del subsòl o de sanejament de poblacions i uns altres de similars.

b) En el sòl urbà consolidat, de completar o acabar la urbanització, en els termes assenyalats per la lletra b de l'article 30, i regular la composició volumètrica i de façanes.

**2.-** La Legislació aplicable ve determinada per:



- La Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'Avaluació Ambiental de Plans i Programes.
- El Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- El Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol, en tot el que no s'oposi al Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Els articles 21.1.j) 22.2.c) i 47.2.II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- El Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Llei 16/2015, de 21 de juliol, de Simplificació de l'Activitat Administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'Impuls de l'Activitat Econòmica.
- D'acord amb l'article 85 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost en relació amb l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, correspon a l'alcaldeessa la competència per l'aprovació inicial del Pla de Millora Urbana. No obstant, aquesta competència va ser delegada a la Junta de Govern Local, per Decret d'Alcaldeia núm. 259/2021 de 19 d'agost.

**3.-** Els plans de millora urbana que tinguin per objectiu la reforma interior, la remodelació urbana, la transformació d'usos, la reurbanització o completar el teixit urbà poden:

a) Determinar operacions urbanístiques que comportin el desenvolupament del model urbanístic de l'àmbit de què es tracti o bé la seva reconversió quant a l'estructura fonamental, l'edificació existent o els usos principals.

b) Establir la substitució integral o parcial de les infraestructures d'urbanització i la implantació de noves infraestructures, per raons d'obsolescència o d'insuficiència manifesta de les existents o per les exigències del desenvolupament econòmic i social.

**4.-** Els plans de millora urbana que tinguin per objectiu l'ordenació específica del subsòl per a àmbits determinats han de regular:

a) La possibilitat d'aprofitament privat i, específicament, de mantenir o no, en tot o en part, l'aprofitament privat preexistent.



b) L'ús del subsòl, vinculat a l'ús públic i a la prestació de serveis públics, d'acord amb el que estableix l'article 39.

**5.-** Els plans de millora urbana que tinguin per objectiu el compliment d'operacions de millora urbana no contingudes en el planejament urbanístic general requereixen la modificació d'aquest, prèviament o simultàniament, a excepció dels supòsits en què no s'alterin ni els usos principals, ni els aprofitaments i les càrregues urbanístiques, ni l'estructura fonamental del planejament urbanístic general.

Els plans de millora urbana que tinguin per objectiu el compliment d'operacions de revitalització del teixit urbà, per garantir el manteniment o el restabliment de la qualitat de vida, han de regular les condicions de compatibilitat dels diversos usos del sòl.

**6.-** Els plans de millora urbana contenen les determinacions pròpies de la seva naturalesa i la seva finalitat, degudament justificades i desenvolupades en els estudis, els plànols i les normes corresponents.

**7.-** S'aplica als plans de millora urbana el que estableixen els articles 65 i 66 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost per als plans parcials urbanístics, a excepció del que disposen els apartats 3 i 4 de l'article 65 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost quant a la reserva de sòl.

Els plans de millora urbana han de concretar les reserves necessàries per als sistemes urbanístics locals, si no ho ha fet el planejament urbanístic general.

**8.-** Els Plans de Millora Urbana, han de contenir els documents següents:

- La memòria, i els estudis justificatius i complementaris.
- Els plànols d'informació, d'ordenació, de projecte i, si escau, de detall de la urbanització.
- Les normes reguladores dels paràmetres d'ús i d'edificació del sòl.
- L'avaluació econòmica i financera, que ha de contenir l'estudi i la justificació de la seva viabilitat i un informe de sostenibilitat econòmica que ponderi l'impacte de les actuacions previstes en les finances públiques de les administracions responsables de la implantació i el manteniment de les infraestructures i de la implantació i prestació dels serveis necessaris.
- Informe ambiental i estudi d'avaluació de la mobilitat generada.
- El pressupost de les obres i els serveis.
- El pla d'etapes.





- La divisió poligonal, si escau.
- La justificació que es compleixen les determinacions del planejament urbanístic general sobre mobilitat sostenible.
- La documentació mediambiental pertinent i, com a mínim, l'informe mediambiental, tenint en compte que d'acord amb l'establert a la Disposició Addicional 8a punt 6.c) primer, de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de Simplificació de l'Activitat Administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'Impuls de l'Activitat Econòmica, els PMU no han de ser objecte d'avaluació ambiental estratègica, per la falta d'efectes significatius que produeixen sobre el medi ambient, o perquè els efectes ja han estat avaluats en el planejament urbanístic general, el planejament urbanístic derivat no inclòs a l'apartat tercer de la lletra a què es refereix solament a sòl urbà o que desenvolupa planejament urbanístic general avaluat ambientalment.
- La justificació que s'adequa al programa d'actuació urbanística municipal, si s'escau.

**9.-** La competència per a l'aprovació dels Plans de Millora urbana és, segons els casos:

— Correspon a les comissions territorials d'urbanisme l'aprovació definitiva dels plans de millora urbana i els plans parcials urbanístics en el cas de què els ens locals no tinguin atribuïda o no hagin d'exercir aquesta competència.

— Correspon als ajuntaments, sense perjudici del que estableix l'article 77.7, del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, una vegada vist l'informe de la comissió territorial d'urbanisme competent, l'aprovació definitiva de:

a) Els plans de millora urbana que afecten el seu terme municipal i que són promoguts d'acord amb les determinacions d'un pla d'ordenació urbanística municipal o d'un programa d'actuació urbanística municipal.

b) Els plans de millora urbana a què fa referència l'article 70.4, del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, in fini, sempre que el municipi tingui un pla d'ordenació urbanística municipal o un programa d'actuació urbanística municipal i que no s'alterin ni els usos principals, ni els aprofitaments i les càrregues urbanístiques, ni l'estructura fonamental del planejament urbanístic general.

**10.-** Durant tot el procés d'elaboració del Pla de Millora Urbana, haurà de complir-se amb les exigències de publicitat activa en virtut del que es disposa en l'article 21.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i en la normativa vigent en matèria de transparència.



## 11.- La tramitació de l'expedient comportarà els següents tràmits

- Aprovació inicial del PLA DE MILLORA URBANA PMU-01 FARINERA, que correspondrà a la Junta de Govern Local, com a òrgan competent, en exercici de les atribucions delegades per l'Alcaldia, mitjançant Decret núm. 259/2021 de 19 d'agost.
- D'acord amb l'establert a la Disposició Addicional 8a punt 6.c) primer, de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de Simplificació de l'Activitat Administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'Impuls de l'Activitat Econòmica, no han de ser objecte d'avaluació ambiental estratègica, per la falta d'efectes significatius que produeixen sobre el medi ambient, o perquè els efectes ja han estat avaluats en el planejament urbanístic general, el planejament urbanístic derivat no inclòs a l'apartat tercer de la lletra a què es refereix solament a sòl urbà o que desenvolupa planejament urbanístic general avaluat ambientalment.
- Sotmetre l'aprovació inicial del Pla de Millora Urbana a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant la publicació d'edictes al BOP de Lleida, a la seu electrònica de l'Ajuntament i en un diari de difusió d'àmbit provincial de conformitat amb l'article 23 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.
- Simultàniament al tràmit d'informació pública del Pla de Millora Urbana, se sol·licitarà els informes als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials, d'acord amb el que estableix l'article 85.5 del TRLU, així com els de les companyies de subministrament, en els termes que indiqui l'arquitecte municipal en el seu informe.

Citar personalment al tràmit d'informació pública a les persones propietàries dels terrenys inclosos en l'àmbit d'aquest instrument d'ordenació urbanística, als efectes previstos a l'article 102.3 a) del Decret 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.

D'acord amb el que disposen els articles 73 i 74 del TRLUC, i d'acord amb l'informe dels serveis tècnics municipals, amb l'aprovació inicial del PMU, procedeix acordar la suspensió del termini d'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en tot l'àmbit del Pla de Millora Urbana.

La durada màxima d'aquesta suspensió és de dos anys.

Aquest acord de suspensió de tramitació de llicències s'haurà de publicar en el



## Butlletí Oficial corresponent.

Se sol·licitarà un informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme, qui haurà d'emetre-ho i comunicar-ho en el termini de dos mesos; d'una altra manera, s'entén que l'informe és favorable.

Si al llarg de la tramitació del pla s'introdueixen canvis substancials en el document aprovat inicialment, abans de l'aprovació definitiva de l'expedient, aquest ha de sotmetre's novament a informe de la comissió territorial d'urbanisme.

- A la vista de la informació pública i del període d'audiència, els Serveis Tècnics Municipals emetran informe sobre les al·legacions presentades.

- Conclosos els tràmits anteriors i vist l'informe de la Comissió Territorial d'Urbanisme, correspon al Ple de la Corporació, una vegada vist l'informe de la Comissió Informativa, la competència per aprovar definitivament el Pla de Millora Urbana, d'acord amb el que disposa l'article 81 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en relació amb l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local i 52.2.c) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, atès que el municipi disposa del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal i amb el Pla de Millora Urbana no s'alteren ni els usos principals, ni els aprofitaments i les càrregues urbanístiques, ni l'estructura fonamental del planejament urbanístic general.

- L'aprovació definitiva del PMU restarà supeditada a l'aprovació definitiva de la "Modificació Puntual del Pla d'Ordenació Urbanística de les Borges Blanques", aprovada inicialment per acord de Ple de l'Ajuntament de les Borges Blanques de data 24 de novembre de 2022.

- Aprovat definitivament el Pla de Millora Urbana, es lliurarà, en el termini d'un mes a la comissió territorial que correspongui, a l'efecte d'informació, coordinació i arxiu, la documentació tècnica i administrativa completa. Aquest lliurament és condició per a la publicació de l'acord d'aprovació definitiva del pla.

- L'Acord d'aprovació definitiva del Pla de Millora Urbana haurà de publicar-se en el Butlletí Oficial de la Província i en un diari de divulgació en l'àmbit municipal.

**Setè.-** En data 20 de gener de 2023 l'arquitecte municipal ha emès l'informe que literalment diu:

**"INFORME TÈCNIC**

**Ref: tràmit aprovació inicial PMU01 "fariñera"**



*L Guasch, arquitecte municipal, en relació al tema de referència INFORMA:  
Que en seguiment dels tràmits de formació del pla de millora urbana correspon:*

*1 Suspènre les llicències de parcel·lació, edificació i canvi d'ús en la totalitat de l'àmbit*

*2 Sol·licitar informe de l'Agència Catalana de l'Aigua, Societat General de Regants dels Canals d'Urgell i Direcció General de Comerç.*

*Les Borges Blanques lliurat a la data de la signatura electrònica.”*

Amb aquests antecedent, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, acorda per unanimitat dels seus membres:

**Primer.-** Aprovar inicialment el PLA DE MILLORA URBANA PMU-01 FARINERA de les Borges Blanques, redactat per l'arquitecte municipal Lluís Guasch Fort i promogut per aquest Ajuntament.

**Segon.-** Acordar la suspensió de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en tot l'àmbit del Pla de Millora Urbana, durant el termini de tramitació de l'expedient d'aprovació del Pla de Millora Urbana, que no podrà excedir de dos anys.

**Tercer.-** Sotmetre el document del PLA DE MILLORA URBANA PMU-01 FARINERA de les Borges Blanques a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant la publicació d'edictes al Butlletí Oficial de la Província de Lleida i a través de l'e\_tauler municipal, la seu electrònica de l'Ajuntament i un diari de màxima difusió en la província.

**Quart.-** Citar personalment al tràmit d'informació a les persones propietàries dels terrenys inclosos en l'àmbit d'aquest instrument d'ordenació urbanística, als efectes previstos a l'article 102.3 a) del Decret 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.

**Cinquè.-** Sol·licitar els informes als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials, d'acord amb el que estableix l'article 85.5 del TRLU així



com els de les companyies de subministrament, en els termes indicats per l'arquitecte municipal en el seu informe.

**Sisè.-** Sol·licitar informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida.

#### **44 . Expedient 179/2023. Aprovació liquidació sobre l'impost de l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA.

Fets:

S'han signat diverses escriptures de transmissió de finques urbanes de les Borges Blanques.

Fonaments de dret

Ordenança municipal fiscal núm. 4 reguladora de l'impost sobre increment dels terrenys de naturalesa urbana que va entrar en vigor el dia 1 de gener de 1999 publicada íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998 i les seves posteriors modificacions.

La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres:

Primer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana que han de satisfer els subjectes passius que es relacionen, per la transmissió de les finques urbanes que es relacionen en l'Annex, per import total de // 5.966,10 €//

Segon.- Notificar aquesta resolució a l'interessat, amb indicació dels recursos que pugui interposar

Veure relació:

Referència: 202200103

Immoble: VIDAL I BARRAQUER, 59 (1/2)

Antic titular:

DOMICILI : MATEIX

Data: 29/03/2022

Import: 141,69



Referència: 202200104  
Immoble: PLAÇA DE L'1 D'OCTUBRE, 17, 4-2  
Antic titular:.....  
DOMICILI : MATEIX  
Data: 09/12/2022  
Import: 1831,69

Referència: 202200105  
Immoble: SANT PERE, 64 (1/2 N/P)  
Antic titular: .....  
DOMICILI : MATEIX  
Data: 30/11/2022  
Import: 324,61

Referència: 202200106  
Immoble: SANT PERE, 64 (1/2 N/P)  
Antic titular:.....  
DOMICILI: MATEIX  
Data: 30/11/2022  
Import: 324,61

Referència: 202200107  
Immoble: SNT PERE, 64 (1/2 Usd)  
Antic titular: .....  
Data: 30/11/2022  
Import: 39,07

Referència: 202200108  
Immoble: SANT PERE, 64 (1/2 USD)  
Antic titular: .....  
Data: 30/11/2022  
Import: 39,07

Referència: 202200109  
Immoble: RAVAL DEL CARME, 130 (1/2)  
Antic titular: .....  
DOMICILI: MATEIX  
Data: 02/03/2022  
Import: 280,58

Referència: 202200110  
Immoble: PTGE DEL PAVELLO DE L'OLI, 1, 1-2  
Antic titular: .....  
DOMICILI: MATEIX  
Data: 29/12/2022  
Import: 300,90

Referència: 202200111





Immoble: LES BORGES DEL CAMP, 16-18, PK 20  
Antic titular: PROMONTORIA COLISEUM REAL ESTATE SLU  
Nou titular: .....  
AV DE LA SARDANA, 39  
Data: 30/12/2022  
Import: 51,90

Referència: 202200112  
Immoble: RAVAL DE LLEDIA, 95 (1/4)  
Antic titular: .....  
Data: 27/12/2022  
Import: 1291,45

Referència: 202200113  
Immoble: RAVAL DE LLEIDA, 95 (1/4)  
Antic titular: .....  
DOMICILI: MATEIX  
Data: 27/12/2022  
Import: 1291,45

Referència: 202200114  
Immoble: PIRINEUS, 5 (10% NUA P.)  
Antic titular: .....  
DOMICILI: MATEIX  
Data: 30/12/2022  
Import: 12,61

Referència: 202200115  
Immoble: PIRINEUS, 5 (10 % USD.)  
Antic titular: .....  
BELLAVISTA, 5  
Data: 30/12/2022  
Import: 3,56

Referència: 202200116  
Immoble: NTRA SRA MONTSERRAT, 30, PK 7  
Antic titular: PROMONTORIA COLISEUM REAL ESTATE SLU  
Nou titular:.....  
Data: 22/12/2022  
Import: 32,91

TOTAL ..... // 5.966,10 € //

**45 . Expedient 1935/2022. Aprovació de la factura del servei de patrocini "Borges Capital de l'Oli" i "Fira de l'Oli Qualitat Verge Extra i les**



## **Garrigues", temporada 2022-2023, corresponent al mes de gener de 2023**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**APROVACIÓ DE LA FACTURA DEL SERVEI DE PATROCINI "BORGES CAPITAL DE L'OLI" I "FIRA DE L'OLI QUALITAT VERGE EXTRA I LES GARRIGUES", TEMPORADA 2022-2023, CORRESPONENT AL MES DE GENER DE 2023**

Per acord de la Junta de Govern Local de data 14 de setembre de 2022 es va adjudicar a l'entitat Club de Futbol Borges, amb CIF G25336116, el contracte privat de patrocini publicitari per a la difusió de la marca "Borges Capital de l'Oli" i "Fira de l'Oli Qualitat Verge Extra i les Garrigues" per la temporada 2022-2023, per un import de 60.500,00 euros (IVA inclòs).

En data 1 de gener de 2023 ha tingut entrada a la plataforma de facturació electrònica de l'Ajuntament, la factura corresponent al mes de gener de 2023, per import de 6.722,22 euros (IVA inclòs).

La factura ha estat revisada i conformada per la regidora de l'àrea corresponent.

Intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la factura presentada per l'entitat Club de Futbol Borges, corresponent al contracte de patrocini publicitari per a la difusió de la marca "Borges Capital de l'Oli" i "Fira de l'Oli Qualitat Verge Extra i les Garrigues" per la temporada 202-2023 del mes de gener de 2023, per import de 6.722,22 euros (IVA inclòs).

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 5.555,55 euros amb càrrec a l'aplicació 43110 226022 del pressupost de despeses per a l'exercici 2023.

Tercer.- Ordenar el pagament de la factura per import de 6.722,22 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

Quart.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

**46 . Expedient 2952/2022. Acord d'aprovació de les Bases i la Convocatòria per a la constitució d'una borsa de treball d'auxiliar tècnic**



## de cultura de l'ajuntament de les Borges Blanques -concurs oposició- procediment de màxima urgència

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

ACORD D'APROVACIÓ DE LES BASES I LA CONVOCATÒRIA PER A LA CONSTITUCIÓ D'UNA BORSA DE TREBALL D'AUXILIAR TÈCNIC DE CULTURA DE L'AJUNTAMENT DE LES BORGES BLANQUES – CONCURS OPOSICIÓ – PROCEDIMENT DE MÀXIMA URGÈNCIA

Per Decret de l'Alcaldia número 481/2022 es va resoldre l'existència de necessitats imperioses, urgents i inajornables per constituir una Borsa de treball de personal laboral temporal denominació "Auxiliar tècnic de cultura", categoria "C1", nivell de titulació "Batxiller, tècnic mig o equivalent", grup C1 segons conveni, (equivalent al grup professional C1 de personal funcionari).

Aquest mateix Decret va iniciar l'expedient per seleccionar les persones que han de formar part d'aquesta Borsa de treball.

Des de secretaria s'ha emès l'informe corresponent. S'han confeccionat les bases que han de regir la convocatòria.

L'article 94 del RPSEL estableix que el personal interí i el personal laboral temporal no permanent són seleccionats mitjançant convocatòria pública i pel sistema de concurs, i que el personal interí ha de complir, en tot cas, els requisits generals de titulació i les altres condicions exigides per participar en les proves d'accés als corresponents cossos o escales com a funcionaris de carrera.

L'article 95.2 del RPSEL que estableix que en les Bases de la Convocatòria s'han de determinar, a més de les circumstàncies esmentades a l'apartat 1, les específiques per determinar l'ordre dels nomenaments per a la provisió de les vacants que durant un màxim de dos anys es vagin produint.

Per tant, en ús de les facultats que em confereix 53.1 h) del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es proposa a la Junta de Govern Local de les Borges Blanques, en virtut de delegació efectuada mitjançant decret de l'alcaldia 259/2021 de 19 d'agost, l'adopció del següent ACORD:

Primer.- Aprovar les Bases reguladores del procés per a formar una borsa de treball de personal laboral temporal denominació "Auxiliar tècnic de cultura", categoria "C1", nivell de titulació "Batxiller, tècnic mig o equivalent", grup C1 segons conveni, (equivalent al grup professional C1 de personal funcionari), concurs oposició, procediment de màxima urgència i que consten a l'expedient.



Segon.- Convocar el procés selectiu per formar una borsa de treball de personal laboral temporal denominació "Auxiliar tècnic de cultura", categoria "C1", nivell de titulació "Batxiller, tècnic mig o equivalent", grup C1 segons conveni, (equivalent al grup professional C1 de personal funcionari), pel sistema de concurs oposició, de conformitat amb les Bases reguladores aprovades al punt primer d'aquesta part dispositiva.

#### 47 . Expedient 229/2023. Utilització d'Espai Públic - Club patí Borges

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

##### PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT: CLUB PATÍ BORGES

ESPAI : CENTRE CÍVIC - SALA 1

RESPONSABLE: .....

ADREÇA : C/ CATALUNYA, S/N

DIA UTILITZACIÓ : DILLUNS 30 DE GENER DE 2023

HORARI : DE 20:00 DEL VESPRE A LES 21:30 DE LA NIT

MOTIU : REUNIÓ DE LA JUNTA

MATERIAL : SENSE MATERIAL

Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.



Mesures COVID-19: En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

#### **48 . Expedient 233/2023. Utilització d'Espai Públic - Associació grup esplai apassomi**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

#### **PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL**

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

**ENTITAT : GRUP D'ESPLAI APASSOMI**

**ESPAI : CENTRE CÍVIC - SALA D'ACTES**

**RESPONSABLE: .....**

**ADREÇA : C/ DE L'AVEMARIA, 14**

**DIA UTILITZACIÓ : DISSABTE 28 DE GENER DE 2023**

**HORARI : DE 17:00 DE LA TARDA A LES 21:30 DE LA NIT**

**MOTIU : ACTIVITAT D'ESPLAI**

**MATERIAL : SENSE MATERIAL**

Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

Mesures COVID-19: En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser



modificades en funció de l'evolució epidemiològica.

#### 49 . Expedient 234/2023. Utilització d'Espai Públic-ERC

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

##### PETICIONS ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai i de material municipal, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 259/2021 de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT: ESQUERRA REPUBLICANA DE CATALUNYA

ESPAI : SALA ACTES DE LA BIBLIOTECA (MARIA LOIS)

RESPONSABLE: .....

ADREÇA : URB. LES FORQUES, 6

DIA UTILITZACIÓ : DIJOUS 2 DE FEBRER DE 2023

HORARI : DE 18:00 DE LA TARDA A LES 21:00 DE LA NIT

MOTIU : REUNIÓ ERC

MATERIAL : SENSE MATERIAL

Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els diposeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

Mesures COVID-19: En el moment de realització de l'activitat, cal garantir el compliment de les mesures vigents en matèria de salut, que podran ser modificades en funció de l'evolució epidemiològica.





## 50 . Expedient 246/2023. Adjudicació del contracte menor privat de serveis per la pintura del mural de l'antic Convent del Carme

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

### PROPOSTA ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR PRIVAT DE SERVEIS PER LA PINTURA DEL MURAL DE L'ANTIC CONVENT DEL CARME

L'Ajuntament ha previst contractar el disseny i la pintura d'un mural de grans dimensions on estava ubicat l'antic Convent del Carme.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la regidora de Cultura ha emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

#### I. Necessitat

L'article 116.1 de la Llei 9/2017, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), estableix que la subscripció de contractes requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que ha d'iniciar l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 de l'esmentada Llei i que s'ha de publicar en el perfil del contractant.

L'article 28 citat preveu que les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per a complir i dur a terme els seus fins institucionals.

L'Ajuntament pretén contractar un artista per tal de dissenyar i pintar un mural en la paret de l'edifici on antigament estava ubicant el Convent del Carme.

#### II. Justificacions

L'article 116.4 de la Llei 9/2017 exigeix la justificació adequada a l'expedient dels punts següents:

##### a) L'elecció del procediment de licitació

S'opta per fer una licitació mitjançant contracte menor de l'article 118 de la Llei 9/2017, per ésser més àgil i atès el valor estimat del contracte.

##### b) La classificació que s'exigeix als participants

No s'exigeix.

c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució

##### c1) Criteris de solvència

No s'exigeix.

##### c2) Criteris d'adjudicació

El preu

##### c3) Condicions especials d'execució

No s'exigeix

d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.



El pressupost del servei és de 5.200,90 euros (IVA no inclòs). En el present contracte no s'està alterant el seu objecte per tal d'evitar l'aplicació dels topalls descrits per al contracte menor de serveis de 15.000,00 €

e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.

La necessitat del contracte s'ha justificat al punt 1.

f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.

L'Ajuntament no disposa de personal tècnic especialitzat per a dur a terme aquest servei.

g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau.

La divisió de l'objecte del contracte no es considera adequada.

### III. Estabilitat pressupostària

L'expedient requerirà de l'aprovació de la despesa i la incorporació a l'expedient de la factura corresponent, que haurà de reunir els requisits que les normes de desenvolupament de la Llei estableixin.

### IV. Competència

Per l'import i la durada màxima possible del contracte, la competència com a òrgan de contractació correspon originàriament a l'Alcaldia, segons la disposició addicional segona, punt 1, de la Llei esmentada, si bé aquesta competència es troba delegada a la Junta de Govern Local mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 259/2021, de 19 d'agost."

Es disposa de pressupost presentat per la Sra. Mireia Serra Bernadó, per import de 5.200,90 euros (IVA no inclòs).

L'article 25 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes privats els contracte de creació artística.

El seu article 26 disposa que els contractes privats que celebrin les administracions públiques es regiran, en quan a la seva preparació i adjudicació, en defecte de normes específiques, per les Secció 1a i 2a del Capítol I del Títol I del Llibre Segon de la present llei amb caràcter general, i per les seves disposicions de desenvolupament, aplicant-se supletòriament les restants normes de dret administratiu o, en el seu cas, les normes de dret privat, segons correspongui per raó del subjecte o entitat contractant. Respecte als seus efectes, modificació i extinció, aquests contractes es regiran pel dret privat.

No obstant l'establert en el paràgraf primer, als contractes mencionats en els números 1 i 2 de la lletra a) de l'apartat primer de l'article anterior, els resultaran d'aplicació, a més del Llibre Primer de la present llei, el Llibre Segon de la mateixa en quan a la seva preparació i adjudicació, En quan als seus efectes i extinció les seran aplicables les normes de dret privat, excepte l'establert en els articles d'aquesta llei relatius a les condicions especials d'execució, modificació, cessió, subcontractació i resolució dels contractes,



que els seran d'aplicació quan el contracte estigui subjecte a regulació harmonitzada.

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat.

La normativa aplicable és la següent:

- Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
- Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
- La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 259/2021, de 19 d'agost, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Adjudicar a la Sra. Mireia Serra Bernadó, amb NIF 47679809G, el contracte menor privat de serveis de disseny i la pintura del mural de l'antic Convent del Carme, conforme a la necessitat motivada per la regidora de Cultura, i que s'incorpora en aquest acord.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 5.720,99 € (cinc mil set-cents vint euros amb noranta-nou cèntims) amb el següent detall: 5.200,90 € de principal més 520,09 € d'IVA.

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de serveis s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llindars que fan que aquest contracte tingui la consideració de contracte menor.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 5.720,99 euros, amb càrrec a l'aplicació 1522 22799 del pressupost de despeses per a l'exercici 2023.

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, a la senyora Núria Palau Minguella, alcaldessa, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.



Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

## C) PRECS I PREGUNTES

### 51- Precs i preguntes

No se'n formulen

I sense que existeixi cap més assumpte a tractar, la senyora Alcaldessa aixeca la sessió quan son les 15:00 h del dia 25 de gener de 2023, de la qual, com a secretari estenc la present acta.

Les Borges Blanques, document signat electrònicament al marge.

L'alcalde  
Núria Palau Minguella

El secretari  
Javier Vergé Pluvins

